

## **Notitie inzake inpassing Burgerinitiatief Hockey in Diemen en verzoek SV Diemen tot aanleg vierde veld.**

### Inleiding

In het kader van de uitwerking van de in september 2015 door uw raad vastgestelde Sportnota 2016-2020 "Sportieve kracht van Diemen", is op basis van een nadere analyse van de in deze nota benoemde vier knelpunten een aantal toekomstscenario's voor de buitensport in Diemen beschreven (zie de bijgevoegde en op 6 september 2016 door het college vastgestelde notitie).

Deze scenario's zijn op 29 september 2016 in een informatieve raadsvergadering met uw raad besproken. Bij deze bespreking bleek dat er binnen uw raad veel steun is voor de scenario's 2a en 2b. Dit zijn de scenario's waarin, kort samengevat, sprake is van een optimaal co-gebruik door SV Diemen en TIW-Survivors van een nieuw aan te leggen combinatie-kunstgrasveld ter oplossing van respectievelijk het knelpunt van ondercapaciteit voor voetbal in Diemen en het knelpunt van onderbezetting van het complex van TIW-Survivors.

In de nadere analyse is ook ingegaan op de in de Sportnota eveneens als knelpunt benoemde vraag naar hockey in Diemen. In scenario 2b is hockey dan ook meegenomen met dien verstande, dat in dit scenario hockey niet op het sportpark gefaciliteerd kon worden.

Ten tijde van het opstellen van de hiervoor genoemde nadere analyse, en dit is relevant voor het daarna door ons gevolgde traject, was er nog geen enkele sprake van een (burger)initiatief voor de oprichting van een hockeyclub in Diemen. Wij hebben ons na 29 september 2016 logischerwijs dan ook primair gericht op de oplossing van de knelpunten die verband hielden met voetbal en honk/softbal. Uiteindelijk hebben wij voor deze knelpunten een voor alle partijen acceptabele oplossing gevonden.

Het voorstel waarin deze oplossing nader is uitgewerkt was gereed voor behandeling in uw (Informatieve) raad van 7 september jl. Op het allerlaatste moment hebben wij echter besloten dit voorstel terug te nemen. De reden hiervoor, u bent hiervan reeds separaat in kennis gesteld, was primair gelegen in de onmiskenbaar aanwezige samenhang tussen dit voorstel en het op 28 juli jl. daadwerkelijk ingediende burgerinitiatief voor de oprichting van een hockeyclub in Diemen. Bijkomende factoren waren respectievelijk het kennismakingsgesprek dat de portefeuillehouder Sport recentelijk heeft gevoerd met de nieuwe voorzitter van TIW-Survivors en in welk gesprek hem is gebleken, dat deze vereniging niet persé vasthoudt aan vestiging van de vereniging op het Sportpark De Diemen en het gegeven, dat het Sportpark De Diemen bij nader inzien toch ruimtelijke mogelijkheden biedt voor de aanleg van twee hockeyvelden en een vierde voetbalveld, mits honk- en softbal wordt verplaatst naar een andere locatie.

Met de indiening van het burgerinitiatief, waarin de gemeente concreet wordt gevraagd om de aanleg van een tweetal hockeyvelden en een club/kleedaccommodatie ten behoeve van de Hockeyclub Diemen is een nieuwe situatie ontstaan.

In het Coalitieakkoord 2014-2018 'Ontmoeten en verbinden' is gesteld, dat initiatieven voor het oprichten van nieuwe sportverenigingen, zoals hockey, van gemeentewege actief worden ondersteund. Deze passage, alsmede de inspanningen die meerdere fracties in uw raad zich hebben getroost om het burgerinitiatief daadwerkelijk van de grond te krijgen, scheppen bij de initiatiefnemers onmiskenbaar bepaalde verwachtingen. Dit gevoegd bij de onlangs gewijzigde inzichten ten aanzien van de ruimtelijke mogelijkheden van het sportpark, de opstelling van de gemeente Amsterdam ten aanzien van het burgerinitiatief (waarover hierna meer) en de opstelling van TIW-Survivors waar het gaat om de locatie van hun vereniging maakte dat wij behoefte hadden aan een nieuwe schets van de mogelijkheden ter zake van de optimalisering van het buitensportaanbod in Diemen. Deze schets treft u onderstaand aan.

### Concrete aanleiding

Het verzoek van de SV Diemen d.d. 6-3-2016 om tot de aanleg van een vierde kunstgrasveld over te gaan respectievelijk de indiening op 28 juli 2017 van een burgerinitiatief voor de oprichting van een hockeyclub in Diemen.

### Positionering hockey in Diemen

Hockeyclub Diemen (HC Diemen) heeft de gemeente middels het burgerinitiatief gevraagd om medewerking voor de realisering van twee hockeyvelden en een club/kleedaccommodatie in Diemen.

Locaties voor de realisering van deze wens liggen in Diemen niet voor het oprapen. Uiteindelijk zijn er 4 locaties meer of minder in beeld. Het betreft respectievelijk:

1. Sportpark De Diemen op de huidige locatie van TIW-Survivors
2. Spoorzicht
3. Driehoek Muiderstraatweg-Weteringweg en
4. Deel De Omloop Diemen-Noord

Een snelle beschouwing van deze locaties leert dat Sportpark De Diemen de meest realistische is.

Spoorzicht ligt politiek lastig vanwege alle andere wensen die de gemeente heeft (sociale woningbouw, school voor VO, handhaving groen), is lastig te ontsluiten en is daarnaast in tijd gezien de eerste drie à vier jaar geen optie (aanleg spooronderdoorgang, inklinken grond). De driehoek Muiderstraatweg-Weteringweg is qua decentrale ligging voor met name de jonge leden van de vereniging niet optimaal en het is daarnaast maar de vraag in hoeverre het bestemmingsplantechnisch mogelijk is hier een sportcomplex te realiseren en De Omloop ten slotte, is qua ligging aan de rand van een bestaande woonwijk en qua huidige bestemming als groen/speelvoorziening een minder wenselijke keuze.

Per saldo zou dus alles in het werk moeten worden gesteld om HC Diemen te positioneren op de huidige locatie van TIW-Survivors in het Sportpark De Diemen. Dat impliceert vervolgens dat er voor TIW-Survivors naar een alternatieve locatie moet worden gezocht. HC Diemen is zeer enthousiast over deze oplossing.

Overigens heeft één van de oprichters van HC Diemen ons op 4 september jl. medegedeeld, dat zich al meer dan 100 kinderen bij de vereniging hebben aangemeld.

### Positionering TIW-Survivors

In de hiervoor genoemde nadere analyse van de in de sportnota benoemde knelpunten is vrij uitgebreid stilgestaan bij de positie die TIW-Survivors momenteel inneemt op het sportpark. Die positie, zo is gesteld, rechtvaardigt een nadere beschouwing op de toekomst van de vereniging op het sportpark. In dit kader is door ons de suggestie gedaan, te onderzoeken in hoeverre verplaatsing van de vereniging naar sportpark Middenmeer in Amsterdam Oost voor zowel de gemeente als de vereniging zelf tot een win-win situatie zou kunnen leiden. Deze suggestie is op 29 september 2016 door uw raad niet overgenomen omdat daar op dat moment feitelijk ook geen noodzaak voor aanwezig was.

Inmiddels is de situatie anders. Er is niet alleen een initiatief voor de oprichting van een hockeyclub in Diemen dat ruimte vraagt, maar ook de opstelling van de vereniging zelf is gewijzigd. Per saldo kan handhaving van TIW-Survivors op het sportpark daarom naar onze mening alsnog ter discussie worden gesteld.

De locaties in Diemen die voor de hockeyclub in beeld zijn (zie hiervoor) komen (met uitzondering van het sportpark) ook in beeld als alternatieve locaties voor TIW-Survivors. De bezwaren tegen/beperkingen van deze locaties zijn vervolgens ook dezelfde als bij de hockey.

In de onmiddellijke omgeving van Diemen echter, dient zich een uitstekend alternatief aan en wel het medegebruik door TIW-Survivors van het Sportpark Middenmeer in Amsterdam-Oost

Onlangs heeft de gemeente Amsterdam bij ons aangegeven mee te willen denken over een eventuele verplaatsing van TIW-Survivors naar het Sportpark Middenmeer. Met eenerschikking van de bestaande velden, zo stelt Amsterdam, zijn er daarvoor voldoende mogelijkheden.

Wij zijn evenals Amsterdam een groot voorstander van deze optie die, vanzelfsprekend, in een zorgvuldig traject in samenspraak met alle betrokken verenigingen en de honk- en softbalbond nader op haalbaarheid zal moeten worden onderzocht.

In een op 15 september jl. gevoerd bestuurlijk overleg met de vereniging is afgetast in hoeverre er bij de vereniging de bereidheid bestaat aan een verplaatsing naar Sportpark Middenmeer medewerking te verlenen. De aanwezige bestuursleden gaven aan op voorhand niet negatief te staan tegenover deze mogelijkheid mits er garanties kunnen worden gegeven voor o.a. voldoende speel/veld-capaciteit en de vereniging nadrukkelijk een link kan houden met het Diemense.

Over speel/veldcapaciteit e.d. zal nader overleg met de gemeente Amsterdam moeten worden gevoerd. De link met Diemen kan worden vormgegeven door een blijvend lidmaatschap van de vereniging van de Sportraad Diemen. Voorts kan de vereniging gebruik blijven maken van Diemense binnensportfaciliteiten en zal de relatie die de vereniging heeft met de Diemense vakleerkrachten bewegingsonderwijs en de buurtsportcoaches niet wijzigen. Tot slot zal de suggestie van de vereniging om, zo mogelijk, kleine sportveldjes in de openbare ruimte in Diemen zodanig in te richten, dat deze kunnen worden benut voor kennismaking met de sport (honk- en softbal), op haalbaarheid worden onderzocht.

Deze optie, en wij hechten eraan dit expliciet te benoemen, impliceert niet dat TIW-Survivors zal moeten fuseren. Het betreft wat ons betreft sec het medegebruik van het complex. De eigen identiteit van TIW-Survivors blijft daarmee behouden.

#### Ondercapaciteit voetbal (SV Diemen)

De reeds gerealiseerde en nog te verwachten groei van de SV Diemen, zo is in de al meermalen genoemde nadere analyse gesteld, rechtvaardigt de aanleg van een vierde veld ten behoeve van deze vereniging.

Op het Sportpark De Diemen, waar de SV Diemen is gevestigd, is er naast de aanleg van twee hockeyvelden ook nog ruimte voor de aanleg van dit vierde veld wanneer het scenario van verplaatsing van TIW-Survivors wordt geëffectueerd. Het zal dan evenals veld 3 van de vereniging handelen om een zogenaamd dispensatieveld. De afmetingen van een dergelijk veld zijn wat beperkter dan de velden 1 en 2 van de vereniging. Dit heeft de goedkeuring van de KNVB en staat een optimaal gebruik van het veld door (alleen) SV Diemen niet in de weg. SV Diemen juicht deze oplossing toe.

#### Samenvattend/voorstel

Op 28 juli jl. ontving de gemeente een burgerinitiatief waarin wordt gevraagd om ten behoeve van de Hockeyclub Diemen twee hockeyvelden en een club/kleedaccommodatie aan te leggen. In de Sportnota 2016-2020 zijn als knelpunten opgenomen het (op termijn) gebrek aan veldcapaciteit bij de SV Diemen en het ontbreken van hockey in Diemen. Ruimte voor de aanleg van extra sportvelden is in Diemen niet tot zeer lastig beschikbaar. Op het Sportpark De Diemen is momenteel gevestigd de Honk- en Softbalclub TIW-Survivors. Als derde knelpunt in de Sportnota is de onderbezetting van het complex van deze vereniging benoemd. Wanneer deze club elders wordt gehuisvest ontstaat er op het Sportpark De Diemen ruimte voor honorering van het burgerinitiatief (aanleg twee hockeyvelden en beschikbaarstelling reeds aanwezige club- en kleedaccommodatie) en de aanleg van een vierde voetbalveld. Voor verplaatsing van TIW-Survivors is naar het lijkt een redelijk alternatief (zachte landing) beschikbaar direct nabij Diemen (Sportpark Middenmeer Amsterdam).

Per saldo wordt met een verhuizing van TIW-Survivors naar Amsterdam een groot maatschappelijk belang gediend. Ca. 150 honk- en softballers maken op het Sportpark De Diemen dan ruimte voor (op termijn) ruim 900 sporters (800 hockeyers en 150 extra voetballers). Voorts kunnen met deze operatie drie knelpunten uit de sportnota worden opgelost.

Gelet op het vorenstaande vragen wij u het scenario van verplaatsing van TIW-Survivors ten faveure van de HC Diemen en de SV Diemen te ondersteunen en ons in staat te stellen dit scenario op de kortst mogelijke termijn nader uit te werken waarna wij u concrete voorstellen kunnen doen.

#### Planning

Wij zullen, wanneer uw raad het burgerinitiatief in meerderheid ondersteunt, alles in het werk stellen om in 2018 al tot de aanleg van zowel de hockeyvelden als het vierde voetbalveld te kunnen overgaan. Dit houdt enerzijds verband met het momentum voor dit scenario en anderzijds het gegeven, dat HC Diemen op basis van de met HC Athena gemaakte afspraken in het seizoen 2018-2019 in principe geen medegebruik meer kan maken van het complex van HC Athena en een periode

zonder veld de ontwikkelingen van een jonge club geen goed zullen doen. Daarnaast is het belastingregime voor de sport momenteel in beweging en bestaat er in dit kader geen zekerheid meer over BTW-terugvordering op de investeringen voor sportvelden na 2018. Het aanleggen van de velden na 2018 kan de gemeente dus voor aanzienlijk hogere kosten plaatsen.

#### Financieel

Gelet op de korte tijd die wij beschikbaar hadden voor de opstelling van deze notitie, was het onmogelijk een uitgebalanceerd overzicht op te stellen van de financiële consequenties van de aanleg van de drie nieuwe sportvelden en alles wat daarmee samenhangt. Op basis van een zeer grove raming komen wij echter uit op een bedrag tussen de 1.5 en 2 miljoen euro.

De gemeente Amsterdam heeft ambtelijk bij ons aangegeven, dat de wethouder Sport, dhr. E. v.d. Burg, het toejuicht wanneer er een nieuwe hockeyclub in Diemen wordt opgericht en ook bereid is voor de aanleg van hockeyvelden in Diemen een bijdrage beschikbaar te stellen. Over de ins en outs hiervan zal nader bestuurlijk overleg plaats moeten vinden.

In het scenario van verplaatsing van TIW-Survivors ten faveure van de hockeyclub is de realisering van een nieuwe club/kleedaccommodatie voor deze hockeyclub niet noodzakelijk. Die accommodatie is immers reeds beschikbaar in de vorm van de huidige club/kleedaccommodatie van TIW-Survivors. Dat scheelt een forse investering. De huurovereenkomst tussen de gemeente en TIW-Survivors voor deze accommodatie loopt af op 1-1-2019. De verplaatsing als zodanig kan in principe budgettair neutraal verlopen.

In de Kadernota 2018 is als indicatie van het noodzakelijke investeringsbudget voor de aanleg van 2 hockeyvelden en een clubaccommodatie een bedrag opgenomen van € 2.000.000,--. In de meerjarenbegroting 2018-2021 is deze investering nog niet opgenomen omdat hij was voorzien na 2021. De aanleg van een vierde voetbalveld is al wel verwerkt in de Meerjarenbegroting 2018-2021.

Bij het geraamde investeringsbudget voor de hockeyvelden is overigens geen rekening gehouden met een mogelijke bijdrage van de gemeente Amsterdam en is tevens nog voorzien in de realisering van een club/kleedaccommodatie. Ten aanzien van het voetbalveld is de kostenraming nog gebaseerd op de oplossing die wij in eerste instantie hadden gevonden voor de knelpunten voetbal en honk/softbal, i.c. de aanleg van een combinatieveld. Sec de aanleg van een vierde voetbalveld vergt een substantieel lagere investering.