

Motie: Borging geclusterd wonen voor ouderen bij herontwikkeling Gemeentewerf

De gemeenteraad van Wassenaar, in vergadering bijeen op 27 januari 2026, gehoord de beraadslaging,

constaterende dat:

- in het collegeprogramma 2023–2026 is opgenomen dat “het burgerinitiatief tot zelfstandige seniorenwoningen met zorgfaciliteiten zo snel mogelijk wordt gerealiseerd”;
- het Stedenbouwkundig Kader Gemeentewerf ruimtelijk en programmatisch geschikt is voor geclusterd wonen voor ouderen;

overwegende dat:

- geclusterd wonen voor ouderen bijdraagt aan langer zelfstandig wonen, vermindering van eenzaamheid en lagere zorgdruk;
- het huidige kader deze woonvorm wel mogelijk maakt, maar niet expliciet borgt;
- zonder expliciete aansturing het risico bestaat dat deze woonvorm in de uitwerkings- en tenderfase niet wordt gerealiseerd;

verzoekt het college:

1. Bij de verdere uitwerking van de herontwikkeling van de Gemeentewerf expliciet te sturen op het realiseren van geclusterd wonen voor ouderen, passend binnen het stedenbouwkundig kader;
2. Daarbij een herkenbaar en samenhangend deel van fase 1 te reserveren voor deze woonvorm;
3. In de uitvraag aan ontwikkelaars en/of woningcorporaties expliciet criteria op te nemen die deze woonvorm bevorderen;
4. Het burgerinitiatief de Twee Stokstaartjes actief te betrekken bij de verdere planuitwerking en besluitvorming;
5. De gemeenteraad periodiek te informeren over de voortgang en wijze waarop uitvoering wordt gegeven aan deze motie;

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekend door:

Sabrina Everard, CDA Wassenaar