

Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten 100745



Datum	13 september 2016
Steller vragen	H. Overbosch, PvdA
Over agendapunt	cie B&B 15 sept. 2016 – ag.punt 6 LIS; Informatiebrief 077 Uitwerking effecten woonlastenbenadering kadernota 2017
<p>Het college wordt verzocht de volgende vraag/vragen* schriftelijk/mondeling te beantwoorden:</p> <p>Op blz. 2 wordt geschreven over de Lastendruk ondernemers:</p> <p>Vraag 1. Betalen ondernemers als gebruikers geen afvalstoffenheffing ?</p> <p>Antwoord 1. Klopt, ondernemers betalen geen afvalstoffenheffing. Afvalstoffenheffing kan slechts worden geheven van een perceel waar in een particuliere huishouding huishoudelijke afvalstoffen kunnen ontstaan en waarbij voldaan wordt aan de inzamelverplichting. Overigens betalen ondernemers waar het afval op contractbasis nog door de gemeente wordt ingezameld wel voor deze dienstverlening. Zoals bekend stopt de gemeente met ingang van 1 oktober 2016 met deze dienstverlening aan bedrijven in verband met de vennootschapsbelasting.</p> <p>Vraag 2. Is al het afval dat een ondernemer produceert per definitie bedrijfsafval, dus ook het afval bijv. uit een kantine, keuken of kantoor?</p> <p>Antwoord 2. Klopt, het afval dat een ondernemer produceert valt onder het bedrijfsafval. Naar aard en samenstelling kan het afval uit bijvoorbeeld een kantine, keuken of kantoor echter wel vergelijkbaar zijn met huishoudelijk afval. Dit betekent echter niet dat het hiermee onder de werking van de afvalstoffenheffing valt.</p> <p>Vraag 3. De rioolheffing wordt voor 95 % geheven van huishoudens. Hoe zit het met de overige 5% ?</p> <p>Antwoord 3. De overige 5% wordt geheven van gebruikers van niet-woningen (bedrijven).</p>	

Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten 100745



Vraag 4.

Wat betalen ondernemers (gebruikers en/of eigenaren) aan rioolheffing?

Antwoord 4.

Voor de rioolheffing geldt een vast tarief van € 241,20 (2016) per aansluiting. De rioolheffing wordt geheven van de gebruiker.

Vraag 5.

In de tabellen is niets te vinden over de effecten voor ondernemers. In de tekst staat echter wel dat de lastendruk voor ondernemers daalt met een percentage dat ligt tussen de 3% en 14%. Kunt u verklaren waarom het dalingspercentage voor ondernemers uitkomt op deze relatief hoge percentages?

Antwoord 5.

Bij de berekening van het dalingspercentage voor ondernemers is gekeken naar de specifieke gebruikerslasten voor ondernemers. Bedrijven betalen in Voorschoten als gebruiker rioolheffing en het gebruikersdeel van de OZB; geen afvalstoffenheffing. Omdat het overgrote deel van de rioolheffing wordt opgebracht door huishoudens is er bij de uitwerking van de woonlastenbenadering gekozen voor een praktische benadering en zijn de lagere opbrengsten voor de rioolheffing volledig gecompenseerd via een hogere opbrengst voor OZB-woningen. Het effect hiervan op de lastendruk verschuiving bij woningen is relatief gering.

Bedrijven profiteren in dat geval wel van lager tarief voor de rioolheffing maar worden niet geconfronteerd met een hoger tarief voor de OZB-gebruik. De mate van wijziging van de lastendruk voor ondernemers is afhankelijk van de hoogte van de WOZ-waarde: Hoe hoger de WOZ-waarde, hoe hoger de aanslag OZB-gebruik en hoe kleiner het aandeel van de lagere rioolheffing op de totale aanslag voor een ondernemer.

Vraag 6.

Heeft het college bewust gekozen voor een beleid om de lastendruk voor ondernemers (niet-woningen) op deze wijze te laten dalen?

Vraag 6.

De gekozen uitwerking van de woonlastenbenadering is een praktische uitwerking, gelet op het geringe aandeel dat de bedrijven hebben in de totale opbrengst van de rioolheffing.

Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten 100745



Vraag 7.

Zo ja, waarom?

Antwoord 7

Zie antwoord op vraag 6.

Vraag 8.

Zo neen, zijn er dan redenen de verordeningen en/of de keuzes bij de woonlastenbenadering te wijzigen?

Antwoord 8.

Voor de begroting 2017 wordt overwogen om een deel van lagere opbrengsten van de rioolheffing te compenseren door een verhoging van het gebruikersdeel van OZB voor niet-woningen, zodat de lastendruk voor bedrijven gemiddeld ook gelijk blijft.

Vraag 9.

Via Google zijn er geen voorbeelden te vinden van andere gemeenten die à la Voorschoten een woonlastenbenadering hanteren. Naast onze eigen gemeente verschijnen er alleen stukken in de sfeer van woningcorporaties. Kan het college wel gemeenten noemen die de woonlastenbenadering hanteren die het college heeft voorgesteld ?

Antwoord 9.

Uit ambtelijke navraag blijkt dat gemeenten Leiderdorp en Oegstgeest overwogen ook de woonlastenbenadering toe te passen.

* Aangeven wat van toepassing is.

Toelichting (indien nodig):