



## **Informatiebrief**

Zaaknummer: Z - 21/055026  
Documentnummer: 25023  
Datum: dinsdag 15 juni 2021 verzonden 15 juni 2021  
Onderwerp: Programmering onderhoud kapitaalgoederen openbare ruimte 2021-2022  
Bijlage: *Meerjarenplanning beheer openbare ruimte 2021-2022.*

Geachte Raad,

Hierbij willen wij u informeren over de onderhouds- en vervangingsopgaven die in 2021 en 2022 zullen worden opgestart en in de jaren erna zullen worden uitgevoerd. Deze opgaven zijn meegenomen in de Voorjaarsnota 2021 en de Kadernota 2022.

Op 13 januari 2021 is aan u een presentatie gegeven over de Notitie Kapitaalgoederen Fysieke Leefomgeving. In deze notitie is de richting aangegeven voor wat betreft het beheer en het onderhoud van de kapitaalgoederen in de komende jaren. Het doel is om de komende jaren een transitie te maken naar een beheer op basis van Integraal Gebiedsgericht Werken (IGW) en Assetmanagement. Dit moet verder worden uitgewerkt in een Beheervisie en een Nota Kapitaalgoederen Fysieke Leefomgeving. Deze zullen dan vervolgens moeten worden vertaald in instandhoudingsplannen die de oude beheerplannen die een looptijd hebben van 2016 tot en met 2020 moeten gaan vervangen. Tijdens de bovengenoemde presentatie is aangegeven dat de Nota Kapitaalgoederen en de instandhoudingsplannen in 2022 zullen worden opgeleverd.

In de presentatie hebben wij ook aangegeven dat de "winkel open blijft tijdens de verbouwing". Dit betekent dat we in afwachting van de Nota Kapitaalgoederen, de Beheervisie en de Instandhoudingsplannen geen pas op de plaats maken voor wat betreft de uitvoering van het noodzakelijk groot onderhoud en de noodzakelijke vervangingsopgaven. Daarom hebben we in afwachting van de instandhoudingsplannen die de oude beheerplannen 2016-2020 moeten vervangen voor de jaren 2021-2022 een programmering gemaakt voor de vervangings- en onderhoudsopgaven die in die jaren zullen worden opgestart en uitgevoerd. Daar waar de uitvoering meerdere jaren betreft is ook een indicatieve planning gemaakt voor de jaren 2023-2025.

De opgaven die in de bovengenoemde programmering zijn meegenomen staan in de bijgevoegde Meerjarenplanning beheer openbare ruimte 2021-2022. Per opgave is aangegeven wat de te verwachten kosten zijn en uit welke budgetten deze betaald moeten worden. Ook is aangegeven in welk jaar de uitvoering van start gaat en in welk jaar de uitvoering naar verwachting gereed is.

In de programmering zijn zo reëel mogelijke kostenramingen opgenomen. Door diverse oorzaken (o.a. gewijzigde marktomstandigheden, meer vraag dan aanbod) kunnen de werkelijke kosten van de uit te voeren projecten duurder uitvallen. Dit geldt vooral voor de uitgaven die verder in de toekomst staan gepland.

Per opgave staat aangegeven in welk jaar deze opgepakt zal worden en in welk jaar de uitvoering gereed zal zijn. De programmering is echter wel flexibel. Door onvoorziene omstandigheden kunnen projecten doorgeschoven, geannuleerd of juist versneld uitgevoerd worden. We stellen de meerjarenplanning jaarlijks bij op basis van nieuwe opgedane inzichten en ontwikkelingen die spelen. De financiële gevolgen van deze dynamische meerjarenplanning worden hiermee ook jaarlijks inzichtelijk. Eventuele financiële gevolgen zullen worden meegenomen in de reguliere P&C-cyclus.

Per opgave zal een projectleider worden aangewezen die belast wordt met de voorbereiding en uitvoering van de opgave.

De belangrijkste opgaven binnen Voorschoten voor de komende jaren zijn:

- Leidseweg Noord (Vervangen riolering en groot onderhoud wegdek): De uitvoering is inmiddels van start gegaan. De verwachting is dat de werkzaamheden in april 2022 worden afgerond.
- Centrum (Vervangen riolering en wegdek Oranjeboomstraat/Raadhuislaan eo): Dit jaar zal worden gestart met de voorbereiding. De uitvoering van de werkzaamheden staat voor 2022 gepland.
- Adegeest (Vervanging riolering en wegen): Dit is een omvangrijk project dat de hele wijk Adegeest omvat. De voorbereidingen zullen in 2021 van start gaan. De benodigde werkzaamheden zullen gefaseerd in de jaren 2022-2025 worden uitgevoerd.
- Groot onderhoud wegen: In 2021 en 2022 zal voor een totaalbedrag van € 1.590.000 groot onderhoud worden uitgevoerd aan wegen. Het gaat hier om tientallen (delen van) straten. Voor 2021 gaat om een bedrag van € 680.000. Hiervan betreft € 495.000 elementenverharding. Het gaat hier om 14.000 m<sup>2</sup>. € 235.000 hiervan betreft de wijk Noord-Hofland en € 80.000 de wijk Vlietwijk. Daarnaast zal op diverse locaties c.a. 2.500 m<sup>2</sup> asfalt worden vervangen. De geraamde kosten hiervoor bedragen € 185.000. Voor 2022 staat een bedrag van € 910.000 gepland voor groot onderhoud wegen. Hiervan betreft € 210.000 het vervangen van stilasfalt op de Veurseweg en € 100.000 het vervangen van asfalt op de Admiraal de Ruytersingel en de Van Beethovenlaan. Voor de overige onderhoud is voor 2022 indicatief een bedrag van € 600.000 geraamd. De precieze geplande werkzaamheden voor 2022 zullen worden bepaald aan de hand van een nog dit jaar uit te voeren inspectie.

De in reactie op motie 179 aangekondigde vervangings- en onderhoudsopgaven voor wat betreft bruggen zijn in de bijgevoegde programmering meegenomen.

De beweegbare brug aan de Hofvliet naar Starrenburg III voldoet niet meer aan de huidige veiligheidsnormen. Voor het vervangen van deze brug is voor 2022 in de Kadernota 2022 een investeringskrediet van € 389.000 opgenomen. Het eventueel vervangen van de brug of andere varianten worden echter betrokken bij de ontwikkeling van Starrenburg III.

De keuze voor een bijv. een vaste fiets-voetgangersbrug of een beweegbare brug bepaalt in hoge mate de kosten.

De beweegbare brug aan de Hofweg is aan vervanging toe. Voor het vervangen van deze brug is voor 2023 in de Kadernota 2022 een investeringskrediet van € 560.000 opgenomen. De keuze of deze brug beweegbaar moet blijven zal met de ruimtelijke ontwikkeling van de jachtwerf worden meegenomen.

De vervanging van de bovenbouw van 6 fiets-voetgangersbruggen staat in de bijgevoegde programmering deels bij de opgave Adegeest onder investering bruggen en deels onder vervanging bruggen overig. De andere opgaven zijn afzonderlijk vermeld. Van twee bruggen (Kennedyplantsoen, B. van Akenlaan) wordt dit jaar een onderzoek naar de draagkracht gedaan. Deze zijn nog niet in deze programmering meegenomen.

Helaas merken we dat in de huidige tijd de effecten van corona voor grootschalige projecten steeds zichtbaarder wordt. De levering van materialen wordt al steeds vaker uitgesteld, daarnaast worden de materialen duurder, mede door de geringe voorraad. Dit effect van de corona zou z'n weerslag kunnen hebben op de planning van de uitvoering van werken.

De programmering onderhoud kapitaalgoederen openbare ruimte zal jaarlijks worden geactualiseerd. Over deze actualisaties zullen wij u dan tijdig informeren.

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders,

A. R. de Graaf,  
gemeentesecretaris

drs. N. Stemerding,  
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.

