

Raadsbesluit

[Z/25/106349]

De gemeenteraad van Wassenaar,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 18 augustus 2026;

overwegende:

- dat een toekomstbestendig integraal kindcentrum gewenst is, welk voorziet in een duurzame, gezonde en kwalitatief hoogwaardige leer- en ontwikkelomgeving voor de kinderen van Wassenaar-Noord en dat, in samenhang met de kwaliteitsverbetering van de openbare ruimte en de ontwikkeling van het nieuwe gezondheidscentrum, bijdraagt aan een sterk maatschappelijk hart van Wassenaar-Noord;
- de vaststelling d.d. 4 juni 2024 over een definitieve locatie voor de fusieschool;
- de vaststelling d.d. 4 juni 2024 van het Ruimtelijk Kader voor de definitieve locatie voor de fusieschool;
- de constatering dat het definitief ontwerp van het IKC voldoet aan het vastgestelde Ruimtelijk Kader;

gelet op:

- de Wet op het primair onderwijs, de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs 2015 gemeente Wassenaar en het herijkte IHP 2024-2039 Onderwijshuisvesting PO en VO gemeente Wassenaar;
- het budgetrecht (artikel 189 Gemeentewet);
- Artikel 16.15a, eerste lid, onder b, van de Omgevingswet;

b e s l u i t:

1. Voor de realisatie van het Integraal Kindcentrum Wassenaar en de daarmee samenhangende inrichting van de openbare ruimte een totaal krediet van € 12.925.188 beschikbaar te stellen, bestaande uit:
 - a. € 12.129.188 voor de onderwijshuisvesting, opgebouwd uit:
 - i. een reeds beschikbaar gesteld voorbereidingskrediet van € 950.500;
 - ii. een uitvoeringskrediet van € 11.178.688, bestaande uit:
 1. € 9.283.580 aan normatieve onderwijshuisvestingskosten;
 2. € 1.745.108 aan bovennormatieve kosten;

3. € 150.000 als indicatief budget voor de verhuiskosten van beide scholen;
- b. € 1.386.000 voor de inrichting van de openbare ruimte, bestaande uit:
 - i. een reeds beschikbaar gesteld krediet van € 590.000;
 - ii. € 520.000 voor de aanpassing van het park;
 - iii. € 276.000 voor de aanpassing van de omliggende infrastructuur.
2. Voor het investeringskrediet voor de onderwijshuisvesting van € 11.979.188, exclusief verhuiskosten, een afschrijvingstermijn van 50 jaar te hanteren in plaats van 40 jaar.
3. Een positief ruimtelijk advies te geven op het definitief ontwerp voor de realisatie van het Integraal Kindcentrum Wassenaar en, gelet op dit advies, af te zien van toepassing van het verzwaaard adviesrecht bij de vergunningverlening voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA).
4. De door het college opgelegde geheimhouding op bijlage 2 'GEHEIM Kostenraming bovennormatieve kosten' op te heffen zes maanden na gunning van de aanbesteding van de bouw van de school, overeenkomstig artikel 89, vierde lid, van de Gemeentewet.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Wassenaar gehouden op dinsdag 22 september 2026.

de griffier,

de voorzitter,

drs. J. Kleinhesselink

drs. L.A. de Lange