

Gemeente Wassenaar  
T.a.v. Dhr. M. Mulder  
Postbus 499  
2240 AL Wassenaar



Wassenaar, 16 februari 2018

Betreft: Rijksstraatweg 179 te Wassenaar  
Herziening bestemmingsplan Landelijk Gebied 2015  
Tracébesluit A44 Rijnlandroute

Geachte heer Mulder,

Hiermede doen wij U de tekening van de provincie Zuid Holland toekomen waarop de nieuwe inrit naar het terrein van op de juiste plaats is ingetekend.

Tevens een schets bijgevoegd waarop aangegeven de gewenste/noodzakelijke extra bebouwing.

Het eerste onderdeel is het overkappen van de bestaande spuitplaats waarvan de achterzijde en rechterzijde dicht worden gemaakt en de voorzijde helemaal openblijft.

Deze overkapping zou een hoogte van 4,60 m<sup>1</sup> (conform de bestaande bebouwing) moeten krijgen en uitgevoerd worden in dezelfde stijl/materialen als de bestaande bebouwing.

Het tweede onderdeel is een open loods met een diepte van 7 m<sup>1</sup> en een hoogte van 3 m<sup>1</sup> over de gehele achterzijde van het perceel ten behoeve van de opslag van materiaal.

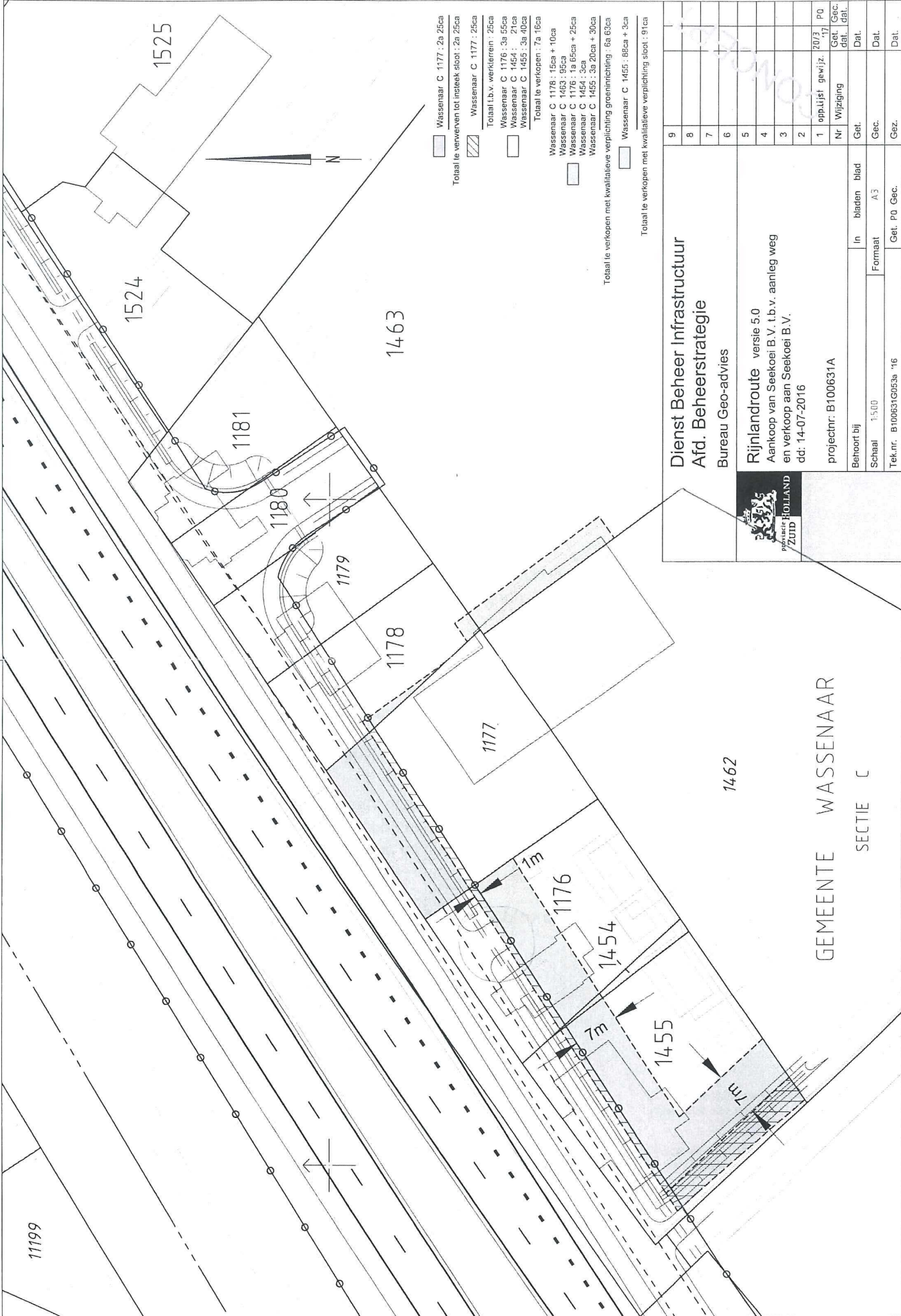
Met het realiseren van deze open loods kunnen de nu aanwezige zeecontainers die her en der op het terrein staan komen te vervallen.

Vertrouwende U hiermede voor nu voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Bijlage: Tekening provincie  
Schets extra bebouwing

Prijsopgaven en opdrachten geschieden onder voorwaarden -luidende op de dag van de overeenkomst- Algemene Voorwaarden voor Consumenten Verbouwingen van Stichting BouwGarant (covo2010)



- Wassenaar C 1177 : 2a 25ca
- Totaal te verwerven tot insteek sloot : 2a 25ca
- Wassenaar C 1177 : 25ca
- Totaal i.b.v. verkopen : 25ca
- Wassenaar C 1178 : 3a 55ca
- Wassenaar C 1454 : 21ca
- Wassenaar C 1455 : 3a 40ca
- Totaal te verkopen : 7a 16ca
- Wassenaar C 1178 : 15ca + 10ca
- Wassenaar C 1453 : 95ca
- Wassenaar C 1178 : 1a 65ca + 25ca
- Wassenaar C 1454 : 3a
- Wassenaar C 1455 : 3a 20ca + 30ca
- Totaal te verkopen met kwaliteitsverplichting groenrichting : 6a 63ca
- Wassenaar C 1455 : 88ca + 3ca
- Totaal te verkopen met kwaliteitsverplichting sloot : 91ca

Dienst Beheer Infrastructuur  
 Afd. Beheersstrategie  
 Bureau Geo-advies

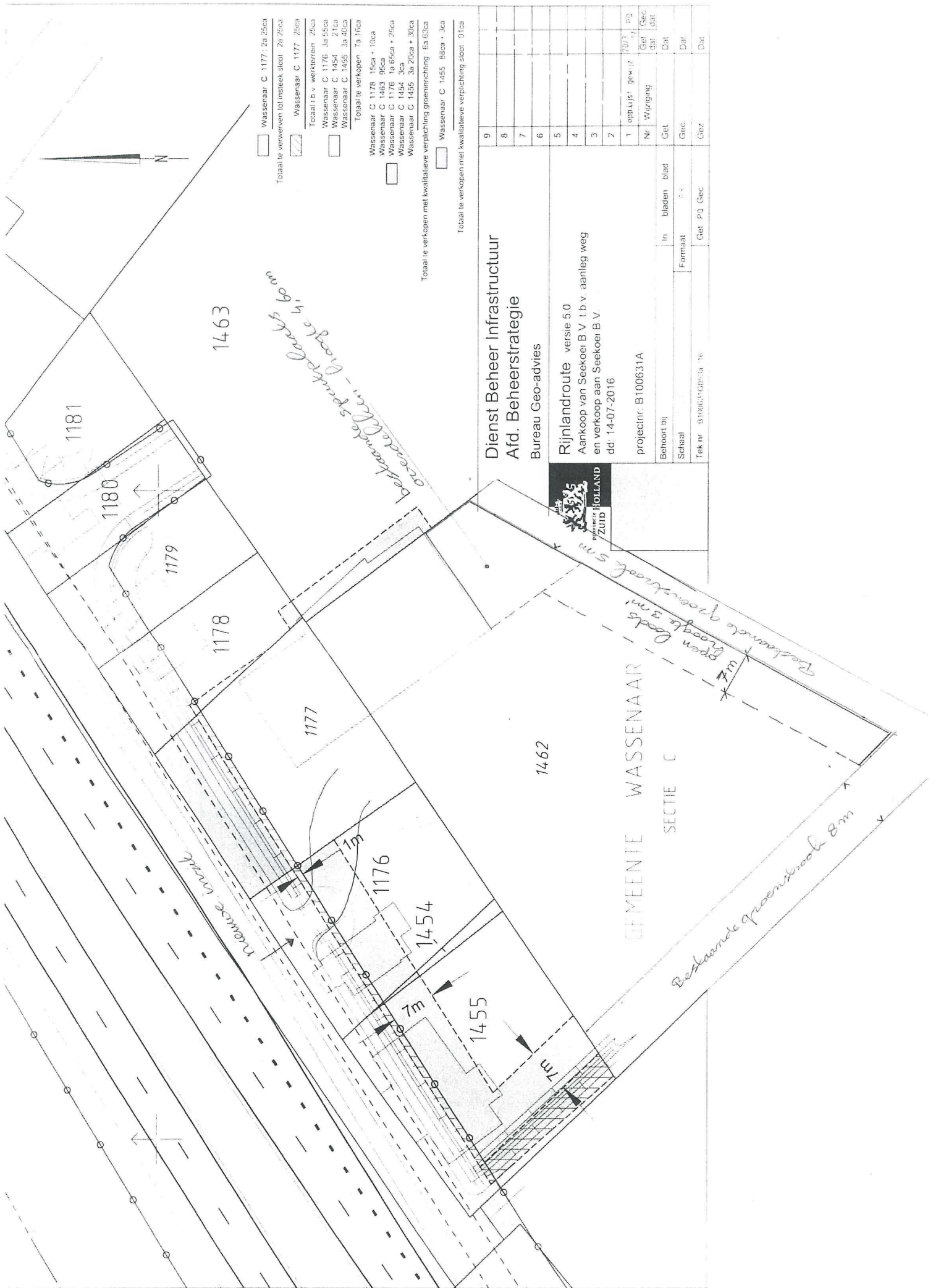


Rijnlandroute versie 5.0  
 Aankoop van Seekoet B.V. t.b.v. aanleg weg  
 en verkoop aan Seekoet B.V.  
 dd: 14-07-2016

projectnr.: B100631A  
 Beoordelij In bladen blad  
 Schaal 1:500 Formaat A3  
 Tek.nr. B100631G053a '16

9					
8					
7					
6					
5					
4					
3					
2					
1	opp.lijst gewijz.	20/3	P0		
Nr	Wijziging	Get. Gec. dat.	Get. Gec. dat.		
Get.					
Gec.					
Get.					
Get.					

GEMEENTE WASSENAAR  
 SECTIE C



- Wassebaar C 1177: 2a 25ca
- Totaal te verwerven tot insteek sloot: 2a 25ca
- Wassebaar C 1177: 25ca
- Totaal t.b.v. weikeriem: 25ca
- Wassebaar C 1176: 3a 55ca
- Wassebaar C 1454: 21ca
- Wassebaar C 1455: 3a 40ca
- Totaal te verkopen: 7a 15ca
- Wassebaar C 1178: 15ca + 18ca
- Wassebaar C 1463: 95ca
- Wassebaar C 1176: 1a 65ca + 25ca
- Wassebaar C 1454: 3ca
- Wassebaar C 1455: 3a 20ca + 30ca
- Totaal te verkopen met kwalitatieve verplichting groenrichting: 6a 63ca
- Wassebaar C 1455: 86ca + 3ca

Totaal te verkopen met kwalitatieve verplichting sloot: 91ca

**Dienst Beheer Infrastructuur**  
**Afd. Beheerstrategie**  
 Bureau Geo-advies



Rijnlandroute versie 5.0  
 Aankoop van Seekoei B.V. t.b.v. aanleg weg  
 en verkoop aan Seekoei B.V.  
 dd: 14-07-2016

projectnr: B100631A

Behoort bij	In	bladen	blad
Schaal	Formaat		
Tek nr.	Get. Pg. Gez.		

1	aanvullend gewijzigd	2013	11	ed
Nr	Wijziging	Get.	Dat.	
Get.		Dat.		
Gez.		Dat.		
Gez.		Dat.		

GEMEENTE WASSENAAR  
 SECTIE C

*Bestemmings groenstrook 5m*  
*open lands groenstrook 3m*  
*Restante groenstrook 8m*