Zienswijze bij het ontwerpbesluit Vernieuwing betreffende het Burgemeester Kuperusplein Heerenveen (mogelijkheid zie Wet Zienswijze , gewijzigd Heerenveen 16 december 2019).

Heerenveen, 1 oktober 2021

Aan de leden van de Gemeenteraad te Heerenveen

Geachte Dames en Heren,

Jammer, want het begon zo goed! Democratische raadpleging van de burgers via een breed opgezet G 1000 proces.
Dat er op dit moment iets fout lijkt te gaan, alsof er een paar treden zijn overgeslagen, daar kunt u niets aan doen. Niet alle leden van de Gemeenteraad zijn democraten, die "Omzigtig" denken en zich niet laten meeslepen in megalomane wanen.
In uw midden bevinden zich tevens bestuurders, geleidelijk verworden tot regenten, die hoewel zij historisch gezien hun tijd hebben gehad, twee gemeenschappelijke eigenschappen blijken te hebben. Namelijk dat zij zichzelf overschatten wat betreft hun deskundigheid en houdbaarheidsdatum.
De deskundigheid om vandaag te zien wat over enige tijd waardevol zal blijken te zijn, heeft vrijwel niemand**, omdat de toekomst niet is te voorspellen: die laat zich wel verkennen,** om met het Fries Sociaal Planbureau te spreken (www.fsp Toekomstscenario's).
De houdbaarheidsdatum: de regenten zijn, wanneer zij door een volgende generatie mogelijk ter verantwoording zullen worden geroepen of vertrokken of zij zullen geen actieve herinnering meer aan het gebeurde hebben, zoals dat tegenwoordig te doen gebruikelijk is
Die regenten kunnen u, ook zonder stokje, in vervoering brengen naar hoogten , waarover u zich later, enigszins ontnuchterd, zult afvragen of het echt goed is daar te zijn.

Wat de bovengenoemde "overgeslagen treden" betreft :
- Woon Friesland meldt in de "etalage" van het pand aan het Burgemeester Kuperusplein en op de site : wij gaan hier (met pijl aangegeven) 92 huurappartementen bouwen, oplevertijd begin 2024. Woningbouw is een verdienmodel en als er wordt/is toegestaan op een terrein met de oppervlakte van een midgetgolfbaan huizen te bouwen, dan gaat het wringen tussen ruimte, rentabiliteit en vormgeving.
Geciteerd vanaf de Woon Friesland site :
"De appartementen zijn geschikt voor 1 en 2 personen. De Gemeente Heerenveen heeft plannen om het centrum op te knappen. Hier is onze woontoren een onderdeel van. Het centrum wordt klaargemaakt voor de toekomst".
Het door economische motieven bepaalde aantal 1 à 2 persoonswoningen bouwen, om vervolgens te concluderen, dat zij bijdragen aan de opknapbeurt van het centrum, terwijl in tegendeel het aanzicht van het BKplein geheel wordt ontwricht en bovendien de reële bijdrage tot de woningnood sterk in twijfel moet worden getrokken (zie b.v. de huurprijs).
Afhankelijk van wiens visionaire kwaliteiten is hier sprake van positieve invloed op de overigens noodzakelijke opknapbeurt?
- Een wethouder van de Gemeente verklaart officieel de supermarkt, de woontoren en de parkeergarage op zo'n verbijsterend simpele wijze tot een drie-eenheid, dat menig theoloog tot jaloezie zal worden gedreven, zonder dat daardoor het waarheidsgehalte van de stelling wordt gegarandeerd.

Weinig burgers, die het hele proces van de G 1000 hebben doorlopen en tevens in de Burgerraad, op zaterdag 25 mei 2020 hun stem hebben uitgebracht op de voorstellen, zoals die in de diverse "werkplaatsen" waren geformuleerd, zullen zich herkennen in de uiteindelijke plannen, zoals die thans voor de Gemeenteraad ter goedkeuring liggen. Zeker waar deze het Kuperusplein betreffen. Het plein wordt zelfs niet genoemd, letterlijk "open" gelaten! Wel staan er betreffende het centrum bijvoeglijke naamwoorden als groen en autoluw.

De Friese Paradox is u ongetwijfeld bekend. Mogelijk weet u ook dat het Fries Sociaal Planbureau met zijn a.h.w. voor de provincie inpandige deskundigheid, tastend onderzoek heeft gedaan naar de mogelijke factoren, die van invloed zouden kunnen zijn op het landelijk in het oog springende welzijnsbewustzijn van de Friezen.
Het zou te ver voeren het gehele artikel hier te citeren, maar in de eerste plaats wordt de waardering van rust en ruimte genoemd. Twee derde van de bevolking van Friesland woont in een niet of weinig stedelijk gebied.
Het landschap van Friesland, grofweg van de Mirnser Klif tot ver in Drenthe, licht glooiend en met een rijke vegetatie, wordt gekenmerkt als coulisselandschap, waarin het
Natuerlik Ferskaat mei de Mienskip, in het oog gehouden dient te worden gehouden eigenlijk, zeggen sommigen al lang, dient te worden hersteld.
In een stedelijk gebied valt een woontoren niet echt op. In een decorlandschap kan deze als steenpuist, horizonvervuilend en als ziekteverschijnsel worden ervaren.
Waarom zou het platteland zich bij voorbaat conformeren aan de stad?
Is er werkelijk geen alternatief?
Treft de stad in zijn onstuitbare uitbreidingsdrang elders opnieuw de stad aan of herbergt het platteland de intelligentie in zich, zodanig te vernieuwen, dat een grens wordt getrokken waarachter in dit groene gebied bewoners en bestuurders bezig zijn zich te heroriënteren over de mogelijke toekomst van hun woonomgeving, die dan zelfs niet door een gemeentegrens bepaald behoeft te zijn.
Dreigt er op weg naar de onzekere toekomst eerder een imitatiedrang, dan een, zeker moeilijke zoektocht naar originaliteit?
Heerenveen heeft een "Strategische Agenda 2022-2040" gepubliceerd en meteen in de inleiding wordt gesteld:
"Als lokale overheid met democratische legitimatie hebben wij de verantwoordelijkheid niet alleen naar het "hier en nu" te kijken, maar ook breed samenhangend en gericht op de toekomst.
Steeds vaker heeft de gemeente de rol van (gelijkwaardige) samenwerkingspartner".
Zeer zeker, maar zij blijft wel door haar democratische legitimatie tevens verantwoordelijk voor het uiteindelijke resultaat.
Natuurlijk begint strategisch denken niet op 1 januari 2022.
In de strategische agenda staat "wanneer we niet gericht sturen op bouwplannen worden waardevolle ruimtes volgebouwd ……. "
Is dit niet van toepassing op het terrein van het voormalig postkantoor?
En als deze locatie selectief uit het totaal is gelicht, vervalt daarmee tevens het gericht sturen van de bouwplannen?

Uit bepaalde signalen lijkt het toch wel, dat er op voorhand beslissingen zijn genomen, die vooruitlopen op een door u nog te nemen besluit.
Misschien het meest dramatisch van het geheel, dat

Die pracht platanen op het plein
Dra verdwenen zullen zijn
Het Groene hart van Heerenveen
Vervangen door beton en steen.

Ik wens u veel moed en wijsheid bij de beoordeling van de voor u liggende plannen.

Hoogachtend,

