

Amendement

293



Onderwerp: Permanente woningen Oude Stationslaantje

De raad van de gemeente Voorschoten in zijn vergadering bijeen d.d. 23 mei 2024

gezien het raadsvoorstel nr. d.d. 23 mei 2024

Constateerende dat:

- Dat de raad heeft uitgesproken groene gebieden binnen de gemeente zoveel mogelijk te willen ontzien en de ontwikkeling van flexwoningen op het Geestwoningpad met dat uitgangspunt breekt;
- Het Oude Stationslaantje mogelijk geschikt is voor de bouw van permanente woningen;
- Het vestigen van permanente woningen de mogelijkheid biedt om meerdere woonlagen te vestigen, waardoor er meer woningen op deze locatie gerealiseerd kunnen worden;
- Het vestigen van permanente woningen de exploiterende corporatie een langere terugverdientijd biedt, waardoor de businesscase makkelijker rond komt;

Van mening dat:

- Permanente woningen langduriger bijdragen aan de oplossing van de wooncrisis en daarom de voorkeur hebben boven flexwoningen;

Besluit:

Het raadsvoorstel als volgt te wijzigen:

1. Beslispunt 1 te wijzigen in: Eén locatie aan te wijzen, te weten het Oude Stationslaantje, voor de bouw van minimaal 39 permanente sociale huurwoningen en de ruimtelijke procedures hiervoor te starten.
2. Beslispunt 2 te wijzigen in: Te onderzoeken of aan het Oude Stationslaantje meer woningen kunnen worden gerealiseerd door een andere vorm van fundering toe te passen, waarbij de vestiging van 120 permanente sociale huurwoningen als wenselijke uitkomst wordt gezien, en de uitkomst van dit onderzoek mee te nemen in een aan de Raad voor te leggen verzoek tot bindend advies voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa);
3. Beslispunt 4 te wijzigen in: Het restant van het exploitatiebudget, welke door de raad voor 2024 beschikbaar was gesteld voor flexwoningen ter grootte van circa €

Amendement

293

SP.

**GROEN
LINKS**



197.000 ter beschikking te stellen als exploitatiebudget voor de permanente woningen aan het Oude Stationslaantje.

Ondertekening en naam:

Erik Maassen (SP),

Corine Ilic (GroenLinks),

Geert-Jan van den Ende (Voorschoten Lokaal),

Jolien Schroot (D66),

Helma van der Wende (CDA)

Aantekening griffier:

Het amendement is unaniem aangenomen.