



Schriftelijke vragen

ex Artikel 39 Reglement van Orde gemeenteraad Voorschoten

Datum	19 december 2023	Datum verzending	20 december 2023
Nummer vraag	335	Behandelaar	Martin Mulder
Ons zaaknummer	Z/23/080526/371495	Portefeuillehouder	Wethouder De Bruijn
		Bijlage	
Onderwerp	Tijdelijke hekken bij Albert Heijn en appartementen aan Sir Winston Churchillweg		

Geachte Raad,

Door de GL-fractie zijn op 18-10-2023 vragen gesteld met betrekking tot Tijdelijke hekken bij Albert Heijn en appartementen aan Sir Winston Churchillweg.

Aan de Sir Winston Churchillweg zijn ruime tijd geleden een aantal hekken geplaatst. De aard van de hekken en de wijze van plaatsen geeft de indruk dat ze tijdelijke aard zouden zijn, maar er lijken maanden later nog geen aanstalten gemaakt te worden om ze weer te verwijderen. De fractie van GroenLinks begrijpt dat hierover bij de bewoners van het appartementencomplex in toenemende mate ergernis ontstaat.

De beantwoording van deze vragen treft u hieronder aan.

Vraag 1. Is het college op de hoogte van de zorgen van bewoners over de tijdelijke hekken naast de Albert Heijn en de appartementen aan de Sir Winston Churchillweg?

Antwoord 1: Ja. Het college wil nog wel de context voor het plaatsen van de hekken memoreren. Dit betreft het voorkomen van een potentieel incident omdat gebleken is dat de dakbelasting van de parkeergarage niet berekend is op het gelijktijdig passeren van twee vrachtwagens om te laden en te lossen.

Vraag 2. Kan het college aangeven wie de eigenaar is van het land waar de tijdelijke hekken zijn geplaatst?

Antwoord 2: De ons bekende kadastrale informatie geeft meerdere niet natuurlijke personen aan waaronder de VVE. Uit het gesprek met Albert Heijn van 15 december jl. is ons gebleken dat Albert Heijn sinds twee jaar geen eigenaar meer is.

Gemeente Voorschoten

Leidseweg 25 | Postbus 393, 2250 AJ Voorschoten | T 14071 | E gemeente@voorschoten.nl | www.voorschoten.nl
BTW NL 001797621B01 | KvK 27381083 | IBAN NL43 BNGH 0285 0796 70 | BIC BNGHNL2G



Vraag 3. Kan het college een inschatting maken wanneer deze tijdelijke voorziening wordt ingeruild voor een structurele oplossing?

Antwoord 3: Voorjaar 2024. De gemeente heeft in december 2022 een aangetekend schrijven aan Ahold gericht. Wij hebben indertijd gekozen voor een noodmaatregel om niet te wachten tot een incident zich voordoet. Gelijktijdig hebben wij Ahold dringend verzocht met een definitieve maatregel te komen, waarbij we de bereidheid hebben uitgesproken om mee te denken. Op 15 december heeft een bestuurlijk gesprek met Albert Heijn plaatsgevonden. Albert Heijn heeft toegezegd een voorstel uit te werken in samenspraak met de nieuwe eigenaar en de VVE. De gemeente wordt in dit proces betrokken. Albert Heijn heeft benadrukt komend voorjaar de definitieve inrichting gerealiseerd te willen hebben.

Vraag 4. Indien vooralsnog geen uitzicht bestaat op een structurele oplossing, is het dan mogelijk de huidige voorziening in te ruilen voor een andere die bijdraagt aan het aantrekkelijker maken van het centrum, zoals het plaatsen van bloembakken?

Antwoord 4: Met de laatste stand van zaken zoals aangegeven bij vraag 3 is dit niet meer aan de orde.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

E.A. van Watingen,
gemeentesecretaris

drs. N. Stemerding,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.