

Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten 100659



Datum	18 mei 2016
Steller vragen	Henk Overbosch fractie PvdA
Over agendapunt	WRG 19 mei , agendapunt 6 PvE duurzaamheidscentrum

Het college wordt verzocht de volgende vraag schriftelijk te beantwoorden:

In hoofdstuk 3 (Ruimtelijke Ordening aspecten) blz. 10 wordt aangegeven dat **“de genoemde activiteiten passen in milieuclassificatie 3.1 (volgens zonering van de VNG). “**

1. Wat betekent dit ? Graag een toelichting en een context.
2. Zijn er zwaardere of lichtere milieuclassificaties voor “de genoemde activiteiten”?
3. Zo ja, op grond van welke overwegingen is dan gekozen voor milieuclassificatie 3.1

Op blz. 12 worden enkele gegevens gekwantificeerd.

4. Waarom rekenrente van 3 % ? Past dit binnen het financiële beleid van de drie gemeenten
5. Graag een toelichting op de gekozen afschrijvingstermijnen. Is een afschrijvingstermijn KCA en kantoor van 15 jaar bijv. niet erg kort ?

Algemeen: een duurzaamheidscentrum vraagt nieuwe vormen van organisatie, communicatie met de klanten en deskundigheden.

6. Wat zijn de houtskoolgedachten over aantal fte's, schaalniveau's, (aanvullende) opleidingen en (promotie)kansen bestaand personeel bij de drie gemeenten ?

Beantwoording:

1. De milieuclassificatie is een standaard die door de VNG is opgesteld; deze geeft een indicatie van de uitstraling / hinder van bedrijfsmatige activiteiten. De standaard wordt in de ruimtelijke planvorming gebruikt om te bepalen op welke afstand milieubelastende functies (zoals bedrijven) aanvaardbaar kunnen worden gevestigd ten opzichte van milieugevoelige functies (zoals woningen), of omgekeerd. Op basis van de ruimtelijk relevante aspecten geur, geluid, stof en gevaar deelt de standaard een bedrijfsactiviteit in bij een bepaalde milieucategorie. Elke categorie heeft een eigen afstandsklasse. Milieucategorie 1 vergt in een rustige woonwijk een richtafstand van 10 m tot woningen, milieucategorie 3.1 50 m en de zwaarste milieucategorie (6) 1500 m. In een gebied met functiemenging mogen deze richtafstanden korter zijn, omdat zo'n gebied wordt gekenmerkt door een hogere milieubelasting. Richtafstanden zijn afstanden waarbij geen hinderbeperkende maatregelen of voorzieningen worden getroffen (bv. een geluidsschermb). Worden die wél getroffen dan is het onder omstandigheden denkbaar dat een bedrijf op kortere afstand van

Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten 100659



woningen te situeren is dan de richtafstand van een categorie aangeeft.

Bestemmingsplannen voor bedrijventerreinen bepalen aan de hand van regels, de verbeelding en een bedrijvenlijst ('Staat van bedrijfsactiviteiten') welke milieucategorieën en soorten bedrijfsmatige activiteiten zich op een bepaald deel van het terrein mogen vestigen. Met de geciteerde uitspraak is kennelijk bedoeld aan te geven dat de milieubelasting van het duurzaamheidscentrum overeenkomt met milieucategorie 3.1 uit de VNG-standaard.

2. Van een bedrijfsmatige activiteit dient te worden bepaald welke omschrijving uit de VNG-standaard het meest passend is, gelet op de aard van de activiteiten. De voor de milieubelasting maatgevende activiteiten van een duurzaamheidscentrum komen het meest overeen met de omschrijving 'gemeentewerven (afval-inzameldepots)' uit de VNG-standaard. Deze activiteit behoort tot milieucategorie 3.1.
3. Zie antwoord op vraag 2.
4. Het is een veilige rekenrente voor AVALEX. Het huidige langjarige rentepercentage ligt hier duidelijk onder.
5. Voorlopig is dit op 15 jaar gezet. Afhankelijk van de soort bouw kan er in de exploitatie berekening, bij finale besluitvorming, op een langere afschrijvingstermijn worden uitgekomen. E. e.a. afhankelijk van de gekozen bouwvorm.
6. Dit valt buiten de reikwijdte van de houtskoolschets. Overigens is Avalex de exploitant van het duurzaamheidscentrum en niet de gemeente.

Toelichting (indien nodig):