



gemeente VOORSCHOTEN

Update Beheerplan Bruggen
2021-2022

Colofon

Update beheerplan Bruggen 2021 - 2022

Gemeente Voorschoten

Auteurs: M. Woertman/H. te Sligte

aug 2021

Samenvatting

De gemeente Voorschoten draagt verantwoordelijkheid voor de openbare ruimte. Zij heeft zichzelf ten doel gesteld deze openbare ruimte schoon, heel en veilig te houden. Dit wordt gedaan aan de hand van beheerplannen.

In de beheerplannen is beschreven welke maatregelen voor onderhoud, reparatie, vervanging e.d. moeten worden uitgevoerd. De beheerplannen vormen daarmee de basis voor werkzaamheden aan de openbare ruimte. De beheerplannen vormen tevens de basis voor de begroting. Met de beheerplannen wordt het volgende bewerkstelligd:

- Vertaling van het beleid naar de daadwerkelijke uitvoering en een verbindende schakel zijn tussen visie, beleid en uitvoering;
- Inzicht in de kwantiteit en kwaliteit van de onderdelen van de openbare ruimte;
- Inzicht in de benodigde financiële reserveringen om dit areaal te onderhouden.

Voor de periode 2016 tot en met 2020 heeft de gemeente Voorschoten de volgende beheerplannen opgesteld:

- Wegen
- Groen
- Water
- Spelen
- Bruggen
- Openbare Verlichting
- Wegmeubilair
- Verkeersregelinstallaties

Er zijn echter nog geen nieuwe beheerplannen opgesteld voor 2021 en volgende jaren.

Voor de komende jaren zal eerst een integrale beheervisie en –strategie van de fysieke leefomgeving moeten worden opgesteld. Door het opstellen van een beheervisie en –strategie fysieke leefomgeving moet duidelijk worden hoe er invulling wordt gegeven aan de afspraken met de gemeenteraad. Zoals onder andere over kwaliteitsniveau, verscheidenheid in het beheer maar ook hoe in te spelen op de ontwikkelingen die eraan komen. Dit vormt het kader hoe het beheer en onderhoud bijdraagt aan de gemeentelijke ambities.

Deze beheervisie en -strategie zal vervolgens worden vertaald in een nota kapitaalgoederen fysieke leefomgeving en instandhoudingsplannen voor de kapitaalgoederen fysieke leefomgeving die de huidige beheerplannen gaan vervangen. Deze documenten zullen naar verwachting in 2022 aan de Raad worden aangeboden.

Dit betekent concreet dat we dan voor de jaren 2021 en 2022 niet zouden beschikken over actuele geldige beheerplannen. Om deze lacune op te vullen zullen de bestaande beheerplannen 2016-2020 worden geactualiseerd middels een update zodat we ook voor 2021-2022 beschikken over actuele en geldige beheerplannen.

Deze update betreft Bruggen. Deze update is geen afzonderlijk nieuw beheerplan voor 2021 en 2022, maar een aanvulling op het bestaande beheerplan Wegen 2016-2020. In deze aanvulling zullen de volgende zaken worden meegenomen:

- Actuele stand van zaken van het areaal
- Actueel prijspeil t.o.v. 2016
- Vastgesteld kwaliteitsniveau
- Korte beschrijving uitgevoerd en nog uit te voeren vervangingen en groot onderhoud dat voor 2016-2020 gepland stond.
- Update klein onderhoud en beheerkosten
- Planning groot onderhoud 2021 en komende jaren op basis van actuele areaalgegevens en actueel prijspeil en gevolgen voor onderhoudsvoorziening en dotatie hieraan
- Planning vervangingsinvesteringen 2021 en komende jaren op basis van actuele areaalgegevens en actueel prijspeil

Inhoudsopgave

1 Inleiding

- 1.1 *Algemeen*
- 1.2 *Uitgangspunten*
- 1.3 *Terugblik beheerperiode 2016-2020*
- 1.4 *Stand van zaken areaalgegevens*
- 1.5 *Klein onderhoud en beheer*
- 1.6 *Groot onderhoud ten laste van voorziening*

- 1.7 *Vervangingsinvesteringen*

2 Communicatie

- 2.1 *Algemeen*

3 Financiën

- 3.1 *Algemeen*
- 3.2 *Klein onderhoud en beheer*
- 3.3 *Groot onderhoud ten laste van voorziening*
- 3.4 *Vervangingsinvesteringen*

1 Inleiding

1.1 Algemeen

De gemeente Voorschoten draagt verantwoordelijkheid voor de openbare ruimte. Zij heeft zichzelf ten doel gesteld deze openbare ruimte schoon, heel en veilig te houden.

In het beheerplan wegen 2016 – 2020 staan de wettelijke kaders, beleidsuitgangspunten, en onderhoudsmaatregelen beschreven. Dit document vormt de basis voor deze update van het beheerplan wegen 2020/2021 – 2022. Deze update geeft inzicht in de financiële benodigde middelen voor onderhoud en vervangingen van bruggen.

Projecten die gepland staan 2021-2022 zijn:

1.2 Uitgangspunten

Het wettelijk kader staat beschreven in hoofdstuk 2 van het beheerplan Bruggen 2016 – 2020. De beleidsuitgangspunten staan beschreven in hoofdstuk 3 van het beheerplan Bruggen 2016 – 2020.

In het beheerplan Bruggen 2016 – 2020 wordt nog uitgegaan van onderhoudsniveau B (optimaal onderhoudsniveau). In de Nota financieel herstel 2018-2021 is besloten om met ingang van 2018 het onderhoudsniveau te verlagen naar onderhoudsniveau C (sober onderhoudsniveau volgens de CROW beheersystematiek).

Het indexpercentage voor prijsstijgingen is gebaseerd op het niveau van de geharmoniseerde consumentenprijsindex (hicp) uit het Centraal Economisch Plan 2021 van het CPB. De indexprijzen zijn ten opzichte van 2016 met 8,15 % gestegen. De bedragen voor het groot onderhoud en de vervangingsinvesteringen zijn met dit percentage verhoogd ten opzichte van het Beheerplan VRI 2016-2020.

1.3 Terugblik beheerperiode 2016-2020

In de afgelopen beheerperiode zijn diverse werkzaamheden uitgevoerd. Hieronder staan de grootschalige onderhouds- en renovatieprojecten weergegeven. Daarnaast is er regulier onderhoud uitgevoerd, zoals schilderwerk van leuningwerk en tunnelwanden en het reinigen van de kunstwerken.

Vervanging bovenbouw en renovatie betonnen onderbouw:

- Brug 01BV13 Van Beethovenlaan
- Brug 08BV09 Nassaukade
- Brug 01BV04 Rossinidreef
- Brug 01BV01 Strauszplantsoen

Groot onderhoud:

- Brug 09BV06 Van Beuningenplantsoen, vervangen dekplanken en randbalken
- Brug 14BV01 Hofweg diverse noodreparatie i.v.m. verlenging levensduur van 5 jaar
- Brug 13BV01 IJsbaan richting Krimwijk, tijdelijke noodtrap vervangen voor een hardhouten trap i.v.m. doorgeschoven project aansluiting fiets- voetpad naar A. van Leeuwenhoekkade
- Brug 09BV04 Groene Draeckpad in door project Park Ter Wadding komen te vervallen. De brug is vervangen voor de loopplanken 01BV14 aan de Weddeloop in Sportpark Adegeest.
- Bruggen 08BV02, 08BV03, 08BV04 Adegeest beton reparatie
- Brug 10BV04 J. Wagtendonkstraat vervangen bovenbouw en houten leuning

In de afgelopen beheerperiode is het areaal uitgebreid met in totaal 7 bruggen:

- 2016, 4 stuks Voorsche Park: bruggen 08BV17, 08BV20, 08BV21, 08BV23
- 2017, 3 stuks Park Ter Wadding: bruggen 09BV02, 09BV03, 09BV04

1.4 Stand van zaken areaalgegevens

Het huidige areaal civiele kunstwerken omvat 107 kunstwerken. Deze 107 kunstwerken betreffen 105 kleine en grote bruggen (6 beweegbare bruggen), 1 tunnel en 1 geluidsscherm. Daarnaast zijn er 2 tunnels eigendom van NS Railinfrabeheer B.V.: tunnels Wijngaardenlaan en De Vink. De gemeente voert hier wel onderhoud aan uit

In 2019 is dmv de inspectie vastgesteld dat de achterstand in het onderhoud 17 % .

Er zijn diverse ontwikkelingen waardoor het beheerareaal wat betreft kwaliteit en kwantiteit in de komende beheerperiode verandert.

Door nieuwe ruimtelijke ontwikkeling treedt verandering op in het beheerareaal. In dit beheerplan wordt hier financieel nog geen rekening mee gehouden. De uitbreiding van areaal en zodoende beheergelden voor de beheerelementen worden separaat opgevoerd bij P&C cyclus.

1.5 Jaarlijks onderhoud en beheer

Een kunstwerk voldoet aan het basisniveau als aan de volgende thema's wordt voldaan:

- 1) Kunstwerk is veilig
- 2) Aan het kunstwerk zijn geen schades aanwezig die leiden tot gevolgschade
- 3) Kunstwerk heeft een goede uitstraling

Samengevat wordt het basisniveau als volgt omschreven:

Het kunstwerk heeft **incidenteel beginnende schades en beginnende veroudering**.

Zo zijn bijvoorbeeld zeer lichte schades en een lichte achteruitgang aanwezig, waardoor het kunstwerk een minder aantrekkelijk uiterlijk kan hebben. Het kunstwerk bevindt zich technisch gezien in goede staat en esthetisch gezien is het totaalbeeld nog steeds verzorgd (conditiescore 3)

Bij overschrijding van het minimale vastgestelde onderhoudsniveau (basisniveau) worden onderhoudsmaatregelen ingepland. Wanneer de onderhoudsmaatregelen uitgevoerd dienen te worden is afhankelijk van het risiconiveau ten aanzien veiligheid, gevolgschade en uitstraling

Het klein onderhoud komt ten laste van de exploitatie. Het betreft hier de volgende werkzaamheden: vastzetten van losse delen en reinigen kunstwerken.

Het doel is het veilig houden van de bruggen door kleine problemen snel te verhelpen en bij gepland uitstel van groot onderhoud of vervanging.

Klein onderhoud vloeit voort uit meldingen van bewoner en signalering door de eigen dienst.

De beheerkosten betreffen kosten voor gemeentelijke belastingen, verzekeringen, kosten voor digitale kaarten en kennissystemen en kosten voor inspecties.

1.6 Groot Onderhoud ten laste van voorziening

Het groot onderhoud komt ten laste van de onderhoudsvoorziening. Het betreft hier de volgende werkzaamheden: conserveren leuning/liggers, betonreparaties, vervangen slijtlagen, herstellen metselwerk, vervangen dekdelen, leuning.

Doel is het tijdig structureel verbeteren van het kunstwerk om de beoogde levensduur te behalen, waarbij afhankelijk van de maatregel veiligheid (veilig gebruik), duurzaamheid (bestendigheid), comfort en aanzien verbeterd worden. Een kenmerk van dit onderhoud is dat de maatregelen zijn gepland en voortkomen uit inspecties, e.d.

Op basis van de inspectie 2019/2020 en multidisciplinaire planning is voor 2021 en 2022 een programmering opgesteld en is een inventarisatie gemaakt van het uit te voeren groot onderhoud in de jaren 2023-2032. Deze staat in onderstaande tabel:

Jaar	Totaal groot onderhoud
2021	70.000
2022	70.000
2023	70.000
2024	70.000
2025	70.000
2026	33.000
2027	76.000
2028	63.000
2029	37.000
2030	27.000
Totaal	446.000

1.7 Vervangingsinvesteringen

Door middel van een inspectie wordt de huidige situatie aan (achterstallige) vervanging in beeld gebracht. De meest recente inspectiegegevens zijn bijvoorbeeld gebruikt voor het opstellen van de 'Programmering 2021-2022 Investerings en groot onderhoud kapitaalgoederen openbare ruimte'. Dit document is in juli dit jaar aangeboden aan de gemeenteraad. In deze programmering is inzichtelijk gemaakt wat de te verwachten kosten zijn en uit welke budgetten deze betaald moeten worden. Ook is aangegeven in welk jaar de uitvoering van start gaat en in welk jaar de uitvoering naar verwachting gereed is. In de programmering zijn zo reëel mogelijke kostenramingen opgenomen. Op basis van bovengenoemde programmering staan voor de jaren 2021-2025de onderstaande investeringen gepland:

Opgaven programmering vervangingsinvesteringen	2021	2022	2023	2024	2025
Jan Wagtendonkstraat	23.000				
Zwaluwweg	20.000				
Het Wedde-Tuinderspad	20.000				
Hofvlietweg*		389.000			
Hofweg (vast)			200.000		
Grieglaan (app. complex)				40.000	
Grieglaan (Fortgenschool)				35.000	
Grieglaan					25.000
Mozartlaan-Schubertplantsoen					50.000
Jan van Gooyenplantsoen					50.000
Joh Vermeerplantsoen					50.000
Horstlaan					150.000
	63.000	389.000	200.000	75.000	325.000

*Voor de vervanging van de brug aan de Hofvliet is voor 2022 een investeringskrediet beschikbaar gesteld van € 389.000. De vervanging van deze brug (vast of beweegbaar) is afhankelijk van de ontwikkeling van de wijk Starrenburg 3 en zal waarschijnlijk de eerstvolgende jaren nog niet plaatsvinden.

2 Communicatie

De gemeente communiceert op verschillende momenten over de uitvoering van het beheer en onderhoud binnen de openbare ruimte. Bedrijven en bewoners hebben regelmatig vragen over het beheer. Communicatie is in het gehele beheerproces van belang.

Bewoners en bedrijven kunnen vragen mailen aan gemeente@voorschoten.nl Ook kunnen zij via het meldingssysteem een vraag stellen. De wijkteams van de gemeente hebben ook direct contact met bewoners over het onderhoud. Zij zijn de oren en ogen van de gemeente in de wijk en dagelijks aanspreekbaar. Daarnaast verloopt veel communicatie via de wijkmanagers, via het klantcontact centrum en direct via de beheerders.

Bij vervanging van beheerelementen maakt de gemeente gebruik van diverse communicatiemiddelen zoals informatiebrieven aan omwonenden en de gemeentelijke website. Bij grootschaligere herinrichting wordt gebruik gemaakt van een breder participatieproces.

De gemeente gaat de komende beheerperiode inzetten op strategische communicatie. Strategische communicatie geeft inzicht aan inwoners en bedrijven. Bijvoorbeeld op welke momenten onderhoudsactiviteiten plaatsvinden of uitleg waarom een onderhoudsactiviteit plaatsvindt. Door strategische communicatie is het enerzijds mogelijk het aantal vragen, klachten en meldingen te laten dalen. Anderzijds wordt hiermee ingespeeld op de wens van bewoners en bedrijven voor meer informatie en betrokkenheid bij de groene openbare ruimte.

3 Financiën

3.1 Algemeen

Onderstaand een totaaloverzicht van de geschatte budgetten voor onderhoud en vervangingen van het wegareaal binnen de gemeente Voorschoten. Deze worden afhankelijk van de resultaten van nieuwe inspecties bijgesteld.

3.2 Klein onderhoud en beheer

Voor klein onderhoud en beheer is jaarlijks € 29.700 begroot. Hiervan is € 20.000 bestemd voor klein onderhoud en inspecties en € 9.700 voor vergoedingen aan Prorail voor het onderhoud van spoortunnels etc.

3.3 Groot onderhoud ten laste van voorziening

Voor de jaren 2021 en 2022 is een programmering gemaakt. Hiervoor zijn per jaar exacte bedragen aan te geven. Voor de jaren 2023-2032 is op basis van inspecties een inventarisatie gemaakt welke werkzaamheden op basis van de onderhoudstermijnen in bepaalde jaren moeten worden uitgevoerd (zie paragraaf 1.6 2^e tabel). Deze uitgaven komen gemiddeld uit op € 70.000 per jaar.

Er is nu nog geen planning te geven welke werkzaamheden er ook in die jaren daadwerkelijk zullen worden uitgevoerd. Daarom moet voorlopig worden uitgegaan van het gemiddelde van € 70.000 per jaar.

De stand van de voorziening Bruggen bedraagt per 1 januari 2021 € 77.442. De jaarlijkse dotatie bedraagt nu € 54.500. Dit is voldoende om de uitgaven in 2021 en 2022 te kunnen dekken. Om de voorziening in de jaren erna op peil te houden zal de jaarlijkse dotatie aan de voorziening op basis van onderstaande tabel met ingang van 2023 met moeten € 10.000 te worden verhoogd tot € 64.500.

Kosten groot onderhoud en opbouw voorziening					
		Stand voorziening 1-1-2021		77.442	
	Jaar	Totaal groot onderhoud		Dotatie	Saldo voorziening
Kwalitatief en opgelegd	2021	70.000		54.500	61.942
	2022	70.000		54.500	46.442
Cyclisch	2023	70.000		64.500	40.942
	2024	70.000		64.500	35.442
	2025	70.000		64.500	29.942
	2026	33.000		64.500	61.442
	2027	76.000		64.500	49.942
	2028	63.000		64.500	51.442
	2029	37.000		64.500	78.942
	2030	27.000		64.500	116.442
		586.000		625.000	

3.4 Vervangingsinvesteringen

Op basis van de programmering 2021-2022 zijn de vervangingsuitgaven voor 2021-2025 in beeld gebracht.

Jaar	Vervangingen
2021	63.000
2022	389.000
2023	200.000
2024	75.000
2025	325.000
	1.052.000