

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**AANGETEKEND**

College van gemeente Voorschoten  
Postbus 393  
2250 AJ Voorschoten

**Tevens per e-mail via [gemeente@voorschoten.nl](mailto:gemeente@voorschoten.nl)**

Voorschoten, 14 januari 2024

Betreft: Zienswijze ontwerp Uitwerkingsplan Starrenburg-III  
Plannummer NL.IMRO.0626.UPStarenburgIII-ON01

Geacht college,

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED], hebben mij gemachtigd om namens hen in deze kwestie op te treden. Deze zienswijze is mede namens hen ingediend. Een kopie van de machtigingen voeg ik bij als **bijlage 8**.

Op 30 januari 2024 hebben wij onze zienswijze pro forma ingediend naar aanleiding van uw besluit van 20 december 2023 om een aanvraag ontwerp Uitwerkingsplan Starrenburg-III met plannummer NL.IMRO.0626.UPStarenburgIII-ON01 ter inzage te leggen.

U heeft mij op 7 februari geïnformeerd dat wij tot en met 14 februari (23:59 uur) de gelegenheid hebben om onze zienswijze in te dienen. Hierbij maak ik onze zienswijze kenbaar met betrekking tot het hierboven genoemde ontwerp Uitwerkingsplan. Mocht deze niet duidelijk zijn of vragen oproepen, dan zijn wij graag bereid om e.e.a. toe te lichten of eventuele vragen te beantwoorden.

**Ons belang**

Voordat wij ingaan op onze inhoudelijke zienswijzen, willen wij eerst toelichten waarom wij deze zienswijze indienen. Wij zijn allemaal woonachtig in de directe omgeving van het plangebied en langs aanrijroutes naar het plangebied. Wij zijn ouders van, veelal, jonge kinderen.

Onze zienswijze gaat over 1) de speelveldjes, 2) de Eikenlaan, 3) de school, 4) de verbindingsweg vanuit deelgebied I 'de strandwal', 5) de milieustraat, 6) parkeerplaatsen Vogelkerslaan, 7) het verdwijnen van bomen, 8) natuureffecten en 9) tot slot maken wij nog een opmerking over de ontbrekende reacties op onze inbreng tot nu toe. Ieder onderwerp is hierna uitgewerkt.

## 1. De speelveldjes – deelgebied I, de strandwal

In deelgebied I zijn de 3 speelveldjes uit het plan van 2019 vervangen door drie villa's (zie bijlage 1). Deze keuze wordt in de plannen niet toegelicht.

Aantrekkelijk aan het oorspronkelijke plan uit 2019 was:

- 1.1 Onderscheid in leeftijdscategorieën: aansluitend op leeftijd en ontwikkelbehoefte was er een speelplek.
- 1.2 Veiligheid en groen: De speelplaatsen waren afzonderlijk in een groene zone gesitueerd.

Het vervangen van de oorspronkelijk geplande speeltuinen door villa's in het ontwerp uitwerkingsplan heeft de volgende nadelen:

- 1.3 De leeftijdsgroepen 0-6, 6-12 en 12-18 worden in het nieuwe voorstel op één speelplaats geconcentreerd. Eén speelplaats voor de leeftijdsrange 0-18 is niet realistisch. De speel- en ontwikkel- en veiligheidsbehoeften lopen dermate uiteen dat dit gaat botsen in de belangen van de verschillende leeftijdscategorieën.
- 1.4 Veiligheid: De nieuwe speelplek is dichtbij het water en doorgaand verkeer gesitueerd. Dit betekent dat de speelplaats pas op late leeftijd geschikt is voor veilig zelfstandig spelen.
- 1.5 Locatie:
  - a. De speeltuin voor kinderen van 0-6 staat nu precies in de lijn waarop vanuit de Veurseweg vrij zicht op de boerderij bedoeld is (zie blz. 17 Stedenbouwkundig plan).
  - b. Door de verbindingsweg tussen weg B en weg C moeten kinderen een extra weg over om naar de speelplaats te komen.
- 1.6 Maatschappelijk onwenselijk: Het bouwen van drie villa's extra in het geheel gaat ten koste van open ruimte, groen en speelmogelijkheden die de overige 353 nieuw te bouwen woningen en omgeving ten goede kunnen komen.

**Gezien bovenstaande punten is ons verzoek om voor het ontwerp van de speelveldjes in deelgebied 1 terug te gaan naar het voorstel van 2019; de drie villa's uit het ontwerp te halen; en géén verbindingsweg aan te leggen tussen weg B en C (zie tekening in bijlage 1).**

## 2. De Eikenlaan – zorgelijke verkeerssituatie is bij planvorming terzijde geschoven.

De bewoner van de Eikenlaan hebben bij eerdere gelegenheden (mondeling, per mail of via een briefje) aangegeven zich zorgen te maken over toekomstige verkeersstromen door de Eikenlaan. Met deze opmerkingen is niets gedaan. Tenminste hadden wij verwacht dat de Eikenlaan meegenomen zou worden in het verkeerskundig onderzoek, of bijvoorbeeld de optie van eenrichtingsverkeer zou worden verkend. Om deze reden is het ontwerp uitwerkingsplan onzorgvuldig en onvoldoende gemotiveerd.

Dat hier niets mee is gedaan is om de volgende redenen problematisch:

- 2.1 Meer verkeer door de Eikenlaan is onveilig voor kinderen. In de Eikenlaan wonen veel jonge kinderen. Het is daarom belangrijk dat de straat veilig is. De straat is nu al niet veilig voor kinderen om over te steken, laat staan wanneer het verkeer gaat toenemen.
  - a. Over de volle lengte van de straat staan er aan beide zijden van de Eikenlaan auto's geparkeerd (zie bijlage 2). Voor sommigen is het al moeilijk om ertussendoor te rijden, andere maken er helaas een sport van om veel te hard door de straat te rijden. Oversteken voor jonge kinderen is gevaarlijk doordat de auto's hun zicht blokkeren.

- b. Met de plannen komt er een toename van het verkeer en daarmee nog meer gevaarlijke situaties.
- 2.2 Het ontwerp uitwerkingsplan gaat waarschijnlijk uit van verkeerde aannames over hoe de verkeersstromen zullen lopen. De aanname in het ontwerp uitwerkingsplan is dat het verkeer vanuit deelgebied I vooral via de Zuiderzichtlaan zal gaan rijden, en deels via de Vogelkerslaan. Bij deze aannames lijkt geen rekening te zijn gehouden met ten eerste het feit dat door de verbindingsweg tussen weg B en C voor meer woningen de Vogelkerslaan/Eikenlaan een kortere ontsluitingsroute biedt; en ten tweede het feit dat ook de Vogelkerslaan een straat is waar al jaren - als gevolg van tekort aan parkeergelegenheid - aan beide kanten van de weg en op de stoep - ook dichtbij bochten - auto's geparkeerd staan. De aanname dat de Vogelkerslaan over de volle breedte (5,5 meter) beschikbaar is, klopt dus niet (hooguit 3,0 meter). Dit maakt het aannemelijk dat het verkeer de eveneens te krappe Eikenlaan richting de Zuiderzichtlaan boven de Vogelkerslaan zal verkiezen.

**Gezien bovenstaande punten is ons verzoek om:**

- **Een rechtstreekse ontsluiting van deelgebied I van Starrenburg III op de Veurseweg.**
- **Indien u dat niet wenselijk acht, verzoeken wij u van de Eikenlaan eenrichtingsverkeer te maken (zie bijlage 2).**
- **Daarnaast de verbinding niet te maken tussen weg B en weg C (zie bijlage 5) - deze verbinding is volgens het AOVL rapport met name bedoeld voor de vuilniswagen, maar zal onwenselijk verkeer door de Vogelkerslaan, de Eikenlaan en richting de Zuiderzichtlaan veroorzaken. Een route voor de vuilniswagen is onvoldoende reden voor het aanleggen van deze verbindingsweg.**
- **Indien eenrichtingsverkeer niet mogelijk is verzoeken wij u te verkennen of de Eikenlaan een doodlopende weg kan worden.**

### **3. De School**

De verkeersinrichting rondom basisschool De Vos met de aanpalende straten Zuiderzichtlaan, Eikenlaan, Ter Lips en Starrenburglaan vormen een serieus knelpunt voor een veilige ontsluiting van de nieuw aan te leggen wijk, en een verslechtering van de nu al onveilige verkeerssituatie rondom de school (zie bijlage 3).

Deze onveilige situatie wordt veroorzaakt door het volgende:

- 3.1 Een deel van de kinderen op de openbare school de Vos, de BSO en de crèche, komt van buiten Voorschoten. Op dit moment vindt al veelvoudig parkeren op de stoep plaatst. Rondom schooltijden zelfs aan beide zijden van de straten. Buiten het feit dat het niet mag, worden ouders en kinderen gedwongen over de weg te lopen en is de situatie bij het oversteken onoverzichtelijk.
- 3.2 Deze situatie duurt al jaren door gebrek aan actie vanuit de gemeente. De school agendeerde de verkeersonveilige situatie al in 2017. Verzoeken aan het uitvoerend bedrijf voor het plaatsen van blijvende obstakels tegen foutparkeren heeft niet geleid tot actie; en extra surveillance door de buitengewoon opsporingsambtenaar is onvoldoende gebleken. In het verslag van het Webinar Stedenbouwkundig plan 7 juni 2022 staat dat er vanuit het verkeersonderzoek in 2022 al voorstellen zijn gedaan aan de gemeente voor maatregelen. Ook deze aanbevelingen hebben niet tot maatregelen (van de gemeente) geleid.
- 3.4 Het verkeersonderzoek Starrenburg III geeft aan dat de situatie zorgelijk is en doet maar liefst 8 aanbevelingen om het veiliger te maken (zie bijlage 4), waaronder het realiseren van een

verhoogd kruispuntplateau, het toevoegen van belijning en markering om verkeer te attenderen op de schoolroutes, het verbreden van de trottoirs eventueel in combinatie met een stopverbod langs de Zuiderzichtlaan en het realiseren van een invoegstrook voor fietsers ter hoogte van de aansluiting met de Starrenburglaan. Andere maatregelen die worden voorgesteld focussen op de directe omgeving van de school en de eigen verantwoordelijkheid van de school en de ouders (gedragsacties). Daarbij geldt dat een combinatie van deze maatregelen het meeste effect heeft. Van deze aanbevelingen van uw eigen adviseur zien wij niets terug in het ontwerp uitwerkingsplan.

- 3.5 Er zal aanzienlijk meer verkeer door de Zuiderzichtlaan gaan rijden, aangezien het voor een groot deel van de nieuwe wijk dé ontsluitingsroute is. Dit zal ook nog meer het geval zijn als verkeer vanuit deelgebied 1 via de Eikenlaan de Zuiderzichtlaan oprijdt. Ook daar is in het verkeerskundig onderzoek geen rekening mee gehouden.

Al jaren is dus bekend dat de situatie onveilig is en het verkeersonderzoek bevestigt dat.

**Daarom verzoeken wij u de maatregelen die in het verkeersonderzoek van 2022 worden aanbevolen over te nemen en te borgen in het uitwerkingsplan.**

#### 4. De verbindingsweg.

Toen wij in 2019 in de plannen lazen dat er een verbindingsweg gepland werd tussen deelgebied 1/strandwal en de Vogelkerslaan/Eikenlaan, hebben wij daar tijdens de inloopavond in 2019 en daarna via een e-mail of een briefje onze zorgen geuit.

Wij waren in 2020 en 2021 dan ook gerustgesteld doordat er van deze verbindingsweg voor autoverkeer geen sprake meer was in de ontwerpen van het uitwerkingsplan. In de plannen van 2022/2023 is die verbindingsweg tot onze verbazing weer terug in de plannen verschenen – met volgens het AOVL rapport de vuilniswagen als reden. De verbindingsweg in deelgebied 1/strandwal van nieuwe weg B naar C is om de volgende redenen problematisch:

- 4.1 Door de verbindingsweg tussen weg B en C (zie **bijlage 5**) zal er meer verkeer door de Vogelkerslaan/Eikenlaan gaan rijden, omdat dit voor veel verkeer een kortere ontsluitingsroute biedt. Zowel de Eikenlaan als de Vogelkerslaan zijn straten waar - als gevolg van tekort aan parkeergelegenheid - aan beide kanten van de weg en op de stoep auto's geparkeerd staan (zie **bijlage 2**). Auto's kunnen elkaar nauwelijks passeren en voor kinderen die over willen steken is de situatie nu al onoverzichtelijk. De Eikenlaan is in het verkeersonderzoek niet meegenomen.
- 4.2 Door de verbindingsweg tussen weg B en weg C wordt de groene zone doorbroken en moeten kinderen een extra weg over om naar de speelplaats te komen.

**Daarom verzoeken wij u de verbinding voor autoverkeer niet te maken tussen weg B en weg C en terug te gaan naar het plan van 2020/2021 (zie bijlage 5).**

#### 5. De Milieupark/straat

In het verslag van het Webinar Stedenbouwkundig plan van 7 juni 2022 staat dat het de wens is om een additioneel milieupark te realiseren. Ons is onduidelijk welke constatering, onderzoek of besluit van de gemeente daaraan ten grondslag ligt, op dit punt is het ontwerp uitwerkingsplan slecht gemotiveerd en daarmee de keuze ook onzorgvuldig.. Wij zien de komst van het milieupark (zie **bijlage 6**) om de volgende redenen als problematisch:

- 5.1 Het nieuwe milieupark is gepland aan de Zuiderzichtlaan. Niet alleen gaat een milieupark op die locatie ten koste van het huidige groen en/of de speelplaats, ook verergert het de situatie t.a.v. verkeersveiligheid – door de verkeer aantrekkende werking van deze functie, veel zwaar vrachtverkeer en stilstaande auto's langs de weg bijvoorbeeld. Dit terwijl langs de Zuiderzichtlaan juist al grote zorgen zijn over de verkeersveiligheid, zie punt 3 (de school).
- 5.2 Daarnaast zijn er zorgen over de andere effecten van de milieustraat op geluid en gevaarstelling als gevolg van de materialen die er worden opgeslagen.
- 5.2 De ruimte die in het ontwerp uitwerkingsplan ingeruimd wordt voor de milieustraat is nodig voor het treffen van maatregelen t.b.v. verkeersveiligheid. Zo bevat het verkeersonderzoek Starrenburg III het advies om de trottoirs langs de Zuiderzichtlaan te verbreden; het creëren van fietsstroken en een stopverbod langs de Zuiderzichtlaan. De plaatsing van een milieustraat lijkt in strijd met deze aanbevelingen – waarvan wij er geen enkele terug zien in het ontwerp uitwerkingsplan.

**Daarom verzoeken wij u terug te gaan naar het plan van 2019 en 2021 en de benodigde milieustraten binnen het plangebied te realiseren. Daarnaast kan overwogen worden om de locatie van de bestaande milieustraat aan de Rouwkooplaan uit te breiden.**

## **6. Parkeerplaatsen Vogelkerslaan**

In de Vogelkerslaan, vlakbij de hoek met de Eikenlaan worden buiten het plangebied drie parkeerplaatsen geschraapt (**zie bijlage 7**). In zowel de Vogelkerslaan als de Eikenlaan is al een groot tekort aan parkeerplaatsen. Het is volstrekt onduidelijk waar voor deze geschrapte plaatsen vervanging gaat worden geboden. Daarnaast is het aannemelijk dat het parkeren langs de weg verder bemoeilijkt gaat worden door de toename van verkeer naar en vanuit plangebied I.

**Daarom verzoeken wij u te verduidelijken hoe de bouw van de nieuwe wijk en de toestroom van verkeer van/naar de Vogelkerslaan en de Eikenlaan niet tot grote parkeerproblemen gaat leiden voor de huidige bewoners van Vogelkerslaan en Eikenlaan.**

## **7. Het verdwijnen van een bomenrij (boslaan)**

De bomenrij op 'de strandwal' is beschermd, zie Welstandcriteria voor Starrenburg II en III. Volgens de welstand geven de boslanen het kenmerkende bosachtige karakter die een aantal 'kamers' omsluiten. Door de bomen weg te halen gaat dat karakter verloren. Op dit punt is het ontwerp uitwerkingsplan in strijd met de stedenbouwkundige uitgangspunten die voor dit gebied gelden.

Daarnaast willen wij wijzen op de effecten die grote volwassen bomen op hun omgeving hebben een belang dat niet kan worden gecompenseerd door jonge kleinere bomen te planten omdat dit effect pas na tientallen jaren optreedt. Allereerst wijzen wij op de effecten voor de mens en klimaat, oude bomen zorgen voor schaduw en koelte en voorkomen hittestress in hun omgeving. Verder is een oude boom belangrijk voor het handhaven van het ecosysteem rond de boom, de nestplaatsen voor vogels, vluchtroutes voor vleermuizen en vestigingsplaats voor insecten en schimmels. Het duurt tientallen jaren om deze functies weer terug te krijgen als er jongere kleinere bomen worden aangeplant. Deze waarde wordt vergaand onderschat.

**Daarom verzoeken wij u de bomenrij op de 'strandwal' te handhaven.**

## 8. Natuureffecten

In het ecologisch onderzoek opgesteld door Van der Goes en Van der Groot is op basis van een aannames gesteld dat er geen effecten te verwachten zijn. Daaronder maar niet beperkt tot:

- 8.1 activiteiten waarbij nesten verstoord of vernield kunnen worden buiten het broedseizoen plaats te doen vinden, dus niet van grofweg 15 maart tot 15 juli;
- 8.2 er zijn jaarrond beschermde nesten mogelijk aanwezig in de bomen op het perceel Eikenlaan 18, de bomen waarin deze nesten zijn aangetroffen mogen niet worden gekapt en er moet rekening worden gehouden met een effectafstand van 75 meter rondom deze nesten.
- 8.3 De vaart (de Vliet) langs het plangebied kan gebruikt worden als klein onderdeel van een vliegroute door vleermuizen (zoals Meervleermuis en Watervleermuis). Als er lichtuitstraling vanaf het plangebied op de vaart is kunnen negatieve effecten voor vleermuizen optreden

In een vervolgonderzoek is aangegeven dat als ontheffing moet worden aangevraagd het mogelijk is om werkperiodes aan te passen en beïnvloeding van terreindelen naast het plangebied te voorkomen of te mitigeren.

Wij zijn van mening dat in deze fase al dit onderzoek al had moeten zijn uitgevoerd, er zitten nog zoveel aannames en losse eindjes in het onderzoek dat op basis hiervan geen eindoordeel kan worden gegeven. En bovendien hadden alle aannames naar onze mening in de planregels moeten worden geborgd, denk alleen al aan het feit dat alle woningen lichtuitstraling vanuit de ramen hebben op de vaart. Hoe kan dergelijke hinder worden voorkomen?

**Wij zijn van mening dat het onderzoek onvolledig is en de planregels onvoldoende borging bieden voor deze natuurbelangen. Wij verzoeken u dit verder uit te werken.**

## 9. Als inwoners en toekomstig omwonenden, geen reactie op inbreng ontvangen.

Als inwoners van Voorschoten en Starrenburg hebben wij tot nu toe van elke gelegenheid gebruik gemaakt om mee te denken. Daarbij hebben we ook complimenten geuit over de vele mooie kanten aan dit project. Toch willen wij u erop attent maken dat wij op meerdere van onze brieven geen reactie hebben gekregen, waaronder:

- 6.1 Brief 26 december 2019 geen reactie.  
Op onze e-mail van 26 december 2019 hebben we wel een ontvangstbevestiging gekregen, maar geen reactie. Graag alsnog reactie en opmerkingen alsnog meenemen in het ontwerp.
- 6.2 Mail 19 november 2021 geen reactie.  
Op onze e-mails van 19 november 2021 hebben we geen ontvangstbevestiging gekregen, noch een reactie.

Daarnaast zijn wij aanwezig geweest bij de inloopavond. Ons valt op dat op belangrijke punten de plannen ten nadele zijn aangepast ten opzichte van de daar gepresenteerde plannen. Dit betreft bijvoorbeeld de verbindingsweg tussen weg B en C, de plaatsing van drie villa's ten koste van de speeltuinen en het groen dat in 2019 stond ingetekend en de milieustraat langs de Zuiderzichtlaan.

**Op basis van bovenstaande argumenten hebben wij bezwaar tegen het ontwerp Uitwerkingsplan zoals dat er nu ligt en verzoeken wij u met inachtneming van deze zienswijze het ontwerp Uitwerkingsplan slechts na de benodigde aanpassingen vast te stellen.**

Namens [REDACTED]  
[REDACTED] (zie bijlage 8),

Hoogachtend,

[REDACTED]

**Bijlage 1, de speelveldjes**

**Bijlage 2, de Eikenlaan**

**Bijlage 3, de school (Eikenlaan / Zuiderzichtlaan)**

**Bijlage 4, Voorgestelde maatregelen**

**Bijlage 5. De verbindingsweg vanuit deelgebied I 'de Strandwal'**

**Bijlage 6, de Milieustraat**

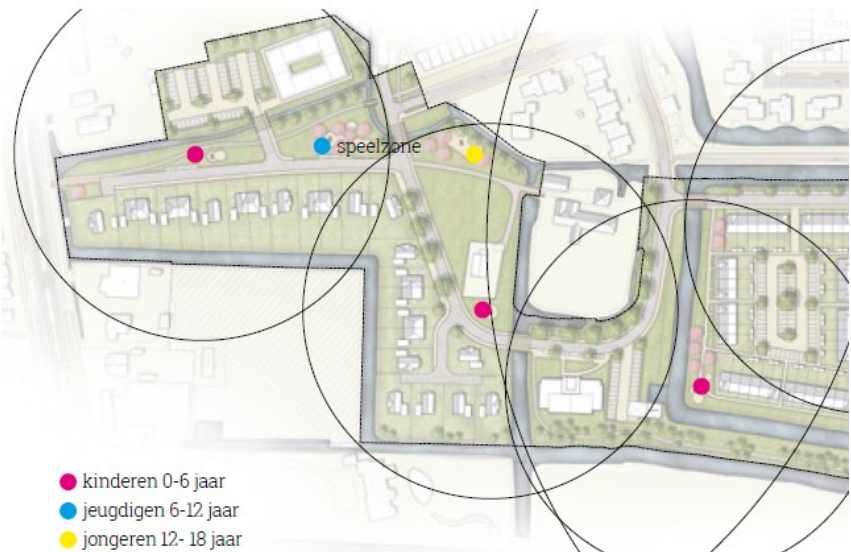
**Bijlage 7. Parkeerplaatsen Volgelkerslaan**

**Bijlage 8, machtigingen (separate bijlage)**

## Bijlage 1. De Speelveldjes

### Spelen

Verspreid over het gebied zijn verschillende speelvoorzieningen geschikt voor verschillende leeftijdsgroepen. Binnen 100m van iedere woning is een speelterrein voor kinderen in de leeftijd 0-6. Binnen 300m is een speelvoorziening voor jeugdigen en binnen 1000m een ruimte voor jongeren. 3% van de openbare ruimte wordt ingericht als speelruimte. De aantallen zijn conform de LIOR. Deze zal ook leidend zijn bij de verdere uitwerking.



Bron: Stedenbouwkundigplan Starrenburg III d.d. 27 november 2019



Bron: Stedenbouwkundig ontwerp starrenburg III concept d.d. december 2019

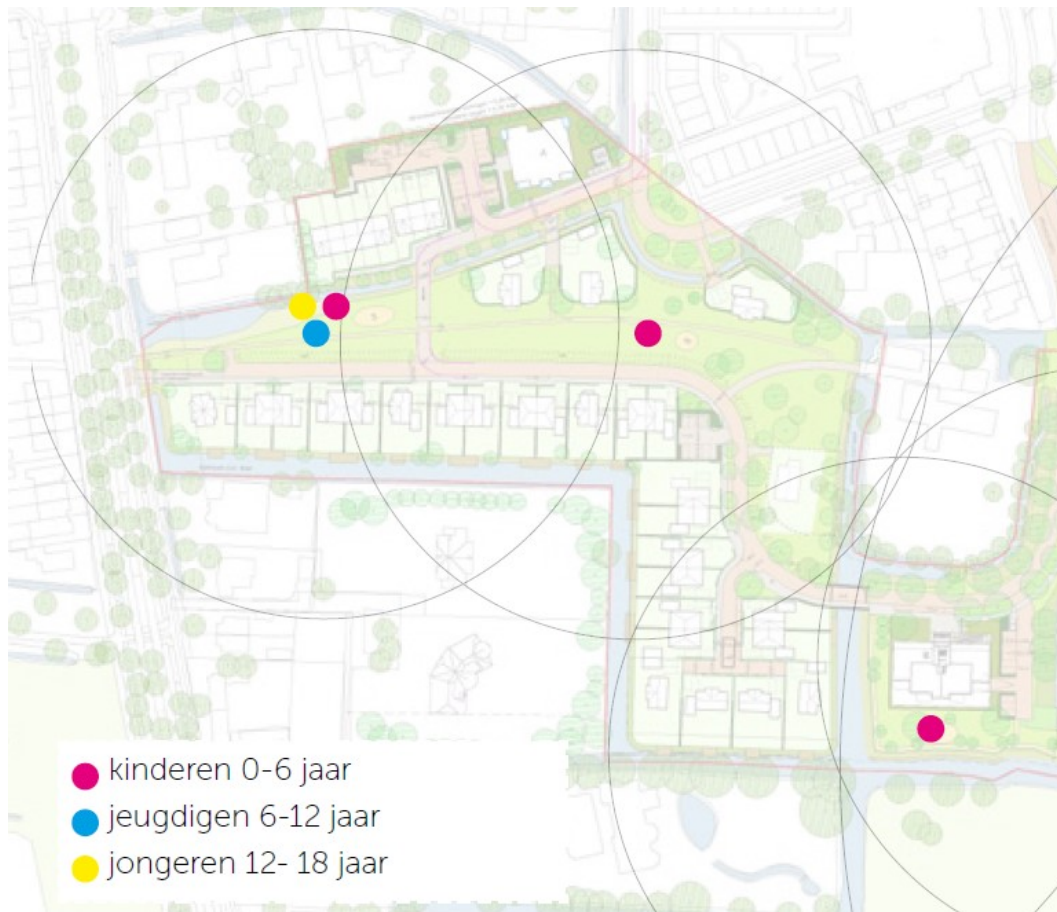




Bron: Verkaveling d.d. 24 augustus 2020, gewijzigd d.d. 28 juli 2021



Bron: Stedenbouwkundigplan d.d. 21 juni 2022, gewijzigd d.d. 16 augustus 2023



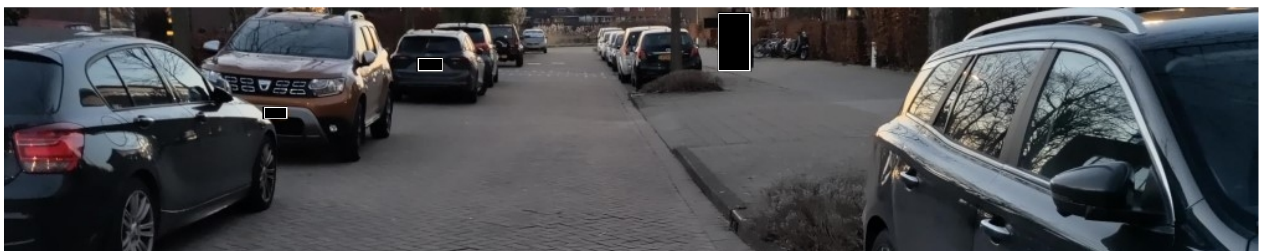
Bron: stedenbouwkundig plan toelichting d.d. 16 augustus 2023

Bijlage 2. De Eikenlaan



Gemiddeld 8 a 9 auto's aan zuidkant geparkeerd





Eikenlaan overdag en tegen de avond

Bijlage 3. De school (Eikenlaan / Zuiderzichtlaan)



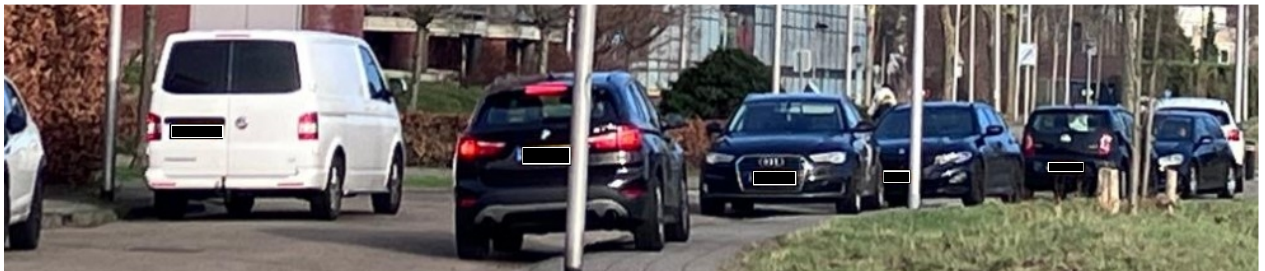
Zuiderzichtlaan richting Starrenburg III  
Links Ter lips  
Rechts Eikenlaan



Nu iedere dag; Onveilig voor (ouders met) kinderen



Op deze bovenstaande foto; links auto's die geen plek hebben op de Eikenlaan en rechts auto's van ouders die kinderen brengen naar of halen van school.



## Bijlage 4. Voorgestelde maatregelen

Ondanks dat de Zuiderzichtlaan na realisatie van het plan in de basis dus voldoet aan de richtlijnen van Duurzaam Veilig is er met het oog op de haal- en brengtijden van de school in combinatie met een piek in de verkeersstromen vanuit Starrenburg III wel een bijzondere situatie die om extra aandacht vraagt. De locaties die extra aandacht vragen zijn de plekken waar de verkeerstroom uit de wijk en de verkeersstroom van de school elkaar kruisen (zie figuur 2). Verder zijn de trottoirs langs de Zuiderzichtlaan vrij smal waardoor kinderen en ouders op haal- en brengtijden soms moeite hebben om naast elkaar te kunnen lopen. Tenslotte wordt er ook geregeld geparkeerd door bestelbusjes langs de rijbaan of op het trottoir van de Zuiderzichtlaan. Op piekmomenten (verkeer dat de wijk uit rijdt en kinderen die naar school gaan) leidt dit tot onwenselijke situaties.

### Aanvullende maatregelen

Om bovengenoemde situaties zo veel mogelijk te voorkomen zouden een aantal maatregelen genomen kunnen worden die de verkeersveiligheid op de Zuiderzichtlaan verder kunnen verbeteren. Daarbij geldt dat niet één maatregel de situatie zal verbeteren. Juist een combinatie van maatregelen leidt tot het beste resultaat.

- Het aanbrengen van belijning op de rijbaan en/of het plaatsen van verkeersborden om het verkeer te attenderen op de schoolroutes en de schoolgaande kinderen;
- Het aanleggen van een verhoogd plateau ter hoogte van kruispunt Zuiderzichtlaan – Ter Lips. Dit draagt niet alleen bij aan een verhoogde attentie, maar zorgt ook voor een verlaging van de gereden snelheid;
- Aansluiting fietsers Zuiderzichtlaan op fietspad Starrenburg: Tijdens piekmomenten rijden fietsers vanaf de Zuiderzichtlaan het fietspad op van de Starrenburglaan en vice versa. Tegelijk staan er op de rijbaan van de Zuiderzichtlaan auto's te wachten om de Starrenburglaan op te rijden. Dit maakt dat het lastig is voor fietsers om van en naar de Zuiderzichtlaan te rijden. Gedacht kan worden aan het realiseren van twee invoegstrookjes voor fietsers waarbij fietsers minder hinder hebben van wachtende auto's;
- Een stopverbod langs de Zuiderzichtlaan eventueel in combinatie met anti parkeermaatregelen;
- Verbreden trottoirs langs de Zuiderzichtlaan;
- Uitvoeren van een verkeersveiligheidsactie op school waarbij ouders en kinderen worden betrokken om de verkeersveiligheid in de schoolomgeving vanzelf ook te verbeteren en zich bewust te worden van hun eigen gedrag;
- Onderzoek naar parkeren en halen en brengen rond de school;
- In het kader van de uitwerking van het stedenbouwkundig plan voor Starrenburg III dient nagedacht te worden over de locatie van zogenaamde milieuparkjes. Daarbij is één van die parkjes voorzien langs de Zuiderzichtlaan. Bij de verdere uitwerking tot een stedenbouwkundigplan is het noodzakelijk om een gelegenheid te creëren zodat mensen die hun afval per auto komen brengen het verkeer op de Zuiderzichtlaan niet hinderen. Dit is inmiddels verwerkt in het stedenbouwkundig plan van 6 juni 2022.

Bron: bladzijde 15 Memo verkeersonderzoek RHO adviseurs, d.d. 29 september 2022

Dit punt is al een paar keer vergeefs geprobeerd, zie 3,2 in de zienswijze.

De milieustraat is idd verwerkt, hier hebben wij ook onze zienswijze op, zie 5 in de zienswijze.



**Bijlage 5. De verbindingsweg vanuit deelgebied I 'de Strandwal'**



Bron: Stedenbouwkundig ontwerp starrenburg III concept d.d. december 2019

Verbinding weggehaald naar aanleiding van inloopavond 16 december 2019



Bron: Verkaveling d.d. 24 augustus 2020, gewijzigd d.d. 28 juli 2021

Geen verbindingsweg Alleen een voetganger en fiets pad



Figuur 3.1 Ligging deelgebieden en ontsluitingsstructuur (Bron: Verkeersonderzoek, september 2022, Rho adviseurs)

Bron: b\_NL.IMRO.0626.UPStarrenburgIII-ON01\_tb5.pdf d.d. 9 augustus 2023 (AOVL, bijlage 5)

“Opgemerkt wordt dat in de verbeelding behorende bij het bestemmingsplan er een verbinding is opgenomen tussen weg B en weg C, die met name bedoeld is voor de vuilniswagen.”



Bron: Stedenbouwkundigplan d.d. 21 juni 2022 gewijzigd d.d. 16 augustus 2023

## Bijlage 6. De milieustraat

### Afval

Voor de appartementen wordt er ondergronds afvalinzameling beoogd.



Bron: Stedenbouwkundig plan Starrenburg III d.d. 27 november 2019



Bron: Stedenbouwkundig ontwerp starrenburg III concept d.d. december 2019

Bron: Verkaveling d.d. 24 augustus 2020, gewijzigd d.d. 28 juli 2021

Geen milieustraat



Bron: Stedenbouwkundig plan d.d. 21 juni 2022 gewijzigd d.d. 16 augustus 2023

Opeens een milieustraat in plaats van wat nu een speelveldje  
De veiligheidsmaatregelen zijn hierdoor niet meer mogelijk  
Zie 5 in de zienswijze

## Bijlage 7. Parkeerplaatsen Vogelkerslaan



Bron: Google



Bron: Kadaster



Bron: Stedenbouwkundigplan d.d. 21 juni 2022 gewijzigd d.d. 16 augustus 2023

“De aansluiting op de Vogelkerslaan en de Eikenlaan. Hierbij komen 3 bestaande parkeerplekken te vervallen. Deze worden in overleg met de gemeente geheerpositioneerd.”