

## Geamendeerd

# Raadsbesluit

[Z/17/016309/ 271946]

De gemeenteraad van Wassenaar,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 december 2021;  
overwegende dat:

- de raad de wens heeft uitgesproken om De Paauw te gaan gebruiken als volwaardig bestuurscentrum;
- er een nauwe samenhang is met de nieuwe eigen organisatie;
- de organisatie nog niet geheel is uitgekristalliseerd en het gebouw zijn beperkingen kent;
- de restauratie van het park en de buitenzijde van het pand De Paauw als succes wordt gezien;
- de Paauw een icoon is in Wassenaar maar zelfs internationaal zijn waarde kent;
- groot onderhoud en een zorgvuldige restauratie na 100 jaar intensief gebruik geen luxe is.

gelet op de gemeentewet en de verantwoordelijkheid van de raad voor hun "eigen huis";

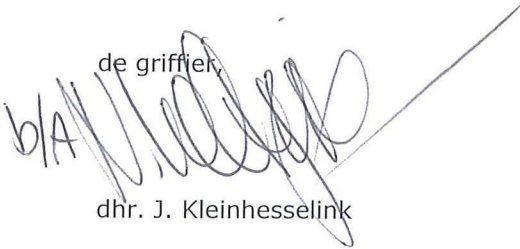
### **besluit:**

1. Voor de uitwerking van het uitvoeringsplan huisvesting een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen ad €100.000 ten laste van de reserve 'grote projecten'
2. In te stemmen met een gefaseerde aanpak met deelprojecten conform het schema in de inleiding waarin planning voor de besluitvorming voor investeringen in buitenplaats De Paauw en uitvoering huisvestingsplan is opgenomen;
3. Raadhuis De Paauw te renoveren en verbouwen conform het bijgevoegde investeringsplan en inclusief projectmanagement en een fiscale risico-voorziening hiervoor een krediet van €12.230.000 beschikbaar te stellen;
4. Als bijdrage voor verhuizing van de SchoolAdviesDienst (SAD) een budget beschikbaar te stellen van €10.000 ten laste van de reserve 'grote projecten';
5. Waar mogelijk in te zetten op subsidiering en crowdfunding om delen van deze investeringen te dekken en hiervoor €50.000 beschikbaar te stellen voor inhuur van een subsidiedeskundige ten laste van de reserve 'grote projecten';
6. Voordat de bouwkosten het bedrag van €12.230.000 overschrijden (ongeacht de gerealiseerde subsidiebatens en/of crowdfunding opbrengsten), agendeert het college de verbouwing/restauratie van De Paauw opnieuw in de gemeenteraad;
7. Het college de opdracht te geven om, in geval van kostenoverschrijdingen op het investeringsplan gecombineerd met het definitief uitblijven van geormerkte subsidie- en crowdfunding-batens voor de €1.2m aan 'nice-to-have' investeringen die het verschil tussen Scenario Basic en Scenario Goed maken, voor zover mogelijk de ambities voor deze onderdelen terug te brengen om de kosten te beheersen;

8. Het college op te dragen de raad gedurende de voorbereidings- en uitvoeringsfase maandelijks te rapporteren over de voortgang, baten, uitgaven en risico's, in de subcommissie Planning & Control of in de commissie Bestuur & Middelen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering  
van de gemeenteraad van Wassenaar  
gehouden op dinsdag 1 februari 2022

de griffier,

b/A 

dhr. J. Kleinhesselink

de voorzitter,



drs. L.A. de Lange