

Afzender: [REDACTED]
Betreft: Groot onderhoud Adegeest

Geachte leden van de Gemeenteraad/B&W,

Hieronder treft u een kopie aan van mijn e-mail van 3 december jl. aan [REDACTED].

Ik ga ervan uit dat zij deze met u hebben gedeeld. Zekerheidshalve zend ik u toch een kopie, met het verzoek kennis te nemen van de inhoud en daar rekening mee te houden zoals verzocht.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

From: [REDACTED]
Sent: Sunday, 3 December 2023 19:03
To: [REDACTED]
Subject: Groot onderhoud Adegeest

Geachte [REDACTED],

Hierbij reageer ik namens [REDACTED] op uw brief d.d. 17 november jl. met zaaknummer Z/23/077782/373593 en onderwerp Groot onderhoud Adegeest: Definitief Ontwerp. Indien nodig zal ik desgevraagd zal ik een volmacht overleggen.

Vanaf de eerste tekenen van dat er een plan in de maak was hebben buurtgenoten de gelegenheid gehad hun inbreng te geven en dat hebben zij gedaan. Er is echter te weinig rekening gehouden met de gerechtvaardigde wensen van [REDACTED] (en buurtgenoten).

[REDACTED] heeft diverse bezwaren tegen het voorgenomen plan.

Het heeft er alles van dat Gemeente Voorschoten een probleem wil oplossen dat er in het geheel niet is. Volgens de website www.voorschoten.nl wordt er nu onderhoud van riolering en wegen moet worden uitgevoerd meteen gekeken naar 'een complete aanpak van het groen, de waterstructuren, de parkeergelegenheden en de veiligheid binnen de wijk. Deze is bijvoorbeeld momenteel nog niet 'Duurzaam veilig' (30 km weg) ingericht'. De verkeersbewegingen ter plaatse zijn echter rustig en de situatie nodigt niet uit tot hard rijden. Uit niets blijkt dat er onderzoek is gedaan naar de verkeers(on)veiligheid. Dus de vraag is wat de grondslag van het hele project is. Zelfs al zou er reden zijn om automobilisten tot minder hard rijden aan te sporen, dan zou kunnen worden volstaan met het inrichten van de wijk als een 30-km-zone. Daarvoor is het niet nodig wegen om te zetten in fietspaden en parkeerplaatsen op te heffen.

Uitvoering van het voorgenomen plan ('Definitief Ontwerp') zou ertoe leiden dat een relatief groot aantal parkeerplaatsen (circa zeven) aan [REDACTED] (dat wil zeggen aan de Diepenbrocklaan tegenover het speelveld) verloren zullen gaan omdat op die plaats een fietspad is gepland. De Gemeente heeft niet duidelijk kunnen maken:

- waar men de auto's die normaal op die plaatsen staan in de toekomst zal moeten parkeren (behalve ver van de woning(en), wat voor mensen die slecht ter been zijn en ook overigens onwenselijk is)
- waar extra auto's (ervan uitgaande dat er steeds meer huishoudens met vaker meer dan één auto dan nu het geval is) zullen moeten parkeren.

Deze vragen zijn door de Gemeente niet beantwoord, laat staan bevredigend.

Kortom, er zijn parkeerproblemen en -overlast te verwachten, wat de situatie ter plaatse niet veiliger noch overzichtelijker maakt. In het bijzonder vreest [REDACTED] dat het gevolg van het plan zal zijn dat zijn oprit zal worden vol geparkeerd waardoor auto's die bij zijn huishouden dan wel gasten horen niet meer goed zullen kunnen worden geparkeerd noch zijn woning, pad en garage zullen kunnen bereiken.

De concrete grief is dat er niet meer zal kunnen worden geparkeerd aan de Diepenbrocklaan tegenover het speelveld, omdat daar dan een fietspad zou lopen.

De conclusie is dan ook dat:

- de Gemeente onzorgvuldig te werk is gegaan door onvoldoende rekening te houden met de belangen van de bewoners
- de Gemeente bij ongewijzigde doorzetting van het plan (bovendien) inbreuk maakt op het woongenot van [REDACTED] (en anderen)
- bij ongewijzigde doorzetting van het plan de waarde van de woning(en) ter plaatse achteruit zal gaan
- daarom het plan ((concept-)Definitief Ontwerp) voor zover het gaat om de bovengenoemde wijziging van straat in fietspad dient te worden teruggedraaid..

Het verzoek is daarom het plan in te trekken dan wel zodanig aan te passen dat er geen parkeerplaatsen verloren gaan. [REDACTED] vertrouwt erop dat de Gemeente dit verzoek zal honoreren.

[REDACTED] behoudt zich alle rechten voor om in verdere stadia van de besluitvorming rond het plan (bestek, Definitief Ontwerp, aanvraag omgevingsvergunning, enz.) bezwaar aan te tekenen en beroep in te stellen en bovendien om schadevergoeding van de Gemeente te vorderen wegens door de Gemeente in de hand gewerkte overlast en waardevermindering van zijn woning.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]