

Alleen een schriftelijke reactie omdat vanwege doofheid het onmogelijk voor mij is om in een video vergadering te reageren op evt. vragen.

Aan het College van B en W en de raad van de gemeente Medemblik.

Reclamant 24

Dames, heren,

Met interesse heb ik uw reactie gelezen met betrekking tot de door mij ingediende zienswijze op het bestemmingsplan Medemblik-Kop Nieuwstraat. Dank hiervoor, maar op een paar punten wil ik toch nog even duidelijk de aandacht vestigen:

-U geeft aan dat er met de nieuwbouw in 2 bouwlagen met een kap haaks op de Oude Haven een goede relatie wordt bereikt met de schaal en vormgeving van de bebouwing in de binnenstad. Ik ben het daar niet mee eens, want de directe omgeving bestaat uitsluitend uit woningen met 1 bouwlaag en een kap! U geeft weliswaar aan dat op andere plaatsen in het oostelijk stadsdeel hogere bebouwing bestaat, maar dat geldt niet voor de directe omgeving! Dus geen goede relatie!

-U geeft aan dat de mix van hotel / museum / restaurant / brasserie / winkels en wonen, bijdraagt aan meer levendigheid op de kop van Nieuwstraat.

Ik ben het daar niet mee eens, want voor zover mij bekend verdwijnt de museumfunctie binnenkort. Daarnaast is de invulling met aantrekkelijke winkels zeer dubieus, gezien de leegstand van huidige winkelpanden, de toename van online aankopen en de te verwachten recessie. Ook is op geen enkele manier aantoonbaar belangstelling voor een restaurant/brasserie. Graag reactie,

-“In 2016 is ecologisch onderzoek uitgevoerd, waarbij is aangetoond dat de ontwikkeling niet leidt tot verstoring van beschermde soorten” schrijft u in reactie op mijn zienswijze. Hierbij gaat u in het geheel niet in op de door mij genoemde beschermde diersoorten en hun leefomgeving, die volledig verdwijnt met het verdwijnen van het openbaar groen. Graag minimaal inzage in dit zg ecologisch onderzoek.

-Tevens geeft u aan dat de leefomgeving niet verslechtert, doordat parkeerplaatsen en openbaar groen worden gecompenseerd. Wilt u aangeven waar en hoe in de directe omgeving het openbaar groen wordt gecompenseerd.

In afwachting van uw reactie,

W.M. Hassink