



Schriftelijke vragen

ex Artikel 39 Reglement van Orde gemeenteraad Voorschoten

Datum	27 januari 2022	Datum verzending	27 januari 2022
Nummer vraag	241	Behandelaar	Sindy van Leeuwen
Ons zaaknummer	Z/21/59821/287029	Portefeuillehouder	Burgemeester Stemerding
		Bijlage	
Onderwerp	Nadere toelichting raadsvoorstel Procesregisseur Ondermijning/Specialist Bibob		

Geachte Raad,

Door de PvdA-fractie zijn op woensdag 19 januari 2022 vragen gesteld met betrekking tot de nadere toelichting raadsvoorstel Procesregisseur Ondermijning/Specialist Bibob. De beantwoording van deze vragen treft u hieronder aan.

“Naar aanleiding van de goede Informatiebrief 002- 2022, lezen we dat de Regisseur ondermijning onder meer aan de slag gaat met het opzetten en het optimaliseren van het Bibob-proces. Op dit moment wordt volgens het College ‘door gebrek aan ambtelijke capaciteit de Bibobcontrole nagenoeg niet toegepast. In noodzakelijke situaties, zoals de Bibobtoets AB huis, wordt de Bibob toets aan een extern bureau uitbesteed.’

Over de wet: de wet Bibob is in 2003 in werking getreden voor een bepaald aantal onderwerpen, en in 2012 uitgebreid naar meerdere sectoren. Op 9 mei 2016 heeft de gemeente Voorschoten een lokale Bibob-richtlijn vastgesteld. In artikel 2 van die bewuste richtlijn, lid 6, staat duidelijk omschreven wat de gemeente Voorschoten kan doen bij vastgoedtransacties waar ze zelf partij in zijn.

De PvdA- fractie heeft naar aanleiding van de informatiebrief, en de informatie uit de 2^e alinea, de volgende vragen. Ons vriendelijke verzoek om deze vragen separaat te beantwoorden:”

Vraag 1. Is er sinds de invoering van de wet Bibob ooit sprake geweest van een ambtenaar van de gemeente die Bibob- toetsten heeft uitgevoerd? Of heeft de gemeente altijd een extern bureau ingehuurd voor de ‘noodzakelijke situaties?

Antwoord 1. Op dit moment wordt de Bibob toets drank en horeca vergunning uitgevoerd door een medewerker APV/DHW vergunningsverlening. Dat is in de voorgaande jaren ook zo geweest.

Vraag 2. Wat zijn in de woorden van het college, ‘noodzakelijke’ situaties? Kunt U de Raad daarvoor een definitie geven?

Antwoord 2. Onder het begrip “noodzakelijke situaties” vallen verschillende definities. Bij vastgoed transacties vanuit de gemeente is er behoefte om zo zeker als mogelijk is te weten aan wie vastgoed wordt over gedaan en waarmee het vastgoed wordt gefinancierd. Bij het verlenen van vergunningen is het van belang om risico branches met extra aandacht te bezien. Verder is toetsing op grond van de Wet Bibob mogelijk wanneer er signalen zijn dat



de aanvrager of diens zakelijke kring in verband gebracht kunnen worden met strafbare feiten.

Vraag 3. In lokale Bibob richtlijn uit 2016 staat vermeld dat de gemeente kan toetsen op signalen bij vastgoedtransacties van boven de 500.000 euro waar de gemeente een partij in is. Is het College het met de PvdA eens, dat het te verkiezen valt om altijd een Bibob- toets te doen bij dergelijke transacties om enige zekerheid in te bouwen over de bonafides van de verkopende of kopende partij?

Antwoord 3. Ja

Vraag 4. Zijn bij de vastgoedtransacties van de gemeenten de afgelopen 4 jaar Bibob- toetsen uitgevoerd? Zo nee, zijn deze met terugwerkende kracht nog uit te voeren?

Antwoord 4 Op dit moment hebben we de informatie met betrekking tot de afgelopen 4 jaar niet kunnen ophalen vanuit de voormalige werkorganisatie Duivenvoorde. Het is mogelijk Bibob met terugwerkende kracht toe te passen. Reeds afgegeven vergunningen kunnen worden herzien op de Bibob aspecten. Het zou ertoe leiden dat een reeds verleende vergunning ingetrokken wordt.

Vraag 5. Heeft het college voor de specifieke vastgoedtransacties van de gemeentelijke panden in 2018 aan de Prof. Einsteinlaan, de Raadhuislaan, prof. Van der Waalslaan en het pand aan de Juliana van Stolberglaan zelf een Bibob toets uitgevoerd, dan wel een extern bureau ingehuurd of heeft de toets überhaupt niet plaatsgevonden? Kan het College de overwegingen waarom welke keuze is gemaakt en of dit met de gemeenteraad is gecommuniceerd?

Antwoord 5. Op dit moment hebben we de informatie met betrekking tot de afgelopen 4 jaar niet kunnen ophalen vanuit de voormalige werkorganisatie Duivenvoorde.

Vraag 6. Wat is de reden geweest dat het College sinds de invoering van lokale Bibob- richtlijn in mei 2016, geen Bibob- specialist dan wel een Regisseur Ondernijning heeft aangesteld?

Antwoord 6. Binnen de toenmalige Werkorganisatie Duivenvoorde (WODV) is er geen capaciteit beschikbaar gesteld. De aanpak van ondernijning is sinds de start van de nieuwe organisatie opgepakt.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

A. R. de Graaf,
gemeentesecretaris

drs. N. Stemerding,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.