Willemstrjitte 27 Damwâld - motivering BOPA realisatie (zorg)woningen en appartementen



BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Bijlagen bij motivering

Willemstrjitte 27 Damwâld - motivering BOPA realisatie (zorg)woningen en appartementen

Inhoudsopgave

Bijlagen bij motivering **4**

Bijlage 1	**Inrichtingstekening**	**4**
Bijlage 2	**Verslag informatieavond**	**6**
Bijlage 3	**Watertoets**	**9**
Bijlage 4	**Aanvullend wateradvies 16 januari 2025**	**17**
Bijlage 5	**Aanvullende afspraken wateradvies 11 maart 2025**	**21**
Bijlage 6	**Verkennend bodemonderzoek**	**24**
Bijlage 7	**Rapportage asbestinventarisatie**	**94**
Bijlage 8	**Ecologische beoordeling**	**135**
Bijlage 9	**Aeriusberekening**	**172**
Bijlage 10	**Nader Onderzoek in het kader van de soortenbescherming**	**197**
Bijlage 11	**Project-mer-beoordeling**	**209**

Bijlagen bij motivering

Bijlage 1 Inrichtingstekening



Domweg 75, 9104 GJ, Damwâld

T. 051 1-227040 M. 06 12565390

E. mail@bureau-puur.nl

PROJECT: Nieuwbouw woonzorg locatie

Willemstrjitte 27 te Damwâld

ONDERWERP: Aanvraag omgevingsvergunning

Situatie

DET. A. van der Schaaf DATUM: 22-04-2025

SCHAAL: 1:200

FORMAAT: A0

OORDEELNR.: 1331 TEK.NR.: 201D

Bijlage 2 Verslag informatieavond

Op woensdag 9 April 2025 hebben we een informatie avond georganiseerd is de Kruisweg in Damwald. Deze avond waren de omwonenden uitgenodigd om kennis te nemen van onze bouwplannen. De omwonenden hebben allemaal een uitnodiging ontvangen om deze avond aanwezig te zijn. Er waren in totaal 8 omwonenden aanwezig.

Overige aanwezigen waren de heren [redacted] en [redacted] van de gemeente Dantumadiel en de heer [redacted] (architect van het bouwplan) en dhr. [redacted] als technisch adviseur en uiteraard [redacted] als initiatief nemer. De heer [redacted] als vertegenwoordiger van de familie [redacted]. Beiden aan weerszijden wonend naast de Woudhof.

Na de presentatie van het bouwplan door de heer [redacted] en de heer [redacted] gaan we met z'n allen rondom een tafel zitten waar onder leiding van de [redacted] alles nog eens stap voor stap wordt langsgelopen. De aanwezigen stellen vragen en [redacted] geven daarop antwoord.

Onderstaand vindt u de verzameling van alle gestelde vragen incl beantwoording. De heer [redacted] zal binnen 2-3 weken nog contact op nemen met [redacted] om specifieke wensen mbt erfgrens begroeiing door te geven.

1. Is het een 2 laags gebouw net als Nij traerda?
   Antwoord. Ja en nee. Ja het is 2 laags en ongeveer vergelijkbaar hoog in totaal maar Nij Tjaerda heeft ook op de 2e woonlaag rechte muren terwijl de Woudhof alleen rechte muren heeft op de onderste woonlaag en de 2e woonlaag onder de kapconstructie ligt waardoor het beeld minder massaal is.

2. Hoever is het nieuwbouwplan verwijdert tov de erfgrens aan de oostzijde?
   Antwoord: De oostzijde van het perceel loopt niet helemaal evenwijdig met de oostgevel van het nieuwe Woudhof plan. Voor is de nieuwe oostgevel ongeveer 8 meter verder verwijdert van de erfgrens en achter op het terrein is de oostgevel ongeveer 15 meter verder verwijdert van de erfgrens, ten opzichte van de huidige oude situering van het bestaande gebouw. Er komt dus meer ruimte tussen de oostgevel van het nieuwe gebouw en de erfgrens.

3. Vraag van [redacted]. Kan er aan de oostkant van het perceel evt een boomwal worden gerealiseerd?
   Antwoord. Ja dat zou kunnen. Er moet echter minimaal 3 meter groenruimte overblijven voor rijdend materieel voor onderhoud aan de sloot oostelijk aan het perceel Woudfhof.
   [redacted] zal dit overleggen en komt hier op terug.

4. Vraag van [redacted]. Kan er ook gekozen worden voor een specifieke onderbegroeiing van de oostenlijke erfgrens?
   Antwoord. Jazeker. Graag horen we van u welke onder begroeiing wenselijk is en tot op welke hoogte. [redacted] zal dit overleggen en komt hier op terug.

5. [redacted] geeft aan dit ook na overleg te zullen bespreken mbt de westelijke erfgrens.

6. Mogen scootmobielen van bewoners opgeladen worden op de gang?
   Antwoord: Nee dat mag niet.

7. Als er zorg verleent moet worden met zuurstofflessen en er ontstaat brand of een fles ontploft, wat gebeurd er dan?
   Antwoord: Wanneer er 24 uurszorg verleent moet worden dan betekend dit dat conform regelgeving de technische installatie aan de desbetreffende eisen moet voldoen dus zal er bv een brandmeldings installatie geplaatst worden met een directe verbinding naar de meldlkamer. In het ontwerp en de tekeningen voor de technische installatie is hier op voorhand rekening mee gehouden.

8. Hoe kan er gewaarborgd worden dat na verloop van tijd, als er bewoners vertrekken door overlijden of anderszins, er toch jongeren of jonge gezinnen in komen te wonen?
   Antwoord: Dat kunnen wij niet geheel waarborgen. Het gebouw is zo ontworpen dat het met name senioren en mensen met een zorgvraag zich specifiek aangetrokken zullen voelen bij de woningen. Ook de prijsklasse en opzet van de woningen is zodanig dat het reëel lijkt dat vooral de iets beter gesitueerde ouderen en mensen met een zorghulpvraag zich voelen aangetrokken tot deze woningen.

9. Er wordt opgemerkt dat sommige omwonenden het onprettig ervaren dat brieven over deze info avond op zondag door de bus werden gedaan.
   Antwoord, [redacted] biedt hiervoor zijn verontschuldigingen aan en geeft aan hier niet goed bij hebben stilgestaan en zegt toe hier in het vervolg rekening mee te houden.

10. Vraag van [redacted]: Waarom worden omwonenden niet eerder meegenomen in het proces? Antwoord: Tijdens een ontwerpproces zijn er (overheids)organisaties verantwoordelijk voor bepaalde zaken waar een plan aan moet voldoen. Te denken valt bv aan de commisie welstand of het wetterskip of provincies en gemeentes. Elk van deze organisaties heeft staand beleid waarop eerst onderzocht en getoetst moet worden of een plan voldoet. Pas als deze toetsingen gedaan zijn, is een plan levensvatbaar. Dan is het pas tijd om met dat plan richting burgerparticipatie te gaan. Immers dan zijn pas de kaders duidelijk waaraan zo'n plan in ieder geval wettelijk moet voldoen.

    Tot slot hebben [redacted] en een van de omwonenden telefoonnummers uitgewisseld en afgesproken is dat [redacted] binnenkort belt om een afspraak te maken om de woelige geschiedenis van de plan historie samen persoonlijk te bespreken. Algemene opmerking van een aantal omwonenden: Mooi plan, Blij dat er wat gebeurd met de slordige bende die er nu staat. Mensen willen graag goed op de hoogte gehouden worden vanaf nu. Een aanwezige geeft aan met veel spanning te zijn binnen gekomen maar ontspannen weer huiswaarts keert. [redacted] zegt toe binnen 3 weken terug te komen met evt wensen mbt erfgrens begroeiing.

    Al met al heb ik als initiatiefnemer deze avond als intens maar zeer positief en waardevol ervaren.

Bijlage 3 Watertoets

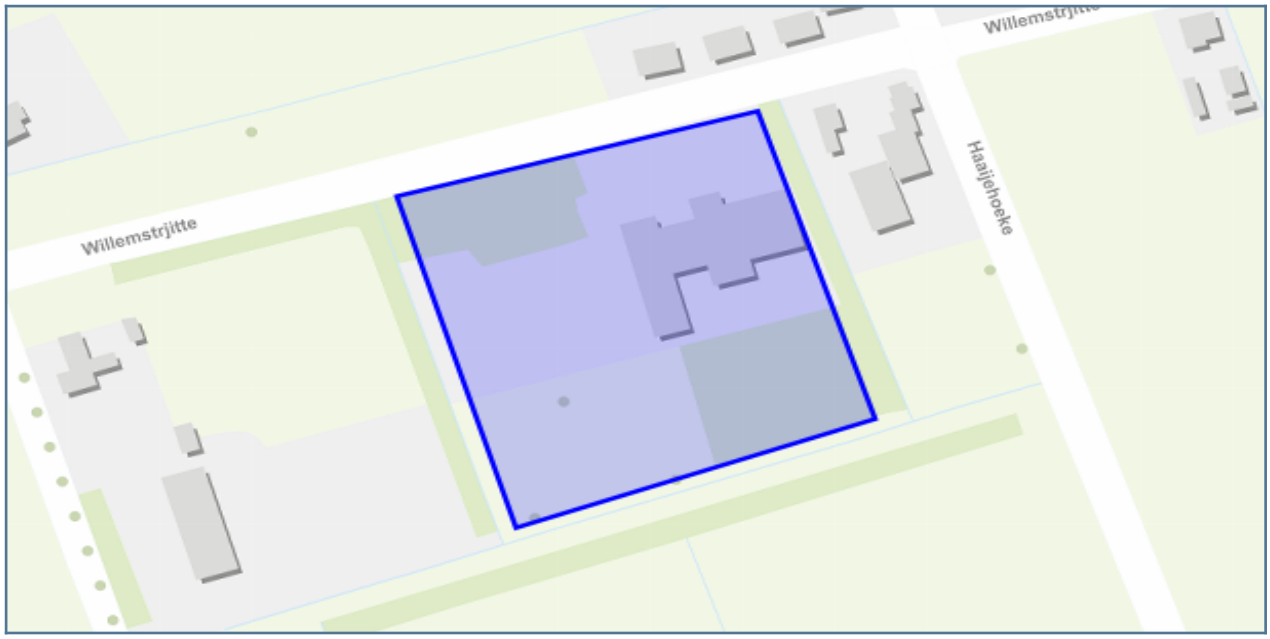
Het wateradvies

Het wateradvies helpt u om aan de hand van de locatie van uw ruimtelijke plan en een aantal vragen te toetsen of u de belangen van hhelpt u om aan de hand van de locatie van uw ruimtelijke plan en een aantal vragen te toetsen of u de belangen vanet Waterschap raakt. Indien dit het geval is krijgt u tekst en uitleg over het vervolg proces.

Op basis van de check is onderstaande nodig

1. Normale procedure
2. Advies aanbrengen toename verharding
3. Advies dempen en graven van oppervlaktewater

Op basis van onderstaande locatie



Vragen en antwoorden uit de check

Gaat het plan uitsluitend over de functiewijziging van bestaande bebouwing zonder fysieke aanpassing van bebouwing en ruimte?	nee
Verwacht je een toename van verharding in het plan?	ja
Is er sprake van een toename van lozing van verontreinigd water op het oppervlaktewater?	nee
Wordt het oppervlaktewaterpeil in het plangebied ook gewijzigd?	nee
Wordt er oppervlaktewater gegraven en/of gedempt?	ja
Ga je tijdelijk of permanent op de ingetekende locatie grondwater onttrekken?	nee
Raak je de laag primaire waterkeringen?	nee
Raak je de laag regionale en/of lokale waterkeringen?	nee
Raak je de laag hoofdwateren?	nee
Raak je de laag rioolwaterpersleidingen?	nee
Raak je de laag Grondwaterbeschermingsgebied?	nee
Raak je de laag Kaderichtlijn water?	nee
Raak je de laag vrij voor de boezem?	nee
Raak je de laag waterzuiveringsobject?	nee

Details

1. Normale procedure

Voor je plan moet je de normale procedure met advies volgen. We verzoeken je het plan kenbaar te maken bij Wetterskip Fryslân via de knop ‘Direct aanvragen’.

Wat moet ik doen?

Wij vragen je om het plan bij ons in te dienen. Dit kun je doen via de knop ‘Direct aanvragen’ in het overzicht, in te loggen en hiermee de procedure af te ronden.

Uit de door jou ingevulde gegevens blijkt dat je plan grote invloed heeft op het water of de wateraspecten (zoals dijken, gemalen, stuwen of persleidingen) in de omgeving.

Onder ‘details’ van de samenvatting aanvraag staat aangegeven waar je per onderdeel rekening mee moet houden. Dit moet je verwerken in je ruimtelijk plan of besluit. We nemen contact met je op wanneer er nog een aanvulling nodig is op dit wateradvies.

Daarnaast moet je in je plan een onderdeel opnemen over de ‘toename verharding’. Kijk bij ‘Achtergrondinformatie’ wat wij van je verwachten.

Waar moet ik op letten?

Voor sommige werkzaamheden heb je een watervergunning nodig. Bijvoorbeeld als je een sloot wilt dempen, afvalwater wilt lozen op oppervlaktewater of grondwater wilt onttrekken. Soms is het doen van een melding voldoende. Via Omgevingsloket online www.omgevingsloket.nl kun je nagaan of je een watervergunning nodig hebt of een melding moet doen (vergunningcheck). Je kunt hier ook meteen de vergunning aanvragen of de melding doen.

Achtergrondinformatie

###Watertoets De watertoets zorgt ervoor dat in alle ruimtelijke plannen aandacht wordt besteed aan veiligheid, kwaliteit én kwantiteit van water. Als richtlijn bij het beoordelen van ruimtelijke plannen werken we met de Leidraad Watertoets. Hierin staat voor alle wateraspecten uitgangspunten omschreven waar je rekening mee moet houden. Ook is er informatie te vinden over de te nemen maatregelen. Je kunt de leidraad vinden via deze link: www.wetterskipfryslan.nl/vergunningen-wetten-en-regels/online-watertoets-voor-nieuwe-plannen

Toename verharding

Wij willen je verzoeken om in de waterparagraaf de volgende passage op te nemen over het onderdeel toename verharding. Door ruimtelijke ontwikkelingen neemt de hoeveelheid verhard oppervlak toe met als gevolg een versnelde afvoer van hemelwater. Het is nodig om deze versnelde afvoer te compenseren om de waterberging in een gebied in stand te houden. Dit geldt ook voor toevoegen van oppervlakteverharding die wel past binnen het bestemmingsplan, maar waarvan de grond al meer dan vijf jaar braak ligt en waar in het verleden niet voor gecompenseerd is.

Het is niet toegestaan zonder watervergunning neerslag versneld tot afvoer te laten komen indien daarbij meer dan 200 m2 onverharde grond in stedelijk gebied en 1500 m2 in landelijk gebied wordt bebouwd of verhard. Er geldt een vrijstelling van de vergunningsplicht wanneer wordt voldaan aan de compensatieregels genoemd in dit wateradvies. De meest voorkomende manier van compenseren is het graven van extra oppervlaktewater. Bij het graven van extra oppervlaktewater hanteren wij de volgende compensatienorm:

- Boezem 5%, dit heeft alleen betrekking op de Friese boezem;
- Polder 10%,
- Vrij afstromend, alternatieve maatregelen.

Uiteraard is het toepassen van alternatieve maatregelen in het plan ook mogelijk. Afhankelijk van de maatregel kunnen andere normen gelden dan hier vermeld. Zie de ‘Leidraad watertoets’ voor meer informatie over compenserende maatregelen of neem contact op met ons. Indien er niet wordt gecompenseerd door extra oppervlaktewater te graven waarbij bovenstaande percentages worden gehanteerd of indien er geen overeenstemming plaatsvindt in de watertoetsprocedure over alternatieve maatregelen dan dient een watervergunning bij het waterschap te worden gevraagd.

Bekijk ook de ‘Leidraad Watertoets’ voor meer informatie over maatregelen die je kunt treffen om te compenseren. Als je niet compenseert dan moet je een watervergunning aanvragen voor het snel afvoeren van regenwater.

Klimaat

Om ook in de toekomst prettig te kunnen wonen, werken en recreëren moeten steden en dorpen ingericht worden met het oog op de toekomst. Zo is het mogelijk om het bebouwd gebied beter bestand te maken tegen hevige regenbuien, periodes van droogte en hitte en de gevolgen van een mogelijke overstroming. Meer informatie hierover kun je vinden op de Friese klimaatatlas

Privacyverklaring

Nadere informatie over de verwerking van je gegevens en je rechten vind je op https://www.wetterskipfryslan.nl/over-de-site/privacyverklaring

2. Advies aanbrengen toename verharding

Je gaat verharding aanbrengen.

Wat moet ik doen?

We verzoeken je om het plan bij ons aan te vragen, via de blauwe knop ‘Direct aanvragen’ in het overzicht op de vorige pagina

Waar moet ik op letten?

Neemt het aantal vierkante meters toe ten opzichte van de bestaande bebouwing en bedraagt deze toename meer dan 200 m2 in de bebouwde kom (stedelijk gebied) of 1500 m2 buiten de bebouwde kom (landelijk gebied) dan geldt de vergunningsplicht. Dit geldt ook voor toevoegen van oppervlakteverharding die wel past binnen het bestemmingsplan, maar waarvan de grond al meer dan vijf jaar braak ligt en waar in het verleden niet voor gecompenseerd is.

Achtergrondinformatie

Meer informatie hierover kun je vinden in de Leidraad Watertoets (onder andere paragraaf 4.3.6) https://www.wetterskipfryslan.nl/documenten/vergunningen-wetten-en-regels/leidraad-watertoets_2013.pdf

3. Advies dempen en graven van oppervlaktewater

Je gaat oppervlakte dempen of graven.

Wat moet ik doen?

We verzoeken je om na te gaan via de vergunningchecker of je een vergunning moet aanvragen, een melding moet doen of zo aan de slag mag. Daarnaast kunt je checken welke gemeentelijke regels gelden

Waar moet ik op letten?

Voor het dempen van oppervlaktewater is het beleid van Wetterskip Fryslân dat dit voor 100% gecompenseerd moet worden in hetzelfde peilgebied.

Achtergrondinformatie

Meer informatie hierover kun je vinden in de Leidraad Watertoets (onder andere paragraaf 4.3.5) https://www.wetterskipfryslan.nl/documenten/vergunningen-wetten-en-regels/leidraad-watertoets_2013.pdf en op onze site: https://www.wetterskipfryslan.nl/vergunningen-wetten-en-regels/vergunning-check-meteen-of-maak-een-afspraak

Bijlage 4 Aanvullend wateradvies 16 januari 2025

Van: wateradvies@wetterskipfryslan.nl <zaken@wetterskipfryslan.nl>
Verzonden: donderdag 16 januari 2025 08:45
Aan: [redacted]@bugelhajema.nl>
CC: [redacted]
Onderwerp: [wetterskip 765106-d1b20b] Aanvullend wateradvies 'Sloop bestaande gebouw en realiseren 28 appartementen en 4 grondgebonden woningen aan Willemstrjitte 27 te Damwald'

Beste heer [redacted],

Op 09-01-2025 heb je de digitale watertoets doorlopen voor het plan: ‘Sloop bestaande gebouw en realiseren 28 appartementen en 4 grondgebonden woningen aan Willemstrjitte 27 te Damwald’, waarvoor onze dank. Uit de beoordeling van het plan vragen we je aandacht voor de volgende punten:

1. Het betreft de sloop van een bestaande gebouw en verwijderen van verharding (2052 m2) en het realiseren van 28 appartementen en 4 grondgebonden woningen met daarbij behorende maatschappelijke ruimtes aan de Willemstrjitte 27, 9104 EL te Damwâld. In totaal is er een toename van 1.516,5 m2 verharding in landelijk gebied. Dit betekend dat de toename verharding boven de gestelde norm komt en er minimaal 152 m2 gecompenseerd dient te worden.

2. In de situatietekening met dossiernr. 1331 en tekeningnummer 201A van datum 23-04-2024 is een forse verbreding van de schouwwatergang ingetekend. De verbreding realiseert een extra wateroppervlak van 850 m2, hierbij wordt ruimschoots aan de compensatienorm voldaan.

3. De huidige overige watergangen, ten oosten en westen van het plan zullen worden aangemerkt als schouwwatergang i.v.m. derden belang wat er op wordt gevestigd. Deze twee watergangen zullen de aan- en afvoer van de compenserende watergang en de toename verharding moeten waarborgen. Wij vragen jullie daarom deze watergangen op te schonen (licht profileren en baggeren), zodat de aan- en afvoer van de 28 appartementen en 4 woningen geborgd is voor nu en in de toekomst.

4. Graag zien wij in het ruimtelijk plan verwerkt hoe de huidige en toekomstige schouwwatergangen worden onderhouden. Wanneer de watergang te breed is voor eenzijdig onderhoud, dient er rekening te worden gehouden met een onderhoudpad aan weerzijden van de watergang, dit lijkt goed ingetekend. Afspraken voor eenzijdig of tweezijdig onderhoud (waarbij de helft voor ieder een groter oppervlak betreft) dienen notarieel vastgelegd te worden.

5. Bij de realisering van bebouwing en het aanleggen van verharding is het nodig om rekening te houden met voldoende drooglegging om bijvoorbeeld opdrijven van verharding te voorkomen. We adviseren voor bebouwing met kruipruimte een drooglegging van 1,10 m en voor bebouwing zonder kruipruimte een drooglegging van 0,70 m gerekend vanaf de te realiseren bovenkant vloer. Ook voor verharding adviseren wij een drooglegging van 0,70 m. De bouwlocatie ligt in een peilgebied met een zomerpeil van -0,50 m NAP. Wij adviseren u om bij het bepalen van de aanleghoogte rekening te houden met de drooglegginsnorm, op deze manier is er ook voldoende hoogte rekening houdend met het maatgevend boezempeil van 0,01 m NAP.

6. Mocht er onder de woningen en/of appartementen op de begane grond een kelder/souterrain worden gerealiseerd, dan adviseren wij het volgende. Wij adviseren om ondergrondse constructies zoals een kelder altijd waterdicht aan te leggen om (toekomstige) wateroverlast te voorkomen. Ook als een kelder in de bestaande situatie boven de heersende grondwaterstand

wordt aangelegd is het advies om deze waterdicht te realiseren. Zo ontstaat bij toekomstige stijgingen in de grondwaterstand geen wateroverlast. De initiatiefnemer is hier zelf verantwoordelijk voor. In veel gevallen is het voor de realisatie van een kelder nodig om het grondwater te verlagen. Voor het onttrekken van grondwater is een vergunning of melding nodig. Ook het lozen van onttrokken grondwater is meldingsplichtig. Om te weten of voor de onttrekking met een melding volstaan kan worden of een vergunning nodig is, kan contact opgenomen worden met de Vakgroep Vergunningverlening van Wetterskip Fryslân.

7. Naast water robuust bouwen door voldoende aanleghoogte zijn problemen als droogte en hittestress belangrijke aandachtspunten om ook in de toekomst prettig te kunnen wonen, werken en recreëren in steden en dorpen. Woningen, tuinen en de openbare ruimte moeten worden ingericht met het oog op de toekomst. Ter voorkoming van hittestress is te denken aan de aanleg van een groene buitenruimte, maar ook aanpassingen aan woningen in de vorm van extra isolatie of groene daken. Voor het tegen gaan van droogte is te denken aan de opslag van regenwater voor gebruik in droge tijden. Meer informatie over klimaatadaptie kun je vinden op de Friese klimaatatlas.

8. Wanneer de gemeente plannen heeft voor het afkoppelen van hemelwater op het oppervlaktewater kan de gemeente dit afstemmen met de gemeentelijk contactpersoon van Wetterskip Fryslân (H. Witteveen van vakgroep Zuiveringen). Bij uitwerking van het plan moet worden gekeken of het watersysteem het aan kan als er verhard oppervlak wordt afgekoppeld. Het afkoppelen kan tot gevolg hebben dat het watersysteem zwaarder wordt belast. Dit is afhankelijk van hoe vaak er nu sprake is van een overstortsituatie. Ook als afgekoppeld wordt naar een ander peilvak is het belangrijk eerst te kijken of dit peilvak voldoende berging heeft. Doel van het afkoppelen moet zijn dat de totale situatie er netto beter op wordt.

We vragen je om bovenstaande punten en de punten uit het standaard wateradvies (die je gelijk hebt ontvangen na het doorlopen van de digitale watertoets) te verwerken in je ruimtelijk plan of besluit.

Mocht je vragen hebben dan kun je contact met ons opnemen via onderstaande contactgegevens.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Gebiedsadviseur Wetterskip Fryslân

T 058 – 292 2222 | E zaken@wetterskipfryslan.nl |

Wetterskip Fryslân Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden
www.wetterskipfryslan.nl

WETTERSKIP FRYSLÂN

Bijlage 5 Aanvullende afspraken wateradvies 11 maart 2025

Van: [redacted]@wetterskipfryslan.nl>
Verzonden: dinsdag 11 maart 2025 14:21
Aan: [redacted]@bugelhajema.nl>
CC: [redacted]@wetterskipfryslan.nl>; [redacted]
Onderwerp: Aanvullend advies wtertoets 'Sloop bestaand gebouw en realiseren 28 app en 4 woningen aan Willemstrjitte 27 te Damwâld'

Geachte heer [redacted] en heer [redacted],

Naar aanleiding van de door u ingediende watertoets voor de 'Sloop bestaand gebouw en realisatie 28 appartementen en 4 grondgebonden woningen aan de Willemstrjitte 27 te Damwâld' heeft u op 16 januari 2025 advies ontvangen van mijn collega [redacted].

Naar aanleiding van dit advies heeft de heer [redacted] telefonisch contact met mij gehad over de mogelijkheid om de oostelijk en westelijke sloot van het projectgebied niet aan te wijzen als schouwwatergang en dit op te lossen in de noordelijk en zuidelijke sloot van het perceel. Daarop heeft de heer [redacted] contact gehad met de rayonbeheerder van Wetterskip Fryslân, de heer [redacted] en zijn de volgende afspraken gemaakt aanvullend op / afwijkend van het eerder afgegeven advies:

Met de heer [redacted] is het volgende afgestemd:

- De huidige watergangen ten oosten en westen van het plangebied worden wel verbreed maar niet aangemerkt als schouwwatergang.
- Om voldoende oppervlaktewater te realiseren voor de compensatie wordt een deel van de watergang noord van het plan verbreed tot een vijver.
- De watergangen noord en zuid van het plangebied blijven schouwwatergang en worden onderhouden door de aanliggende eigenaar.
- De dam aan de noordkant wordt verbreed tot 8.5 meter. Hiervoor verwijs ik u naar paragraaf 4.7 over dam en duikers in de waterschapsverordening. Artikel 4.35 geeft de algemene regels weer die hierop van toepassing zijn. Als daaraan wordt voldaan geeft artikel 4.36 aan of deze aanpassing toestemmingsvrij is. Tot slot geeft artikel 4.37 informatie over de meldingsplicht.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd wens u veel succes met realisatie van het plan.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Gebiedsadviseur noordoost Fryslân
Werkdagen: ma | di | wo | do
T 06-14717532 | E gveldsink@wetterskipfryslan.nl

WETTERSKIP FRYSLÂN

Wetterskip Fryslân 058 – 292 2222 | Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden
www.wetterskipfryslan.nl

Bijlage 6 Verkennend bodemonderzoek

Verkennend bodemonderzoek ter plaatse de Willemstrjitte 27 in Damwâld

(ontwikkeling woningbouw)

Rapportnummer: 220601/JvdM
Status: Definitief, versie 1
Datum: 20 september 2022

Opdrachtgever: Postma O/g bv
Conradi Veenlandstrjitte 96
9104 BN DAMWÂLD

Realisatie: WMR Rinsumageest bv
Van Aylvawei 40
9105 KT RINSUMAGEAST
T 0511 - 425050
I www.wmr.nl
E milieu@wmr.nl

☐ Grond- Weg- en Waterbouw
☐ Milieutechniek
☐ Sooptechniek

COLOFON

Project:	Verkennend bodemonderzoek Willemstrjitte 27, Damwâld
Opdrachtgever:	Postma O/g bv
Rapportnummer:	220601/JvdM
Auteur:	J.J. van der Mei
Projectleider:	D.T. van der Mei
Handtekening:	

Datum: 20 september 2022

Niets uit dit rapport mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of anderszins zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de opdrachtgever.

De activiteiten van WMR Rinsumageest bv zijn gewaarborgd middels de volgende certificaten:

NEN-EN-ISO 9001	Kwaliteitsmanagementsystemen
VCA**:	Veiligheids Checklijst Aannemers
SC-530:	SCA Procescertificaat Asbestverwijdering
SVMS-007:	Procescertificaat Slopen
BRL SIKB 1000:	Procescertificaat Monsterneming voor partijkeuringen
BRL SIKB 2000:	Procescertificaat Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek
BRL SIKB 6000:	Procescertificaat Milieukundige begeleiding van bodemsaneringen
BRL SIKB 7000:	Procescertificaat Uitvoering Bodemsaneringen

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

BRL SIKB 2000

en lidmaatschap van:

VVMA

Vereniging Van Milieu Adviesbureaus
Bouwend Nederland

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 1
- 1.1 Algemeen 1
- 1.2 Aanleiding en doelstelling van het onderzoek 1
- 1.3 Kwaliteitswaarborg 1
- 1.4 Opbouw van het rapport 1

2 VOORONDERZOEK 2
- 2.1 Algemeen 2
- 2.2 Algemene locatiegegevens 2
- 2.3 Geraadpleegde bronnen 2
- 2.4 Actuele situatie en historische situatie 3
- 2.5 Bodemopbouw en geohydrologie onderzoekslocatie 3
- 2.6 Voorgaande bodemonderzoeken 3
- 2.7 Conclusie vooronderzoek 3
- 2.8 Opstelling onderzoekshypothese 4

3 VELD- EN LABORATORIUMWERKZAAMHEDEN 5
- 3.1 Veldwerkzaamheden 5
- 3.2 Laboratoriumonderzoek 5

4 RESULTATEN VELDWERKZAAMHEDEN 6
- 4.1 Bodemopbouw en zintuiglijke waarnemingen 6
- 4.2 Grondwatergegevens 6

5 TOETSINGSKADER 7

6 ANALYSERESULTATEN EN TOETSING VERKENNEND ONDERZOEK 8
- 6.1 Grond 8
- 6.2 Grondwater 8
- 6.3 Asbestonderzoek 8
- 6.4 Asfaltonderzoek 8

7 SAMENVATTING EN CONCLUSIE 9
- 7.1 Samenvatting 9
- 7.2 Evaluatie 9
- 7.3 Conclusie 10

Bijlagen:
1. Kadastrale kaart
2. Situatietekening met monsternamepunten
3. Boorprofielen
4. Analysecertificaten
5. Toetsingsresultaten

1 INLEIDING

1.1 Algemeen

In opdracht van Postma O/g bv is door WMR Rinsumageest bv een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de Willemstrjitte 27 in Damwâld.

Het onderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5725 (Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek), NEN 5740 (Bodem - Onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond).

1.2 Aanleiding en doelstelling van het onderzoek

Aanleiding van het verkennend onderzoek is de voorgenomen herontwikkeling van de locatie voor woningbouw. Het doel van het onderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische bodemkwaliteit. Op basis van de onderzoeksresultaten kan bepaald worden of de milieuhygiënische bodemkwaliteit voldoende geschikt is voor de voorgenomen herontwikkeling.

1.3 Kwaliteitswaarborg

Het veldwerk is uitgevoerd conform de SIKB-protocollen 2001 en 2002. WMR Rinsumageest bv is voor uitvoering van de veldwerkzaamheden bij (water)bodemonderzoek gecertificeerd door het KIWA volgens de BRL SIKB 2000 (certificaatnummer K9198).

Het procescertificaat van WMR Rinsumageest bv en het hierbij behorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de activiteiten inzake de monsterneming en de overdracht van de monsters, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie, aan een erkend laboratorium of de opdrachtgever.

WMR Rinsumageest bv is op geen enkele wijze gelieerd of gekoppeld aan de opdrachtgever. Ook bestaan er geen eigendomsverhoudingen met betrekking tot het te onderzoeken terrein. Hiermee wordt voldaan aan de onafhankelijkheidseisen uit de BRL 2000. Daarnaast is in het belang van een gewaarborgde functiescheiding tussen opdrachtgever en opdrachtnemer geen sprake van een directe relatie (opdracht uit eigen organisatie).

De analyses zijn uitgevoerd conform AS3000 in het erkende laboratorium van Eurofins Analytico.

1.4 Opbouw van het rapport

In het voorliggende rapport komen de volgende aspecten aan de orde:

- De resultaten van het vooronderzoek (hoofdstuk 2)
- De uitgevoerde veld- en laboratoriumwerkzaamheden (hoofdstuk 3)
- De resultaten van het veldonderzoek (hoofdstuk 4)
- Het toetsingskader (hoofdstuk 5)
- De analyseresultaten en de toetsing van het verkennend onderzoek (hoofdstuk 6)
- Een samenvatting van het onderzoek, conclusies en aanbevelingen (hoofdstuk 7)

De bijbehorende tekeningen, boorprofielen en analysecertificaten zijn als bijlage opgenomen.

2 VOORONDERZOEK

2.1 Algemeen

Het vooronderzoek is uitgevoerd op basis van de NEN 5725. Het vooronderzoek heeft zich gericht op de onderzoekslocatie en de aangrenzende percelen.

2.2 Algemene locatiegegevens

In bijlage 1 is een kadastrale kaart opgenomen waarop de onderzoekslocatie en de directe omgeving zijn weergegeven. In onderstaande tabel zijn de locatiegegevens samengevat.

Tabel 2.1: Overzicht locatiegegevens

Adres locatie	Willemstrjitte 27, Damwâld
Kadastrale gegevens	Gemeente Akkerwoude, sectie M, nr 1828
Oppervlakte onderzoekslocatie	14.170 m²
Huidig gebruik	Braakliggend

2.3 Geraadpleegde bronnen

Voor het vooronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- Locatie-inspectie (gecombineerd met veldwerk)
- Bodeminformatiesysteem Nazca-i
- Gemeente Dantumadiel
- Dinoloket
- Google Earth/Maps/Streetview
- Het Kadaster (www.kadaster.nl)

In onderstaand figuur is met rood de onderzoekslocatie weergegeven.



2.4 Actuele situatie en historische situatie

De onderzoekslocatie bevindt zich ten zuidwesten van Damwâld. Op het perceel is een pand gesitueerd dat al vele jaren leeg staat. Het overige terrein is sterk begroeid en ligt braak.

Voorheen was dagbestedingscentrum 'De Woudhof' op de locatie gevestigd. Het hoofdgebouw werd hiervoor gebruikt. Ten westen van het hoofdgebouw was een klein hok gesitueerd. Hier werd klein materieel gestald. Tevens was een opslag voor bestrijdingsmiddelen aanwezig. Dit hok is momenteel een bouwval.
Ten westen van het hoofdgebouw schijnt een ondergrondse tank gelegen te hebben. Dit wordt echter niet bevestigd door historische informatie van de gemeente Dantumadiel.

Toekomstige situatie
Het ligt in de bedoeling om op de locatie woningbouw te realiseren. Dit kunnen appartementen en/of vrije kavels worden. De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van 14.170 m^2.

In bijlage 2 is een situatietekening van de onderzoekslocatie opgenomen.

2.5 Bodemopbouw en geohydrologie onderzoekslocatie

De regionale bodemopbouw in de omgeving van de onderzoekslocatie is afgeleid uit ondergrondgegevens van het Dinoloket (BRO Regis II v 2.2, boring B06B0020). De resultaten tot 10,0 m -mv zijn in tabel 2.2 weergegeven.

Tabel 2.2: Bodemopbouw omgeving onderzoekslocatie

Diepte (m -mv)	Lithologie (textuur)	Lithostratigrafie
0,0 - 2,0	Zand	Holocene afzettingen
2,0 - 10,0	Leem	Formatie van Drente

Uit het grondwaterbeschermingsplan van de provincie Fryslân blijkt dat de locatie niet in een grondwaterbeschermingsgebied ligt. De grondwaterstroming van het freatisch grondwater is niet bekend.
De grondwaterstroming wordt in de regel met name bepaald door lokale watergangen en voorkeursstromingen (als gevolg van o.a. vijvers en sloten).

2.6 Voorgaande bodemonderzoeken

Verkennend bodemonderzoek Milfac, 9 september 2001, kenmerk B7392VO-1
Uit de resultaten blijkt dat in een tweetal grondmengmonsters voor nikkel matig tot sterk verhoogde gehalten gemeten zijn. Na uitsplitsing van de deelmonsters zijn geen verhoogde gehalten aan nikkel gemeten. Voor de overige parameters zijn enkel licht verhoogde gehalten gemeten. In het grondwater zijn eveneens maximaal licht verhoogde concentraties gemeten.

2.7 Conclusie vooronderzoek

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek zijn er aanwijzingen voor een vermoeden van bodemverontreiniging. De locatie wordt deels als verdacht voor bodemverontreiniging beschouwd. De verdachte deellocaties zijn de mogelijke voormalige ondergrondse tank en de opslag van bestrijdingsmiddelen. Het overige terrein wordt als onverdacht beschouwd.

2.8 Opstelling onderzoekshypothese

Conform de NEN 5740 is voor de onderzoekslocatie een onderzoekshypothese met een onderzoeksstrategie opgesteld welke in tabel 2.3 worden weergegeven.

Tabel 2.3: Onderzoekslocatie met onderzoeksstrategie

Deellocatie	Omvang	Verdacht/onverdacht	Aard verwachte stoffen	Onderzoeksstrategie
Vml brandstoftank	< 10 m^2	Verdacht	Minerale olie	NEN 5740; VEP-OO
Opslag bestrijdingsmiddelen	< 10 m^2	Verdacht	OCB	NEN 5740; VEP
Overige terreindeel	14.170 m^2	Onverdacht	-	NEN 5740; ONV-GR-NL

VEP-OO Verdachte locatie met één of meer ondergrondse tanks
VEP Verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern
ONV-GR-NL Onverdachte grootschalige niet-lijnvormige locatie

Het doel van het verkennend bodemonderzoek (VEP-OO) is vast te stellen of de aanwezigheid van de ondergrondse tank heeft geleid tot gehalten aan verontreinigende stoffen in de grond en het freatisch grondwater boven respectievelijk de achtergrondwaarden en de streefwaarden.

Het doel van het verkennend bodemonderzoek (VEP) is het vast te stellen of de vooronderstelde verontreinigings-kernen ook daadwerkelijk op de vermoede plaatsen aanwezig zijn en in hoeverre de verontreinigende stoffen in de grond en het freatische grondwater respectievelijk de achtergrondwaarden en de streefwaarden overschrijden.

Het doel van het verkennend bodemonderzoek (ONV-GR-NL) is aan te tonen dat op de locatie redelijkerwijs gesproken geen verontreinigende stoffen aanwezig zijn in de grond of het freatisch grondwater in gehalten boven respectievelijk de achtergrondwaarden en de streefwaarden.

3 VELD- EN LABORATORIUMWERKZAAMHEDEN

3.1 Veldwerkzaamheden

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door de heer J.R. Duinstra. Hij werd hierbij geassisteerd door de veldwerker in opleiding, de heer J. Wiersma. De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd op 5 en 6 september 2022. De boringen zijn uitgevoerd met een edelmanboor. De grond van de boringen is per bodemlaag bemonsterd met een maximaal bemonsteringstraject van 0,5 meter. De peilbuizen zijn, na voldoende doorpompen, bemonsterd op 13 september 2022 met behulp van een slangenpomp.

In tabel 3.1 is een overzicht weergegeven van de uitgevoerde veldwerkzaamheden.

Tabel 3.1: Uitgevoerde veldwerkzaamheden

Deellocatie	Veldwerkzaamheden		
	Uitvoering	Aantal	Codering boring
Vml brandstoftank	boring met peilbuis	1	nr. 1
	boring tot 2,0 m -mv	2	nrs. 2 en 3
Opslag bestrijdingsmiddelen	boring met peilbuis	1	nr. 4
	boring tot 2,0 m -mv	1	nr. 5
Overige terreindeel	boring met peilbuis	2	nrs. 10 en 11
	boring tot 2,0 m -mv	4	nrs. 6 t/m 9
	boring tot 0,5 m -mv	15	nrs. 12 t/m 26

In het hoofdgebouw zijn vanwege de aanwezigheid van een kruipruimte onder het gehele pand, geen boringen verricht.

Ter plaatse van het hok met de opslag van bestrijdingsmiddelen is asbestverdacht materiaal (AVM) aangetroffen. Het materiaal is verzameld voor analyse op asbest.

Een deel van het terrein is verhard met asfalt. Van het asfalt is een kernmonster samengesteld voor analyse op teerhoudendheid (PAK).

De situering van de onderzoekslocatie en monsternamepunten is weergegeven op de situatietekening in bijlage 2.

3.2 Laboratoriumonderzoek

De chemische analyses zijn uitgevoerd in het geaccrediteerde laboratorium van Eurofins Analytico. De samenstelling van de te analyseren monsters heeft plaatsgevonden op basis van de resultaten van het veldonderzoek. De monsters zijn dusdanig geselecteerd dat, na uitvoering van de analyses, een zo representatief mogelijk beeld verkregen wordt van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem.

In tabel 3.2 is de samenstelling van de (meng)monsters en de analysepakketten weergegeven.

Tabel 3.2: Samenstelling (meng)monsters en analyses

Deellocatie	Codering (meng)monster	Deelmonster: boring met monstertraject (cm -mv)	Analysepakket
Vml brandstoftank	MM1	1 (70-200)	Minerale olie + BTEX + Organische stof
	MM2	2,3 (0-50)	Minerale olie + BTEX + Organische stof
	Peilbuis 1	Filter 150-250	NEN 5740 basispakket grondwater**
Opslag bestrijdingsmiddelen	MM3	4 (0-70)	OCB + lutum + organische stof
	Peilbuis 4	Filter 140-240	NEN 5740 basispakket grondwater
	AVM	MM AVM	Asbest Verzamel NEN5898 (2016) ext
Overige terreindeel	MMbg1	11 (0-20), 8,9,11,18,19,20,21,22 (0-50)	NEN 5740 basispakket grond*
	MMbg2	7 (10-50), 12 (5-50), 6,10,13,14,15,16,17 (0-50)	NEN 5740 basispakket grond
	MMog1	8,9 (50-200), 11 (70-200)	NEN 5740 basispakket grond
	MMog2	6,7,10 (50-200)	NEN 5740 basispakket grond
	Peilbuis 10	Filter 170-270	NEN 5740 basispakket grondwater
	Peilbuis 11	Filter 140-240	NEN 5740 basispakket grondwater
	Asfalt	Asfaltkern 1	PAK 10 in asfalt

* droge stof, zware metalen (Ba, Cd, Co, Cu, Hg, Pb, Mo, Ni en Zn), minerale olie, PAK-10, PCB, organisch stofgehalte en lutum

** zware metalen (Ba, Cd, Co, Cu, Hg, Pb, Mo, Ni en Zn), minerale olie, aromatische en chloorhoudende verbindingen, zuurgraad en geleiding

4 RESULTATEN VELDWERKZAAMHEDEN

4.1 Bodemopbouw en zintuiglijke waarnemingen

De opgeboorde grond van iedere boring is zintuiglijk beoordeeld op het voorkomen van bodemvreemde en asbestverdachte materialen. Ter plaatse van boring 1 zijn in de bovengrond baksteenresten aangetroffen. Verder zijn geen bijzonderheden aangetroffen.

De bodemkundige beoordeling van de boringen is weergegeven op de boorprofielen in bijlage 3.

4.2 Grondwatergegevens

In onderstaande tabel zijn de resultaten van de veldmetingen van het grondwater weergegeven.

Tabel 4.1: Resultaten veldmetingen grondwater

Peilbuisnr.	Filterstelling (cm -mv)	Grondwaterstand (cm -mv)	pH (-)	Ec (µS/cm)	Troebelheid (NTU)
1	150-250	105	6,82	1020	< 10
4	140-240	98	6,88	960	< 10
10	170-270	107	7,02	770	< 10
11	140-240	102	6,96	820	< 10

De gemeten waarden voor de zuurgraad en geleiding zijn normaal voor de omgeving waarin de onderzoekslocatie zich bevindt. De troebelheid van de grondwatermonsters voldoet aan de verwachte natuurlijke waarde (0-10 NTU). Het meten van een verhoogde troebelheid is overigens niet bezwaarlijk, maar kan gebruikt worden bij de interpretatie van de analyseresultaten.

5 TOETSINGSKADER

De gemeten gehalten aan verontreinigende stoffen in de grond worden beoordeeld op basis van “AW 2000” (TNO-rapport 2006-U-R0044/A; maart 2006) en de “Circulaire Bodemsanering 2013” (Staatscourant, nummer 16675, 27 juni 2013). In deze regelgeving zijn normen aangegeven voor het vaststellen van bodemvervuiling aan de hand van achtergrond-, tussen- en interventiewaarden. Voor het grondwater wordt in plaats van de achtergrondwaarde, de streefwaarde gebruikt als toetsingscriterium.

Barium
De norm voor barium in grond is tijdelijk ingetrokken. Gebleken is dat de interventiewaarde voor barium lager was dan het gehalte dat van nature in de bodem voorkomt. Indien er sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium van 920 mg/kg d.s.

Het beoordelingsniveau van de achtergrond-, tussen- en interventiewaarden, waaraan verontreinigende stoffen worden getoetst, is in onderstaande tabel weergegeven.

Tabel 5.1: Interpretatie van de achtergrond-, tussen- en interventiewaarden (Wbb)

Beoordelingsniveau verontreinigende stof	Waardering	Toelichting
≤ Achtergrond-/streefwaarde (of detectiegrens) > Achtergrond-/streefwaarde ≤ Tussenwaarde	niet verontreinigd licht verhoogd	De **achtergrond-/streefwaarde** geeft het uiteindelijk te bereiken kwaliteitsniveau van de bodem aan waarbij de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, dier en plant heeft volledig hersteld zijn.
> Tussenwaarde ≤ Interventiewaarde	matig verhoogd	Naast de streef-/achtergrond- en interventiewaarden worden de gemeten waarden getoetst aan het criterium (A/S+I)/2, de zogenaamde **tussenwaarde**. Bij overschrijding van de tussenwaarde bestaat er een vermoeden van een ernstige bodemverontreiniging en wordt nader onderzoek noodzakelijk geacht.
> Interventiewaarde	sterk verhoogd	De **interventiewaarde** geeft het niveau aan waarbij verontreinigingen in de bodem zodanig zijn dat er een ernstige of dreigende vermindering optreedt van de functionele eigenschappen van de bodem voor mens, dier en plant. Bij gehalten boven de interventiewaarde en een bepaalde hoeveelheid verontreinigde grond/sediment (≥25 m^3) of grondwater (≥100 m^3), is er sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Bodemtypecorrectie
Bij de beoordeling van de kwaliteit van de bodem worden de gemeten gehalten middels een bodemtypecorrectie omgerekend naar standaardbodem. De wijze van omrekening is beschreven in bijlage G, onderdeel III van de Regeling Bodemkwaliteit.

Besluit Bodemkwaliteit
De regels voor de afvoer van grond zijn opgenomen in het Besluit Bodemkwaliteit. De analyseresultaten zijn indicatief getoetst aan de achtergrondwaarden en maximale waarden voor grond en baggerspecie zoals deze zijn opgenomen in de “Regeling bodemkwaliteit” (bijlage B, tabel 1). Opgemerkt dient te worden dat de veldwerkzaamheden en chemische analyses niet conform de AP-04 richtlijnen zijn uitgevoerd. Aan de resultaten van dit onderzoeksrapport kunnen daarom niet dezelfde rechten worden ontleend als aan een partijkeuring die conform Besluit Bodemkwaliteit is uitgevoerd.

6 ANALYSERESULTATEN EN TOETSING VERKENNEND ONDERZOEK

6.1 Grond

De analyseresultaten en interpretatie van de grond is weergegeven in tabel 6.1.

Tabel 6.1: Interpretatie analyseresultaten grond

Deellocatie	Mengmonster	Mate van verontreiniging Wbb			Bodemkwaliteitsklasse Bbk*
		> AW	> T	> I	
vml brandstoftank	MM1	-	-	-	Altijd toepasbaar
	MM2	Minerale olie	-	-	Industrie
Opslag bestrijdingsmiddelen	MM3	-	-	-	Altijd Toepasbaar
Overige terreindeel	MMbg1	-	-	-	Altijd Toepasbaar
	MMbg2	-	-	-	Altijd Toepasbaar
	MMog1	-	-	-	Altijd Toepasbaar
	MMog2	-	-	-	Altijd Toepasbaar

- : geen overschrijding
> AW : overschrijding van de achtergrondwaarde
> T : overschrijding van de tussenwaarde
> I : overschrijding van de interventiewaarde
* : indicatieve toetsing bij toepassing op landbodem

6.2 Grondwater

De analyseresultaten en interpretatie van het grondwater is weergegeven in tabel 6.2.

Tabel 6.2: Interpretatie analyseresultaten grondwater

Deellocatie	Peilbuis	Mate van verontreiniging Wbb		
		> S	> T	> I
vml brandstoftank	1	Barium	-	-
Opslag bestrijdingsmiddelen	4	Barium	-	-
Overige terreindeel	10	Barium	-	-
	11	Barium	-	-

- : geen overschrijding
> S : overschrijding van de streefwaarde
> T : overschrijding van de tussenwaarde
> I : overschrijding van de interventiewaarde

De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 4. De toetsingsresultaten zijn opgenomen in bijlage 5.

6.3 Asbestonderzoek

In het verzamelmonster MM AVM (asbestverdacht materiaal) is geen asbest aangetroffen. De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 4.

6.4 Asfaltonderzoek

In asfaltkern 1 is geen verhoogd gehalte aan PAK gemeten. Dit betekend dat het asfalt niet teerhoudend is. De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 4.

7 SAMENVATTING EN CONCLUSIE

In opdracht van Postma O/g bv is door WMR Rinsumageest bv een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de Willemstrjitte 27 in Damwâld.

Aanleiding van het verkennend onderzoek is de voorgenomen herontwikkeling van het perceel.

Hieronder volgt een samenvatting van de onderzoeksresultaten.

7.1 Samenvatting

Voormalige brandstoftank
- zintuiglijk zijn ter plaatse van boring 1 baksteenresten aangetroffen. Verder zijn geen bijzonderheden waargenomen;
- in één mengmonster van de grond (MM2) is voor minerale olie een licht verhoogd gehalte gemeten;
- in het grondwater is voor barium een licht verhoogde concentratie gemeten.

Opslag bestrijdingsmiddelen
- zintuiglijk zijn geen bijzonderheden waargenomen;
- in het mengmonster van de grond zijn geen verhoogde gehalten gemeten;
- in het grondwater is voor barium een licht verhoogde concentratie gemeten;
- in het verzamelmonster MM AVM is geen asbest gemeten.

Overige terreindeel
- zintuiglijk zijn geen bijzonderheden waargenomen;
- in de grondmengmonsters zijn geen verhoogde gehalten gemeten;
- in beide grondwatermonsters is voor barium een licht verhoogde concentratie gemeten;
- het onderzochte asfalt is niet teerhoudend.

7.2 Evaluatie

Hieronder volgt een beknopte bespreking van de geconstateerde (zintuiglijke) verontreinigingen.

Zintuiglijke waarnemingen
In één boring zijn puinresten in de grond aangetroffen. De aanwezigheid van puin kan een aanwijzing zijn dat de bodem asbesthoudend materiaal bevat. Zintuiglijk is geen asbestverdacht materiaal waargenomen. Het aangetroffen puin is gedefinieerd als baksteen en een verkennend onderzoek naar asbest (conform NEN 5707) is ons inziens daarom niet noodzakelijk.

Verhoogde gehalten in de grond
Een mogelijke oorzaak voor het licht verhoogde gehalte aan minerale olie in de bovengrond is de aanwezigheid van een voormalige brandstoftank. Mogelijk dat bij het vullen van de tank gemorst is. Het gemeten gehalte is echter dusdanig (alleen overschrijding van de achtergrondwaarde) dat aanvullend onderzoek naar deze parameter niet noodzakelijk is.

Verhoogde concentraties in het grondwater
Van zware metalen is het bekend dat deze in (sterk) verhoogde concentraties in het grondwater voor kunnen komen zonder dat voor deze metalen verhoogde gehalten in de grond worden gemeten of dat een andere directe verontreinigingsbron aanwezig is (verspreiding vanuit de omgeving). De gemeten licht verhoogde concentraties aan barium hebben vermoedelijk dan ook een natuurlijke oorzaak. De gemeten concentraties zijn daarnaast dusdanig (alleen overschrijding van de streefwaarde) dat een aanvullend onderzoek naar deze parameter niet noodzakelijk is.

7.3 Conclusie

Op basis van het licht verhoogde gehalten in de grond en het grondwater is de gestelde onderzoekshypothese voor de deellocatie 'voormalige brandstoftank', een verdachte locatie, formeel gezien juist. De hypothese voor de deellocatie 'opslag bestrijdingsmiddelen', een verdachte locatie, is eveneens formeel gezien juist. De hypothese voor het overige terreindeel, een onverdachte locatie, is formeel gezien niet juist.

De gemeten licht verhoogde gehalten in de grond en het grondwater zijn dusdanig dat aanvullend onderzoek niet noodzakelijk is. Vanuit milieuhygiënisch oogpunt zijn er geen belemmeringen voor de voorgenomen plannen.

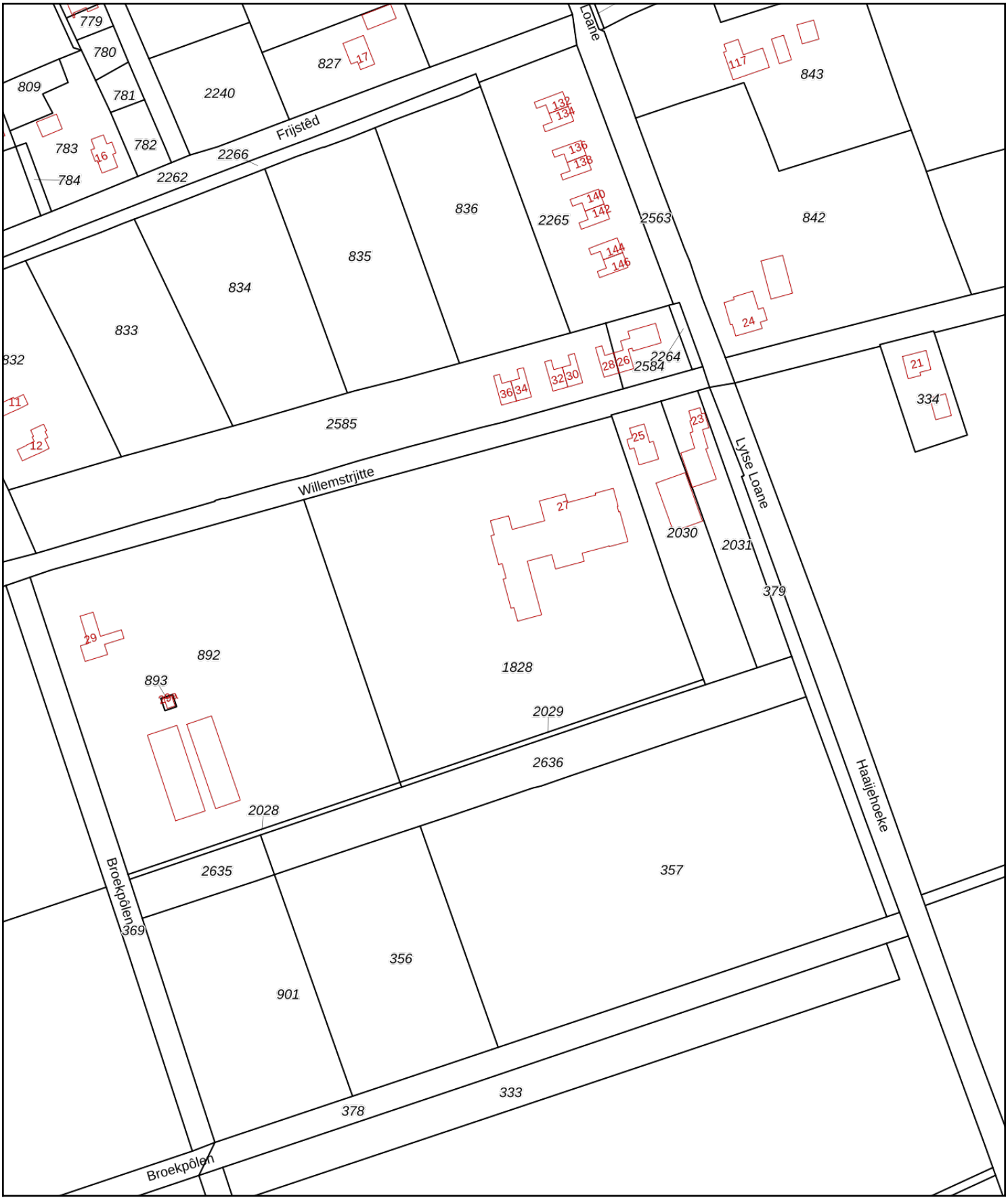
Afvoer van grond
Bij afvoer van grond vanaf het perceel dient rekening te worden gehouden met de regels van het Besluit Bodemkwaliteit. De mengmonsters zijn indicatief getoetst aan de normen van het Besluit Bodemkwaliteit. Eén grondmengmonster (MM2) wordt beoordeeld als klasse Industrie. De overige grondmengmonsters worden beoordeeld als klasse Achtergrondwaarde (altijd toepasbaar).

Opgemerkt moet worden dat dit een indicatieve toetsing betreft en dat de veldwerkzaamheden en chemische analyses niet conform de eisen van het besluit Bodemkwaliteit zijn uitgevoerd. Aan de resultaten van dit onderzoeksrapport kunnen daarom niet dezelfde rechten worden ontleend als aan een partijkeuring die conform Besluit Bodemkwaliteit is uitgevoerd.

Opmerking betrouwbaarheid onderzoek
Benadrukt moet worden dat het onderzoek een verkennend karakter heeft en de mogelijkheid bestaat dat lokale afwijkingen in bodemsamenstelling en/of bodemkwaliteit binnen de onderzoekslocatie aanwezig kunnen zijn. Tijdens de uitvoering van grondwerkzaamheden dient men hier alert op te zijn.

BIJLAGE 1

Kadastrale kaart



0 20 40 60 80 100m

Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 2000

Kadastrale gemeente	Akkerwoude
Sectie	M
Perceel	1828

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 24 augustus 2022
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

BIJLAGE 2

Situatietekening



WMR

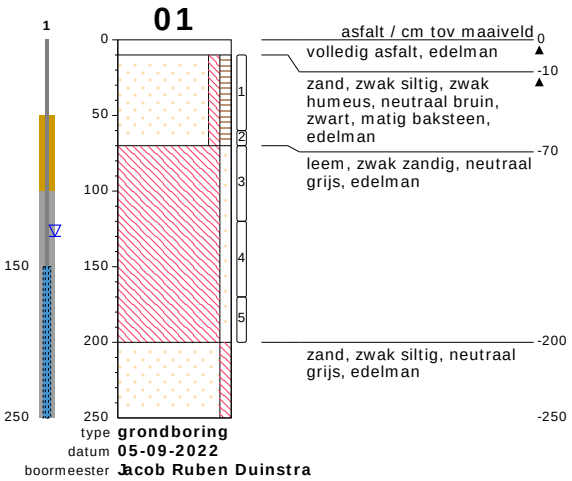
VO Willemstrjitte 27, Damwâld
Projectnummer 220601
Schaal 1:150
September 2022

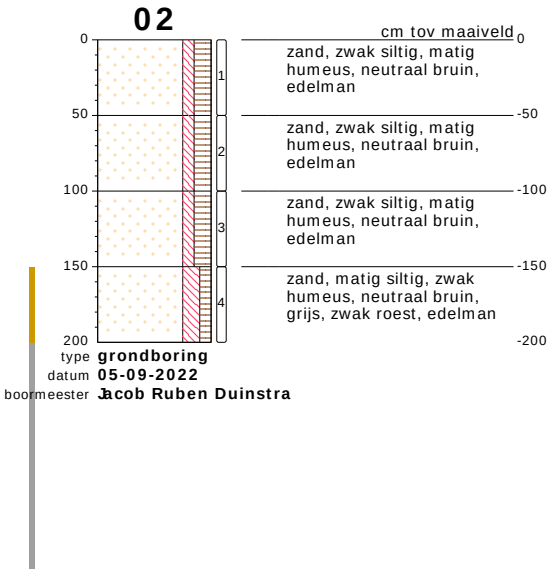
LEGENDA

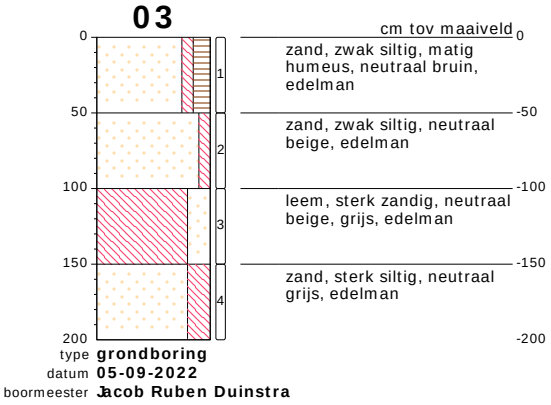
- Peilbuis
- Boring tot 2,0 m-mv
- Boring tot 0,5 m-mv
- ** AVM
- Onderzoekslocatie

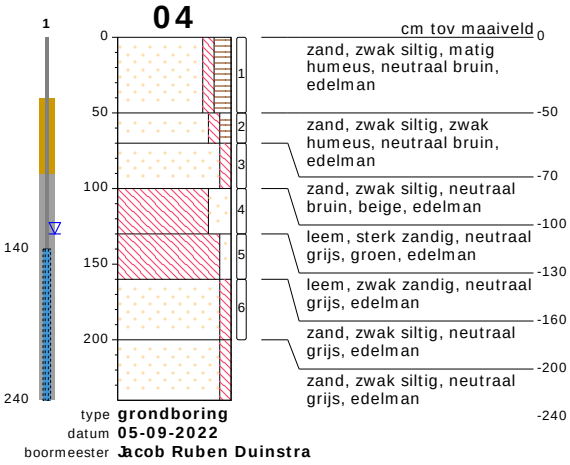
BIJLAGE 3

Boorprofielen







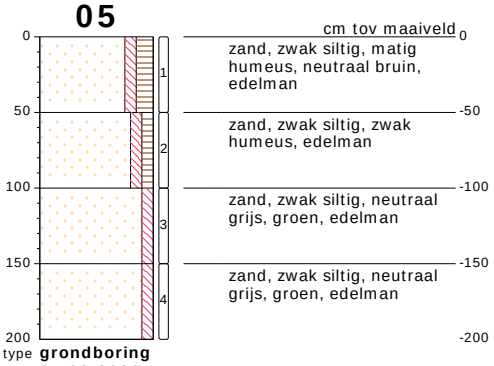


bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **VO Willemstrjitte 27, Damwoude**
projectcode **220601**
getekend conform **NEN 5104**

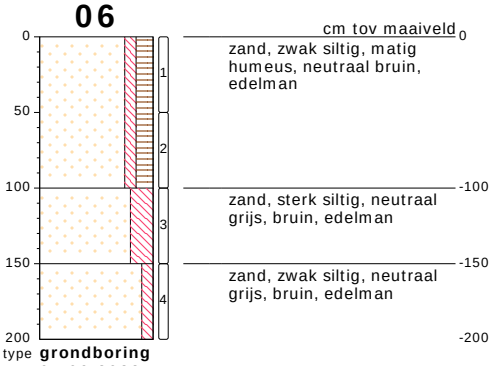
WMR

05



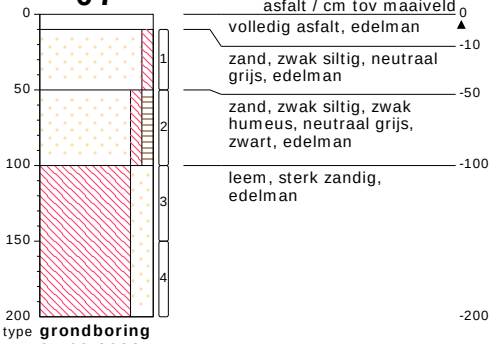
type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

06



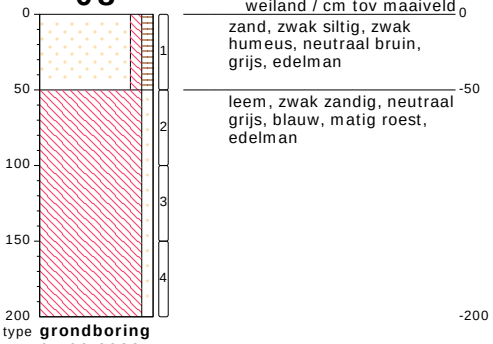
type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

07



type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

08



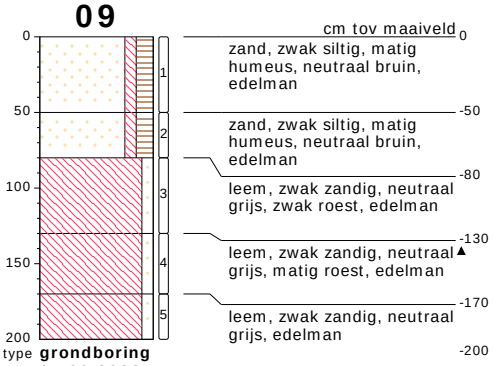
type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **VO Willemstrjitte 27, Damwoude**
projectcode **220601**
getekend conform **NEN 5104**

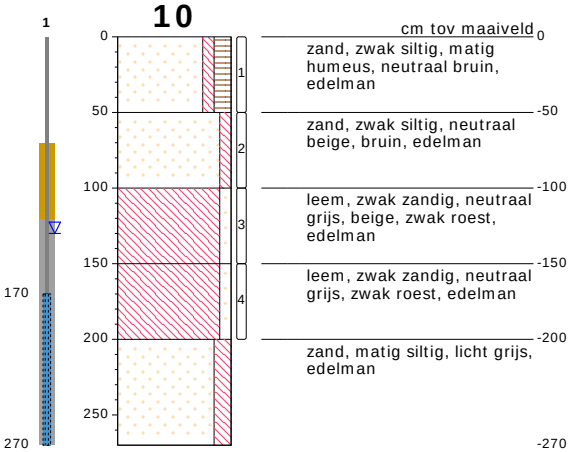
WMR

09



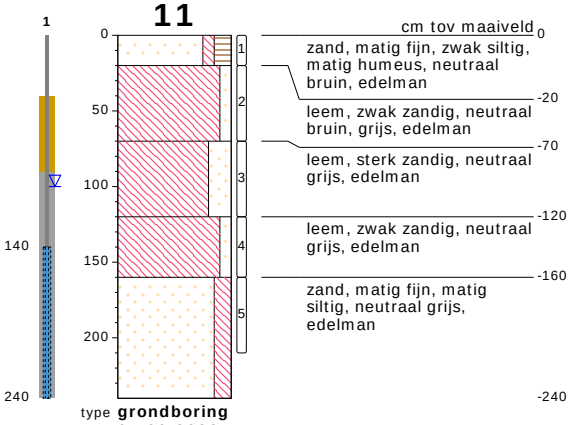
type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

10



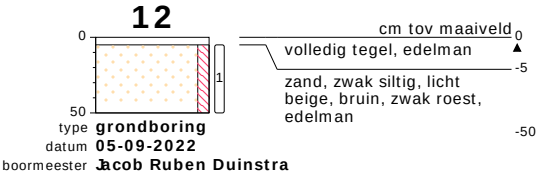
type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

11



type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

12



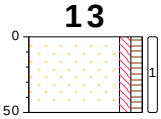
type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **VO Willemstrjitte 27, Damwoude**
projectcode **220601**
getekend conform **NEN 5104**

WMR

13



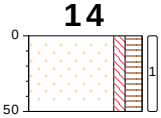
tuin / cm tov maaiveld 0

zand, zwak siltig, zwak humeus, neutraal grijs, beige, edelman

-50

type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

14



cm tov maaiveld 0

zand, zwak siltig, matig humeus, neutraal bruin, edelman

-50

type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

15



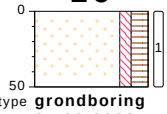
tuin / cm tov maaiveld 0

zand, zwak siltig, zwak humeus, neutraal grijs, beige, edelman

-50

type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

16



tuin / cm tov maaiveld 0

zand, zwak siltig, matig humeus, neutraal bruin, edelman

-50

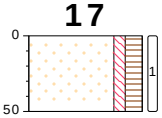
type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **VO Willemstrjitte 27, Damwoude**
projectcode **220601**
getekend conform **NEN 5104**

WMR

17



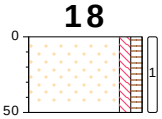
cm tov maaiveld 0

zand, zwak siltig, matig humeus, neutraal bruin, edelman

-50

type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

18



weiland / cm tov maaiveld 0

zand, zwak siltig, zwak humeus, neutraal grijs, bruin, edelman

-50

type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

19



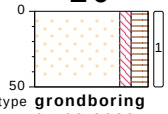
weiland / cm tov maaiveld 0

zand, zwak siltig, zwak humeus, neutraal grijs, bruin, edelman

-50

type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

20



cm tov maaiveld 0

zand, zwak siltig, matig humeus, neutraal bruin, edelman

-50

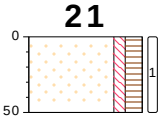
type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **VO Willemstrjitte 27, Damwoude**
projectcode **220601**
getekend conform **NEN 5104**

WMR

21



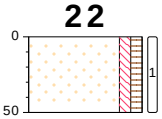
cm tov maaiveld 0

zand, zwak siltig, matig humeus, neutraal bruin, edelman

-50

type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

22



weiland / cm tov maaiveld 0

zand, zwak siltig, zwak humeus, neutraal bruin, grijs, edelman

-50

type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

23



weiland / cm tov maaiveld 0

zand, zwak siltig, zwak humeus, neutraal bruin, grijs, edelman

-50

type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

24



weiland / cm tov maaiveld 0

zand, zwak siltig, zwak humeus, neutraal bruin, grijs, edelman

-50

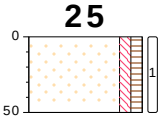
type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **VO Willemstrjitte 27, Damwoude**
projectcode **220601**
getekend conform **NEN 5104**

WMR

25



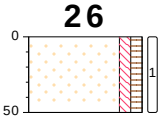
weiland / cm tov maaiveld 0

zand, zwak siltig, zwak humeus, neutraal bruin, grijs, edelman

-50

type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

26



weiland / cm tov maaiveld 0

zand, zwak siltig, zwak humeus, neutraal bruin, grijs, edelman

-50

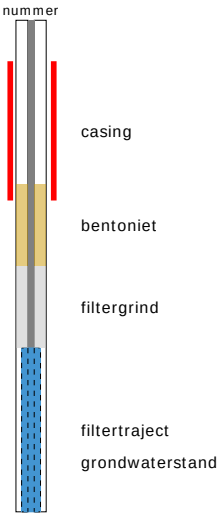
type **grondboring**
datum **05-09-2022**
boormeester **Jacob Ruben Duinstra**

bodemprofielen **schaal 1:50**

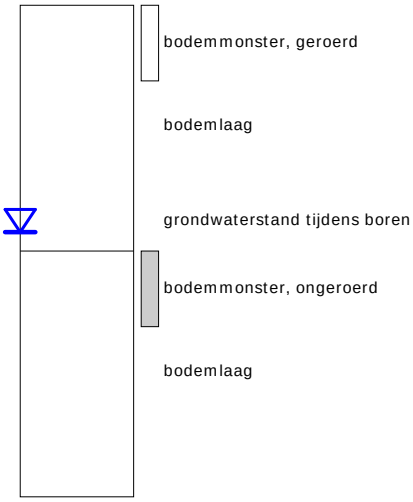
onderzoek **VO Willemstrjitte 27, Damwoude**
projectcode **220601**
getekend conform **NEN 5104**

WMR

PEILBUIS



BORING



links= cm-maaiveld

rechts= cm+ NAP

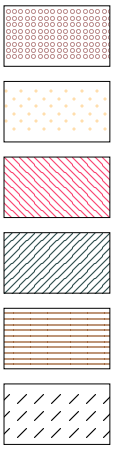
OLIE OP WATER REACTIE



GEUR INTENSITEIT



GRONDSOORTEN



GRIND, grindig (G,g)

ZAND, zandig (Z,z)

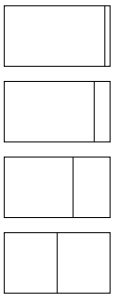
LEEM, siltig (L,s)

KLEI, kleiig (K,k)

VEEN, humeus (V,h)

slib

MATE VAN BIJMENGING



zwak - (0-5%)

matig - (5-15%)

sterk - (15-50%)

uiterst - (> 50%)

VERHARDINGEN



asfalt, beton, klinkers, tegels
stelconplaat, ondoordringbare laag

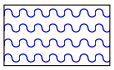
GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 um)
zf = zeer fijn (105-150 um)
mf = matig fijn (150-210 um)
mg = matig grof (210-300 um)
zg = zeer grof (300-420 um)
ug = uiterst grof (420-2000 um)

OVERIG



bodemvreemde bestandsdelen aanwezig



water

GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)
mg = matig grof (5.6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

BESCHRIJVING BODEMLAAG

pid = foto ionisatie detector
bv = bodemvocht
ow = olie op water

BIJLAGE 4

Analysecertificaten

WMR Rinsumageest B.V.
T.a.v. Jan-Jacob van der Mei
Postbus 5
9104 ZG DAMWOUDE
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 12-Sep-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022138109/1
Uw project/verslagnummer	220601
Uw projectnaam	V0 Willemstrjitte 27, Damwoude
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	06-Sep-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	220601	Certificaatnummer/Versie	2022138109/1
Uw projectnaam	V0 Willemstrjitte 27, Damwoude	Startdatum analyse	06-Sep-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	12-Sep-2022
Uw monsternemer	jr duinstra	Rapportagedatum	12-Sep-2022/14:25
		Bijlage	A,B,C,D
		Pagina	1/5

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
	Voorbehandeling						
	Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses						
S	Droge stof	% (m/m)	86.4	92.6	89.6	87.0	91.7
S	Organische stof	% (m/m) ds	1.1 1)	5.9 1)	4.6	4.7	3.2
	Gloeirest	% (m/m) ds	99	94	95	95	97
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds			3.5	3.7	3.3
	Metalen						
S	Barium (Ba)	mg/kg ds				<20	<20
S	Cadmium (Cd)	mg/kg ds				<0.20	<0.20
S	Kobalt (Co)	mg/kg ds				<3.0	<3.0
S	Koper (Cu)	mg/kg ds				9.3	8.6
S	Kwik (Hg)	mg/kg ds				<0.050	<0.050
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg ds				<1.5	<1.5
S	Nikkel (Ni)	mg/kg ds				<4.0	<4.0
S	Lood (Pb)	mg/kg ds				17	13
S	Zink (Zn)	mg/kg ds				36	<20
	Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen						
S	Benzeen	mg/kg ds	<0.050	<0.050			
S	Tolueen	mg/kg ds	<0.050	<0.050			
S	Ethylbenzeen	mg/kg ds	<0.050	<0.050			
S	o-Xyleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050			
S	m,p-Xyleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050			
S	Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.070 2)	0.070 2)			
	BTEX (som)	mg/kg ds	<0.25	<0.25			
	Minerale olie						
	Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0		<3.0	<3.0
	Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	5.8		<5.0	<5.0
	Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	38		<5.0	<5.0
	Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	170		<11	<11

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MM1, 01: 70-120, 01: 120-170, 01: 170-200	Grond (AS3000)	12962367
2	MM2, 02: 0-50, 03: 0-50	Grond (AS3000)	12962368
3	MM3, 04: 0-50, 04: 50-70	Grond (AS3000)	12962369
4	MMbg1, 08: 0-50, 09: 0-50, 11: 0-20, 18: 0-50, 19: 0-50, 20: 0-50, 21: 0-50,	Grond (AS3000)	12962370
5	MMbg2, 06: 0-50, 07: 10-50, 10: 0-50, 12: 5-50, 13: 0-50, 14: 0-50, 15: 0-5(	Grond (AS3000)	12962371

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	220601	Certificaatnummer/Versie	2022138109/1
Uw projectnaam	V0 Willemstrjitte 27, Damwoude	Startdatum analyse	06-Sep-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	12-Sep-2022
Uw monsternemer	jr duinstra	Rapportagedatum	12-Sep-2022/14:25
		Bijlage	A,B,C,D
		Pagina	2/5

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
	Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0	23		8.8	10
	Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0		<6.0	<6.0
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	240		<35	<35
	Chromatogram olie (GC)			Zie bijl.			
	Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB						
S	alfa-HCH	mg/kg ds			<0.0010		
S	beta-HCH	mg/kg ds			<0.0010		
S	gamma-HCH	mg/kg ds			<0.0010		
S	delta-HCH	mg/kg ds			<0.0010		
S	Hexachloorbenzeen	mg/kg ds			<0.0010		
S	Heptachloor	mg/kg ds			<0.0010		
S	Heptachloorepoxide(cis- of A)	mg/kg ds			<0.0010		
S	Heptachloorepoxide(trans- of B)	mg/kg ds			<0.0010		
S	Hexachloorbutadieen	mg/kg ds			<0.0010		
S	Aldrin	mg/kg ds			<0.0010		
S	Dieldrin	mg/kg ds			<0.0010		
S	Endrin	mg/kg ds			<0.0010		
S	Isodrin	mg/kg ds			<0.0010		
S	Telodrin	mg/kg ds			<0.0010		
S	alfa-Endosulfan	mg/kg ds			<0.0010		
Q	beta-Endosulfan	mg/kg ds			<0.0010		
S	Endosulfansulfaat	mg/kg ds			<0.0020		
S	alfa-Chloordaan	mg/kg ds			<0.0010		
S	gamma-Chloordaan	mg/kg ds			<0.0010		
S	o,p'-DDT	mg/kg ds			<0.0010		
S	p,p'-DDT	mg/kg ds			<0.0010		
S	o,p'-DDE	mg/kg ds			<0.0010		
S	p,p'-DDE	mg/kg ds			0.0016		
S	o,p'-DDD	mg/kg ds			<0.0010		
S	p,p'-DDD	mg/kg ds			<0.0010		
S	HCH (som) (factor 0,7)	mg/kg ds			0.0021 [2)]		

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MM1, 01: 70-120, 01: 120-170, 01: 170-200	Grond (AS3000)	12962367
2	MM2, 02: 0-50, 03: 0-50	Grond (AS3000)	12962368
3	MM3, 04: 0-50, 04: 50-70	Grond (AS3000)	12962369
4	MMbg1, 08: 0-50, 09: 0-50, 11: 0-20, 18: 0-50, 19: 0-50, 20: 0-50, 21: 0-50,	Grond (AS3000)	12962370
5	MMbg2, 06: 0-50, 07: 10-50, 10: 0-50, 12: 5-50, 13: 0-50, 14: 0-50, 15: 0-5(	Grond (AS3000)	12962371

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	220601	Certificaatnummer/Versie	2022138109/1
Uw projectnaam	V0 Willemstrjitte 27, Damwoude	Startdatum analyse	06-Sep-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	12-Sep-2022
Uw monsternemer	jr duinstra	Rapportagedatum	12-Sep-2022/14:25
		Bijlage	A,B,C,D
		Pagina	3/5

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S	Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds			0.0021 [2)]		
S	Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds			0.0014 [2)]		
S	DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds			0.0014 [2)]		
S	DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds			0.0023		
S	DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds			0.0014 [2)]		
S	DDX (som) (factor 0,7)	mg/kg ds			0.0051		
S	Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds			0.0014 [2)]		
S	OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds			0.016		
S	OCB (som) WB (factor 0,7)	mg/kg ds			0.017		
	Polychloorbifenylen, PCB						
S	PCB 28	mg/kg ds				<0.0010	<0.0010
S	PCB 52	mg/kg ds				<0.0010	<0.0010
S	PCB 101	mg/kg ds				<0.0010	<0.0010
S	PCB 118	mg/kg ds				0.0010	<0.0010
S	PCB 138	mg/kg ds				0.0010 [3)]	<0.0010
S	PCB 153	mg/kg ds				<0.0010	<0.0010
S	PCB 180	mg/kg ds				<0.0010	<0.0010
S	PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds				0.0055	0.0049 [2)]
	Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S	Naftaleen	mg/kg ds				<0.050	<0.050
S	Fenanthreen	mg/kg ds				<0.050	<0.050
S	Anthraceen	mg/kg ds				<0.050	<0.050
S	Fluorantheen	mg/kg ds				<0.050	<0.050
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds				<0.050	<0.050
S	Chryseen	mg/kg ds				<0.050	<0.050
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds				<0.050	<0.050
S	Benzo(a)pyreen	mg/kg ds				<0.050	<0.050
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds				<0.050	<0.050
S	Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds				<0.050	<0.050
S	PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds				0.35 [2)]	0.35 [2)]

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MM1, 01: 70-120, 01: 120-170, 01: 170-200	Grond (AS3000)	12962367
2	MM2, 02: 0-50, 03: 0-50	Grond (AS3000)	12962368
3	MM3, 04: 0-50, 04: 50-70	Grond (AS3000)	12962369
4	MMbg1, 08: 0-50, 09: 0-50, 11: 0-20, 18: 0-50, 19: 0-50, 20: 0-50, 21: 0-50,	Grond (AS3000)	12962370
5	MMbg2, 06: 0-50, 07: 10-50, 10: 0-50, 12: 5-50, 13: 0-50, 14: 0-50, 15: 0-5(	Grond (AS3000)	12962371

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	220601	Certificaatnummer/Versie	2022138109/1
Uw projectnaam	V0 Willemstrjitte 27, Damwoude	Startdatum analyse	06-Sep-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	12-Sep-2022
Uw monsternemer	jr duinstra	Rapportagedatum	12-Sep-2022/14:25
		Bijlage	A,B,C,D
		Pagina	4/5

	Analyse	Eenheid	6	7
	Voorbehandeling			
	Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses			
S	Droge stof	% (m/m)	87.4	87.0
S	Organische stof	% (m/m) ds	0.9	1.3
	Gloeirest	% (m/m) ds	98	98
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	11.7	8.4
	Metalen			
S	Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	<20
S	Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20
S	Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0
S	Koper (Cu)	mg/kg ds	7.9	<5.0
S	Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5
S	Nikkel (Ni)	mg/kg ds	4.6	<4.0
S	Lood (Pb)	mg/kg ds	<10	<10
S	Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	<20
	Minerale olie			
	Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0
	Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	<11
	Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35
	Polychloorbifenylen, PCB			
S	PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S	PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S	PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S	PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
6	MMog1, 08: 50-100, 08: 100-150, 08: 150-200, 09: 50-80, 09: 80-130, 09: 13	Grond (AS3000)	12962372
7	MMog2, 06: 50-100, 06: 100-150, 06: 150-200, 07: 50-100, 07: 100-150, 07:	Grond (AS3000)	12962373

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	220601	Certificaatnummer/Versie	2022138109/1
Uw projectnaam	V0 Willemstrjitte 27, Damwoude	Startdatum analyse	06-Sep-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	12-Sep-2022
Uw monsternemer	jr duinstra	Rapportagedatum	12-Sep-2022/14:25
		Bijlage	A,B,C,D
		Pagina	5/5

	Analyse	Eenheid	6	7
S	PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S	PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S	PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S	PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 2)	0.0049 2)
	Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
S	Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	Chryseen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S	PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 2)	0.35 2)

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
6	MMog1, 08: 50-100, 08: 100-150, 08: 150-200, 09: 50-80, 09: 80-130, 09: 13	Grond (AS3000)	12962372
7	MMog2, 06: 50-100, 06: 100-150, 06: 150-200, 07: 50-100, 07: 100-150, 07:	Grond (AS3000)	12962373

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022138109/1

Monster nr. / Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Uw monsteromschrijving / Monsteromsch./Monstername ID
12962367					MM1, 01: 70-120, 01: 120-170, 01: 170-200
0539643271	01	70	120	05-Sep-2022	
0539643250	01	120	170	05-Sep-2022	
0539643246	01	170	200	05-Sep-2022	
12962368					MM2, 02: 0-50, 03: 0-50
0539643073	02	0	50	05-Sep-2022	
0539643035	03	0	50	05-Sep-2022	
12962369					MM3, 04: 0-50, 04: 50-70
0539643052	04	0	50	05-Sep-2022	
0539643083	04	50	70	05-Sep-2022	
12962370					MMbg1, 08: 0-50, 09: 0-50, 11: 0-20, 18: 0-50, 19: 0-50, 20: 0-50, 21:
0539643368	25	0	50	05-Sep-2022	
0539643366	08	0	50	05-Sep-2022	
0539643046	22	0	50	05-Sep-2022	
0539643043	11	0	20	05-Sep-2022	
0539643044	09	0	50	05-Sep-2022	
0539643055	21	0	50	05-Sep-2022	
0539643362	20	0	50	05-Sep-2022	
0539643367	18	0	50	05-Sep-2022	
0539643374	19	0	50	05-Sep-2022	
12962371					MMbg2, 06: 0-50, 07: 10-50, 10: 0-50, 12: 5-50, 13 : 0-50, 14: 0-50, 15
0539643363	17	0	50	05-Sep-2022	
0539643380	12	5	50	05-Sep-2022	
0539643039	07	10	50	05-Sep-2022	
0539643218	15	0	50	05-Sep-2022	
0539643267	13	0	50	05-Sep-2022	
0539643047	06	0	50	05-Sep-2022	
0539643091	14	0	50	05-Sep-2022	
0539642973	10	0	50	05-Sep-2022	
0539643265	16	0	50	05-Sep-2022	
12962372					MMog1, 08: 50-100, 08: 100-150, 08: 150-200, 09: 5 0-80, 09: 80-130, (
0539643364	08	50	100	05-Sep-2022	
0539643370	08	100	150	05-Sep-2022	
0539643327	08	150	200	05-Sep-2022	
0539643057	11	70	120	05-Sep-2022	
0539643040	11	120	160	05-Sep-2022	
0539643042	11	160	210	05-Sep-2022	
0539643038	09	50	80	05-Sep-2022	

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022138109/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
0539643030	09	80	130	05-Sep-2022	
0539643017	09	130	170	05-Sep-2022	
0539643061	09	170	200	05-Sep-2022	
12962373	MMog2, 06: 50-100, 06: 100-150, 06: 150-200, 07: 5 0-100, 07: 100-150				
0539643194	07	50	100	05-Sep-2022	
0539643381	07	100	150	05-Sep-2022	
0539643059	07	150	200	05-Sep-2022	
0539643085	06	50	100	05-Sep-2022	
0539643252	06	100	150	05-Sep-2022	
0539643081	06	150	200	05-Sep-2022	
0539642981	10	50	100	05-Sep-2022	
0539642976	10	100	150	05-Sep-2022	
0539642968	10	150	200	05-Sep-2022	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022138109/1

Opmerking 1)
Het organische stof gehalte is gecorrigeerd voor het lutumgehalte van 5.4 % m/m (SIKB 3010 pb 3).

Opmerking 2)
De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

Opmerking 3)
PCB 138 kan positief beïnvloed worden door PCB 163.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022138109/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Xylenen som AS/AP	W0254	HS-GC-MS	pb 3030-1 & NEN-EN-ISO 22155
Aromaten (BTEX)	W0254	HS-GC-MS	pb 3030-1 & NEN-EN-ISO 22155
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram MO (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB			
OCB (25)	W0262	GC-MS	pb 3020-1-3 & NEN 6980
OCB som AP04/AS3X	W0262	GC-MS	pb 3020-1-3 & NEN 6980
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (D) opmerkingen aangaande de monstername en conserveringstermijn 2022138109/1

Er zijn verschillen met de richtlijnen geconstateerd die de betrouwbaarheid van de resultaten van onderstaande monsters of analyses mogelijk hebben beinvloed.

Analyse	Monster nr.
Betreft vluchtige stoffen: geen juiste emballage aangeleverd of monster uit ongeschikte monsterhouder genomen.	12962367 12962368

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

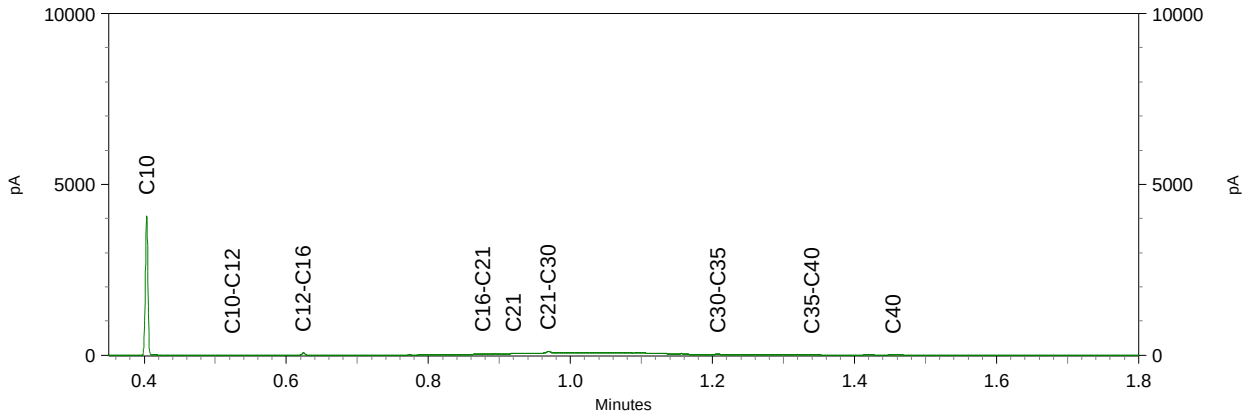
BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

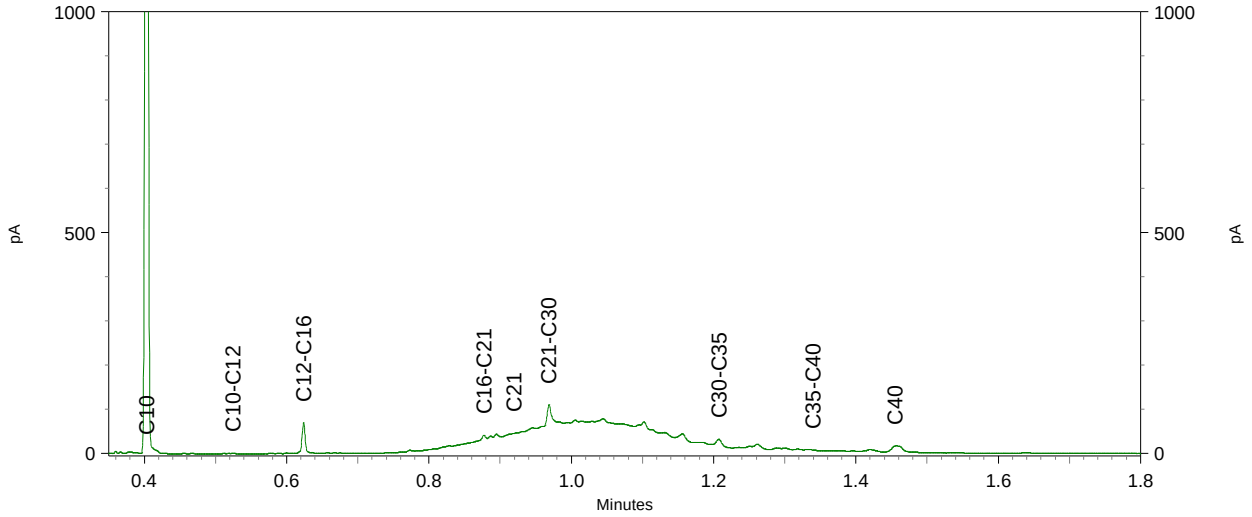
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

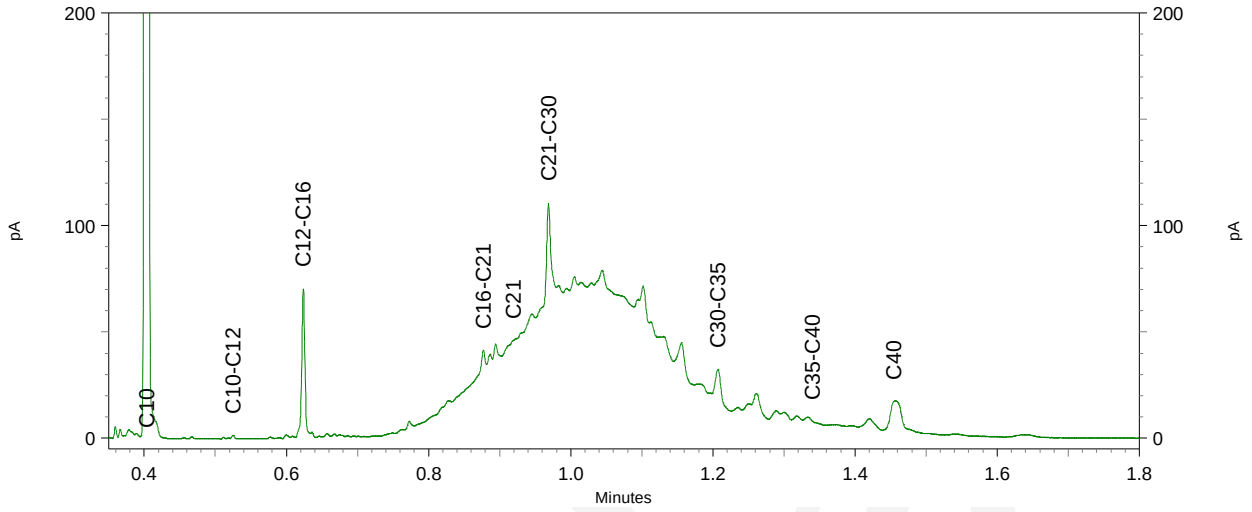
eurofins | analytico®

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 12962368
Certificate no.: 2022138109
Sample description.: MM2, 02: 0-50, 03: 0-50
V







WMR Rinsumageest B.V.
T.a.v. Dick van der Mei
Postbus 5
9104 ZG DAMWOUDE
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 16-Sep-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022142174/1
Uw project/verslagnummer	220601
Uw projectnaam	V0 Willemstrjitte 27, Damwâld
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	13-Sep-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

eurofins — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	220601	Certificaatnummer/Versie	2022142174/1
Uw projectnaam	V0 Willemstrjitte 27, Damwâld	Startdatum analyse	13-Sep-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	16-Sep-2022
Uw monsternemer	Jacob Ruben Duinstra	Rapportagedatum	16-Sep-2022/12:40
		Bijlage	A,C
		Pagina	1/2

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4
	Metalen					
Q	Barium (Ba)	µg/L	75	240	97	92
Q	Cadmium (Cd)	µg/L	<0.40	<0.40	<0.40	<0.40
Q	Kobalt (Co)	µg/L	<3.0	4.3	6.4	<3.0
Q	Koper (Cu)	µg/L	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Q	Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
Q	Molybdeen (Mo)	µg/L	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Q	Nikkel (Ni)	µg/L	<5.0	11	12	<5.0
Q	Lood (Pb)	µg/L	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Q	Zink (Zn)	µg/L	46	50	50	41
	Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen					
Q	Benzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
Q	Tolueen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
Q	Ethylbenzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
Q	o-Xyleen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
Q	m,p-Xyleen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
Q	Xylenen (som)	µg/L	<0.40	<0.40	<0.40	<0.40
Q	BTEX (som)	µg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Q	Naftaleen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
Q	Styreen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
	Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen					
Q	Dichloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
Q	Trichloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
Q	Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
Q	Trichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
Q	Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
Q	1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
Q	1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
Q	1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
Q	1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
Q	cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	Peilbuis 1	Grondwater	12977392
2	Peilbuis 4	Grondwater	12977393
3	Peilbuis 10	Grondwater	12977394
4	Peilbuis 11	Grondwater	12977395

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	220601	Certificaatnummer/Versie	2022142174/1
Uw projectnaam	V0 Willemstrjitte 27, Damwâld	Startdatum analyse	13-Sep-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	16-Sep-2022
Uw monsternemer	Jacob Ruben Duinstra	Rapportagedatum	16-Sep-2022/12:40
		Bijlage	A,C
		Pagina	2/2

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4
Q	trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
Q	1,2-Dichloorethenen (som)	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
Q	CKW (som)	µg/L	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1
Q	Tribroommethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
Q	Vinylchloride	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
Q	1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
Q	1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
Q	1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
Q	1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10	<0.10
	Minerale olie					
	Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	<10	<10	<10
	Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	<10	<10	<10
	Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10	<10	<10	<10
	Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	<15	<15	<15
	Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	<10	<10	<10
	Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	<10	<10	<10
Q	Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<38	<38	<38	<38

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	Peilbuis 1	Grondwater	12977392
2	Peilbuis 4	Grondwater	12977393
3	Peilbuis 10	Grondwater	12977394
4	Peilbuis 11	Grondwater	12977395

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022142174/1

Monster nr. / Barcode	Uw monsteromschrijving / Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12977392	Peilbuis 1				
0680634267				13-Sep-2022	
0680634272				13-Sep-2022	
0801055963				13-Sep-2022	
12977393	Peilbuis 4				
0680634291				13-Sep-2022	
0680634269				13-Sep-2022	
0801055715				13-Sep-2022	
12977394	Peilbuis 10				
0680634296				13-Sep-2022	
0680634297				13-Sep-2022	
0801055846				13-Sep-2022	
12977395	Peilbuis 11				
0680634293				13-Sep-2022	
0680634299				13-Sep-2022	
0801055895				13-Sep-2022	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022142174/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Metalen			
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	ISO 11423-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	ISO 11423-1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	NEN-EN-ISO 10301
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	NEN-EN-ISO 10301
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	Eigen methode
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	NEN-EN-ISO 10301
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Eigen methode
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	NEN-EN-ISO 10301
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	NEN-EN-ISO 10301
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	NEN EN ISO 9377-2

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

WMR Rinsumageest B.V.
T.a.v. Dick van der Mei
Postbus 5
9104 ZG DAMWOUDE
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 13-Sep-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022138126/1
Uw project/verslagnummer	220601
Uw projectnaam	V0 Willemstrjitte 27, Damwâld
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	06-Sep-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	220601	Certificaatnummer/Versie	2022138126/1
Uw projectnaam	V0 Willemstrjitte 27, Damwâld	Startdatum analyse	06-Sep-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	13-Sep-2022
Uw monsternemer	Jacob Ruben Duinstra	Rapportagedatum	13-Sep-2022/17:01
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/1

Analyse	Eenheid	1	
Extern / Overig onderzoek			
Droge stof (Extern)	% (m/m)	98.4	1)
Aantal stuks		11	2)
Totaal massa asbest	g	860.3	2)
Amfibool massa asbest	mg	0.0	2)
Serpentijn massa asbest	mg	0	2)
Totaal Amfibool ondergrens	mg	0	1)
Totaal Amfibool bovengrens	mg	0	1)
Totaal Serpentijn ondergrens	mg	0	1)
Totaal Serpentijn bovengrens	mg	0	1)

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MM AVM	Asbestverdachte grond	12962437

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.
VA

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022138126/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12962437	MM AVM				
1808003MG				06-Sep-2022	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022138126/1

Opmerking 1)
Deze bepaling is uitgevoerd bij Eurofins Omegam (L086).

Opmerking 2)
Deze bepaling is uitgevoerd bij Eurofins Omegam (L086).

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022138126/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Extern / Overig onderzoek			
Droge stof (uitbesteed)	W0004	Extern	Uitbesteding
Asbest Verz. NEN5898 2016 ext	W0004	Microscopie	NEN 5898
Asbest Verzamel NEN5898 (2016) ext	W0004	Microscopie	NEN 5898

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : **1407494**
Uw project omschrijving : **2022138126-220601**
Opdrachtgever : **Eurofins Analytico B.V.**

Monstercode : **7320228**
Uw referentie : **MM AVM**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **06/09/2022**

Asbest verzamelmonster

Initialen analist : A.S.
Datum geanalyseerd : 06-09-2022

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverde monster : 874,2 g
Droge massa aangeleverde monster : 860,3 g
Percentage droogrest : **98,41** **m/m %**

type onderzocht materiaal	massa onderzocht materiaal (gram)	gebonden-heid	percentage serpentijn asbest (m/m %)	percentage amfibool asbest (m/m %)	aantal geanalyseerde deeltjes	serpentijn massa asbest (mg)	amfibool massa asbest (mg)
cement, golfplaat	860,3				11	0,0	0,0
Totaal	**860,3**				**11**	**0,0**	**0,0**

Aangetroffen type asbest : Geen
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

gebondenheid	serpentijn asbest	amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Totaal massa asbest: **0.0 mg**

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1407494**
Uw project omschrijving	:	**2022138126-220601**
Opdrachtgever	:	**Eurofins Analytico B.V.**

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Asbest
Individuele monsters van dit project zijn als asbest verdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Opmerking bij project:	- Eurofins Omegam heeft het asbestonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1407494**
Uw project omschrijving	:	**2022138126-220601**
Opdrachtgever	:	**Eurofins Analytico B.V.**

Barcodeschema's

Monstercode	*Uw referentie*	*uw monsterref.*	*uw diepte*	*uw barcode*
7320228	MM AVM	MM AVM	-	1808003MG

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1407494**
Uw project omschrijving	:	**2022138126-220601**
Opdrachtgever	:	**Eurofins Analytico B.V.**

Analysemethoden Grond (AS3000)

AS3000
In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Asbest verzamelmonster	:	Conform AS3070 prestatieblad 1 en NEN 5898

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

WMR Rinsumageest B.V.
T.a.v. Dick van der Mei
Van Aylvawei 40
9105 KT RINSUMAGEEST

Analysecertificaat

Datum: 12-Sep-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022138121/1
Uw project/verslagnummer	220601
Uw projectnaam	V0 Willemstrjitte 27, Damwâld
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	06-Sep-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	220601	Certificaatnummer/Versie	2022138121/1
Uw projectnaam	V0 Willemstrjitte 27, Damwâld	Startdatum analyse	06-Sep-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	12-Sep-2022
Uw monsternemer	Jacob Ruben Duinstra	Rapportagedatum	12-Sep-2022/16:18
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/1

Analyse	Eenheid	1
Extern / Overig onderzoek		
Naftaleen	mg/kg	<2.5 1)
Fenanthreen	mg/kg	<2.5 1)
Anthraceen	mg/kg	<2.5 1)
Fluorantheen	mg/kg	<2.5 1)
Benzo(a)anthraceen	mg/kg	<2.5 1)
Chryseen	mg/kg	<2.5 1)
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg	<2.5 1)
Benzo(a)pyreen	mg/kg	<2.5 1)
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg	<2.5 1)
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg	<2.5 1)
PAK Totaal VROM (10)	mg/kg	18 1)

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	Asfaltkern 1	Asfalt	12962418

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: BS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.
VA

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022138121/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12962418	Asfaltkern 1				
0120964AM				06-Sep-2022	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022138121/1

Opmerking 1)
Deze bepaling is uitgevoerd bij Eurofins Omegam (L086).

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022138121/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Extern / Overig onderzoek			
PAK 10 in asfalt	W0004	Extern	Uitbesteding
SOM PAK10	W0004	Extern	Uitbesteding

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

eurofins | Omegam

Eurofins Analytico B.V.
T.a.v. mevrouw N. Vermeulen
Gildeweg 42-48
3771 NB BARNEVELD

Uw kenmerk	:	2022138121-220601
Ons kenmerk	:	Project 1407493
Validatieref.	:	1407493_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode	:	BRYM-QLXC-VNBB-HJEX
Bijlage(n)	:	2 tabel(len) + 2 bijlage(n) (factuur wordt separaat verstuurd naar de financiële administratie)

Amsterdam, 12 september 2022

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Eurofins Omegam". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80

CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode	:	**1407493**
Uw project omschrijving	:	**2022138121-220601**
Opdrachtgever	:	**Eurofins Analytico B.V.**

Uw Monsterreferenties
7320227 = Asfaltkern 1

Opgegeven bemonsteringsdatum	:	**06/09/2022**
Ontvangstdatum opdracht	:	**06/09/2022**
Startdatum	:	**06/09/2022**
Monstercode	:	**7320227**
Uw Matrix	:	**Wegenmat.**

Monstervoorbewerking		
asfalt gezaagd	aantal	**1**
cryogeen malen		**gemalen**

Organische parameters - aromatisch			
Polycyclische koolwaterstoffen:			
Q	naftaleen	mg/kg	**< 2,5**
Q	fenantreen	mg/kg	**< 2,5**
Q	anthraceen	mg/kg	**< 2,5**
Q	fluoranteen	mg/kg	**< 2,5**
Q	benzo(a)antraceen	mg/kg	**< 2,5**
Q	chryseen	mg/kg	**< 2,5**
Q	benzo(k)fluoranteen	mg/kg	**< 2,5**
Q	benzo(a)pyreen	mg/kg	**< 2,5**
Q	benzo(ghi)peryleen	mg/kg	**< 2,5**
Q	indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	**< 2,5**
Q	som PAK (10)	mg/kg	**18**

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1407493**
Uw project omschrijving	:	**2022138121-220601**
Opdrachtgever	:	**Eurofins Analytico B.V.**

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Sommatie van concentraties voor groepsparameters
De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1407493**
Uw project omschrijving	:	**2022138121-220601**
Opdrachtgever	:	**Eurofins Analytico B.V.**

Barcodeschema's

Monstercode	*Uw referentie*	*uw monsterref.*	*uw diepte*	*uw barcode*
7320227	Asfaltkern 1	Asfaltkern 1	-	0120964AM

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1407493**
Uw project omschrijving	:	**2022138121-220601**
Opdrachtgever	:	**Eurofins Analytico B.V.**

Analysemethoden Wegenmat.

In dit analysecertificaat zijn de met 'Q' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. De matrix wegenmat. is representatief voor asfalt(kernen), boor(kernen), asfaltgranulaat en wegenmateriaal. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

PAKs	:	Eigen methode

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

BIJLAGE 5

Toetsingsresultaten

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Uw projectnummer	220601
Projectnaam	VO Willemstrjitte 27, Damwoude
Ordernummer	
Datum monstername	05-09-2022
Monsternemer	jr duinstra
Certificaatnummer	2022138109
Startdatum	06-09-2022
Rapportagedatum	12-09-2022

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	2	GSSD	Oordeel	3	GSSD	Oordeel
Bodemtype correctie										
Organische stof		1,1			5,9			4,6		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		25		#	25		#	3,5		
Voorbehandeling										
Cryogeen malen		Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd		
Bodemkundige analyses										
Droge stof	% (m/m)	86,4	86,4		92,6	92,6		89,6	89,6	
Organische stof	% (m/m) ds	1,1	1,1		5,9	5,9		4,6	4,6	
Gloeirest	% (m/m) ds	99			94			95		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds							3,5	3,5	
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen										
Benzeen	mg/kg ds	<0,050	0,175	-	<0,050	0,0593	-			
Tolueen	mg/kg ds	<0,050	0,175	-	<0,050	0,0593	-			
Ethylbenzeen	mg/kg ds	<0,050	0,175	-	<0,050	0,0593	-			
o-Xyleen	mg/kg ds	<0,050	0,175		<0,050	0,0593				
m,p-Xyleen	mg/kg ds	<0,050	0,175		<0,050	0,0593				
Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,07	0,35	-	0,07	0,1186	-			
BTEX (som)	mg/kg ds	<0,25			<0,25					
Minerale olie										
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	10,5		<3,0	3,559				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	17,5		5,8	9,831				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0	17,5		38	64,41				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	38,5		170	288,1				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5,0	17,5		23	38,98				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0	21		<6,0	7,119				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	122,5	-	240	406,8	*			
Chromatogram olie (GC)					Zie bijl.					
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB										
alfa-HCH	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	-
beta-HCH	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	-
gamma-HCH	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	-
delta-HCH	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	
Hexachloorbenzeen	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	-
Heptachloor	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	-
Heptachloorepoxide(cis- of A)	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	
Heptachloorepoxide(trans- of B)	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	
Hexachloorbutadieen	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	-
Aldrin	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	
Dieldrin	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	
Endrin	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	
Isodrin	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	
Telodrin	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	
alfa-Endosulfan	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	-
beta-Endosulfan	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	
Endosulfansulfaat	mg/kg ds							<0,0020	0,003	
alfa-Chloordaan	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	
gamma-Chloordaan	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	
o,p'-DDT	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	
p,p'-DDT	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	
o,p'-DDE	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	
p,p'-DDE	mg/kg ds							0,0016	0,0034	
o,p'-DDD	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	
p,p'-DDD	mg/kg ds							<0,0010	0,0015	
HCH (som) (factor 0,7)	mg/kg ds							0,0021		
Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds							0,0021	0,0045	-
Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds							0,0014	0,003	-
DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds							0,0014	0,003	-
DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds							0,0023	0,005	-
DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds							0,0014	0,003	-
DDX (som) (factor 0,7)	mg/kg ds							0,0051		
Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds							0,0014	0,003	-
OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds							0,016	0,0339	-
OCB (som) WB (factor 0,7)	mg/kg ds							0,017		
Extra parameters										
som 16 aromatische oplosmiddelen	mg/kg ds		0,875	-		0,2966	-		0	

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster	BoToVa Oordeel
1	12962367	MM1, 01: 70-120, 01: 120-170, 01: 170-200	Voldoet aan Achtergrondwaarde
2	12962368	MM2, 02: 0-50, 03: 0-50	Overschrijding Achtergrondwaarde
3	12962369	MM3, 04: 0-50, 04: 50-70	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Verklaring van de gebruikte tekens:

-	kleiner dan of gelijk aan de Achtergrondwaarde
*	groter dan Achtergrondwaarde
**	groter dan Tussenwaarde
***	groter dan Interventiewaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd.

Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Uw projectnummer	220601
Projectnaam	VO Willemstrjitte 27, Damwoude
Ordernummer	
Datum monstername	05-09-2022
Monsternemer	jr duinstra
Certificaatnummer	2022138109
Startdatum	06-09-2022
Rapportagedatum	12-09-2022

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	2	GSSD	Oordeel	3	GSSD	Oordeel	4	GSSD	Oordeel
Bodemtype correctie													
Organische stof		4,7			3,2			0,9			1,3		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		3,7			3,3			11,7			8,4		
Voorbehandeling													
Cryogeen malen		Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd		
Bodemkundige analyses													
Droge stof	% (m/m)	87	87		91,7	91,7		87,4	87,4		87	87	
Organische stof	% (m/m) ds	4,7	4,7		3,2	3,2		0,9	0,9		1,3	1,3	
Gloeirest	% (m/m) ds	95			97			98			98		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3,7	3,7		3,3	3,3		11,7	11,7		8,4	8,4	
Metalen													
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	44,74		<20	46,67		<20	24,52		<20	30,14	
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,2095	-	<0,20	0,2241	-	<0,20	0,2098	-	<0,20	0,2194	-
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	6,225	-	<3,0	6,464	-	<3,0	3,582	-	<3,0	4,343	-
Koper (Cu)	mg/kg ds	9,3	16,71	-	8,6	16,38	-	7,9	12,25	-	<5,0	5,932	-
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,0479	-	<0,050	0,0487	-	<0,050	0,0434	-	<0,050	0,0455	-
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	<1,5	1,05	-	<1,5	1,05	-	<1,5	1,05	-
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4,0	7,153	-	<4,0	7,368	-	4,6	7,419	-	<4,0	5,326	-
Lood (Pb)	mg/kg ds	17	24,74	-	13	19,56	-	<10	9,341	-	<10	9,851	-
Zink (Zn)	mg/kg ds	36	73,95	-	<20	30,29	-	<20	22,25	-	<20	25,06	-
Minerale olie													
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	4,468		<3,0	6,563		<3,0	10,5		<3,0	10,5	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	7,447		<5,0	10,94		<5,0	17,5		<5,0	17,5	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0	7,447		<5,0	10,94		<5,0	17,5		<5,0	17,5	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	16,38		<11	24,06		<11	38,5		<11	38,5	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	8,8	18,72		10	31,25		<5,0	17,5		<5,0	17,5	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0	8,936		<6,0	13,13		<6,0	21		<6,0	21	
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	52,13	-	<35	76,56	-	<35	122,5	-	<35	122,5	-
Polychloorbifenylen, PCB													
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0014		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0035		<0,0010	0,0035	
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0014		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0035		<0,0010	0,0035	
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0014		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0035		<0,0010	0,0035	
PCB 118	mg/kg ds	0,001	0,0021		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0035		<0,0010	0,0035	
PCB 138	mg/kg ds	0,001	0,0021		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0035		<0,0010	0,0035	
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0014		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0035		<0,0010	0,0035	
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0014		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0035		<0,0010	0,0035	
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0055	0,0117	-	0,0049	0,0153	-	0,0049	0,0245	-	0,0049	0,0245	-
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK													
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035	
Chryseen	mg/kg ds	<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035	
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035	
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035	
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,35	-	0,35	0,35	-	0,35	0,35	-	0,35	0,35	-

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster	BoToVa Oordeel
1	12962370	MMbg1, 08: 0-50, 09: 0-50, 11: 0-20, 18: 0-50, 19:0-50, 20: 0-50, 21: 0-50, 22: 0-50, 25: 0-50	Voldoet aan Achtergrondwaarde
2	12962371	MMbg2, 06: 0-50, 07: 10-50, 10: 0-50, 12: 5-50, 13: 0-50, 14: 0-50, 15: 0-50, 16: 0-50, 17: 0-50	Voldoet aan Achtergrondwaarde
3	12962372	MMog1, 08: 50-100, 08: 100-150, 08: 150-200, 09: 50-80, 09: 80-130, 09: 130-170, 09: 170-200, 11: 70	Voldoet aan Achtergrondwaarde
4	12962373	MMog2, 06: 50-100, 06: 100-150, 06: 150-200, 07: 50-100, 07: 100-150, 07: 150-200, 10: 50-100, 10: 1	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Verklaring van de gebruikte tekens:

-	kleiner dan of gelijk aan de Achtergrondwaarde
*	groter dan Achtergrondwaarde
**	groter dan Tussenwaarde
***	groter dan Interventiewaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd.

Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

BoToVa T1 Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de lanc

Uw projectnummer	220601
Projectnaam	VO Willemstrjitte 27, Damwoude
Ordernummer	
Datum monstername	05-09-2022
Monsternemer	jr duinstra
Certificaatnummer	2022138109
Startdatum	06-09-2022
Rapportagedatum	12-09-2022

Analyse	Eenheid	1	Oordeel	2	Oordeel	3	Oordeel
Bodemtype correctie							
Organische stof		1,1		5,9		4,6	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		25	#	25	#	3,5	
Voorbehandeling							
Cryogeen malen		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd	
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	86,4		92,6		89,6	
Organische stof	% (m/m) ds	1,1		5,9		4,6	
Gloeirest	% (m/m) ds	99		94		95	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds					3,5	
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen							
Benzeen	mg/kg ds	<0,050	<= AW	<0,050	<= AW		
Tolueen	mg/kg ds	<0,050	<= AW	<0,050	<= AW		
Ethylbenzeen	mg/kg ds	<0,050	<= AW	<0,050	<= AW		
o-Xyleen	mg/kg ds	<0,050		<0,050			
m,p-Xyleen	mg/kg ds	<0,050		<0,050			
Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,07	<= AW	0,07	<= AW		
BTEX (som)	mg/kg ds	<0,25		<0,25			
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0		<3,0			
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0		5,8			
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0		38			
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11		170			
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5,0		23			
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0		<6,0			
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<= AW	240	Ind.		
Chromatogram olie (GC)				Zie bijl.			
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB							
alfa-HCH	mg/kg ds					<0,0010	<= AW
beta-HCH	mg/kg ds					<0,0010	<= AW
gamma-HCH	mg/kg ds					<0,0010	<= AW
delta-HCH	mg/kg ds					<0,0010	
Hexachloorbenzeen	mg/kg ds					<0,0010	<= AW
Heptachloor	mg/kg ds					<0,0010	<= AW
Heptachloorepoxide(cis- of A)	mg/kg ds					<0,0010	
Heptachloorepoxide(trans- of B)	mg/kg ds					<0,0010	
Hexachloorbutadieen	mg/kg ds					<0,0010	<= AW
Aldrin	mg/kg ds					<0,0010	
Dieldrin	mg/kg ds					<0,0010	
Endrin	mg/kg ds					<0,0010	
Isodrin	mg/kg ds					<0,0010	
Telodrin	mg/kg ds					<0,0010	
alfa-Endosulfan	mg/kg ds					<0,0010	<= AW
beta-Endosulfan	mg/kg ds					<0,0010	
Endosulfansulfaat	mg/kg ds					<0,0020	
alfa-Chloordaan	mg/kg ds					<0,0010	
gamma-Chloordaan	mg/kg ds					<0,0010	
o,p'-DDT	mg/kg ds					<0,0010	
p,p'-DDT	mg/kg ds					<0,0010	
o,p'-DDE	mg/kg ds					<0,0010	
p,p'-DDE	mg/kg ds					0,0016	
o,p'-DDD	mg/kg ds					<0,0010	
p,p'-DDD	mg/kg ds					<0,0010	
HCH (som) (factor 0,7)	mg/kg ds					0,0021	
Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds					0,0021	<= AW
Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds					0,0014	<= AW
DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds					0,0014	<= AW
DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds					0,0023	<= AW
DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds					0,0014	<= AW
DDX (som) (factor 0,7)	mg/kg ds					0,0051	
Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds					0,0014	<= AW
OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds					0,016	<= AW
OCB (som) WB (factor 0,7)	mg/kg ds					0,017	
Extra parameters							
som 16 aromatische oplosmiddelen	mg/kg ds	0,875	<= AW	0,2966	<= AW	0	-

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster	Oordeel
1	12962367	MM1, 01: 70-120, 01: 120-170, 01: 170-200	Altijd toepasbaar
2	12962368	MM2, 02: 0-50, 03: 0-50	Klasse industrie
3	12962369	MM3, 04: 0-50, 04: 50-70	Altijd toepasbaar

Verklaring van de gebruikte tekens:

<= AW	kleiner dan of gelijk aan de Achtergrondwaarde
Ind.	klasse industrie

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd.

Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

BoToVa T1 Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de lanc

Uw projectnummer	220601
Projectnaam	VO Willemstrjitte 27, Damwoude
Ordernummer	
Datum monstername	05-09-2022
Monsternemer	jr duinstra
Certificaatnummer	2022138109
Startdatum	06-09-2022
Rapportagedatum	12-09-2022

Analyse	Eenheid	1	Oordeel	2	Oordeel	3	Oordeel	4	Oordeel
Bodemtype correctie									
Organische stof		4,7		3,2		0,9		1,3	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		3,7		3,3		11,7		8,4	
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd	
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	87		91,7		87,4		87	
Organische stof	% (m/m) ds	4,7		3,2		0,9		1,3	
Gloeirest	% (m/m) ds	95		97		98		98	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3,7		3,3		11,7		8,4	
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20		<20		<20		<20	
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	<= AW	<0,20	<= AW	<0,20	<= AW	<0,20	<= AW
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	<= AW	<3,0	<= AW	<3,0	<= AW	<3,0	<= AW
Koper (Cu)	mg/kg ds	9,3	<= AW	8,6	<= AW	7,9	<= AW	<5,0	<= AW
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	<= AW	<0,050	<= AW	<0,050	<= AW	<0,050	<= AW
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	<= AW	<1,5	<= AW	<1,5	<= AW	<1,5	<= AW
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4,0	<= AW	<4,0	<= AW	4,6	<= AW	<4,0	<= AW
Lood (Pb)	mg/kg ds	17	<= AW	13	<= AW	<10	<= AW	<10	<= AW
Zink (Zn)	mg/kg ds	36	<= AW	<20	<= AW	<20	<= AW	<20	<= AW
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0		<3,0		<3,0		<3,0	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0		<5,0		<5,0		<5,0	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0		<5,0		<5,0		<5,0	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11		<11		<11		<11	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	8,8		10		<5,0		<5,0	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0		<6,0		<6,0		<6,0	
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<= AW	<35	<= AW	<35	<= AW	<35	<= AW
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 118	mg/kg ds	0,001		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 138	mg/kg ds	0,001		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0055	<= AW	0,0049	<= AW	0,0049	<= AW	0,0049	<= AW
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Chryseen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	<= AW	0,35	<= AW	0,35	<= AW	0,35	<= AW

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster	Oordeel
1	12962370	MMbg1, 08: 0-50, 09: 0-50, 11: 0-20, 18: 0-50, 19:0-50, 20: 0-50, 21: 0-50, 22: 0-50, 25: 0-50	Altijd toepasbaar
2	12962371	MMbg2, 06: 0-50, 07: 10-50, 10: 0-50, 12: 5-50, 13: 0-50, 14: 0-50, 15: 0-50, 16: 0-50, 17: 0-50	Altijd toepasbaar
3	12962372	MMog1, 08: 50-100, 08: 100-150, 08: 150-200, 09: 50-80, 09: 80-130, 09: 130-170, 09: 170-200, 11: 70	Altijd toepasbaar
4	12962373	MMog2, 06: 50-100, 06: 100-150, 06: 150-200, 07: 50-100, 07: 100-150, 07: 150-200, 10: 50-100, 10: 1	Altijd toepasbaar

Verklaring van de gebruikte tekens:

<= AW	kleiner dan of gelijk aan de Achtergrondwaarde
Ind.	klasse industrie

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd.

Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)

Uw projectnummer	220601
Projectnaam	VO Willemstrjitte 27, Damwâld
Ordernummer	
Datum monstername	13-09-2022
Monsternemer	Jacob Ruben Duinstra
Certificaatnummer	2022142174
Startdatum	13-09-2022
Rapportagedatum	16-09-2022

Analyse	Eenheid	1	Oordeel	2	Oordeel	3	Oordeel	4	Oordeel
Metalen									
Barium (Ba)	µg/L	75	*	240	*	97	*	92	*
Cadmium (Cd)	µg/L	<0,40	-	<0,40	-	<0,40	-	<0,40	-
Kobalt (Co)	µg/L	<3,0	-	4,3	-	6,4	-	<3,0	-
Koper (Cu)	µg/L	<5,0	-	<5,0	-	<5,0	-	<5,0	-
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050	-	<0,050	-	<0,050	-	<0,050	-
Molybdeen (Mo)	µg/L	<5,0	-	<5,0	-	<5,0	-	<5,0	-
Nikkel (Ni)	µg/L	<5,0	-	11	-	12	-	<5,0	-
Lood (Pb)	µg/L	<5,0	-	<5,0	-	<5,0	-	<5,0	-
Zink (Zn)	µg/L	46	-	50	-	50	-	41	-
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen									
Benzeen	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-
Tolueen	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-
Ethylbenzeen	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-
o-Xyleen	µg/L	<0,20		<0,20		<0,20		<0,20	
m,p-Xyleen	µg/L	<0,20		<0,20		<0,20		<0,20	
Xylenen (som)	µg/L	<0,40	-	<0,40	-	<0,40	-	<0,40	-
BTEX (som)	µg/L	<1,0		<1,0		<1,0		<1,0	
Naftaleen	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-
Styreen	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen									
Dichloormethaan	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-
Trichloormethaan	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-
Trichlooretheen	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-
Tetrachlooretheen	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10		<0,10		<0,10		<0,10	
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10		<0,10		<0,10		<0,10	
1,2-Dichloorethenen (som)	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-
CKW (som)	µg/L	<1,1		<1,1		<1,1		<1,1	
Tribroommethaan	µg/L	<0,10		<0,10		<0,10		<0,10	
Vinylchloride	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-
1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0,10		<0,10		<0,10		<0,10	
1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0,10		<0,10		<0,10		<0,10	
1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0,10		<0,10		<0,10		<0,10	
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10		<10		<10		<10	
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10		<10		<10		<10	
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10		<10		<10		<10	
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15		<15		<15		<15	
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10		<10		<10		<10	
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10		<10		<10		<10	
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<38	-	<38	-	<38	-	<38	-

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster	BoToVa Oordeel
1	12977392	Peilbuis 1	Overschrijding Streefwaarde
2	12977393	Peilbuis 4	Overschrijding Streefwaarde
3	12977394	Peilbuis 10	Overschrijding Streefwaarde
4	12977395	Peilbuis 11	Overschrijding Streefwaarde

Verklaring van de gebruikte tekens:

-	kleiner dan of gelijk aan de Streefwaarde
*	groter dan Streefwaarde
**	groter dan Tussenwaarde
***	groter dan Interventiewaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd.

Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Bijlage 7 Rapportage asbestinventarisatie

Qualis

Rapportage asbestinventarisatie

Conform het Procescertificaat Asbestinventarisatie

Projectnummer: Q24.030



Onderzochte locatie : Willemstrjitte 27, 9104 EL te Damwâld

Datum autorisatie : 19-2-2024

stichting Ascert

Normec Asbestinventarisatie

Opdrachtgever

Naam	:	Postma Projecten
Adres, postcode en plaats	:	Conradi Veenlandstraat 96, 9104 BN Damwâld
Contactpersoon	:	Dhr. R. Postma
Telefoonnummer	:	-

Uitvoerend inventarisatiebureau

Naam	:	Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy
Contactpersoon	:	Mevr. E. Hiemstra
Adres	:	Rooilijn 8
Postcode en plaats	:	9231 DZ Surhuisterveen
Telefoonnummer	:	06 125 71 069
Email	:	info@qualisasbest.nl
SCA registratiecode	:	07-D070199.01
Certificaatnummer	:	07-D070199

Uitvoerend inventariseerder (DIA)

Naam	:	Dhr. A. Wagenaar
DIA (SCA code)	:	04E-310821-140768
Technisch verantwoordelijke	:	Mevr. E. Hiemstra
Certificaatnummer	:	04E-070522-140832
Projectnummer	:	Q24.030
Reikwijdte asbestinventarisatie	:	gehele pand
Gebouwfunctie	:	voormalig zorgcentrum
Datum onderzoek	:	14-2-2024
Datum rapportage	:	19-2-2024
Intern geautoriseerd op	:	19-2-2024
Intern geautoriseerd door	:	Mevr. E. Hiemstra Paraaf :
Rapport is geldig tot	:	20-2-2027
Versie	:	1.0

Soort onderzoek:

☒ Asbestinventarisatie

Reikwijdte onderzoek:

☒ Gehele bouwwerk of object

☐ Gedeelte van bouwwerk of een gedeelte van object

☐ Het bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of het object

☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Dit rapport is geschikt voor het volgende doel:

☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk (1)

☐ Geschikt voor de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal

☐ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten

☒ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop

Inhoudsopgave

1. Samenvatting
2. Weergave onderzoeksgebied
3. Overzicht per bron met foto's
4. Opdracht omschrijving
5. Algemene omschrijving
6. Resultaten vooronderzoek
7. Onderzoeksfoto's

Bijlage A : Analysecertificaten (indien van toepassing)

Bijlage B: Beoordelingsdocumenten verwijdermethoden volgens SMA-rt 2.4 (indien van toepassing)

Bijlage C: SCA Procescertificaat Asbestinventarisatie Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy

Versie beheer en Revisie	
Datum	Versie
19-2-2024	1.0
-	-

De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform het certificatieschema voor het Procescertificaat Asbestinventarisatie. Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy is in het bezit van het procescertificaat asbestinventarisatie met nummer 07-D070199 uitgegeven door certificatie-instelling Normec Certification B.V.

1. Samenvatting

In opdracht van Postma Projecten, namens Dhr. R. Postma is op 14-2-2024 door Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy een asbestinventarisatie uitgevoerd in en aan de Willemstrjitte 27, 9104 EL te Damwâld.
De reikwijdte van het onderzoek betreft het gehele pand.

Tijdens het veldwerk zijn asbestverdachte materialen aangetroffen en hiervan zijn materiaalmonsters genomen. Na analyse blijkt het materiaalmonster(s) asbesthoudend te zijn. Tijdens de inventarisatie zijn er asbesthoudende bronnen aangetroffen, zie tabel 1.

Tabel 1: asbesthoudende toepassingen

Bron	Omschrijving	Locatie	Bevestiging	Aantal	Hecht-gebond	Beschadigd	Sanering advies	Risico klasse	Analyse
M1	Borst-weringen	Gevels gebouw	Geklemd met latten	32 stuks	Ja	Licht	Buiten	RK 1	Chrysotiel 10-15%
M1 ref	Borst-weringen	Achterzijde gebouw	Los	1,5 m²	Ja	Licht	Buiten	RK 1	Chrysotiel 10-15%
M2	Vlakke plaat	Plafond cv-ruimte	Gespijkerd	8 m²	Nee	Licht	Binnen	RK 2A	Amosiet 30-60% en Chrysotiel 0,1-2%
M4 en M4.1	Loderite	Spouw	Gespijkerd	180 m¹	Ja	Licht	Buiten	RK 2	Chrysotiel 2-5%
V1	Gaskachel	Cv-ruimte	Los	2 stuks	Nee	Niet	Binnen	RK 1	Volgens literatuur

De hieronder beschreven materialen betreffen materialen die tijdens het onderzoek asbestverdacht waren maar waarvan de analyse heeft uitgewezen dat het materiaal asbestvrij is. Of het betreft materialen waarvan tijdens het onderzoek duidelijk was dat het asbestvrij materiaal betreft maar waarover in een later stadium, tijdens verbouwing of sloop, vragen gesteld kunnen worden. Door deze materialen in bovenstaande tabel te verwerken wordt duidelijk gemaakt dat deze tijdens het onderzoek zijn waargenomen.

Tabel 2: bemonsterde en niet bemonsterde asbestvrije toepassingen

Monster code	Omschrijving	Locatie	Foto	Asbestvrij	Certificaat nr.
M1.1 en M1.2	Kit	Rondom borstweringen en raamwerk	11, 12, 13 en 14	Ja	1688017
M3	Pakkingen	cv-ruimte	15 en 16	Ja	1688017
M5	Golfplaat	Op berging	17 en 18	Ja	1688017
M6 en M6.1	Bitumen dakbedekking	Dak gebouw	19, 20, 21 een 22	Ja	1688017

De in dit rapport beschreven conclusies en aanbevelingen zijn gebaseerd op de omstandigheden op moment van onderzoek. De omstandigheden kunnen echter veranderen. Hier kan Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy geen verantwoording voor nemen.

Dit rapport is;
☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
☐ Geschikt voor de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
☐ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
☒ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop

- Vanuit het deskresearch zijn de borstweringen vooraf als asbestverdacht materiaal benoemd.
- Reikwijdte onderzoek: gehele gebouw, berging en overkapping inclusief het gebied tot 5 m[1] rondom het gebouw en opstallen gerekend vanaf de gevels; aangegeven op tekening middels gele stippellijn, andere dan niet in tekening aangegeven bouwkundige delen behoren niet tot onderzoek, tenzij anders omschreven.
- Op onderzoekslocatie is wel asbest aangetroffen.
- Er zijn met betrekking tot het bouwwerk geen beperkingen meer, het gehele bouwwerk zoals omschreven in deze rapportage kan zonder vermoeden (uiteraard na verwijdering van de in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen) op aanwezigheid van verborgen asbesthoudende materialen worden gesloopt.

Beperkingen/niet onderzocht;
☐ Achter volledig gesloten koven en schachten;
☐ Kruipruimte;
☐ Spouwmuur;
☐ Schoorsteen;
☐ Vaste vloerbedekking/zeil/vloertegels en/of betonvloer;
☐ Vaste wanden en/of plafond;
☐ Gebouwintegriteit.

Deze Asbestinventarisatie is uitgevoerd conform het certificatieschema voor de Procescertificaat Asbestinventarisatie.

Tabel 3: advisering

Advies NEN 2991	Nee
Advies NEN 5707	Nee
Beheersplan	Nee (het gebouw is leeg en wordt niet gebruikt)

Indien tot verwijdering van de asbesthoudende bron(nen)wordt overgegaan, dient het materiaal door een erkend gecertificeerd asbestverwijdering bedrijf te worden verwijderd.

Ondanks dat de inventarisatie systematisch en door gekwalificeerd personeel is uitgevoerd kan Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy niet garanderen dat er tijdens renovatie-, restauratie- of sloopwerkzaamheden geen asbesthoudende materialen/producten worden aangetroffen.

Indien onvoorzien asbest wordt aangetroffen, dient u direct contact op te nemen met Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy.

Opmerkingen:

- In deze rapportage zijn tekeningen en foto's opgenomen welke kleur bevatten. Om de onderdelen goed weer te geven en te interpreteren, wordt geadviseerd om het rapport in kleur af te drukken.
- Achter asbest verdachte toepassingen is niet geïnspecteerd aangezien deze niet zonder meer gedemonteerd mogen worden.
- Niets van deze rapportage mag gebruikt worden zonder toestemming van Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy.
- De hoeveelheden zijn op locatie bij benadering ingeschat en berekend en zijn geen bestek hoeveelheden.

Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy verplicht zich de overeengekomen werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uit te voeren. Het te bereiken resultaat is niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning van Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy maar ook van factoren van buitenaf.

Ondanks het feit dat de werkzaamheden door Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy naar beste inzicht en vermogen worden uitgevoerd, kan Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy geen garanties geven met betrekking tot de resultaten en kan daarom ook niet aansprakelijk worden gesteld voor het resultaat van de analyses welke door derden zijn uitgevoerd.

De in dit rapport opgenomen conclusies, aanbevelingen en adviezen zijn mede gebaseerd op de verkregen analyseresultaten. Aanvullende en/of andere analyseresultaten kunnen het advies beïnvloeden.

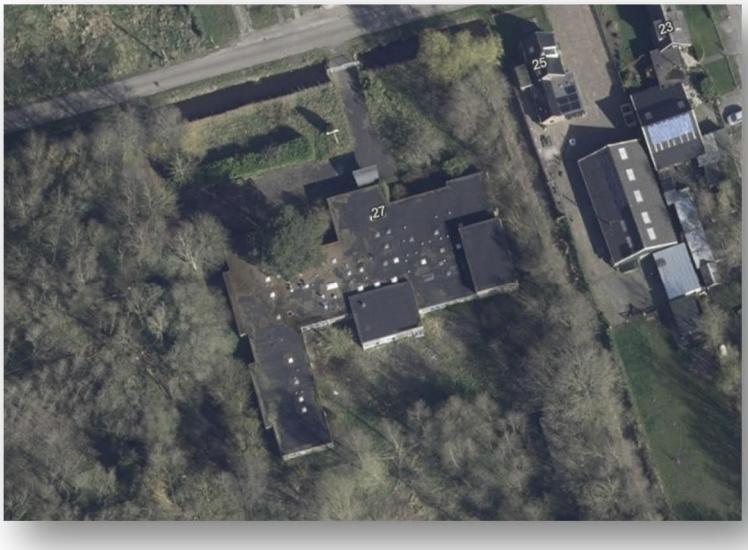
Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy neemt derhalve door het aangaan van enige overeenkomst een inspanningsverplichting op zich en geen resultaatsverplichting.

Door gebruik te maken van deze rapportage gaat Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy ervan uit dat de opdrachtgever op de hoogte is van- en akkoord gaat met de algemene voorwaarden van Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy (welke bij opdrachtverstrekking zijn overlegd en/of aan de rapportage zijn bijgevoegd).

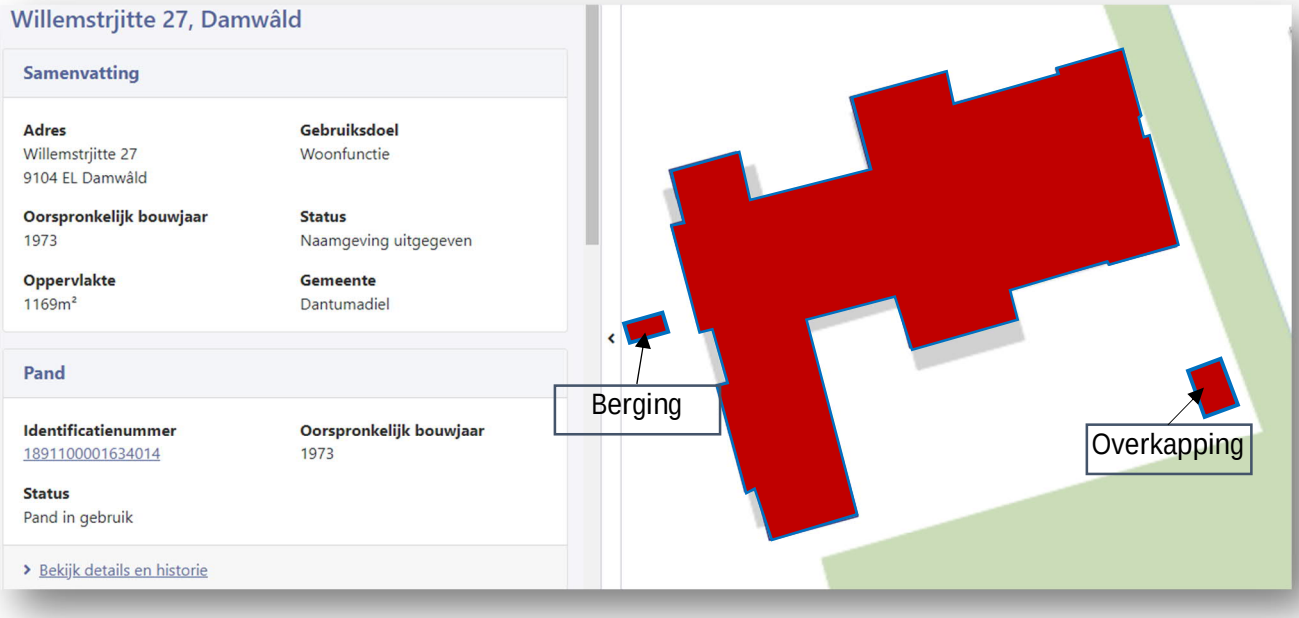
De Nieuwe Regeling 2011 | Rechtsverhouding opdrachtgever – architect, ingenieur en adviseur DNR 2011.

De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform het certificatieschema voor de Procescertificaat Asbestinventarisatie.

Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy is in het bezit van het procescertificaat Asbestinventarisatie met nummer 07-D070199 uitgegeven door certificatie-instelling Normec Certification B.V.



Legenda Schaal schematisch		
	Onderzocht	Onderzoekgebied
	Geen inventarisatie	Geen inventarisatie/buiten reikwijdte



Legenda Schaal schematisch		
	Geen inventarisatie	Geen inventarisatie
	Reikwijdte Onderzoek	Inventarisatie gebied is gehele gebouw en opstallen tot 5m[1] rondom gerekend vanaf de gevels

2. Weergave bronnen onderzoeksgebied in tekening

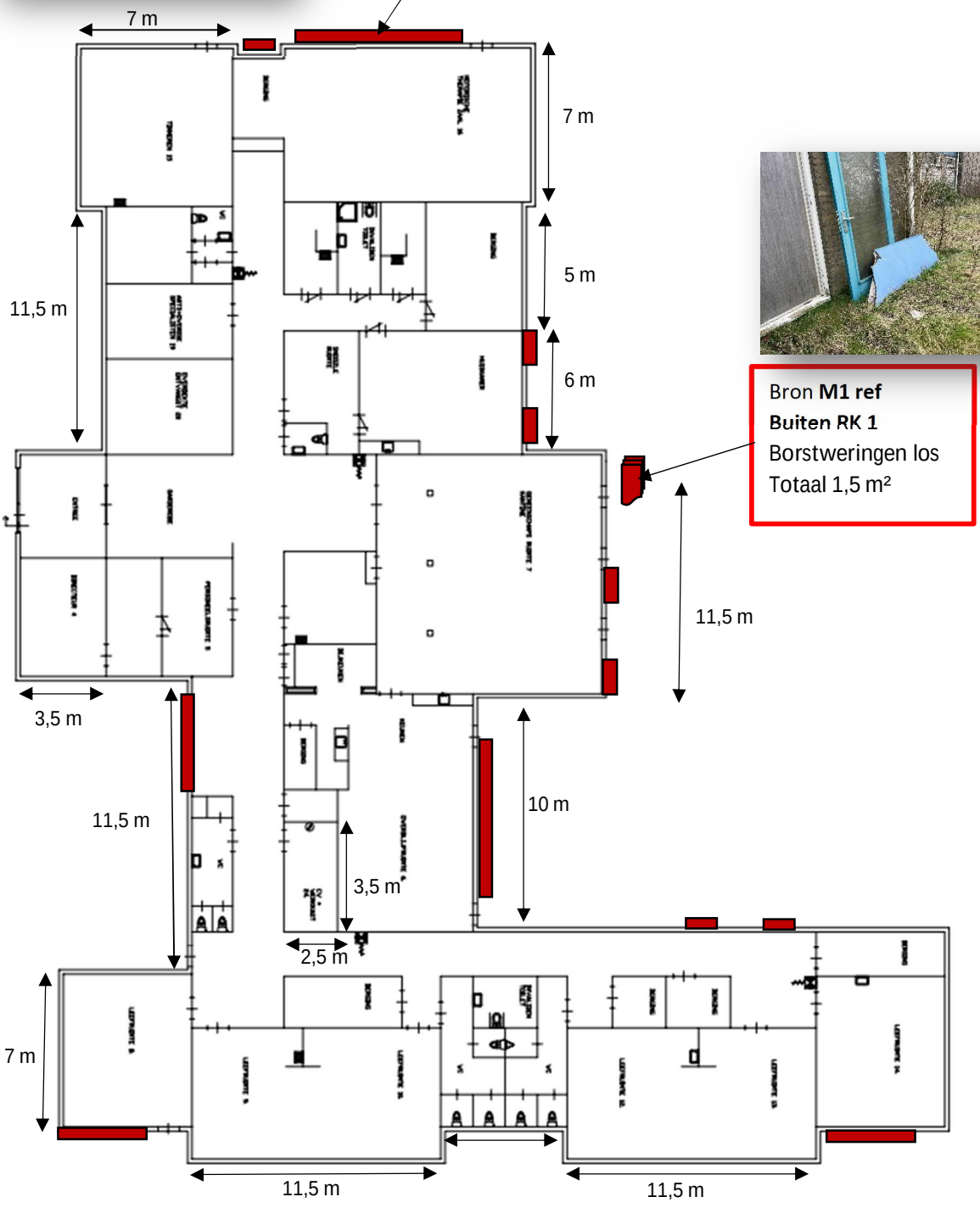
N



Legenda Schaal schematisch		
	Bron	Asbest
	Bron	Geen asbest



Bron M1
Buiten RK 1
borstweringen
Totaal 32 stuks



Bron **M1 ref**
Buiten RK 1
Borstweringen los
Totaal 1,5 m²

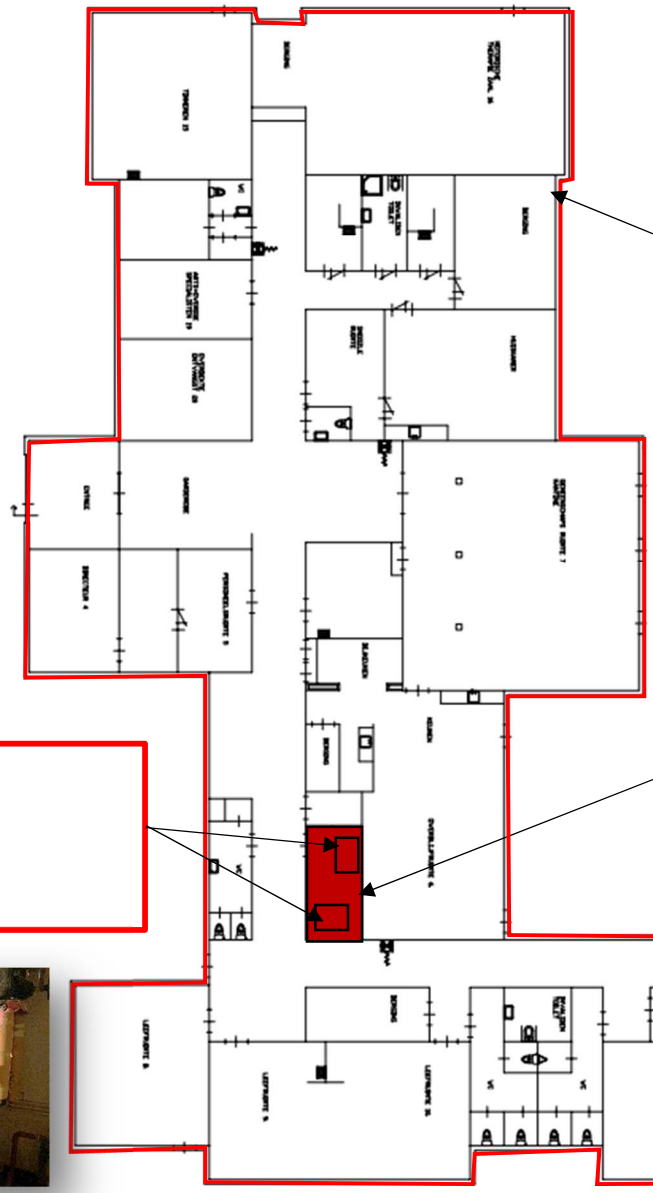
Legenda Schaal schematisch		
	Bron	Asbest
	Bron	Geen asbest



Bron **M4 en M4.1**
Buiten RK 2
Bitumen strook op de dagkant (zijkanten) van de raam en deurkozijnen en hoeken muur
Totaal 180 m^1



Bron **M2**
Binnen RK 2A
Plafond cv-ruimte
Totaal 8 m²



Bron V1
Binnen RK 1
cv-ketels
Totaal 2 stuks



Legenda Schaal schematisch		
	Bron	Asbest
	Bron	Geen asbest



Bron M1.1 en M1.2
Asbestvrij
Kit (rond raamwerk en borstweringen)
Totaal n.v.t.



Bron **M6 en M6.1**
Asbestvrij
Bitumen dak
Totaal n.v.t.

Bron M3
Asbestvrij
Pakkingen cv-ruimte
Totaal n.v.t.

Bron M5
Asbestvrij
Golfplaat op berging
Totaal n.v.t.

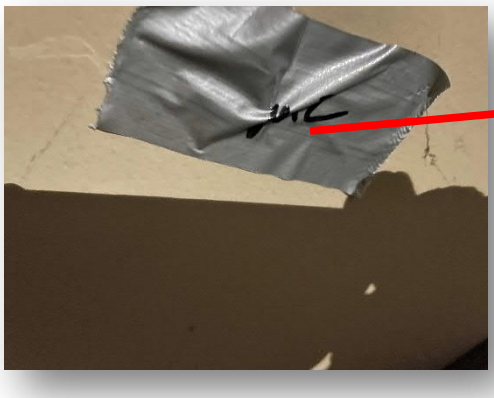
3. Overzicht per bron met foto's

Bron: M1	Foto 1 en 2	Materiaal: Borstweringen
Bevestiging	Geklemd met latten	
Hoeveelheid totaal	32 stuks	
Monstercode	M1	
Soort asbest	Chrysotiel	
Percentage asbest	10-15%	
Analysecertificaat	1688017	
Gebondenheid	Hechtgebonden	
Risicoklasse	RK 1	
Bereikbaarheid	Goed	
Buiten-/binnen sanering	Buiten	
Mate beschadiging	Licht	
Mate verwering	Licht	
Locatie	Onder raamwerk gebouw	
Specifieke opmerkingen welke van belang zijn bij veilige verwijdering	• Buiten sanering risico klasse 1 volgens best bestaande techniek • Door een gecertificeerd bedrijf • Geen direct risico (sanering wel voorafgaande sloop, onderhoud en renovatiewerkzaamheden)	





Bron: M2	Foto 3 en 4	Materiaal: Vlakke plaat
Bevestiging	Gespijkerd	
Hoeveelheid totaal	8 m²	
Monstercode	M2	
Soort asbest	Chrysotiel en Amosiet	
Percentage asbest	0,1-2% en 30-60%	
Analysecertificaat	1688017	
Gebondenheid	Niet hechtgebonden	
Risicoklasse	RK 2A	
Bereikbaarheid	Goed	
Buiten-/binnen sanering	Binnen	
Mate beschadiging	Licht	
Mate verwering	Licht	
Locatie	Plafond cv-ruimte	
Specifieke opmerkingen welke van belang zijn bij veilige verwijdering	• Binnen sanering risico klasse 2A volgens best bestaande techniek (Containment) • Door een gecertificeerd bedrijf • Geen direct risico (sanering wel gewenst op korte termijn)	





Bron: M4 en M4.1	Foto 5, 6, 7 en 8	Materiaal: Loderite
Bevestiging	Gespijkerd	
Hoeveelheid totaal	180 m^1	
Monstercode	M4 en M4.1	
Soort asbest	Chrysotiel	
Percentage asbest	2-5%	
Analysecertificaat	1688017	
Gebondenheid	Hechtgebonden	
Risicoklasse	RK 2	
Bereikbaarheid	Goed	
Buiten-/binnen sanering	Buiten	
Mate beschadiging	Licht	
Mate verwering	Licht	
Locatie	Zijkanten kozijnen en deuren gevels en in hoeken muur	
Specifieke opmerkingen welke van belang zijn bij veilige verwijdering	• Buiten sanering risico klasse 2 volgens best bestaande techniek (Open Lucht) • Door een gecertificeerd bedrijf • Geen direct risico (sanering wel voorafgaande sloop, onderhoud en renovatiewerkzaamheden)	



Bron: V1	Foto 9 en 10	Materiaal: Cv-ketel
Bevestiging	Los	
Hoeveelheid totaal	2 stuks	
Monstercode	V1	
Soort asbest	N.v.t.	
Percentage asbest	N.v.t.	
Analysecertificaat	Volgens literatuur	
Gebondenheid	Niet hechtgebonden	
Risicoklasse	RK 1	
Bereikbaarheid	Goed	
Buiten-/binnen sanering	Binnen	
Mate beschadiging	Niet	
Mate verwering	Niet	
Locatie	Cv-ruimte (1 x Remeha en 1 x Buderus)	
Specifieke opmerkingen welke van belang zijn bij veilige verwijdering	• Binnen sanering risico klasse 1 volgens best bestaande techniek • Door een gecertificeerd bedrijf • Geen direct risico (sanering wel voorafgaande sloop)	





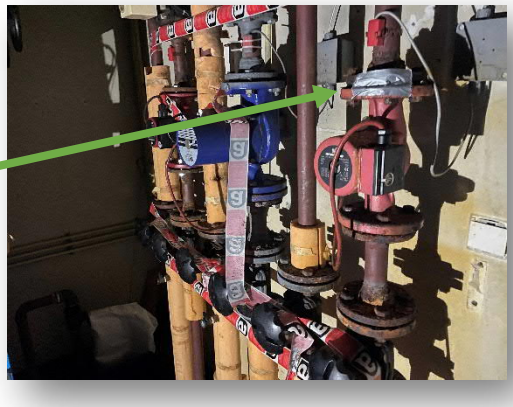
M1.1 en M1.2	Foto 11, 12, 13 en 14	Materiaal: Kit
Bevestiging	Gekit	
Hoeveelheid totaal	N.v.t.	
Monstercode	M1.1 en M1.2	
Soort asbest	Niet aantoonbaar	
Analysecertificaat	1688017	
Locatie	Rondom borstweringen en kozijnen	
Specifieke opmerkingen welke van belang zijn bij veilige verwijdering	• Geen asbest. • M1.1 is een referentiemonster van M1.2	






M3	Foto 15 en 16	Materiaal: Pakkingen
Bevestiging	Geklemd	
Hoeveelheid totaal	N.v.t.	
Monstercode	M3	
Soort asbest	Niet aantoonbaar	
Analysecertificaat	1688017	
Locatie	Cv-ruimte	
Specifieke opmerkingen welke van belang zijn bij veilige verwijdering	• Geen asbest. • Overige pakkingen zijn van rubber	





M5	Foto 17 en 18	Materiaal: Golfplaat
Bevestiging	Geschroefd	
Hoeveelheid totaal	N.v.t.	
Monstercode	M5	
Soort asbest	Niet aantoonbaar	
Analysecertificaat	1688017	
Locatie	Dak van berging	
Specifieke opmerkingen welke van belang zijn bij veilige verwijdering	• Geen asbest.	





M6 en M6.1	Foto 19, 20, 21 en 22	Materiaal: Bitumen
Bevestiging	Gelijmd	
Hoeveelheid totaal	N.v.t.	
Monstercode	M6 en M6.1	
Soort asbest	Niet aantoonbaar	
Analysecertificaat	1688017	
Locatie	Dak van gebouw	
Specifieke opmerkingen welke van belang zijn bij veilige verwijdering	• Geen asbest.	









4. Opdrachtomschrijving

In opdracht van Postma Projecten, namens Dhr. R. Postma is op 14-2-2024 door Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy een asbestinventarisatie uitgevoerd in en aan de Willemstrjitte 27, 9104 EL te Damwâld.
De reikwijdte van het onderzoek betreft het gehele pand.

4.1 Doel van inventarisatie:

De eigenaar is voornemens om het gebouw te slopen.

Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy is gevraagd om de asbesthoudende materialen in kaart te brengen en het beoordelen van de risico's van de aangetroffen asbest toepassingen voor de gebruikers van het gebouw of object.

4.2 Nadere samenvatting van de reikwijdte en geschiktheid van het asbestinventarisatie rapport

Het betreft een asbestinventarisatie van de gehele gebouw, berging en overkapping inclusief 5 meter rondom gerekend vanuit de gevels.

Dit rapport is geschikt voor het verwijderen van de asbesthoudende materialen zoals omschreven in dit rapport en het slopen van het gebouw, berging en overkapping.
Het gebouw is destructief onderzocht.

Overige kitsoorten anders dan omschreven in dit rapport zijn niet asbestverdacht.
Alle aanwezige vloerzeilen en linoleum vloeren zijn niet asbestverdacht.
De tegellijm in de natte ruimten zijn eveneens niet asbestverdacht.

De afvoeren en ontluchting van het gebouw zijn van pvc. Achter het gips- en houtplafond is de dakconstructie zichtbaar. De dorpels zijn van natuursteen.

Er zijn met betrekking tot het bouwwerk geen beperkingen meer, het gehele bouwwerk zoals omschreven in deze rapportage kan zonder vermoeden (uiteraard na verwijdering van de in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen) op aanwezigheid van verborgen asbesthoudende materialen worden gesloopt.

Er zijn duidelijke ruimtes geïnventariseerd waarbij de te verwijderen materialen in aard, omvang, bevestiging, verwering en beschadiging in kaart zijn gebracht. En er zijn geen bronnen die een gevaar opleveren voor de noodzakelijke verwijdering en of het gebruik van de ruimte.

Gebouwomschrijving:

Bouwkundige eenheid	Voormalige zorggebouw
Bouwjaar	1973 volgens BAG viewer
Aantal bouwlagen	1
Kelder aanwezig	Nee
Gevel	Steen
Wanden	Steen
Vloeren	Beton
Plafonds	Gips, hout en gymzaal houten planken met zachtboard.
Dakconstructie	Stalen spanten bedekt met damwand en geïsoleerd bitumen dak
Installatie	2 x cv-ketel Remeha en Buderus (overig installatie werk is niet asbestverdacht)
Inrichting aanwezig	Geen
Verbouwingen	Geen documentatie
Aanvullende info	Geen bijzonderheden

Bevindingen buiten de reikwijdte:

Er zijn tijdens de asbestinventarisatie geen asbestverdachte materialen aangetroffen die buiten de reikwijdte vallen. Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy neemt derhalve geen verantwoordelijkheid op zich voor (mogelijk) aanwezige asbesthoudende materialen die buiten het toepassingsgebied van het Procescertificaat Asbestinventarisatie vallen.

5. Algemene informatie

De asbestinventarisatie bestaat uit:

- Deskresearch: bestudering van historisch materiaal zoals rapporten, (bouw)tekeningen, bestekken enz. op asbestvermeldingen en verdachte constructies, indien mogelijk aangevuld door interviews met mensen die de historie van het object kennen.

- Visuele inspectie: het object wordt aan een nauwkeurig onderzoek onderworpen en het resultaat van het deskresearch wordt getoetst. De asbestverdenkingen worden in kaart gebracht. De risicoklasse wordt op het onderzoek certificaat vermeld.

- Monstername: van de asbestverdenkingen wordt een monster genomen. De monsters worden zorgvuldig verpakt en overgebracht naar het geaccrediteerde laboratorium.

- Analyse: de monsters worden in het laboratorium op asbest geanalyseerd. De resultaten worden vastgelegd in een certificaat die aan de rapportage wordt toegevoegd.

- Rapportage: de resultaten van het onderzoek worden uitgewerkt en vastgelegd in een rapport die aan de opdrachtgever wordt overhandigd.

Om tot een ordentelijke monstername, volgens de geldende regelgevingen te komen, zijn de volgende strategische stappen genomen c.q. constateringen gedaan:

- Het betreft een inspectie volgens opdracht van opdrachtgever.
- De opdrachtgever en gebruikers van het pand zijn van tevoren op de hoogte gesteld van het moment van de uit te voeren asbestinventarisatie. Met betrekking tot het betreden van het gebouw zijn de veiligheidsvoorschriften door de inspecteurs zorgvuldig nagekomen.
- Na het deskonderzoek en de visuele inspectie is een monsternameplan opgesteld, waarin de relevante informatie van de te nemen monsters is vermeld.
- Ter ondersteuning en rechtvaardiging van de verschillende asbestverdenkingen, is gebruik gemaakt van een lijst waarop algemeen bekende asbesthoudende materialen zijn vermeld.
- Bij meerdere toepassingen van hetzelfde materiaal is volgens de “referentie-methode” steeds één monster genomen. Bij asbestconstatering na analyse worden de overige vindplaatsen op het onderzoek certificaat vermeld en op de tekeningen onder referentie met hetzelfde monsternummer aangeduid. Op het onderzoek certificaat is de risicoklasse vermeld.
- Uitgaande van de regels zoals aangegeven in het Procescertificaat Asbestinventarisatie, zijn bij het nemen van de monsters, indien van toepassing, de volgende voorzorgsmaatregelen genomen om emissie van asbestvezels te voorkomen en derhalve contaminatie te vermijden:
  - geen verspanende bewerking
  - bronafzuiging
  - impregneren
  - beschermende kleding
  - afscherming van de monsterplaats
  - aanbrengen van merkteken bij monsterplaat ter identificatie monsterplaats
- De uit te voeren analyses zijn uitbesteed aan het geaccrediteerd laboratorium conform de NEN 5896.

6. Resultaten vooronderzoek

Als eerste stap van de inventarisatie zijn eventueel aanwezige asbestonderzoeksrapporten, asbestsaneringsinformatie, bouwtekeningen c.q. bestekken op asbestvermeldingen en verdachte constructies gecontroleerd. Indien van toepassing worden bijvoorbeeld onderhoudsmedewerkers op asbestervaringen geïnterviewd. Het resultaat hiervan wordt tijdens de visuele inspectie getoetst.
In onderstaand overzicht vindt u de onderzochte informatie en de opmerkingen ten behoeve van het onderzoek.

Tabel 5

Document	Datum	Omschrijving
Contract beoordeling	9-2-2024	Aanvaarding opdracht: doorspreken voorgenomen werkzaamheden. Besproken met Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy voorgenomen werkzaamheden: totaalsloop van het gebouw
Contract beoordeling	9-2-2024	Kadaster/ BAG – viewer, basisregistratie adressen en gebouwen.

Document	Omschrijving
Google	Google Earth.
Tekeningen	Tekening aanwezig zie rapportage, er zijn foto's genomen en deze dienen als onderlegger voor de schematisering.
Aanvullende info	Onderzoekslocatie was niet in gebruik tijdens inventarisatie.

Interview	Datum	Omschrijving
Dhr. B. Stiemsma	14-2-2024	Toegang verleend en besproken voorgenomen werkzaamheden

Conclusie	
9-2-2024	Vooraf zijn de borstweringen als asbestverdacht aangemerkt.

Onderzoeksfoto's



Overzicht borstweringen



Overzicht borstweringen



Overzicht plafond cv ruimte



Overzicht ketels in cv-ruimte



Overzicht Loderite in spouw



Destructief onderzoek

Onderzoeksfoto’s



Destructief onderzoek dakopbouw



Destructief dakopbouw gymzaal



Overzicht destructief onderzoek



Overzicht destructief onderzoek



Overzicht destructief onderzoek



Overzicht destructief onderzoek

Onderzoeksfoto's



Overzicht destructief onderzoek



Overzicht destructief onderzoek



Overzicht destructief onderzoek



Overzicht kruipruimte



Overzicht kruipruimte



Overzicht gymzaal



Overzicht



Overzicht te slopen berging



Overzicht te slopen overkapping



Overzicht



Overzicht asbestvrij dak



Overzicht

Qualis

Bijlage A:

Analyse Certificaten

ANALYSECERTIFICAAT

Opdrachtgever : Qualis Consultancy
Contact : mevrouw E. Hiemstra - Koudenburg
Adres : Rooilijn 8, 9231DZ SURHUISTERVEEN

Projectgegevens

Projectcode	: 1688017	Ontvangstdatum	: 13-02-2024
Uw project omschrijving	: Q24.030 Damwald Willemstrjitte 27	Rapportagedatum	: 14-02-2024
Validatieref.	: 1688017_certificaat_v1	Aantal monsters	: 10
Opdrachtverificatiecode	: CKKF-YCJE-KQVU-GNCU	Aantal pagina's	: 2

Analysemethode: (semi) kwantitatief asbestonderzoek in vaste materialen m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 (Q)

monstercode	omschrijving	schatting in gewichtsprocenten (massa%)						geschatte gebondenheid
		chrysotiel	amosiet	crocidoliet	anthophylliet	tremoliet	actinoliet	
8109889	M1 borstwering	10-15	-	-	-	-	-	hecht
8109890	M1.1 kit	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
8109891	M1.2 kit	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
8109892	M2 plaat	0,1-2	30-60	-	-	-	-	niet-hecht
8109893	M3 pakking	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
8109894	M4 bitumen	2-5	-	-	-	-	-	hecht
8109895	M4.1 bitumen	2-5	-	-	-	-	-	hecht
8109896	M5 golfplaat	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
8109897	M6 bitumen	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
8109898	M6.1 bitumen	-	-	-	-	-	-	n.v.t.

Analysemethode
Het monstermateriaal is onderzocht volgens het door de RvA geaccrediteerde voorschrift ASB-IDEN conform NEN 5896. De methode berust op stereo-lichtmicroscopie in combinatie met polarisatiemicroscopie aangevuld met Dispersion Staining Microscopy.

Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). De geschatte gebondenheid is gegeven in de zin van NEN 5896. Indien asbest niet aantoonbaar is, weergegeven als "-" in bovenstaande tabel, dient de rapportagegrens < 0.1% aangenomen te worden. Dit is in overeenstemming met NEN 5896 waarin de laagst detecteerbare concentratie aan asbest vastgesteld is op <0,1%.

Opmerking
De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever: Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80

CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Disclaimer
Eurofins Omegam heeft het (asbest) vezelonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de norm(en) zoals vermeld in het analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het (asbest) vezelonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80

CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

Qualis

Bijlage B:

Beoordelingsdocumenten verwijdermethode volgens SMA-rt

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 19 februari 2024 om 11h03 (2517852)

V.O.F. Qualis Consultancy **SCA-code: 07-D070199**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070199-Q24.030].

Identificatie

Adres	Willemstrjitte 27, Damwâld
Projectcode	Q24.030
Projectnaam	Sloop gebouw , berging en overkapping
Broncode	M1
Bronnaam	Gevel-/borstweringspanelen

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement wand- en gevelplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	32 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1688017

Situatie

Bevestiging	Gekit of gelijmd met latten
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 16062023 (ingangsdatum 16-06-2023)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 19 februari 2024 om 11h03 (2517855)

V.O.F. Qualis Consultancy **SCA-code: 07-D070199**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070199-Q24.030].

Identificatie

Adres	Willemstrjitte 27, Damwâld
Projectcode	Q24.030
Projectnaam	Sloop gebouw , berging en overkapping
Broncode	M1 REF
Bronnaam	Gevel-/borstweringspanelen

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement wand- en gevelplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1,5 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1688017

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Los asbesthoudend materiaal direct verpakken

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 16062023 (ingangsdatum 16-06-2023)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 19 februari 2024 om 11h03 (2517858)

V.O.F. Qualis Consultancy **SCA-code: 07-D070199**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070199-Q24.030].

Identificatie

Adres	Willemstrjitte 27, Damwâld
Projectcode	Q24.030
Projectnaam	Sloop gebouw , berging en overkapping
Broncode	M2
Bronnaam	Asbestcement vlakke plaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	8 m²
Percentage Chrysotiel	0.1 - 2 %
Percentage Amfibool asbest	30 - 60 %
Analysecertificaatnummer	1688017

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 16062023 (ingangsdatum 16-06-2023)

Werkplanelementen

Containment RK2A

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 19 februari 2024 om 11h03 (2517860)

V.O.F. Qualis Consultancy **SCA-code: 07-D070199**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070199-Q24.030].

Identificatie

Adres	Willemstrjitte 27, Damwâld
Projectcode	Q24.030
Projectnaam	Sloop gebouw , berging en overkapping
Broncode	M4 en M4.1
Bronnaam	Lodorite stroken

Feiten

Productspecificatie	Bitumen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	180 m¹
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1688017

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 16062023 (ingangsdatum 16-06-2023)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 19 februari 2024 om 11h03 (2517861)

V.O.F. Qualis Consultancy **SCA-code: 07-D070199**

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070199-Q24.030].

Identificatie

Adres	Willemstrjitte 27, Damwâld
Projectcode	Q24.030
Projectnaam	Sloop gebouw , berging en overkapping
Broncode	V1
Bronnaam	Pakking in verwarmingstoestellen

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	volgens literatuur

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 16062023 (ingangsdatum 16-06-2023)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

Qualis

Bijlage C:

Procescertificaat Asbestinventarisatie Qualis Asbestinventarisaties en Consultancy

Normec Certification B.V.
Stationsweg 2, 4191 KK Geldermalsen
T 0345 585 000, info-cert@normecgroup.com
www.normeccertification.nl

PRODUCTS RvA C 234

Normec

Procescertificaat Asbestinventarisatie 07-D070199

V.O.F. Qualis Consultancy

Adres:	Rooilijn 8	Datum uitgifte:	05-06-2023
	9231 DZ Surhuisterveen	Vervaldatum:	05-06-2026
Telefoonnr:	+31 6 12571069	Datum eerste uitgifte:	05-06-2020
Contactpersoon:	Mevr. E. Hiemstra	KvK-nummer:	84411767
		e-mail :	info@qualisasbest.nl

Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is vastgelegd op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering vastgesteld door Stichting Ascert op 4 februari 2022 in overeenstemming met de minister van Sociale Zaken en Werkgelegenheid als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling ("**Certificatieschema**") en conform het certificatiereglement, afgegeven door Normec Certification B.V.

Normec Certification B.V. verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbest verontreinigd materiaal of asbest verontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest na een incident, incl. de oplevering van het asbestinventarisatierapport, wordt uitgevoerd volgens de relevante eisen uit het Certificatieschema.

Wenken voor de afnemer/opdrachtgever

1. De certificaathouder:
   a. blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit het Certificatieschema;
   b. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
   c. stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een getekend verzoek hiertoe; en
   d. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van het Certificatieschema door aan de certificerende instelling.

Voor Normec Certification B.V.

A.E. Werkmeester

Normec Asbestinventarisatie

stichting Ascert

Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascert.nl.

Certificerende instelling:	Normec Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D070199
Aanwijzingsbeschikking:	ARBO/P&G/08/14505	SCA-code:	07-D070199.01

Bijlage 8 Ecologische beoordeling

Damwâld, Willemstrjitte 27

QuickScan



JM ecologie b.v., 2022

QuickScan Damwâld, Willemstrjitte 27

Ecologische beoordeling in het kader van de Wet natuurbescherming

Rapportnummer
R22.188

Status
1.0 (definitief)

Datum
21-09-2022

Opdrachtgever
Dantuma Advies
Van Sytzamawei 2
9114 RW Driezum

Auteur
Jurjen Maris

Controle
Corine Bos

Voorpagina
Overzicht plangebied

Te citeren als
Maris, J., 2022. QuickScan Damwâld, Willemstrjitte 27; Ecologische beoordeling in het kader van de Wet natuurbescherming. Rapport R22.188 JM ecologie b.v., Gorredijk.

JM ecologie b.v.
Leitswei 12
8401 CL Gorredijk

Copyright
© 2022 JM ecologie b.v.

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, elektronisch of op welke wijze dan ook, zonder schriftelijke toestemming van de auteurs.

Inhoud

1 Inleiding 2
1.1 Aanleiding 2
1.2 Globale ligging 2
1.3 Structuur natuurwetgeving in Nederland 3
1.4 Scope van de QuickScan 4
1.5 Werkwijze 5

2 Beschrijving locatie en ingreep 6
2.1 Locatie 6
2.2 Ingreep 8

3 Resultaten bureaustudie en veldbezoek (soortbescherming) 9
3.1 Bureaustudie (NDFF) 9
3.2 Veldbezoek 10

4 Resultaten bureaustudie en veldbezoek (houtopstanden) 20
4.1 Beschermde houtopstanden 20

5 Effecten en gevolgen 21
5.1 Overzicht beschermde soorten 21
5.2 Effecten op de in het plangebied (mogelijk) aanwezige flora en fauna 21

6 Vervolgstappen 23
6.1 Jaarrond beschermde nesten; mitigatie 23
6.2 Algemene broedvogels; mitigatie 24
6.3 Vleermuizen; mitigatie 24

7 Conclusie 27

Geraadpleegde bronnen 28

Bijlage 1 – Jaarrond beschermde nesten per provincie i

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

In opdracht van Dantuma Advies heeft ecologisch adviesbureau JM ecologie b.v. een QuickScan uitgevoerd op een perceel aan de Willemstrjitte 27 te Damwâld, gemeente Dantumadeel, provincie Friesland. De opdrachtgever is voornemens de huidige bebouwing te slopen en de begroeiing te verwijderen, ten behoeve van de bouw van meerdere woningen. Om te onderzoeken hoe de geplande voornemens zich verhouden tot (potentieel) aanwezige beschermde natuurwaarden in en nabij het plangebied, is er een QuickScan uitgevoerd.

1.2 Globale ligging

Het plangebied is gelegen aan de Willemstrjitte 27 in Damwâld. Damwâld ligt ten zuiden van Dokkum en ten noordoosten van Leeuwarden. Het plangebied is gelegen buiten de bebouwde kom van Damwâld aan de rand van het dorp. De omgeving van het plangebied bestaat uit agrarische percelen, woningen, wegen, watergangen en bosgebieden. De globale ligging van het plangebied is weergegeven in afbeelding 1.1.



Afbeelding 1.1. Globale ligging van het plangebied (rood kader) (bron achtergrond: Esri).

1.3 Structuur natuurwetgeving in Nederland

De Wet natuurbescherming (hierna Wnb) heeft per 1 januari 2017 de Boswet, Flora- en faunawet en de Natuurbeschermingswet 1998 vervangen. De Wet natuurbescherming regelt de bescherming van Natura 2000-gebieden, de bescherming van soorten en de bescherming van houtopstanden.

Naast bescherming vanuit de Wet natuurbescherming, zijn er ook gebieden die planologisch beschermd zijn. Dit betreft het 'Natuurnetwerk Nederland' (hierna NNN). De bescherming van het NNN verloopt via het ruimtelijke ordeningsrecht (Barro, bestemmingsplannen) en niet via de natuurwetgeving. Na de decentralisatie (2017) zijn enkele provincies andere namen gaan voeren voor de NNN. Tot slot bestaan er diverse provinciaal beschermde natuurgebieden. De bescherming van deze gebieden wordt middels provinciaal beleid geregeld en valt derhalve tevens niet onder de Wet natuurbescherming.

Decentralisatie
Het bevoegd gezag is gedecentraliseerd naar de provincies. Het Rijk behoud echter het bevoegd gezag en de verantwoordelijkheid voor het verlenen van ontheffingen en vrijstellingen voor handelingen en projecten in gebruik, beheer of aanleg door het rijk, zoals bijvoorbeeld hoofdwegen, spoorwegen, hoofdvaarwegen, waterkeringen, militaire terreinen, gastransportnet, hoogspanningsleidingen, delfstoffen, kustlijn, bepaalde visserij en bijvoorbeeld activiteiten Koninklijk Huis.

Soortbescherming
In de Wet natuurbescherming is soortbescherming opgedeeld in categorieën. Voor elke categorie gelden verschillende verbodsbepalingen die zijn vermeld in artikel 3.1, 3.5 en 3.10 van de Wet natuurbescherming. Het gaat om de volgende categorieën:

1. soorten van de Vogelrichtlijn;
2. soorten van de Habitatrichtlijn, inclusief bijlage I en II uit Verdrag van Bern en bijlage I uit Verdrag van Bonn;
3. 'andere soorten' (onderdeel A 'fauna' en onderdeel B 'flora').

De verbodsbepalingen en ontheffingsgronden voor de eerste twee categorieën komen rechtstreeks uit de Vogel- en Habitatrichtlijn. De derde categorie vindt zijn oorsprong in de nationale wetgeving.

Soorten van de Vogelrichtlijn
Voor Vogelrichtlijnsoorten is het verboden om in het wild levende vogels te doden of te vangen, opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen, te beschadigen, te rapen of nesten van vogels weg te nemen. Daarnaast is het verboden vogels opzettelijk te storen. Dit laatste verbod geldt niet voor een aantal aangewezen vogelsoorten, indien de verstoring niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding en het nest zelf zijn functionaliteit behoudt.

In aanvulling op de Vogelrichtlijn, geldt er voor een aantal vogelsoorten die jaarlijks naar hetzelfde nest terugkeren een jaarrond bescherming van de nesten. De meeste provincies en het Rijk hanteren de "Lijst met jaarrond beschermde nesten 2012". Hierin wordt onderscheid gemaakt tussen jaarrond beschermde nesten (categorie 1 tot en met 4) en mogelijk jaarrond beschermde nesten (categorie 5). Voor deze laatste categorie geldt alleen een jaarrond beschermde status indien ecologisch zwaarwegende omstandigheden dat rechtvaardigen. In de provincies Overijssel, Flevoland en Limburg geldt een aangepaste lijst jaarrond beschermde nesten, waarin een andere categorisering is aangebracht. In de provincie Friesland treedt een aangepaste lijst jaarrond beschermde nesten in werking met ingang van de Omgevingswet. De provincie Groningen hanteert geen officiële lijst, maar stelt dat essentiële nesten functioneel niet weggenomen mogen worden.

Soorten van de Habitatrichtlijn
Voor soorten van artikel 3.5 (Habitatrichtlijn, Verdrag van Bern en Bonn) is het eveneens verboden om in het wild levende dieren en planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen, opzettelijk eieren van dieren te vernielen of te rapen. Voortplantings- of rustplaatsen mogen niet beschadigd of vernield worden. Daarnaast geldt er een verbod om planten behorend bij artikel 3.5 te plukken, verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen. In tegenstelling tot de Vogelrichtlijnsoorten in artikel 3.1, mogen dieren behorend bij artikel 3.5 niet opzettelijk verstoord worden, ook niet als er geen wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding.

Andere soorten
Naast de Europees aangewezen beschermde flora en fauna, is er in Nederland ook een Nationale soortenlijst gemaakt die niet gedekt wordt door de Vogel- en Habitatrichtlijn, Verdrag van Bern of Verdrag van Bonn. Deze soorten zijn opgenomen in bijlage A en B van de Wet natuurbescherming. Voor soorten in bijlage A geldt een verbod op opzettelijk doden of vangen van dieren en opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantings- of rustplaatsen van dieren. Voor soorten in bijlage B geldt een verbod op opzettelijk plukken, verzamelen, afsnijden, vernielen en ontwortelen van planten. In tegenstelling tot artikel 3.1 en 3.5, is verstoring van deze soorten toegestaan, zolang dit niet leidt tot het beschadigen van de functionaliteit van een vaste voortplantings- of rustplaats. Tevens mag de verstoring er niet toe leiden dat de leefomgeving die nodig is om de vaste voortplantings- of rustplaats te laten functioneren, in het geding komt.

Met betrekking tot de ‘andere soorten’ zijn per provincie beleidsregels opgesteld waarin voor een deel van deze soorten vrijstelling is verleend. De grond waarop deze vrijstelling geldt verschilt per provincie en hoeft dus niet in alle situaties van toepassing te zijn. Vrijstelling op basis van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling is een geldige reden in alle provincies.

Indien bij het project-voornemen één of enkele gestelde verboden in artikel 3.1, 3.5 of 3.10 worden overtreden, dient gewerkt te worden conform een gedragscode. Biedt een gedragscode geen oplossing, dan is het mogelijk om een ontheffing aan te vragen bij de provincie waarin het voornemen plaats vindt. De grond waarop een ontheffing mogelijk is, verschilt per categorie.

1.4 Scope van de QuickScan

Deze QuickScan is opgesteld om de ecologische waarden van het plangebied te bepalen, en de, ten gevolge van de geplande wijziging, eventuele strijdigheden met de Wet natuurbescherming (Wnb) in kaart te brengen, waaruit een advies zal volgen over hoe te handelen volgens deze wet.

Er wordt in deze QuickScan niet ingegaan op raakvlakken met de gebiedsbescherming (Natura 2000, NatuurNetwerk Nederland en overige provinciale gebiedsbescherming). Vanwege het kappen van een houtopstand wordt in dit geval wel ingegaan op beschermde houtopstanden.

Een initiatiefnemer is, vanuit de natuurwetgeving, bij ruimtelijke ingrepen (maar ook maatregelen en activiteiten) verplicht op de hoogte te zijn van mogelijk voorkomende beschermde natuurwaarden binnen en rond het plangebied, zodat hiermee rekening kan worden gehouden. De consequenties van de beoogde ruimtelijke ingreep zijn getoetst aan de bepalingen van de soortenbescherming uit de Wet natuurbescherming (Wnb).

De natuur is onvoorspelbaar. Het veldbezoek beschrijft een momentopname. Indien de periode tussen veldbezoek en de invoer van de geplande werkzaamheden en/of wijziging meerdere jaren wordt, of indien de omstandigheden significant wijzigen, dient overwogen te worden een herhaald veldbezoek te laten uitvoeren, hetgeen mogelijk tot gevolg heeft dat de QuickScan wordt herzien.

1.5 Werkwijze

Bureaustudie

Voorafgaand aan het veldbezoek wordt de mogelijke aanwezigheid van beschermde soorten onderzocht door het raadplegen van online- en fysieke atlassen en databases, zoals bijvoorbeeld de NDFF. Het doel van de bureaustudie is het inschatten van de ligging van het projectgebied, de aanwezige habitattypes en de bekende beschermde soorten, alsmede het verkrijgen van inzicht in de kans dat beschermde soorten in een projectgebied aanwezig kunnen zijn.

Veldbezoek

Het veldbezoek is afgelegd door ecologen Jurjen Maris en Thijs de Haan van JM ecologie b.v. op 2 september 2022. Het bezoek is uitgevoerd van 14:15 tot 16:00 uur, bij 24^{o}C en 2 Bft, op een onbewolkte, zonnige dag. Het doel van het veldbezoek is het inschatten van de aanwezige habitattypes en het verkrijgen van inzicht in het plangebied.

Maatregel(en) en effecten

De derde stap is de beschrijving van de geplande maatregel en de omstandigheden (planning, methode) waarin deze uitgevoerd gaat worden. Tezamen met het veldbezoek en de bureaustudie kunnen hieruit eventuele strijdigheden van de plannen met de betreffende natuurwetgeving opgespoord worden, en kunnen eventuele kennishiaten benoemd worden. Hieraan worden conclusies verbonden en hieruit zal duidelijkheid ontstaan over de eventuele noodzaak tot het nemen van vervolgstappen, met als doel de werkzaamheden en/of wijziging conform de huidige Wet natuurbescherming te laten plaatsvinden.

2 Beschrijving locatie en ingreep

2.1 Locatie

Het plangebied is gelegen aan de Willemstrjitte 27 in Damwâld. Het plangebied is gelegen aan de zuidelijke rand van het dorp. De omgeving van het plangebied bestaat uit agrarische percelen, enkele woonhuizen, bosgebieden, wegen en watergangen.

Het plangebied, bestaande uit een oude zorglocatie met omliggende begroeiing en heeft in totaal een oppervlakte van 14.287 m^2. Het plangebied is rondom omgeven door watergangen.

Het pand heeft een plat dak met dakleer, er is een spouwmuur aanwezig en op meerdere locaties zijn er kapotte of ontbrekende ramen. Onder het pand is een kruipruimte aanwezig, welke ten tijde van het bezoek was ondergelopen. Het pand staat ten tijde van het bezoek al lange tijd leeg, met de uitzondering van een ruimte waar twee boten in opslag staan.

De rest van het perceel bestaat grotendeels uit een bosgebied met een ruige ondergroei. Er is een grote verscheidenheid aan bomensoorten aanwezig, zoals berken, wilg en eik. Op grote delen bestaat de ondergroei uit dichte bramenstruiken en brandnetels. Tevens zijn er takkenhopen aanwezig. Er zijn twee bijgebouwen in de bebossing, zijnde overkappingen met een dak van golfplaat.
Aan de achterzijde van het pand is de begroeiing meer open. Ondanks de langdurige droogte, toont de aanwezige pitrus dat de bodem hier vochtig is. In de nabijheid van de bebouwing zijn nog enkele losstaande bomen aanwezig.



Afbeelding 2.1. Begrenzing van het plangebied (rood kader) (bron achtergrond: Esri).



Afbeelding 2.2. Voorzijde pand.



Afbeelding 2.3. Binnenzijde pand.



Afbeelding 2.4. Leegstaande ruimte in pand.



Afbeelding 2.5. Ruimte met bootopslag.



Afbeelding 2.6. Achterzijde pand.



Afbeelding 2.7. Begroeiing achter pand.



Afbeelding 2.8. Takkenhopen.



Afbeelding 2.9. Bosgebied.



Afbeelding 2.10. één van de bijgebouwen.



Afbeelding 2.11. Watergang achterzijde plangebied.



Afbeelding 2.12. Watergang voorzijde plangebied.

2.2 Ingreep

De opdrachtgever is voornemens om de aanwezige bebouwing en begroeiing te verwijderen en hier op termijn 10 woonhuizen en een schuur te realiseren. Er worden hierbij vier nieuw toegangen op het plangebied gemaakt aan de noordzijde, waarbij enkel de watergang wordt aangetast (afbeelding 2.13). Voor de uitvoering van de werkzaamheden is nog geen datum bekend.



Afbeelding 2.13. visuele weergave van de geplande inrichting van het plangebied.

3 Resultaten bureaustudie en veldbezoek (soortbescherming)

3.1 Bureaustudie (NDFF)

Om een inzicht te krijgen in de aanwezige beschermde natuurwaarden binnen en in de omgeving van het plangebied, wordt onder andere gekeken naar de Nationale Database Flora en Fauna (NDFF). In deze database staan gevalideerde waarnemingen van zowel beschermde, als niet-beschermde soorten. Om een representatief beeld te krijgen van de mogelijk aanwezige beschermde natuurwaarden is gekeken naar waarnemingen van beschermde soorten in de afgelopen vijf jaar binnen, en in een straal van 2500 meter rondom het plangebied. In onderstaande tabel zijn de bekende beschermde soorten uit de NDFF weergegeven.

Tabel 3.1. Uit de bureaustudie bekende vogels met jaarrond beschermde nesten, Habitatrichtlijnsoorten en nationaal beschermde soorten in de omgeving van het plangebied (bron: NDFF).

Soortgroep	Soortnaam	Beschermingsregime (Wnb)
Jaarrond beschermde nesten	Boomvalk	Artikel 3.1
	Buizerd	Artikel 3.1
	Gierzwaluw	Artikel 3.1
	Grote gele kwikstaart	Artikel 3.1
	Havik	Artikel 3.1
	Huismus	Artikel 3.1
	Kerkuil	Artikel 3.1
	Ooievaar	Artikel 3.1
	Ransuil	Artikel 3.1
	Roek	Artikel 3.1
	Slechtvalk	Artikel 3.1
	Sperwer	Artikel 3.1
	Wespendief	Artikel 3.1
	Zwarte wouw	Artikel 3.1
Zoogdieren	Vleermuizen*	Artikel 3.5
	Boommarter	Artikel 3.10
	Damhert	Artikel 3.10
	Otter	Artikel 3.5
	Wolf	Artikel 3.5
Reptielen	Ringslang	Artikel 3.10
Amfibieën	Heikikker	Artikel 3.5
Vlinders	Grote vos	Artikel 3.10
	Zilveren Maan	Artikel 3.10
Libellen	Groene glazenmaker	Artikel 3.5
	Kempense heidelibel	Artikel 3.10

** Vleermuizen: Gewone dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, rosse vleermuis en ruige dwergvleermuis.*

De resultaten van de bureaustudie zijn gedurende het veldbezoek benut als hulpmiddel voor het bepalen welke soorten mogelijk binnen en rond het plangebied voor kunnen komen.

3.2 Veldbezoek

Gedurende het veldbezoek is, naast het plangebied, een zone rondom het plangebied bezocht om de aanwezige natuurwaarden te inventariseren. Deze zone wordt gehanteerd, omdat werkzaamheden die plaatsvinden binnen het plangebied effecten kunnen hebben op de omgeving. Deze zone wordt door de ter zake kundige ecoloog tijdens het terreinbezoek bepaald.

Waargenomen soorten en verwachte soorten (op basis van de aanwezige habitat en de bekende verspreiding) worden samengenomen en hun gebruik van het plangebied wordt beschreven. Hierbij ligt de nadruk op beschermde soorten, maar er zullen ook algemene en lichter beschermde soorten betrokken worden indien waargenomen of van belang voor de ingreep.

3.2.1 Vogels

Alle broedgevallen van vogels zijn beschermd. Van een aantal vogelsoorten zijn ook de nesten en vaste rust- en verblijfplaatsen jaarrond beschermd. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen soorten waarvan de nesten en vaste rust- en verblijfplaatsen in elke situatie jaarrond beschermd zijn (categorie 1 tot en met 4) en soorten waarvan de nesten en vaste rust- en verblijfplaatsen alleen jaarrond zijn beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen (categorie 5). Alle provincies hanteren een eigen lijst met (potentieel) jaarrond beschermde nesten en vaste rust- en verblijfplaatsen. Een overzicht van de soorten per provincie is weergegeven in bijlage 1.

In de provincie Friesland zal bij de inwerkingtreding van de omgevingswet een aangepaste lijst met jaarrond beschermde nesten in werking treden. In bijlage 1 is tevens de aangepaste lijst met jaarrond beschermde nesten weergegeven. Voor de provincie Friesland wordt tevens de aangepaste lijst met jaarrond beschermde nesten behandeld indien deze soorten worden verwacht.

In onderstaande alinea's worden de soorten met een jaarrond beschermd nest en vaste rust- en verblijfplaatsen in elke situatie behandeld. Daarnaast worden de soorten met potentieel jaarrond beschermde nesten en vaste rust- en verblijfplaatsen behandeld die kunnen voorkomen binnen het plangebied of de directe omgeving. Hierbij wordt afgewogen of er sprake is van zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden die de jaarronde bescherming kunnen rechtvaardigen.

<u>Jaarrond beschermde nesten (categorie 1 tot en met 4)</u>
Tijdens het veldbezoek is gezocht naar jaarrond beschermde nesten binnen en rond het plangebied. De bomen zijn gecontroleerd op aanwezigheid van boomnesten of holtes.
Er is een boomnest (afbeelding 3.1) aangetroffen in een naaldboom welke geschikt is voor ransuil of boomvalk, aanwezigheid van de boomvalk en de ransuil kan daarom niet worden uitgesloten. Het gevonden nest is echter te klein voor buizerd.
Er zijn geen verdere geschikte bomen aangetroffen met geschikte boomnesten of holtes, tevens ontbreken er palen of masten in de omgeving. Hierdoor kunnen, in combinatie met het aanwezige habitat, nesten van de buizerd, havik, oehoe, ooievaar, roek, slechtvalk, sperwer, wespendief en zwarte wouw uitgesloten worden. In het gebied is geen geschikte oever of stromend water aanwezig voor de grote gele kwikstaart, waardoor deze ook uitgesloten kan worden. Het dak van de bebouwing is bedekt met dakleer en daardoor niet geschikt als nestlocatie voor de gierzwaluw of huismus. De bebouwing is tevens niet toegankelijk steenuil of kerkuil, waarmee ook deze soorten uitgesloten kunnen worden.



Figuur 3.1. boom met mogelijk jaarrond beschermd nest.

Consequenties van de ingreep op jaarrond beschermde nesten van ransuil en boomvalk staan beschreven in paragraaf 4.2.

Mogelijk jaarrond beschermde nesten (categorie 5)
Tijdens het veldbezoek is gezocht naar aanwezigheid van mogelijk jaarrond beschermde nesten van vogels. Er zijn geen nesten waargenomen van vogels met een mogelijk jaarrond beschermd nest. Wel kunnen soorten als groene specht, grote bonte specht, kleine bonte specht, pimpelmees, koolmees en boomklever tot broeden komen in de aanwezige bomen. Er gelden echter geen zwaarwegende ecologische redenen om deze soorten als jaarrond beschermd te beschouwen, gezien er voldoende alternatieve nestgelegenheid beschikbaar is in de omgeving. Voor deze soorten geldt daarom hetzelfde als voor 'algemene broedvogels'.

Algemene broedvogels
Er is binnen en rond het plangebied geschikt habitat aanwezig voor diverse soorten algemene broedvogels. In de aanwezige bomen binnen het plangebied kunnen diverse zangvogels als merel en vink tot broeden komen. Aanwezigheid van algemene broedvogels kan niet uitgesloten worden.

Consequenties van de ingreep op algemene broedvogels staan beschreven in paragraaf 5.2.

3.2.2 Vleermuizen

Alle vleermuizen zijn zwaar beschermd (alle in Nederland voorkomende soorten staan vermeld in de Habitatrichtlijn). Vleermuizen kunnen een plangebied gebruiken als verblijfplaats, vaste vliegroute en/of foerageergebied.

Verblijfplaatsen kunnen uitgesplitst worden in vier categorieën, te weten kraam-, zomer-, paar- en winterverblijven. Vleermuizen maken op verschillende manieren en in verschillende seizoenen gebruik van deze verblijfplaatsen. De eisen die vleermuizen stellen aan hun verblijfplaatsen zijn afhankelijk van de vleermuissoort en het gebruik van de verblijfplaats. Kraamverblijven worden in het voorjaar en de vroege zomer gebruikt door grote groepen drachtige vrouwtjes om hun jongen te baren en groot te brengen. Tegelijkertijd bevinden kleinere groepen mannetjes zich in de zomerverblijfplaatsen. Later in de zomer en in het najaar verplaatsen de mannetjes zich naar de paarverblijven, waaromheen ze een territorium bezetten en verdedigen tegen andere mannetjes. Binnen het territorium proberen de mannetjes langskomende vrouwtjes te lokken naar de paarverblijven, waar vervolgens de paring plaatsvindt. Het paarseizoen eindigt in de herfst, waarna de vleermuizen de winterverblijven opzoeken om te overwinteren. Sommige soorten migreren hiervoor over behoorlijke afstanden.

Vleermuizen gebruiken vliegroutes voor dagelijkse verplaatsingen tussen verblijfplaats en foerageergebieden en in het geval van migrerende soorten, voor de jaarlijkse trek van en naar de winterverblijven. Meestal maken vleermuizen langdurig gebruik van vaste routes die ze onthouden. Daarbij worden lijnvormige elementen zoals bomenrijen, dijken en watergangen gebruikt als vliegrouteondersteuning. Het onderbreken of verwijderen van deze elementen bij een (potentiële) vliegroute kan een negatief effect hebben op de mogelijkheid van vleermuizen om hun doel te bereiken. Ten slotte kunnen vleermuizen een plangebied gebruiken als foerageergebied. De vleermuizen komen via vaste routes naar het foerageergebied om daar in de buurt van bomen en water te jagen op vliegende insecten. Net zoals vaste vliegroutes die veelvuldig gebruikt worden, maken vleermuizen ook gebruik van vaste foerageergebieden. Het ongeschikt maken van een foerageergebied door bijvoorbeeld het kappen of verlichten van bomen of het dempen van waterpartijen, kan tot gevolg hebben dat vleermuizen geen toegang meer hebben tot voldoende voedsel.

Verblijven

Het pand binnen het plangebied kan mogelijk geschikte verblijfplaatsen bieden voor gebouwbewonende soorten, als gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger. De spouwmuren zijn toegankelijk via de open stootvoegen, ook langs de omlijsting van de dakrand zijn openingen waargenomen die toegang bieden tot de spouwmuur. De nabijgelegen woningen zijn tevens geschikt, door de dakbedekking met dakpannen. Gebouwbewonende vleermuizen in en in de omgeving van het plangebied kunnen daarom niet uitgesloten worden. De bomen binnen het plangebied zijn tevens gecontroleerd op aanwezigheid van geschikte holtes, spleten, scheuren en loshangend schors. Er is hierbij een geschikte holte aangetroffen, welke zou kunnen dienen als verblijfplaats voor boombewonende vleermuizen (afbeelding 3.2). De aanwezigheid van boombewonende vleermuizen kan niet worden uitgesloten.



Figuur 3.2. berkenboom met holte.

Consequenties van de ingreep op potentiële vleermuisverblijfplaatsen van gebouw- en boombewonende vleermuizen staan beschreven in paragraaf 5.2.

Vliegroutes

De groep bomen aan de rand van het plangebied zijn onderdeel van een lijnvormig element, welke gebruikt kan worden als essentiële vliegrouteondersteuning. Echter zijn er in de omgeving voldoende alternatieve lijnvormige elementen aanwezig die kunnen dienen als vliegroute. De aanwezigheid van essentiële vliegroutes kan daarmee worden uitgesloten.

Foerageergebied
De omgeving van het plangebied is geschikt als foerageergebied voor diverse soorten vleermuizen. Aangezien er in de omgeving van het plangebied genoeg, minstens even geschikt foerageergebied aanwezig is, wordt het plangebied niet als essentieel foerageergebied beschouwd.

3.2.3 Overige zoogdieren

Uit de bureaustudie blijkt dat er in een straal van 2,5 kilometer rond het plangebied meerdere waarnemingen bekend zijn van beschermde zoogdiersoorten. Het gaat hier om de boommarter, damhert, otter en wolf. Daarnaast zijn ook de kleine marterachtigen; wezel, hermelijn en bunzing, te verwachten aan de hand van het aanwezige habitat. Het is mogelijk dat deze kleine marterachtigen met de intreding van de nieuwe omgevingswet hun vrijstelling in Friesland verliezen.

Boommarter
De boommarter is een soort van een bosrijke omgeving. Verblijfplaatsen van de soort bevinden zich vaak in oude spechten- en inrottingsholten van bomen. De boommarter kan echter ook verblijfplaatsen hebben onder takkenhopen. Rustplaatsen bevinden zich ook op andere plekken, zoals in konijnen- en vossenholen en tussen boomwortels (Zoogdiervereniging, z.d.). Er is in de omgeving van het plangebied een waarneming bekend van de boommarter. Binnen het plangebied zijn voldoende ruigtes en takkenhopen aanwezig waar de boommarter een verblijfplaats zou kunnen hebben. Daarnaast is het gebied ook geschikt als foerageergebied, maar er is voldoende even geschikt foerageergebied in de omgeving beschikbaar, waardoor dit niet als essentieel foerageergebied is aan te merken.

Mogelijke consequenties van de ingreep op de boommarter staan beschreven in paragraaf 5.2.

Damhert
Het damhert leeft bij voorkeur in loofbossen en gemengde bossen met een dichte ondergroei en voldoende grassen, maar ook in naaldbossen en randzones bij gras- en akkerlanden. Het damhert maakt geen gebruik van vaste verblijfplaatsen (Zoogdiervereniging, z.d.). Er zijn waarnemingen bekend van damhert op circa 2 kilometer van het plangebied. De omgeving van het plangebied is mogelijk geschikt foerageergebied voor het damhert. Echter het plangebied zelf is ongeschikt door grote hoeveelheid bramenstruiken. De aanwezigheid van essentieel leefgebied van het damhert wordt daarmee uitgesloten.

Otter
Otters leven in oeverzones met voldoende dekking en rust van allerlei soorten stromende wateren, zoals meren, plassen, rivieren, kanalen, beken en moerassen. Overdag verblijft de otter in een dagrustplaats die zich bevindt op oevers in dichte oevervegetaties (o.a. riet), struwelen en bosschages, maar ook in kunstmatige holten. De nesten waar de jongen worden geworpen, liggen vaak in overstromingsvrije oeverholtes in een rustig gebied en worden regelmatig door de moeder verplaatst (Zoogdiervereniging, z.d.). Er zijn meerdere waarnemingen bekend van de otter in de omgeving van het plangebied, nabij de grote watergangen op circa 1,5 kilometer afstand van het plangebied. De watergangen rondom het plangebied zijn klein, niet aangesloten op grotere watergangen en gelegen direct naast een weg met bewoning. Dit maakt deze watergang ongeschikt maakt voor een verblijfplaats van de otter. De aanwezigheid van verblijfplaatsen of essentieel leefgebied van de otter wordt daarmee uitgesloten.

Wolf
Bij voorkeur leeft de wolf in uitgestrekte open bossen en afgelegen moerasgebieden. De soort is echter een ‘cultuurvolger’ en heeft geleerd te overleven in gebieden waar ook mensen wonen. De wolf heeft een grote behoefte aan drinkwater (omdat hij dagelijks lange afstanden loopt) en komt dus weinig voor

in droge landschappen. Het nest van een wolf bevindt zich vaak in een grot of zit verscholen onder boomwortels of tussen de rotsen. De wolf graaft soms ook een hol of vergroot holen van andere dieren zoals vos en das (Zoogdiervereniging, z.d.). Er zijn twee waarnemingen van de wolf bekend in de buurt van het plangebied. Het plangebied is echter te dicht begroeid voor de wolf, ook is er te veel verstoring binnen het gebied door de aanwezige woningen en de agrarische percelen. De aanwezigheid van de wolf wordt daarmee uitgesloten.

Bunzing (Bij inwerkingtreding omgevingswet)
De bunzing heeft een voorkeur voor kleinschalig landschap met houtwallen, greppels en sloten met overhangende vegetatie, ook dorpen en buitenwijken van steden vormen geschikt leefgebied. Een bunzing maakt zijn schuilplaats in oude holen van bijvoorbeeld konijn, mol, vos en das. Maar ook onder steenhopen, houtmijten, in holle bomen of onder boomwortels. Hij bekleedt zijn hol met gras en mos. In de winter maakt de bunzing zijn schuilplaats op warmere plaatsen, zoals onder stro- en hooibalen bij boerderijen. De bunzing graaft soms zelf een hol (Zoogdiervereniging, z.d.). In de omgeving van het plangebied zijn meerdere waarnemingen bekend van de bunzing. De watergangen die naar het plangebied leiden bieden voldoende beschutting. Tevens zijn de ruige ondergroei in het plangebied en de aanwezige takkenhopen geschikt als verblijfplaats en foerageergebied. De aanwezigheid van de bunzing kan daarmee niet worden uitgesloten.

Mogelijke consequenties van de ingreep op de bunzing staan beschreven in paragraaf 5.2.

Hermelijn (bij inwerkingtreding omgevingswet)
De hermelijn komt in alle habitats voor, in open plekken, in bossen, houtwallen, duinen, akkers en vochtig terrein. Belangrijk is dat er voldoende dekking en schuilmogelijkheden aanwezig zijn en dat er voldoende prooidieren in de vorm van (woel)muizen te vinden zijn. Verblijfplaatsen bevinden zich op plaatsen met voldoende dekking, zoals in bosschages, takkenbulten en in holen van muizen, ratten, konijnen, mollen, dassen en vossen (Zoogdiervereniging, z.d.). In de omgeving van het plangebied zijn meerdere waarnemingen bekend van de hermelijn. Binnen het plangebied is een ruige ondergroei, zijn veel takkenhopen aanwezig en veel muizenholen waargenomen. De aanwezigheid van essentieel leefgebied van de hermelijn kan niet uitgesloten worden.

Mogelijke consequenties van de ingreep op de hermelijn staan beschreven in paragraaf 5.2.

Wezel (Bij inwerkingtreding omgevingswet)
Wezels leven bij voorkeur in open, droge natuur- en cultuurlandschap maar verder in veel verschillende biotopen (zoals bossen, duinen, wei- en akkerland. Meestal in droger gebied dan de hermelijn. Echter overal waar woelmuizen ontbreken, ontbreekt ook de wezel. Ze zoeken graag dekking op, bijvoorbeeld bij bosschages, houtstapels of heggen. Ook bewonen ze vaak oude holen van muizen, ratten en konijnen die bekleed wordt met veren of haren van prooidieren. Goede schuilmogelijkheden èn de aanwezigheid van voldoende geschikt voedsel zijn de enige eisen die de wezel aan zijn omgeving stelt (Zoogdiervereniging, z.d.). Er zijn meerdere waarnemingen van de wezel in de omgeving van het plangebied bekend. Het plangebied biedt door de ruige ondergroei van bramenstruiken en de vele takkenhopen, ruigtes en muizenholen voldoende dekking voor de wezel. De grote hoeveelheid muizenholen duiden ook op de aanwezigheid van voldoende prooidieren. De aanwezigheid van essentieel leefgebied van de wezel kan daarmee niet uitgesloten worden.

Mogelijke consequenties van de ingreep op de wezel staan beschreven in paragraaf 5.2.

Overige beschermde zoogdieren
In de omgeving van het plangebied zijn geen marine habitats (walvisachtigen, gewone zeehond, grijze zeehond en walrus). Er is geen groot waterrijk milieu met voldoende dekking en moerasgebieden

aanwezig en de watergangen zijn ondanks de vegetatie en beschutting, te geïsoleerd door de intensief beheerde aangrenzende agrarische landerijen (bever, Noordse woelmuis, waterspitmuis). Door de isolatie van het plangebied en de kleinschaligheid van het bosgebied, zijn andere soorten als wild zwijn, edelhert en grote bosmuis tevens niet aanwezig. Er is geen das aanwezig, door de grote mate van verstoring en het ontbreken van sporen in de omgeving. Ten slotte is er geen gras- en akkerland (veldspitsmuis) aanwezig. Tevens valt het bekende verspreidingsgebied van meerdere soorten buiten het plangebied, enkele zoogdiersoorten (gewone hamster, hazelmuis, lynx, wilde kat en eikelmuis) komen van nature alleen in Zuid-Limburg voor. Het plangebied biedt wel een geschikt habitat voor de eekhoorn, door de aanwezige bomen en voldoende voedsel. Echter ontbreekt het aan waarnemingen in de omgeving en zijn er ook geen geschikte holtes of nesten waargenomen tijdens het veldbezoek.
De aanwezigheid van overige beschermde zoogdiersoorten wordt daarmee uitgesloten.

3.2.4 Reptielen

Uit de bureaustudie blijkt dat er in een straal van 2,5 kilometer rond het plangebied een waarneming bekend is van een beschermde reptielensoort. Het gaat hier om de ringslang.

Ringslang
De ringslang is een sterk aan water gebonden reptiel dat met name in de directe omgeving van beken, sloten, rivieren, meren, vijvers en poelen wordt aangetroffen. Geschikte wateren kunnen in laagveengebieden, struwelen, parken, natte heidegebieden, bossen en zelfs in bebouwd en agrarisch gebied gelegen zijn, zolang er maar voldoende dekking en zonplekken aanwezig zijn. De ringslang is in Nederland afhankelijk van de aanwezigheid van broeihopen waarin de eieren tot ontwikkeling kunnen komen. Deze broeihopen bestaan veelal uit hopen mest, compost, blad- en snoeiafval of in een natuurlijke situatie uit aangespoeld plantenmateriaal (RAVON, z.d.). Er zijn meerdere waarnemingen bekend van de ringslang in het natuurgebied “Houtwiel” op circa 2 kilometer afstand van het plangebied. Het plangebied en de watergangen in de omgeving zijn echter ongeschikt voor de ringslang, ten tijde van het veldbezoek lag deze namelijk grotendeels droog en indien gevuld met water, waren ze te klein om geschikt te zijn voor ringslang. Essentieel leefgebied binnen het plangebied voor de ringslang is uitgesloten.

Overige beschermde reptielsoorten
In de omgeving van het plangebied zijn geen marine habitats (dikkopschildpad, Kemps zeeschildpad, lederschildpad, soepschildpad), heide-, laag- en hoogveen- of duinengebieden met een rijke vegetatiestructuur (gladde slang, zandhagedis, adder, levendbarende hagedis) aanwezig. Het plangebied valt buiten het verspreidingsgebied van de hazelworm. De muurhagedis komt van nature alleen voor op de oude stadsmuren van Maastricht, maar er zijn op andere locaties uitgezette populaties bekend, welke levensvatbare populaties betreffen. Het plangebied is niet gelegen bij één van deze locaties. De aanwezigheid van deze beschermde reptielensoorten wordt derhalve uitgesloten.

3.2.5 Amfibieën

Uit de bureaustudie blijkt dat er in een straal van 2,5 kilometer rond het plangebied waarnemingen zijn van een beschermde amfibieënsoort. Het gaat hier om de heikikker.

Heikikker
De heikikker leeft voornamelijk in vochtige gebieden zoals laagvenen, moerassen en veenweidegebieden, maar ook in bijvoorbeeld heidegebieden. Als voortplantingswater kunnen poelen, vennen en smalle slootjes gebruikt worden, waarbij de heikikker voornamelijk in voedselarme, zure wateren voorkomt (BIJ12, 2017; RAVON, z.d.). Er zijn waarnemingen bekend van de heikikker in de omgeving, in de Lyts, op circa 1,8 kilometer afstand van het plangebied en de “Houtwiel” op circa 2,2 kilometer afstand. In beide gebieden bevinden zich uitermate geschikte voortplantingswateren voor de

heikikker. Tussen het plangebied en deze voortplantingswateren bevinden zich intensief gebruikte agrarische percelen, woningen en infrastructuur. Gezien de heikikker een cultuurvliedende soort betreft, is de aanwezigheid van de heikikker binnen het plangebied uitgesloten.

Overige beschermde amfibiesoorten
Het plangebied valt buiten de verspreidingsgebieden van veel soorten amfibieën (boomkikker, knoflookpad, poelkikker of kamsalamander). Tevens zijn er geen poelen, vennen of ondiepe watergangen (rugstreeppad) in de omgeving aanwezig. De geelbuikvuurpad, vroedmeesterpad, vinpootsalamander en vuursalamander komen daarnaast van nature alleen voor in Noord-Brabant en Zuid-Limburg, maar er zijn op andere locaties uitgezette populaties bekend, welke levensvatbare populaties betreffen. Het plangebied is niet gelegen bij één van deze locaties. De aanwezigheid van deze beschermde amfibieënsoorten wordt derhalve uitgesloten.

3.2.6 Vlinders

Uit de bureaustudie is gebleken dat er in een straal van 2,5 kilometer rond het plangebied waarnemingen zijn van twee beschermde dagvlindersoorten. Het gaat om de grote vos en de zilveren maan.

Grote vos
De grote vos leeft met name in vochtige open bossen, bosranden, boomgaarden en andere plekken met grote vrijstaande waardbomen. De vlinder overwintert in holle bomen of stapels hout. De eitjes worden door het vrouwtje afgezet op de bovenste takken van hoge, vrijstaande bomen. De waardplanten van deze soort zijn onder andere iep, zoete kers en enkele wilgensoorten (Vlinderstichting, z.d.). De grote vos is een soort die over grote afstanden kan zwerven en in toenemende mate in Nederland wordt gezien. Grotendeels gaat het daarbij om zwervende dieren. De grote vos is in de omgeving van het plangebied waargenomen op circa 1 kilometer afstand. Binnen het plangebied zijn wilgensoorten als grauwe wilg en boswilg aangetroffen, welke geschikt zijn als waardplant voor de grote vos. Daarmee kan essentieel leefgebied van de grote vos binnen het plangebied niet uitgesloten worden.

Mogelijke consequenties van de ingreep op grote vos staan beschreven in paragraaf 5.2.

Zilveren maan
De zilveren maan leeft voornamelijk in kleine graslanden met een zoom van struweel of bos. Voorbeelden daarvan zijn vochtige graslanden in beekdalen, blauwgraslanden op de zandgronden en verscheidene vegetaties in de laagveengebieden zoals trilvenen, veenmosrietlanden en vochtige hooilanden. In laagveengebieden verdwijnt de vlinder als de bodem verzuurt; een moerasheide of verzuurd veenmosrietland zijn ongeschikt. Een andere eis is de aanwezigheid van het moerasviooltje in voldoende dichtheid en aantal (Vlinderstichting, z.d.). Er zijn waarnemingen van de zilveren maan bekend in de omgeving van het plangebied op circa 2,1 kilometer afstand in het natuurgebied “Houtwiel”. Binnnen het plangebied is echter geen geschikt habitat aanwezig en zijn er geen moerasviooltjes waargenomen. Daarom kan essentieel leefgebied binnen het plangebied voor de zilveren maan uitgesloten worden.

Overige beschermde vlindersoorten
De meeste vlindersoorten zijn sterk gebonden aan het voorkeurshabitat, vaak in natuurgebieden, en zijn afhankelijk van de aanwezigheid van waardplanten. Tevens zijn er van veel soorten slechts enkele, geïsoleerde populaties bekend, of komen deze alleen voor in een specifieke regio in Nederland, als (Zuid) Limburg (donker pimpernelblauwtje, bruin dikkopje, spiegeldikkopje), de Weerribben (grote vuurvlinder), de Veluwe (bosparelmoervlinder, kleine heivlinder, grote parelmoervlinder), Waddeneilanden (grote parelmoervlinder) of de Moerputten in Noord-Brabant (pimpernelblauwtje).

Het plangebied is niet gelegen in of nabij een natuurgebied met hoogveen, vennen en moeras (veenbesblauwtje, veenbesparelmoervlinder, veenhooibeestje), kruidenrijke schrale graslanden (veldparelmoervlinder, kommavlinder, aardbeivlinder), vochtige loofbossen (grote weerschijnvlinder, kleine ijsvogelvlinder, bruine eikenpage), heide of duinen (duinparelmoervlinder, gentiaanblauwtje, aardbeivlinder), waar diverse beschermde vlindersoorten kunnen voorkomen. Van de soorten die tevens buiten natuurgebieden worden waargenomen, zoals sleedoornpage, teunisbloempijlstaart, iepenpage, zijn geen waardbomen- en planten waargenomen binnen en rond het plangebied. Tot slot zijn enkele beschermde vlindersoorten reeds verdwenen uit Nederland (tijmblauwtje, zilverstreephooibeestje en moerasparelmoervlinder), of worden sporadisch waargenomen als dwaalgast (apollovlinder en boszandoog). De aanwezigheid van beschermde vlindersoorten wordt daarmee uitgesloten.

3.2.7 Libellen

Uit de bureaustudie blijkt dat er in een straal van 2,5 kilometer rond het plangebied meerdere waarnemingen bekend zijn van twee beschermde libellensoorten. Het gaat hier om de groene glazenmaker en de Kempense heidelibel.

Groene glazenmaker
De groene glazenmaker plant zich voort in sloten, plassen en petgaten met een dichte mat krabbenscheerplanten. De imago's houden zich op in de buurt van de voortplantingswateren (Vlinderstichting, z.d.). Er zijn meerdere waarnemingen bekend van de groene glazenmaker ten zuiden en westen van het plangebied. De watergangen rond het plangebied zijn tijdens het groeiseizoen gecontroleerd op aanwezigheid van krabbenscheervegetaties, deze zijn niet aangetroffen. De aanwezigheid van essentieel leefgebied van de groene glazenmaker wordt daarmee uitgesloten.

Kempense heidelibel
De Kempense heidelibel leeft nabij ondiepe moerassen en brede verlandingszones van vennen en plassen. De larven leven in ondiep water tussen moerasvegetatie (Vlinderstichting, z.d.). Er zijn waarnemingen van de Kempense heidelibel in het natuurgebied "Houtwiel" ten zuiden van het plangebied. Binnen het plangebied zijn echter geen moerasgebieden aanwezig die geschikt zijn voor de Kempense heidelibel. Essentieel leefgebied voor de Kempense heidelibel binnen het plangebied kan daarmee uitgesloten worden.

Overige beschermde libellensoorten
De meeste libellensoorten zijn sterk gebonden aan hun voorkeurshabitat, welke voor de meeste beschermde libellensoorten langs rivieren en beken (gaffellibel, rivierrombout, beekrombout, bosbeekjuffer, gewone bronlibel), laagveen en hoogveenmoerassen (hoogveenglanslibel), vennen (gevlekte witsnuitlibel, noordse winterjuffer, sierlijke witsnuitlibel, gevlekte glanslibel, speerwaterjuffer) en heidevelden (overwintering Noordse winterjuffer) ligt. Tevens worden de meeste beschermde libellen enkel waargenomen in specifieke natuurgebieden, als de Weerribben (donkere waterjuffer)en de Dellebuursterheide (Oostelijke witsnuitlibel) vanwege de beperkte verspreidingscapaciteit en geschikt habitat. De mercuurwaterjuffer komt ten slotte alleen voor in Midden-Limburg. Vanwege de afwezigheid van natuurgebieden, genoemde natuurtypen en beken met geschikt habitat voor de beschermde libellensoorten in Nederland wordt aanwezigheid van beschermde libellensoorten uitgesloten.

3.2.8 Vissen

In de omgeving van het plangebied is geen marine habitat (houting, steur) of stromende rivieren, beken en meren met zuurstofrijk water aanwezig (beekdonderpad, beekprik, elrits, gestippelde alver,

kwabaal). Daarnaast valt het plangebied buiten het verspreidingsgebied van de grote modderkruiper. De aanwezigheid van beschermde vissoorten wordt daarmee uitgesloten.

3.2.9 Kevers

De beschermde keversoorten in Nederland zijn afhankelijk van bossen met dood eikenhout (vliegend hert, heldenbok), populierenhout (vermiljoenkever) en holle bomen (juchtleerkever) en grote vennen (brede geelgerande waterroofkever). Het plangebied ligt buiten het verspreidingsgebied van de gestreepte waterroofkever. De verspreiding van een aantal van deze soorten beperkt zich tevens tot zeer specifieke locaties zoals een bos nabij Kerkrade (juchtleerkever), enkele vennen in Drenthe en de kop van Overijssel (brede geelgerande waterroofkever) en enkele eikenbossen bij Zwolle, bij Alkmaar en bij het rivierengebied (heldenbok), hoewel soms oude en nieuwe populaties (her)ontdekt worden. Het plangebied is niet gelegen nabij het bekende verspreidingsgebied van deze soorten. Vanwege de afwezigheid van genoemde habitattypen in combinatie met de geografische ligging van het plangebied, wordt aanwezigheid van deze beschermde keversoorten uitgesloten.

3.2.10 Haften

Er is één haftensoort beschermd vanuit de Wet natuurbescherming. Het betreft hier de oeveraas, welke van nature voorkwam in de rivieren in Nederland, maar echter rond 1900 verdwenen is uit Nederland. De aanwezigheid van de oeveraas wordt daarmee uitgesloten.

3.2.11 Weekdieren

Er zijn twee weekdiersoorten beschermd vanuit de Wet natuurbescherming. Het gaat hier om de Bataafse stroommossel en de platte schijfhoren. De Bataafse stroommossel is reeds verdwenen uit Nederland. De platte schijfhoren komt voor in een groot deel van Nederland en leeft in zoete, heldere en schone wateren met een rijke vegetatie. De watergangen rond het plangebied vallen bijna droog in de zomer en betreffen daarom geen geschikt habitat voor de platte schijfhoren. Hierdoor wordt de aanwezigheid van de platte schijfhoren uitgesloten.

3.2.12 Kreeftachtigen

De enige beschermde kreeftachtige is de Europese rivierkreeft. Van nature kwam deze soort voor in de stroomgebieden langs de grotere rivieren. Tegenwoordig is er nog één populatie bekend van de Europese rivierkreeft op een landgoed nabij Arnhem. Het plangebied bevindt zich niet in de nabijheid van dit landgoed, waardoor de aanwezigheid van beschermde kreeftachtigen kan worden uitgesloten.

3.2.13 Vaatplanten

Uit de bureaustudie blijkt dat er in een straal van 2,5 kilometer rond het plangebied geen waarnemingen bekend zijn van beschermde plantensoorten. De in Nederland beschermde vaatplanten stellen specifieke eisen aan hun groeiplaats, of komen slechts beperkt voor in Nederland. De meeste soorten groeien op voedselarme bodems en zijn niet te verwachten op stikstofrijke of bemeste bodems zoals landbouwgronden en de meeste wegbermen. Andere beschermde soorten groeien slechts in een specifieke biogeografische regio in Nederland, zoals in het rivierengebied, de duinen langs de westkust, Waddeneilanden of in het heuvelland van Zuid-Limburg. Enkele plantensoorten groeien echter wel op stikstofrijke en bemeste bodems (o.a. brave hendrik, kruipend moerasscherm, brede wolfsmelk, dreps, korensla, naakte lathyrus, scherpkruid, smalle raai en wolfskers), maar komen alleen voor op specifieke geografische locaties zoals in Zuid-Limburg, of hebben andere eisen zoals een vochtige groeiplaats, specifieke bodemsoort of schaduw. Tevens verspreiden de meeste beschermde plantensoorten zich slecht, waardoor er vaak enkele geïsoleerde populaties bekend zijn. Gezien de aanwezige habitats binnen het plangebied in combinatie met de bekende huidige verspreiding van beschermde

plantensoorten, kan uitgesloten worden dat overige beschermde plantensoorten aanwezig zijn binnen en rond het plangebied.

4 Resultaten bureaustudie en veldbezoek (houtopstanden)

4.1 Beschermde houtopstanden

In artikel 4.2 van de Wet natuurbescherming staat dat het verboden is een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen of te doen vellen, met uitzondering van het periodiek vellen van griend- of hakhout, zonder voorafgaande melding daarvan bij gedeputeerde staten. Onder een houtopstand wordt verstaan: een zelfstandige eenheid van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, die een oppervlakte grond beslaat van 10 are (0,1 hectare) of meer, of bestaat uit rijbeplanting die meer dan twintig bomen omvat, gerekend over het totaal aantal rijen. De Wnb doet geen uitspraken over houtopstanden die zijn gelegen binnen de bebouwde kom of met kleinere oppervlakte dan 10 are. Bescherming van dergelijke houtopstanden is een taak van de gemeentelijke overheid.

De wet geldt niet voor:

- Houtopstanden binnen vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;
- Houtopstanden op erven of in tuinen
- Fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- Naaldbomen, bedoeld om te dienen als kerstbomen; indien niet ouder dan twintig jaar;
- Kweekgoed;
- Uit populieren of wilgen bestaande wegbeplantingen, beplantingen langs waterwegen en eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- Het dunnen van een houtopstand;
- Uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplanting, bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien deze eens per tien jaar worden geoogst, bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid en zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Wanneer een houtopstand geheel of gedeeltelijk geveld wordt, dient het gebied herplant te worden binnen drie jaar na het vellen van de houtopstand. Dit dient op een bosbouwkundig verantwoorde wijze plaats te vinden.

De bomen die gekapt worden, bevinden zich op een erf, waardoor dit niet onder de Wet natuurbescherming valt. Er is daarom geen melding nodig bij gedeputeerde staten om de bomen te mogen kappen.

5 Effecten en gevolgen

5.1 Overzicht beschermde soorten

In dit hoofdstuk wordt de geplande ingreep getoetst aan de aanwezige of verwachte beschermde soorten (zie hoofdstuk 3) binnen het plangebied, en de te verwachten risico's voor deze soorten, bij uitvoer van de geplande werkzaamheden. In de Wet natuurbescherming zijn vooral vaste verblijfplaatsen (voortplantingslocaties zoals nesten, holen, kraamkolonies etc.) van belang, maar ook de functionele leefomgeving die de vaste verblijfplaatsen in stand houdt.

Voor soorten die niet genoemd worden vanuit de Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn of Wnb artikel 3.10 geldt de algemene vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkelingen. Zelfs bij negatieve effecten hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd. Ditzelfde geldt voor soorten van Wnb artikel 3.10, waarvoor een Provinciale vrijstelling is uitgegeven. Voor deze soorten geldt wel de zorgplicht, maar ze worden hieronder, ondanks eventueel voorkomen en eventueel te verwachten negatieve effecten, niet meegenomen.

Tabel 5.1. Soort(groep)en van de Wet natuurbescherming waarvoor het effect van de maatregel bepaald moet worden. 3.1 = Vogelrichtlijn, 3.5 = Habitatrichtlijn, 3.10 = nationaal beschermd.

Soortgroep	Soort(en)	Bescherming	Aanwezig
Broedvogels met jaarrond beschermde nesten	Boomvalk en ransuil	3.1	Potentieel.
Algemene broedvogels	Diverse soorten.	3.1	Potentieel.
Vleermuizen	Verblijfplaatsen gebouwbewonende en boombewonende soorten.	3.5	Potentieel.
Overige zoogdieren	Boommarter.	3.10	Potentieel.
	Kleine marterachtigen (bunzing, hermelijn en wezel), bij inwerkingtreding omgevingswet.	3.10	Potentieel
Vlinders	Grote vos.	3.10	Potentieel.

5.2 Effecten op de in het plangebied (mogelijk) aanwezige flora en fauna

<u>Jaarrond beschermde nesten</u>
In het bosgebied is een geschikte nestlocatie aangetroffen, die mogelijk gebruikt wordt door ransuil of boomvalk. Gezien tijdens de geplande werkzaamheden het bosgebied verwijdert wordt, zal deze nestlocatie ook verwijdert worden. Dit is in strijd met de verbodsartikelen uit de Wet natuurbescherming, waardoor de werkzaamheden niet uitgevoerd kunnen worden zonder de in paragraaf 6.1 genoemde vervolgstappen in acht te nemen.

<u>Algemene broedvogels</u>
In het plangebied en binnen de verstoringszone hiervan kunnen meerdere algemene broedvogels tot broeden komen. Wanneer de werkzaamheden plaatsvinden tijdens het broedseizoen, worden mogelijk

aanwezige broedende vogels rond het plangebied verstoord en hun nesten vernietigd. Dit is in strijd met de verbodsartikelen uit de Wet natuurbescherming, waardoor de werkzaamheden niet uitgevoerd kunnen worden zonder dat de in paragraaf 6.2 genoemde vervolgstappen in acht worden genomen.

Vleermuizen
De bebouwing binnen en in de omgeving van het plangebied dient mogelijk als kraam-, zomer- en/of paarverblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuizen. Tevens zijn er in de bebossing in het plangebied geschikte holtes waargenomen voor boombewonende vleermuizen. Deze woning en bebossing worden ten behoeve van de werkzaamheden verwijdert en daarmee worden deze potentiële verblijfplaatsen aangetast. Het verstoren en verwijderen van verblijfplaatsen is in strijd met de verbodsartikelen uit de Wet natuurbescherming, waardoor de werkzaamheden niet uitgevoerd kunnen worden zonder dat de in paragraaf 6.3 genoemde vervolgstappen in acht worden genomen.

Boommarter
Binnen het plangebied zijn verschillende geschikte locaties gevonden waar de boommarter een verblijfplaats kan hebben. Deze mogelijke verblijfplaatsen worden bij de geplande werkzaamheden aangetast. Het verstoren en verwijderen van verblijfplaatsen is in strijde met de verbodsartikelen uit de Wet natuurbescherming, waardoor de werkzaamheden niet uitgevoerd kunnen worden zonder dat de in paragraaf 6.4 genoemde vervolgstappen in acht worden genomen.

Kleine marterachtigen (bunzing, hermelijn en wezel) bij inwerkingtreding omgevingswet
De in het plangebied aanwezige ondergroei en takkenhopen bieden voor de kleine marterachtigen, bunzing, hermelijn en wezel, geschikte verblijfplaatsen. Deze soorten staan momenteel in Friesland nog op de vrijstellingslijst, maar bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet worden deze soorten van de vrijstellingslijst gehaald. Wanneer de werkzaamheden plaatsvinden wanneer deze soorten van de vrijstellingslijst zijn gehaald, worden mogelijk aanwezige verblijfplaatsen vernietigd. Dit is in strijd met de verbodsartikelen uit de Wet natuurbescherming. De werkzaamheden kunnen daarom niet uitgevoerd worden zonder dat de in paragraaf 6.5 genoemde vervolgstappen in acht worden genomen.

Grote vos
In het bosgebied bevinden zich waardplanten voor de grote vos. Gezien de bomen tijdens de werkzaamheden verwijdert worden, wordt er mogelijk essentieel leefgebied van de grote vos aangetast. Dit is in strijd met de verbodsartikelen uit de Wet natuurbescherming. De werkzaamheden kunnen daarom niet uitgevoerd worden zonder dat de in paragraaf 6.6 genoemde vervolgstappen in acht genomen worden.

6 Vervolgstappen

In dit hoofdstuk worden de vervolgmaatregelen beschreven voor de soorten waarvan in hoofdstuk 4 is bepaald dat deze mogelijk een effect bemerken van de geplande ingreep. Deze vervolgstappen kunnen bestaan uit het uitvoeren van nader onderzoek om de aanwezigheid te bevestigen of uit te sluiten. Maar de vervolgstap kan ook aangeven dat er een aanvraag voor een ontheffing op de verbodsbepalingen in de Wet natuurbescherming benodigd is. Er kan ook een specifieke werkwijze worden omschreven waardoor negatieve effecten worden voorkomen en de ingreep uitgevoerd kan worden zonder een ontheffing.

Tabel 6.1. Soort(groep)en van de Wet natuurbescherming waarvoor een vervolgactie benodigd is. 3.1 = Vogelrichtlijn, 3.5 = Habitatrichtlijn, 3.10 = nationaal beschermd.

Soortgroep	Soort(en)	Bescherming	Aanwezig	Vervolgactie
Jaarrond beschermde nesten	Ransuil en boomvalk.	3.1	Potentieel	Nader onderzoek
Algemene broedvogels	Diverse soorten.	3.1	Potentieel	Specifieke werkwijze
Vleermuizen	Verblijfplaatsen gebouwbewonende en boombewonende soorten.	3.5	Potentieel	Nader onderzoek
Overige zoogdieren	Boommarter	3.10	Potentieel	Nader onderzoek
	Kleine marterachtigen (bunzing, hermelijn en wezel)	Zorgplicht/3.10	Potentieel	Zorgplicht/Nader onderzoek
Vlinders	Grote vos	3.10	Potentieel	Nader onderzoek

6.1 Jaarrond beschermde nesten; Nader onderzoek

In het bosgebied is een nest gevonden dat mogelijk door boomvalk of ransuil in gebruik is. Om het gebruik van het nest door de boomvalk of ransuil aan te tonen, dienen er tijdens de broedperiode minstens twee tot vier gerichte veldbezoeken plaats te vinden met een minimale tussenperiode van 10 dagen en een bezoekduur van 30 minuten. De broedperiode van de boomvalk loopt van eind mei tot augustus. De broedperiode van de ransuil is tussen begin maart en begin juni. Wanneer er uit dit nader onderzoek blijkt dat het nest niet gebruikt wordt door deze soorten, is er geen belemmering vanuit de Wet natuurbescherming voor wat betreft een jaarrond beschermd nest van ransuil of boomvalk. Indien er echter wel gebruik gemaakt wordt van dit nest door een van voorgenoemde soorten, dient er eerst ontheffing te worden aangevraagd bij de provincie. Om aan deze ontheffing te voldoen zullen er mitigerende maatregelen genomen worden, zoals het werken buiten het broedseizoen en het aanbieden van alternatieve geschikte nestlocaties.

6.2 Algemene broedvogels; mitigatie

Binnen het plangebied kunnen verschillende soorten broedvogels tot broeden komen. Alle inheemse broedvogels zijn tijdens het broeden wettelijk beschermd volgens de Vogelrichtlijn. Als er ten tijde van de beoogde start van de werkzaamheden vogels in, of binnen de verstoringszone van het plangebied broeden, kunnen de werkzaamheden ter plaatse geen doorgang vinden totdat de jongen zijn uitgevlogen. Het is niet mogelijk om een ontheffing te verkrijgen voor het verstoren en verjagen van broedende vogels.
Gelet op de grootte van het plangebied en de uit te voeren werkzaamheden is het advies ook om de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. Een wettelijk vastgestelde periode voor het broedseizoen bestaat niet, bepalend is of broedgevallen aanwezig zijn. Indicatieve datumgrenzen zijn 15 maart tot 15 juli, maar er bestaan, afhankelijk van het weer en de vogelsoort, vele uitzonderingen op deze regel. Gezien deze datumgrenzen indicatief zijn, is het advies om voordat de werkzaamheden plaats vinden te overleggen met een ter zake kundig ecoloog of aanvullende vrijgave nog noodzakelijk is. Gezien de schaal van de werkzaamheden is het toepassen van middelen om het gebied ongeschikt te maken tijdens het broedseizoen niet reëel.

6.3 Vleermuizen; nader onderzoek

Het gebouw binnen het plangebied en de woningen in de omgeving van het plangebied dienen mogelijk als kraam-, zomer-, en/of paarverblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuissoorten. Ook zijn er geschikte holtes aangetroffen voor boombewonende vleermuissoorten in het bosgebied. Het verwijderen of verstoren van dergelijke verblijfplaatsen is een overtreding van de verbodsartikelen in de Wet natuurbescherming. Er dient door middel van nader onderzoek te worden achterhaald of vleermuizen daadwerkelijk verblijven in het plangebied en hoe ze gebruik maken van het plangebied. Daarop kan beoordeeld worden of de effecten van de geplande werkzaamheden een ontheffing noodzakelijk maken op deze verbodsartikelen.

Het nader onderzoek naar kraam-, zomer- en paarverblijven van **gebouwbewonende** vleermuizen bestaat uit vijf veldbezoeken. Drie van deze bezoeken moeten plaatsvinden tussen 15 mei en 15 juli, met tussenposes van minstens 20 dagen tussen het eerste en het laatste bezoek. Minstens één van de drie bezoeken moet ’s ochtends voor zonsopkomst worden uitgevoerd, de overige bezoeken worden ’s avonds na zonsondergang uitgevoerd. In het najaar, tussen 15 augustus en 1 oktober, moeten nog twee bezoeken worden uitgevoerd rond middernacht. Tussen deze bezoeken moet minstens 20 dagen zitten. De bezoeken mogen alleen uitgevoerd worden als de weersomstandigheden binnen de grenzen van het vleermuisprotocol vallen.

Het nader onderzoek naar kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen voor **boombewonende** vleermuizen bestaat uit vier veldbezoeken. Twee van deze bezoeken moeten plaatsvinden tussen 15 mei en 15 juli, met tussenposes van minstens 20 dagen tussen de bezoeken. Minstens één van de twee bezoeken moet ’s avonds na zonsondergang worden uitgevoerd. In het najaar, tussen 15 augustus en 15 september, moeten nog twee bezoeken worden uitgevoerd rond middernacht. Tussen deze bezoeken moet minstens 20 dagen zitten. De bezoeken mogen alleen uitgevoerd worden als de weersomstandigheden binnen de grenzen van het vleermuisprotocol vallen.

Indien uit het nader onderzoek naar vleermuizen blijkt dat het zorggebouw niet wordt gebruikt als verblijfplaats door vleermuizen, dan is er geen belemmering meer vanuit de Wet natuurbescherming voor wat betreft de bescherming van vleermuisverblijfplaatsen. Indien er echter verblijfplaatsen van vleermuizen worden aangetroffen, dient er eerst een ontheffing op de verbodsartikelen uit de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd bij de provincie Friesland. Om deze ontheffing te verkrijgen, moeten er mitigerende maatregelen worden genomen door bijvoorbeeld het aanbieden van alternatieve verblijfplaatsen in de omgeving.

Indien ‘s avonds of ’s nachts wordt gewerkt gedurende de actieve periode van vleermuizen (circa 15 april tot en met 15 oktober), kan er lichtverstoring door het gebruik van bouwverlichting optreden bij aangrenzende percelen. Hierdoor kunnen mogelijk aanwezige vleermuizen gedesoriënteerd raken. Ten gevolge daarvan kan het functioneren verminderen van de mogelijk aanwezige verblijfplaatsen. Een dergelijk effect is in strijd met de Wet natuurbescherming.

Om effecten van lichtuitstraling te voorkomen wordt geadviseerd om eventueel te gebruiken verlichting weg te draaien van de omliggende woningen. Dit is zeker noodzakelijk in de schemer en nacht (van 1 uur voor zonsondergang tot 1 uur na zonopkomst) gedurende de actieve periode van vleermuizen (circa 15 april tot en met 15 oktober). Dit houdt in dat de verlichting naar beneden gericht dient te zijn op de werkzaamheden, zodat er geen licht naar de omgeving kan uitstralen. Bij voorkeur wordt er bij het plaatsen van een licht gekozen voor amberkleurige verlichting.

6.4 Boommarter; nader onderzoek

Binnen het plangebied zijn mogelijk verblijfplaatsen van boommarter aanwezig. Bij de werkzaamheden worden deze mogelijke verblijfplaatsen verwijdert, dit is een overtreding van de verbodsartikelen in de Wet natuurbescherming. Door nader onderzoek uit te voeren kan achterhaalt worden of de boommarter binnen het gebied daadwerkelijk verblijfplaatsen heeft, of op een andere manier gebruik maakt van het gebied. Aan de hand van de resultaten kan bepaald worden of er een ontheffing noodzakelijk is bij de uitvoer van de werkzaamheden.
Het nader onderzoek bestaat uit het plaatsen van twee wildcamera’s op zorgvuldig geselecteerde locaties binnen het plangebied. Tijdens de actieve periode (maart tot en met augustus) dienen onderzoeksmaterialen minstens 6 weken in het plangebied te worden geplaatst. Wanneer het onderzoek van september tot en met februari wordt uitgevoerd, dienen de materialen minstens 12 weken te worden geplaatst, omdat de trefkans dan kleiner is.

6.5 Kleine marterachtigen (bunzing, hermelijn en wezel); nader onderzoek (bij inwerkingtreding omgevingswet)

Binnen het plangebied zijn mogelijk verblijfplaatsen van de bunzing, wezel en hermelijn aanwezig. Daarnaast is het plangebied mogelijk essentieel leefgebied voor de soorten. Deze soorten staan momenteel nog op de vrijstellingslijst in Friesland. Dit betekent dat alleen de zorgplicht geldt. Wanneer echter de Omgevingswet in werking treedt, worden de bunzing, wezel en hermelijn mogelijk van de vrijstellingslijst gehaald.
Wanneer de werkzaamheden plaatsvinden voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet, is het aan te raden om de werkzaamheden uit te voeren buiten de kwetsbare voortplantingsperiode van bunzing, wezel en hermelijn. Deze loopt van 15 maart tot en met 1 september.

Wanneer de werkzaamheden plaatsvinden na de inwerkingtreding van de Omgevingswet, zijn kleine marterachtigen mogelijk beschermd en dient er voorafgaand aan de werkzaamheden nader onderzoek plaats te vinden. Er zijn verschillende methoden die toegepast kunnen worden bij nader onderzoek naar kleine marterachtigen (sporenbuizen, struikrovers, wildcamera’s). Hoeveel van elk er nodig zijn, is afhankelijk van de grootte van het geschikte gebied. Nader onderzoek naar kleine marterachtigen kan het gehele jaar plaatsvinden, in de actieve periode (maart tot en met augustus) dienen onderzoeksmaterialen minstens 6 weken in het plangebied te worden geplaatst. Wanneer het onderzoek van september tot en met februari wordt uitgevoerd, dienen de materialen minstens 12 weken te worden geplaatst, omdat de trefkans dan kleiner is.

6.6 Grote vos

In het bosgebied staan verscheidende bomen die geschikt zijn als waardplant voor de grote vos, waardoor het mogelijk essentieel leefgebied is. Gezien tijdens de werkzaamheden deze bomen verwijdert worden, dient er nader onderzoek uit te worden gevoerd naar de aanwezigheid van grote vos in het plangebied. Hiervoor dient er tijdens de actieve vliegperiode (tussen begin maart en begin juni, of tussen half juni en begin september) bij goed weer meerdere malen een bezoek te worden gebracht aan de mogelijk essentiële leefgebieden. Wanneer er adulte exemplaren grote vos worden aangetroffen, kan worden aangenomen dat het gebied als essentieel leefgebied is aan te merken.

7 Conclusie

In opdracht van Dantuma Advies heeft ecologisch adviesbureau JM ecologie b.v. een QuickScan uitgevoerd aan het perceel Willemstrjitte 27 te Damwâld, gemeente Dantumadeel, provincie Friesland. De opdrachtgever is voornemens om op deze locatie nieuwe bebouwing, een schuur en 10 woonhuizen, te realiseren. Hierbij wordt de huidige bebouwing, een oude zorginstelling, gesloopt en de aanwezige begroeiing, een bosgebied, gekapt. De QuickScan is uitgevoerd om eventuele strijdigheden van de voorgenomen werkzaamheden en de toekomstige situatie met de Wet natuurbescherming (Wnb) op te sporen.

Uit de QuickScan is gebleken dat er mogelijk een jaarrond beschermd nest van boomvalk of ransuil, algemene broedvogels, verblijfplaatsen van gebouw- en boombewonende vleermuizen, boommarter en grote vos aanwezig zijn binnen het plangebied.
Ook zijn de kleine marterachtigen, bunzing, hermelijn en wezel, te verwachten binnen het plangebied, welke na de inwerkingtreding van de nieuwe omgevingswet mogelijk van de vrijstellingslijst worden gehaald..

Om overtredingen op de Wet natuurbescherming te voorkomen, dient er voor het jaarrond beschermde nest, gebouw- boombewonende vleermuizen, boommarter en grote vos nader onderzoek uitgevoerd te worden. Voor algemene broedvogels dient er buiten het broedseizoen gewerkt te worden. Daarnaast dient eventueel aanwezige bouwverlichting niet uit te stralen naar aangrenzende percelen, om verstoring van vleermuizen te voorkomen. Voor de kleine marterachtigen dient, indien na de inwerkingtreding van de nieuwe omgevingswet gewerkt wordt en kleine marterachtigen niet meer vrijgesteld zijn, tevens een nader onderzoek uitgevoerd te worden.

Bij de realisatie van nieuwbouw wordt geadviseerd om natuurinclusief te bouwen. Natuurinclusief bouwen is een vorm van duurzaam bouwen, waarbij er meer plek voor verschillende diersoorten gerealiseerd wordt. Hierbij kan worden gedacht aan het aanbrengen van inbouwkasten in de muur of speciale dakpannen voor huismussen, ringmussen, gierzwaluwen en vleermuizen.

Voor het verstoren of vernietigen van nest- of verblijfsplaatsen van beschermde diersoorten dient een ontheffing te worden aangevraagd. Om deze ontheffing te verkrijgen, dient er in ieder geval gemitigeerd te worden voor het verlies aan nest- of verblijfsplaatsen, welke mogelijk middels het nader onderzoek zullen worden aangetoond. Bij het aanbieden van deze mitigatie dient tevens rekening gehouden te worden met soort-specifieke eisen en aanvullende voorschriften vanuit de ontheffing. Met name de vaak verplichte gewenningsperiode kan ervoor zorgen dat het planvoornemen langer uitgesteld moet worden dan vooraf gedacht, de vertraging kan hierbij oplopen tot een jaar. Wanneer men echter de alternatieve verblijfplaatsen aanbiedt, voordat het nader onderzoek heeft plaatsgevonden, kan de gewenningsperiode alvast beginnen en kunnen de werkzaamheden mogelijk eerder worden uitgevoerd.

Gorredijk, september 2022
JM ecologie b.v.

Geraadpleegde bronnen

- Nationale Database Flora- en Fauna (NDFF), geraadpleegd op 02 september 2022.
- BIJ12, 2017. Kennisdocumenten.
- SOVON Vogelonderzoek Nederland 2002. Atlas van de Nederlandse broedvogels 1998-2000.
- Netwerk Groene Bureaus & Zoogdiervereniging, 2021. Vleermuisprotocol 2021.
- Vlinderstichting (z.d.). Informatiepagina libellen. Geraadpleegd van https://www.vlinderstichting.nl/libellen
- Vlinderstichting (z.d.). Informatiepagina vlinders. Geraadpleegd van https://www.vlinderstichting.nl/vlinders
- FLORON (z.d.). Verspreidingsatlas vaatplanten. Geraadpleegd van https://www.verspreidingsatlas.nl/vaatplanten
- RAVON (z.d.). Informatiepagina soorten. Geraadpleegd van https://www.ravon.nl/Soorten/Soortinformatie
- Zoogdiervereniging (z.d.). Informatiepagina soorten. Geraadpleegd van https://www.zoogdiervereniging.nl/zoogdiersoorten

Bijlage 1 – Jaarrond beschermde nesten per provincie

Provincie Noord-Brabant, Noord-Holland, Zuid-Holland, Zeeland, Gelderland, Drenthe en Utrecht

Tabel 1. Jaarrond beschermde nesten in de provincies Noord-Brabant, Noord-Holland, Zuid-Holland, Zeeland, Gelderland, Drenthe en Utrecht.

Soort	Categorie	Soort	Categorie	Soort	Categorie
Boomvalk	4	Blauwe reiger	5	IJsvogel	5
Buizerd	4	Boerenzwaluw	5	Kleine bonte specht	5
Gierzwaluw	2	Bonte vliegenvanger	5	Kleine vliegenvanger	5
Grote gele kwikstaart	3	Boomklever	5	Koolmees	5
Havik	4	Boomkruiper	5	Kortsnavelboomkruiper	5
Huismus	2	Bosuil	5	Oeverzwaluw	5
Kerkuil	3	Brilduiker	5	Pimpelmees	5
Oehoe	3	Draaihals	5	Raaf	5
Ooievaar	3	Eidereend	5	Ruigpootuil	5
Ransuil	4	Ekster	5	Spreeuw	5
Roek	2	Gekraagde roodstaart	5	Tapuit	5
Slechtvalk	3	Glanskop	5	Torenvalk	5
Sperwer	4	Grauwe vliegenvanger	5	Zeearend	5
Steenuil	1	Groene specht	5	Zwarte kraai	5
Wespendief	4	Grote bonte specht	5	Zwarte mees	5
Zwarte wouw	4	Hop	5	Zwarte roodstaart	5
		Huiszwaluw	5	Zwarte specht	5

Categorie 1: jaarrond gebruikte nesten (steenuil).
Categorie 2: zeer honkvaste koloniebroeders of afhankelijk van bebouwing.
Categorie 3: Zeer honkvaste broeders of afhankelijk van bebouwing (geen kolonie).
Categorie 4: vogels die ieder jaar terug keren naar specifiek nest.
Categorie 5: honkvaste broeders, maar voldoende flexibel. Vogels met een categorie 5 jaarrond beschermd nest worden alleen als jaarrond beschermd beschouwd wanneer hier een ecologisch zwaarwegende reden voor geldt.

Provincie Limburg

Tabel 2. Jaarrond beschermde nesten in de provincie Limburg.

Soort	Categorie	Soort	Categorie
Boerenzwaluw	2	Bijeneter	4
Boomvalk	3	Blauwe reiger	4
Bosuil	2	Buizerd	4
Gierzwaluw	2	Draaihals	4
Grote gele kwikstaart	2	Grauwe klauwier	4
Havik	3	Grutto	4
Huismus	2	IJsvogel	4
Huiszwaluw	2	Kramsvogel	4
Kerkuil	1	Kwartelkoning	4
Oehoe	1	Oeverzwaluw	4
Ooievaar	2	Paapje	4
Raaf	3	Ringmus	4
Ransuil	3	Roerdomp	4
Rode wouw	3	Sperwer	4
Roek	1	Spotvogel	4
Slechtvalk	2	Visdief	4
Steenuil	1	Wulp	4
Torenvalk	3	Zomertortel	4
Wespendief	3	Zwarte specht	4
Zwarte wouw	3		

Categorie 1: jaarrond gebruikte nesten
Categorie 2: zeer plaatstrouwe broedvogel of afhankelijk van bebouwing.
Categorie 3: zeer plaatstrouwe broedvogel of ieder jaar terugkeert naar specifiek nest.
Categorie 4: vogel dat jaarlijks terugkeert naar specifiek nest, maar voldoende flexibel is om elders een nieuw nest te bouwen. Echter, dusdanig kwetsbaar dat functionaliteit van leefgebied niet in het geding mag komen.

Provincie Overijssel

Tabel 3. Jaarrond beschermde nesten in de provincie Overijssel.

Soort	Categorie	Soort	Categorie
Boerenzwaluw	3	Blauwe reiger	5
Boomvalk	4	Bonte vliegenvanger	5
Bosuil	3	Boomklever	5
Buizerd	4	Boomkruiper	5
Gierzwaluw	2	Draaihals	5
Grote gele kwikstaart	3	Gekraagde roodstaart	5
Havik	4	Glanskop	5
Huismus	2	Grauwe vliegenvanger	5
Huiszwaluw	2	Groene specht	5
Kerkuil	3	Grote bonte specht	5
Oehoe	3	Grutto	5
Ooievaar	3	IJsvogel	5
Raaf	4	Kleine bonte specht	5
Ransuil	4	Kortsnavelboomkruiper	5
Roek	2	Middelste bonte specht	5
Slechtvalk	3	Oeverzwaluw	5
Sperwer	4	Ringmus	5
Steenuil	1	Spreeuw	5
Torenvalk	4	Tapuit	5
Wespendief	4	Tureluur	5
Zeearend	4	Veldleeuwerik	5
Zwarte specht	3	Wulp	5
Zwarte wouw	4	Zomertortel	5
		Zwarte mees	5
		Zwarte roodstaart	5

Categorie 1: jaarrond gebruikte nesten.
Categorie 2: zeer plaatsgetrouwe koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats of afhankelijk van bebouwing of biotoop.
Categorie 3: zeer plaatsgetrouwe broedvogel die ieder jaar terugkeert naar specifiek nest of afhankelijk van bebouwing.
Categorie 4: vogels die jaarlijks terug keren naar specifiek nest en die niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.
Categorie 5: nesten van vogels die over voldoende flexibiliteit beschikken om zich elders te vestigen.

Provincie Flevoland

Tabel 4. Jaarrond beschermde nesten in de provincie Flevoland.

Soort	Categorie	Soort	Categorie	Soort	Categorie
Boerenzwaluw	3	Blauwe reiger	5b	Oeverzwaluw	5b
Bosuil	4	Boomvalk	5a	Ooievaar [1]	5a
Gierzwaluw	2	Buizerd	5a	Raaf	5a
Grote gele kwikstaart	3	Draaihals	5b	Rode wouw	5a
Huismus	2	Groene specht	5b	Sperwer	5a
Kerkuil [2]	1	Grote bonte specht	5b	Spreeuw	5b
Ransuil	4	Havik	5a	Tapuit	5b
Roek	2	Huiszwaluw	5b	Wespendief	5a
Slechtvalk	3	IJsvogel	5b	Zeearend	5a
Steenuil	1	Kleine bonte specht	5b	Zwarte specht	5b
Torenvalk	3	Middelste bonte specht	5b	Zwarte wouw	5a
		Oehoe	5a		

[1]) Wanneer een ooievaarsnest in een hoogspanningsmast vanwege werkzaamheden moet worden weggehaald of verplaatst, dan kan dat buiten de periode dat er eieren/jongen aanwezig zijn, zonder ontheffing. Er dient na uitvoering van de werkzaamheden een gelijk aantal vervangende nesten in de hoogspanningsmast te worden aangeboden binnen hetzelfde territorium.
[2]) In het geval dat een kerkuilenkast binnen een erf wordt verplaatst buiten de periode dat er jongen aanwezig zijn, dan hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd, mits onder begeleiding van een deskundige.

Categorie 1: nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats.
Categorie 2: nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor nestplaatsen zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
Categorie 3: nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor nestplaatsen zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
Categorie 4: vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.
Categorie 5a: in beginsel wel jaarrond beschermd, tenzij uit een ecologische beoordeling blijkt dat aantasting niet van invloed is op de lokale staat van instandhouding van de soort, bijvoorbeeld omdat er voldoende uitwijkmogelijkheden zijn.
Categorie 5b: in beginsel niet jaarrond beschermd, tenzij door aantasting de lokale staat van instandhouding van de soort in het geding komt, bijvoorbeeld omdat er geen of onvoldoende geschikte uitwijkmogelijkheden zijn.

Provincie Friesland

Tabel 5. Jaarrond beschermde nesten in de provincie Friesland (tot inwerkingtreding omgevingswet).

Soort	Categorie	Soort	Categorie	Soort	Categorie
Boomvalk	4	Blauwe reiger	5	IJsvogel	5
Buizerd	4	Boerenzwaluw	5	Kleine bonte specht	5
Gierzwaluw	2	Bonte vliegenvanger	5	Kleine vliegenvanger	5
Grote gele kwikstaart	3	Boomklever	5	Koolmees	5
Havik	4	Boomkruiper	5	Kortsnavelboomkruiper	5
Huismus	2	Bosuil	5	Oeverzwaluw	5
Kerkuil	3	Brilduiker	5	Pimpelmees	5
Oehoe	3	Draaihals	5	Raaf	5
Ooievaar	3	Eidereend	5	Ruigpootuil	5
Ransuil	4	Ekster	5	Spreeuw	5
Roek	2	Gekraagde roodstaart	5	Tapuit	5
Slechtvalk	3	Glanskop	5	Torenvalk	5
Sperwer	4	Grauwe vliegenvanger	5	Zeearend	5
Steenuil	1	Groene specht	5	Zwarte kraai	5
Wespendief	4	Grote bonte specht	5	Zwarte mees	5
Zwarte wouw	4	Hop	5	Zwarte roodstaart	5
		Huiszwaluw	5	Zwarte specht	5

Uit een conceptversie omgevingsverordening van 2021 blijkt dat mogelijk met ingang van de omgevingsverordening in de provincie Fryslân een nieuwe lijst met jaarrond beschermde nesten in werking treedt, deze is echter nog niet definitief gemaakt en daarom nog niet geldig. Ook is het mogelijk dat deze lijst nog wijzigt of aan bepaalde voorwaarden verbonden is. In onderstaande tabel is opgenomen welke soorten met ingang van de omgevingsverordening jaarrond beschermd zijn in de provincie Fryslân.

Tabel 6. Aangepaste lijst met jaarrond beschermde nesten in de provincie Friesland vanaf inwerkingtreding omgevingswet (mogelijk vanaf 2023).

Soort	Categorie	Soort	Categorie	Soort	Categorie
Aalscholver	2	Ransuil	4	Bergeend	5
Blauwe reiger	2	Ringmus	2	Blauwe kiekendief	5
Boomvalk	4	Roek	2	Boerenzwaluw	5
Bosuil	3	Slechtvalk	3	Bontbekplevier	5
Buizerd	4	Sperwer	4	Eider	5
Draaihals	4	Steenuil	1	Gekraagde roodstaart	5
Dwergstern	2	Stormmeeuw	2	Glanskop	5
Gierzwaluw	2	Torenvalk	3	Grote mantelmeeuw	5
Grote gele kwikstaart	3	Wespendief	4	Grutto	5
Grote stern	2	Zeearend	4	Kleine bonte specht	5
Grote zilverreiger	2	Zwarte specht	3	Kleine mantelmeeuw	5
Havik	4	Zwarte stern	2	Kokmeeuw	5
Huismus	1	Zwarte wouw	4	Kraanvogel	5
Huiszwaluw	2	Zwartkopmeeuw	2	Middelste bonte specht	5
IJsvogel	3			Oeverzwaluw	5
Kerkuil	1			Paapje	5
Lepelaar	2			Ruigpootuil	5
Noordse stern	2			Scholekster	5
Oehoe	3			Spreeuw	5
Ooievaar	3			Strandplevier	5
Purperreiger	2			Visdief	5
Raaf	3			Zilvermeeuw	5

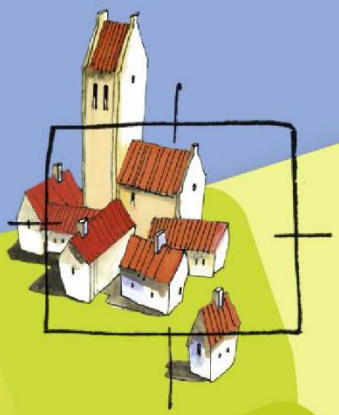
Categorie 1: jaarrond gebruikte nesten.
Categorie 2: zeer plaatsgetrouwe koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden of afhankelijk van bebouwing of biotoop.
Categorie 3: zeer plaatsgetrouwe broedvogel die ieder jaar terugkeert naar specifiek nest of afhankelijk is van bebouwing.
Categorie 4: vogels die jaarlijks terugkeert naar specifiek nest en die niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.
Categorie 5: nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Deze zijn buiten het broedseizoen niet beschermd, tenzij er sprake is van zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen.

Bijlage 9 Aeriusberekening

Berekening stikstofdepositie

Willemstrjitte 27 te Damwâld

DEFINITIEF



BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Berekening stikstofdepositie

Willemstrjitte 27 te Damwâld

DEFINITIEF

Inhoud
Rapport en bijlage

5 februari 2025
Projectnummer P003253

Inhoudsopgave

1	**Inleiding**		**3**
2	**Wettelijk kader**		**4**
3	**Ligging projectgebied**		**6**
4	**Invoergegevens AERIUS**		**7**
	4.1	Emissie mobiele werktuigen op de locatie (bron 1)	8
	4.2	Werkverkeer (bron 2 en 3)	8
	4.3	Verkeersgeneratie woningen (bron 4 t/m 8)	9
	4.4	Totale emissie	10
5	**Model**		**11**
6	**Rekenresultaten en conclusie**		**12**

1 Inleiding

In het kader van de motivering voor de BOPA Willemstrjitte 27 te Damwâld is de depositie van stikstof ten gevolge van de werkzaamheden en het gebruik het projectvoornemen aan de Willemstrjitte te Damwâld in de gemeente Dantumadiel, berekend.
Het project maakt de sloop van de bestaande bebouwing en de bouw van 27 appartementen en 4 grondgebonden woningen mogelijk op een locatie in het niet stedelijk woonmilieu. De omvang van het project is op de onderstaande afbeelding weergegeven. De depositie van stikstof in stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden ten gevolge van de emissie van NO_x en NH_3 van deze ontwikkeling, alsmede van het verkeer van en naar de locatie is berekend met het programmapakket AERIUS (5 februari 2025). Dit rapport vormt een toelichting op de berekening.

Afbeelding 1 – Omvang projectgebied

Leeswijzer

In het volgende hoofdstuk wordt ingegaan op het wettelijk kader van de Omgevingswet bij vergunningaanvragen of de wijziging van het omgevingsplan. Vervolgens komt in hoofdstuk 3 de ligging van het projectgebied ten opzichte van de meest nabijgelegen Nature 2000-gebieden aan bod. Hoofdstuk 4 is gewijd aan de invoergegevens van het programmapakket AERIUS en hoofdstuk 5 geeft het model weer. In het laatste hoofdstuk worden de rekenresultaten en conclusies besproken.

2 Wettelijk kader

De Omgevingswet regelt de bescherming van Natura 2000-gebieden, bossen en specifieke dier- en plantsoorten. De bescherming van de Natura 2000-gebieden is verankerd in het onderdeel gebiedsbescherming. Plannen en projecten met negatieve effecten op deze gebieden zijn vergunningplichtig. Relevant daarbij is dat het onderdeel gebiedsbescherming een externe werking kent. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

In Nederland zijn 162 Natura 2000-gebieden gelegen. In 130 van deze gebieden komen stikstofgevoelige habitats of leefgebieden van soorten voor. Dit betekent dat een verdere toename van stikstofdepositie tot een negatief effect kan leiden. Derhalve dient bij een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling onderzocht te worden of er stikstofdepositie in stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden plaatsvindt. Dit geldt voor een activiteit waar een omgevingsvergunning voor noodzakelijk is, maar ook voor een wijziging van het omgevingsplan dat nieuwe ontwikkelingen mogelijk maakt. Ondanks dat bij een wijziging van het omgevingsplan onder de Omgevingswet het niet langer noodzakelijk is om de uitvoerbaarheid van het plan aan te tonen, moet wel onderzocht worden of een ontwikkeling op de betrokken locatie in beginsel mogelijk is. Hiernaast geldt op grond van artikel 1.6 Omgevingswet in samenhang met artikel 11.6 Bal een zorgplicht voor omgevingsvergunningen en het wijzigen van het omgevingsplan. Een te hoge stikstofdepositie kan tot een negatief effect leiden, waardoor de kans bestaat dat de wijziging van het omgevingsplan niet kan worden vastgesteld indien dit negatief effect niet kan worden voorkomen door bijvoorbeeld de toepassing van mitigerende maatregelen.

Kwetsbaarheid van stikstof gevoelige natuurgebieden

Niet alle Natura 2000-gebieden met voor stikstof gevoelige habitats of leefgebieden voor soorten zijn even kwetsbaar voor een toename van de stikstofdepositie. Wanneer het gebieden betreft waar zich habitats of leefgebieden van soorten bevinden waarvan de kritische depositiewaarde lager is dan de achtergrondwaarde voor stikstof, dan is sprake van een overgevoelig gebied. In die gebieden moet de toename van zelfs een minimale stikstofdepositie al als significant negatief worden beschouwd. In die gebieden kan een toename van de stikstofdepositie met meer dan 0,00 mol N/ha/jaar dan ook niet worden toegestaan. In gebieden waar de kritische depositiewaarde hoger is dan de achtergrondwaarde, is weliswaar sprake van een negatief effect bij een toename van de stikstofdepositie, maar deze wordt pas significant negatief wanneer de toename zo groot is dat de kritische depositiewaarde wordt overschreden. In dergelijke gebieden is dus meer ruimte voor een toename van de stikstofdepositie.

Saldering

Om een ruimtelijke ontwikkeling waarbij sprake is van meer stikstofdepositie op een stikstofgevoelig Natura 2000-gebied mogelijk te maken, kan gebruik worden gemaakt van intern of extern salderen. Door middel van salderen zorgt de initiatiefnemer ervoor dat de netto stikstofemissie niet toeneemt.

Dit kan door middel van het staken van stikstof emitterende activiteiten binnen het projectgebied of plangebied zelf (intern salderen) of het staken van stikstof emitterende activiteiten op een locatie buiten het project- of plangebied van de ruimtelijke ontwikkeling (extern salderen).
Bij de toepassing van intern of extern salderen gelden belangrijke voorwaarden, namelijk:

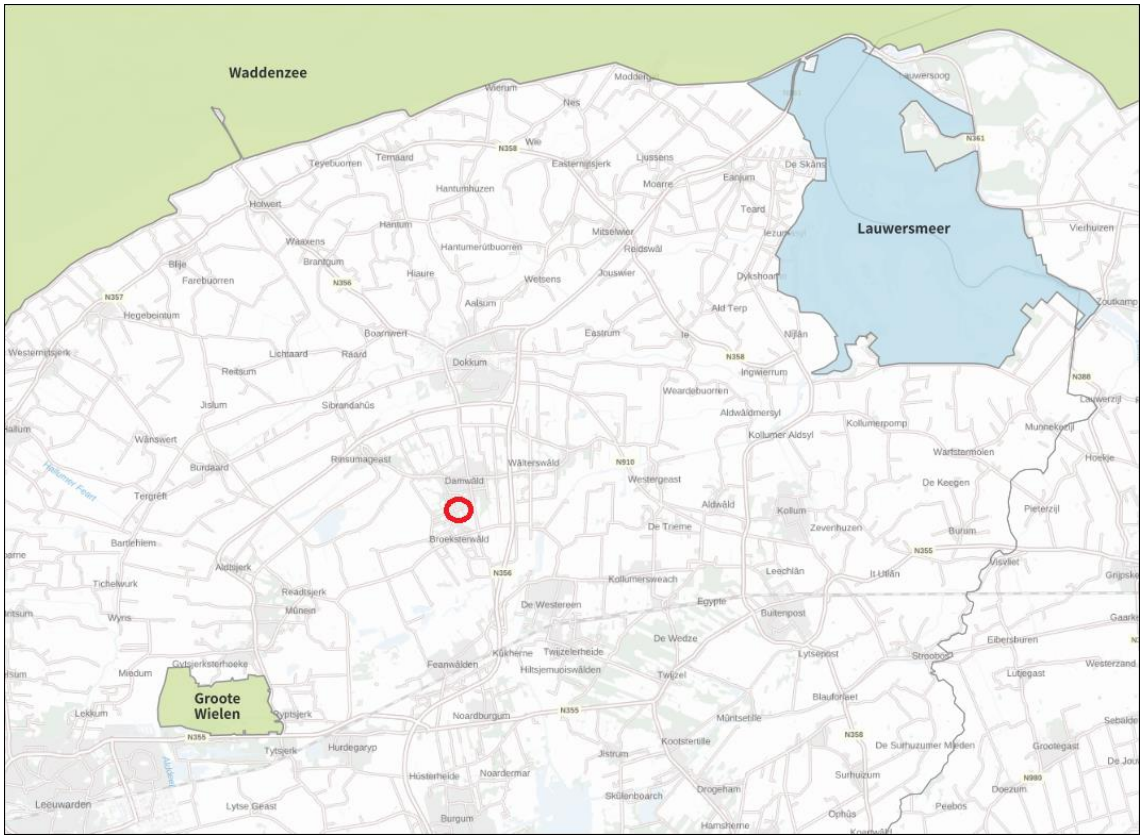
- om intern te mogen salderen, moet er sprake zijn van één project of één plan waarbij sprake is van één locatie waarbinnen de te salderen activiteiten zich bevinden;
- zowel intern als extern salderen worden aangemerkt als een mitigerende of verzachtende maatregel in de zin van artikel 6, lid 3 van de Habitatrichtlijn en mogen dus alleen plaatsvinden in het kader van een passende beoordeling.

Stikstofregistratiesysteem

Naast saldering bestaat er de mogelijkheid voor woningbouwprojecten, waarbij sprake is van een stikstofdepositie op een stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, om de projecten mogelijk te maken via het stikstofregistratiesysteem. In dit stikstofregistratiesysteem wordt alle stikstofruimte van stikstofreducerende maatregelen opgeslagen. De door deze maatregelen beschikbaar gekomen ruimte kan voor maximaal 70% worden besteed aan economische ontwikkelingen.

3 Ligging projectgebied

Zoals in de inleiding is aangegeven, ligt het projectgebied aan de Willemstrjitte te Damwâld. Op de onderstaande afbeelding is de ligging van het projectgebied ten opzichte van de meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden weergegeven.



Afbeelding 2 – Ligging projectgebied ten opzichte van de meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden

De meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden zijn:

- Groote Wielen, gelegen op een afstand van circa 7,8 km;
- Lauwersmeer, gelegen op een afstand van 12,1 km;
- Waddenzee, gelegen op een afstand van circa 12,3 km.

Hierbij dient wel te worden vermeld dat het Natura 2000-gebied Lauwersmeer niet stikstofgevoelig is.

4 Invoergegevens AERIUS

Met behulp van AERIUS kan de depositie als gevolg van de emissies van NO_x en NH_3 op Natura 2000-gebied worden berekend. Om de berekening te kunnen maken, moeten stikstofbronnen worden ingevoerd die bij het project of plan zullen worden gebruikt. In AERIUS zijn voor diverse bronnen standaard emissiekengetallen opgenomen op basis waarvan de emissies van NO_x en NH_3 kunnen worden bepaald. Het gaat dan om bronnen die worden gebruikt tijdens de sloop-, aanleg- en/of bouwfase en bronnen die later tijdens het gebruik van het project of plan worden ingezet.
Het gaat om bijvoorbeeld (mobiele) werktuigen, maar ook om het verkeer op, van en naar het terrein. Hoe bronnen moeten worden bepaald, is uitgewerkt in het handboek “Werken met AERIUS Calculator”. Conform dit handboek dient bijvoorbeeld de verkeersgeneratie te worden beschouwd. Niet alleen het handboek speelt daarbij een rol. Ook gerechtelijke uitspraken zijn van belang. Zo blijkt uit jurisprudentie dat de gevolgen voor het milieu van het af- en aanrijdend verkeer niet meer aan de ruimtelijke ontwikkeling dient te worden toegerekend wanneer dit verkeer kan worden geacht te zijn opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Dit is het geval wanneer het aan- en afrijdende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag nog niet, dan wel niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt. De berekening heeft dienovereenkomstig plaatsgevonden.
Door de opdrachtgever is aangegeven dat de woningen gasloos worden uitgevoerd. Dit betekent dat geen rekening behoeft te worden gehouden met een emissie van NO_x ten behoeve van de verwarming. Dit wordt geborgd in de ruimtelijke procedure.

Ten behoeve van de werkzaamheden en de verkeersgeneratie van de woningen zijn de volgende invoergegevens in AERIUS gebruikt (zie afbeelding 3).

4.1 Emissie mobiele werktuigen op de locatie (bron 1)

In de navolgende tabel zijn de invoergegevens van de mobiele werktuigen op de bouwlocatie weergegeven. Voor de invoergegevens van mobiele werktuigen op de locatie is gebruik gemaakt van aannames afkomstig uit een door BügelHajema Adviseurs bijgehouden bronbestand. Dit bronbestand bevat gemiddelde cijfers over de inzet van mobiele werktuigen op de locatie en zijn verkregen door jarenlange ervaring met stikstofberekeningen.

Met betrekking tot het verbruik van het aantal liters brandstof en het percentage AdBlue is aangesloten bij het onderzoek van TNO (AUB (AdBlue verbruik, Uren, en Brandstofverbruik): een robuuste schatting van NO_x en NH_3 uitstoot van mobiele werktuigen, TNO 2021 R12305). Op basis van dit onderzoek is voor stage IV mobiele werktuigen uitgegaan van 6% AdBlue ten opzichte van het aantal liters verbruikte brandstof.

Tabel 1. Emissie mobiele werktuigen bouwlocatie

Functie	Aantal		Werktuig	kW	Stage	Eenheid		Draaiuren	Verbruik liters /uur	Totaal Verbruik liters	Emissie NOx	
Sloop bebouwing	2.100	m^2	graafmachine	200	Stage IV	4 u/	100 m^2	84 uur	19,81	1.664	9,3	kg
	2.100	m^2	kraan	200	Stage IV	4 u/	100 m^2	84 uur	19,81	1.664	9,3	kg
	2.100	m^2	bulldozer	200	Stage IV	4 u/	100 m^2	84 uur	19,81	1.664	9,3	kg
Bouw apparte-menten	27		graafmachine	200	Stage IV	6 u/	won.	162 uur	19,81	3.209	17,9	kg
	27		kraan	200	Stage IV	6 u/	won.	162 uur	19,81	3.209	17,9	kg
	27		heistelling	200	Stage IV	3 u/	won.	81 uur	19,81	1.605	9,2	kg
	27		betonstorter	200	Stage IV	3 u/	won.	81 uur	19,81	1.605	9,2	kg
	27		verreiker	60	Stage IV	3 u/	won.	81 uur	6,32	512	3,0	kg
Bouw grondgeb. woningen	4		graafmachine	200	Stage IV	8 u/	won.	32 uur	19,81	634	3,6	kg
	4		kraan	200	Stage IV	8 u/	won.	32 uur	19,81	634	3,6	kg
	4		heistelling	200	Stage IV	4 u/	won.	16 uur	19,81	317	1,8	kg
	4		betonstorter	200	Stage IV	4 u/	won.	16 uur	19,81	317	1,8	kg
	4		verreiker	60	Stage IV	4 u/	won.	16 uur	6,32	101	0,7	kg
Verharding	1.500	m^2	graafmachine	100	Stage IV	2 u/	100 m^2	30 uur	10,18	306	1,5	kg
	1.500	m^2	wals	100	Stage IV	1 u/	100 m^2	15 uur	10,18	153	0,5	kg
	1.500	m^2	trilplaat	10	Stage IV	1 u/	100 m^2	15 uur	2,5	38	0,8	kg
Verbreden watergang	850	m^2	graafmachine	200	Stage IV	4 u/	100 m^2	34 uur	19,81	674	3,6	kg
Totale emissie in kg NOx /jaar											**103,2**	**kg**

De totale emissie van mobiele werktuigen bedraagt 103,2 kg NO_x/jr 4,4 kg NH_3/jr.

4.2 Werkverkeer (bron 2 en 3)

Werkverkeer, rijdend verkeer (bron 2)

Wat betreft het werkverkeer is rekening gehouden met het volgende aantal ritten per jaar. Voor de berekening is uitgegaan van gemiddelden, gebaseerd op het bronbestand.

Tabel 2. Ritproductie werkverkeer

Functie	Aantal		Verkeer	Eenheid	Aantal
Sloop bestaande bebouwing	2.100	m^2	Licht verkeer	20/100 m^2	420
	2.100	m^2	Middelzwaar verkeer	0/100 m^2	0
	2.100	m^2	Zwaar verkeer	20/100 m^2	420
Appartementen	27		Licht verkeer	80/won.	2.160
	27		Middelzwaar verkeer	15/won.	405

	27		Zwaar verkeer	4/won.	108
Grondgebonden woningen	4		Licht verkeer	100/won.	400
	4		Middelzwaar verkeer	20/won.	80
	4		Zwaar verkeer	4/won.	16
Verharding	1.500	m^2	Licht verkeer	40/100 m^2	600
	1.500	m^2	Middelzwaar verkeer	0/100 m^2	0
	1.500	m^2	Zwaar verkeer	40/100 m^2	600
Verbreden schouwwatergang	850	m^2	Licht verkeer	2/100 m^2	17
	850	m^2	Middelzwaar verkeer	0/100 m^2	0
	850	m^2	Zwaar verkeer	40/100 m^2	340
Totaal			**Licht verkeer**		**3.177**
			Middelzwaar verkeer		**485**
			Zwaar verkeer		**1484**

Bij de indeling van verkeer in licht, middelzwaar en zwaar (vracht)verkeer is uitgegaan van de voertuigcategorieën van Informatiepunt leefomgeving (IPLO, tabel 3).

Tabel 3. Bepaling voertuigcategorieën (IPLO)

Categorie	**Alledaagse omschrijving**
Lichte motorvoertuigen	- alle personenauto's - bestelauto's - kleine vrachtauto's
Middelzware motorvoertuigen	- voertuigen met voertuiggewicht kleiner dan 20 ton
Zware motorvoertuigen	- voertuigen met voertuiggewicht groter dan 20 ton

De totale emissie van het rijdend werkverkeer bedraagt 13,0 kg NO_x/jr en 0,2 kg NH_3/jr.

Werkverkeer, koude start (bron 3)

Doordat in sommige gevallen de motor van voertuigen langer dan 2 uur heeft stilgestaan is er sprake van extra emissie door een koude start. Conform het handboek is deze emissie als vlakbron ingetekend waarbij wordt uitgegaan van een open terrein. Voor de koude start wordt uitgegaan van de helft van het aantal verkeersbewegingen omdat een voertuig naar het terrein rijdt, daar afkoelt en weer het terrein verlaat. In de berekening is worstcase uitgegaan van 1.589 koude starts van lichte motorvoertuigen per jaar, 243 koude starts van middelzware motorvoertuigen per jaar en 742 koude starts van zware motorvoertuigen per jaar

De totale emissie van het werkverkeer koude start bedraagt 22,7 kg NO_x/jr en 0,3 kg NH_3/jr.

4.3 Verkeersgeneratie woningen (bron 4 t/m 8)

Verkeersgeneratie, rijdend verkeer (bron 4 t/m 7)

In publicatie nr. 744 'Parkeernkencijfers 2024' van het CROW (het nationale kennisplatform voor infrastructuur, verkeer, vervoer en openbare ruimte) zijn vuistregels en kengetallen aangereikt om verkeerseffecten bij ontwikkelingen te bepalen. De richtlijnen van het CROW gaan uit van een

bandbreedte van minimale en maximale kencijfers. Uitgaande van een worstcase-scenario is gebruik gemaakt van de maximale kencijfers met als uitgangspunten ‘niet stedelijk’ en ‘buitengebied’.

Het projectvoornemen ziet op de realisatie van 31 woningen (27 appartementen en 4 grondgebonden woningen) gericht op een zorgbehoevende 60+ doelgroep waarbij in beginsel kan worden aangesloten bij het woningtype zelfstandige woning met beperkte zorgvoorzieningen. Er zijn op dit moment gesprekken gaande met zorgpartijen om (een deel van) de woningen over te nemen. Maar omdat niet zeker is dat het gehele complex op deze manier wordt ingevuld is voor de berekening van de verkeersgeneratie uitgegaan van een situatie dat de helft van de appartementen worden ingezet als zelfstandige woning met beperkte zorgvoorzieningen en de overige appartementen en de grondgebonden woningen worden verkocht. Op deze manier is er sprake van een worstcase benadering. Het verkeer is evenredig over de omringende wegen verdeeld.

Tabel 3. Verkeersgeneratie

Type woning	**Aantal**	**Verkeer per woning**	**Totaal verkeer**
Koop appartement < 75 m² bvo	5	6	30
Koop appartement 75-100 m² bvo	8	6,4	51,2
Zelfstandige woning met beperkte zorgvoorzieningen	13	3	39
Koop appartement > 100 m² bvo	1	7,8	7,8
Koop, huis, tussen/hoek	4	7,8	31,2
Totaal	**31**		**159,2**

Volgens bovenstaande tabel genereert het voorgenomen programma in een maximale verkeersgeneratie van 160 verkeersbewegingen per etmaal.

De totale emissie van de verkeersgeneratie rijdend verkeer van de woningen in de gebruiksfase bedraagt in dat geval 10,6 kg NO_x/jr en 0,6 kg NH_3/jr.

Verkeersgeneratie, koude start (bron 8)

Voor de koude start is er bij de verkeersgeneratie vanuit gegaan dat alleen de lichte motorvoertuigen geheel afkoelen (langer dan 2 uur). Doordat de motor langer dan 2 uur heeft stilgestaan is er sprake van extra emissie door deze koude start. Conform het handboek is deze emissie als vlakbron ingetekend waarbij wordt uitgegaan van een open terrein. Voor de koude start wordt worstcase uitgegaan van de helft van het aantal verkeersbewegingen omdat een voertuig naar het terrein rijdt, daar afkoelt en weer het terrein verlaat. In de berekening is rekening gehouden met 80 koude starts van lichte motorvoertuigen per etmaal.

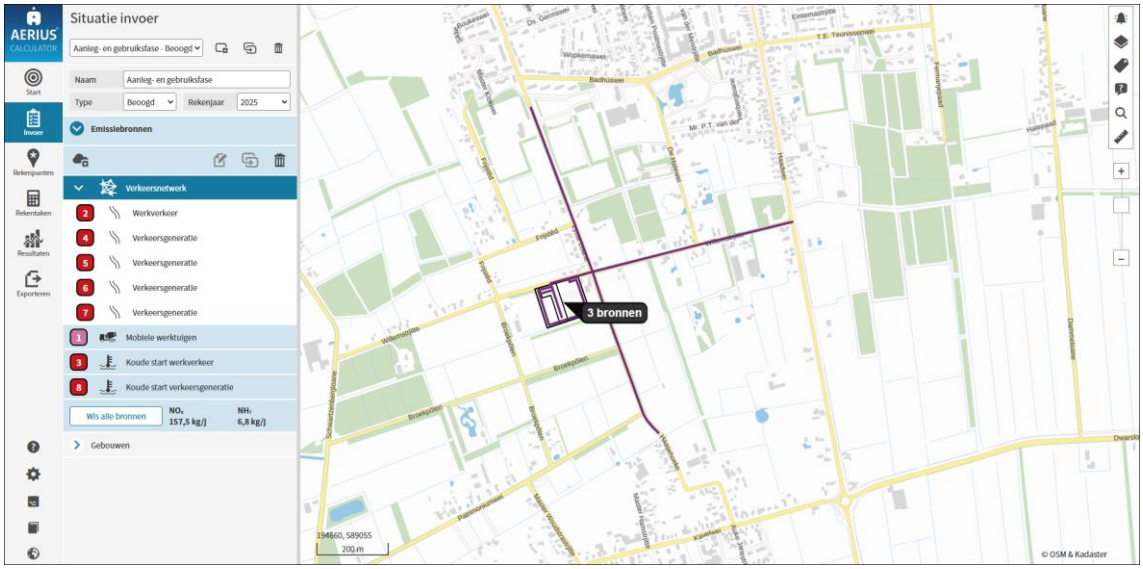
De totale emissie van de verkeersgeneratie koude start bedraagt 8,0 kg NO_x/jr en 1,3 kg NH_3/jr.

4.4 Totale emissie

De totale emissie van het project in de aanleg- en gebruiksfase bedraagt 157,5 kg NO_x/jr 6,8 kg NH_3/jr.

5 Model

De emissie en depositie van het project zijn bepaald met behulp van het AERIUS pakket (5 februari 2025). In de berekening is uitgegaan van het rekenjaar 2025. Indien het project later zal worden uitgevoerd, kan deze berekening als worstcase worden beschouwd. In latere rekenjaren zal de emissiefactor van onder andere verkeersbewegingen namelijk afnemen. Navolgend is van het model een afbeelding opgenomen.



Afbeelding 3 - AERIUS-model

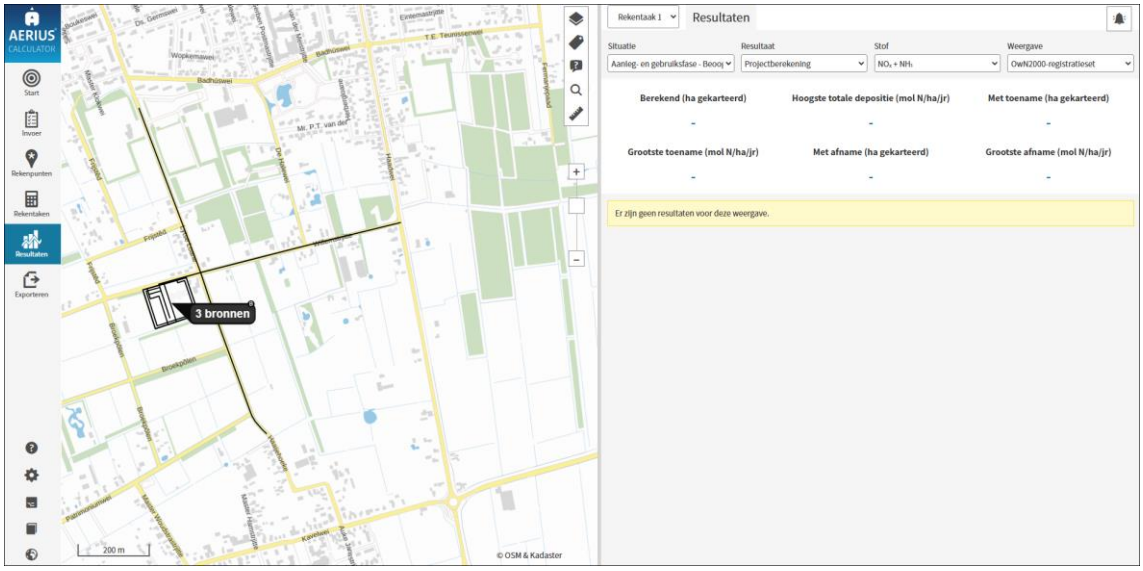
Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.0.1_20241009_75e59949f9
Database versie	2024_75e59949f9_calculator_nl_stable

6 Rekenresultaten en conclusie

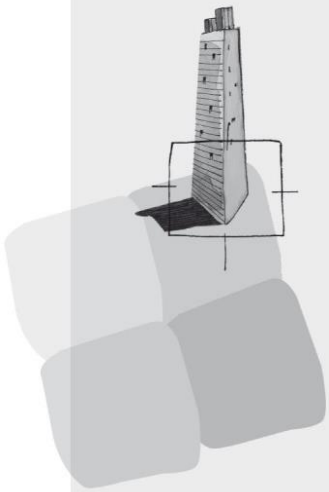
De berekening met AERIUS genereert een rekenresultaat en een pdf-bestand waarin wordt geconstateerd dat er geen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden zijn met een overschrijding van een projectbijdrage van meer dan 0,00 mol N/ha/jaar. Dit pdf-bestand is als bijlage toegevoegd.



Afbeelding 4 - Rekenresultaat

Er treedt door de stikstofdepositie geen negatief effect op in het kader van de Omgevingswet beschermde Natura 2000-gebieden. Een omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit is in het kader van de stikstofdepositie dan ook niet nodig.

Colofon



BügelHajema Adviseurs bv
Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BNSP
Balthasar Bekkerwei 76
8914 BE Leeuwarden

T 058-21 52 515
E info@bugelhajema.nl
W www.bugelhajema.nl

Vestigingen te Assen, Leeuwarden en Amersfoort

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	-
Inrichtingslocatie	Willemstrjitte 27, 9104 EL Damwâld

Activiteit

Omschrijving	Willemstrjitte 27
Toelichting	Sloop bestaande bebouwing, bouw 27 appartementen en 4 grondgebonden woningen Aanleg- en gebruiksfase

Berekening

AERIUS kenmerk	RiZARHiirwfu
Datum berekening	05 februari 2025, 15:25
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Aanleg- en gebruiksfase - Beoogd	2025	6,8 kg/j	157,5 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Aanleg- en gebruiksfase - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

Aanleg- en gebruiksfase (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele werktuigen	4,4 kg/j	103,2 kg/j
3 Verkeer | Koude start: overig | Koude start werkverkeer	0,3 kg/j	22,7 kg/j
8 Verkeer | Koude start: overig | Koude start verkeersgeneratie	1,3 kg/j	8,0 kg/j
Verkeersnetwerk	0,8 kg/j	23,6 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Aanleg- en gebruiksfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

Aanleg- en gebruiksfase, Rekenjaar 2025

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele werktuigen	NO_x	103,2 kg/j
Locatie	X:195256,84 Y:588377,05	NH_3	4,4 kg/j
Oppervlakte	1,47 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Graafmachine 200 kW (sloop)	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	1664 l/j	84 u/j	100 l/j	NO_x	9,3 kg/j
					NH_3	0,4 kg/j
Kraan 200 kW (sloop)	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	1664 l/j	84 u/j	100 l/j	NO_x	9,3 kg/j
					NH_3	0,4 kg/j
Bulldozer 200 kW (sloop)	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	1664 l/j	84 u/j	100 l/j	NO_x	9,3 kg/j
					NH_3	0,4 kg/j
Graafmachine 200 kW (bouw appartementen)	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	3209 l/j	162 u/j	193 l/j	NO_x	17,9 kg/j
					NH_3	0,8 kg/j
Kraan 200 kW (bouw appartementen)	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	3209 l/j	162 u/j	193 l/j	NO_x	17,9 kg/j
					NH_3	0,8 kg/j
Heistelling 200 kW (bouw appartementen)	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	1605 l/j	81 u/j	96 l/j	NO_x	9,2 kg/j
					NH_3	0,4 kg/j
Betonstorter 200 kW (bouw appartementen)	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	1605 l/j	81 u/j	96 l/j	NO_x	9,2 kg/j
					NH_3	0,4 kg/j
Verreiker 60 kW (bouw appartementen)	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	512 l/j	81 u/j	31 l/j	NO_x	3,0 kg/j
					NH_3	0,1 kg/j
Graafmachine 200 kW (bouw grondgebonden woningen)	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	634 l/j	32 u/j	38 l/j	NO_x	3,6 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j
Kraan 200 kW (bouw grondgebonden woningen)	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	634 l/j	32 u/j	38 l/j	NO_x	3,6 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j
Heistelling 200 kW (bouw grondgebonden woningen)	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	317 l/j	16 u/j	19 l/j	NO_x	1,8 kg/j
					NH_3	76,1 g/j
Betonstorter 200 kW (bouw grondgebonden woningen)	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	317 l/j	16 u/j	19 l/j	NO_x	1,8 kg/j
					NH_3	76,1 g/j
Verreiker 60 kW (bouw grondgebonden woningen)	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	101 l/j	16 u/j	6 l/j	NO_x	0,7 kg/j
					NH_3	24,2 g/j
Graafmachine 100 kW (verharding)	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	306 l/j	30 u/j	19 l/j	NO_x	1,5 kg/j
					NH_3	73,4 g/j
Wals 100 kW (verharding)	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	153 l/j	15 u/j	10 l/j	NO_x	0,5 kg/j
					NH_3	36,7 g/j
Trilplaat 10 kW (verharding)	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	38 l/j	15 u/j		NO_x	0,8 kg/j
					NH_3	0,0 kg/j

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Graafmachine 200 kW (verbreden schouwwatergang)	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	674 l/j	34 u/j	41 l/j	NO_x	3,6 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j

2 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Werkverkeer				NO_x	13,0 kg/j
Locatie	X:195372,6 Y:588472,42	Type scherm	-	-	NO_2	3,2 kg/j
Lengte	1.110,61 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	3.177,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	485,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.484,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

3 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start werkverkeer	NO_x	22,7 kg/j
		NH_3	0,3 kg/j
Locatie	X:195256,84 Y:588377,05		
Oppervlakte	1,47 ha		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	1.589,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	243,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	742,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

4 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Verkeersgeneratie				NO_x	3,8 kg/j
Locatie	X:195225,73 Y:588411,94	Type scherm	-	-	NO_2	0,5 kg/j
Lengte	293,33 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,2 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	160,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

5 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Verkeersgeneratie				NO_x	2,1 kg/j
Locatie	X:195252,69 Y:588698,97	Type scherm	-	-	NO_2	0,3 kg/j
Lengte	500,58 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,1 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	53,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

6 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Verkeersgeneratie				NO_x	2,1 kg/j
Locatie	X:195424,71 Y:588229,06	Type scherm	-	-	NO_2	0,3 kg/j
Lengte	499,88 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,1 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	53,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

7 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Verkeersgeneratie				NO_x	2,6 kg/j
Locatie	X:195626,03 Y:588537,39	Type scherm	-	-	NO_2	0,3 kg/j
Lengte	587,58 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,1 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	54,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

8 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude start verkeersgeneratie	NO_x	8,0 kg/j
		NH_3	1,3 kg/j
Locatie	X:195242,77 Y:588374,56		
Oppervlakte	0,36 ha		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	80,0 /etmaal
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Busverkeer	0,0 /etmaal

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

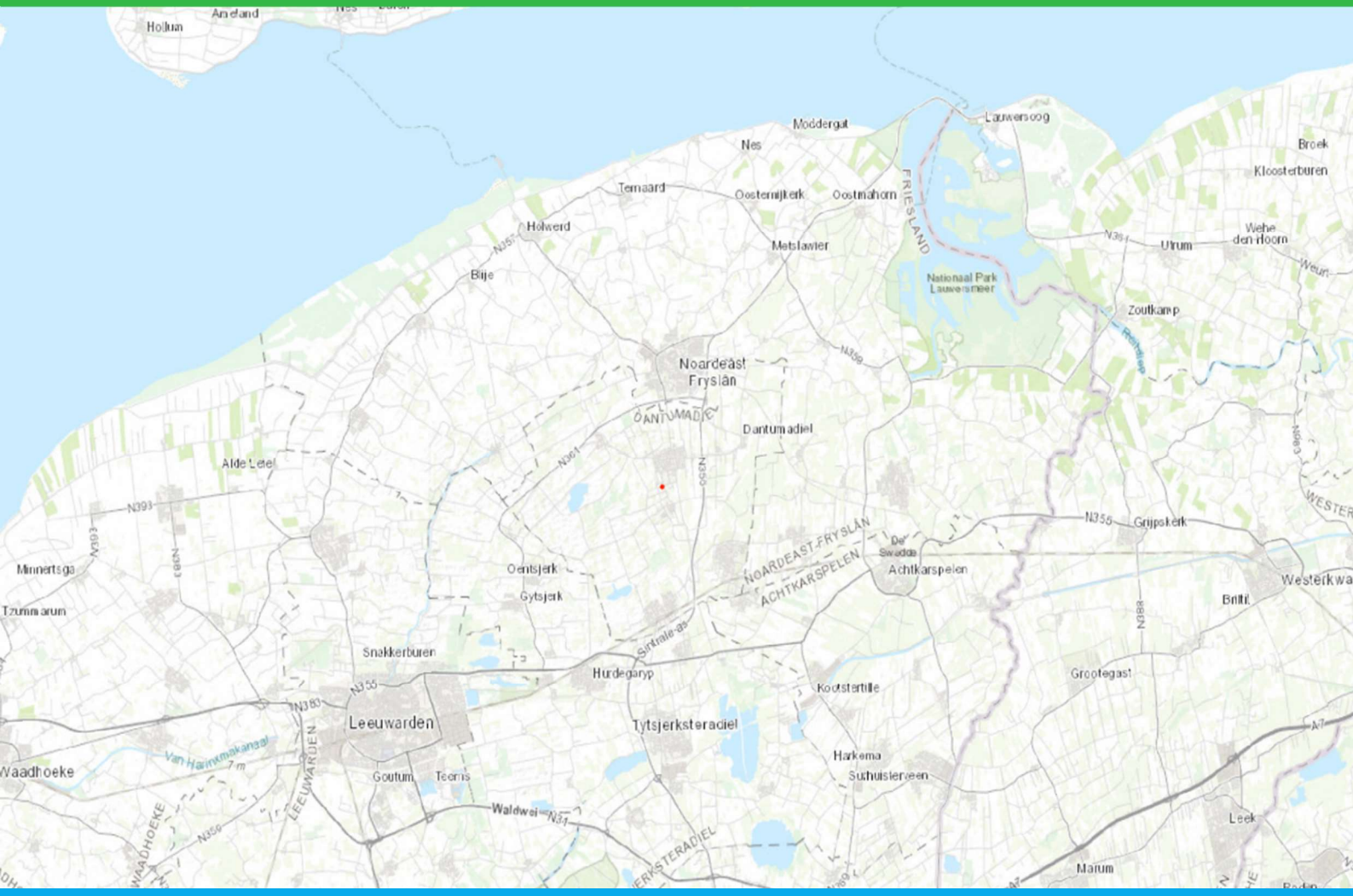
AERIUS versie	2024.0.1_20241009_75e59949f9
Database versie	2024_75e59949f9_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Bijlage 10 Nader Onderzoek in het kader van de soortenbescherming

Damwâld, Willemstrjitte 27

Nader Onderzoek



JM laatvliegers b.v., 2023

Nader Onderzoek Damwâld, Willemstrjitte 27

Nader Onderzoek in het kader van de soortenbescherming uit de Wet natuurbescherming (Wnb)

Rapportnummer
R22.222

Status
1.0 (definitief)

Datum
25-08-2023

Opdrachtgever
Dantuma Advies
Van Sytzamawei 2
9114 RW Driezum

Auteur
Gerben Krösschell

Controle
Henri Zomer

Voorpagina
Globale ligging plangebieden

Te citeren als
Krösschell, G.M., 2022. Nader Onderzoek Damwâld, Willemstrjitte 27; Nader Onderzoek in het kader van de soortenbescherming uit de Wet natuurbescherming (Wnb). Rapport R22.222 JM laatvliegers b.v., Gorredijk.

JM laatvliegers b.v.
Leitswei 12
8401 CL Gorredijk

Copyright © 2023
JM laatvliegers b.v.

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, elektronisch of op welke wijze dan ook, zonder schriftelijke toestemming van de auteurs.

Inhoud

1 Inleiding 2
1.1 Aanleiding 2
1.2 Ligging en indeling plangebied 2
1.3 Gebiedsbeschrijving 3

2 Uitvoering 5
2.1 Resultaten 5

3 Conclusie 7

Geraadpleegde bronnen 8

Legenda 8

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

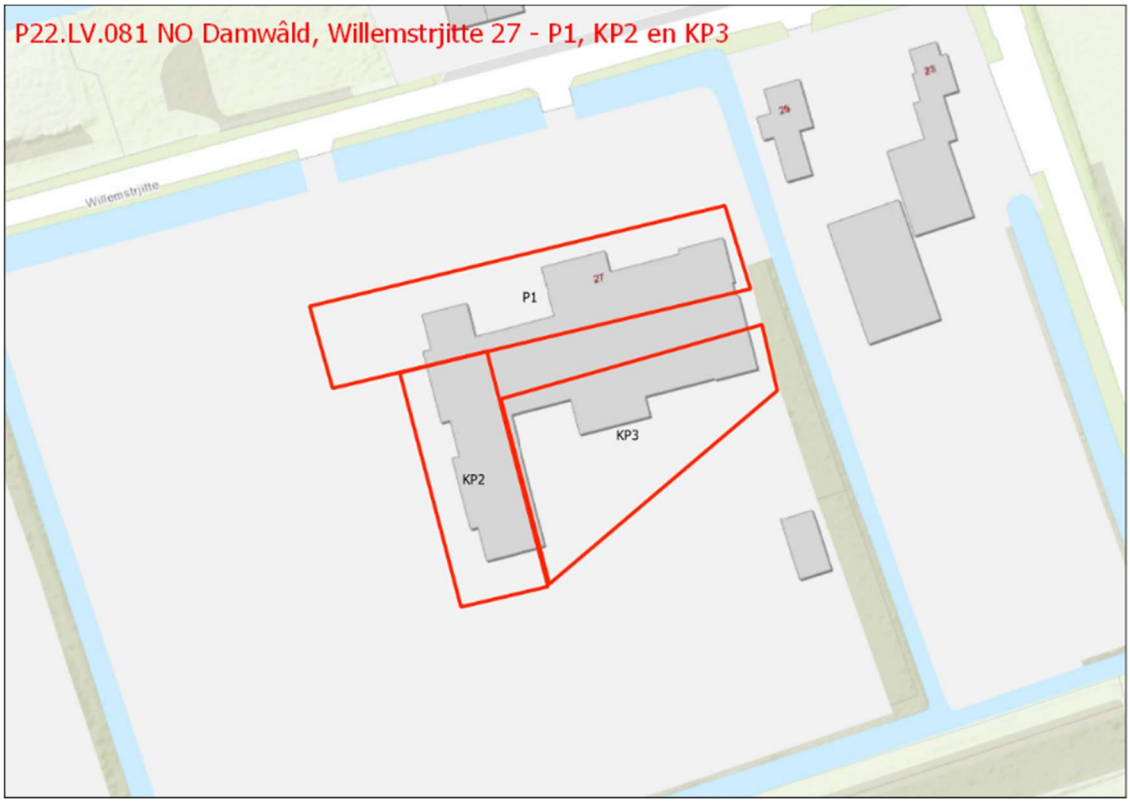
De opdrachtgever is voornemens de huidige bebouwing te slopen en de begroeiing te verwijderen, ten behoeve van de bouw van meerdere woningen. Om te onderzoeken hoe de geplande voornemens zich verhouden tot (potentieel) aanwezige beschermde natuurwaarden in en nabij het plangebied, is er een QuickScan uitgevoerd door JM ecologie b.v.. Uit de voorliggende QuickScan is gebleken dat er mogelijk beschermde natuurwaarden aanwezig zijn. Deze rapportage behandeld de resultaten van het nader onderzoek op de aanwezigheid van vleermuisverblijfplaatsen. Er is alleen onderzoek in de paarperiode uitgevoerd en niet tijdens de kraamperiode. Dit betreft een onvolledig onderzoek om vleermuisverblijfplaatsen aan te tonen of uit te sluiten.

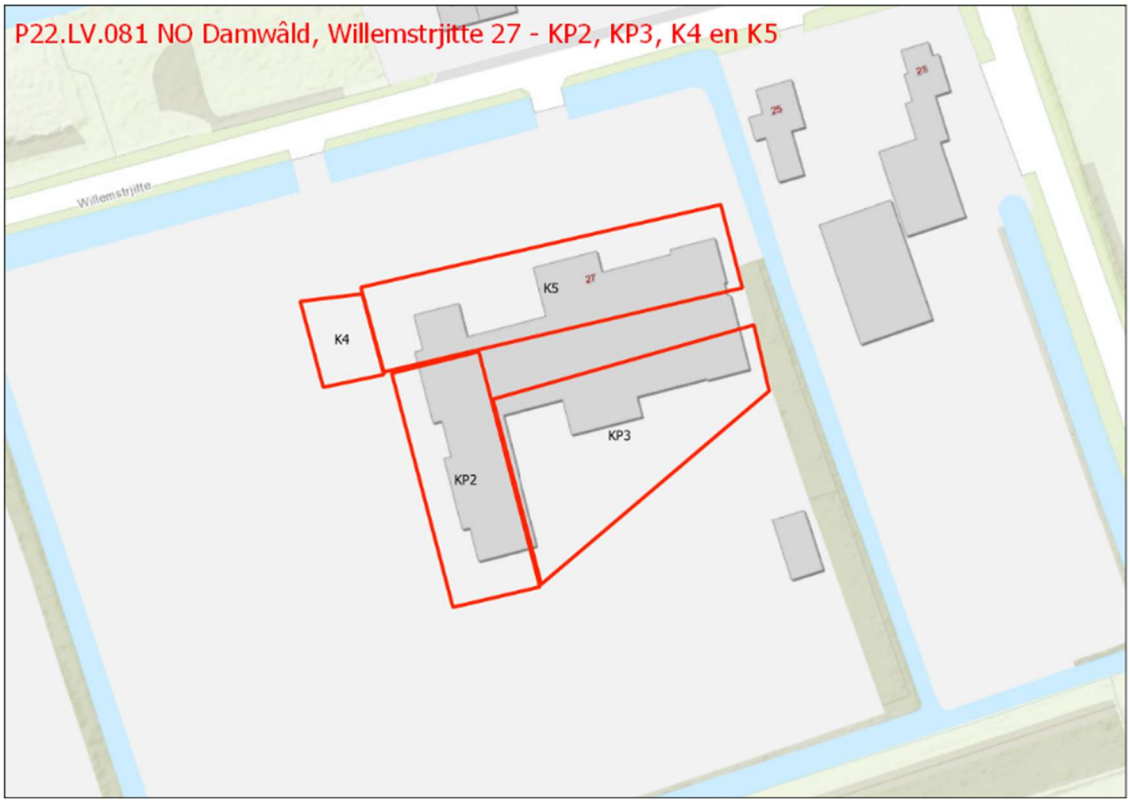
1.2 Ligging en indeling plangebied

Adressenlijst van onderzochte panden

Plaats	Straat	Nummer
Damwâld	Willemstrjitte	27

Plankaarten





1.3 Gebiedsbeschrijving

Het plangebied is gelegen aan de Willemstrjitte 27 in Damwâld. Het plangebied is gelegen aan de zuidelijke rand van het dorp. De omgeving van het plangebied bestaat uit agrarische percelen, enkele woonhuizen, bosgebieden, wegen en watergangen. Het plangebied, bestaande uit een oude zorglocatie met omliggende begroeiing en heeft in totaal een oppervlakte van 14.287 m^2. Het plangebied is rondom omgeven door watergangen. Het pand heeft een plat dak met dakleer, er is een spouwmuur aanwezig en op meerdere locaties zijn er kapotte of ontbrekende ramen. Onder het pand is een kruipruimte aanwezig. Het pand staat al geruime tijd leeg, met de uitzondering van een ruimte waar twee boten in opslag staan.

De rest van het perceel bestaat grotendeels uit een bosgebied met een ruige ondergroei. Er is een grote verscheidenheid aan boomsoorten aanwezig, zoals berken, wilg en eik. Op grote delen bestaat de ondergroei uit dichte bramenstruiken en brandnetels. Tevens zijn er takkenhopen aanwezig. Er zijn twee bijgebouwen in de bebossing, zijnde overkappingen met een dak van golfplaten.
Aan de achterzijde van het pand is de begroeiing meer open.

Een indruk van het plangebied (bron: Maris, J. 2022.):



Afbeelding 2.1. Voorzijde pand.



Afbeelding 2.2. Binnenzijde pand.



Afbeelding 2.3. Eén van de bijgebouwen.



Afbeelding 2.4. Achterzijde pand

2 Uitvoering

De onderzoeken naar paarverblijfplaatsen van vleermuizen zijn uitgevoerd conform het vleermuisprotocol 2021 en tijdens het veldwerk is gebruik gemaakt van een Pettersson D240x batdetector, gekoppeld aan een Tascam DR05x recorder.

Ronde	Datum	Projectdeel	Zon op/onder	Begintijd	Eindtijd	Temp (°C)	Wind (Bft)	Neerslag	Bewolking
PR1	08-09-22	P1	20:11	20:11	22:41	17	2	Geen	Bewolkt
PR2	29-09-22	P1	19:22	22:00	00:30	10	1	Geen	Bewolkt
PR1	08-09-22	KP2	20:11	20:11	22:41	17	2	Geen	Bewolkt
PR2	29-09-22	KP2	19:22	22:00	00:30	10	1	Geen	Bewolkt
PR1	08-09-22	KP3	20:11	20:11	22:41	17	2	Geen	Bewolkt
PR2	29-09-22	KP3	19:22	22:00	00:30	10	1	Geen	Bewolkt

2.1 Resultaten

De resultaten zijn verdeeld in onderzoeksresultaten en overige bevindingen. Binnen de eerste categorie worden enkel de resultaten weergegeven welke een direct antwoord geven op de onderzoeksvraag. Onder de overige bevindingen zijn de resultaten weergegeven die geen onderdeel uitmaken van de onderzoeksvraag, of welke buiten het onderzoeksgebied zijn waargenomen maar wel relevant kunnen zijn.

Onderzoeksresultaten

Datum	Projectdeel	Adres	Locatie	Soort	Functie	Aantal	Zeker/onzeker
08-09-22 29-09-22	P1	Willemstrjitte 27 *(afbeelding 2.1)*	Noordgevel	Ppip	Paarverblijf	1	Onzeker
08-09-22	KP3	Willemstrjitte 27 *(afbeelding 2.1)*	Zuidgevel	Ppip	Paarverblijf	1	Onzeker

Onzekere paarverblijven zijn verblijfplaatsen welke op basis van expert judgement door de medewerker in het veld zijn aangewezen als de meest waarschijnlijke paarverblijfplaats van de baltsende vleermuis.

Overige bevindingen

Datum	Projectdeel	Adres	Locatie	Soort	Functie	Aantal	Zeker/onzeker
GEEN							

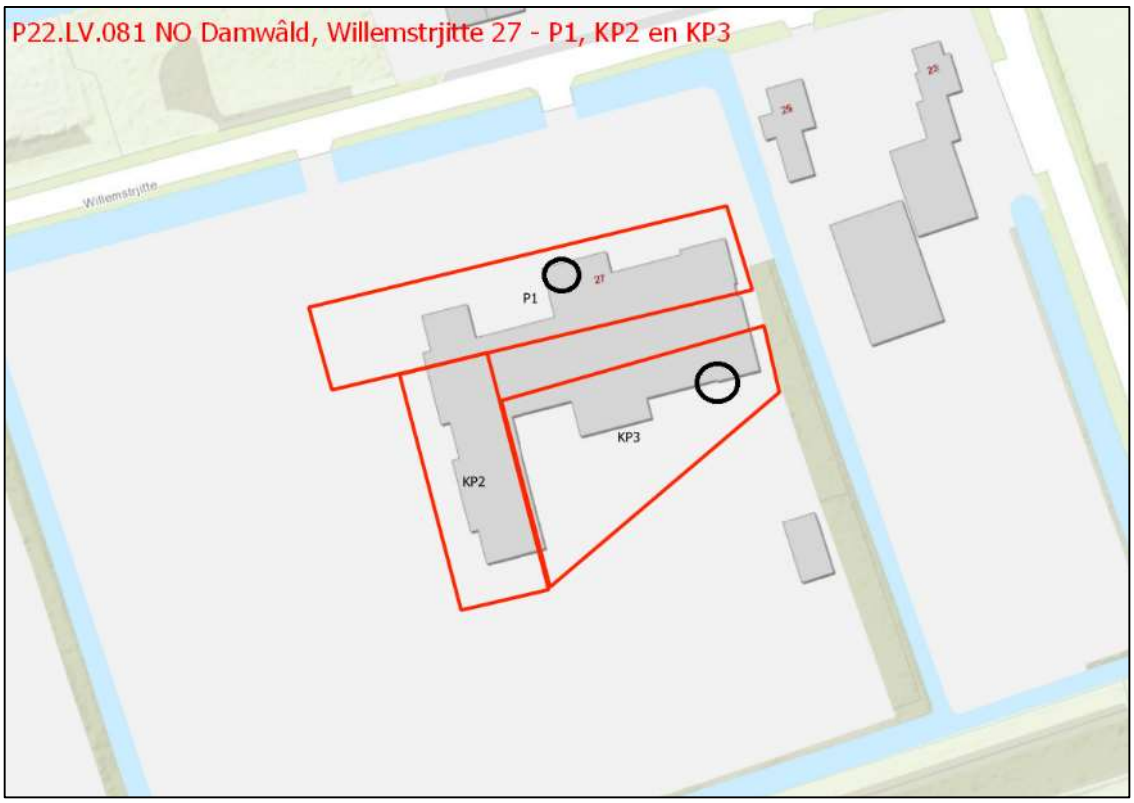
Onderstaande aantallen vleermuizen zijn waargenomen tijdens het onderzoek waarbij deze geen binding met het plangebied vertoonden (foeragerend of langsvliegend). Deze gegevens geven extra informatie over de aanwezigheid van de te onderzoeken soorten in de omgeving van het onderzochte plangebied. Waar mogelijk zijn de gegevens gebundeld om de informatie overzichtelijk te houden; in dat geval wordt het maximale aantal individuen per soort dat in één plangebied is waargenomen tijdens een onderzoeksronde weergegeven. Let op; een individu kan meermaals het gebied bezoeken en dus dubbel worden geteld; de aantallen zijn niet exact, maar geven een algemene indicatie.

Ronde	Soort	Aantal plangebieden	Maximaal aantal foeragerend	Maximaal aantal langsvliegend	Tijd eerste vleermuis	Tijd laatste vleermuis
PR1	Eser	3 van 3	3	3	20:31	22:41
	Ppip	3 van 3	2	4		
	Pnat	3 van 3	1	3		
	Nnoc	3 van 3	-	1		
PR2	Ppip	3 van 3	-	2	22:00	00:30
	Pnat	1 van 3	-	1		

De omgevingscheck wordt enkel uitgevoerd in de paarperiode en sommeert de activiteit van paarroepende vleermuizen in relatieve dichtheid ten opzichte van het plangebied. De omgevingscheck duidt het relatieve belang aan van het plangebied voor het paargedrag van vleermuizen in de paarperiode.

Plangebied	Ronde	Omgevingscheck	Dichtheid omgeving
P1	PR1	Meer paaractiviteit Ppip in de omgeving dan binnen het plangebied	Hoger
KP2	PR1	Meer paaractiviteit Ppip in de omgeving dan binnen het plangebied	Hoger
KP3	PR1	Meer paaractiviteit Ppip in de omgeving dan binnen het plangebied	Hoger
P1	PR2	Meer Ppip en Pnat paaractiviteit in de omgeving dan binnen het plangebied.	Hoger
KP2	PR2	Meer Ppip paaractiviteit in de omgeving dan binnen het plangebied.	Hoger
KP3	PR2	Meer Ppip en Pnat paaractiviteit in de omgeving dan binnen het plangebied.	Hoger

Afbeeldingen



Afbeelding 2.1. Locaties van de paarverblijven van gewone dwergvleermuis.

3 Conclusie

De opdrachtgever is voornemens de huidige bebouwing te slopen en de begroeiing te verwijderen, ten behoeve van de bouw van meerdere woningen. Om te onderzoeken hoe de geplande voornemens zich verhouden tot (potentieel) aanwezige beschermde natuurwaarden in en nabij het plangebied, is er een QuickScan uitgevoerd door JM ecologie b.v.. Uit de voorliggende QuickScan is gebleken dat er mogelijk beschermde natuurwaarden aanwezig zijn. Deze rapportage behandeld de resultaten van het nader onderzoek naar paarverblijfplaatsen van vleermuizen.

Om te onderzoeken of vleermuizen paarverblijfplaatsen hebben binnen het aan te tasten plangebied is er nader onderzoek verricht door JM laatvliegers b.v. waaruit de volgende conclusies kunnen worden getrokken:

<u>Paarperiode vleermuizen</u>

- Er zijn twee paarverblijfplaatsen van gewone dwergvleermuizen geconstateerd binnen de plangebieden.

<u>Kraamperiode vleermuizen</u>

- **Er is (nog) geen kraamperiode onderzoek uitgevoerd in verband met het vervallen van het planvoornemen. Indien het planvoornemen nieuw leven wordt ingeblazen dient in samenspraak met een ter zake kundige ecoloog te worden bekeken welke onderzoeken aanvullend uitgevoerd moeten worden (en of herhaling van het paaronderzoek in verband met geldigheid dient plaats te vinden).**

Er kunnen pas definitieve conclusies getrokken worden over de af- of aanwezigheid van vleermuisverblijfplaatsen op deze locatie als er tevens onderzoek is uitgevoerd in de kraamperiode van vleermuizen.

Naast onderzoek naar vleermuizen blijven minstens de voorgeschreven mitigerende maatregelen uit de voorliggende QuickScan gelden en dienen resultaten uit overige nadere onderzoek te worden afgewacht. De voorgeschreven mitigerende maatregelen zijn als volgt:

- Voor algemene broedvogels dienen er mitigerende maatregelen genomen worden wanneer er niet buiten het broedseizoen wordt gewerkt. Indien de werkzaamheden starten aan het begin van het broedseizoen kan het plangebied preventief broedvogelvrij gehouden worden. De werking van de preventieve maatregelen dient gecontroleerd te worden door een ter zake kundig ecoloog. Indien gestart wordt te midden van het broedseizoen, dient door een ter zake kundig ecoloog het plangebied, voorafgaand aan de werkzaamheden, gecontroleerd te worden op actieve broedgevallen.

Als ecologisch adviesbureau raden wij bij bouwprojecten altijd aan om natuurinclusief te bouwen. Dit kan onder andere door geen gebruik te maken van vogelschroot of deze enkele pannen hoger aan te brengen. Hierdoor blijven pannendaken geschikt als broedlocatie voor huismus. Door ruimte te laten tussen kantpannen en de gevel ontstaat er een ingang voor vleermuizen en gierzwaluwen om toegang tot een verblijf- of nestplaats te verkrijgen. Daarnaast zijn er tal van mogelijkheden om inbouwkasten/stenen en aangepaste dakpannen in te bouwen in de nieuwe situatie waarbij er geschikte nestlocaties en verblijfplaatsen worden gecreëerd voor (beschermde) soorten. Wilt u advies over de mogelijkheden binnen uw project, dan kunnen wij u daarover adviseren.

Gorredijk, augustus 2023
JM laatvliegers b.v.

Geraadpleegde bronnen

- BIJ12, 2017. Kennisdocumenten.
- Vleermuisprotocol 2021, Netwerk Groene Bureaus (NGB).
- Netwerk Groene Bureaus (NGB), 2017. Soortinventarisatieprotocollen Netwerk Groene Bureaus;
- Maris, J., 2022. QuickScan Damwâld, Willemstrjitte 27; Ecologische beoordeling in het kader van de Wet natuurbescherming. Rapport R22.188 JM ecologie b.v., Gorredijk.

Legenda

Plangebiedscodering

Controleronde	Afkorting in plankaart
Kraam	K
Kraamochtend	Ko
Kraamavond	Ka
Gierzwaluw	G
Paarronde	P
Huismus	H
Foerageergebied	F
Vliegroute	V
Najaarszwermen	N
Winterverblijf	W

Onderzoeksronde

Afkorting	Onderzoeksronde
KR	Kraamcontrole
GZ	Gierzwaluwcontrole
HM	Huismuscontrole
PR	Paarcontrole
NJ	Najaarszwermcontrole
VR	Vliegroutecontrole
FG	Foerageergebiedcontrole

Soorten

Afkorting	Soort
Hm	Huismus
Gier	Gierzwaluw
Ppip	Gewone dwergvleermuis
Pnat	Ruige dwergvleermuis
Eser	Laatvlieger
Nnoc	Rosse vleermuis
Nlei	Bosvleermuis
Mdas	Meervleermuis
Mdau	Watervleermuis
Paur	Gewone grootoorvleermuis
Ppyg	Kleine dwergvleermuis
Vmur	Tweekleurige vleermuis
Mnat	Franjestaart

Bijlage 11 Project-mer-beoordeling

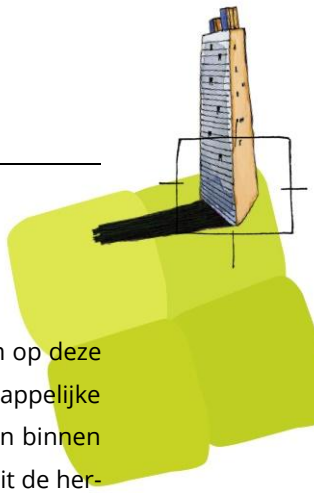
BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Project-mer-beoordeling

Opdrachtgever:	Postma Projecten	Projectnummer:	P003253

Onderwerp:	Project-mer-beoordeling Willemstrjitte 27 Damwâld, realisatie 28 appartementen en 4 grondgebonden woningen
Datum:	9 januari 2025
Auteur:	BügelHajema adviseurs



1. Inleiding

1.1 PLANIDEE EN PLANLOCATIE

De eigenaar van de Woudhof-locatie aan de Willemstrjitte 27 in Damwâld is voornemens om op deze locatie 28 appartementen en 4 grondgebonden woningen met daarbij behorende maatschappelijke ruimtes te realiseren. De opzet van het plan is om een bijzondere woonomgeving te creëren binnen de huidige structuren van het landschap. Binnen de huidige bestemming 'Maatschappelijk' uit de herziening bestemmingsplan Butengebied Dantumadiel dat onderdeel uitmaakt van het tijdelijk deel van het omgevingsplan van de gemeente Dantumadiel is het planvoornemen niet mogelijk.



Weergave plangebied

BügelHajema, Adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP
Balthasar Bekkerwei 76, 8914 BE Leeuwarden **T** 058 215 25 15
E info@bugelhajema.nl **W** www.bugelhajema.nl
Vestigingen te Assen, Leeuwarden en Amersfoort

Deze BOPA heeft betrekking op de gronden van de voormalige Woudhof aan de Willemstrjitte 27 in Damwâld (AKW00-M-833). Het plangebied bevindt zich aan de zuidzijde van het dorp Damwâld. Aan de zuidzijde bevindt zich een bosstrook en daar achter weilanden. Aan de oostzijde grenst het plangebied aan de woningen Willemstrjitte 25 en 23. Aan de westzijde grenst het plangebied aan een paardenhouderij (Willemstrjitte 29). De Willemstrjitte vormt de grens tussen het plangebied en de tegenoverliggende woningen Willemstrjitte 28 t/m 36. De exacte ligging van het plangebied blijkt uit de planbegrenzing van de kaart behorende bij de vergunningaanvraag. Bovenstaande figuur geeft een indicatie van het plangebied en de ligging hiervan.

1.2 AANLEIDING

De activiteit die hierbij mogelijk zal worden gemaakt, valt onder onderdeel J11 van bijlage V van het Omgevingsbesluit. Onderdeel J11 betreft: '*stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra en de aanleg van parkeerterreinen'.* Voor dit onderdeel zijn geen drempelwaarden opgenomen maar wordt in kolom 2 vermeld 'Niet van toepassing'. Dat betekent dat voor die projecten geen directe project-mer-plicht geldt. Of er sprake is van een stedelijk ontwikkelingsproject, hangt af van de concrete omstandigheden van het geval, waarbij onder meer aspecten als de aard en de omvang van de voorziene wijziging van de stedelijke ontwikkeling een rol spelen. Omdat het project zal leiden tot een gehele functiewijziging van het plangebied waarbij ook een deel onbebouwd gebied met een maatschappelijke bestemming zonder bouwmogelijkheden wordt getransformeerd naar wonen en het totaal aantal woningen met 31 toeneemt, is er sprake van een stedelijk ontwikkelingsproject, waarvoor een project- mer- beoordeling noodzakelijk is.

1.3 INITIATIEFNEMER EN BEVOEGD GEZAG

Postma Projecten is initiatiefnemer van het project. Het bevoegd gezag is de gemeente Dantumadeel.

1.4 PLANOLOGISCHE INPASSING

In het tijdelijk deel van het omgevingsplan van de gemeente Dantumadiel gelden voor onderhavig plangebied de regels van het bestemmingsplan 'Herziening bestemmingsplan Butengebiet Dantumadiel' dat op 4 juli 2016 is vastgesteld. In dit bestemmingsplan hebben de gronden de bestemming maatschappelijk met de functieaanduiding begeleid wonen en werken. Daarnaast gelden op het perceel de maximale bouwoppervlakte, bouw- en goothoogte, zoals deze zijn bepaald in artikel 16 van de herziening bestemmingsplan Butengebied.

Het realiseren van 27 appartementen en 4 grondgebonden woningen met daarbij behorende maatschappelijke ruimtes is strijdig met het huidige omgevingsplan, omdat het bouwen en gebruiken van gronden met een maatschappelijke bestemming ten behoeve van wonen niet is toegestaan. Ook wordt niet voldaan aan de gestelde bouwregels.

1.5 PROCEDURELE ASPECTEN

Het bevoegd gezag beslist over de project-mer-beoordeling (wel/niet een MER maken). Dat is de mer-beoordelingsbeslissing. Deze moet binnen 6 weken na ontvangst van de mededeling worden genomen. Zie hiervoor artikel 11.11, lid 2, van het Omgevingsbesluit.

Uitkomst mer-beoordeling: er moet een mer gemaakt worden

Als het project mogelijk aanzienlijke milieueffecten kan hebben, dan beslist het bevoegd gezag dat er een mer nodig is.

De initiatiefnemer heeft een aanmeldnotitie ingediend voorafgaand aan de aanvraag

Het bevoegd gezag beslist over de mer-beoordeling en stuurt het besluit met de motivering schriftelijk naar de aanvrager. De aanvrager wordt gewezen op bezwaar en beroepsmogelijkheden. Er moet eerst een mer worden uitgevoerd voordat het bevoegd gezag kan beslissen over de aanvraag. Totdat het MER is opgesteld en ingediend, laat het bevoegd gezag een eventuele aanvraag buiten behandeling. Het bevoegd gezag neemt de beslissing op de mer-beoordeling en de motivering ook op in het (ontwerp)besluit.

De initiatiefnemer heeft de aanmeldnotitie en aanvraag samen ingediend

Het bevoegd gezag beslist over de mer-beoordeling en wijst de aanvraag af, omdat er geen MER bij de aanvraag zit (artikel 16.49, lid 4 Omgevingswet). Het bevoegd gezag stuurt het besluit met de motivering schriftelijk naar de aanvrager. De motivering van de beslissing wordt opgenomen in het besluit.

Uitkomst mer-beoordeling: er hoeft geen mer gemaakt te worden

Als aanzienlijke milieueffecten zijn uitgesloten, beslist het bevoegd gezag dat er geen mer nodig is.

De initiatiefnemer heeft een aanmeldnotitie ingediend voorafgaand aan de aanvraag

Het bevoegd gezag beslist over de mer-beoordeling en stuurt het besluit met de motivering schriftelijk naar de aanvrager. Het bevoegd gezag neemt de bijbehorende motivering later op in het (ontwerp)besluit.

De initiatiefnemer heeft de aanmeldnotitie en aanvraag samen ingediend

Het bevoegd gezag neemt het resultaat van de project-mer-beoordeling met de motivering op in het (ontwerp)besluit op de aanvraag. Dit staat in artikel 11.11, lid 2, van het Omgevingsbesluit.

1.6 INHOUDSVEREISTEN AANMELDNOTITIE

In de beoordeling worden de milieueffecten van het voornemen beschreven. In de praktijk wordt de beoordeling vaak in de vorm van een aparte notitie geschreven (aanmeldingsnotitie). Deze beoordeling is vormvrij, maar er zijn wel eisen aan de inhoud. Deze eisen in bijlage III bij de mer-richtlijn zijn omgezet naar artikel 11.10 van het Omgevingsbesluit.

Een mededeling moet een beschrijving bevatten van:

- het project: de fysieke kenmerken en de locatie
- de mogelijk aanzienlijke milieueffecten van het project
- wanneer die informatie beschikbaar is: de mogelijk aanzienlijke effecten door verwachte residuen, emissies en productie van afvalstoffen en het gebruik van natuurlijke hulpbronnen

In de beoordeling kan ook een beschrijving opgenomen worden van de kenmerken van het voorgenomen project. En van de voorgenomen maatregelen, om mogelijk aanzienlijke effecten te beperken of te voorkomen. Een mer is dan niet nodig, zie artikel 11.10, lid 3, van het Omgevingsbesluit.

Het bevoegd gezag beoordeelt de informatie uit de mededeling en houdt bij de mer-beoordeling rekening met de criteria uit Bijlage III van de Europese mer-richtlijn (2011/92/EU[1]). De initiatiefnemer levert deze informatie vaak aan bij het bevoegd gezag. De 3 hoofdcriteria zijn:

1. de kenmerken van het project
2. de plaats van het project
3. de kenmerken van de potentiële effecten

[1] https://eur-lex.europa.eu/eli/dir/2011/92

2. Beoordeling

	Criteria	Beschrijving van mogelijke effecten	Noodzaak m.e.r.-procedure
HOOFDTHEMA 1: KENMERKEN VAN HET PROJECT			
A.	De omvang van het project.	J.11 'stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra en de aanleg van parkeerterreinen'. Voor dit onderdeel zijn geen drempelwaarden opgenomen maar wordt in kolom 2 vermeld 'Niet van toepassing'.	nee
B.	De cumulatie met andere projecten.	In de omgeving van het plangebied zijn geen ontwikkelingen gepland die gezamenlijk met de ontwikkeling van het plangebied tot negatieve effecten kunnen leiden.	nee
C.	Gebruik natuurlijke hulpbronnen.	Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen ten behoeve van realisatie van de gebouwde omgeving zal plaatsvinden op een conventionele manier en geeft geen aanleiding aanzienlijke gevolgen voor het milieu te veronderstellen, zodanig dat daarvoor een MER dient te worden uitgevoerd. Reguliere woningbouw wordt doorgaans gerealiseerd met onder meer steenachtige materialen, beton, staal en hout. Het gaat om grondstoffen die niet bijzonder schaars zijn. Daarnaast moeten de toekomstige appartementen en woningen gerealiseerd worden met aandacht voor duurzame energie(systemen), ingegeven door onder andere de huidige verplichting in het Bouwbesluit om gasloos te bouwen.	nee
D.	De productie van afvalstoffen.	Afvalstoffen komen vrij en/of ontstaan als gevolg van normaal gebruik van de bebouwing. Bouwafval kan bij aanleg - evenals huishoudelijk afval in de gebruiksfase – op de gebruikelijke wijze worden ingezameld en verwerkt. Het gaat hierbij om afvalsoorten die geschikt zijn voor hergebruik. Over het algemeen kan ruim 90% van het bouwafval worden ingezet als grondstof voor nieuwe producten. Het is daarom essentieel om bouwafval goed te scheiden. Dit begint op de bouwplaats.	nee
E.	Verontreiniging en hinder	Aanlegfase: enkel tijdens de bouw. Gebruiksfase: met toename van verkeer door de ontwikkeling van het planvoornemen zijn er consequenties voor geluid en luchtkwaliteit. Dit leidt echter niet tot relevante milieueffecten. Gelet op de omvang van het plan draagt het planvoornemen slechts in 'niet in betekenende mate' bij aan de luchtkwaliteit.	nee

		Een eventuele toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebied als gevolg van het planvoornemen is middels een Aeriusberekening in beeld gebracht. Hieruit komt naar voren dat significant negatieve effecten door vermesting en verzuring kan worden uitgesloten (0,00 mol/ha/jaar op het meest nabijgelegen verzuringsgevoelige Natura 2000-gebied.	
F.	Het risico van zware ongevallen en/of rampen waaronder rampen door klimaatverandering.	Binnen en nabij het plangebied zijn geen risicovolle inrichtingen gelegen waarvan een plaatsgebonden risicocontour of invloedsgebied van het groepsrisico over het plangebied gesitueerd is. Daarnaast is in de nabijheid geen sprake van transportroutes met vervoer van gevaarlijke stoffen die van invloed zijn op het plangebied. Met het planvoornemen worden daarnaast geen risicovolle inrichtingen mogelijk gemaakt.	Nee
G.	Risico's voor de menselijke gezondheid.	Het planvoornemen maakt geen ruimtelijke ontwikkeling mogelijk met effecten op de volksgezondheid (zoals hinderveroorzakende objecten/activiteiten).	nee
HOOFDTHEMA 2: PLAATS VAN HET PROJECT			
A.	Het bestaande grondgebruik.	In het plangebied staat de voormalige bedrijfsbebouwing en is aan de zuidzijde sprake van grasland.	nee
B.	Relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied.	Het projectgebied heeft door het huidige gebruik geen hoge ecologisch waarde. De meest nabijgelegen gebieden betreffen het Natura 2000-gebied Groote Wielen op 7,8 km afstand, Alde Feanen op een afstand van ruim 14 kilometer en de Waddenzee op 12,7 km afstand. Het dichtstbijzijnde NNN-gebied ligt op ruim 2,7 kilometer afstand ten zuiden van het plangebied. Gezien de geringe omvang van het planvoornemenzijn negatieve effecten op aangewezen habitattypen niet te verwachten.	nee
C.	het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de gevoelige gebieden.	Vanwege het huidige gebruik heeft het plangebied geen hoge ecologische waarde. Het planvoornemen leidt niet tot significant negatieve effecten op bijvoorbeeld Natura 2000-gebieden, het NNN of weidevogelleefgebied.	nee
HOOFDTHEMA 3: KENMERKEN VAN HET POTENTIËLE EFFECT			
A.	De aard, de orde van grootte en het ruimtelijk bereik van de effecten (bijvoorbeeld geografisch gebied en omvang	De effecten als gevolg van de nieuwbouw van woningen blijven beperkt tot enkele tientallen meters. Een aantal bewoners aan de Willemstrjitte krijgen een ander uitzicht vanuit hun woning. Bewoners in de hiervoor genoemde straten zullen behalve een lichte toename in verkeer, weinig	nee

	van de bevolking die getroffen kan worden).	effecten van het planvoornemen ondervinden, omdat het zorgt voor een kwaliteitsimpuls in de omgeving. Qua aard en omvang van de nieuwe bebouwing past dit in het bebouwingsbeeld en het gebruik van de omgeving. Het plangebied ligt verder op voldoende afstand van gebieden met beschermde natuurwaarden (zie 2B). Het bereik van het planvoornemen reikt niet tot het Natura 2000-gebied.	
B.	Het grensoverschrijdende karakter van het effect.	Van grensoverschrijdende milieueffecten is geen sprake	nee
C.	De intensiteit en de complexiteit van het effect.	De potentieel aanzienlijke effecten op de directe woon- en leefomgeving wijzigen niet significant als gevolg van de ontwikkeling van het plangebied. Het effect is beperkt tot het plangebied en nabije omgeving. Relevante milieuaspecten voor onderzoek zijn bodem, ecologie, externe veiligheid, geluidhinder, water, bedrijvenhinder en luchtkwaliteit. Hiertoe is al een verkennende onderzoek gedaan waaruit geen redenen blijken om aan te nemen dat sprake is van onoverkomelijke belemmeringen voor planontwikkeling op deze planlocatie.	
D.	Waarschijnlijkheid van het effect, de verwachte aanvang, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.	De effecten duren zo lang het plangebied als zodanig in gebruik is. De effecten zijn uitsluitend omkeerbaar door het gebruik te beëindigen en de hiertoe gerealiseerde bebouwing op te ruimen. Omdat mag worden uitgegaan van een duurzaam gebouwde omgeving gaat het hierbij dan ook in zekere zin om een onomkeerbare ontwikkeling.	nee
E.	Cumulatie van effecten met de effecten met effecten van andere projecten.	Als aangegeven (zie 1B) zijn in de omgeving van het plangebied geen ontwikkelingen gepland die gezamenlijk tot cumulerende effecten kunnen leiden.	nee
F.	De mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen.	Er zijn als gevolg van het planvoornemen geen effecten op de omgeving te verwachten waarvoor op voorhand mitigerende maatregelen aan de orde zijn.	nee

3. Conclusie

In voorliggende notitie zijn de gevolgen van het realiseren van maximaal 28 appartementen en 4 grondgebonden woningen op een stedelijke locatie in de gemeente Dantumadeel gesproken. De studie is vormgegeven aan de hand van de relevante criteria die staan opgenomen in de Wet milieubeheer en bijlage III bij Richtlijn 2014/52/EU (waarmee Richtlijn 2011/92/EU is gewijzigd). Dit betekent dat gekeken is naar de kenmerken van de activiteit, de locatie van de activiteit en de gevolgen van de activiteit voor het milieu.

Het plan is in zekere zin onomkeerbaar, maar in vergelijking met de drempelwaarde van een stedelijk ontwikkelingsproject van een relatief zeer geringe omvang. Wanneer er geen 'belangrijke nadelige gevolgen' zijn voor het milieu is het conform de wetgeving en de vigerende praktijk niet nodig om een volledige m.e.r.-procedure te doorlopen.

Uit voorliggende motivering kan worden opgemaakt dat het gezien de aard van de activiteit en de zorgvuldigheid waarmee het plan kan worden ingepast en gerealiseerd kan worden, is uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen met zich mee zal brengen voor het milieu. Omdat er geen sprake is van relevante effecten, zijn er geen redenen gezien die het doorlopen van een m.e.r.-procedure zinvol maken. Een m.e.r.- procedure wordt niet noodzakelijk geacht.