

AANGENOMEN

VOOR: REST
TEGEN: LW!

Motie: Duurzaamheidsmaatregelen Planoverstijgend 'Residentie Parkzicht'

De gemeenteraad van Wassenaar,
in vergadering bijeen op dinsdag ^{27 februari} ~~30 januari~~ 2024,

Overwegende dat:

- Het bestemmingsplan 'Residentie Parkzicht' voorziet in de bouw van maximaal 425 gestapelde woningen en diverse voorzieningen;
- Het plan is gebaseerd op het startdocument bestemmingsplan herontwikkeling ANWB-Locatie, Wassenaarneweg 220, dat op 18 mei 2021 is vastgesteld door de gemeenteraad;
- Het bestemmingsplan is voorbereid op basis van het startdocument en stedenbouwkundig kader. Hierin is o.a. vastgelegd dat er bij de planuitwerking ruim aandacht wordt geschonken aan duurzaamheid en klimaatadaptie
- Duurzaamheidsmaatregelen binnen het plangebied van 'Residentie Parkzicht' van belang zijn voor een toekomstbestendige ontwikkeling;
- De mogelijkheden voor duurzaamheidsmaatregelen die het plangebied overstijgen en waarbij de aangrenzende buurt kan profiteren niet of onvoldoende zijn onderzocht;
- Planoverstijgende duurzaamheidsmaatregelen het draagvlak voor het project in de omgeving kunnen verbeteren door de lokale gemeenschap te laten profiteren van de duurzame ontwikkelingen;
- Een samenwerking met de buurt op het gebied van duurzaamheid, zowel voor de ontwikkeling Residentie Parkzicht als voor de omliggende wijk Benoordenhout, voordelen kan bieden;
- Het wijkinitiatief Duursaam Benoordenhout, gesteund door de Wijkvereniging Benoordenhout, de regio heeft genomen met een eigen Wijk Warmte Visie;
- Dergelijke plangebied overstijgende duurzaamheidsmaatregelen kunnen bijdragen aan de doelstellingen zoals beschreven in de Transitievisie Warmte van zowel de gemeente Den Haag als de gemeente Wassenaar;

Draagt het college op om:

1. In de verdere uitwerking van de plannen van 'Residentie Parkzicht' de mogelijkheden te (laten) onderzoeken welke planoverstijgende duurzaamheidsmaatregelen, (zoals bijv. energieopwekking- of opslag, deelvervoer, een geothermiebron, een kleinschalig warmtenet, etc.) er mogelijk zijn;
2. E.e.a. in goed overleg met Duursaam Benoordenhout / Wijkvereniging Benoordenhout en de gemeente Den Haag te laten verlopen om expertise en ervaring te delen, met als doel samen duurzame oplossingen te identificeren en implementeren;

En gaat over tot de orde van de dag.

Pasquale van Vliet-van Dijk
Hart voor Wassenaar



Shubert
groen links

