

Onderwijshuisvesting

Voorschoten, 10 februari 2022

Aanleiding voor onderzoek

- Financieel belang schoolgebouwen.
- Wens van raadsleden.

Doel van onderzoek

Inzicht bieden en eventueel verbeter suggesties aanreiken omtrent:

- beleid voor onderhoud, renovatie en (vervangende) nieuwbouw van schoolgebouwen;
- investeringen in renovatie en (vervangende) nieuwbouw van schoolgebouwen.

Opzet van onderzoek

- Bestudering van gemeentelijke informatie.
- Verdiepende interviews, o.a. met wethouders.
- Groepsgesprekken met schoolbesturen.



Rekenkamercommissie

Bevindingen van onderzoek (1)

- Gemeenten en schoolbesturen hebben meer inzicht gekregen in staat schoolgebouwen en opgave 2035.
- Samenwerking tussen gemeenten en schoolbesturen is overwegend positief.
- Schoolgebouwen voldoen aan functionele eisen voor onderwijs en hebben redelijke bouwtechnische staat.

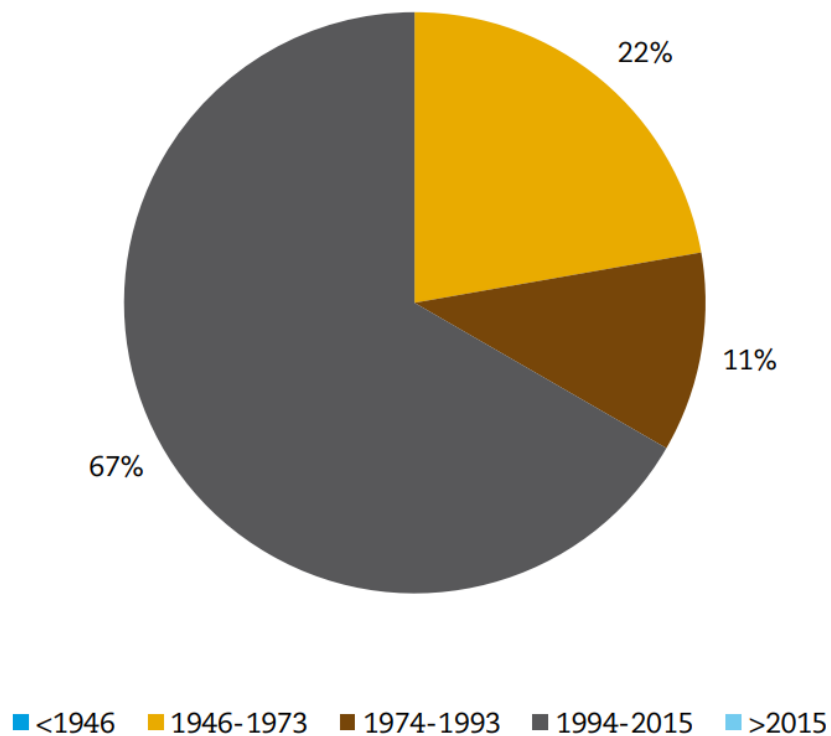


- Oegstgeest
- Wassenaar
- Voorschoten
- Leidschendam-Voorburg

Rekenkamercommissie

Bevindingen van onderzoek (2)

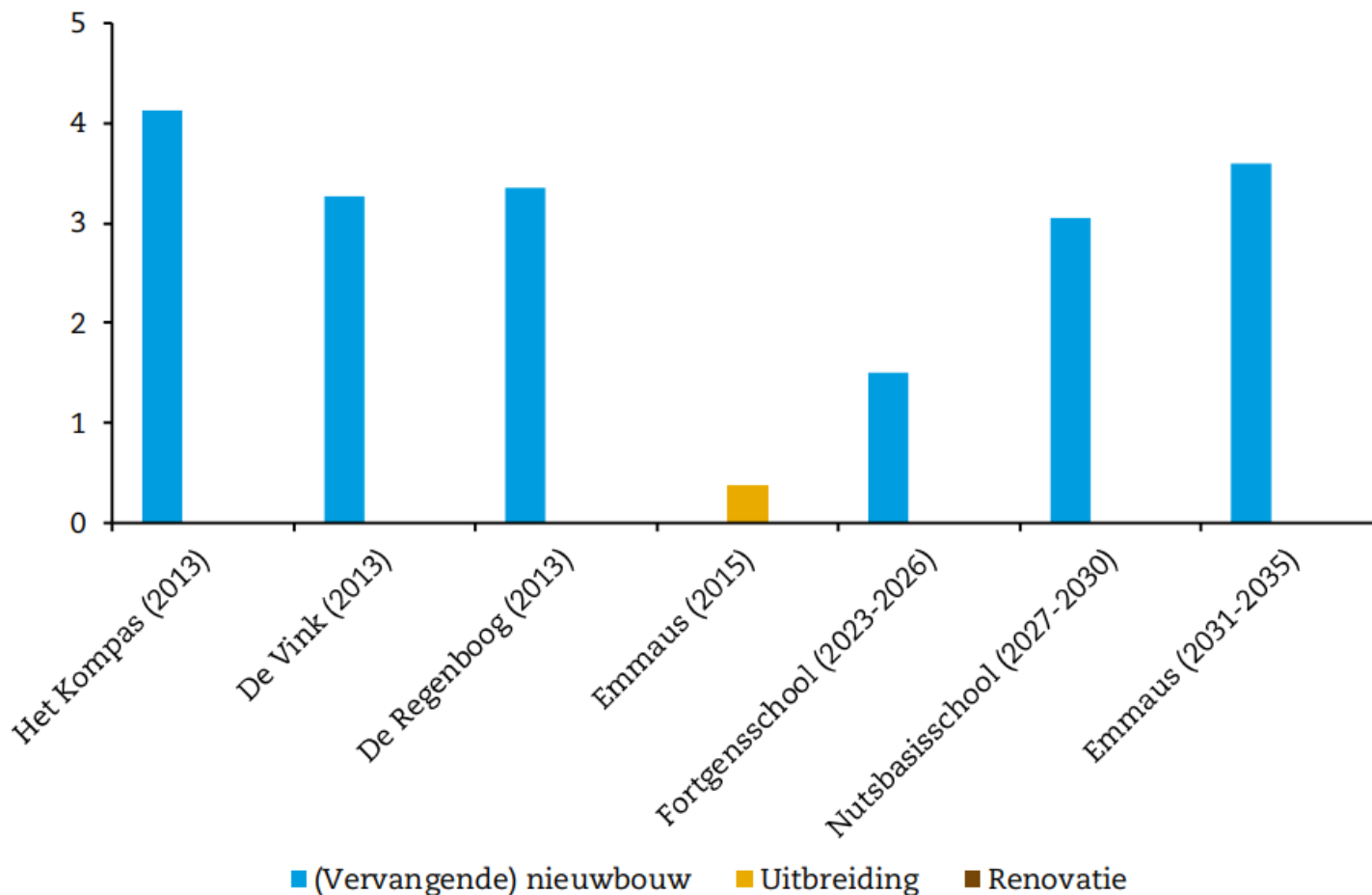
Figuur B.1 Verdeling schoolgebouwen gemeente Voorschoten naar bouwjaarklasse, procenten





- Oegstgeest
- Wassenaar
- Voorschoten
- Leidschendam-Voorburg

Figuur B.3 Investeringen schoolgebouwen in uitbreiding, nieuwbouw en renovatie, gemeente Voorschoten, 2013-2035, miljoen euro





Rekenkamercommissie

Bevindingen van onderzoek (4)

- Schoolgebouwen voldoen niet aan eisen 'Frisse scholen'.
- Grote investeringsopgave voor schoolgebouwen.
- Gemeenten anticiperen onvoldoende op stijgende bouwkosten.
- Voorschoten houdt vooraf geen rekening met aanvullende kosten (monumentale status, tijdelijke huisvesting, verhuizing);
- Voorschoten denkt dat prefab bouwen 50% goedkoper is.

Aanbevelingen uit onderzoek

Verzoek uw college van B&W om:

- 1) in begrotingen rekening te houden met stijgende bouwkosten, aanvullende kosten en volledige VNG-normbedragen;
- 2) het inzicht te vergroten in energielabels en binnenklimaat;
- 3) de lange termijn-opgave (2030-2050) voor duurzaamheid in beeld te krijgen;
- 4) de kennisdeling tussen schoolbesturen te ondersteunen;
- 5) te zorgen voor meer ambtelijke capaciteit en kennis.

Reactie van college van B&W van Voorschoten (3-11-2021)

- Ondersteuning en waardering voor onderzoeksinitiatief.
- Grotendeels eens met aanbevelingen.
- Aanbevelingen worden ‘ter harte genomen’ en merendeels ‘reeds opgevolgd’.
- Met stijgende kosten wordt ‘reeds rekening gehouden’.
- VNG-normbedragen worden opgenomen, maar wel onderzoeken of bouwen ‘tegen een scherpe prijs’ mogelijk is.
- Ambtelijke capaciteit ‘weer op orde’.

Informatiebrief van college van B&W van Voorschoten (7-2-2022)

- Ondersteuning en waardering voor onderzoeksinitiatief.
- Gedeeltelijk eens met aanbevelingen.
- Met stijgende kosten wordt ‘reeds rekening gehouden’.
- VNG-normbedragen worden opgenomen, maar wel onderzoeken of bouwen ‘tegen een scherpe prijs’ mogelijk is.
- Ambtelijke capaciteit nog niet op orde.
- Nader onderzoek naar ‘financiële consequenties van meenemen van sloop- en tijdelijke huisvestingskosten’

Te verwachten vanuit Rekenkamercommissie

- Jaarverslag 2021 (maart 2022)
- Resultaten van onderzoek naar participatie in regionale energiestrategieën (mei 2022).



Oegstgeest
Wassenaar
Voorschoten
Leidschendam-Voorburg

Rekenkamercommissie

Dank voor uw aandacht!



www.rekenkamerwvov.nl

www.linkedin.com/in/rekenkamerwvov/