

Aan de colleges en raden van de Holland Rijnland gemeenten

**Datum:** 15 december 2022

**Kenmerk:** UIT-22-23077

**Telefoon:** 06-21705123

**E-mail:** a.dekking@hollandrijnland.nl

**Onderwerp:** Terinzagelegging Regionale Woonagenda en Huisvestingsverordening

Geachte college- en raadsleden van de gemeenten binnen Holland Rijnland,

Het is inmiddels een bekend verhaal geworden: het is dringen op de woningmarkt. Ook in onze regio is het tekort aan woningen groot, zijn de prijzen van koophuizen hoog en lopen de wachttijden voor sociale huurwoningen op. Een grote diversiteit aan doelgroepen wacht met smart op een geschikte woning, met een steeds grotere groep die tussen wal en schip valt.

Hoewel elke gemeente verantwoordelijk is voor haar eigen woningbouwprojecten, maken we in Holland Rijnland al jaren met elkaar afspraken over hoeveel woningen we bouwen, waar deze gebouwd worden, wat voor woningen dat zijn en voor wie deze beschikbaar komen. Die afspraken leggen we met elkaar vast in de Regionale Woonagenda. Ook maken we afspraken over de verdeling van die woningen. Hoeveel woningen maken we beschikbaar voor bijvoorbeeld urgentie, uitstroom uit de maatschappelijke zorg en statushouders? En hoe zorgen we ervoor dat er voldoende woningen beschikbaar blijven voor regulier woningzoekenden? Afspraken daarover schrijven we op in de regionale Huisvestingsverordening.

De afgelopen periode is door gemeenten, Holland Rijnland Wonen en Holland Rijnland hard gewerkt aan het actualiseren van de Regionale Woonagenda en de Regionale Huisvestingsverordening. Wij hebben al digitaal bij uw raden op bezoek mogen komen voor een informerende sessie over dit proces en de inhoud van de documenten. Toen hebben wij ook aangekondigd dat de beide documenten binnenkort ter inzage gelegd zullen worden en dat wij uw raden uitnodigen tot het indienen van een zienswijze.

Op donderdag 15 december 2022 heeft het Dagelijks Bestuur van Holland Rijnland, op advies van de Commissie Wonen waarin de wethouders wonen van de gemeenten in Holland Rijnland zijn vertegenwoordigd, de Regionale Woonagenda en de Regionale Huisvestingsverordening officieel vrijgegeven voor het indienen van zienswijzen. De producten liggen ter inzage tot en met 21 maart 2023. U kunt de zienswijze van uw raad aanleveren via [ambtelijksecretariaat@hollandrijnland.nl](mailto:ambtelijksecretariaat@hollandrijnland.nl).





Besluitvorming over de Regionale Woonagenda en de Regionale Huisvestingsverordening zal plaatsvinden in de vergadering van het Algemeen Bestuur van Holland Rijnland op woensdagavond 28 juni 2023. Dit geeft de tijd om de inhoud van uw zienswijze te bespreken en deze op te stellen. Wij komen graag bij u in de raad langs om de wijzigingen in de documenten verder toe te lichten. Hiervoor kunt u een afspraak maken via [a.dekking@hollandrijnland.nl](mailto:a.dekking@hollandrijnland.nl).

Hoogachtend,  
het Dagelijks Bestuur  
Holland Rijnland,  
de secretaris-directeur,

de voorzitter,

L.P. Vokurka

H.J.J. Lenferink

