

Zaaknummer	: Z/22/071724	Datum B&W	: 13 december 2022
Portefeuillehouder	: Wethouder Boon	Datum	: n.v.t.
		Commissie	
		Datum Raad	: n.v.t.
Eenheid	: Mens en Samenleving		
Adviseur	: ██████████		
Vertrouwelijk	: Nee		
Aantal bijlages	: 4		
iBabs nr	:	Staat op LTA	_____

Onderwerp

Vaststelling programma en overzicht voorzieningen huisvesting onderwijs 2023.

Relatie met:

- ☐ **Agendapunt:** (bijv. een aangehouden stuk of een stuk wat nog moet komen of al geweest is)
- ☐ **Actiepunt:**
- ☐ **Toezegging:**
- ☐ **Amendement/motie:**
- ☐ **Schriftelijke vragen:**

Beslispunten

1. Het "programma voorzieningen huisvesting onderwijs 2023" vast te stellen.
2. Het "overzicht voorzieningen onderwijshuisvesting 2023" vast te stellen.

Kernboodschap

Het college van burgemeester en wethouders stelt jaarlijks het "programma voorzieningen huisvesting" vast, waarin de goedgekeurde aanvragen voor onderwijshuisvesting van schoolbesturen worden opgenomen. Eveneens stelt het college jaarlijks het "overzicht onderwijshuisvesting" vast waarin de niet goedgekeurde aanvragen worden opgenomen. Het gaat hierbij om de definitieve huisvestingsaanvragen van de Kievitschool en van het Rijnlands Lyceum. Daarnaast gaat het om de aanvraag van het voorbereidingskrediet voor de bouw van de twee scholen van de Stichting Katholiek Onderwijs Wassenaar voor de basisschool Jan Baptist en de St. Jozef. De bedoeling is dat beide scholen in een nieuw te bouwen school worden gehuisvest.

Inleiding

Jaarlijks wordt er voor de onderwijshuisvesting een "programma voorzieningen huisvesting" en een "overzicht onderwijshuisvesting" door het college vastgesteld. De drie schoolbesturen zijnde: De Stichting Rijnlands Lyceum, de Stichting Kievitschool en de Stichting Katholiek Onderwijs Wassenaar hebben vóór 1 april 2022, conform de bepalingen die staan aangegeven in de verordening onderwijshuisvesting Wassenaar, een aanvraag voor een vergoeding huisvesting bij de gemeente ingediend. Het gaat hierbij om een definitieve aanvraag van het Rijnlands Lyceum. Tevens heeft het bestuur van de Stichting Kievitschool een definitieve aanvraag ingediend. De Stichting Katholiek Onderwijs Wassenaar (SKOW) heeft een aanvraag ingediend voor een voorbereidingskrediet ter voorbereiding van het bouwen van de gecombineerde school ter vervanging van de basisscholen St. Jozef en Jan Baptist.

Het Rijnlands Lyceum heeft de voorbereidingen van de bouw reeds afgerond en heeft inmiddels een succesvolle aanbesteding uitgevoerd. Er is een bouwondernemer gekozen die kan starten met de bouw van de internationale afdeling van de school. Voor de Kievietschool geldt dat deze school momenteel in de voorbereidingsfase zit en de vervolgstappen wil nemen, afhankelijk van het bouwheerschap, om de bouw nog vóór de zomervakantie 2024 te realiseren. De SKOW zit momenteel in de initiatieffase en afhankelijk van de locatiestudie wil men de vervolgstappen nemen en is een voorbereidingskrediet nodig om de activiteiten te bekostigen.

Beoogd effect

Adequate onderwijshuisvesting voor de scholen in Wassenaar.

Argumenten

1.1. De noodzaak tot uitbereiding van de internationale afdeling van het Rijnlands Lyceum is aanwezig

Omdat het Rijnlands Lyceum al de initiatieffase had doorlopen heeft de school voor 1 april 2022 een aanvraag ingediend voor een definitief krediet voor de onderwijshuisvesting. Omdat de vergunning voor de noodlokalen voor een periode van vijf jaar is afgegeven was het van belang om kredietaanvraag in een eerder stadium af te handelen. De gemeenteraad heeft op 5 juli jl. een de kredietaanvraag behandeld en de raad is akkoord gegaan met het verstrekken van het krediet. Tevens is in het raadsadvies aangegeven dat de aanvraag ook op het programma onderwijshuisvesting 2023 zal worden geplaatst. Daar het kredietbesluit al is genomen is de opname op het programma een formaliteit.

1.2. De noodzaak tot renovatie en uitbreiding van de Kievietschool is aanwezig.

De Kievietschool heeft in 2020 een aanvraag ingediend voor een voorbereidingskrediet en aansluitend op dit krediet heeft het bestuur voor 1 april 2022 een aanvraag ingediend voor een definitief krediet om de vervolgstappen te kunnen nemen om de bouw van deze school inclusief ruimtes voor de kinderopvang te realiseren. Uitgaande van de gesprekken met het bestuur en de processtappen, die inmiddels zijn genomen, is het gerechtvaardigd om de aanvraag op het programma voor 2023 te zetten. Dit betekent niet er automatisch een krediet wordt gevoteerd voor de bouw. Dit zal middels een separaat voorstel aan de gemeenteraad worden voorgelegd in het voorjaar van 2023.

1.3. De SKOW wil twee scholen fuseren in de nabijheid van een kinderdagopvang om een IKC te realiseren.

Om een Integraal Kind Centrum (IKC) te realiseren is het momenteel niet noodzakelijk om in één gebouw te zitten, maar de twee organisaties moeten wel in de directe omgeving van elkaar zijn. Om de verdere voorbereidingen te kunnen starten is er een voorbereidingskrediet aangevraagd voor 1 april van dit jaar. Uit de gesprekken die met het bestuur zijn gevoerd en de processtappen die het bestuur als bouwheer wil zetten is het gerechtvaardigd dat de aanvraag op het programma voor 2023 wordt gezet. Dit betekent net als aangegeven is bij de kredietaanvraag van de Kievietschool niet automatisch dat een krediet wordt gevoteerd voor de voorbereidingswerkzaamheden. Dit zal dan ook middels een separaat voorstel aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

2.1. Op het overzicht onderwijshuisvesting hoeft geen aanvraag te worden opgenomen.

De aanvragen die zijn ingediend worden op het programma onderwijshuisvesting 2023 gezet en dit betekent dat op het overzicht van onderwijshuisvesting geen scholen worden geplaatst, gehonoreerd. De drie scholen hebben voldoende voorbereidingen getroffen en kunnen verder in het bouw- of voorbereidingsproces.

Kanttekeningen

Niet van toepassing.

Financiën

Er is voor het Rijnlands Lyceum reeds een definitief krediet beschikbaar gesteld van € 6.116.211. Voor de Kievietschool is € 3.150.000 opgenomen in de begroting voor de bouw en volgt er een aanvullende aanvraag voor € 1.000.000 bij de raad zoals aangekondigd in de begroting 2023-2026aangevraagd. De Kievietschool heeft een voorbereidingskrediet aangevraagd. De bedragen voor de Kievietschool en het Rijnlands Lyceum zijn reeds opgenomen in de begroting.

De aanvraag van de SKOW voor de bouw van een gecombineerde school ter vervanging van de huidige basisscholen St. Jozef en de Jan Baptist is voorlopig geraamd op € 6.428.784 en een voorbereidingskrediet is 10% van de hoofdsom zijnde € 642.878. Deze kredietaanvragen zullen apart aan de raad worden voorgesteld in 2023.

Juridisch kader

1. De wet op het primair- en voortgezet onderwijs

2. De verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Wassenaar.

Risico's

Voor het Rijnlands Lyceum zijn er vooralsnog geen risico's. De aanbesteding voor de bouw is uitgevoerd en de aannemer die de bouw op zich gaat nemen kan de bouw binnen het budget dat is verstrekt uitvoeren.

Voor de Kievietschool geldt dat de bouwkosten de laatste tijd behoorlijk zijn gestegen. Op het moment dat er een voorlopig ontwerp en kostencalculatie is opgesteld zal dit worden verwerkt in het raadsvoorstel voor een bouwkrediet voor de renovatie en nieuwbouw van de Kievietschool.

Voor de scholen van de SKOW geldt dat er momenteel een locatieonderzoek gaande is en dat er een participatietraject wordt ingezet. Op het moment dat beide onderdelen zijn afgerond kan de school starten met de initiatieffase en zal het benodigde voorbereidingskrediet worden aangesproken. Dit betekent dat in het voorjaar van 2023 een raadsvoorstel voor een voorbereidingskrediet aan de raad wordt voorgelegd.

Duurzaamheid

Het besluit van opname op het programma en het overzicht heeft geen duurzaamheidsaspecten.

Communicatie/Inwonersparticipatie

1. Het Rijnlands Lyceum heeft in het voorjaar een bewonersavond georganiseerd en heeft de buurt geïnformeerd over de nieuwbouw van de internationale afdeling van de school.
2. Ook bij de Kievietschool is een bewonersavond geweest en is de buurt geïnformeerd over de bouwplannen. De bedoeling is dat lopende het traject ouders van de leerlingen van de school worden geïnformeerd en tevens dat de buurt op de hoogte zal worden gehouden van de bouwontwikkelingen.
3. Voor de bouw van de samengevoegde scholen zal er een participatietraject worden opgezet en dat is momenteel in voorbereiding.

Uitvoering

De drie besturen worden door middel van bijgaande brieven op de hoogte gesteld van het collegebesluit en de schoolbesturen ontvangen in de bijlage het document waarin programma en overzicht van onderwijshuisvesting voor 2023 staan aangegeven.

Bijlagen

1. Programma en Overzicht voorzieningen huisvesting onderwijs 2023

2. Aanvraag van de Kievietschool
3. Aanvraag van de SKOW
4. conceptbrief aan het bestuur van het Rijnlands Lyceum
5. conceptbrief aan het bestuur van de Stichting Kievietschool
6. conceptbrief aan het bestuur van de Stichting Katholiek Onderwijs Wassenaar.