GOORTS COPPENS
ADVOCATEN ADVISEURS

ONTVANGEN
25 FEB. 2016
946 67-2015

Gemeenteraad van Gemert-Bakel
T.a.v. de heer F. Branten
Postbus 10000
5420 DA GEMERT

Tevens per fax op 0492-366 325

Deurne: 25 februari 2016
Onze ref.: 20050862-Van Dooren
Uw ref.:
Behandelaar: mr. R.A.M. Verkoijen
E-mail direct: r.verkoijen@gca.nl

Geachte raad,

Vanaf 18 januari 2016 tot en met 29 februari 2016 ligt het ontwerp-bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied, januari 2016" ter inzage.

Door mijn cliënten, de heer H.J.M. van Dooren en mevrouw N.M.C.W. Van Dooren-Verstappen, beide wonende op het adres Dakworm 3, 5761 PH Bakel, is met mij contact opgenomen met het verzoek om op dit ontwerp-bestemmingsplan te reageren. Met deze brief dien ik derhalve een zienswijze in op het betreffende ontwerp-plan.

Namens mijn cliënten is overleg gevoerd met de advocaat van de heer J.A.H.J.T. Kusters en mevrouw B.G.B. Kusters-Heyn, beide wonende op het adres Dakworm 5,, 5761 PK Bakel en daarbij is afgesproken dat deze zienswijze ook wordt ingediend namens de heer en mevrouw Kusters.

Ontvankelijkheid

De termijn voor het indienen van zienswijzen loopt tot en met 29 februari 2016. Aangezien deze zienswijzen tijdig zijn ingediend, dienen cliënten in hun zienswijzen te worden ontvangen.

OMTVANGEN
25 FEB. 2016

GOORTS + COPPENS
ADVOCATEN
ADVOCATEN

Zienswijzen

In het ontwerp-plan is voorzien in een regeling (artikel 6.1 lid 7 van de planvoorschriften) dat op het adres Dakworm 5 een niet-agrarisch bedrijf met milieucategorie 1 of 2 kan worden gerealiseerd. Deze aanduiding is te ruim en partijen hebben overeenstemming bereikt voor de volgende activiteit:

een VAB bedrijf in het keuren, repareren, samenstellen c.q. assembleren van mobiele en stationaire apparaten voor (nood)stroomvoorzieningen en overige elektronische apparaten maximaal milieucategorie 2.

Met deze zienswijze wordt derhalve verzocht om in het bestemmingsplan voor de locatie Dakworm 5 de hiervoor genoemde bestemmingsregeling op te nemen zodat het tot die activiteiten beperkt blijft.

Conclusie

Namens mijn cliënten en de heer en mevrouw Kusters, verzoek ik u dan ook om het ontwerp-bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Ter ondersteuning van het feit dat deze zienswijze ook namens de heer en mevrouw Kusters wordt ingediend zal de advocaat van de heer en mevrouw Kusters dit schriftelijk aan u kenbaar maken.

Hoogachtend,
Goorts + Coppens Advocaten

Ruud Verkoijen
Advocaat