



**Informatiebrief**

Zaaknummer: Z - 50615  
Documentnummer: 255110  
Datum: dinsdag 6 juli 2021/verzonden 7 juli 2021  
Onderwerp: Toelichting op weigering vergunning Intratuinlocatie  
Bijlage(n): nee

Geachte Raad,

Enkele dagen geleden publiceerde de provincie Zuid-Holland een besluit waarin vermeld wordt dat de vergunning op basis van de wet Natuurbeheer om max 135 woningen te bouwen op de Intratuin-locatie, is geweigerd. Dit riep allerlei vragen op. In deze brief lichten we toe hoe dit besluit moet worden geïnterpreteerd.

Toelichting

De vergunning is aangevraagd door projectontwikkelaar Synchronon, om de eisen van de wet Natuurbeheer mbt stikstofdepositie te toetsen. Daarover bestond onzekerheid. De provincie Zuid Holland is hiervoor het bevoegd gezag en de Omgevingsdienst Haaglanden voert de beoordeling technisch uit. Aan de hand van berekeningen is in kaart gebracht wat de stikstofdepositie is bij de realisatie en het in gebruik hebben van de nieuwe woningen en de ontsluitingsweg. Heeft een toename van stikstofdepositie effect op de Natura-2000 gebieden? In jurisprudentie is vastgesteld dat geen sprake is van significante effecten als er ten opzichte van de referentiesituatie geen toename van stikstofdepositie is. Dat betekent dat voor dergelijke activiteiten géén vergunning op grond van de Wet natuurbeheer nodig is.

Uitleg van het besluit

Voor de Intratuin-locatie is vastgesteld in de berekeningen dat *geen toename van stikstofdepositie* plaatsvindt. Volgens jurisprudentie is in dat geval geen vergunning nodig. Daarom is de vergunning(aanvraag) geweigerd. Synchronon heeft hiermee nu een concrete uitspraak van het bevoegd gezag dat voor het project geen vergunning in het kader van de Wet natuurbeheer nodig is. Deze weigering scheidt dus duidelijkheid en vormt voor de voortgang van het project geen belemmering.

In vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders,

A. R. de Graaf,  
gemeentesecretaris

drs. N. Stemerding,  
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.