



Intentieverklaring Kindcentrum De Fortgens

De ondergetekenden:

- 1) Protestant Christelijke Schoolvereniging Voorschoten, statutair gevestigd te 2254 AG Voorschoten aan de Dobbeweg 1, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevr. J.C.R. Jehee-Visser, algemeen directeur, namens de voorzitter van het bestuur;
- 2) Norlandia kinderopvang Regio West, statutair gevestigd te 2254 AG Voorschoten aan de Dobbeweg 1, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevr. N. van Els-Burleson, regiomanager;
- 3) Stichting Peuterspeelzalen Voorschoten, statutair gevestigd te 2254 AG Voorschoten aan de Dobbeweg 1, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door Norlandia kinderopvang Regio West door mevr. N. van Els-Burleson, regiomanager.

(gezamenlijk hierna ook te noemen: "Partijen")

Overwegende het volgende:

- A. Partijen achten het wenselijk een samenwerking aan te gaan voor het ontwikkelen van Kindcentrum De Fortgens in Voorschoten. Het kindcentrum wordt een integrale voorziening voor kinderen van 0 tot 13 jaar met ruime openingstijden. Doordat het kindcentrum één samenhangende, pedagogische en educatieve omgeving is met afgestemde arrangementen, doorgaande ontwikkellijnen, een breed aanbod aan educatieve activiteiten en kindnabije zorg, worden kinderen in staat gesteld zich zo optimaal mogelijk te ontwikkelen. Daarnaast zorgt een integrale voorziening ervoor dat ouders beter ondersteund kunnen worden in hun dagelijkse leven en dat er een tijdige signalering van een noodzaak voor extra zorg (preventie) kan plaatsvinden. Het kindcentrum wordt een intensieve samenwerking, gebaseerd op een bedrijfsmodel waarbij de organisaties hun eigen bestuur voeren. In het kindcentrum wordt intensief samengewerkt met zorg en welzijn. Professionals en ouders werken samen op basis van pedagogisch- en educatief partnerschap, zij zijn samen verantwoordelijk voor de ontwikkeling van een kind.
- B. Partijen hebben de intentie om gezamenlijk kindcentrum De Fortgens te huisvesten op een locatie binnen het verzorgingsgebied van de Fortgensschool. Partijen spreken daarbij de voorkeur uit voor de Marijkelaan of nieuwbouw op de bestaande locatie.

En verklaren ter uitwerking van deze intentie het volgende te zijn overeengekomen:

Inhoudelijke samenwerking

1. Partijen starten aansluitend op het tekenen van deze intentieverklaring een onderzoeks- en uitwerkingstraject waarin kansen en risico's verder in kaart worden gebracht, de modaliteiten van de samenwerking nader worden onderzocht en uitwerkingskeuzes worden verkend, onder anderen ten aanzien van de volgende aspecten:
 - a. Bestuur en organisatie; er zal een passende samenwerkingsvorm worden gekozen en worden uitgewerkt;
 - b. Middelen; er zal een passende financieringsvorm worden gekozen en uitgewerkt;
 - c. Huisvesting; er zal geschikte huisvesting worden ontworpen, gebouwd en ingericht;
 - d. Personeel; er zal passend personeelsbeleid worden gekozen en uitgewerkt;
 - e. Communicatie; er zal gekozen worden wanneer en hoe zowel intern als extern vanuit één organisatie, het kindcentrum, wordt gecommuniceerd.
2. Partijen hebben een inspanningsverplichting om tot overeenstemming te komen over het programma van eisen en uiteindelijk eventuele aanpassingen aan de huisvesting.
3. Partijen hebben een inspanningsverplichting om tot overeenstemming te komen over een samenwerkingsovereenkomst die tot doel heeft Kindcentrum De Fortgens te realiseren.
4. Partijen hebben een inspanningsverplichting om mee te werken aan de totstandkoming van de inhoudelijke, procedurele, ruimtelijke en financiële kaders ten behoeve van de realisatie van kindcentrum De Fortgens.
5. De ontwikkeling van kindcentrum De Fortgens kent een projectinrichting, waarbij er sprake is van een stuurgroep, projectgroep en werkgroepen. De stuurgroep stelt de taken, rollen, bevoegdheden en verantwoordelijkheden vast van (de voorzitter van) de stuurgroep, (de voorzitter) van de projectgroep, (de regievoerder van) de werkgroepen en de projectleider. De stuurgroep bestaat uit leden van partij 1 en 2.
6. Partijen leggen de leiding en uitvoering van het onderzoeks- en uitwerkingstraject in handen van een stuurgroep, bestaande uit één persoon van ieder afzonderlijke partij. De stuurgroep kan een beroep doen op anderen, in of buiten de organisaties.
7. De stuurgroep stelt een opdracht voor het onderzoeks- en uitwerkingstraject op, waarin geformuleerd staat wat het resultaat moet zijn. Tevens wordt het kader waarbinnen de opdracht wordt gegeven omschreven: de scope, de taken en

verantwoordelijkheden (o.a. wie eigenaar wordt van de opdracht(en)), van wie een bijdrage wordt verwacht en het beschikbare budget.

8. De stuurgroep werkt op basis van gelijkwaardigheid en alle leden hebben een gelijkwaardige stem. De manier van besluitvorming wordt in het eerste overleg van de stuurgroep afgesproken. Partijen houden zich aan de afspraken die in de stuurgroep gemaakt zijn.
9. De stuurgroep komt overeen hoe de verdeling van de inzet van partijen en de kosten van het onderzoeks- en uitwerkingstraject zullen zijn.
10. Gedurende het onderzoeks- en uitwerkingstraject onderhouden de leden van de stuurgroep geregeld contact met hun eigen toezichthouders, (gemeenschappelijke) medezeggenschapsraad en/of ondernemingsraad.
11. Partijen streven naar besluitvorming tenminste bij aanvang start bouw zodanig dat realisatie van kindcentrum De Fortgens voorgenomen is en een samenwerkingsovereenkomst is gesloten.

De partijen communiceren met elkaar (horizontaal) via stuurgroep, projectgroep en eventueel werkgroep(en). Een aangewezen lid van de projectgroep is de verbindende schakel tussen deze verschillende groepen. De partijen zijn verantwoordelijk voor een goed communicatie binnen hun eigen organisatie (verticaal).

Informatieplicht

12. Vanaf het moment van ondertekening van deze intentieverklaring en tot nader order zullen de betrokken partijen elkaar over en weer informeren over voorgenomen besluitvorming die gevolgen zou kunnen hebben voor de eventuele samenwerking en de situatie na de totstandkoming van het kindcentrum De Fortgens, zij zullen dergelijke besluitvorming zo mogelijk op elkaar afstemmen.

Wijziging en beëindiging intentieverklaring

13. Deze overeenkomst geldt tussen partijen vanaf de datum van ondertekening tot het moment van ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst.
14. Partijen hebben het recht deze intentieverklaring schriftelijk aan de andere partijen (tussentijds) op te zeggen met redenen.
15. In het geval van artikel 14 kan de opzeggende partij de overeenkomst aan de andere partijen met onmiddellijke ingang opzeggen, zonder daarbij schadeloos of

vergoedingsplichtig te worden. De partij is wel vergoedingsplichtig voor de reeds gemaakte kosten.

16. Deze intentieverklaring eindigt indien:

- a. één of meerdere partij(-en) van mening is/zijn dat kindcentrum De Fortgens niet haalbaar is;
- b. tussen de partijen een samenwerkingsovereenkomst wordt getekend;
- c. zich onvoorziene omstandigheden voordoen die de uitvoering van de in de intentieverklaring vastgelegde afspraken belemmeren;
- d. indien de betrokken partijen niet tot overeenstemming kunnen komen met de gemeente Voorschoten inzake locatie, betrokken partijen of andere zwaarwegende argumenten.

17. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

18. Indien zich een wijziging van omstandigheden voordoet met betrekking tot de draagwijdte en/of uitvoering van deze intentieverklaring, treden de partijen met elkaar in overleg om te bezien in hoeverre de inhoud van de intentieverklaring aanpassing behoeft, zodanig dat het doel dat met deze intentieverklaring wordt beoogd zoveel mogelijk wordt bereikt.

Aldus overeengekomen, ondertekend en in tweevoud opgemaakt en getekend te Voorschoten februari 2021

Mevrouw J.C.R. Jehee-Visser
Algemeen directeur
P.C.S.V.

Mevrouw N. van Els-Burleson
Regiomanager
Kinderopvang Norlandia
Stichting Peuterspeelzalen Voorschoten