

380  
Amendement



Onderwerp: Meer sociale huurwoningen Jan Wagtendonkstraat

De raad van de gemeente Voorschoten in zijn vergadering bijeen d.d. 11 november 2025  
gezien het raadsvoorstel nr.7 d.d. 11 november 2025

Constaterende dat:

- a. In 2021 door de gemeente is gecommuniceerd dat er op de locatie Jan Wagtendonkstraat 46 sociale huurwoningen, met name bedoeld voor jongeren zouden kunnen worden gebouwd;
- b. In het voorliggende uitwerkingskader slechts sprake is van 22 sociale huurwoningen, waarvan 10 gelabeld voor starters tot 35 jaar;
- c. Het uitwerkingskader spreekt van woningen met een bruto vloeroppervlak van 75–100 m<sup>2</sup>, een oppervlakte waarbinnen 2 jongerenwoningen kunnen worden gerealiseerd;
- d. De woningnood in Voorschoten met name onder jongeren nijpend is;

Van mening dat:

- e. Voorschoten behoefte heeft aan meer sociale huurwoningen, met name voor startende jongeren;
- f. Het signaal verkeerd is om op gemeenteground met de bestemming wonen af te schalen van 46 sociale huurwoningen voor jongeren naar 22 sociale huurwoningen waarvan 10 voor jongeren;
- g. Een variant van 36 sociale huurwoningen ook met Rijnhart wonen is besproken;

Besluit:

Beslispunt 2 toe te voegen:

Aan het college de opdracht te geven om in overleg met Rijnhart wonen binnen de vastgestelde kaders en het uitwerkingskader een variant te ontwikkelen met meer dan 30 sociale huurwoningen, die allemaal geormerkt worden voor starters tot 35 jaar, waarbij de vloeroppervlakte per woning lager mag zijn om binnen vastgestelde omvang te blijven;

Ondertekening en naam:

Erik Maassen (SP),

Aantekening griffier:

Het amendement is verworpen.

**Stemuitslag**

43% Voor

57% Tegen

**Toon stemmen**

● VS - D66 (3), VS - GroenLinks (4), VS - PvdA (1), VS - SP (1)

● VS - CDA (4), VS - Voorschoten Lokaal (4), VS - VVD (4)