Gemeenteraad Arnhem

VERWORPEN

Bij elkaar op	16 februari 2022
Bij de bespreking van	Invoering Opkoopbescherming: Wijziging Huisvestingsverordening gemeente Arnhem 2020
Motie van	Menno Loos – VVD
Titel van de motie	Schaarste oplossen
Nummer Zaaknummer	**22M25** 633253

De Raad,
Gehoord de beraadslaging,

Constaterende

- Er in Arnhem echt veel te weinig koopwoningen zijn. In alle segmenten.
- Hierdoor ook starters zich moeilijk blijvend in Arnhem kunnen vestigen.
- Het snel toevoegen van veel meer koopwoningen noodzakelijk is.

Overwegende

- Een opkoopbescherming is geen doel maar een middel.

Roept het college op

- Zolang een opkoopbescherming van kracht is voor meer dan helft van wijken dan wel meer dan helft van de woningen, het noodzakelijk is om met een nog hogere prioriteit te sturen op het toevoeging van (koop)woningen. En daarbij zorg te dragen dat over alle nieuwbouwprojecten heen tenminste 50% koopwoningen wordt toegevoegd.

En gaat over tot de orde van de dag
Menno Loos – VVD

Toelichting:
In de laatste twee grote ontwikkelingsplannen die door de raad zijn vastgesteld (Nijmeegseweg en Kronenburg) het toevoegen van koopwoningen niet opgenomen was of voor maar 10% van het totaal.

Voor 19 *Motie "Schaarste oplossen" (22M25)*

Tegen 20

GROENLINKS	0	7
Coenders		
Prinsen		
Navis		
Gemici		
Simonis		
van der Loo		
Dayioğlu		

Fractie Arnhemse Ouderen Partij	1	0
Wiggers		

ChristenUnie	2	0
Nede		
Becker		

VVD Arnhem	6	0
Combée		
Pape		
Kalthoff		
Maref		
Loos		
Eppich		

CDA Arnhem	2	0
Koorn		
Hutten		

DENK / Verenigd Arnhem	0	2
Usta		
Aydemir		

D66	5	0
Andeweg		
Loor		
Venhoek		
van Ommen		
van Iperen		

Arnhem Centraal	0	3
van der Laak		
Manders		
Kraaijenbrink		

Partij voor de Dieren Gemeentelijke Sociale Fractie Arnhem	0	2
de Groot		
Eliëns		

PvdA	0	4
Greving		
Bouma		
de Vries		
Visser		

SP	3	0
Elfrink		
Çetintaş		
Dobbe		

Partij voor de Vrijheid	0	2
Verheij		
Henzen		

Totaal 39