



Aan: Gemeenteraad
Van: H. Schokker
Datum: 26 maart 2025
Onderwerp: Afdoening toezegging nummers 443, 444 en 445

N.a.v. Toezegging 444, Commissie Mens en Samenleving 20 maart 2025, agendapunt 5,
Toekomst Sporthal en Zwembad:

"De wethouder licht voor de raadsvergadering schriftelijk nader toe waarom het van belang is reeds in deze vergadercyclus voorgelegde financiële besluiten te nemen voor onder meer de uitbreiding van de voorziening onderhoud."

wordt de toezegging afgedaan met:

Wanneer ervoor wordt gekozen om de financiële consequenties niet al in 2025 mee te nemen, maar in zijn geheel vanaf 2026 in de kadernota te verwerken, dan wordt de jaarlijkse storting in de voorziening €322.000 in plaats van de nu opgenomen €289.000. Dit heeft met verschillende kenmerken van een onderhoudsvoorziening te maken:

- de kosten van de gehele looptijd worden gelijk verspreid over de jaren;
- tussentijds mag de voorziening niet in de min staan;
- de onderhoudsplanning van het zwembad kent hoge pieken in 2025, 2026, en 2031 waardoor zo vroeg mogelijk starten lagere jaarlijkse lasten betekent.

Als bij de kadernota de keuze gemaakt wordt toch niet verder te gaan met het zwembad dan kan tevens het besluit genomen worden om de in 2025 beschikbaar gestelde middelen via de najaarsnota vrij te laten vallen uit de voorziening en toe te voegen aan een reserve min de kosten gemaakt in 2025 en van de eventuele beoogde nieuwe onderhoudsperiode.

Aanvullend zijn er twee toezeggingen gedaan (443 en 445) die niet worden afgedaan met deze memo maar waarin aanvullende toelichting wordt gegeven op het proces voor afdoening van de toezeggingen.

N.a.v. Toezegging 443, Commissie Mens en Samenleving 20 maart 2025, agendapunt 5,
Toekomst Sporthal en Zwembad:

"Ten aanzien van Voorschoten '97 is naar verwachting eind april duidelijk wat daar de mogelijkheden als nieuwe sporthallocatie zijn. De raad wordt hierover geïnformeerd."

En Toezegging 445, Commissie Mens en Samenleving 20 maart 2025, agendapunt 5, Toekomst Sporthal en Zwembad:

"Het college deelt de business case sporthal met de raad en komt daarbij terug op de mogelijkheid om als raad inhoudelijke kaders te stellen zoals de zaalcapaciteit."

wordt de toezegging verder toegelicht met:

Indien de raad instemt met de voorkeurslocatie voor de sporthal bij zwembad Het Wedde, werken we een businesscase uit voor de sporthal. Het gaat hierbij om de uitwerking van één businesscase gericht op de sporthal. De uitkomsten van deze business case delen we in het najaar met de Raad. We geven dan ook aan op welke wijze de Raad het beste inhoudelijke kaders kan stellen conform de toezegging gedaan tijdens de commissievergadering.

Tijdens het opstellen van het raadsvoorstel heeft Voorschoten '97 contact opgenomen met de gemeente om te bespreken of het een optie is om de locatie te realiseren op het sportpark zelf, bij Voorschoten '97 op het terrein. Dit voorstel is gedaan, omdat zij dankzij het nieuwe sportaccommodatiebeleid een plan aan het maken zijn voor de vernieuwing van de kleedkamers met clubgebouw. Een samenwerking zou tot financiële voordelen kunnen leiden voor zowel de gemeente als de vereniging.

Omdat er tijdens de themabijeenkomst met de raad over de toekomst van de sporthal en het zwembad gesproken was over het denken in 'out of the box' oplossingen, is er bij de vereniging aangegeven dat we een ruimtelijke quickscan uitvoeren met een bijbehorend ambtelijk advies. De conclusies uit dit advies worden in mei 2025 gedeeld met de raad via een raadsinformatiebrief.