

VOORBLAD

Voorstel aan de Raad

Registratienummer: Z/18/024931/102785
Datum collegebesluit: dinsdag 6 november 2018
Datum commissievergadering: donderdag 6 december 2018
Datum raadsvergadering: donderdag 13 december 2018

Soort Voorstel: Adviesnota
Onderwerp: Belastingverordeningen 2019
Portefeuillehouder: Wethouder Cramwinckel
Programma: Diversen

Kernboodschap: De raad besluit tot vaststelling van belastingverordeningen op basis waarvan in 2019 belasting wordt geheven. De voorgestelde tarieven voor 2018 zijn gebaseerd op de vastgestelde begroting 2019. Met het vaststellen van de begroting 2019 heeft de raad de belastingverordeningen die op dat moment al vastgesteld konden worden vastgesteld. De resterende verordeningen zijn nu vastgesteld.

Bijlagen:

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen Voorschoten 2019;
2. Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Voorschoten 2019;
3. Verordening reclamebelasting Voorschoten 2019;
4. Heffingsgebied reclamebelasting, bijlage bij Verordening reclamebelasting Voorschoten 2019;
5. Verordening rechten begraafplaats Rosenburgh Voorschoten 2019;
6. Tarieventabel verordening rechten begraafplaats Rosenburgh Voorschoten 2019;
7. Legesverordening Voorschoten 2019;
8. Tarieventabel Legesverordening Voorschoten 2019.

Beslispunten

1. De volgende belastingverordeningen voor 2019 vast te stellen:
 - Verordening onroerende-zaakbelastingen Voorschoten 2019;
 - Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Voorschoten 2019;
 - Verordening reclamebelasting Voorschoten 2019;
 - Verordening rechten begraafplaats Rosenburgh Voorschoten 2019, inclusief de daarbij behorende tarieventabel;
 - Legesverordening Voorschoten 2019, inclusief de daarbij behorende tarieventabel
2. De bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen.

Relatie met:

- ☐ Agendapunt:
- ☐ Toezegging:
- ☐ Amendement/motie:
- ☐ Schriftelijke vragen:

Adviesnota aan de Raad

Onderwerp

Belastingverordeningen 2019

Samenvatting

Door wijzigingen in de regelgeving en tarieven worden jaarlijks de belastingverordeningen aangepast. Bij het vaststellen van de begrotingen 2019 zijn al zes belastingverordeningen voor 2019 vastgesteld (afvalstoffenheffing, rioolheffing, hondenbelasting, toeristenbelasting, marktgelden en precariobelasting). Niet alle verordeningen konden bij het vaststellen van de begroting al worden vastgesteld. Zo zijn bijvoorbeeld de tarieven voor de OZB en de reclamebelasting afhankelijk van waarde-ontwikkeling van de WOZ-waarden en wordt voor een aantal leges pas eind november nog een wijziging in het maximumtarief bekend gemaakt.

De in de voorliggende verordeningen en tarieventabellen opgenomen tarieven zijn aangepast op basis van de uitgangspunten van de vastgestelde programmabegroting 2019. Daarmee zijn de verordeningen een uitwerking van eerdere besluitvorming.

Beoogd effect

Dit voorstel strekt er toe – door het vaststellen van de respectievelijke verordeningen en tarieventabellen – de rechtsgrond voor de heffing van diverse belastingen en rechten te creëren en daarmee belastingheffing over het jaar 2019 mogelijk te maken.

Argumenten

1.1 De meest recente waarde-ontwikkeling is bekend

OZB

De tarieven voor de OZB en reclamebelasting zijn – naast de begroting 2019 vastgestelde opbrengsten – afhankelijk van de waarde-ontwikkeling. Over deze waarde-ontwikkeling wordt de gemeente regelmatig geïnformeerd door de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR) die onder andere de waardering in het kader van de Wet WOZ uitvoert. Bij het bepalen van de tarieven voor de OZB is rekening gehouden met de meest recente informatie omtrent de waarde-ontwikkeling. Op basis van deze informatie is sprake van een stijgingspercentage van 9,35% voor woningen en een stijgingspercentage van 1,9% voor niet-woningen.

Rekening houdend met de nieuwe WOZ-waarde en de in de begroting 2019 vastgestelde opbrengst OZB stellen we u voor de tarieven als volgt vast te stellen:

gebruikerstarief niet-woningen :	0,1816%	(tarief 2018: 0,1773%)
eigenarentarief woningen :	0,1466%	(tarief 2018: 0,1580%)
eigenarentarief niet-woningen :	0,2087%	(tarief 2018: 0,2151%)

De tarieven voor de roerende-ruimtebelasting zijn op basis van wettelijk voorschrift gelijk aan de tarieven van de onroerende-zaakbelastingen.

Reclamebelasting

Het tarief voor de reclamebelasting is een vast basisbedrag met daarbovenop een bedrag per € 1.000,- WOZ-waarde. Omdat de verwachte WOZ-waarde van winkels/horeca voor 2019 daalt met 0,3% ten opzichte van 2018 is het tarief per € 1.000 WOZ-waarde verhoogd van € 2,40 naar € 2,50 om de geraamde opbrengst te realiseren. Het minimum- en maximumbedrag van de aanslag is met respectievelijk € 400,- en € 900,- ongewijzigd gebleven. De opbrengst van de reclamebelasting wordt onder aftrek van de perceptiekosten gestort in het ondernemersfonds.

Begraafplaatsrechten

De tarieven voor begraafplaatsrechten zijn conform de uitgangspunten in de begroting met het inflatiepercentage verhoogd. Verder zijn de onderdelen 1.2.4 tot en met 1.2.6 vernummerd en een gewijzigd onderdeel 1.2.4, particulier urnengraf (plek voor 2 urnen) voor periode 5 jaar, toegevoegd. Daarnaast hebben in onderdelen 7.1.6, 7.1.7, 8.1.1, 8.1.2 en 8.1.3 tekstuele wijzigingen plaatsgevonden, geactualiseerd en aangepast aan de dagelijkse praktijk.

1.2 De leges zijn geactualiseerd

De legestarieven in de voorliggende tarieventabel zijn conform de uitgangspunten van de begroting in beginsel verhoogd met 2,3% inflatie. Uitzondering hierop vormen de wettelijk vastgestelde (maximum) tarieven. Deze worden voor het maximale tarief in de tarieventabel opgenomen. Conform invulling van motie 032 is onderzocht in hoeverre de leges op grond van Titel 1 en Titel 3 kunnen worden verhoogd. Dit heeft geleid tot wijzigingen in Hoofdstuk 1 en 17, deze worden hieronder kort toegelicht.

- In titel 1 (Algemene Dienstverlening) Hoofdstuk 1 zijn de leges huwelijken, buiten het inflatiepercentage, verhoogd. Het betreft tarief voor huwelijken op vrijdag met € 150,00 en zaterdag/zondag met € 350,00. Deze tarieven liggen meer in overeenstemming met omliggende gemeenten.
- In Hoofdstuk 17 zijn de leges op kabels en leidingen, buiten het inflatiepercentage inflatie, verhoogd met € 410,00 (0 – 50 meter) en € 320,00 (50 – 100 meter).

Naast de aanpassing van de tarieven zijn gevolgen van gewijzigde regelgeving in de verordening verwerkt.

- Vanuit de VNG is geadviseerd Hoofdstuk 6, 14 en 15 (Titel 1) te laten vervallen, de Hoofdstukken 14 en 15 zijn overgebracht naar Titel 3, onder hoofdstuk 5 en 6.

2.1 De bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen

De verwachte opbrengst van € 25.000,-- door verhoging leges Titel 1 is nog niet opgenomen in de begroting.

Kanttekeningen

1.1 Vaststellen is noodzakelijk om nieuwe tarieven te heffen

Indien de verordeningen en tarieventabellen niet vastgesteld worden, is het niet mogelijk om in 2019 de gewijzigde tarieven te heffen.

Burgerparticipatie

Het vaststellen van belastingverordeningen en bijbehorende tarieventabellen is een onderwerp dat zich niet leent voor burgerparticipatie.

Communicatie

De vaststelling van belastingverordeningen en bijbehorende tarieventabellen wordt op grond van wettelijk voorschrift elektronisch bekendgemaakt door het plaatsen van het besluit in een Gemeenteblad.

Financiën

De financiële consequenties, verbonden aan de verschillende in de programmabegroting 2019 genoemde maatregelen zijn reeds in de begroting verwerkt. De extra tariefsverhoging leges, burgerlijke stand en kabels en leidingen, heeft een verwachte meeropbrengst van € 25.000,--.

Risico's

Het niet (tijdig) vaststellen van de belastingverordeningen heeft tot gevolg dat de voorgestelde tarieven voor 2019 niet geheven kunnen worden en de geraamde opbrengsten in de begroting niet worden gerealiseerd.

Duurzaamheid

Duurzaamheid speelt bij het vaststellen van de belastingverordeningen geen rol.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

A. R. de Graaf,
gemeentesecretaris

P.J. Bouvy-Koene,
burgemeester

Besluit

Registratienummer: Z/18/024931/102785

De raad der gemeente Voorschoten;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van dinsdag 6 november 2018,

besluit:

De volgende belastingverordeningen voor 2019 vast te stellen:

- Verordening onroerende-zaakbelastingen Voorschoten 2019;
- Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Voorschoten 2019;
- Verordening reclamebelasting Voorschoten 2019;
- Verordening rechten begraafplaats Rosenburgh Voorschoten 2019, inclusief de daarbij behorende tarieventabel;
- Legesverordening Voorschoten 2019, inclusief de daarbij behorende tarieventabel;
- Begrotingswijziging Leges vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad der gemeente Voorschoten,
gehouden op 13 december 2018

de griffier,

de voorzitter,

J. van der Does

P.J. Bouvy-Koene