

VERZONDEN 19 DEC. 2019

Informatiebrief

Zaaknummer: Z – 035678/ 167631-intern
Documentnummer:
Datum: 17 december 2019
Onderwerp: verlenging overeenkomst(en) Sportfondsen
Bijlage(n): geen

Geachte Raad,

Bij deze willen we u informeren over de verlenging van de overeenkomst(en) met Sportfondsen voor de exploitatie, het beheer en onderhoud van de binnensportaccommodaties.

Het college heeft na zorgvuldige afweging ervoor gekozen de overeenkomst(en) met Sportfondsen Voorschoten B.V. niet te beëindigen per 31 december 2020. De overeenkomst wordt daarmee verlengd voor een periode van 5 jaar. De verlenging van de huidige overeenkomst past binnen de financiële kaders die de raad heeft vastgelegd en de aanvullende kaders die zijn bepaald bij motie 113 op 11 juli 2019. De met deze motie beoogde doelen kunnen door beter gebruik maken van de instrumenten van de huidige overeenkomst worden gerealiseerd.

Aan Sportfondsen wordt in een brief een aantal voorwaarden meegegeven voor de nieuwe contractperiode. Dit past binnen de mogelijkheden van de verlenging van de huidige overeenkomst en is juridisch verantwoord, zo is geconcludeerd door het door ons ingehuurd advocatenkantoor. Hieronder wordt een aantal voorwaarden voor de verlenging van de overeenkomst nader toegelicht.

De accommodaties

Het Cultureel Centrum wordt onttrokken aan de overeenkomst, overeenkomstig de eerdere besluitvorming van de raad om het Cultureel Centrum per 1-1-2021 af te stoten.

De exploitatie van de Golfbaan Het Wedde blijft voorlopig wel onderdeel van de door Sportfondsen te exploiteren sportaccommodaties.

Met de Voorschotense Golf Club (VGC) en Sportfondsen zijn de afgelopen maanden afspraken gemaakt om in 2020 een aantal pilots te draaien, om tegemoet te komen aan de wensen van de

VGC. De pilots betreffen het ter beschikbaar stellen van de serre bij het zwembad gedurende het golfseizoen als clubruimte voor de VGC en het verlagen van het tarief voor een dagkaart. Na een periode van een jaar zullen deze pilots worden geëvalueerd. Dat is dan, nu verlenging van de overeenkomst aan de orde is, in de nieuwe contractperiode. Als de pilots toch niet positief blijken te zijn of er een andere aanleiding is, kan, volgens de overeenkomst, tussentijds een accommodatie worden onttrokken aan de exploitatie door Sportfondsen Voorschoten B.V..

Afgesproken is ook dat er minimaal 2 keer per jaar een driehoeksoverleg komt, tussen de gemeente als opdrachtgever, Sportfondsen Voorschoten B.V. als de exploitant en de VGC als huurder.

Met deze, en nog een aantal aanvullende afspraken, denken we een voor alle partijen werkbare situatie te creëren, waarbij de accommodaties optimaal worden benut en samenwerking wordt vormgegeven, zonder dat dit (extra) financiële consequenties heeft en risico's met zich meebrengt voor de gemeente of de VGC.

Governance

De huidige exploitatieovereenkomst voldoet aan de beoogde governancestructuur van de raad.

In de huidige overeenkomst is een aantal artikelen opgenomen ten aanzien van rapportage, monitoring en (bij)sturing, waarmee de gemeente haar opdrachtgeversrol goed kan invullen. De overeenkomst gaat ervan uit dat jaarlijks maatschappelijke doelen bepaald worden in relatie tot de exploitatie, prestatieafspraken gemaakt worden m.b.t. de dienstverlening en kwartaalrapportages, een jaarrekening en twee managementrapportages worden gemaakt. Deze documenten worden besproken en vastgesteld door de gemeente en zo nodig kan bijstelling plaatsvinden. Ook wordt de huurovereenkomst geregeld dat een Meerjaren OnderhoudsPlanning opgesteld en jaarlijks, op basis daarvan, een OnderhoudsJaarPlan. Als uitgangspunt voor deze onderhoudsplannen wordt door de gemeente een kader meegegeven. Hiermee wordt ook invulling gegeven aan de wens van de raad dat "een onderhoudsplan wordt opgesteld met als doel om de kosten voor onderhoud zo veel mogelijk te beperken, binnen de ruimte die wettelijke eisen op het gebied van veiligheid en duurzaamheid daartoe bieden".

Daarnaast biedt Sportfondsen jaarlijks een maatschappelijk jaarverslag aan de gemeente en de raad aan. In dit maatschappelijk jaarverslag is een samenvatting van de jaarrekening opgenomen. Sportfondsen zal na het aanbieden van het maatschappelijk jaarverslag de raad uitnodigen voor een toelichting.

In het verleden is aan deze governancestructuur, zoals ook door Keizers Visser is geconstateerd, zeer beperkt en veelal mondeling invulling gegeven. De komende jaren zal deze belangrijke opdrachtgeverrol beter uitgevoerd moeten worden. Daartoe is een aantal interne maatregelen nodig. Ook Sportfondsen is nadrukkelijk erop gewezen invulling te geven aan deze afspraken. Dit proces van verantwoording, monitoring en (bij)sturing zal ook een goede koppeling moeten krijgen met de gemeentelijke P&C-cyclus, om de raad te informeren en waar nodig ook te laten (bij)sturen.

Met het vastleggen van afspraken over maatschappelijke doelstellingen en prestatieafspraken, kan ook uitvoering worden gegeven aan de wens van de raad dat wordt "afgesproken op welke wijze de exploitant zelf en mogelijk ook samen met andere initiatiefnemers, de gemeente en/of inwoners op zoek gaat om de komende jaren aanvullende inkomsten te vinden die de noodzaak tot structurele subsidie verder doen afnemen". Ook zullen de afspraken met VGC hier onderdeel van uit maken.

De exploitatiereserve

De opgebouwde exploitatiereserves van het zwembad en overige accommodaties zal, bij het ingaan van de nieuwe periode van 5 jaar, terugkomen naar de gemeente. Dit ter dekking van de exploitatie(tekorten).

Verder worden de overeenkomst(en) op een aantal punten geactualiseerd; onder andere als gevolg van de wijziging van de wetgeving met betrekking tot Btw op sport.

Met de verlenging van de overeenkomst(en) is er definitief zekerheid voor het personeel van Sportfondsen, wat werkzaam is in Voorschoten. We gaan ervanuit dat, onder deze voorwaarden, de gemeente en Sportfondsen gezamenlijk invulling geven aan het aanbieden van sportvoorzieningen en een sportstimulans bieden voor de inwoners van de gemeente Voorschoten; ieder vanuit haar eigen rol.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

A. R. de Graaf,
gemeentesecretaris

P.J. Bouvy-Koene,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.

