

## **MEMO tbv Toezegging**

Datum: 4 december 2024  
Aan: Gemeenteraad Voorschoten  
Van: College van B&W Voorschoten  
Zaaknummer:

Onderwerp: Toezegging verzoek openbaar maken Anterieure Overeenkomst  
Woongebouw naast Kruispuntkerk

Geachte gemeenteraad,

Op 21 november 2024 heeft het college aan de raad van de gemeente Voorschoten toegezegd om na te gaan of de (nog te ondertekenen) Anterieure Overeenkomst van het Woongebouw naast de kruispuntkerk openbaar gemaakt kan worden.

Een Anterieure Overeenkomst (hierna soms te noemen AO) bevat bedrijfsgevoelige informatie. In de AO worden met name privaatrechtelijke afspraken gemaakt, die betrekking hebben op de marktpositie van de ontwikkelende partijen en de onderhandelingspositie van de gemeente. Er wordt door het college voor gekozen om op grond van artikel 87 Gemeentewet een verplichting tot geheimhouding op te leggen voor wat betreft AO's in het algemeen. Het belang op grond waarvan geheimhouding wordt opgelegd is de bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens, zoals genoemd in artikel 5.1, eerste en tweede lid, van de Wet open overheid (Woo).

Daarnaast heeft het presidium op 17 januari 2024 besloten om een Anterieure Overeenkomst niet in de gemeenteraad te agenderen voor wensen en bedenkingen. Wel wordt de gemeenteraad door het college geïnformeerd als een AO wordt gesloten. Het verzenden van een raadsinformatiebrief geeft invulling aan dat besluit.

### **Conclusie**

Op basis van bovenstaande is het college van mening dat de Anterieure Overeenkomst van het Woongebouw naast de Kruispuntkerk niet zal worden gedeeld met het raadslid dat hierom heeft verzocht. Wel is de zakelijke weergave voor eenieder inzichtelijk na publicatie.

De gemeenteraad door het college middels een raadsinformatiebrief geïnformeerd als de AO wordt gesloten. Binnen twee weken daarna zal ook de publicatie van de zakelijke weergave plaatsvinden (artikel 16.138 Omgevingswet jo. 12 Bekendmakingswet).