

Onderwerp: Bestuursvoorstel 2e partiële herziening ontwerp peilbesluit Eiland van Schalkwijk, Kanaalsloot (tracé Schalkwijksebrug-Goyerbrug) en 3e partiële herziening van het peilbesluit Eiland van Schalkwijk 2012 (Het Klooster/weidevogelgebied)

DM-nummer: 1035501 versie 3

Voorgesteld besluit

Gelet op:

artikel 77 Waterschapswet, artikel 5.2 Waterwet, artikel 4.4 t/m 4.8 van de Waterverordening (2009) van het waterschap.

Aan het algemeen bestuur voor te stellen:

1. de 2^e partiële herziening ontwerp peilbesluit Eiland 2012 van Schalkwijk, Kanaalsloot (tracé Schalkwijksebrug-Goyerbrug) vast te stellen onder gedeeltelijke intrekking van het peilbesluit Eiland van Schalkwijk d.d. 31 oktober 2012 voor betreffend gebied.
2. de 3^e partiële herziening van het peilbesluit Eiland van Schalkwijk 2012, Het Klooster/weidevogelgebied, vast te stellen onder gedeeltelijke intrekking van het peilbesluit Eiland van Schalkwijk d.d. 31 oktober 2012 voor betreffend gebied.

Toelichting

Op 31 oktober 2012 heeft het algemeen bestuur van het waterschap het peilbesluit Eiland van Schalkwijk vastgesteld. Binnen dit peilbesluit vindt momenteel een aantal ruimtelijke ontwikkelingen plaats.

Kanaalsloot, tracé Schalkwijksebrug-Goyerbrug

De partiële herziening met betrekking tot de Kanaalsloot en het aangrenzende landbouwgebied ter hoogte van de Schalkwijksebrug, betreft een smalle strook geschakelde peilgebieden. De stuwen in de Kanaalsloot zijn onderdeel van een wateraanvoersysteem, dat enkele peilgebieden gelegen tussen Kanaalsloot Zuidzijde en Schalkwijkse weterring op peil houdt. Daarnaast voorziet de Kanaalsloot onder meer fruitteeltbedrijven van water voor beregening.

Gezien de urgentie en de noodzaak om de bestaande stuwen op korte termijn te vervangen, heeft het waterschap ervoor gekozen om het vervangen en eventueel laten vervallen van enkele stuwen naar voren te trekken en dit niet integraal uit te voeren.

De partiële herziening van het peilbesluit heeft betrekking op de volgende peilgebieden: PG0149, PG0150, PG0151, PG0153, PG0158, PG0165 en PG1118. Doordat er meer stuwen worden verwijderd dan er teruggeplaatst worden resulteert dit in aanpassing van de gehanteerde peilen voor de peilgebieden en aanpassing van de begrenzing van enkele peilgebieden. Met deze maatregel kan er slimmer gestuurd worden.

Van 7 januari tot en met 18 februari heeft deze herziening, tegelijkertijd met het ontwerp-projectplan voor het aanpassen van het watersysteem Kanaalsloot, ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijze ingediend.

Het Klooster/weidevogelgebied

- a) Aan de oostkant van Nieuwegein ontwikkelt de gemeente Nieuwegein het bedrijventerrein Het Klooster. De gronden in een deel van het plangebied hadden de bestemming 'Groen', maar zijn gewijzigd naar 'Bebouwd'. Vanwege wijziging van bestemming dient er voor dit plangebied een nieuw peil te worden vastgesteld (peil volgt functie).

- b) Het gebied ten zuiden van de Achterweg in het gebied van Het Klooster heeft een agrarische bestemming. Met name in de winter is het peil in dit gebied laag. Uit onderzoek is gebleken dat de drooglegging van dit gebied bij het huidige winterpeil inderdaad groot is. Door middel van een kleine aanpassing kan het peil in dit gebied eenvoudig worden aangepast, waardoor er een betere drooglegging ontstaat passend bij functie en bodemtype.
- c) In verband met de ontwikkeling van 'Sport- en werklandschap Meerpaal' is een broedgebied van weidevogels verloren gegaan. De gemeente Houten heeft in het buitengebied van Houten gronden aangekocht ter compensatie van het verloren broedgebied. Beheer van weidevogelgebied vraagt om aanpassing van het peil.

Vanwege bovenstaande wijzigingen worden andere waterpeilen en een ander peilbeheer voorgesteld dan de huidige waterpeilen zoals vastgesteld in het peilbesluit Eiland van Schalkwijk (2012). Hierdoor is een gedeeltelijke herziening van het peilbesluit noodzakelijk. Deze gedeeltelijke herziening van het peilbesluit heeft betrekking op de peilgebieden PG0236, PG0050 en PG0143.

Het ontwerp van deze herziening heeft van 7 januari tot en met 18 februari ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijze ingediend.

Kaders

- Vaststelling peilbesluit Eiland van Schalkwijk 2012 en de bijbehorende inspraaknota, 31 oktober 2012 (DM 571773);
- Vaststelling Beleidsnota peilbeheer, 15 maart 2011 (DM 407419).
- Raamwaterplan Eiland van Schalkwijk (www.waterschaponline.nl/raamwaterplan/)
- Collegebesluit d.d. 15 december 2015: akkoord met het ontwerp van de 2e partiële herziening peilbesluit Eiland van Schalkwijk-Kanaalsloot (tracé Schalkwijksebrug-Goyerbrug) en het ontwerp projectplan Kanaalsloot (tracé Schalkwijksebrug-Goyerwetering).
- Collegebesluit d.d. 15 december 2015: akkoord met het ontwerp van de 3e partiële herziening peilbesluit Eiland van Schalkwijk Het Klooster/weidevogelgebied

Financiële aspecten

Kanaalsloot, tracé Schalkwijksebrug-Goyerbrug

Er zijn aanpassingen in het watersysteem nodig. De uitvoeringskosten daarvan worden geraamd op € 360.000 en zijn voorzien in de begroting van het Raamwaterplan Eiland van Schalkwijk.

Voor de uitvoering van de werkzaamheden is een projectplan 'aanpassen watersysteem Kanaalsloot Zuidzijde' door het college vastgesteld (d.d. 26 april 2016).

Het Klooster/weidevogelgebied

Aan de wijziging van de oppervlaktewaterpeilen zijn voor het waterschap geen kosten verbonden. De inrichtingskosten van het bedrijventerrein en de latere beheer- en onderhoudskosten zijn voor rekening van de gemeente Nieuwegein. Aanpassing van het peil in het agrarisch gebied worden bij uitvoering van inrichting bedrijventerrein meegenomen. Inrichtings-, beheers- en onderhoudskosten voor het weidevogelgebied zijn voor rekening van de gemeente Houten.

Communicatie aspecten

Kanaalsloot, tracé Schalkwijksebrug-Goyerbrug

De wijzigingen zijn in overleg met Rijkswaterstaat en de gemeente Houten tot stand gekomen. De direct belanghebbenden zijn over de planvorming nader geïnformeerd via een brief. Een aanliggende eigenaar is tevens persoonlijk geïnformeerd.

Het Klooster/weidevogelgebied

Wijzigingen zijn in overleg met betrokken gemeenten tot stand gekomen. Het creëren van een nieuw peilgebied ter verbetering van de drooglegging is in overleg met de eigenaar van de percelen tot stand gekomen. Directe omwonenden zijn door het waterschap over de wijzigingen geïnformeerd.

MVO aspecten

Deze herzieningen zijn in goede samenwerking tussen gemeentes, waterschap en de betrokken agrariër tot stand gekomen. Het faciliteren van de inrichting van een weidevogelgebied zal een positief effect hebben op de belevingswaarde van het landschap.

Bijlagen

Kanaalsloot, tracé Schalkwijksebrug-Goyerbrug

- Samenvatting van de toelichting op de ontwerp partiële herziening van het peilbesluit Eiland van Schalkwijk 2012 (2016) (DM 1027544);
- Tekst peilbesluit (DM 1035439)
- Themakaart stuwen Kanaalsloot (DM 984635)
- A0 bestuurskaart van het ontwerp 2^e partiële herziening van het peilbesluit Eiland van Schalkwijk 2012 (2016) (DM 1010505)

Het Klooster/weidevogelgebied

- Samenvatting van de toelichting op de ontwerp partiële herziening van het peilbesluit Eiland van Schalkwijk 2012 (2016) (DM 985660);
- Tekst peilbesluit (DM 985658)
- A0 bestuurskaart van het ontwerp 3^e partiële herziening van het peilbesluit Eiland van Schalkwijk 2012 (2016) (DM 1000921)

Een uitgebreide toelichting op beide herzieningen is te raadplegen via: <http://www.hdsr.nl/beleid-plannen/watergebiedsplannen/raamwaterplan/0/nieuws-res/ontwerp-2e-3e/>