

gemeente VOORSCHOTEN

2-23997-UIT-25359-US.

01-2018-02

Aan de heer R.J. Steijn
Multatulilaan 1
2251 ZW VOORSCHOTEN

Van	Ruud van der Mark	Verzonden	- 1 APR. 2016
Referentie		Kenmerk	Z-23997/UIT-25359/2
Datum	30 maart 2016	Pagina	1 van 2
Bijlage(n)	geen		

Onderwerp zorgvuldige inpassing van de Donkwoning

Geachte heer Steijn,

In uw brief van 25 juni 2015 aan de gemeenteraad heeft u een aantal vragen gesteld omtrent de inpassing van de Donkwoning. Uw brief is in behandeling gegeven aan het college Ter afdoening hebben verschillende gesprekken met u plaatsgevonden over dit onderwerp. U vraagt om een schriftelijke reactie op uw brief. Hieronder treft u de beantwoording aan.

Rond de jaarwisseling heeft met u over dit onderwerp uitgebreid overleg plaatsgevonden met burgemeester Staatsen en wethouder Nieuwenhuizen. Uw verzoek om het inrichtingsplan ter plaatse van de Donkwoning aan te passen is op 24 december 2015 schriftelijk door het college beantwoord. Besloten is de inrichting niet te wijzigen.

Inmiddels heeft het afrondende gesprek voor de groenaanplant op 10 februari jl. plaatsgevonden en is gestart met het plantwerk, inclusief de beplanting op het perceel van de Donkwoning.

Hieronder treft u een puntsgewijze beantwoording van uw brief aan.

Groenstrook voor de Donkwoning

Er is inderdaad beloofd in overleg een plan op te stellen om de strook tussen de sloot en de weg groen in te richten, dusdanig dat een groene afscheiding zou ontstaan. De inhoudelijke gesprekken hiervoor zijn vanaf februari 2014 gevoerd. De intentie van de gemeente was om zo spoedig mogelijk weer een groene inrichting te verzorgen. Voor de aanleg van de weg was het noodzakelijk om een groot deel van deze beplanting te verwijderen. De landschaps-architect heeft aangegeven dat binnen de beschikbare ruimte de kwaliteit van de begroeiing door nieuwe aanplant teruggebracht kan worden.



De aanvragen voor het scherm zijn ingediend, zodat de inrichting tijdig vóór het einde van het plantseizoen gerealiseerd zou kunnen worden. In overleg is afgesproken dat het plan wordt aangepast en dat in het najaar van 2016 opnieuw overleg over het groenscherm plaatsvindt. Inmiddels is de Zeeuwse haag geplant.

Ten aanzien van het voortraject het volgende. Het college heeft besloten het trottoir te laten vervallen om meer groen te kunnen realiseren. De weg is gerealiseerd zoals in 'variant 4a' is vastgelegd. Dit ontwerp, opgenomen in de structuurvisie vastgesteld door de raad, vormt de optimale balans tussen het respecteren van het perceel Donkiaan 80a/b, een heldere en veilige wegstructuur en een efficiënte verkaveling. Het college is niet van mening dat het aanzien wordt geschaad, omdat in overleg met u de strook opnieuw zal worden ingericht en daarvoor €60.000 beschikbaar heeft.

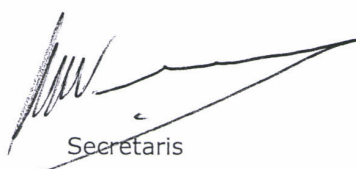
Groenbuffer ter plaatse van Mexx

Het vastgestelde bestemmingsplan Dobbewijk komt in de plaats van eerder ruimtelijk beleid en maakt de gerealiseerde inrichting tussen 'YourLife sportsclub' en 'Mexx' mogelijk. Deze is ook uitgevoerd conform dit bestemmingsplan. De volgorde van uitvoering van dempen en graven van de sloot ter plaatse heeft een praktische reden en komt onder andere voort uit het feit dat het te dempen - en te graven deel dicht naast elkaar lagen. Het ontbrekende te graven water wordt bij nader inzien elders gecompenseerd. Hiermee heeft het Hoogheemraadschap van Rijnland via de mail al ingestemd.

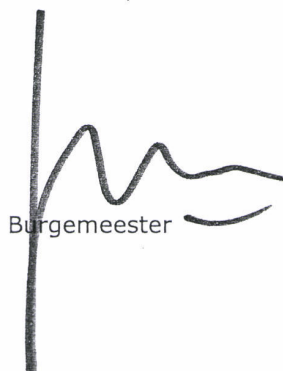
Verlengde Donkiaan

De verlengde Donkiaan heeft een rijbaan van 6 m. breed met aan de zijde van de nieuwe bedrijfsbebouwing langsparkeren, plantvakken en inritten. Een en ander is uitgevoerd conform verkeersplan. Er zijn zoveel mogelijk plantvakken met bomen aangebracht om een laanuitstraling te realiseren. De Industrieweg, de hoofdontsluitingsweg, is daarentegen 7,20 m. breed. De bedrijfsbebouwing in de Donkiaan voldoet aan het bestemmingsplan en is voor grootste deel nog in aanbouw. De situering hiervan is wel anders uitgevoerd dan het voorbeeld in de structuurvisie, waarbij de bedrijven bereikt werden via een gezamenlijke inrit vanaf de Industrieweg.

Met vriendelijke groet,
college van burgemeester en wethouders,



Secretaris



Burgemeester