

Nummer	Indieners	Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025				
		Onderwerp	Portefeuille- houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies	
Collegereactie op ingediende AMENDEMENTEN						
A1	VVD, GBL	Niet instemmen incidenteel ontwikkeling bedrijfsvoering	J. Schoone	Ontraden	Het college ontraadt dit amendement. Hiemstra & De Vries concluderen dat er aanvullende capaciteit en inzet noodzakelijk is om de woningbouwproductie te kunnen opvoeren. Die inzet ziet toe op verschillende plekken in het voortbrengingsproces. Extra strategische capaciteit (organisatie van voldoende en tijdig beschikbare bouwgrond en het managen van het gebiedsontwikkelingsproces) en specifieke inhoudelijke capaciteit op het gebied van planeconomie, vastgoedrecht en stedenbouw. Zonder deze extra inzet vanaf 2022 is het verder opschroeven van de productie niet mogelijk dan wel is er een risico op vertraging bij latere besluitvorming.	
A2	VVD, GBL, SP	Geen gezamenlijk havenbedrijf Flevokust	A. Elzakalai	Neutraal	Het college staat neutraal tegenover dit amendement. Eerder is aan de raad voorgelegd de oprichting van een gezamenlijk havenbedrijf uit te stellen tot begin 2023. Uitstel leidt echter naar verwachting alsnog tot afstel, maar die beslissing valt dan wat later. Zodra het binnendijkse bedrijventerrein immers geheel tot ontwikkeling is gekomen kan gezamenlijke exploitatie alleen nog maar betrekking hebben op de openbare ruimte. Daarnaast kan door de grote volumes die door binnendijs voor buitendijkse worden gerealiseerd, de binnendijkse haven enige tijd de kans krijgen om tot goede exploitatiecijfers te komen. Daarmee is voor zowel voor de gemeente als voor de Provincie de conclusie onvermijdelijk dat uitstel vanzelf afstel wordt. Nu niet afstellen maar uitstellen is verstandig in het kader van de relatie met de provincie.	
A3	D66	IHP eerst bespreken	M. van Noort	Ontraden	Het college ontraadt dit amendement. De voorgestelde bijstelling is onontkoombaar om gebouwen van de minimaal wettelijk verplichte omvang en conform het door uw raad vastgestelde duurzaamheids- en kwaliteitsniveau te kunnen realiseren. Uitstel van deze bijstelling kan mogelijk verdere vertraging opleveren in de verdere uitvoering van het meerjarenperspectief voor het primair onderwijs. Het college is uiteraard bereid om met uw raad in gesprek te gaan over de opgelopen vertraging.	
A4	SP, GBL	Amateurkunst	M. van Noort	Neutraal	<p>Het college staat neutraal tegenover dit amendement. Het amendement maakt het incidenteel mogelijk om vanaf 2022 een impuls te geven aan het gemeentelijk beleid op het gebied van amateurkunst. Kanttekening hierbij is dat de integrale visie op het cultuurbeleid voor de periode 2022 - 2025 nog moet worden vastgesteld.</p> <p><i>Binnen de reserve ontwikkeling stad resteert nog zo'n €1,7 miljoen aan onbeklemd ruimte. Er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	

Nummer	Indieners	Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025				
		Onderwerp	Portefeuille-houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies	
A5a	GL	WMO actualisatie, terugdraaien bezuiniging 15 %	J. Schoone	Ontraden	Het college ontraadt dit amendement. De voornaamste reden voor het college om deze bezuiniging door te voeren is het inperken van de steeds verder oplopende kosten op het gebied van de Wmo. Ondanks deze bezuiniging wordt in deze begroting nog steeds voorgesteld het beschikbare budget verder op te hogen. Daarnaast is het zo dat de dekking van dit amendement incidenteel is en bovendien ten koste gaat van de beschikbare middelen binnen de reserve ontwikkeling stad.	
A5b	CDA, SP, PvdA, GBL	Huishoudelijke ondersteuning, bezuiniging afremmen + informeren raad kadernota 2023	J. Schoone	Ontraden	<p>Het college ontraadt dit amendement. De voornaamste reden voor het college om deze bezuiniging door te voeren is het inperken van de steeds verder oplopende kosten op het gebied van de Wmo. Ondanks deze bezuiniging wordt in deze begroting nog steeds voorgesteld het beschikbare budget verder op te hogen. Het college heeft kennis genomen van de signalen vanuit de samenleving en de raad en is bereid de haalbaarheid van deze bezuiniging te onderzoeken. Mocht op basis daarvan blijken dat de consequenties anders zijn dan nu wordt ingeschat is het college bereid opnieuw te kijken naar het eerder genomen besluit.</p> <p><i>Het structurele begrotingssaldo bedraagt afgerond slechts zo'n €1 miljoen per jaar en er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	
A6	GL, CU	Tekorten jeugdzorg	A. Elzakalai M. van Noort	Ontraden	<p>Het college ontraadt dit amendement, omdat het resulteert in het wegvallen van €4,6 miljoen aan dekking in 2022. In deze programmabegroting stelt het college de raad voor om de totale bijdrage die vanuit het Rijk wordt ontvangen voor uitvoering van de jeugdzorg daar ook voor in te zetten. Dat houdt in dat een deel van de beschikbaar gestelde compensatie terug kan vloeien naar de algemene middelen en weer onderdeel uitmaakt van de integrale afweging.</p> <p>Los van de dekking is het college geen voorstander van een nieuw op te richten reserve sociaal domein. Overigens wordt er met de aanvullende middelen van de compensatie voor de coronamaatregelen al geanticipeerd op psychische gevolgen van de lockdown en de coronapandemie voor jongeren. Indien deze middelen niet volledig in 2021 besteed worden zal het niet ingezette deel worden doorgeschoven voor besteding in 2022.</p>	

Nummer	Indieners	Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025				
		Onderwerp	Portefeuille-houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies	
A7	SP, GBL	Formatieuitbreiding team stadstoezicht	D. de Vreede	Neutraal	<p>Het college staat neutraal tegenover dit amendement. De aangevraagde formatie voor Stadstoezicht (0,5 fte juridisch medewerker en 1,0 fte inspecteur) is nodig om de achterstanden in bestaande handhavingstaken weg te werken (illegale kamerverhuur, brandveiligheid, toezicht sloopwerkzaamheden, afvaldumpingen, parkeeroverlast, bouwtoezicht, handhaving bestemmingsplannen en aanpak verrommeling). Zie ook de beantwoording van de technische vraag van CU (vraagnummer 175).</p> <p>Het is juist dat met een verdubbeling van de aanvraag (2 inspecteurs en 1 fte jurist) het team Stadstoezicht zich meer kan toeleggen op de handhaving in Lelystad, aangezien het werkveld ook steeds complexer wordt en er een grote vraag naar handhaving is onder de bevolking. Dat bleek ook uit een grootschalige enquête onder de Lelystedelingen in maart 2021. Daarmee is het team meer toekomstbestendig, ook gelet op de gewenste en verwachte groei van Lelystad naar honderdduizend inwoners.</p> <p><i>Het structurele begrotingssaldo bedraagt afgerond slechts zo'n €1 miljoen per jaar en er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	
A8	SP	Versterking ondernemersklimaat	A. Elzakalai	Ontraden	<p>Het college ontraadt dit amendement. Inzet van een extra accountmanager is, naast doorontwikkeling van het ondernemersplein, onlosmakelijk verbonden met versterking van het ondernemersklimaat. Hierbij is het ondernemersplein van ondersteunende reactieve aard in dit proces en het accountmanagement van proactieve aard. Ook is de inzet van een extra accountmanager nauw samenhangend met eerder genoemde doorontwikkeling van het ondernemersplein.</p>	

Nummer	Indieners	Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025				
		Onderwerp	Portefeuille-houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies	
A9	SP	Stationsplein	L. Baaten	Ontraden	Het college ontraadt dit amendement. De aanpassing van het Stationsplein is onlosmakelijk verbonden met de aanleg van het Eilandbusstation. Met dit nieuwe busstation wordt de doorstroming van het openbaar vervoer verbeterd. Het is zeer wenselijk om het plein tussen het treinstation en Dukaatplein gelijktijdig aan te pakken als onderdeel van deze OV-doorstromingsmaatregelen. Het gaat dan bijvoorbeeld om het verwijderen van een deel van het oude busstation, de oude busroute en het vergroenen van het plein, waarbij het station ook beter toegankelijk wordt voor mensen met een beperking. Het college vindt het onwenselijk om een nieuw busstation te realiseren en het bestaande busstation te amoveren zonder het Stationsplein opnieuw in te richten. Als de raad nu geen budget ter beschikking stelt, kan het stationsplein niet worden meegenomen in de plannen voor het eilandbusstation. Dan zou een deel van het oude busstation blijven liggen en waarschijnlijk eerst in de bouwhekken worden geplaatst. Nu ligt er een kans om als onderdeel van de realisatie van het eilandbusstation een aantrekkelijk openbaar verblijfsgebied te realiseren, waarmee een betere verbinding tussen NS-station en centrum wordt gerealiseerd.	
A10	CDA	Versterking stadshart	A. Elzakalai	Ontraden	Het college ontraadt dit amendement. Het college heeft de indruk dat hier een misverstand ontstaat. De genoemde €76.000 is incidenteel van karakter en dus niet structureel beschikbaar. In deze programmabegroting wordt voorgesteld om structureel €140.000 beschikbaar te stellen voor zowel de ondersteuning als het zelf initiëren van initiatieven ter versterking van het centrum.	
A11	SP, GBL	Stadsmarketing Lelystad	A. Elzakalai	Ontraden	Het college ontraadt dit amendement. Het voorstel betreft hier niet de financiering van de partij Citymarketing Lelystad. Het betreft hier het voorstel om strategische marketing in te richten en uit te voeren ten behoeve van Lelystad. Dit in aansluiting op haar zeer ambitieuze doelstellingen die ver over de gemeente grenzen heen reiken. Waarbij Lelystad daarbij vanuit een achterstand moeten komen voor wat betreft: zichtbaarheid, herkenbaarheid, imago, merkontwikkeling en conversie. Dit vraagt grootse, strategische, langdurige inspanningen die ver voorbij gaan aan het ambassadeurschap en bereik van de individuele Lelystedeling.	

Nummer	Indieners	Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025				
		Onderwerp	Portefeuille-houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies	
A12	D66, CDA, GL, CU	Participatieinstrumenten warmtetransitie en duurzaamheid	J. Schoone	Ontraden	<p>Het college ontraadt dit amendement. Het college herkent echter wel de wens om inwoners te ondersteunen met een financieel instrument. Hiervoor wordt in het najaar door het gemeentelijke energieloket reeds een traject ingezet waar 1500 huishoudens waardebonnen kunnen ontvangen ten behoeve van energiebesparing in hun woning op basis van een subsidie van het Rijk. De strekking van dit amendement kan hierop een vervolg geven voor de overige huishoudens. Het is echter niet voor alle huishoudens noodzakelijk om hiervoor een bijdrage van 50 euro per huishouden beschikbaar te stellen omdat veel huishoudens al aardgasvrij/energie efficient zijn of dit uit eigen middelen kunnen voor financieren. Door de formulering van het amendement wordt hierin geen onderscheid mogelijk gemaakt en betekent het een bedrag van bijna €1,7 miljoen aan benodigde dekking vanuit de reserve ontwikkeling stad (op basis van de voorstellen in deze programmabegroting is die ruimte niet aanwezig).</p> <p><i>Binnen de reserve ontwikkeling stad resteert nog zo'n €1,7 miljoen aan onbeklemde ruimte. Er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	
A13	GL	Instrumenten energiearmoede	J. Schoone	Positief	Het college staat positief tegenover dit amendement. Deze tekstuele aanvulling is in lijn met het collegevoorstel. Het college merkt wel op dat de participatieinstrumenten warmtetransitie en duurzaamheid niet uitsluitend ingezet worden voor de energiearmoede doelgroep maar ook voor andere doelgroepen.	
A14a	D66, PvdA, GL	Schrappen hondenbelasting voor Wmo	A. Elzakalai	Ontraden	Het college ontraadt dit amendement. Het is binnen de integrale afweging van deze programmabegroting dat het college aan de raad voorstelt de hondenbelasting te halveren.	
A14b	JL	Hondenbelasting naar mogelijk kwijt te schelden	A. Elzakalai	Neutraal	<p>Het college staat neutraal tegenover dit amendement. In sommige gemeenten wordt de hondenbelasting kwijtgescholden voor de eerste hond. Technisch gezien is het amendement uitvoerbaar. Bij handhaving van de huidige tarieven hondenbelasting is de derving (indicatief) €70.000 en bij halvering van de tarieven is de derving €35.000. Daarvoor moet wel dekking worden gevonden.</p> <p><i>Het structurele begrotingssaldo bedraagt afgerond slechts zo'n €1 miljoen per jaar en er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	

Nummer	Indieners	Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025				
		Onderwerp	Portefeuille-houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies	
A15	VVD, SP, GBL	Nieuwe plek poppodium Corneel	M. van Noort	Neutraal	<p>Het college staat neutraal tegenover dit amendement. Het rapport van het onderzoek naar de mogelijke locaties voor het poppodium wordt op korte termijn naar de raad gestuurd. In het korte tijdsbestek waarin het onderzoek moest en kon worden uitgevoerd betreft dit vooralsnog een quick scan, waarbij drie opties (aanpassing huidig gebouw, hergebruik ander bestaand gebouw en nieuwbouw) zijn verkend en indicatieve investeringskosten zijn berekend. Dit onderzoek kan daarmee de basis vormen voor een besluit voor een nadere uitwerking van een van deze opties.</p> <p><i>Het structurele begrotingssaldo bedraagt afgerond slechts zo'n €1 miljoen per jaar en er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	
A16a	JL	Mantelzorgcompliment naar € 300	J. Schoone	Ontraden	<p>Het college ontraadt dit amendement omdat het al extra middelen beschikbaar stelt voor het verhogen van de mantelzorgwaardering en uitbreiden van de mantelzorgondersteuning.</p> <p><i>Het structurele begrotingssaldo bedraagt afgerond slechts zo'n €1 miljoen per jaar en er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	
A16b	GL	Mantelzorgcompliment naar € 200	J. Schoone	Ontraden	<p>Het college ontraadt dit amendement omdat het al extra middelen beschikbaar stelt voor het verhogen van de mantelzorgwaardering en uitbreiden van de mantelzorgondersteuning.</p> <p><i>Het structurele begrotingssaldo bedraagt afgerond slechts zo'n €1 miljoen per jaar en er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	

Nummer	Indieners	Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025				
		Onderwerp	Portefeuille-houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies	
A16c	CU	Mantelzorgcompliment keer circa 4	J. Schoone	Ontraden	Het college ontraadt dit amendement omdat het al extra middelen beschikbaar stelt voor het verhogen van de mantelzorgwaardering en uitbreiden van de mantelzorgondersteuning. <i>Het structurele begrotingssaldo bedraagt afgerond slechts zo'n €1 miljoen per jaar en er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i>	
A17a	LL, GL	Lelystad Airport ivm commerciële partij	A. Elzakalai	Ontraden	Het college ontraadt dit amendement. De middelen zijn niet bedoeld voor de Schiphol Group, maar om de belangen en positie van de gemeente Lelystad te kunnen behartigen (zelfde als 17b).	
A17b	SP	Lelystad Airport, eerst openen zeker	A. Elzakalai	Ontraden	Het college ontraadt dit amendement. De middelen zijn niet bedoeld voor de Schiphol Group, maar om de belangen en positie van de gemeente Lelystad te kunnen behartigen (zelfde als 17a).	
A18	LL, GBL	Juridische ondersteuning statushouders	M. van Noort	Ontraden	Het college ontraadt dit amendement omdat het ondersteunen van statushouders bij juridische processen van wezenlijk belang is voor de integratie van de statushouder in Lelystad. Dit vergt specialistische kennis die bij Vluchtelingen werk Nederland beschikbaar is en daar kan worden ingekocht. Ook voor andere inwoners is gratis juridische bijstand beschikbaar bij oa juridisch loket en raadsliedenwerk van de MDF.	
A19	SP	Beklemming stationsgebied	A. Elzakalai	Ontraden	Het college ontraadt dit amendement. Het college heeft de raad voorgesteld deze middelen te beklemmen, vooruitlopend op verdere besluitvorming. De aanvraag is reeds ingediend en vooruitlopend op de toekenning wordt de noodzakelijke cofinanciering beklemd. De raad zal uiteraard nog komen te spreken over het uiteindelijke voorstel om de beklemden middelen al dan niet daadwerkelijk beschikbaar te stellen.	

Nummer	Indieners	Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025				
		Onderwerp	Portefeuille-houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies	
A20	SP	Cofinanciering IGLO sluitend	A. Elzakalai	Neutraal	<p>Het college staat neutraal tegenover dit amendement, aangezien de benodigde cofinanciering voor de bijdrage uit de regeling Volkshuisvestingsfonds nog niet volledig is ingevuld.</p> <p><i>Binnen de reserve ontwikkeling stad resteert nog zo'n €1,7 miljoen aan onbepaalde ruimte. Er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p> <p><i>In het amendement wordt verder nog gerefereerd aan de algemene reserve - indien de reserve ontwikkeling stad niet toereikend is. Het college is voorzichtig met de inzet van deze middelen, te meer omdat er nog gekeken wordt naar andere mogelijkheden om de benodigde cofinanciering in te vullen.</i></p>	
A21	LL, GBL	Publicatie officiële bekendmakingen	J. Schoone	Ontraden	<p>Ook het college heeft via verschillende kanalen vernomen dat er sterke behoefte bestaat aan continuering van de gemeentelijke bekendmakingen in de vertrouwde Flevopost, ook na 1 mei 2022. Gelet op deze sterke behoefte - ook blijkend uit dit amendement - hebben wij besloten om gehoor te geven aan de oproep om ook na 1 mei 2022 door te gaan met de plaatsing van de gemeentelijke bekendmakingen in de Flevopost, naast de wettelijk voorgeschreven bekendmaking in het Elektronisch Gemeentebblad. Het amendement is daarom overbodig geworden en dus ontraden omdat het college denkt hier ook invulling aan te kunnen geven zonder het beschikbaar stellen van aanvullende dekking. Binnenkort ontvangt u hier een informatienota over.</p> <p>Volledigheidshalve wijzen wij er nog wel op dat het continueren van de gemeentelijke publicaties in de Flevopost niets afdoet aan het feit dat er slechts één rechtsgeldige vorm van officiële gemeentelijke bekendmaking is en dat is de wettelijk voorgeschreven bekendmaking in het Elektronisch Gemeentebblad (www.officielebekendmakingen.nl).</p>	

Nummer	Indieners	Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025				
		Onderwerp	Portefeuille-houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies	
A22	GL, D66	Inclusie-agenda	J. Schoone	Ontraden	<p>Het college ontraadt dit amendement. De Lelystadse inclusie agenda wordt dit jaar nog aan de raad ter besluitvorming aangeboden. Op dit moment is (nog) niet inzichtelijk of er mogelijk aanvullende middelen noodzakelijk zijn om de inclusie agenda uit te voeren.</p> <p><i>Het structurele begrotingssaldo bedraagt afgerond slechts zo'n €1 miljoen per jaar en er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	
A23	LL, CDA, GBL	Clubhuis luchtscouts	M. van Noort	Neutraal	<p>Het college staat neutraal tegenover dit amendement, hoewel het financieren van huisvesting voor dergelijke verenigingen geen gemeentelijke taak is. Wat dat betreft moet voorkomen worden dat er precedentwerking gaat ontstaan. Binnen de regeling vrijwilligersactiviteiten is er geen budget beschikbaar. In het algemeen is het zo dat vrijwilligersorganisaties een subsidieaanvraag kunnen doen voor een bijdrage ten behoeve van de activiteiten.</p> <p><i>Binnen de reserve ontwikkeling stad resteert nog zo'n €1,7 miljoen aan onbeklemd ruimte. Er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	
A24	CDA, PVV	Realisatie kunstgrasvelden	J. Schoone	Neutraal	<p>Het college staat neutraal tegenover dit amendement. Er wordt momenteel gewerkt aan de gemeentelijke sportvisie met een doorkijk naar 2030. Het in het amendement genoemde bedrag van €10.000 structureel is naar verwachting niet genoeg om de structurele lasten te dekken. Huidige inschatting, inclusief de voorgestelde cofinanciering door de vereniging zelf, wijst op een een jaarlijks benodigd bedrag van €16.000 (met ingang van 2023).</p> <p><i>Het structurele begrotingssaldo bedraagt afgerond slechts zo'n €1 miljoen per jaar en er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	

Nummer	Indieners	Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025				
		Onderwerp	Portefeuille-houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies	
A25	CDA, PVV, JL	Versterken sporthallen-infrastructuur	J. Schoone	Neutraal	<p>Het college staat neutraal tegenover dit amendement, omdat ontwikkeling van de sporthallen infrastructuur op zichzelf positief is. Eventuele kapitaallasten beginnen echter op zijn vroegst pas in 2024 (jaar na oplevering).</p> <p><i>Het structurele begrotingssaldo bedraagt afgerond slechts zo'n €1 miljoen per jaar en er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	
A26	VVD, GBL, SP	Structurele oplossing marktkramen	A. Elzakalai	Ontraden	<p>Het college ontraadt dit amendement, omdat het verhuren van marktkramen geen gemeentelijke taak is. De tijdelijke gemeentelijke bijdrage van €400 was om een periode te kunnen overbruggen om naar een structurele oplossing te zoeken. Een structurele oplossing was er gevonden. De consequentie van die oplossing was dat er een marktconform commercieel tarief voor de huur van marktkramen betaald zou moeten worden. Een deel van de kooplieden was hier niet toe bereid, waardoor deze verhuurder zich heeft teruggetrokken. Op de valreep heeft de huidige verhuurder, bij de huurders aangegeven nog minimaal een kwartaal door te gaan met verhuur zonder gemeentelijke bijdrage. Daarnaast heeft zich een nieuwe verhuurder aangediend die tegen vergelijkbare tarieven de verhuur wil overnemen.</p>	
A27	IP, SP	Buurtbudget en budget ideeënmakelaar	L. Baaten	Ontraden	<p>Het college ontraadt dit amendement, omdat het gaat om het terugdraaien van eerder genomen besluiten.</p> <p><i>Het structurele begrotingssaldo bedraagt afgerond slechts zo'n €1 miljoen per jaar en er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	

Nummer	Indieners	Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025				
		Onderwerp	Portefeuille-houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies	
A28	GL, IP, SP	Torenvalkweg	L. Baaten	Neutraal	<p>Het college staat neutraal tegenover dit amendement. Inhoudelijk sluit het aan bij de analyse die het college heeft uitgevoerd naar de verkeersveiligheid van de aansluitingen op de Larserdreef. Met de nieuwe verbinding ontstaat een goede alternatieve route voor het verkeer, waarna de aansluiting op de Larserdreef kan worden afgesloten.</p> <p><i>Binnen de reserve ontwikkeling stad resteert nog zo'n €1,7 miljoen aan onbepaalde ruimte. Er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	
A29	PvdA, D66	Raadplegend referendum	A.E.H. Baltus	Ontraden	<p>Het college ontraadt dit amendement. Het resultaat is vrijblijvend en het is de vraag in hoeverre dit middel het gewenste resultaat oplevert. Begin december worden pas maatregelen voor verkiezingen in verband met corona bekend en de vergoeding die hiervoor wordt verstrekt vanuit het Rijk is nog ongewis. De organisatorische kant is complex in verband met 3 extra stembiljetten, 3 x tellen, lengte van verkiezingsdag en mogelijke openstelling 8 stemlokalen op 14 en 15 maart.</p>	
A30	SP, GBL	Energiearmoede aanpak daken	D. de Vreede	Neutraal	<p>Het college staat neutraal tegenover het amendement. Het klopt dat eigenaren met een asbestdak hogere kosten moeten maken om het dak van hun woning te isoleren. Met het wegvallen van de provinciale subsidie en het ontbreken van een Rijkssubsidie kan een lokale regeling en bijbehorende aanpak deze groep woningeigenaren motiveren hun dak te vervangen door een geïsoleerd dak en daarmee hun jaarlijkse energiekosten te verlagen.</p> <p>Een dergelijke regeling en bijbehorende aanpak zal bijdragen aan de beleidsdoelen die de raad heeft uitgesproken op het terrein van duurzaamheid, asbest en armoedebeleid.</p> <p><i>Binnen de reserve ontwikkeling stad resteert nog zo'n €1,7 miljoen aan onbepaalde ruimte. Er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	
A31	GL, PvdA	Utopodium	M. van Noort	Ontraden	<p>Het college ontraadt dit amendement. De gemeente handelt vanuit de private rechtspositie en daar hoort bij dat er huur moet worden betaald. Wat het college betreft is het proces zorgvuldig doorlopen. Daar komt bij dat het college precedentwerking wil voorkomen.</p>	

Nummer	Indieners	Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025				
		Onderwerp	Portefeuille-houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies	
A32	LL, CU, GBL	Stichting Radio Lelystad	M. van Noort	Neutraal	<p>Het college staat neutraal tegenover dit amendement. Het bereik via de FM-band is voorwaardelijk voor een breed bereik van de publieke lokale omroep. De gemeente heeft een wettelijke instandhoudingsplicht voor de publieke lokale omroep. De begrotingssubsidie voor de lokale publieke lokale omroep is gebaseerd op de werkelijke kosten. Inclusief deze aanvullende subsidie voor de fm-zender valt de totale begrotingssubsidie binnen de bijdrage voor de publieke lokale omroep in de uitkering uit het gemeentefonds.</p> <p><i>Het structurele begrotingssaldo bedraagt afgerond slechts zo'n €1 miljoen per jaar en er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	

Nummer	Indieners	Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025				
		Onderwerp	Portefeuille-houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies	
A33	PvdA	Huisvestings-verordening	A. Elzakalai	Ontraden	<p>De genoemde voorbeeld instrumenten als genoemd in het amendement maatregelen vallen in twee categorieën uiteen:</p> <ol style="list-style-type: none"> Instrumenten die verlangen dat een woningeigenaar wil afwijken van de standaard daarvoor een vergunning moet aanvragen: <ol style="list-style-type: none"> Dit geldt voor de instrumenten zelfbewoningplicht en opkoopbescherming Dit instrument kost relatief weinig geld, omdat slechts enkelen een vergunning aanvragen. Op dit moment hebben we dit in onderzoek in samenwerking met omliggend gemeenten (vooral richting MRA en in samenwerking met de MRA) in het verlengde van de nieuwe wet Opkoopbescherming die naar verwachting per 1-1-2022 van kracht wordt. Instrumenten die verlangen dat alle nieuwe huurders van woningen een vergunning moeten aanvragen: <ol style="list-style-type: none"> Dit geldt voor de instrumenten voorrang voor woningzoekenden met essentiële beroepen en maximaal toewijzen aan woningzoekers met lokale binding Dit instrument kost relatief veel geld (in de orde van het bedrag wat in het amendement wordt genoemd) Voorrang voor woningzoekenden met essentiële beroepen is desgewenst uitstekend te regelen via de prestatieafspraken met de corporaties. Een verordening is daarmee eenodeloos kostbaar instrument. Voorrang voor woningzoekenden met een lokale binding: <ol style="list-style-type: none"> lost in de huidige situatie een nauwelijks bestaand probleem op, omdat uit de verhuurcijfers van Centrada is te lezen dat het merendeel van de woningen reeds verhuurd wordt aan mensen die afkomstig zijn uit Lelystad (bron: definitief analyse ingeschreven woningzoekenden 2021, uitgave Centrada september 2021) Staat op gespannen voet met de opdracht van de raad om te groeien met 40.000 woningen: Als we de woningbouw versnellen komen er meer woningen op de markt dan de interne vraag. Daarmee neemt het probleem van een te gering aantal woningen beschikbaar voor de interne vraag af. Het inzetten van een relatief duur instrument als een huisvestingsverordening lijkt daarmee niet opportuun <p>Het is mogelijk in te zetten op een huisvestingsverordening die uitsluitend de zaken aanpakt als genoemd onder punt 1. Daarmee kan volstaan worden met aanzienlijk lagere kosten en is voorzien binnen de voorliggende begroting.</p> <p><i>Het structurele begrotingssaldo bedraagt afgerond slechts zo'n €1 miljoen per jaar en er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	

Nummer	Indieners	Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025				
		Onderwerp	Portefeuille-houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies	
A34	GL	Herstel en onderhoud ruiterspaden	L. Baaten	Ontraden	<p>Het college ontraadt dit amendement. Voor beheer en onderhoud van ruiterroutes zijn geen onderhoudsmiddelen beschikbaar. Bij besluitvorming over de investering, in 2018, zijn afspraken gemaakt dat beheer en onderhoud na realisatie door het Paardenplatform Lelystad uitgevoerd zou worden.</p> <p>Als dit voorstel van dekking wordt voorzien zal het college neutraal adviseren omdat ze verwachten dat na positieve besluitvorming andere partijen (zoals mountainbikers) zich ook gaan melden voor een financiële bijdrage aan de beheer- en onderhoudswerkzaamheden van voorzieningen die nu ook door vrijwilligers worden uitgevoerd.</p> <p><i>Het structurele begrotingssaldo bedraagt afgerond slechts zo'n €1 miljoen per jaar en er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	
A35	D66, GL	Terugdraaien bezuinigingen culturele instellingen	M. van Noort	Ontraden	<p>Het college ontraadt dit amendement, omdat eerdere besluitvorming wordt teruggedraaid.</p> <p><i>Het structurele begrotingssaldo bedraagt afgerond slechts zo'n €1 miljoen per jaar en er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	
A36	CU	Bermverharding in het buitengebied	L. Baaten	Ontraden	<p>Het college ontraadt dit amendement. In de programmabegroting wordt voorgesteld €50.000 vrij te laten vallen ten gunste van het begrotingssaldo - in verband met het wegvallen van de beheer- en onderhoudskosten van de bermen in het buitengebied. Met dit amendement wordt voorgesteld -€50.000 structureel beschikbaar te stellen op hetzelfde beleidsterrein.</p> <p><i>Het structurele begrotingssaldo bedraagt afgerond slechts zo'n €1 miljoen per jaar en er zijn diverse moties en amendementen die gebruik willen maken van deze dekking. Dat is een belangrijk aandachtspunt om te betrekken in de afweging die door de raad gemaakt moet worden.</i></p>	

Nummer	Indieners	Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025				
		Onderwerp	Portefeuille-houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies	
Collegereactie op ingediende MOTIES						
M1	LL, ML, PVV	Schadeclaim uitblijven opening LA	A. Elzakalai	Ontraden	Het college ontraadt deze motie. Het is op dit moment te voorbarig om een schadeclaim neer te leggen. Als signaal draagt het niet bij in de efforts die door de gemeente worden gepleegd om op korte termijn LA open te stellen.	
M2	LL, GBL, PvdA, ML, DENK, CDA, D66, PVV	Geen 15% tariefsverlaging huishoudelijke hulp	J. Schoone	Ontraden	Het college staat positief tegenover de eerste twee punten van de motie: het nader specificeren van de gevolgen voor cliënten en het nader informeren van de raad met concrete informatie over de huidige tarieven en over de haalbaarheid van de voorgenomen maatregel voor de uitvoerende organisaties en hun medewerkers. Het college ontraadt het derde punt van de motie, omdat er vooralsnog vanuit wordt gegaan dat de tariefsaanpassing per 1 mei 2022 ingevoerd kan worden (tenzij de uitkomsten van het onderzoek aanleiding zijn om het besluit te herzien).	
M3	LL, ML	Reclamebelasting	A. Elzakalai	Positief	Het college steunt inzet van gemeentelijke mediator bij eventuele verdere bemiddelingspogingen mochten deze plaatsvinden. College steunt een draagvlakmeting onder ondernemers nog voordat heffing reclamebelasting 2022 plaatsvindt.	
M4	CDA	Kosten afvalverwerking	J. Schoone	Positief	Het college staat positief tegenover deze motie. De daling van het aantal kilogram restafval en de daarmee gepaarde daling op de verwerkingskosten hebben een positief effect op de hoogte van de afvalstoffenheffing. Naast deze daling zijn er ook andere mogelijkheden welke een positief effect kunnen hebben. Het college zal een overzicht opstellen van mogelijke maatregelen met een indicatie van het financiële effect per maatregel.	
M5	CDA	Verlichte werkwijze Triage continueren	J. Schoone	Ontraden	Het college ontraadt deze motie. De verlichte werkwijze wordt begin december geëvalueerd. Wij raden aan op basis daarvan te bepalen of de “verlichte” werkwijze wordt gecontinueerd of dat er voor een andere invulling wordt gekozen.	
M6	D66	Variant C City Marketing	A. Elzakalai	Ontraden	Het college ontraadt deze motie, in verband met het ontbreken van de financiële middelen. Variant C verdient inhoudelijk de voorkeur boven variant B. Echter de keuze voor variant B is een compromis geweest als gevolg van een veelheid aan wensen voor de stad en daarmee voor de begroting. De huidige programmabegroting laat op dit moment nog geen ruimte om de stap te maken van variant B naar variant C.	

Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025



Nummer	Indieners	Onderwerp	Portefeuille-houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies
M7	D66, SP	Maatschappelijk Vastgoed	M. van Noort	Ontraden	<p>Het college ontraadt deze motie. Vastgoed maakt nagenoeg altijd onderdeel uit van een ander beleidsgebied. Bij de afwegingen die gemaakt kunnen worden is het maatschappelijke onderwerp in de lead. Vastgoed volgt daarop. (Agora, Kubus, Brandweerkazerne, MFA's, de Cantine, Bataviawerf, etc. etc.) De start van de afweging is dus logischerwijs niet vastgoed. Het college is zich bewust van het feit dat we slim en verantwoord met het vastgoed moeten omgaan. Dit onderwerp heeft dus de aandacht wanneer er integrale afwegingen gemaakt moeten worden. Een integrale vastgoedplanning is daarvoor niet de oplossing.</p> <p>Wanneer er geen maatschappelijk onderwerp in de lead is, overwegen wij verkoop/afstoten. Dat is o.b.v. de onlangs aangenomen motie. Dit doen we met de juiste timing en op een manier zodat we de waarde maximaliseren. Want dat komt de financiële belangen van de gemeente ten goede.</p> <p>Ten aanzien van de overwegingen in de motie:</p> <p>De raad heeft eind 2019 een informatienota ontvangen over de stand van zaken van het vastgoed. Daarin is ook een bijlage opgenomen met al het vastgoed en de bijbehorende boekwaarden.</p> <p>Het betreft privaat rechtelijke afspraken en contracten en die worden niet openbaar gemaakt.</p> <p>Voor de gebouwen in eigendom is er een onderhoudsplanning en worden de panden doelmatig onderhouden.</p>
M8	D66, GL	De nieuwe natuur	L. Baaten	Positief	<p>Het college onderschrijft de ambitie van deze motie. Voor wat betreft Poort koersen we op een realisatieovereenkomst voor eind dit jaar, zodat we ook kunnen gaan uitvoeren. Daarnaast heeft u bij het Uitvoeringsprogramma LNL 2021-2022 voor 2022 geld vrijgemaakt voor natuurnetwerken, waar een kenniscentrum nieuwe natuur onderdeel van is. Dit maakt dat de motie wat het college betreft nu overbodig is.</p>

Nummer	Indieners	Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025				
		Onderwerp	Portefeuille-houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies	
M9	D66, SP	Uitvoeringsprogramma vrijetijdseconomie	L. Baaten	Ontraden	Het college ontraadt deze motie. Het vastgestelde Uitvoeringsprogramma Vrijetijdseconomie heeft een doorlooptijd van 10 jaar en loopt tot en met 2026. Op basis van de uitgevoerde evaluatie die de raad ter informatie heeft ontvangen is er een herijkingsproces ingezet. De herijking gaat alleen in op de uitvoering binnen de door de raad vastgestelde kaders en beschikbare budgetten. De ambitie en doelstellingen zoals die in 2016 zijn geformuleerd blijven overeind. Zie ook de beantwoording op de technische vragen nr 35, 212 en 213.	
M10	D66, PvdA	WMO	J. Schoone	Positief	Het college staat positief tegenover deze motie. De capaciteit bij het sociaal wijkteam wordt versterkt met 2 wmo consultants. De wachtlijst wordt inmiddels kleiner, aangezien er veel 'vervuiling' op stond. De huidige werkwijze wordt in december geevalueerd en daarbij zullen de in de motie opgenomen aspecten worden meegenomen.	
M11	IP, VVD, LL, CDA, PVV, PLB, GBL, ML	Controle & verantwoording subsidies	A. Elzakalai	Positief	<p>Het college staat positief tegenover de strekking van deze motie, mits het gaat over de subsidies tot €5.000. Deze subsidies worden nu direct vastgesteld, waarbij er op basis van steekproeven wordt gecontroleerd in hoeverre de besteding voldoet aan de voorwaarden. Mocht blijken dat de middelen niet / niet conform de voorwaarden zijn ingezet wordt uiteraard overgegaan tot terugvordering. Over subsidies boven de €5.000 wordt altijd verantwoording afgelegd door de ontvanger.</p> <p>Deze handelwijze met betrekking tot subsidies tot €5.000 is conform het advies van de VNG, waarbij het werkproces van de gemeente op een doelmatige manier wordt vormgegeven. De steekproeven richten zich op de getrouwheid van de financiële verantwoording en de rechtmatigheid van de besteding. In de motie wordt gesproken over een controle op de 'doelmatigheid' van de subsidieontvanger. Het college veronderstelt dat daarmee wordt bedoeld op de getrouwheid van de financiële verantwoording - en niet zo zeer gericht is op het vormen van een oordeel over de exacte inzet van deze middelen door de subsidieontvanger.</p> <p>Het college kan toezeggen dat voortaan jaarlijks minimaal 20% van deze direct beschikte subsidies tot €5.000 worden betrokken in de steekproef. Hierover zal gerapporteerd worden in de jaarstukken. Aanpassing van de ASVL is hiervoor niet nodig.</p>	

Nummer	Indieners	Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025				
		Onderwerp	Portefeuille-houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies	
M12	VVD, GBL, SP	Herijking gemeentefonds	A. Elzakalai	Positief	Het college staat positief tegenover de strekking van deze motie en zal aandacht blijven vragen voor dit onderwerp. Enkele weken geleden heeft de portefeuillehouder hier nog expliciet aandacht voor gevraagd op WNL.	
M13	CU, CDA	Inzet op grote evenementen	A. Elzakalai	Positief	Het college staat positief tegenover deze motie. De herijking van het evenementenbeleid moet voorzien in een gedegen strategische basis voor evenementen in aansluiting op de ambitie en de opgaven voor Lelystad.	
M14	GL, D66, CDA, PvdA	Benutting budget broedplaatsen	M. van Noort	Ontraden	<p>Het college ontraadt het amendement. Het budget is besteed ter borging van de begeleiding van de creatieve broedplaats (de kwartiermaker voor het project Jongeren maken de Stad). Sinds 2021 wordt een deel van dit budget besteed aan een bijdrage aan het URBN Village conform amendement 31 'Continuïteit jongereninitiatief Urbn Village'. De initiatieven van de projecten zelf worden gefinancierd uit Mensen maken de Buurt en het jongerenbudget. Er is verder geen ruimte voor ondersteuning van overige broedplaatsen.</p> <p>Daarbij ziet het college diverse nadelen om jaarlijks te bepalen welke initiatieven wel / niet in aanmerkingen komen voor een bijdrage uit de reserve ontwikkeling stad. Het brengt ook onzekerheid voor het vrijetijd domein jeugd met zich mee, bijvoorbeeld voor de projecten Jongeren maken de Stad en URBN Village. De motie wordt daarnaast niet gedragen door een door de raad vastgestelde integrale visie op het cultuurbeleid voor de periode 2022 - 2025.</p>	
M15	GL, SP	Potentie Zonnekracht	J. Schoone	Positief	Het college staat positief tegenover deze motie, die geen effect heeft op de gemeentebegroting. De gemeente heeft al inzichtelijk welke daken in Lelystad voorzien zijn van zonnepanelen. Deze gegevens staan in het gemeentelijke informatiesysteem. In 2019 is door het Kadaster in het kader van de RES onderzoek gedaan naar potentiële ruimte voor zon op dak bij bedrijven en woningen. Hieruit kwam circa 250 hectare potentiële ruimte voor zon op dak naar voren voor de gemeente Lelystad. Deze 250 hectare is door het college opgenomen in het raadsvoorstel inzake het beleidskader zonneveldenbeleid welke door de raad is teruggestuurd in nadere afwachting op de locatiekeuzes inzake de woningbouwopgave.	

Nummer	Indieners	Collegereactie ingediende amendementen en moties - programmabegroting 2022 - 2025				
		Onderwerp	Portefeuille-houder	Pre-advies	Toelichting op pre-advies	
M16	PvdA	Kortere verlenging overeenkomst HVC	J. Schoone	Ontraden	<p>Het college ontraadt deze motie. In de nieuwe DVO is voldoende ruimte voor evaluatie van het beleid en voor beleidswijzigingen van de individuele gemeentes. HVC stelt zich dienstverlenend en adviserend op waarbij de beleidsverantwoordelijkheid en de keuzes die gemaakt worden nadrukkelijk bij de deelnemende individuele gemeente liggen.</p> <p>In het concept-DVO is een opzegtermijn van drie jaar opgenomen, evenals een evaluatiecyclus en de onderwerpen waarop geëvalueerd wordt. Op het moment dat de evaluatie daar aanleiding toe geeft kan dit ingeroepen worden.</p>	
M17	PvdA	Integraal plan stadsmarketing	A. Elzakalai	Positief	Het college staat positief tegenover deze motie. Na besluitvorming op de programmabegroting wordt er aan de hand van die kaders een integraal plan voor strategische marketing voor de stad uitgewerkt. Dit vraagt om een zorgvuldig afgewogen en goed onderbouwd plan. Gelet op de financiële, personele en organisatorische consequenties die dit met zich meebrengt (zie ook het preadvies op A11).	
M18	JL	Amendement Omtzigt toepassen op sportaccommodaties	A. Elzakalai	Ontraden	Het college ontraadt deze motie. De implicaties van het 'amendement Omtzigt' zijn nog niet uitgekristalliseerd. De VNG adviseert gemeenten dan ook om hier nog geen lokale invulling aan te geven. Overigens betalen gebruikers van niet woningen pas sinds 2021 weer gebruikersbelasting en dit bedrag loopt in de aankomende vier jaar verder op als gevolg van de verschuiving van eigenaren naar gebruikers (naar aanleiding van het amendement van de raad eind 2020).	
M19	JL	In gesprek met vakgroep bewegingsonderwijs Porteuum	J. Schoone M. van Noort	Positief	Het college staat positief tegenover deze motie. In principe is het schoolbestuur gesprekspartner van de gemeente. In het kader van het onderzoek naar de sportcapaciteit in onze gemeente, vindt evenwel binnenkort dialoog plaats tussen de gemeente en de vakgroep bewegingsonderwijs van het Porteuum.	
M20	CU	Wonen voor Starters	A. Elzakalai	Ontraden	Het college ontraadt deze motie. Het blijkt dat de woningen die geschikt zijn voor starter niet alleen de starter interessant is, maar voor meerdere doelgroepen. Om woningen aan de voorkant reeds te bestemmen voor starters en andere doelgroepen te weren, ontraden we. Wel wordt vanuit de Woonvisie ingezet op 50% de zgn. betaalbare woningen (sociale huur, middenhuur en koopwoningen tot de NHG-grens van €325.000), waar deze doelgroep behoefte aan heeft. Door het op deze wijze in te steken wordt voorkomen dat er een overvloed aan eenkamerwoningen of studio's in Lelystad komen en bouwen we aan stevige stad.	