Besluitenlijst Raadsvergadering

Datum	19 juni 2025
Tijd	19:00 - 23:30
Locatie	Raadszaal
Voorzitter	M.A. Fokkens-Kelder
Griffier	L. Roest-Jonkers
Aanwezigen	
PvdA	mevrouw W. Ottens (t/m de eerste termijn agendapunt 21), de heer J. Elsinga, de heer J.J. Buwalda, mevrouw F. Pool – Smeding, de heer O. Westerhof (t/m agendapunt 2), de heer G. van der Wal, mevrouw M. Ersoy, mevrouw I. Metz (v/a agendapunt 3)
VVD	de heer G. Walsweer, mevrouw M. Terpstra, mevrouw M. Kuipers – Jansma, de heer A. Kramp
FNP	de heer A. Eijer, mevrouw A. Kleefstra, de heer G. Jansen
HL	de heer A. Melein, mevrouw J. van der Schaar, de heer A. Hartsuiker
GL	de heer J. Dekker, mevrouw N. van Zuijlen, de heer J. Naber (t/m de eerste termijn agendapunt 21)
CDA	mevrouw A. Scheweer, de heer S. Kooistra
D66	mevrouw O. Chang (v/a agendapunt 3), de heer A. Abma, mevrouw J. de Raad
SP	mevrouw D. van Ruth
GBH	de heer T. van der Ven, mevrouw A. Speel
CU	mevrouw L. de Heij – Nap
Afwezig	de heer J. van der Veen (SP), de heer R. Algra (CDA)
Aanwezigen college:	wethouders J. Zoetendal, S. Sijtsma, R. Tromp, H. Rinkes
Afwezig college:	wethouder G. Rozema

1 Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur.

De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur. J. van der Veen (SP) en R. Algra (CDA) zijn afwezig. O. Chang (D66) komt wat later en sluit aan bij agendapunt 3.

2 Afscheid raadslid de heer O. Westerhof (PvdA)

De heer O. (Oeds) Westerhof heeft zijn ontslag ingediend als raadslid. De heer Westerhof is raadslid totdat zijn opvolger is toegelaten.

De voorzitter spreekt O. Westerhof (PvdA) toe. O. Westerhof spreekt de raad kort toe.

3 Toelating en installatie raadslid mevrouw I. Metz (PvdA)

De raad besluit:

Mevrouw I. Metz toe te laten als raadslid van de gemeente Heerenveen.

M. Ersoy geeft namens de commissie onderzoek geloofsbrieven aan dat er geen beletselen zijn om I. Metz toe te laten tot de raad.

I. Metz legt de belofte af in het Nederlands.

4 Vaststellen van de agenda

De agenda wordt vastgesteld met de wijziging dat agendapunt 23 van de agenda wordt gehaald op verzoek van A. Abma en L. de Heij, gezien de berichtgeving van Qbuzz, en voor de behandeling door de raad eerst een helder verzoek van initiatiefnemer Qbuzz af te wachten. Na afronding van het onderzoek door Qbuzz wordt dit onderwerp via de agendacommissie en na bespreking in de commissie ROM opnieuw ter besluitvorming aan de raad voorgelegd.

5 Mondelinge vragen

Er worden geen mondeling vragen gesteld.

6 Besluitenlijst van 22 mei 2025

De besluitenlijst van 22 mei 2025 wordt vastgesteld.

7 Lijst ingekomen stukken van 17 mei 2025 t/m 12 juni 2025

De lijst ingekomen stukken wordt vastgesteld met de voorgestelde wijzen van afdoening.

Op verzoek van de heer A. Eijer wordt de afhandeling van de drie ingekomen B-stukken ter kennisneming toegezonden aan de raad.

8 Lange Termijn Agenda / Bestuurlijke Planning

De Lange Termijn Agenda (LTA) wordt voor kennisgeving aangenomen.

9 Bestemmingsreserve sociale huur

De raad besluit unaniem:

1. Een Bestemmingsreserve Sociale huur in te stellen.
2. € 1 miljoen vanuit de Algemene Reserve aan de Bestemmingsreserve sociale huur toe te voegen.
3. De te ontvangen bedragen voor de bouw van sociale huurwoningen in het kader van de binnenkort verwachte Realisatiestimulans voor de Bestemmingsreserve sociale huur te bestemmen.
4. Wanneer de stand van de Bestemmingsreserve het toelaat de € 1 miljoen terug te storten in de Algemene reserve.

10 Bestemmingsplan Heerenveen – Waterberging

De raad besluit unaniem:

1. De voorgestelde reactie op de ingekomen zienswijze zoals opgenomen in het raadsvoorstel vast te stellen;
2. het bestemmingsplan Heerenveen - Waterberging zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0074.BPNwatercompHV-VG01, in elektronische vorm vast te stellen;
3. aan te geven dat bij dit bestemmingsplan als ondergrond behoort de Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT), bestaand ten tijde van de vaststelling en kenbaar uit het elektronisch bestand o_NL,.IMRO.0074.BPNwatercompHV-VG01;
4. geen grondexploitatieplan vast te stellen.

11 TAM-omgevingsplan Bornego 37, Luinjeberd

De raad besluit unaniem:

1. Het TAM-omgevingsplan "Hoofdstuk 22A Bornego 37 te Luinjeberd", vervat in het elektronisch bestand NL.IMRO.0074.TAM22BSchote7274MD-VG01.gml ongewijzigd vast te stellen;
2. als ondergrond bij dit TAM-omgevingsplan vast te stellen de Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT) ten tijde van de vaststelling van dit plan, welke kenbaar is uit het elektronisch bestand o_ NL.IMRO.0074.TAM22ABornego37LU-VG01.dxf;

12 Voorbereidingsbesluit Heerenveen-Centrum

De raad besluit unaniem:
Artikel I. Vast te stellen het "Voorbereidingsbesluit Heerenveen-Centrum" zoals is opgenomen in Bijlage A.
Artikel II. De bevoegdheid tot het wijzigen van het "Voorbereidingsbesluit 'Heerenveen-Centrum" te delegeren aan burgemeester en wethouders.
Artikel III. Dat dit besluit in werking treedt op 1 juli 2025.

13 Begroting 2026 en Jaarrekening 2024 Veiligheidsregio Fryslân (VRF)

De raad besluit unaniem:

1. Kennis te nemen van de jaarstukken 2024 en de begroting 2026 van Veiligheidsregio Fryslân.
2. Een zienswijze over het terugstorten van de resultaatbestemming opgenomen in de jaarstukken 2024 over de resultaatbestemming, die is opgenomen in de jaarstukken 2024 in te dienen bij het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân:
   U stelt voor om € 400.000 van het resultaat 2024 terug te storten naar gemeenten in plaats van het volledige resultaat van € 3,6 miljoen. Wij verzoeken u het volledige resultaat 2024 terug te storten omdat een jaarrekening is voor terugkijken en verantwoording. Het is daarom wenselijk het resultaat eerst terug te geven en niet alvast te reserveren voor mogelijke tekorten, nieuwe plannen of risico's. Als u het nodig vindt om aanvullende middelen te vragen is het zuiverder om dit via een begroting of begrotingswijziging aan de deelnemende gemeenten voor te leggen. Ook zouden wij graag zien dat binnen de veiligheidsregio het gesprek wordt aangegaan hoe om te gaan met de resultaatbestemming. Door aan de voorkant afspraken met gemeenten te maken, wordt voorkomen dat er bij de afronding van de jaarrekening discussie

ontstaat over de resultaatbestemming.

3. Geen zienswijze op de begroting 2026 in te dienen bij het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân.

14 Dekkingsplan brandweer 2026-2029

De raad besluit unaniem:

1. Kennis te nemen van het dekkingsplan 2026 - 2029 brandweer Fryslân.
2. Geen zienswijze in te dienen over het dekkingsplan 2026 - 2029 bij het dagelijks bestuur van de Veiligheidsregio Fryslân.

15 Algemene Plaatselijke Verordening

De raad besluit unaniem:

1. De Algemene Plaatselijke Verordening van 14 december 2023 in te trekken en de nieuwe gewijzigde Algemene Plaatselijke Verordening vast te stellen.

16 Ontwerpbegroting 2026 inclusief meerjarenplanning 2027-2029 Hûs en Hiem

De raad besluit unaniem:

1. Een zienswijze op de begroting 2026 in te dienen bij het dagelijks bestuur van Hûs en Hiem:
Het valt de gemeente Heerenveen op dat de meerjarenraming is opgesteld op basis van één scenario, namelijk een ongewijzigde voortzetting van de huidige adviespraktijk. Hoewel in de begroting wordt benoemd dat elke ander scenario van grote onzekerheid is en hier niet goed op begroot kan worden, wordt door gemeente Heerenveen bij de meerjarenraming toch aandacht gevraagd voor de mogelijke wijzigingen in de advisering.
De gemeenteraad van de gemeente Heerenveen verzoekt Hus en Hiem om in de looptijd van de begroting 2026 inzichtelijk te maken wat de gevolgen van de omgevingswet zijn voor haar dienstverlening, de bevindingen hiervan inzichtelijk te maken en dit met de begroting 2027 en volgende jaren aan te bieden aan de deelnemers. Het lijkt ons verstandig in de meerjarenraming daar rekening mee te houden.

17 Verzwaard advies parkeervoorziening KC Albertine Agnesschool

De raad besluit unaniem:

1. Een verzwaard advies af te geven op grond van artikel 16.15a, lid 1 van de Omgevingswet voor het realiseren van een parkeervoorziening ten behoeve van de nieuwbouw voor de KC Albertine Agnesschool.

18 Actualisatie grondexploitaties 2024

De raad besluit unaniem:

1. Kennis te nemen van de Toelichting *Actualisatie Grondexploitaties jaarrekening 2024*;
2. De gewijzigde grondexploitatiebegrotingen van de actieve grondexploitaties vast te stellen.

19 TAM-Omgevingsplan Hotel Oranje Nassaulaan, Heerenveen

De raad besluit:

1. De voorgestelde reacties op de ingekomen zienswijzen zoals opgenomen in de Nota van Zienswijzen vast te stellen;
2. de Tijdelijke alternatieve maatregel - Omgevingsplan Hotel Oranje Nassaulaan, Heerenveen zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0074.TAM22CoranjenaslHV.-VG01, in elektronische vorm ongewijzigd vast te stellen;
3. aan te geven dat bij dit bestemmingsplan als ondergrond behoort de Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT), bestaand ten tijde van de vaststelling en kenbaar uit het elektronisch bestand o_ NL.IMRO.0074.TAM22cOoranjenaslHV-VG01;
4. geen regels omtrent het publiekechtelijk kostenverhaal vast te stellen omdat het kostenverhaal privaatrechtelijk middels een anterieure overeenkomst is verzekerd;
5. het beeldkwaliteitsplan Hotel Oranje Nassaulaan vast te stellen.

Stemuitslag:
23 stemmen voor: raadsleden van de fracties CDA, CU, FNP, PvdA (6), VVD, D66, GL, SP
6 stemmen tegen: raadsleden van de fracties GBH, HL, PvdA (1, mw. F. Pool-Smeding).

Stemverklaringen: Deze moet ik nog terugluisteren en invullen

- mevrouw Ottens (PvdA) geeft aan dat mevrouw Pool van de PvdA niet conform het fractiestandpunt zal stemmen en dus tegen het voorstel zal stemmen.
- de heer Eijer (FNP) geeft aan dat zijn fractie in 2019 tegen de plannen op deze locatie heeft gestemd maar dat zij zich aan eerder gemaakte afspraken met de gemeente zullen houden en dus voor zal stemmen.
- mevrouw Van Ruth (SP) geeft aan dat de fractie van de SP toentertijd voor het voorstel heeft gestemd en dus ook nu voor zal stemmen en tegen de amendementen.

Amendement ID 89 ‘Geen vaststelling Van der Valk Bestemmingsplan’ wordt ingediend door A. Hartsuiker (HL) en A. Speel (GBH), mede namens de raadsleden van deze fracties met het voorgestelde besluit om:.

1. Het ontwerpbestemmingsplan Oranje Nassaulaan NIET vast te stellen.
2. Het college op te dragen om met het van der Valk concern (beide takken A32 en A7) in overleg te treden over verplaatsing van het hotelproject naar een alternatieve locatie aan de A7;
3. daarbij te verkennen op welke wijze de gemaakte kosten kunnen worden gecompenseerd;
4. de gemeenteraad hierover binnen een redelijke termijn te informeren door middel van een voorstel en/of scenario-uitwerking.

Het amendement wordt verworpen.

Stemuitslag:
5 stemmen voor: raadsleden van de fracties GBH, HL
24 stemmen tegen: raadsleden van de fracties CDA, CU, FNP, PvdA, VVD, D66, GL, SP

Amendement ID 90 'Uitsluiting opvang bij Van der Valk' wordt ingediend door A. Speel (GBH) en A. Hartsuiker (HL), en mede namens de raadsleden van deze fracties met het voorgestelde besluit:

1. Een aanvulling op de planregels onder het artikel 'Horeca' toe te voegen, luidende:

   "Het is niet toegestaan het gebouw of onderdelen daarvan te gebruiken voor opvang van asielzoekers, statushouders, alleenstaande minderjarige vreemdelingen (AMV's) of andere vormen van maatschappelijke opvang."

Het amendement wordt verworpen.

Stemuitslag:
5 stemmen voor: raadsleden van de fracties GBH, HL
24 stemmen tegen: raadsleden van de fracties CDA, CU, FNP, PvdA, VVD, D66, GL, SP

20 Cultuurkwartier in en rond de Heerenveense

De raad besluit:

1. Een cultuurkwartier te realiseren in en rond de Heerenveense School.
2. De verhuizing van de Rinkelbom aan Zwanedrift 2 in Heerenveen naar de Heerenveense School aan de Minckelersstraat 11 in Heerenveen voorwaardelijk is om de businesscase van het cultuurhuis in het cultuurkwartier financieel haalbaar te maken.
3. Een bedrag van € 5,9 miljoen inclusief BTW beschikbaar te stellen voor de verbouwing, onderhoud en verduurzaming van de panden die het nieuwe cultuurhuis in het cultuurkwartier gaan vormen en dit te dekken uit exploitatie van de Heerenveens School.
4. Een kapitaallastenreserve in te stellen ter dekking van een deel van de kapitaallasten van de verbouwing vanuit de opbrengst van de verkoop van de panden naast de Heerenveens School.
5. In te stemmen dat het terrein van de Rinkelbom conform de woningbouwstrategie "Heerenveen Groeit" wordt gebruikt voor de realisatie van de woonopgave in de wijk de Greiden.
6. a. Een onafhankelijke verbindende procesregisseur samen met het college de regie te laten nemen om tot een gedragen intentieverklaring en een op hoofdlijnen gedragen plan door de participanten van het cultuurkwartier;
   b. een bestemmingsreserve van €300.000 in te stellen bestemd voor de museale opstelling van de Friese droom en deze eenmalig aan te vullen vanuit de Algemene reserve.
   c. Deze bestemmingsreserve beschikbaar te stellen wanneer er een intentieverklaring getekend is en een door de participanten gedragen plan op hoofdlijnen ter informatie is gepresenteerd aan de raad.

Stemuitslag:
28 stemmen voor: raadsleden van de fracties CDA, CU, FNP, GBH, HL, PvdA, VVD, D66, GL, SP
0 stemmen tegen: raadsleden van de fracties

Amendement ID 93 'Voorwaarden museale opstelling 'de Friese Droom'' wordt ingediend door I. Metz (PvdA), J. Naber (GL), A. Kleefstra (FNP), D, van Ruth (SP), M. Kuipers (VVD), L. de Heij (CU) en mede namens de raadsleden van deze fracties.

Punt 6 van het voorgestelde besluit te vervangen door:

1. Een onafhankelijke verbindende procesregisseur samen met het college de regie te laten nemen om tot een gedragen intentieverklaring en een op hoofdlijnen gedragen plan door de participanten van het cultuurkwartier;
2. een bestemmingsreserve van €300.000 in te stellen bestemd voor de museale opstelling van de Friese droom en deze eenmalig aan te vullen vanuit de Algemene reserve.
3. Deze bestemmingsreserve beschikbaar te stellen wanneer er een intentieverklaring getekend is en een door de participanten gedragen plan op hoofdlijnen ter informatie is gepresenteerd aan de raad.

Het amendement wordt unaniem aangenomen.

Motie ID 93 'Versterk Cultuurkwartier met toekomstbestendig Museum Heerenveen' wordt ingediend door J. van der Schaar (HL) en T. van der Ven (GBH) en mede namens de raadsleden van deze fracties.

De motie wordt ingetrokken door J. van der Schaar (HL) na de behandeling in de eerste termijn en reactie van het college.

Motie ID 92 'Fysieke plek voor Stichting Historie Heerenveen' wordt ingediend door L. de Heij (CU), D. van Ruth (SP), M. Kuipers (VVD)J. van der Schaar (HL) en mede namens de raadsleden van deze fracties:

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:
We verzoeken het college om:
In de komende tijd mee te denken met de Stichting Historie Heerenveen om in het centrum van Heerenveen een geschikte, permanente plek te vinden waar de Stichting haar werk kan doen, kan vergaderen, mensen ontvangen en haar materialen kan opslaan.

De motie wordt unaniem aangenomen.

Het college geeft aan: Het cultuurkwartier willen we voor cultuur beschikbaar houden. Op de panden ligt museale bestemming. Stel dat we met elkaar besluiten om de panden te verkopen dan rust deze museale bestemming daarop. De raad gaat over het wel of niet wijzigen van deze bestemming.

De heer A. Hartsuiker(HL) is niet aanwezig tijdens de behandeling van en stemming over dit agendapunt om de schijn van belangenverstrengeling

tegen te gaan. Dit vanwege zijn (pro deo) werkzaamheden voor de galerie MUGA gevestigd in het museum Heerenveen.

21 Jaarverantwoording 2024

De raad besluit:

1. In te stemmen met het instellen van de volgende vier bestemmingsreserves met de in bijlage 1 opgenomen doelstelling, looptijd en maximale hoogte:
    - bestemmingsreserve organisatieontwikkeling met een maximum van € 0,975 miljoen;
    - bestemmingsreserve afschrijvingskosten investeringen;
    - bestemmingsreserve versnelling woningbouw met een maximum van € 5 miljoen;
    - bestemmingsreserve Olympische Spelen met een maximum van € 1,25 miljoen.
2. De Themarekening 2024 van de gemeente Heerenveen, bestaande uit het Jaarverslag 2024 en de Jaarrekening 2024, vast te stellen met een voordelig resultaat van € 9,9 miljoen.
3. In te stemmen met de volgende voorstellen tot resultaatbestemming:
    - het toevoegen van € 0,975 miljoen aan de bestemmingsreserve organisatieontwikkeling;
    - het toevoegen van € 2 miljoen aan de bestemmingsreserve afschrijvingskosten investeringen;
    - het toevoegen van € 1 miljoen aan de bestemmingsreserve versnelling woningbouw;
    - het toevoegen van € 1,25 miljoen aan de bestemmingsreserve Olympische Spelen 2030;
    - het via budgetoverheveling beschikbaar stellen van € 2,122 miljoen voor inhuurkosten in 2025;
    - het via budgetoverheveling beschikbaar stellen van € 0,175 miljoen voor het binnen onderhoud gemeentehuis in 2025.
4. Het saldo na resultaatbestemming ad € 2,378 miljoen te verrekenen met de Algemene reserve.
5. In te stemmen met het afsluiten van de investeringskredieten, zoals opgenomen in de Jaarrekening 2024, die in 2024 zijn afgerond.
6. In te stemmen met de overheveling van de restantkredieten van de nog niet in 2024 afgesloten investeringskredieten naar 2025, zoals opgenomen in de Jaarrekening 2024;
7. De begroting 2025 op te hogen met een bedrag van € 2,297 miljoen voor de verwerking van de voorstellen uit de resultaatbestemming (inhuurkosten en onderhoud gemeentehuis) van de Jaarrekening 2024.

Tijdens de eerste termijn verlaten W. Ottens (PvdA) om 22.15 uur en J. Naber (GL) om 22.30 uur de vergadering.

Amendement ID 94 'Bestemmingsreserve ijshockeyhal' wordt ingediend door A. Hartsuiker (HL) en A. Speel (GBH) en mede namens de raadsleden van deze fracties met het voorgestelde besluit:

1. In te stemmen met het instellen van de volgende vijf bestemmingsreserves met de in bijlage 1 opgenomen doelstelling, looptijd en maximale hoogte:
   a. bestemmingsreserve organisatieontwikkeling met een maximum van € 0,975 miljoen;
   b. bestemmingsreserve afschrijvingskosten investeringen;
   c. bestemmingsreserve versnelling woningbouw met een maximum van € 5 miljoen;
   d. bestemmingsreserve Olympische Spelen met een maximum van € 1,25 miljoen;
   e. bestemmingsreserve IJshockeyhal met een maximum van € 1 miljoen

3. In te stemmen met de volgende voorstellen tot resultaatbestemming:
   a. het toevoegen van € 0,975 miljoen aan de bestemmingsreserve organisatieontwikkeling;
   b. het toevoegen van € 2 miljoen aan de bestemmingsreserve afschrijvingskosten investeringen;
   c. het toevoegen van € 1 miljoen aan de bestemmingsreserve versnelling woningbouw;
   d. het toevoegen van € 1,25 miljoen aan de bestemmingsreserve Olympische Spelen 2030;
   e. het toevoegen van € 1 miljoen aan de bestemmingsreserve IJshockeyhal;
   f. het via budgetoverheveling beschikbaar stellen van € 2,122 miljoen voor inhuurkosten in 2025;
   g. het via budgetoverheveling beschikbaar stellen van € 0,175 miljoen voor het binnen onderhoud gemeentehuis in 2025.

4. Het saldo na resultaatbestemming **ad € 1,378 miljoen** te verrekenen met de Algemene reserve.

Het amendement wordt verworpen.

Stemuitslag:
5 stemmen voor: raadsleden van de fracties GBH, HL
22 stemmen tegen: raadsleden van de fracties CDA, CU, FNP, PvdA, VVD, D66, GL, SP.

Amendement ID 92 'Bestemmingsreserve Uitvoering Natuurherstelwet' wordt ingediend door J. de Raad (D66), D. van Ruth (SP) en mede namens de raadsleden van deze fracties, met het voorgestelde besluit:

1. In te stemmen met het instellen van de volgende vijf bestemmingsreserves met de in bijlage 1 opgenomen doelstelling, looptijd en maximale hoogte:
   a. bestemmingsreserve organisatieontwikkeling met een maximum van € 0,975 miljoen;
   b. bestemmingsreserve afschrijvingskosten investeringen;
   c. bestemmingsreserve versnelling woningbouw met een maximum van € 5 miljoen;
   d. bestemmingsreserve Olympische Spelen met een maximum van € 1,25 miljoen;
   e. bestemmingsreserve Uitvoering i.h.k.v. Natuurherstelwet met een maximum van € 0,67 miljoen

3. In te stemmen met de volgende voorstellen tot resultaatbestemming:
   a. het toevoegen van € 0,975 miljoen aan de bestemmingsreserve organisatieontwikkeling;
   b. het toevoegen van € 2 miljoen aan de bestemmingsreserve afschrijvingskosten investeringen;
   c. het toevoegen van € 1 miljoen aan de bestemmingsreserve versnelling woningbouw;
   d. het toevoegen van € 1,25 miljoen aan de bestemmingsreserve Olympische Spelen 2030;
   e. het toevoegen van € 0,67 miljoen aan de bestemmingsreserve Uitvoering i.h.k.v. Natuurherstelwet;
   f. het via budgetoverheveling beschikbaar stellen van € 2,122 miljoen voor inhuurkosten in 2025;
   g. het via budgetoverheveling beschikbaar stellen van € 0,175 miljoen voor het binnen onderhoud gemeentehuis in 2025.

4. Het saldo na resultaatbestemming **ad € 1,708 miljoen** te verrekenen met de Algemene reserve.

Het amendement wordt verworpen.

Stemuitslag:
4 stemmen voor: raadsleden van de fracties D66, SP
23 stemmen tegen: raadsleden van de fracties CDA, CU, FNP, GBH, HL, PvdA, VVD, GL.

Het college zegt toe dat er spelregels voor de bestemmingsreserves worden voorgelegd aan de raad.

22 Gebiedsvisie A32 en bijbehorende grondexploitaties

De raad besluit unaniem:

1. De gebiedsvisie voor de A32 zone vast te stellen en daarmee ook de randvoorwaarden voor de verdere ontwikkeling van de verschillende deelgebieden vast te stellen zoals beschreven in de gebiedsvisie A32, met toevoegen van de onderstaande wijzigingen in de gebiedsvisie:
   a. Bij 1.1 (Uitgangspunten) het 3e punt bij uitgangspunt 8 (toekomstbestendige parkeeroplossing) te vervangen door: Verbeter publieke parkeervoorzieningen door compensatie P9 met grotere parkeerterrein in directe omgeving, verbeterde bereikbaarheid en inrichting P6 en gratis toegankelijk maken P6. Aanpassing P6 leidt tot verbetering parkeersituatie rond evenementen. Ook moeten afspraken worden gemaakt met betrokken partijen over het parkeren tijdens evenementen.
   b. Bij 3.3.3 (Parkeren) de 3e alinea te vervangen door: Ook worden de parkeervoorzieningen P2 en P6 verbeterd. Zo wordt P2 opnieuw ingericht waardoor een kwaliteitsverbetering ontstaat en zal P6 gratis toegankelijk worden, opnieuw ingericht worden en voorzien van een nieuwe ontsluitingsroute. Uitgangspunt bij de nadere uitwerking van het parkeerbeleid is dat P8 in principe wordt aangewezen voor maatschappelijke doeleinden– tenzij uit een nog uit te voeren parkeeronderzoek blijkt dat P8 (al dan niet deels) nodig is om in de parkeerbehoefte te voorzien. Indien slechts een deel van P8 nodig is om in de parkeerbehoefte te voorzien, zal alleen dat deel dat nodig is hiertoe aangewezen worden;
2. en met de vaststelling de gebiedsvisie A32 te beschouwen als omgevingsprogramma.
3. De bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen, waarin de volgende financiële effecten van de gebiedsvisie A32 zijn verwerkt:
   a. Het openen van een nieuwe grondexploitatie voor het gebied Hepkema’s Park
   b. Het aanpassen van de grondexploitatie Stadiongebied
   c. Het aanpassen van de grondexploitatie Skoatterwâld fase 1-2 voor de deelgebieden Wachtkamer en Kop Middenzone.
   d. Het opnemen van een verliesvoorziening van totaal € 5.578.000 voor het Stadiongebied, die in 2025 ten laste van de algemene reserve wordt gebracht
   e. Beschikbaar stellen van een krediet van € 490.000 voor de aankoop van de grond voor de school OSG Sevenwolden
   f. Afsluiten van de grondexploitatie Fedde Schurerplein waarbij:
   1. de opgenomen verliesvoorziening van € 353.000 vrij valt ten gunste van het de algemene reserve
   2. Een bedrag van € 128.000 voor de overname van het openbaar groen ten laste wordt gebracht van de algemene reserve
   3. Een sloopbudget van € 610.000 vrij valt ten gunste van de algemene reserve Het budget van € 1.579.000 voor het afwaarderen van de Buitenbaan 3 en 5 vrij valt ten gunste van de algemene reserve.

Amendement ID 91 'Bestemming P8' wordt ingediend door J. de Raad (D66), G. van der Wal (PvdA), J. Heerschop-Dekker (GL), D. van Ruth (SP), L. de Heij (CU), A. Eijer (FNP) en mede namens de raadsleden van deze fracties met het voorstel om:

Besluitpunt 1 uit te breiden met het toevoegen van de onderstaande wijzigingen in de gebiedsvisie:

a. Bij 1.1 (Uitgangspunten) het 3e punt bij uitgangspunt 8 (toekomstbestendige parkeeroplossing) te vervangen door: *Verbeter publieke parkeervoorzieningen door compensatie P9 met grotere parkeerterrein in directe omgeving, verbeterde bereikbaarheid en inrichting P6 en gratis toegankelijk maken P6. Aanpassing P6 leidt tot verbetering parkeersituatie rond evenementen. Ook moeten afspraken worden gemaakt met betrokken partijen over het parkeren tijdens evenementen*.

b. Bij 3.3.3 (Parkeren) de 3e alinea te vervangen door: *Ook worden de parkeervoorzieningen P2 en P6 verbeterd. Zo wordt P2 opnieuw ingericht waardoor een kwaliteitsverbetering ontstaat en zal P6 gratis toegankelijk worden, opnieuw ingericht worden en voorzien van een nieuwe ontsluitingsroute*. *Uitgangspunt bij de nadere uitwerking van het parkeerbeleid is dat P8 in principe wordt aangewezen voor maatschappelijke doeleinden– tenzij uit een nog uit te voeren parkeeronderzoek blijkt dat P8 (al dan niet deels) nodig is om in de parkeerbehoefte te voorzien. Indien slechts een deel van P8 nodig is om in de parkeerbehoefte te voorzien, zal alleen dat deel dat nodig is hiertoe aangewezen worden.*

Het amendement wordt unaniem aangenomen.

Motie ID 94 'Ontwikkelen gebied rondom VV Heerenveen' wordt ingediend door M. Terpstra (VVD), A. Eijer (FNP) en mede namens de raadsleden van deze fracties.

De raad besluit:We geven het college opdracht om het gebied rondom sportpark VV Heerenveen zo snel mogelijk verder te ontwikkelen:

1. De komst van een supermarkt ten oosten van Van der Valk, al dan niet gecombineerd
   met woningbouw, te onderzoeken;
2. Het ontsluiten van VV Heerenveen voor fietsverkeer en voetgangers te scheiden van
   autoverkeer;
3. Parkeren voor VV Heerenveen en voor voetbalwedstrijden (ook) op P6 mogelijk te
   maken en daarbij ook rekening houden met een goede ontsluiting naar het sportpark;
4. Uiterlijk in januari 2026 bij de raad terug te komen met een concreet planologisch
   plan of schetsontwerp.

De motie wordt aangenomen.

20 stemmen voor: raadsleden van de fracties CU, FNP, PvdA, VVD, D66, GL, SP
7 stemmen tegen: raadsleden van de fracties CDA, GBH, HL.

23 **Verzwaard adviesrecht tijdelijke busremise Weinmakker Heerenveen**

Dit agendapunt is niet behandeld. Zie agendapunt 4, vaststelling van de agenda.

24 De voorzitter sluit de vergadering om 23.30 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 7 juli 2025.

de griffier, de voorzitter,

Signed By: L. Roest - Jonkers
11/07/2025 12:54:27 CEST
ID: 7288777a-83cb-4091-a134-644ecf12cc62
Auth: Scribble

mevrouw L. Roest-Jonkers

Signed By: Fokkens - Kelder, Avine
11/07/2025 20:05:40 CEST
ID: 7288777a-83cb-4091-a134-644ecf12cc62
Auth: Scribble

mevrouw M.A. Fokkens-Kelder