

Verordening afvoer hemelwater en grondwater gemeente Voorschoten 2021

Was/wordt lijst

Document	WAS (2020)	WORDT (2021)
Verordening	Niet aanwezig	Artikel 1 Begripsbepalingen toegevoegd g. Onder eigenaar wordt tevens verstaan een aantal grondeigenaren verenigd in een Vereniging van Eigenaren;
Verordening	Niet aanwezig	Artikel 1 Begripsbepalingen opsomming g. tot en met s. zijn aangepast naar h tot en met t.
Verordening	Artikel 11 Onderhoud en beheer 2. Tijdens de beheerfase dient de eigenaar de juiste werking van zijn hemelwatervoorzieningen en grondwatervoorzieningen aan de beheerder te kunnen aantonen.	Artikel 11 Onderhoud en beheer aangepast in 2. De eigenaar van de voorziening dient daarbij te voldoen aan de voorschriften van onderhoud zoals aangegeven in de handleiding van de voorziening.
Verordening	Niet aanwezig	Artikel 12 Inwerkingtreding toegevoegd d. ruimtelijke activiteiten waarvoor binnen zes weken na inwerkingtreding van deze verordening door het college een ontwikkelovereenkomst, samenwerkingsovereenkomst of anterieure overeenkomst is afgesloten of een tender is uitgeschreven, en:
Verordening	Niet aanwezig	Artikel 12 Inwerkingtreding toegevoegd e. gebieden of projecten, waarvoor de verordening niet van toepassing is, zijn opgenomen in bijlage A.
Verordening	Artikel 13 Citeertitel De verordening wordt aangehaald als: Verordening afvoer hemelwater en grondwater gemeente Voorschoten 2020.	Artikel 13 Citeertitel jaartal aangepast tot : De verordening wordt aangehaald als: Verordening afvoer hemelwater en grondwater gemeente Voorschoten 2021.
Verordening	Niet aanwezig	Toegevoegd Bijlage A met ontwikkelingen voor vrijstelling

Document	WAS (2020)	WORDT (2021)
Toelichting	Zorgplicht De eigenaar van een perceel is primair verantwoordelijk voor de afvoer van het hemelwater dat op zijn terrein komt. Op grond van deze zorgplicht ligt er pas een taak voor de gemeente als de eigenaar van het perceel zich in alle redelijkheid niet kan ontdoen van het hemelwater op zijn terrein.	Zorgplicht 1ste alinea aangepast tot: Een afzonderlijke perceeleigenaar of een vereniging van eigenaren namens de eigenaren, verder in deze toelichting genoemd als eigenaar is primair verantwoordelijk voor de afvoer van het hemelwater dat op zijn komt. Op grond van deze zorgplicht ligt er pas een taak voor de gemeente als de eigenaar van het perceel zich in alle redelijkheid niet kan ontdoen van het hemelwater op zijn terrein.
Toelichting	Keur Gemeente @@ ligt in het beheergebied van het Hoogheemraadschap van Rijnland.	Keur laatste regel aangepast tot: Gemeente Voorschoten ligt in het beheergebied van het Hoogheemraadschap van Rijnland.
Toelichting	Artikel 11 Onderhoud en Beheer De juiste werking (monitoring) van de aangelegde hemelwatervoorzieningen dient door de eigenaar aantoonbaar te worden gemaakt door bijvoorbeeld een monitoringssysteem dat weergeeft welke waterberging heeft plaats gevonden en wanneer de berging is leeggelopen.	Artikel 11 Onderhoud en Beheer alinea aangepast tot: De juiste werking (monitoring) van de aangelegde hemelwatervoorzieningen, dient door de eigenaar gemonitord te worden door regelmatig een check uit te voeren op de werking van de voorziening. Dit kan door zich door de leverancier van de voorziening te laten voorlichten over de juiste werking ervan en hoe dit in de gaten te houden.
	Artikel 11 Onderhoud en Beheer Lid 2 schrijft voor dat de eigenaar een beheerplan en monitoringsplan van de voorzieningen opstelt en aan de beheerder overlegt.	Artikel 11 Onderhoud en Beheer aangepast tot: Lid 2 van artikel 11 van de Verordening schrijft voor dat de eigenaar op verzoek van een beheerder documenten moet overleggen van de werking van de voorzieningen. Dit kunnen documenten zijn, welke de leverancier beschikbaar stelt.
Toelichting	Niet aanwezig	Toegevoegd aan Artikel 12 Inwerkingtreding een alinea beginnend bij Voor lopende aanvragen En eindigend bij rekening moeten worden gehouden.
Bijlage	Niet aanwezig	Toegevoegd Bijlage Water op straat
Bijlage	Niet aanwezig	Toegevoegd Bijlage presentatie