

Amendement

225



Onderwerp: Woonvisie opkoopbescherming

De raad van de gemeente Voorschoten in zijn vergadering bijeen d.d. 28 september 2023

gezien het raadsvoorstel nr.8 d.d. 28 september

Overwegende:

- a. Dat er schaarste is aan betaalbare koopwoningen in Voorschoten;
- b. Dat woningzoekenden voor deze schaarse betaalbare koopwoningen concurrentie ondervinden van investeerders;
- c. Dat die investeerders deze woningen bij voorkeur als dure huurwoning verhuren;
- d. Dat het een doelstelling van de woonvisie is om het aanbod van betaalbare koopwoningen te vergroten, terwijl dure huurwoningen geen beleidsdoel is;
- e. Dat de Rijksoverheid op verzoek van gemeenten het instrument van opkoopbescherming heeft geïntroduceerd, zodat gemeenten erop kunnen sturen dat dit aanbod aan koopwoningen bij de juiste woningzoekenden terecht komt;
- f. Dat onder andere Leiden en Den Haag inmiddels hebben aangegeven gebruik te maken van dit instrument, wat een waterbedeffect tot gevolg kan hebben;

Besluit:

het voorgestelde besluit als volgt te wijzigen:

1. In beslispunt 6 het woord "geen" te schrappen;

Ondertekening en naam: Erik Maassen (SP), Arnold Posthuma (PvdA)

Aantekening griffier: