

Motie: inrichtingsplan groene zone Wassenaar-Valkenburg

De raad van Wassenaar

Gezien hebbende:

- Het Masterplan van de stuurgroep Locatie Valkenburg;
- De motie van de raad d.d. 9 april 2015 om een alternatief op te stellen voor de invulling van Valkenburg t.b.v. een bredere groenzone;
- Het planamendement opgesteld door KuiperCompagnons;

Gehoord hebbende:

- De discussie rond de mogelijke vestiging op voormalig vliegveld Valkenburg van bedrijven die UAV's (drones) ontwikkelen.

Overwegende dat:

- het planamendement van KuiperCompagnons een goede en goed uitvoerbare aanvulling biedt om de kernwaarden (hoogwaardig wonen, innovatieve werkgelegenheid en uniek groen tegen acceptabele financiële risico's) voor het locatie Valkenburg op grondgebied van Katwijk en Wassenaar te verankeren;
- een goede inrichting van de groene zone van 1500 meter tussen Valkenburg en Wassenaar van wezenlijk belang is voor natuurgebied Duin, Horst en Weide;
- inrichting van de groene zone goed uit te voeren is in combinatie met het uitvoering geven aan woningbouwplannen en met ontwikkelvarianten van Unmanned Valley, blijkens het plan van KuiperCompagnons.
- het bestaande Masterplan slechts op enkele onderdelen aangevuld zou moeten worden om de groene zone (en eventueel varianten van Unmanned valley) mogelijk te maken en in lijn te brengen met de Visie Ruimte en Mobiliteit van de Provincie Zuid-Holland;
- goede afspraken tussen Katwijk en Wassenaar cruciaal zijn om het gebied voortvarend en succesvol te kunnen ontwikkelen, waarbij de kernwaarden wonen, werken en groen integraal worden verwezenlijkt;
- Katwijk en Wassenaar eerste voorzichtige verkennende gesprekken hebben gevoerd, en de Raad van Katwijk heeft laten weten na de vakantie overleg te willen voeren over het planamendement met de Raad van Wassenaar.

Draagt het college op om:


- In samenwerking met Katwijk, Dunea en SBB een integraal inrichtingsplan op te stellen voor de invulling en versterking van een 1500 meter brede groenzone tussen de A44, het natuurgebied Lentevreugd en de bebouwing van Wassenaar en de nieuwbouw op Valkenburg.
- Bij het opstellen ook zoveel mogelijk afstemming te zoeken met (organisaties binnen) de Landschapstafel Duin, Horst en Weide.
- De volgende uitgangspunten voor de inrichting van de groenzone te hanteren:
 - a. De landschappelijke openheid en het zicht op de duinen wordt behouden;
 - b. Tussen de toekomstige faunapassage en Lentevreugd wordt een ecologische verbinding gerealiseerd;
 - c. Natuurgericht recreatief medegebruik wordt gefaciliteerd;

- d. De agrarische functie blijft een van de dragers voor de kwaliteiten van het gebied.
- e. Het wordt een uitloopgebied voor de inwoners van Wassenaar en de toekomstige bewoners van voormalig vliegveld Valkenburg.
- De Raad uiterlijk in september te rapporteren over de gemaakte afspraken met Katwijk en eventuele ontwikkelpartners.

En gaat over tot de orde van de dag.



M.K. Knevel
CDA



H.J.A. Hendrickx
Burgemeester Wassenaar

VVD



WVW

