

Adviesraad Sociaal Domein Druten
Heuvel 1
6651 DA Druten

Gemeente Druten

Heuvel 1
Postbus 1
6650 AA Druten

t 088 432 70 00
e info@druten.nl

datum 10 december 2019
onderwerp Reactie op twee adviezen
verzonden

contactpersoon

Kim van Elk
t 088 432 7535

ons kenmerk

Z/19/039714

Geachte leden van de Adviesraad Sociaal Domein,

Hartelijk dank voor uw adviezen over levensloopbestendige woningen en het onderzoek naar overname schulden. Via deze brief ontvangt u een reactie op uw adviezen.

Status van het toegezegde onderzoek naar overname schulden

In de brief van 8 september 2019 vraagt u wanneer u de resultaten van het toegezegde onderzoek naar de overname van schulden kunt verwachten.

Het Uitvoeringsplan Vroegsignalering en preventie 2019 wordt begin 2020 geëvalueerd. Het toegezegde onderzoek naar de overname van schulden wordt bij deze evaluatie betrokken. U kunt de evaluatie in februari 2020 tegemoetzien.

Levensloop bestendige woningen

U adviseert ons om na te gaan wat de mogelijkheden zijn om inwoners van de kernen bij de toekomstige bouw van levensloopbestendige huizen in een voorkeurspositie te brengen.

Geen voorrang voor lokale woningzoekenden

Het uitgangspunt van de toewijzingssystematiek van sociale huurwoningen is dat je iedereen zo veel mogelijk gelijke kansen biedt en iedereen vrij is om te bepalen waar hij/zij wil wonen. Onder andere dit is vastgelegd in de regionale huisvestingsverordening. De cijfers geven aan dat de slaagkansen voor woningzoekenden in de gemeente Druten relatief gunstiger zijn dan voor andere plaatsen in de regio. Door inwoners uit onze gemeente in een voorrangspositie te brengen worden hun kansen op een woning nog groter. En worden de verschillen met andere plaatsen en gemeenten nog groter. Dat past niet bij het uitgangspunt van de huisvestingsverordening.

De huisvestingsverordening biedt beperkt de mogelijkheid om maatwerk toe te passen als uitzondering op de standaard werkwijze. Wij zijn niet voornemens te onderzoeken of dat in deze situatie is toe te passen omdat zoals hierboven aangegeven, de positie van de woningzoekenden binnen de gemeente Druten relatief goed is. En omdat uitzonderingen het toewijzingssysteem voor woningzoekenden onoverzichtelijk en onduidelijk maken.

Voorlichting

We gaan na in hoeverre bekend is hoe het huidige systeem met meettijd werkt. Door het toepassen van meettijd, zie hieronder voor een definitie, hebben oudere woningzoekenden over het algemeen een langere meettijd dus een hogere kans op een woning dan iemand met een korte meettijd. Als dit onvoldoende bekend is zeten wij in op voorlichting hierover.

Definitie van meettijd oftewel registratiedatum

Voor een starter de eerste datum van inschrijving (inschrijfdatum) in het register van de in de woningmarktregio werkzame corporaties. Voor een doorstromer en herstarter de datum waarop deze persoon in de Basisregistratie personen (BRP) staat geregistreerd op het zelfstandig woonadres op het moment van inschrijven in het register van een in de woningmarktregio werkzame corporatie.

Bovendien behoudt de woningzoekende die een zelfstandige woonruimte accepteert de opgebouwde meettijd die vervolgens wordt vermeerderd met de woonduur in de nieuwe woonruimte.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders

A.P.J.M. Litjens
gemeentesecretaris a.i.

C.A.A. van Rhee-Oud Ammerveld
burgemeester