

VOORBLAD

Voorstel aan de Raad

Registratienummer: z/19/037846/183237
Datum collegebesluit: dinsdag 28 april 2020
Datum commissievergadering: woensdag 27 mei 2020
Datum raadsvergadering: maandag 8 juni 2020

Soort Voorstel: Adviesnota
Onderwerp: Burgerinitiatief Kerkehout
Portefeuillehouder: Wethouder Zweerts de Jong
Programma:

Kernboodschap: Door de buurt- en de sportvereniging Kerkehout is een burgerinitiatief ingediend om te komen tot een gezamenlijk buurtcentrum in Kerkehout. De gemeente staat positief tegenover het idee wil dit initiatief nu niet ondersteunen omdat de ontwikkeling van een nieuw buurtcentrum niet is opgenomen in gemeentelijke accommodatie plannen. Daarnaast zijn er andere projecten die nu prioriteit hebben om uitgevoerd te worden.

Bijlagen: *Bijlage 1. Brief verenigingen Kerkehout d.d. 18 maart 2020*

Stukken ter inzage: Nee

Beslispunten: 1. Geen medewerking verlenen aan het burgerinitiatief Kerkehout

Relatie met:

- Agendapunt: *(bijv. een aangehouden stuk of een stuk wat nog moet komen of al geweest is)*
- Toezegging:
- Amendement/motie:
- Schriftelijke vragen:

Adviesnota aan de Raad

Onderwerp

Samenvatting

Door de buurt- en de sportvereniging Kerkehout is eind 2019 een burgerinitiatief ingediend. Dit initiatief is in de Commissie Sociaal Domein van 15 januari 2020 toegelicht door de initiatiefnemers. De initiatiefnemers vragen € 30.000,- voor de uitwerking van dit plan. U heeft het college gevraagd met een reactie te komen op dit initiatief. Wij hebben u gevraagd om de termijn om tot een advies te komen te verlengen met 8 weken.

Sinds de toelichting in de raadscommissie heeft verder overleg plaatsgevonden met de initiatiefnemers en dit heeft geleid tot de brief van 18 maart 2020 van de initiatiefnemers aan het college (bijlage 1). In deze brief wordt duidelijk gemaakt dat zij graag samen maatschappelijke verantwoordelijkheid willen nemen om tot een nieuw gezamenlijk buurtcentrum te komen en een financiële bijdrage vragen van de gemeente in het proces.

De initiatiefnemers willen hiervoor de komende maanden een aantal zaken verder uit laten werken en in november 2020 met een rapportage van de resultaten te komen.

De intentie van de initiatiefnemers is het realiseren van een gebouw dat straks eigendom is van een eigen entiteit. Hierdoor kan een gemeentelijke accommodatie worden afgestoten en op deze plek woningen worden gerealiseerd.

Het realiseren van een nieuwe buurtaccommodatie in Kerkehout is niet opgenomen in het coalitieakkoord. De focus zowel bestuurlijk als door het ambtelijke apparaat, ook samen met de samenleving, ligt op realisatie van al lopende projecten als de nieuwe sporthal, nieuwe gymzaal, herontwikkeling van de Warenar, het interieur van de Paauw, beeldkwaliteit Centrum etc. Voor nieuwe projecten is op dit moment geen capaciteit beschikbaar.

Beoogd effect

Door nu geen tijd en energie te besteden aan de ontwikkeling van een nieuw buurtcentrum in Kerkehout wordt de ambtelijke organisatie niet verder belast zodat de geprogrammeerde projecten wel kunnen worden uitgevoerd.

Argumenten

1.1 De focus van de gemeente ligt op realisatie van bestaande projecten.

Samen met de samenleving wordt op dit moment al gewerkt aan de nieuwe sporthal, nieuwe gymzaal, herontwikkeling van de Warenar, het interieur van de Paauw en beeldkwaliteit Centrum etc.

1.2 Het begeleiden van het project zou ook binnen de gemeente capaciteit vragen.

Binnen de gemeente zijn al teveel andere projecten die capaciteit vragen en prioriteit hebben. Er is niet voldoende ambtelijke capaciteit om extra projecten op te pakken. De projecten met vastgestelde prioriteit krijgen voorrang.

1.3 De voorgestelde ontwikkeling vindt plaats op gemeente eigendom.

Een ontwikkeling van woningbouw op deze locatie zou plaats moeten vinden op basis van een tender of andere aanbesteding. Om dit op de juiste aan de wettelijke eisen voldoende wijze op te pakken vraagt ambtelijke capaciteit die niet aanwezig is.

Kanttekeningen

1.1 Het idee achter het initiatief om te komen tot een gezamenlijk buurtcentrum in Kerkehout is positief.

Maar op dit moment is er geen budget en capaciteit beschikbaar. Daarnaast ligt de focus momenteel op andere vastgoedprojecten.

1.2 Als de gemeente nu geen medewerking verleent aan het burgerinitiatief zal het huidige buurtcentrum zonder verdere actie geen plaats kunnen bieden aan door de buurtvereniging gewenste activiteiten.

Voor de instandhouding van het gebouw op zich worden door de gemeente zeer beperkte kosten geraamd in het beheerplan, maar het buurtcentrum zou door het toevoegen van andere functies voor bijvoorbeeld jongeren een grotere aantrekkingskracht willen krijgen.

Burgerparticipatie

Het voorstel voor een gezamenlijk buurtcentrum Kerkehout betreft een burgerinitiatief. Hiervoor hebben de initiatiefnemers circa 80% van de wensen van buurtbewoners geïnventariseerd.

Communicatie

Aan de initiatiefnemers is gemeld dat het collegeadvies aan de raad is om geen medewerking aan het burgerinitiatief te verlenen.

Financiën

Het niet meewerken aan het burgerinitiatief heeft geen financiële consequenties.

Risico's

Als er geen medewerking wordt verleend aan het burgerinitiatief zou dit demotiverend kunnen zijn voor de huidige vrijwilligers van buurt- en sportvereniging en leiden tot verminderde inzet van hun kant.

Duurzaamheid

n.v.t.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

drs. H.I.P. Oppatja,
gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,
burgemeester