

## MOTIE intrekken ontwikkelkaders draf- en renbaan Duindigt

De gemeenteraad van Wassenaar,

in vergadering bijeen op dinsdag 8 juli 2025;

overwegende dat:

- De in 2021 door de gemeenteraad vastgestelde ontwikkelkaders bedoeld waren voor het mogelijk maken van het zogenaamde 'plan Hoetmer' en gericht op het behoud van de draf- en rensport en hippische functie van Duindigt.
- Het college met de oorspronkelijke initiatiefnemer van 'plan Hoetmer' geen gesprekken meer voert.
- Het huidige voorstel van een tweede initiatiefnemer beter bekend als 'Villa Betty' gericht op het realiseren van woningen niet voldoet aan de toentertijd vastgestelde kaders.
- Door de financiële situatie van de draf- en renbaan Duindigt, de bestuurlijke situatie bij de Stichting Beheer Renbaan Duindigt en de aangekondigde executieverkoop er geen zicht is op een situatie waarin binnen de gestelde kaders de draf- en rensport functie van Duindigt behouden kan blijven.

in aanmerking nemende dat:

- De gemeenteraad de mogelijkheid heeft om de ontwikkelkaders zoals vastgelegd in het Startdocument Herontwikkeling Duindigt en vastgesteld op 14 december 2021 in te trekken en toekomstige initiatieven alleen te zullen toetsen aan het bestemmingsplan en de Structuurvisie.
- Er een breed draagvlak is binnen de gemeenteraad om terug te vallen op het bestemmingsplan dat geldt voor Duindigt en de in 2017 vastgestelde Structuurvisie Wassenaar 2025 'Landgoed aan zee'.

draagt het college op:

om de gemeenteraad zo spoedig mogelijk een raadsvoorstel en -besluit voor te leggen met als doel het intrekken van de ontwikkelkaders zoals vastgesteld op 14 december 2021 en daarmee terug te vallen op het bestemmingsplan dat geldt voor Duindigt en de in 2017 vastgestelde Structuurvisie Wassenaar 2025 'Landgoed aan zee'.

en gaat over tot de orde van de dag.

Indieners,

Rogier Krabbendam, D66

Sonja Hibbert, GroenLinks

Henri van Smirren, PvdA

Annemarie Hofman - De Raad, LokaalWassenaar

