

Beste mensen van de griffie,

Ik heb tijdens de commissie WRG aangekondigd dat ik stukken zou leveren over de landelijke ontwikkelingen in de huursector. Ik kan natuurlijk drie dikke rapporten sturen, maar dan wordt het lastig zoeken. Ik kan ook drie knipsels sturen, maar dan is de context niet duidelijk. Dus ik stuur beide vormen: drie knipsels met de ontwikkelingen die ik wil laten zien, en daarbij de rapporten waar ze uit afkomstig zijn.

De tabel uit het rapport Wonen in Beweging (ook bekend als Woon 2015) laat zien dat het aantal goedkope scheefwoners (blauwe vak) flink is afgenomen, terwijl het aantal dure scheefwoners (groene vak) enorm is toegenomen. De tabel staat op bladzijde 58 van het rapport. Het rapport is hier te vinden:

<https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/onderzoeken-over-bouwen-wonen-en-leefomgeving/documenten/rapporten/2016/04/01/rapport-wonen-in-beweging>

De tabel uit de "Staat van de Volkshuisvesting" laat zien dat het aantal gereguleerde corporatiewoningen (dat zijn woningen in de sociale sector) tussen 2009 en 2015 is afgenomen van ruim 2,2 miljoen naar 2 miljoen, een afname van 10% in 6 jaar. Het hele onderzoek is hier te vinden:

https://www.tweedekamer.nl/kamerstukken/brieven_regering/detail?id=2016Z07101&did=2016D14701

De tabel staat op bladzijde 8.

Ten slotte een prognose die gerenommeerd onderzoeksbureau ABF heeft gedaan in opdracht van het ministerie van Wonen en Rijksdienst. Bijgevoegd het volledige rapport en een knipsel afkomstig uit de conclusie. Dat laatste geeft aan wat ik wil laten zien.

Ik hoop dat ik hiermee op een toegankelijke manier de nodige cijfers heb kunnen aanleveren. Als er nog iets nodig is, hoor ik dat graag.

met vriendelijke groet,

Erik Maassen