

VOORBLAD

Voorstel aan de Raad

Zaaknummer: Z/24/083221/382930

Datum collegebesluit: 6 februari 2024

Datum commissievergadering: 12 februari 2024

Datum raadsvergadering: 27 februari 2024

Soort Voorstel: Adviesnota

Onderwerp: Zienswijze Notitie reikwijdte en detail Nationaal Programma
Ruimte voor Defensie

Portefeuillehouder: Koetsier

Programma: Ruimtelijke Ontwikkeling

Kernboodschap: Het ministerie van Defensie heeft een notitie ter inzage gelegd waarin het voornemen kenbaar wordt gemaakt om het MOC Maaldrift te herontwikkelen naar een opleidings- en trainingscentrum voor de Koninklijke Marechaussee. Op basis van de motie van raadslid Paulides (DLW) wordt de gemeenteraad bij bekrachtiging van de zienswijze de ruimte gegeven om de zienswijze aan te vullen.

Bijlagen:

1. Zienswijze
2. Notitie reikwijdte en detail
3. participatieplan

Stukken ter inzage:

*Indien dit vertrouwelijke
stukken zijn of
persoonsgegevens bevatten*

Beslispunten:

1. de door het college op 7 februari 2024 verzonden zienswijze te bekrachtigen;

Relatie met: Agendapunt:

Toezegging:

- Amendement/motie: Raadslid Paulides (DLW) inzake
zienswijze Maaldrift aangenomen 30 januari 2024
- Schriftelijke vragen:

Adviesnota aan de Raad

Onderwerp

Zienswijze Notitie reikwijdte en detail Nationaal Programma Ruimte voor Defensie.

Inleiding

Het is de ambitie van de staatssecretaris van Defensie om het MOC Maaldrift te ontwikkelen naar een opleidings- en trainingscentrum voor de Koninklijke Marechaussee. Dit betekent een omvangrijke uitbreiding van het gebruik en bebouwing met veel impact op de fysieke leefomgeving

Wij hebben een zienswijze ingediend en bieden dit u ter bekrachtiging aan op grond van de door uw Raad op 30 januari aangenomen motie van raadslid Paulides (DLW). Wij geven in de zienswijze aan dat de ontwikkeling veel impact heeft op de fysieke leefomgeving en spreken de verwachting uit dat er zo spoedig mogelijk een overleg plaats vindt. Wij geven aan welke opgaven in het gebied spelen en dat wij willen samenwerken om de kansen die er liggen te pakken. Tot slot melden wij dat de zienswijze nog aan ter aanvulling aan de raad wordt voorgelegd.

Beoogd effect

De gemeenteraad de mogelijkheid bieden om bij bekrachtiging de zienswijze aan te vullen.

Argumenten

1.1. De herontwikkeling van Maaldrift naar een opleidings- en trainingscentrum heeft grote impact op de fysieke leefomgeving maar biedt ook kansen om te werken aan het behalen van de opgaven binnen en buiten de Groene Zone

Het beoogde opleidings- en trainingscentrum Maaldrift heeft een oppervlakte van 30 hectare en zal bestaan uit schietbanen, sport- en trainingsaccommodaties, Reality-based trainingsfaciliteiten, kantoorruimten, les- en examenlokalen, legering en bedrijfscatering, parkeerruimte, logistiek en munitieopslag.

Dit betekent een omvangrijke uitbreiding van het gebruik en (bebouwd) oppervlak met veel impact op de fysieke leefomgeving. Tegelijkertijd zijn er ontwikkeling en opgaven in de nabijheid van MOC Maaldrift. Samen met Defensie willen wij onderzoeken hoe wij het bedrijventerrein Maaldrift een impuls kunnen geven. AVALEX en de gemeentewerf een plek te geven. Wij wijzen ook op de ontwikkelwensen van The American School of The Hague.

1.2. De gestelde opgaven binnen en buiten de Groene Zone kunnen alleen in gezamenlijk overleg worden behaald

Er zijn meerdere opgaven die in de nabijheid van het MOC Maaldrift liggen. Niet alleen de belangrijke opgaven vanuit landschap, cultuurhistorie en biodiversiteit (NNN), maar er zijn ook andere kansen en bedreigingen in Wassenaar.

Het realiseren van de ecologische verbinding, het verplaatsen van AVALEX en investeringen in het bedrijventerrein Maaldrift kunnen wij mogelijk samen met Defensie bespoedigen. Aan de andere kant kunnen we ook samen met Defensie een goede inpassing of alternatief vinden voor de bedreigingen in het gebied, zoals een mogelijke windturbine langs het Valkenburgse Meer en een watercentrale van DUNEA.

1.3. Door middel van de bekrachtiging wordt uitvoering gegeven aan de motie van raadslid Paulides van DLW zoals aangenomen op 30 januari 2024

Het college reageert binnen de gestelde termijn, binnen de kaders die door raad zijn gesteld. Vanwege de impact van de beoogde ontwikkeling wordt door middel van de bekrachtiging ook actief om draagvlak in de raad gevraagd. De raad kan ook besluiten om de zienswijze aan te vullen.

Kanttekeningen

Geen kanttekeningen.

Uitvoering: Financiën

Dit voorstel heeft geen financiële gevolgen.

Uitvoering: Juridisch kader

Het college handelt vanuit zijn uitvoerende taak op grond van de Gemeentewet. Op grond van artikel 160 van de Gemeentewet is het college bevoegd om te besluiten namens de gemeente, het college of de raad rechtsgedingen, bezwaarprocedures of administratief beroepsprocedures te voeren of handelingen ter voorbereiding daarop te verrichten, tenzij de raad, voor zover het de raad aangaat, in voorkomende gevallen anders beslist.

Uitvoering: Communicatie en Inwonersparticipatie

De zienswijze wordt binnen de gestelde termijn aan Defensie toegezonden onder voorbehoud van een eventuele aanvullingen door de gemeenteraad bij bekrachtiging.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

drs. K.D. Handstede,
gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,
burgemeester