

Schriftelijke vragen

ex Artikel 39 Reglement van Orde gemeenteraad Voorschoten

Datum	9 december 2025	Datum verzending	10 december 2025
Nummer vraag	420	Behandelaar	Arno Weijs
Ons zaaknummer	Z/25/106264/474251	Portefeuillehouder	Wethouder van der Elst
		Bijlage	

Onderwerp Beantwoording schriftelijke vragen 420 D66 inzake Vlietwijk

Geachte Raad,

Door de D66 – fractie zijn op woensdag 12 november 2025 schriftelijke vragen gesteld met betrekking tot het project Vlietwijk.

De beantwoording van deze vragen treft u hieronder aan.

Het college wordt verzocht de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden:

Naar aanleiding van de antwoorden op onze schriftelijke vragen 403, een gesprek met Rijnhart wonen en de vastgestelde omgevingsvisie hebben wij de volgende vragen:

De omgevingsvisie spreekt over grootschalige renovatie in Vlietwijk maar wat en hoe we daar als gemeente willen realiseren voor onze inwoners is ons onbekend. Extra woningen, hoogbouw of juist niet, voorzieningen, klimaatadaptie, warmtetransitie, netverzwaring? De uitwerking van omgevingsvisie naar omgevingsplan loopt in de tijd niet synchroon met het renovatieplan in Vlietwijk. Het is dus vooralsnog onduidelijk wat we als gemeente bereiken in dit gebied en welke potentiële kansen benut zouden kunnen worden.

Parallel aan elkaar leven verschillende ideeën/plannen voor de ijsbaan in deze wijk: onderstation, Vlietpark, skeelerbaan, woningbouw. De Raad heeft meerdere malen om

duidelijkheid gevraagd. Onder andere middels de GL/D66/PvdA motie 303 stedenbouwkundig plan.

Vragen:

1. Hoe ziet het proces voor de renovatie van Vlietwijk, inclusief ijsbaangebied, er uit?

Antw: Het streven is om met Rijnhart Wonen in Q1 2026 een intentieovereenkomst te sluiten. Onderdeel van deze intentieovereenkomst is een uitgewerkte planning. Daarbij is het streven om zo snel mogelijk een Uitwerkingskader bij de raad voor te leggen voor besluitvorming. Zodra het college meer duidelijkheid heeft over de exacte planning zal de raad hierover worden geïnformeerd.

Ten aanzien van het ijsbaanterrein; de ijsbaanlocatie is in zijn geheel door het college van B&W bestuurlijk toegewezen aan de IJclub. Hierbij geldt een voorbehoud van ruimtereservering voor een eventueel onderstation waarnaar Liander momenteel een locatieonderzoek uitvoert. Na ontvangst van de onderzoeksresultaten neemt het college naar verwachting daarover in het voorjaar 2026 een definitief besluit. Op een deel van de ijsbaanlocatie gaat de ijsclub een combibaan realiseren. Hiervoor heeft de ijsclub een subsidieverzoek ingediend bij de gemeente, als ook een omgevingsvergunning aangevraagd. In samenspraak met de IJclub wordt tevens gewerkt aan een nieuwe huurovereenkomst en recht van opstal.

2. Wanneer wordt de Raad in stelling gebracht om uitspraken te doen over hetgeen we als gemeente in Vlietwijk willen bereiken?

Antw: Het college zal een proces inrichten waarbij de raad in aanloop naar het Uitwerkingskader in positie wordt gebracht om de ambities en uitgangspunten duidelijk te maken. Dat vormt de basis voor de verdere uitwerking in het Uitwerkingskader.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

E.A. van Watteringen,
gemeentesecretaris

mw. drs. N. Stemerding,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.