

Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten



Datum	3 december 2024
Steller vragen	Arnold Posthuma
Over agendapunt	8. Tweede wijzigingsverordening Huisvestingsverordening 2023 (toeristische verhuur woningen)
<p>Op bladzijde 11 van het raadsvoorstel staat in artikel 20 omschreven wat de sanctie kan zijn als verhuurders de regels van de verordening meerdere keer heeft overtreden. Dit kan volgens artikel 20 maximaal één jaar zijn (dat de verhuurder geen toeristische woonruimte mag verhuren).</p> <ol style="list-style-type: none"> <p>Wat is de reden van het College geweest om deze sanctie in artikel 20 te maximeren op één jaar?</p> <p>Sancties mogen niet onevenredig hoog zijn. Daarom is er hier voor gekozen om de door VNG gekozen maximering van 1 jaar aan te houden. Wij houden hierbij het model van de VNG aan.</p> <p>Is het juridisch mogelijk om een verhuurder voor een langere periode dan één jaar een verbod op te leggen?</p> <p>Een sanctie van langer dan een jaar is in principe juridisch mogelijk, mits dat proportioneel is.</p> 	