

Van: Aty Wintzen

Verzonden: vrijdag 25 maart 2016 17:36

Aan: GriffieVS

Onderwerp: advies concept woonvisie Voorschoten 2016-2019

Geachte Leden van de Gemeenteraad van de gemeente Voorschoten,

Het Platform Gehandicaptenbeleid Voorschoten heeft zijn advies t.a.v. de concept-woonvisie Voorschoten 2016-2019 naar het College van Burgemeester en Wethouders gestuurd. Graag stuur ik u hierbij een kopie van dit advies .

met vriendelijke groet,

Aty Wintzen
secretaris PGV



Het College van Burgemeester en Wethouders
Van de gemeente Voorschoten
Leidseweg 25
2252 LA Voorschoten

Voorschoten, 25 maart 2016

Geacht College,

Het Platform Gehandicaptenbeleid Voorschoten wil graag als uw adviesorgaan zijn visie geven op de concept-woonvisie Voorschoten 2016 – 2019.

Na het bestuderen van de visie zien wij aanleiding voor de volgende opmerkingen:

- Wij missen een verwijzing naar de ratificatie van het VN-verdrag voor rechten van mensen met een beperking. Dit heeft voor ons consequenties voor de inhoud van de woonvisie. De noodzaak van toegankelijkheid van woningen en de woonomgeving is nu niet meer vrijblijvend.
- Het PGV heeft waardering voor de intentie van het college in de woonvisie om in de toekomst levensloopbestendig bouwen een van de speerpunten van beleid te maken en de WoonKeur-norm als uitgangspunt te nemen (6.3 Wonen met zorg en welzijn). Wij vragen ons echter af hoe het college dit uitgangspunt handen en voeten wil gaan geven. Welke (druk)middelen heeft zij achter de hand om leeftijdbestendig bouwen daadwerkelijk in de toekomst gerealiseerd te krijgen, zowel bij de woningbouwcorporaties als bij particuliere projectontwikkelaars? Vooral wanneer blijkt dat daarmee extra kosten zijn gemoeid. Wij zouden graag zien dat het uitgangspunt van levensloopbestendig bouwen in de visie verder uitgewerkt wordt door middel van concrete maatregelen ter realisering.
- Wij zouden graag zien dat uw college ook bij verbouwplannen van woningbouwcorporaties en institutionele beleggers leeftijdbestendigheid tot uitgangspunt maakt.
- Hoewel het waarschijnlijk pas in een later stadium aan de orde komt wil het PGV uw aandacht vragen voor het gebruik van moderne domotica in deze bouw- en verbouwplannen, bv door het aanleggen van loze leidingen, waardoor hoge kosten in een later stadium vermeden kunnen worden.
- Op pagina 27 wordt aangegeven dat in gebieden met een hoge dichtheid van 75-plussers, de openbare ruimte voldoende toegankelijk moet zijn.

Dat is voor ons niet genoeg.....in heel Voorschoten moet de openbare ruimte goed toegankelijk zijn, want mensen met een beperking en 75-plussers moeten in de hele gemeente kunnen gaan en staan waar ze willen!

Vanzelfsprekend zijn wij graag bereid ons advies mondeling toe te lichten als daar behoefte aan mocht zijn.

Met vriendelijke groet,

**Yvonne Molenkamp
voorzitter PGV**