

Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten

285



Datum	1 juni 2020
Steller vragen	Ad de Graaf
Over agendapunt	Commissie B&B d.d. 4 juni 2020 Agendapunt 3: Ontwerp Jaarrekening 2020.

De fractie van de PvdA ontvangt graag cijfermatige informatie over de te verwachten kosten en baten van de leges vallend onder fysieke leefomgeving (omgevingsvergunning).

Context

- Op 9 september 2019 stuurde het college een informatiebrief aan de raad over legestarieven omgevingsvergunningen Wabo. Aanleiding was de relatieve hoge legeskosten voor vergunningaanvragen voor kleine bouwprojecten. In de informatiebrief staat onder meer dat de mate van kostendekkendheid in 2019 ongeveer 85% bedraagt. Indien gekozen zou worden voor een lineair tarief van 5.2% zouden de legesopbrengsten op het huidige niveau kunnen blijven, uiteraard in het geval zonder teveel fluctuaties. In deze informatiebrief staat tevens dat 'bij de vaststelling van de hoogte van het legestarief is om het financieel herstel van Voorschoten niet in gevaar te brengen het uitgangspunt geweest dat een nieuwe legesberekening niet mag leidere tot lagere legesinkomsten'.
- In de op 7 november 2019 vastgesteld begroting 2020 wordt uitgegaan van k€ 701 aan kosten en € 583 aan baten. De kostendekkendheid hiervan is dan 83%.
- Op 12 december 2019 heeft de raad ingestemd met de invoering van het hierboven genoemde lineaire tarief van 5.2%

Vragen

1. Tegen deze achtergrond ontvangt de PvdA graag een cijfermatig en inhoudelijk onderbouwd overzicht wat de geraamde opbrengsten en kosten zijn van deze leges opbrengsten in een jaar dat er geen incidentele opbrengsten zijn van bijzondere projecten zoals Roosenhorst of Beresteyn.
2. Welke (incidentele) grote projecten hebben in 2019 geleid tot extra legesinkomsten?
3. Welke (incidentele) grote projecten leiden in 2020, 2021 en 2022 naar alle waarschijnlijkheid tot extra legesinkomsten?

Antwoord 1:

Hier kunnen de jaren 2016 t/m 2018 als uitgangspunt worden genomen. In deze jaren waren er geen grote projecten. In de bijlage van de informatiebrief 52 Onderzoek legestarieven omgevingsvergunning Wabo van 9 september 2019 zijn deze opbrengsten terug te vinden in tabel 6 (pagina 14). Hier staan de werkelijke legesopbrengsten in de jaren 2015-2018 en de legesopbrengsten in de jaren omgerekend naar de tarieven van 2019.

Omgerekend naar de legestarieven van 2019 bedroegen de legesopbrengsten in de jaren 2016-2018:

Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten

285



2016: € 477.166

2017: € 531.835

2018: € 454.036

Gemiddeld is dit € 488.000 op jaarbasis. De begrote legesopbrengsten bedroegen in 2019 € 574.926.

Het bovenstaande is uitgaande van de oude legessystematiek. Door de overstap op het lineaire tarief zullen de legesinkomsten van kleine projecten licht dalen.

De schatting is dat hierdoor in een jaar zonder grote projecten de legesinkomsten gemiddeld uitkomen op € 438.000. De begrote legesinkomsten voor 2020 bedragen € 583.000. Dit zal dus een tekort zijn van € 145.000 op jaarbasis die gedekt zou moeten worden vanuit de nieuw te vormen reserve. In een jaar met grote projecten zoals in 2015 en 2019 zullen als gevolg van de nieuwe legessystematiek de legesopbrengsten juist hoger zijn.

Voor een verdere uitleg wordt verwezen naar de informatiebrief 52 Onderzoek legestarieven omgevingsvergunning Wabo en bijlage van 9 september 2019.

Antwoord 2:

Haagwijk: € 205.472

Beresteyn: € 492.839

Roosenhorst I: € 423.764

Roosenhorst II: € 111.922

Antwoord 3:

Starrenburg III

Foerschate Topaz/Woonzorg Nederland

Intratuin

Segaarterrein

Het is echter nog niet duidelijk in welk jaar precies de vergunningaanvragen voor deze projecten zullen worden ingediend en wat de te verwachten projectkosten en leges hiervan zijn.