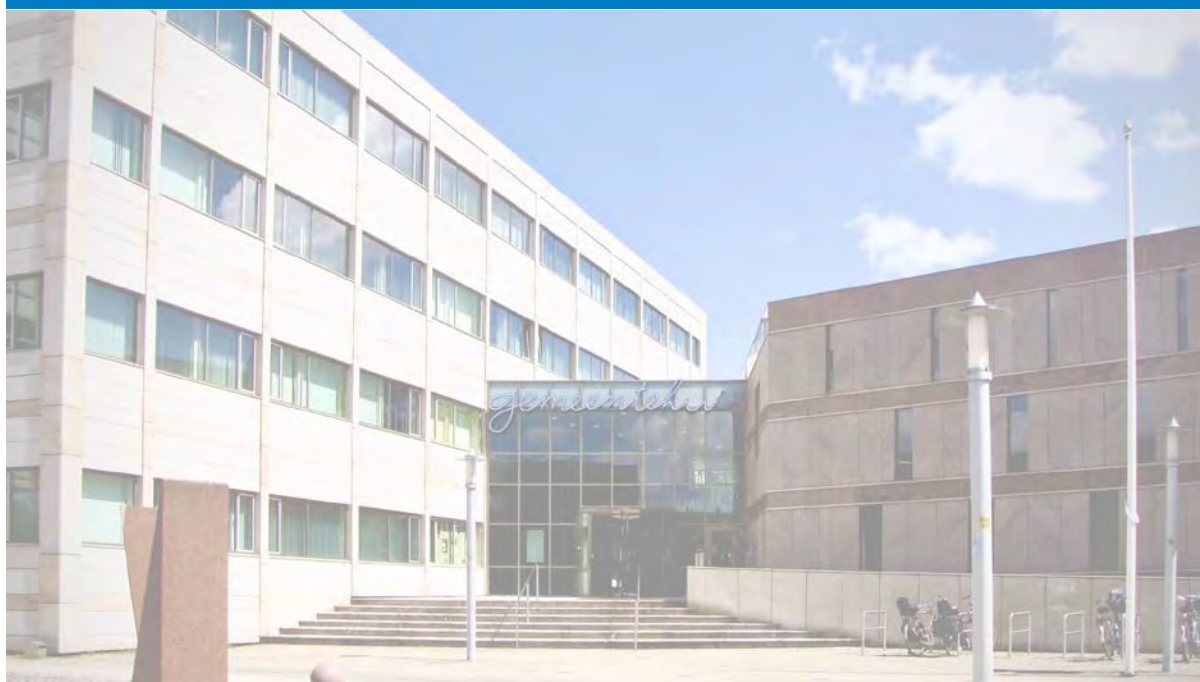


Uitkomsten online raadpleging

Buitenlust

najaar 2020



Reactieformulier ontwerpen Nieuwbouw Buitenlust 2020

62 antwoorden



Twee met elkaar verbonden gebouwen met vijf en drie woningen met ieder vijf woningen

2

Gebouw van acht woningen met ieder vijf woningen



3

Gebouw met seven woningen met ieder van woningen



Vraag 1: Heeft u een voorkeur voor een model?

62 van 62 mensen hebben deze vraag beantwoord

1

Nee, ga door naar vraag 2.

41.9% / 26 antw.

2

Ja, model 1

30.6% / 19 antw.

3

Ja, model 3

19.4% / 12 antw.

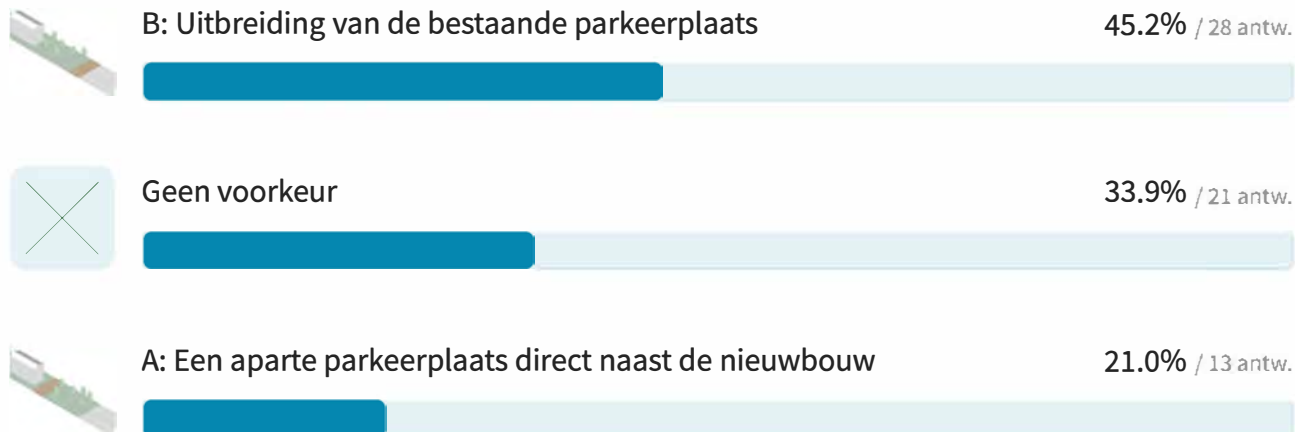
4

Ja, model 2

8.1% / 5 antw.

Vraag 3: Wat heeft uw voorkeur? - Parkeerplaats

62 van 62 mensen hebben deze vraag beantwoord



Vraag 4: Wat heeft uw voorkeur? - Groenvoorziening

62 van 62 mensen hebben deze vraag beantwoord



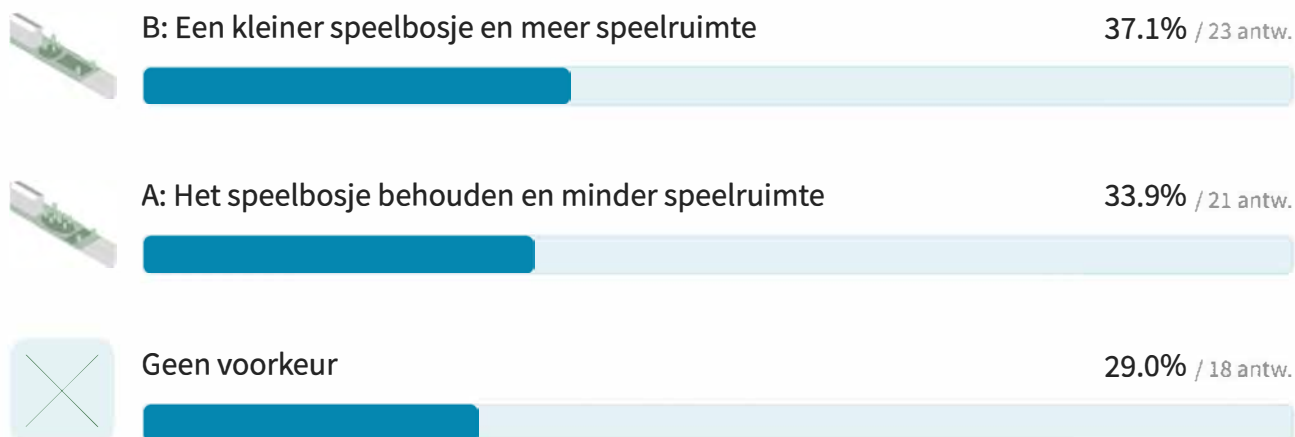
Vraag 5: Wat heeft uw voorkeur? - Sporten/spelen

62 van 62 mensen hebben deze vraag beantwoord



Vraag 6: Wat heeft uw voorkeur? - Speelbosje

62 van 62 mensen hebben deze vraag beantwoord



Beantwoordingen vraag 1 open gedeelte	
Waarom heeft model 1 uw voorkeur?	
1	Zo laag mogelijk, minst aantal verdiepingen
2	Ziet er dorpser uit. Niet meteen z'n groot gebouw in een omgeving met veel hoogbouw
3	Veel vriendelijker, past beter bij omgeving
4	vanuit woonlagen tot 4 hoog meer contact met de straat en past meer bij de hoogte van bestaande bouw
5	Twee kleinere aparte gebouwen geeft meer gevoel van overzicht, veiligheid, en verbintenis met buurtbewoners. Hiernaast is mijn ervaring van wonen in groot (flat-) gebouw dat men geneigd is om minder contact met burens te hebben en te onderhouden. Het is dan meer ieder voor zich en minder oog voor elkaar en de buurt.
6	Minder hoogbouw, minder schaduw/wegnemen z'n in de tuinen. Let wel, liever geen bouw!
7	Lekker laag, past beter
8	Lagere bouw, past beter in de wijk
9	Laagste bouw, dus minder invasief op privacy en uitzicht dan de andere modellen
10	Hoogte van het gebouw (uitstraling), gunstige zonnestand voor achterliggende laagbouw en verdeling van bewoners over een groter gebied (rust)\
11	Hoogte past het beste bij karakter wijk
12	gelaagdheid past bij Buitenlust
13	door de woningen niet te hoog te maken zal er naar mijn mening minder snel geluidsoverlast zijn van het treinverkeer
14	Door de lagere woningen heeft dit model het minste impact op de huidige bebouwing als het gaat om privacy, z'n, en opwekking van zonne-energie.
15	Deze bouw is niet te hoog, sluit beter aan in de wijk
16	De wijk Buitenlust bestaat nu uitsluitend uit laagbouw. Hoe hoger de bouw, des te storender de nieuwbouw wordt.
17	De hoogte is niet enorm en het is geen massief blok.
18	"Laagbouw"
19	'Laagbouw' welke goed in de bestaande bouw past
20	Door de lagere woningen heeft dit model het minste impact op de huidige bebouwing als het gaat om privacy, z'n, en opwekking van zonne-energie.
21	Laagste bouw, dus minder invasief op privacy en uitzicht dan de andere modellen
22	De wijk Buitenlust bestaat nu uitsluitend uit laagbouw. Hoe hoger de bouw, des te storender de nieuwbouw wordt.
Waarom heeft model 2 uw voorkeur?	
1	Minder schaduw voor de gedupeerden
2	Met hoogbouw houdt je meer groen over
3	Meer groen in de omgeving
4	Ik wil helemaal geen woningen op het kleine stukje groen wat we nog hebben maar moet kiezen.
5	De hoogte spreekt mij aan.
Waarom heeft model 3 uw voorkeur?	
1	Minste oppervlakte, terwijl er toch al veel te weinig ruimte is.

Beantwoordingen vraag 2 (open vraag)	
	Wat vindt u het <u>*minst*</u> aantrekkelijke model en waarom?
1	te hoog
2	Model 1 neemt de meeste ruimte in beslag van de weinige ruimte dat er is.
3	3 te massief
4	alle drie even onaantrekkelijk
5	2. te recht en te hoog. Geeft een raar beeld als er 1 hoog gebouw tussen de laagbouw staat.
6	geen enkel model
7	3
8	Alle modellen volstrekt onaanvaardbaar
9	Model 3, wijkt teveel af van de huidige structuur.
10	2
11	Alle 3. Wij willen geen nieuwe sociale huurwoningen in Buitenlust. Het is een speelruimte en zo dient het ook te blijven. Tevens hebben wij hier als bewoners geen voordeel aan. Het is niet zo dat de Diemenaren voorrang Krijgen op een sociale huurwoning.
12	Geen parkeer-kelder.
13	2, te hoog
14	Geen
15	2. Te hoog
16	Geen
17	Bouw enlocatie
18	Te veel zon belemmering
19	De gehele bouw en locatie
20	model 1
21	model 2 Model 2
22	2: Dit gigantische flatgebouw zou de wijk volledig veranderen en in de schaduw leggen. Overigens is optie 3 wat dit betreft niet veel beter.
23	2. Invasief op karakter van de wijk, veel te veel schaduw op wijk, directe inblik op tuinen en woningen (zelfs als balkon aan de spoorkant zijn). Dit gaat ook op voor Model 3.
24	Model 3, gezien de oppervlakte in combinatie met de hoogte
25	Kan het zo niet beoordelen
26	Model 2, een gebouw van 8 woonlagen doet af aan de schoonheid van de omgeving
27	Alledrie niet goed
28	Alledrie even onaantrekkelijk, pas niet in omgeving
29	Model 2 is minst aantrekkelijk want is te hoog
30	model 2 en 3 vind ik veel te hoog; model 1 is minder slecht maar ook te hoog naast de bestaande bebouwing
31	2 en 3. Te hoog en hoe meer mensen in 1 gebouw wonen, hoe meer overlast er kan ontstaan.
32	model 2 en 3 want ze zijn veel te hoog! Er is nooit gesproken over gebouwen hoger dan 4 hoog en dat vind ik al veel te hoog! Bovendien is er ook nooit sprake geweest van 2 gebouwen (model1)
33	Model 2 omdat ik persoonlijk geen groot fan ben van de hogere flatgebouwen. Dit vind ik meer voor Amsterdam of Duivendrecht.
34	Alle drie de modellen zijn veel te massief. Ik snap wel dat de wijk Buitenlust zich tegen de bouw verzet. Nog meer steen en dan ook nog is zo in de hoogte!
35	Model 1 laag en minst lelijk
36	Vind ze alle 3 totaal niet in het beeld passen, ongeacht de ligging.
37	2, heel hoog gebouw
38	Alle modellen , dus niet bouwen op speelveldjes waar zo veel behoefte aan is in een bestaande woonwijk
39	Er is geen model aantrekkelijk, dus niet bouwen

40	Model 1, dit is een enorme brede muur van bebouwing (misschien minder hoog, maar elke hoogte dan huidige bouw is 'te hoog')
41	Ik wil geen keuze maken. Wil wel participeren.
42	Model 1
43	model 2 het minst aantrekkelijk omdat het te hoog is en daardoor te massief en overheersend overkomt
44	i1 veel ruimte
45	Model 2 niet een landelijk karakter. Te hoog
46	#3 - te hoog, past niet bij de rest van het gebied. Geldt ook voor #2
47	te hoog
48	model 2, te hoog
49	2 te hoog flat gehalte
50	nr. 3, giga blokkendoos
51	2, te hoog
52	De hoogte
53	model 2, lijkt teveel op rodekruislaan flats en geeft minder gezellig beeld.
54	allemaal omdat er hooguit 4 lagen zouden zijn. en de rest ook gelogen en anders voorgehouden wordt, zoals participatie etc ...
55	model 1
56	3
57	3. Te modernistisch. Bovendien zon binnentuin zorgt voor heel veel herrie voor de mensen die aan zon binnenruimte wonen.
58	3 een binnenplein geeft snel geluidsoverlast
59	optie 2, te te hoog, teveel schaduw over alle tuinen, te blokkerig design
60	Allemaal geen optie!!!
61	2 veel te hoog een echt flatgebouw lelijk
62	3
63	geen aantrekkelijk gebouw, past niet

Beantwoordingen vraag 7 (open vraag)	
	Indien u nog opmerkingen heeft, kunt u deze hier achterlaten. Anders typt u 'geen' om de enquête te versturen.
1	De vraagstelling dwingt je naar bepaalde antwoorden. Geen goede enquête!!
2	Het gebouw zoveel mogelijk de hoek in (bij de steiger) en zoveel mogelijk bij de bestaande bebouwing vandaan
3	geen
4	Het nieuwbouwplan zoals dat nu is voorgelegd is in de praktijk onbespreekbaar in de ogen van de verantwoordelijke wethouder. De heer Scholten heeft zich vastgebeten in zijn plan en heeft Trumpiaanse karaktertrekken getoond. De partijen die in de gemeenteraad van Diemen de besturende coalitie vormen, zouden er goed aan doen hun verkiezingsprogramma van de vorige verkiezingen aangaande de punten 'groen in Diemen', 'kwaliteit van het wonen in Diemen', 'beschikbaarheid van speelruimte voor kinderen' nog eens goed door te nemen. Met name de grootste fractie die het zittende college van B&W, dus Groen Links, steunt heeft zich als het om genoemde punten gaat laten kennen als volstrekt onbetrouwbaar.
5	geen
6	geen bebouwing in Buitenlust , maar op het ijsbaan terrein op de Sniep
7	geen
8	woningbouw op het al zeer beperkt aanwezige groen in Buitenlust onaanvaardbaar.
9	Geen
10	Ik krijg de indruk dat het met deze inspraak al zover is dat er achter de schermen al is besloten om bij te bouwen in Buytenstee. Ik kan mij niet voorstellen dat dit project niet doorgaat.
11	Ik ben tegen de bouw van nieuwe sociale huurwoningen in Buitenlust. Er zijn genoeg andere ruimtes in Diemen waar een sociale huurwoning gebouwd kan worden.
12	Let op: oudere mensen willen rust !
13	Geen
14	Geen woningbouw op deze lokatie
15	Geen
16	Geen bouw
17	Waarom geen conceptplan voor de andere zgn zoeklocaties? Niet nodig? Of reeds beslist?
18	Niemand zit erop te wachten dat er op het laatste stukje groen zo'n intens lelijk gebouw wordt geplaatst. Kies een andere plek (aan de randen van Diemen). Of als dat geen optie is, ga dan een andere hobby zoeken.
19	Het verbaas ons dat er alleen een concept voor Buitenlust is.
20	Natuurlijk respect voor de mening van Buitenlust Groen, maar laten we eerlijk zijn, dit is echt de beste plek in Diemen voor sociale woningbouw.
21	Zie bijlage 1

22	Alle modellen zijn teleurstellend en zouden op negatieve wijze de wijk veranderen. - De bouwlagen in alle modellen zijn aanzienlijk hoger dan de huidige bebouwing, waardoor niet alleen het karakter van de wijk dramatisch verandert, maar waardoor ook grote invloed zal zijn op het huidige groen in de wijk, zonuren, en opwekking van zonne-energie. - De privacy van de huidige opbouw van de wijk zal ingrijpend verslechteren. De hoge bouwlagen bieden inkijk in woningen en tuinen in een groot deel van de wijk. - De nieuwe woningen zullen met hun balkons uitkijken over een (in de toekomst nog drukker) spoortraject. - De bouwplannen zullen grote impact hebben op het huidige groen, inclusief de bestaande oude, hoge bomen. Er is rond het aanleggen van de nieuwe ondertunneling al heel veel groen gekapt, en er zullen vele decennia voor nodig zijn om dit groen terug te groeien. Om dat in Buitenlust nog meer te kappen is waanzin. - Nabijgelegen groen, en toegang tot zonlicht, is van essentieel belang voor de fysieke en mentale gezondheid. Dit is tijdens de pandemie nog duidelijker geworden dat toegang tot groenvoorzieningen geen luxe zijn, maar van levensbelang. - Alle modellen verruilen groen voor bebouwing/uitbreiding van de parkeerplaats. Graag zou ik een model zien dat: de huidige parkeerplaats ondergronds inricht op de huidige plek, met erboven de nieuwbouw. Zo kan het huidige groen blijven op de huidige plek en is er meer ruimte tussen de nieuwe bebouwing en de bestaande bebouwing, met alle voordelen van dien. - Tot slut: NIET bouwen OF! Bouwen op de parkeerplaats met een parkeerkelder.
23	Alle modellen zijn te hoog en te breed. Ze passen niet in de wijk: -Privacy: men heeft direct zicht op tuinen en woningen in Oostelijke gedeelte van de wijk. -Zonlicht: de gebouwen werpen allen veel schaduw op de bestaande huizen (zie de lichtkaarten) wat leidt tot niet alleen minder gebruik van tuinen, maar ook psychische klachten door verminderde blootstelling aan zonlicht binnen en buiten het huis. -Ecologisch: bomen en planten moeten wijken. - Ik ben helemaal voor sociale woningbouw, maar deze hoogbouw is niet het antwoord. Laagbouw (rijtjeshuizen, flats van 2/3 verdiepingen) is prima, maar deze modellen zullen enorme impact hebben op de gehele wijk: verkeersdrukte, minder groen, verslechtering van levensstandaard, etc.

24	Ik ben tegen elke woningbouw op dit stukje groen. U vraagt mij nu om de minst slechte optie te benoemen. Gezien de bestaande bouw zou 4 woonlagen minder slecht zijn dan 5. Dit is voor mij nog altijd geen gewenste situatie. De argumentatie treft u hieronder aan. De Gemeente Diemen vindt dat mensen en met name de jeugd meer moeten bewegen. In elke variant wordt sport-/speelfaciliteit weggenomen zonder dat een passend alternatief geboden wordt, waarbij de omwonenden ver genoeg van de speelruimte af wonen om overlast te ervaren. Daarnaast wordt er gekozen om nog meer groen/speelruimte weg te halen door geen ondergrondse parkeergelegenheid voor de nieuwbouw aan te bieden. In de plannen wordt er nu vanuit gegaan dat de autodichtheid 50% of minder is (is dit realistisch??), aangezien er 20 of minder extra parkeerplaatsen gegeneerd worden. Eerder is door dezelfde Gemeente een blauwe zone ingesteld omdat er te weinig parkeergelegenheid was. Hoe wordt dat straks. Bij een gemiddelde autodichtheid van 1 vallen er 20 parkeerplaatsen van de bestaande capaciteit af, exclusief het bezoek dat deze mensen krijgen... Er wordt meer grond bebouwd, er blijft minder grond over om regenwater te reguleren in een wijk dat toch al te kampen heeft met grondwater problematiek die bij Rochdale en Gemeente bekend is. Zorgvuldigheid en de kwaliteit van het leef-/woongenot van de huidige inwoners zou voor de Gemeente op de eerste plaats moeten staan. Daarom dient elke stap genomen te worden met alle betrokkenen. Op dit moment heeft de Gemeente Diemen ervoor gekozen om niet vanuit een breed draagvlak te opereren, maar samen op te trekken met Rochdale die een ander belang dient dan de feitelijke bewoners. Deze bewoners wordt nu gevraagd te kiezen uit opties die zij niet willen. Ik neem aan dat de Gemeente voor dit alles een oplossing heeft voordat de plannen doorgedrukt worden. Voor mij ontbreekt het grote plaatje. De ambitie van de Gemeente bestaat uit 1.085 woningen en hier spreken wij over een postzegel oplossing die nog geen 4% van deze ambitie invult. Deze nog geen 4% lossen het probleem niet op, als de Gemeente dit toch wil realiseren vraag ik mij af welke andere motivatie leidend is. U vraagt om mijn reactie. Waar kan ik straks mijn inbreng teruglezen in officiële stukken die moeten leiden tot de besluitvorming. Ander heeft mijn reactie geen zin gehad en is dit een schijnvertoning! Wanneer kan ik een antwoord van u verwachten? Alvast bedankt voor uw reactie. Met vriendelijke groet,
25	Geen is bij de eerste vraag al gegeven
26	Geen
27	Diemen is inmiddels volgebouwd. Terugdraaien gaat in toekomst ook niet. Hou toch eens. Zoek de ruimte waar die is bv in Flevoland of kop Noord Holland. Het is ook een keer klaar met bijbouwen hier.
28	Er wordt teveel (vol)gebouwd, denk ook eens aan de huidige inwoners, k Er komt alleen
29	Zie bijlage 2
30	Zorg voor goede diversiteit van de bewoners : verschillende leeftijdsgroepen, nationaliteit, gezinnen, stellen, ouderen. Kijk uit voor uitkeringtrekki Als hier niet goed naar wordt gekeken wordt het gegarandeerd een buurt van veel overlast.
31	Het bouwen van een flatgebouw op het voetbal- basketbal veldje vind ik een aantasting van de wijk Buitenlust. Het is nooit de bedoeling geweest dat hier iets anders zou zijn als een speelterrein voor de kinderen. Volgens het bestemmingsplan mocht er nooit iets veranderen, er werd al moeilijk gedaan als iemand een schuurtje in zijn tuin wilde bouwen, of een aanbouw aan zijn huis wilde maken. Nu wordt dat ineens zo maar van tafel geveegd en gaat men nota bene een flatgebouw bouwen, wat totaal niet bij de bestaande huizen past en bovendien er veel te dicht op komt te staan en nog wel aan de zuidzijde.
32	Het realiseren van sociale huurwoningen is iets wat naar mijn mening hoger op de prioriteitenlijsten van de verschillende gemeentes zou moeten staan. Ik vind het goed dat de Gemeente Diemen hier mee bezig is. Ik zou verder wel willen adviseren de sociale huurwoningen in eerste instantie beschikbaar te stellen aan de al in Diemen wonende woningzoekenden en later pas aan personen van buitenaf. Het lijkt mij ook verstandig meer onderzoek te doen onder woningzoekende jongeren in Diemen want velen weten niet eens af van plannen als bij Buitenlust omdat zij geen krant open slaan.

33	De opties minder groen en lagere bebouwing of meer groen en hogere bebouwing is kiezen tussen 2 kwaden. De optie lage bebouwing en behoud van groen is de enige en beste optie. Diemen is al zo volgebouwd met lelijke hoogbouw. Stop hier is een keer mee en zorg ervoor dat mensen met trots kunnen zeggen dat zij in het groene Diemen wonen. Zet je in voor veel meer groen ipv hoge nieuwbouw!!
34	als bewoners van de Buitenlust wonen wij hier 20 jaar. Nieuwbouw zou inbreuk maken aan de wijk en daarom zijn wij tegen nieuwbouw, er is nog genoeg plaats in Diemen om dit project te realiseren.
35	Er zijn al genoeg argumenten aangedragen om niet te bouwen in buitenlust. Wij zijn tegen de bouw van deze appartementen.
36	Heel slecht idee van de gemeenteraad ,om het woningprobleem op de schouders van de bewoners van de bestaande wijk Buitenlust neer te leggen, er is nog voldoende ruimte bij de studentenflats b.v.
37	Absoluut niet bouwen !!denk aan de huidige bewoners en hun kinderen en leefomgeving !!!!
38	Mijn voorkeur blijft niet bouwen in de hoogte. Dit verstoort het aanzicht van de wijk en zorgt voor veel inkijk en schaduwvorming. De huidige 50/50 verdeling huur/koop zorgt voor een goede mengeling van mensen, deze moet niet verstoord worden. Het zou goed zijn als deze verdeling eerst door geheel Diemen word doorgevoerd voordat er nog meer huurwoningen in Buitenlust worden gebouwd. Het zou misschien goed zijn, als er per se gebouwd dient te worden, ook de opties te bekijken op andere plekken, en misschien garageboxen op te offeren voor wonen, maar dezelfde type woningen te bouwen.
39	Ik ben niet voor een van de keuzes naar wel voor participatie.
40	Model drie willen wij zo veel mogelijk naar achteren richting het huidige park.
41	veel bomen en groen is belangrijk. Door onderdoorgang bij spoorweg zal verkeer en daardoor luchtvervuiling toenemen. Dus veel aandacht voor betere luchtkwaliteit en goede hemelwater afvoer zeeer belangrijk.
42	jullie zijn niet eerlijk het zouden 4 verdiepingen komen en dat gehuil over woonruimte voor de Diemense jeugd is een lachertje er mogen maar 12 jongeren uit Diemen wonen de rest uit de regio
43	Zorg voor diversiteit aan huurprijzen en woningen
44	Ik hou niet van deze opties en denk dat een dergelijke ontwikkeling de gemeenschap van Buitenlust zal ruïneren. Ik woon in de laatste rij huizen, dus elk van deze opties zal een grote impact hebben op mijn omgeving. Momenteel is het een rustig en vredig gebied, daarom hebben we ervoor gekozen hier te wonen. Het toevoegen van deze gebouwen zal niet alleen de look en feel van Buitenlust bederven, het zal het ook drukker en luidruchtiger maken. Als de gemeente zich zo druk maakte over het bouwen van sociale woningen, hebben ze dat dan niet meegenomen in de nieuwe ontwikkelingen in het Sniep en Holland Park?
45	Het huidige speelplaatsje wordt vrijwel niet gebruikt.het ligt te afgelegen. de wijk heeft geen buurt functie voor Diemenaren.het zou leuk zijn om een ontmoetingsplek te creëren zoals de verbinding in Centrum.
46	geen
47	buiten de speelbosjes ook ruimte voor het uitlaten van honden

48	Jullie (gemeente en de woningwethouder) hadden 25 jaar geleden dit probleem al moeten zien aankomen. Jullie lopen steeds achter de feiten aan met woningbouw en kansen voor jongeren in Diemen door te stromen naar betaalbare woningen. Kids van 29 en 30 jr die nog thuis wonen omdat ze overal buiten de boot vallen door alle regeltjes, maar intussen wel al ruim 10 jr ingeschreven staan bij woningnet. Alleen maar te dure woningen bouwen in nieuwe projecten (sniep, de punt, hollandpark) terwijl daar juist de plek had kunnen zijn voor deze starters zonder rijke mamie en papie om in een geliefde Diemen te kunnen blijven wonen. Doe nou es een keer je best voor deze doelgroep zonder aan je eigen belangen te denken!
49	Ga er in godsnaam NIET bouwen. Het is een schandaal.
49	De beste optie staat er niet tussen. NIET BOUWEN op deze plek. Ruimte genoeg op het voormalige FC Diemen terrein langs het spoor. Daar kan je hoger en meer bouwen. Totaal onbegrijpelijk waarom die optie niet wordt uitgewerkt. Nu duperen jullie bewoners die daar al jaren van hun vrije uitzicht genieten. Diemen is op een gegeven moment VOL. dus bouw alleen nog achter de Harmonie laan en dan klaar.
50	zijn de balkons op het zuiden?
51	wellicht een idee om die vreselijke lex scholten eerder te laten vertrekken voordat Diemen in klein Amsterdam veranderd ...zo teleurgesteld in de gemeente diemen bahdenken dat de mensen uit buitenlust achterlijk zijn. ons kleine beetje groen na de slachting van t van markenplantsoen en harmonielaan ,omringd door snelweg en spoor krijgen we dit ook nog op deze postzegel .. geen participatie geen inspraak ..kortom allemaal leugens en het lost echt het woning tekort probleem van groot amsterdam niet op. ook is dit niet voor onze oudere en jongeren want sjakie die vanaf de banne hierheen verhuist staat op nr 1 bij woningnet !!...andere zoeklocatie misschien t huis van de burgermeester , ... vreselijk hoe jullie dit aanpakken ..groet
52	benieuwd naar de uitkomst
53	Test
54	Geen
55	geen
56	Wil graag benadrukken dat wij geen extra bebouwing willen in Buitenlust.
57	Geen bouw in Buitenlust!!!!
58	geen
59	geen
60	Onduidelijk hierbij is: wat er over blijft van de speel-sportruimte (dat zou gelijk of meer moeten zijn). Hoe gaat het met de verkeersveiligheid? Al het verkeer over de beperkte toegang tot de buurt, de nooduitgang verdwijnt door de spoorwegondertunneling. Blijft er voldoende parkeerruimte 40-42 woningen erbij en slechts 21 parkeerplaatsen. Hoe wordt rekening gehouden met het uithoudingsvermogen van de huidige bewoners (corona/ondertunneling/event Niebouw etc). Klopt het dat de route sinds 2019 vernadrt is, eerst na verkenningsfase naar BenW en nu pas na ontwerpfase? . Wel heel erg beperkte vragen. .

	In de grijze balken leest u de antwoorden namens de gemeente op de ingekomen reacties.
Reacties via de website	
1	Mijn zorg is de verslechtering van de luchtkwaliteit . Verkeer zal toenemen door onderdoorgang bij spoor en er komen meer woningen dus meer auto's in Buitenlust. Is er ook voldoende gedacht aan deze gezondheidsproblemen wat betreft luchtkwaliteit.
	Kan het hemelwater voldoende verwerkt worden met de problemen door de klimaatverandering
	Gemeente en Rochdale hebben aandacht voor bijkomende effecten van woningbouw in Buitenlust, zoals luchtkwaliteit, verkeer en water. Er is in 2018/2019 een eerste verkenning uitgevoerd, waaruit is gebleken dat woningbouw technisch mogelijk is. Vanzelfsprekend moet dat in een later stadium (bij het bestemmingsplan) nog verder worden uitgewerkt. De eerste stap is echter om een conceptplan te maken, zodat de raad een besluit kan nemen of er wel of niet in Buitenlust gebouwd gaat worden. Meer informatie over Buitenlust vindt u op: https://www.diemen.nl/Onderwerpen/Wonen/Nieuwbouw_projecten/Sociale_woningbouw_locatie_Buitenlust Hier vindt u onder het kopje Onderzoek het haalbaarheidsonderzoek (eerste verkenning) dat we hebben uitgevoerd.
2	Wat betekend zorgvuldig inpassen parkeren?
	Zorgvuldig inpassen parkeren, betekent dat gemeente en Rochdale samen met bewoners kijken naar de beste plek om de parkeerplaatsen aan te leggen. Vandaar dat we hier bij vraag 3 in de online raadpleging naar vragen.
	Waarom is er maar plaats voor 18/19 parkeerplaatsen terwijl er 40-42 woningen gepland zijn?
	We hebben een parkeeronderzoek laten uitvoeren naar de huidige situatie en daaruit is gebleken dat er nog een overschot is aan parkeerplaatsen. Daarom voegen we niet meer dan 18 à 19 parkeerplaatsen toe, zodat er niet onnodig groen in de wijk verloren gaat. Het parkeeronderzoek vindt u op de website van de gemeente Diemen: https://www.diemen.nl/Onderwerpen/Wonen/Nieuwbouw_projecten/Sociale_woningbouw_locatie_Buitenlust
	Hoe word de privacy van de huidige bewoners gerespecteerd?
	Door de juiste oriëntatie van de bouwblokken en een goede situering van raampartijen, galerijen en balkons van de mogelijke nieuwbouw proberen we hier rekening mee te houden.
	Is dit mogelijk door aan de zijde van huidige bewoning geen ramen/balkons te plaatsen?
	Waar zijn momenteel ramen/balkons van de woningen gepland?
	We kunnen nog niet precies zeggen waar de ramen en balkons van de drie varianten komen. Wel kunnen we u melden dat alle drie de varianten niet voorzien zijn in een zg. "blinde muur" (gevel zonder ramen) en er altijd aan alle kanten van het gebouw ramen zullen zijn. Dit moet nog verder worden uitgewerkt.
	Is er mogelijkheid tot compensatie van de waardevermindering van de koopwoningen? Dit in grote mate voor de woningen in d nabijheid maar zeker ook voor de hele buurt. Mee sociale huurwoningen in de nabijheid geeft een lagere woning waarde.
	Dat verloopt via de wettelijke planschaderegeling, maar dat is pas van toepassing als er daadwerkelijk gebouwd gaat worden en er inderdaad sprake is van waardevermindering van de woning.
	Is er mogelijkheid tot compensatie in 'natura'. Bijvoorbeeld door het plaatsen van zonnepanelen op de hoogbouw, en de gehele buurt (koop en huur) aan te sluiten op deze groene energie.
	Anders dan de voornoemde wettelijke regeling zijn er geen mogelijkheden tot compensatie in 'natura'. Het plaatsen van zonnepanelen op het mogelijke nieuwe gebouw is een interessante gedachte, maar het dakoppervlakte van dit gebouw is daarbij te klein om de hele buurt daarvan te voorzien.
	Is er geen andere optie zoals bijv. de huidige type bouw, maar dan gepositioneerd als type 1, en het weghalen van garageboxen en daar een rijtje woningen te plaatsen. (een huis levert tenslotte veel meer op dan een garagebox.)
	Het doel van de online raadpleging is naast een reacties op de drie modellen en varianten ook om andere opties te horen. Dus graag aangeven bij vraag 7 van het reactieformulier van de online raadpleging. Daarbij zijn de garageboxen grotendeels particulier eigendom. We kunnen geen woningen plannen op eigendommen van anderen.
3	Deze raadpleging is totaal niet in de lijn die is aangekondigd door de gemeente Diemen. In eerste instantie zou gekeken worden naar draagvlak en aangezien vanuit de wijk duidelijk is aangegeven dat men tegen is mis ik dat antwoord bij de keuzelijst. Dit is niet vragen om een mening, maar een plan doorduwen. Maak een keus of niet , maar dit valt niet te rijmen met de eerdere brieven van de gemeente. Als men van de gemeente een eerlijk antwoord wil moet men ook een tegenstem kunnen geven in de raadpleging. Dat is niet mogelijk in de huidige vraagstelling en antwoordmogelijkheid. Graag dit toevoegen aan de mogelijkheden.

	Het is altijd de bedoeling geweest van de gemeente Diemen en woningbouwcorporatie Rochdale om een ontwerp te maken van de sociale nieuwbouw in Buitenlust en dat voor te leggen aan de gemeenteraad. Wij willen daarbij natuurlijk het liefst, zoals u ook aangeeft, zo veel mogelijk draagvlak voor de plannen. Juist daarom hadden wij graag samen met bewoners van Buitenlust de gebouwen en omgeving willen inrichten (co-creatie). Nu weten wij ondertussen dat veel bewoners van Buitenlust geen nieuwbouw willen in Buitenlust. Dat is door de buurt ook heel duidelijk aangegeven tijdens de laatste informatieavond die we hierover hebben georganiseerd en regelmatig verwoord door de werkgroep Buitenlust Groen. Wij blijven in Diemen echter te maken hebben met een tekort aan sociale woningbouw en de gemeente Diemen en Rochdale willen meer mensen helpen die al lange tijd wachten op een woning. Een van de zoeklocaties is Buitenlust. Daarom hebben wij na bovengenoemde informatieavond besloten zelf een ontwerp te maken en daarover de bewoners te raadplegen. En dit ontwerp met de opmerkingen van de bewoners erbij aan de gemeenteraad voor te leggen die vervolgens een definitief besluit neemt of bouw doorgaat of niet. Door de coronamaatregelen moet deze raadpleging online plaatsvinden. De raadpleging gaat over het soort gebouw, de ligging ervan en de inrichting van de ruimte eromheen. Dit is geen raadpleging of stemming of de nieuwbouw wel of niet door moet gaan. Daarover beslist de gemeenteraad. Dat is dan ook de reden dat de mogelijkheid om tegen de bouw te zijn niet in de raadpleging zit en we die ook niet nu tussentijds gaan toevoegen. Wel biedt de raadpleging ruimte (onder andere bij vraag 7) om uw mening tegen de bouw kenbaar te maken.
	reactie bovenstaande bewoner: uw vraagwijze geeft een keuze tussen drie ontwerpen van uitsluitend hoogbouw. dat is geen keuze. daarnaast is door u als gemeente aangegeven eerst in gesprek te gaan over de mogelijkheden. Nu bestaat de keus uit uitsluitend hoogbouw terwijl nog steeds geen fatsoenlijke dialoog is aangegaan. Daarnaast is Rochdale massaal goedkopere huurwoningen aan het verkopen. Dat om goedkope huurwoningen te gaan bouwen? Dat is op zijn minst vreemd. Daarbij heeft Rochdale voornamelijk in Amsterdam een tekort aan sociale huurwoningen. Gemeente Diemen is geen onderdeel van de gemeente Amsterdam. De werkwijze dwingt de bewoners een keus te maken tussen een drietal voorontwerpen. Dat is geen participatie. Bij participatie zouden vragen gestel kunnen worden over welke aantallen woningen zijn acceptabel, Hoe hoog mag eventueel gebouwd worden, welk lokatie is acceptabel? Dat soort vragen. De vraagstelling dwingt een akkoord af, dat is niet gepast en helaas door de gemeente in eerdere situaties ook toegepast. Rochdale is geen inwoner maar een bedrijf, dat goed verdient met het verhuren van woningen en met het verkopen van woningen. Als gemeente is er nog steeds de verplichting direct voor de inwoners van de gemeente Diemen te werken i hun belang en niet in het belang van een woningbouwstichting met belangen in voornamelijk de gemeente Amsterdam. Daarbij is het ook niet heel netjes om de tijd voor het reageren zo beperkt te houden en juist in een vakantieperiode te plannen. Zeker als bekend is dat er wederom zoveel weerstand is tegen bouwplannen.
	Dank nogmaals voor uw reactie. Ik wil u bij deze nog laten weten dat uw reactie en die van andere bewoners van Buitenlust worden meegegeven aan B&W en de gemeenteraad.
4	Wat is de reden dat er geen enkel model is geopperd dat: de huidige parkeerplaats ondergronds inricht met nieuwe bebouwing erboven? Zo kan al het bestaande groen behouden blijven, kan er meer ruimte gecreëerd worden tussen de huidige en nieuwe bebouwing, en kan nog meer van de buitenruimte een groene invulling krijgen op voormalige parkeervlakken. Het is onbergijpelijk dat ze optie niet in de modellen weergegeven is. Wat is hiervoor de reden?
	Dat er niet gekozen wordt voor ondergrondse parkeerplaatsen heeft met kosten te maken. Een ondergrondse garage is zeer kostbaar: Een parkeerplaats in een parkeergarage kost gemiddeld tussen de ca. € 25.000 en € 40.000 per parkeerplaats. Dit is zowel voor de mogelijke nieuwe sociale huurwoningen als voor de overige openbare parkeerplaatsen onwenselijk en onhaalbaar. Meer informatie over sociale woningbouw in Buitenlust en het parkeeronderzoek vindt u op de website van de gemeente Diemen: https://www.diemen.nl/Onderwerpen/Wonen/Nieuwbouw_projecten/Sociale_woningbouw_locatie_Buitenlust
5	Geluid van Rangeerspoor
	In het rapport van Haskoning over geluid ontbreekt de geluidsbelasting afkomstig van het spoor van Duivendrecht. Dit rangeerspoor wordt met name's avonds en 's nachts gebruikt: er wordt met lage snelheid door een vrij scherpe bocht gereden; dit geeft vaak een hard piepend geluid. Het spoor ligt op een spoordijk waardoor het bij ons op de zolderetage goed hoorbaar is. Bij de hoogbouw flats aan de Rode kruislaan is een geluidsscherm geplaatst maar bij Buitenlust niet. Ik vrees dat de nieuwbouw gaat werken als klankmuur zodat de geluidsoverlast bij ons gaar toenemen. Bij de bouw zou daarom gebruik gemaakt moeten worden van sterk geluidsabsorberende gevelstructuren. Ook het bouwen van een geluidsscherm lijkt me voor de toekomstige bewoners aan te bevelen.
	geluidsbelasting afkomstig van het spoor van Duivendrecht naar het rangeerterrein Watergraafsmeer.

	Gemeente en Rochdale hebben aandacht voor bijkomende effecten van woningbouw in Buitenlust, zoals luchtkwaliteit, verkeer, geluid en water. Er is in 2018/2019 een eerste verkenning uitgevoerd (haarbaarheidsonderzoek) en een akoestisch onderzoek, waar u naar verwijst, waaruit is gebleken dat woningbouw technisch mogelijk. De onderzoeken die zijn gedaan staan op de website van de gemeente Diemen: https://www.diemen.nl/Onderwerpen/Wonen/Nieuwbouw_projecten/Sociale_woningbouw_locatie_Buitenlust Vanzelfsprekend volgen in een latere fase (als er inderdaad gebouwd gaat worden) nadere onderzoeken waaronder naar geluid. Ook wordt dan bekeken, mede op basis van de vorm van het gebouw, of een windonderzoek nodig is. De eerste stap is echter om een conceptplan te maken, zodat de raad een besluit kan nemen of er wel of niet in Buitenlust gebouwd gaat worden.
6	Stormveiligheid Enige jaren geleden woedde er een lentestorm. Ik zag toen dat er met een tussenpoos van een paar minuten drie populieren omwoeien - het hele voetbalveldje lag er vol mee. Ook bij recentere stormen waren er bovengemiddeld veel omgewaaide bomen aan de oostkant van de zoeklocatie. Het is ene voor de hand liggend vermoeden dat er bij bepaalde windkracht- en richtingen zeer krachtige wervelwinden in de richting van deze locatie trekken. De verklaring hiervoor is het optreden van een Benard-Von Karman wervelstraat aan de lij zijde van de hoogbouwflats aan de Rode Kruislaan. Vanwege dit verschijnsel moet bij plaatsing van eventuele nieuwe huizenblokken met zorg naar de positie ervan gekeken worden: wanneer het aerodynamisch ontwerp niet goed is zullen we regelmatig met ernstige stormschade te maken kunnen krijgen. Vanwege de voorspelling dat in een opwarmend wereldklimaat extreme weersomstandigheden extremer en frequenter worden behoren we hierbij extra voorzichtigheid te betrachten. Een nader (windtunnel) onderzoek lijkt me geeignet.
Reacties via info@diemen.nl	
7	Zie bijlage 3
	Dank voor uw reactie naar aanleiding van de online raadpleging over sociale woningbouw in Buitenlust. Wij verzamelen alle reacties via de raadpleging en via de mail. Ook uw reactie nemen wij daarin mee.
8	In ondersteunen van het project buitenlust groen spreken wij ons uit tegen de nieuwbouw en wij hopen ook dat een andere plaats vindt om uw project te realiseren.

9	Buitenlust is destijds gebouwd als wijk met een groen hart en speelgelegenheid voor alle leeftijden. Die kern, dat hart van de wijk wil de gemeente opofferen om woningen, zelfs hoogbouw, te realiseren. De gemeente Diemen is sinds januari 2019 gegroeid met 31% inwoners tot 31206 op 1-8-2020. Deze mensen zijn gaan wonen in nieuwbouw, 13803 woningen. Van die woningen is 57% een huurwoning, dat zijn ruim 7800 huurwoningen inclusief sociale huurwoningen. Nu wil de gemeente daar nog eens 1087 sociale huurwoningen bij gaan bouwen, 14% bovenop het huidige aantal huurwoningen. Dit is buitenproportioneel en kan onmogelijk opgevuld worden met bewoners uit de gemeente Diemen. Het bestuur van de gemeente Diemen is gekozen door de mensen uit Diemen en dient de belangen van de inwoners van de gemeente Diemen te behartigen. Door simpelweg te kijken naar de hoeveelheid nieuwbouw die de laatste jaren uit de grond is gestampt, lijkt dit de belangrijkste taak van de gemeente te zijn geworden, de inwoners zijn geen prioriteit. De gemeente Diemen heeft relatief veel groengebieden. Steeds meer komt landelijk de nadruk te liggen op hoe belangrijk groen is voor de mens, het natuurlijk evenwicht en het zuiveren van lucht. Daarnaast is speelruimte voor kinderen steeds beperkter door het volbouwen van elke stukje vrije grond. Kinderen bewegen al steeds minder en door de mogelijkheden verder te beperken draagt de gemeente niet positief bij. Wij willen graag aangeven dat de wijk gemaakt is als groene wijk met voor elke leeftijd speelgelegenheid. Het karakter van de wijk gaat dus veranderd worden waardoor het geschaad wordt. Daarbij heeft het stuk groen enorme diversiteit aan leven in de vorm van vogels zoals de ijsvogel, spechten, de koekoek, uilen, verder ook egels en vleermuizen. Overal in de gemeente verdwijnt het groen en komt bebouwing en straatwerk. Gezien de hevigheid van regen en de waterproblematiek die het meebrengt gaat meer bebouwing ook die problemen vergroten. Voor de toekomst is meer groen nodig voor de luchtkwaliteit en voor het opnemen van regenwater. Daarnaast is al veel bijgebouwd in onder andere De Sniep en straks bij de nieuwe spoortunnel. Waarom zijn daar die niet meer van die oh zo noodzakelijke woningen gebouwd. Zo nodig zijn ze dus niet, zeker gezien de hoeveelheid bewoners in de Diemen en vooral de groei van inwoners van buiten Diemen. Het is raar dat het nu ineens zoveel meer nodig is. De gemeente is al betrokken bij zoveel nieuwbouw en huurwoningen. In Holland Park zijn ook veel woningen gebouwd. Waarom zijn de woningen daar niet meer sociale huurwoningen in het plan opgenomen? Het aanwezige groen zorgt voor demping van geluid van het spoor en de omgeving en het is een verbinding voor dieren die trekken via De Diem naar Spoorzicht en De Omloop en verder. Denk aan het leefgebied van slangen. Dat is dan ook onderbroken. Er is een algehele terugloop van groen in de gemeente. 25% in tien jaar. Enkele woningen bouwen voor 60 mensen vanuit voornamelijk Amsterdam doet afbreuk aan het woongenot van honderden inwoners van Diemen. Dat staat niet in verhouding en is ook niet echt sociaal naar de inwoners van Diemen.
10	Zie bijlage 4

	Hartelijk bedankt voor uw inhoudelijke reactie. Graag gaan we in op een paar van de door u genoemde zaken. Voor de goede orde melden wij u allereerst dat de gepresenteerde modellen nog verder uitgewerkt moeten worden. Wij hebben bij de opzet van deze modellen onderzocht wat een goede verhouding is tussen de bouwhoogte van de mogelijke bebouwing en het grondgebruik (zie ook de toelichting bij de modellen). Ook hebben we daarbij geprobeerd (een deel van) de bosschages aan de zuidoost kant van de zoeklocatie te sparen en dus niet ten zuiden van de achterste garages de modellen te positioneren. De schuine kappen in model 1 en 2 zijn vooral bedoeld om de gebouwen aan te laten sluiten op de stedenbouwkundige omgeving (en niet bedoeld als extra bouwlaag). Deze worden in de volgende fase nader onderzocht en uitgewerkt. Veel van de door u genoemde punten zullen in de aankomende periode nader onderzocht en uitgewerkt worden. Hieronder vallen bijvoorbeeld ook de exacte positie van de trappenhuisen en liftschachten. Sommige zaken zullen ook pas in de fase ná het besluit van gemeenteraad óf hier gebouwd kan worden, worden uitgewerkt, waaronder bijvoorbeeld het energieconcept (in relatie tot bijvoorbeeld . warmtepompen en mogelijke zonnepanelen op de bergingen). Met uw opmerkingen over het gebouwpeil van de ontworpen gebouwen refereert u waarschijnlijk aan de haalbaarheidsstudie van maart 2019. De daarin aangegeven peilhoogte van het mogelijke nieuwe gebouw is vooral bedoeld als uitgangspunt voor deze nieuwe bebouwing. Uiteraard zullen we ook bij de verdere uitwerking rekening houden met de bestaande bebouwing en de wateroverlast voor de omliggende bebouwing zoveel mogelijk beperken. Met uw opmerkingen over de bezonningstekeningen zullen we in de volgende fase rekening houden. We zullen dan een wat groter gebied van de wijk laten zien. Ook gaan we graag in op de door u gepresenteerde nieuwe modellen: Model 4: we hebben de bebouwing naast de tunnelbak en in het beoogde groene talud naar de voetgangersbrug – na eerdere studies - buiten beschouwing gelaten omdat dit in de toekomst niet wenselijk is; juist op deze plek willen we openheid en toegankelijkheid en geen nieuwe bebouwing. Daarbij zijn de garages van Rochdale op dit moment verhuurd aan zittende huurders en dus ook niet zomaar beschikbaar voor sloop-nieuwbouw. Model 5: we hebben er juist voor gekozen om het bestaande, goed functionerende, parkeerterrein zo veel mogelijk te handhaven, omdat we de parkeerplaatsen die we in deze denkwijze weghalen elders in de wijk moeten terugbrengen. Ook verwachten wij dat er flinke ingrepen in de overige infrastructuur nodig is, waardoor we deze optie hebben laten vervallen. Model 6: Aangezien model 6 een combinatie van de voorgaande modellen is: zie onze voorgaande reacties. Ik hoop uw vragen hiermee voldoende beantwoord te hebben. Uw reactie en de reacties die we nog meer hebben ontvangen via info@diemen.nl en via de online raadpleging zullen we bundelen en samen met het conceptplan voor de woningen aanbieden aan de gemeenteraad.
11	Zie bijlage 5
	Zie bijlage 6
12	De modellen staan op een kleine groene plek, geschikt voor sport en spel en samenkomen in een wijk omsloten door rijkswegen en spoorlijnen. Ik kan de vragenlijst op de site niet invullen, omdat deze mij dwingt een keuze te maken tussen 3 modellen terwijl ik tegen de bouw ben op de sportveldjes in Buitenlust. - Hoe is het überhaupt mogelijk dat deze plek, is aangewezen als zoeklocatie? - Waarom in deze perfect samengestelde wijk die omringt wordt door rijkswegen en spoorlijnen en waarbij het groen en de sport mogelijkheden noodzakelijk zijn voor de gezondheid van de bewoners? Let wel; de begraafplaats is GEEN bos, park, perk. - Waarom op de sportveldjes - Waarom in het groen? Wat de enquête betreft, - Er zit een fout bij model 3. De varianten 1 en 2 zijn verwisseld. Deze data zijn niet te gebruiken. Hoe gaat u dit verwerken? - het is mogelijk dat 1 persoon de enquête meerdere keren invult. Hoe wilt u deze data gebruiken? - iedereen kan deze enquête invullen. Hoe weet u welk deel van de ingevulde enquêtes zijn ingevuld door bewoners van Buitenlust? Verder sluit mij volledig aan bij de email van de werkgroep Buitenlust Groen, welke u deze week kunt verwachten.
13	Woon 45 jaar in buitenlust, met veel plezier, nu wil de gemeente een flat gebouw plaatsen op het speelveld, hoe haalt de gemeente dit in zijn hoofd, gaat ten koste van ons woon genot. Waar moeten de kinderen spelen? Onze rustige wijk wat blijft er van over? Ik ben het er niet mee eens, verzoek u om een andere plek te zoeken. Hoop dat het niet Komt, zodat we weer rustig kunnen slapen.
14	Zie bijlage 7

- 15 Middels deze mail willen wij reageren op de online raadpleging met betrekking op bouwen in Buiteniust. (zaaknummer 2019-048268). Het heeft ons heel erg verbaasd dat iedereen de gehele wereld online op deze raadpleging kan reageren terwijl het vanuit de gemeente gepresenteerd wordt als participatie van de bewoners uit Buiteniust. Ons inziens behoort een participatieproces toch echt iets anders. We stonden en staan nog steeds open om deel te nemen aan een volwassen en verantwoordig participatieproces. We hebben uitgebreid kennis genomen van de drie voorgedragen modellen. Toch vreemd dat de bewoners niet kunnen kiezen voor de optie geen bebouwing. Aan alle modellen valt direct op dat bouwhoogte en volume fors afwijken van wat in eerdere informatie door de gemeente en de verantwoordelijke wethouder met de bewoners van Buiteniust is gedeeld.
- Heel bijzonder is dat op de informatie op de website niet zichtbaar is dat een groot deel van het groen is gereserveerd als parkeerterrein, dit wordt pas zichtbaar als de modellen worden gedownload. Daarentegen kunnen we wel aangeven meer groen te willen (behouden) maar dat dit automatisch een nog hoger gebouw betekent! Hoezo meer groen, hoezo maximaal vier bouwlagen?!
- Waar de verstrekte informatie bij deze raadpleging absoluut geen beeld van geeft is hoe de buitenruimte van de voorgedragen woningbouw vorm krijgt en welke invloed dat heeft op de privacy van de bestaande woningen.
- Verder missen wij hoe tijdens de bouw de afwijking van het zware bouwverkeer gaat lopen en wat dat voor gevolgen heeft voor de bestaande bebouwing. Iets wat voor een woonwijk zonder doorgaande wegen en slechts één toegangsweg een logische uitdaging is.
- Laat staan dat we iets terug hebben kunnen geven over, klimaatgevolgen, opwarming, waterberging, behoefte aan meer groen, behoefte aan meer buitenruimte (pijnlijk duidelijk geworden in Coronatijd) en gevolgen voor de samenhang en leefomgeving van de buurt Buiteniust en haar huidige bewoners.
- Diemen de snelst groeiende = versterkende gemeente van Nederland. Daarom Diemen? Waarom Diemen!!
- Jammer ook dat er niets is gedaan met door de Buiteniust bewoners aangedragen alternatieven.
- Door het ontbreken van veel essentiële informatie, het onbeantwoord blijven van de door bewoners gestelde vragen en de manipulatieve desinformatie van de gemeente, niet alleen over bouwhoogtes en aantallen woningen maar ook: "we bouwen voor ouderen en jonge starters uit Diemen" terwijl de gemeente geen tot slechts zeer beperkte invloed op de woningtoewijzing heeft, kunnen wij niet anders reageren dan:
- Alle drie de voorgestelde modellen zijn niet gepast en in deze vorm ongewenst als uitbreiding van de voorraad huurwoningen in Diemen.

	Dank voor uw reactie op 30 oktober naar aanleiding van de online raadpleging. Uw reactie en de reacties die we nog meer hebben ontvangen via info@diemen.nl en via de online raadpleging zullen we bundelen en met het ontwerp voor de woningen aanbieden aan de gemeenteraad. U geeft aan dat iedereen mee kan doen aan deze raadpleging en dat bij het geven van een voorkeur voor de drie modellen geen optie 'geen bebouwing' wordt geboden. Wij willen u dit graag toelichten. Het is altijd de bedoeling geweest van de gemeente Diemen en woningbouwcorporatie Rochdale om een ontwerp te maken van de sociale nieuwbouw in Buitenlust en dat voor te leggen aan de gemeenteraad. We hadden samen met bewoners van Buitenlust de gebouwen en omgeving willen inrichten (co-creatie). Nu weten wij ondertussen dat veel bewoners van Buitenlust geen nieuwbouw willen in Buitenlust. Dat is door de buurt ook heel duidelijk aangegeven tijdens de laatste informatieavond die we hierover hebben georganiseerd en regelmatig verwoord door de werkgroep Buitenlust Groen. Wij blijven in Diemen echter te maken hebben met een tekort aan sociale woningbouw en de gemeente Diemen en Rochdale willen meer mensen helpen die al lange tijd wachten op een woning. Een van de zoeklocaties is Buitenlust. Daarom hebben wij na bovengenoemde informatieavond besloten zelf een ontwerp te maken en daarover de bewoners te raadplegen. En dit ontwerp met de opmerkingen van de bewoners erbij aan de gemeenteraad voor te leggen die vervolgens een definitief besluit neemt of bouw doorgaat of niet. Door de coronamaatregelen moet deze raadpleging online plaatsvinden. De raadpleging gaat over het soort gebouw, de ligging ervan en de inrichting van de ruimte eromheen. Dit is geen raadpleging of stemming of de nieuwbouw wel of niet door moet gaan. Daarover beslist de gemeenteraad. Dat is dan ook de reden dat de mogelijkheid om tegen de bouw te zijn niet in de raadpleging zat. Wel bood de raadpleging ruimte (onder andere bij vraag 7) om uw mening tegen de bouw kenbaar te maken. En dat hebben veel mensen ook gedaan. Bovendien zullen we alle reacties die we hebben ontvangen via de werkgroep en via info@diemen.nl samen met het ontwerp voor de sociaal woningbouw aanbieden aan de gemeenteraad. Het was zoals u aangeeft inderdaad mogelijk voor iedereen om mee te doen aan de raadpleging. Maar in de praktijk doen alleen mensen mee die daar belang bij hebben. Dat is nu ook onze ervaring. Hadden we bijvoorbeeld gekozen voor een stemming dan zouden we zeker gewerkt hebben met persoonlijke stemcodes. De modellen en inrichting die we op de website socialewoningbouwdiemen.nl geplaatst hebben zijn een eerste schets. Met de input die we via de online raadpleging hebben ontvangen zal uiteindelijk een model gekozen worden en aangegeven worden waar parkeerplaatsen komen en een speelplaats. Pas als de gemeenteraad akkoord gaat met sociale woningbouw in Buitenlust zal het plan verder uitgewerkt worden. Dan pas zullen we ook kijken hoe de afwikkeling van bouwverkeer gaat lopen en wat dat betekent voor de bestaande bouw. Ik hoop hiermee uw vragen voldoende beantwoord te hebben.
16	Zie bijlage 8
	Zie bijlage 9
17	Wij zijn voor de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust. Het te bouwen wooncomplex moet qua uitstraling en woongenot goed uitgevoerd worden, zodat we er later als ouderen allemaal graag in gaan wonen en onze eengezinswoning zonder bezwaren achterlaten voor nieuwe gezinnen. Parkeergarage eronder en open onderkant zodat er doorheen gekeken kan worden en het open karakter van de wijk blijft bestaan. SUCCES !
18	U stelt een concept voor nieuwbouw in de Buitenlust, waaruit wij kunnen kiezen. Wij zijn absoluut tegen nieuwbouw in de Buitenlust, zoals al is aangegeven door de werkgroep Buitenlust groen, met alle redenen die daarbij genoemd zijn. Daarom gaan wij ook niet kiezen voor een concept en ook deze keuze had u kunnen aangeven in uw vragenlijst. Het is zeer onprettig hope u ons in de hoek probeert te duwen door Sociale woningbouw neer te zetten in onze wijk. Wij ervaren veel onrust van u als gemeente met deze bouwgedachten in onze wijk. Wij zullen ons hier maximaal tegen verzetten.

19	De Gemeente Diemen vindt dat mensen en met name de jeugd meer moeten bewegen. In elke variant wordt sport-/speelfaciliteit weggenomen zonder dat een passend alternatief geboden wordt, waarbij de omwonenden ver genoeg van de speelruimte af wonen om overlast te ervaren. Daarnaast wordt er gekozen om nog meer groen/speelruimte weg te halen door geen ondergrondse parkeergelegenheid voor de nieuwbouw aan te bieden. In de plannen wordt er nu vanuit gegaan dat de autodichtheid 50% of minder is (is dit realistisch??), aangezien er 20 of minder extra parkeerplaatsen gegeneerd worden. Eerder is door dezelfde Gemeente een blauwe zone ingesteld omdat er te weinig parkeergelegenheid was. Hoe wordt dat straks? Bij een gemiddelde autodichtheid van 1 vallen er 20 parkeerplaatsen van de bestaande capaciteit af, exclusief het bezoek dat deze mensen krijgen... Er wordt meer grond bebouwd, er blijft minder grond over om regenwater te reguleren in een wijk dat toch al te kampen heeft met grondwater problematiek die bij Rochdale en Gemeente bekend is. Zorgvuldigheid en de kwaliteit van het leef-/woongenot van de huidige inwoners zou voor de Gemeente op de eerste plaats moeten staan. Daarom dient elke stap genomen te worden met alle betrokkenen. Op dit moment heeft de Gemeente Diemen ervoor gekozen om niet vanuit een breed draagvlak te opereren, maar samen op te trekken met Rochdale die een ander belang dient dan de feitelijke bewoners. Deze bewoners wordt nu gevraagd te kiezen uit opties die zij niet willen. Ik neem aan dat de Gemeente voor dit alles een oplossing heeft voordat de plannen doorgedrukt worden. Voor mij ontbreekt het grote plaatje. De ambitie van de Gemeente bestaat uit 1.085 woningen en hier spreken wij over een postzegel oplossing die nog geen 4% van deze ambitie invult. Deze nog geen 4% lossen het probleem niet op, als de Gemeente dit toch wil realiseren vraag ik mij af welke andere motivatie leidend is. U vraagt om mijn reactie. Waar kan ik straks mijn inbreng teruglezen in officiële stukken die moeten leiden tot de besluitvorming. Anders heeft mijn reactie geen zin gehad en is dit een schijnvertoning! Wanneer kan ik een antwoord van u verwachten? Alvast bedankt voor uw reactie.
	Het klopt dat u bij de online raadpleging een keuze kunt maken uit drie modellen. Overigens kun je daarbij ook aangeven als je geen voorkeur hebt. Ook is bij vraag 7 voldoende ruimte om uw mening tegen de bouw kenbaar te maken. Het is altijd de bedoeling geweest van de gemeente Diemen en woningbouwcorporatie Rochdale om een ontwerp te maken van de sociale nieuwbouw in Buitenlust en dat voor te leggen aan de gemeenteraad. Wij hadden graag samen met bewoners van Buitenlust de gebouwen en omgeving willen inrichten (co-creatie). Nu weten wij ondertussen dat veel bewoners van Buitenlust, net als u, geen nieuwbouw willen in Buitenlust. Dat is door de buurt ook heel duidelijk aangegeven tijdens de laatste informatieavond die we hierover hebben georganiseerd en regelmatig verwoord door de werkgroep Buitenlust Groen, waarvan u lid bent. Wij blijven in Diemen echter te maken hebben met een tekort aan sociale woningbouw en de gemeente Diemen en Rochdale willen meer mensen helpen die al lange tijd wachten op een woning. In het coalitieakkoord zijn een aantal zoeklocaties benoemd. Buitenlust is er daar één van. Daarom hebben wij na bovengenoemde informatieavond besloten zelf een ontwerp te maken en daarover de bewoners te raadplegen. Door de coronamaatregelen moest deze raadpleging online plaats vinden. Op basis van deze raadpleging maken we een conceptplan dat we opnieuw voorleggen aan de bewoners van Buitenlust. Dit conceptplan leggen we vervolgens met de opmerkingen van de bewoners erbij voor aan de gemeenteraad die een definitief besluit neemt of de bouw doorgaat of niet. Wat betreft de raadpleging en de fout die u noemt: Ik neem aan dat u de informatie op de website bedoelt bij model 3 en niet de vragenlijst zelf aangezien daar geen varianten bij model 3 staan. Ik zie alleen niet wat de fout is bij de varianten, De eerste variant is een parkeerplaats dichtbij het gebouw, de tweede variant een parkeerplaats aansluitend op de bestaande parkeerplaats. Wellicht kunt u dat nog iets uitgebreider toelichten? Het is inderdaad mogelijk dat iedereen de enquête in kan vullen. Wij hebben gekozen voor een raadpleging. Dan heb je vooral input nodig en wil je de drempel zo laag mogelijk houden. Dit is geen stemming. Bij een stemming wil je zeker weten dat iedereen 1 stem heeft en ga je werken met een persoonlijke code. In principe hebben alleen de inwoners een brief gekregen met de link. De ervaring bij dit soort raadplegingen leert dat mensen alleen een vragenlijst invullen als ze daar een belang bij hebben.
	Zie bijlage 10
	Zie bijlage 11

Bijlage 1

Ik ben tegen bebouwing op het speelveldje. De oplossingen die geboden worden passen stedenbouwkundig niet in de wijk Buitenlust. Een wijk als Buitenlust is een laagbouw woonwijk en daar past geen hoogbouw in.

Enige opmerkingen over de plannen:

- waarom wordt het gebouwpeil van de ontworpen gebouwen hoger dan de bestaande bebouwing gezet. Als er al een afwateringsprobleem in de wijk is dan wordt dit alleen maar erger gemaakt door de verstening van het oppervlak. Nu is het veldje lager dan de bestrating en het water kan hier wegzakken.

Als de nieuwbouw hoger komt te staan, betekent het dat dit gebouw droog blijft terwijl de huidige bebouwing wateroverlast krijgt.

Als er een afwateringsprobleem is los dit dan eerst op voordat er met nieuwbouw begonnen wordt. Dan is de verhoging van het gebouwpeil niet nodig. Nu worden alleen de nieuwkomers in de watten gelegd en de huidige bewoners mogen natte voeten krijgen! Dit geeft tweespalt in de wijk!

De nieuwbouw zal niet 20cm hoger komen dan de huidige bebouwing maar nog meer, daar de huidige bebouwing overmatig gezet is (gemeten in 2003 +/- 7 á 8 cm). De gemeente wil dit niet erkennen want heeft deze zetting nooit weerlegd met een meting. De gemeente kijkt liever weg. Zodat er zogenaamd geen probleem is.

Bij een toekomstige ophoging zal de bestrating weer op de hoogte worden gelegd van 1975 waardoor de open stootvoegen(welke de ventilatie van de spouw regelt) en luchtroosters(welke de kruipruimte ventilatie regelt) onder de bestrating verdwijnen. En bij hevige regenbuien water niet weg kan. Volgens het bouwrecht moet de gemeentegrond dienstbaar zijn aan de aanliggende percelen.

- De gebouwen welke in de modellen zijn weergegeven hebben geen trappenhuizen en liftschachten. Dit betekent dat de vorm van de gebouwen groter wordt.
- Tevens wat is de bedoeling van de schuine kappen? Wordt hier soms nog een bouwlaag opgezet?
- Als deze woningen niet meer op het gas worden aangesloten is het goed denkbaar dat er warmtepompen worden toegepast. Denk eens in 8 warmtepompen boven elkaar hoeveel geluid dan geproduceerd wordt.
- Bij de eerste introductie werd ons gezegd dat er maximaal 4 laags gebouwd zou gaan worden. Dit is met de modellen 1 t/m 3 geheel verlaten.
- De bezonning is wel heel summier weer gegeven. Vooral zou er wat groter gebied moeten worden onderzocht en ook de tijd tussen 21 september en 21 december alsmede de tijd tussen 21 december en 21 maart. Ook er zou met zonnetijd gerekend moeten worden om een juist vergelijkbaar beeld te krijgen.

Hieruit zal blijken dat er bij veel huizen de zonbeschijning op de daken gedurende het jaar .

Het rapport van het door de gemeente aanbevolen bureau E-trias vermeld dat wil je op 0 energie-afname komen ook op de berging zonnepanelen gezet dienen te worden. Dus ook de berging dient door de zon beschenen worden.

- Tevens was het zoekgebied van de achterste garages tot de Ouddielerlaan. Al de ontwerpen die in de tijd zijn langs gekomen zijn maar op een stukje gebied gepland nl. het speelveldje.

Vandaar dat ik nu een paar ontwerpmodellen heb toegevoegd.

Model 4

- De gebouwen welke in de modellen zijn weergegeven hebben geen trappenhuizen en liftschachten. Dit betekent dat de vorm van de gebouwen groter wordt.
- Tevens wat is de bedoeling van de schuine kappen? Wordt hier soms nog een bouwlaag opgezet?

Als deze woningen niet meer op het gas wordt aangesloten is het goed denkbaar dat er warmtepompen worden toegepast. Denk eens in 8 warmtepompen boven elkaar hoeveel geluid dan geproduceerd wordt.

- Bij de eerste introductie werd ons gezegd dat er maximaal 4 laags gebouwd zou gaan worden. Dit is met de modellen 1 t/m 3 geheel verlaten.
- De bezonning is wel heel summier weer gegeven. Vooral zou er wat voor een groter gebied moeten worden weergegeven en ook de tijd tussen 21 september en 21 december alsmede de tijd tussen 21 december en 21 maart.
Hieruit zal blijken dat er dan veel huizen zijn waar de bezonning op de daken veel minder is. Dit is van belang voor het plaatsen van zonnepanelen.
Het rapport van het door de gemeente aanbevolen bureau E-trias vermeld dat wil je op 0 energie-afname komen ook op de berging zonnepanelen gezet dienen te worden.
- Tevens was het zoekgebied van de achterste garages tot de Ouddielerlaan. Al de ontwerpen die in de tijd zijn langs gekomen zijn maar op één stukje gebied gepland nl. het speelveldje.
Vandaar dat ik nu een paar ontwerpmodellen heb toegevoegd.

De schetsen van de modellen (4 t/m 6) worden per separate post aangeleverd daar invoegen in dit document niet mogelijk bleek.

Model 4

Deze is gesitueerd bij de Ouddielerlaan. De garages, die van Rochdale zijn, zijn opgeofferd voor de broodnodige woningen. Daarbij komt dat de achterwand van de garages een loodrechte scheur vertoont, welke boven wijder is als beneden. Tevens de aansluiting van de achtermuur op de zijmuur van garage 152 vertoont ook een scheur welke bij de aansluiting van zij- en achtermuur iets verschoven is. Dit duidt op een verdraaiing van de zijmuur.

Deze twee verschijnselen zijn te verklaren doordat dit punt meer gezakt is als de rest van het gebouw. Tijdens de bouw van de ondertunneling zullen deze scheuren hoogst waarschijnlijk zich verergeren.

Dus een vervanging van de garages zal dan ook aanvaardbaar zijn.

De woningen op de plaats van de garages zijn 3 hoog. Dus even hoog als de huidige woningen.

Bij de Ouddielerlaan worden de laatste 4 één verdieping hoger dus 4 lagen.

Stedenbouwkundig past dit ontwerp beter bij de huidige bebouwing.

Model 5

Hier wordt de bebouwing 4 lagen hoog en evenwijdig aan de begraafplaats gezet.

Hier vervallen wat parkeerplaatsen maar die zouden tegen de Ouddielerlaan gesitueerd kunnen worden.

Model 6

Dit is een combinatie van model 4 en 5. Bij de Ouddielerlaan een rij van 5 woningen welke 4 hoog zijn.

Langs de begraafplaats een rij van 7 woningen welke 3 hoog zijn.

De rij van 5 woningen langs de Ouddielerlaan zou ook 3 hoog kunnen worden maar dan moet de rij langs de begraafplaats uitgebreid worden tot 9 woningen.

Er zijn nog meer variaties te bedenken.

Bijlage 2

Ik vind dat geen van de voorstellen stedenbouwkundig/architectonisch acceptabel is. Bij elk van de plannen wordt de bouwhoogte van de bestaande wijk ver overschreden. De bestaande bebouwing is een typische 70-er jaren laagbouw "bloemkool wijk". Het erin bouwen van een flat met 5 of meer woonlagen (nog wel aan de zuid zijde!) vind ik een belediging voor de architecten die de wijk ontwierpen. Als voor 0,04% van de Amsterdamse woningbehoefte deze bebouwing nodig is en er in Diemen (de snelst gegroeide gemeente van Nederland) geen bouwlocaties meer over zijn, moet er met rijk & provincie overlegd worden over bouwen buiten de bebouwde kom.

Geluid van Rangeerspoor

In het rapport van Haskoning over geluid ontbreekt de geluidsbelasting afkomstig van het spoor van Duivendrecht naar het rangeerterrein Watergraafmeer. Dit rangeerspoor wordt met name 's-avonds en 's-nachts gebuikt:

er wordt met lage snelheid door een vrij scherpe bocht gereden; dit geeft vaak een hard piepend geluid. Het spoor licht op een spoordijk waardoor het bij ons op de zolderetage goed hoorbaar is. Bij de hoogbouw flats aan de Rode Kruislaan is een geluidsscherm geplaatst maar bij Buitenlust niet. Ik vrees dat de nieuwbouw gaat werken als klankmuur zodat de geluidsoverlast bij ons gaat toenemen.

Bij de bouw zou daarom gebruikt gemaakt moeten worden van sterk geluidsabsorberende gevelstructuren. Ook het bouwen van een geluidsscherm lijkt me voor de toekomstige bewoners aan te bevelen.

Stormveiligheid

Enige jaren geleden woedde er een lentestorm. Ik zag toen dat er met een tussenpoos van een paar minuten drie populieren omwoeien - het hele voetbalveldje lag er vol mee. Ook bij recentere stormen waren er bovengemiddeld veel omgewaaide bomen aan de oostkant van de zoeklocatie.

Het is een voor de hand liggend vermoeden dat er bij bepaalde windkracht en -richtingen zeer krachtige wervelwinden in de richting van deze locatie trekken. De verklaring hiervoor is het optreden van een Bénard- Von Karman wervelstraat aan de lij zijde van de hoogbouw flats aan de Rode Kruislaan.

Vanwege dit verschijnsel moet bij de plaatsing van eventuele nieuwe huizenblokken met zorg naar de positie ervan gekeken worden: wanneer het aerodynamische opwerp niet goed is zullen we regelmatig met ernstige stormschade te maken kunnen krijgen.

Vanwege de voorspelling dat in een opwarmend wereldklimaat extreme weersomstandigheden extremer en frequenter worden, behoren we hierbij extra voorzichtigheid te betrachten.

Een nader (windtunnel) onderzoek lijkt me geëigend.

Bijlage 3

Geachte lezer,

In bijgaand document kunt u lezen hoe Buitenlust, Buitenlast wordt als alle plannen doorgaan.

Overigens om opmerkingen te maken over de mogelijke bouwscenario's voor Buitenlust is slechts twee weken gegeven. Dit is een veel te korte termijn om op fatsoenlijke wijze een reactie te geven. Hieruit blijkt te meer dat de plannen erdoor gedrukt moeten worden zonder een echt participatietraject. Waar doorgaans de corona voor vertraging zorgt (en ik geloof ook dat dit heeft doorgewerkt in het opstellen van de 3 modellen), moet de tijd schijnbaar ingehaald worden in het participatietraject. De corona zorgt er zelfs voor dat e.e.a. sneller kan gaan lopen. Om een informatieavond door de gemeente te organiseren is meer tijd nodig (inclusief een reactietermijn) dan een brief versturen en stellen dat er binnen 2 weken gereageerd moet worden. De kans tot overleg in de buurt wordt daarmee weggenomen.

Ik ben niet de enige die hier zo (zoals in document en hierboven) over denkt, velen in de wijk vinden dit.

Met vriendelijke groet

Buitenlust wordt Buitenlast

De opzet van Buitenlust toen het “lust” was

Buitenlust is indertijd gebouwd om de bewoners van het oude Diemen zuid te huisvesten, omdat de woningen gesloopt moesten worden om nieuwbouw te kunnen plegen. Hiertoe is een wijk gebouwd tussen de twee sporen (spoorbrug en spoorwegovergang) Buitenlust is ontworpen als een autoluwe wijk. Het parkeren is op een apart terrein naast de buurt gepositioneerd. De woningen liggen aan autovrije woonerven. Er is één hoofdaansluiting op de Ouddiemerlaan. Buitenlust heeft een ‘eigen gezicht’ met veel samenhang in de architectuur (vrij geciteerd uit Handboek openbare ruimte Diemen Deel 2 stedenbouwkundig structuur van de gemeente Diemen) .

Veranderingen

Daar waar vroeger $1+1+1+1 = 4$ was, lijkt dat nu een te zijn. De laatste jaren is de omgeving van Buitenlust en Buitenlust zelf regelmatig onderwerp van discussie. Dit in tegenstelling tot vele andere wijken van Diemen.

1. Verduurzaming van woningen door Rochdale
2. Aanleg van de spoortunnel
3. Bouw van een flat
4. Ophoging van de wijk

Vermoedelijk zullen eerste twee onderwerpen gelijktijdig worden uitgevoerd. Volgend jaar wordt de verduurzaming verwacht en de bypass zal dan ook klaar zijn en met de tunnel kan dan gestart worden.

1. *Verduurzaming van woningen door Rochdale*
Rochdale moet om de doelstellingen die het is opgelegd door Rijk/gemeente de huurwoningen verduurzamen. Hiertoe is er een oproep bij de huurders neergelegd om te participeren in een projectgroep. Uit onderzoek moet gaan blijken hoeveel er moet worden gedaan. Op dit moment is dat niet bekend. De verkeersdruk en overlast zullen daardoor toenemen voor de wijk.
2. *Aanleg van de spoortunnel*
De werkzaamheden aan de bypass zijn begonnen. Hiervan heeft Buitenlust nog niet veel last. De bypass begint op de hoek van de voorzijde van het tweede blok huizen bij de ingang van Buitenlust. De voetgangersoversteekplaats wordt op de tekening gezien iets verder naar het spoor geplaatst. Er zal door de bouw een toename van verkeer komen omdat bouwverkeer waarschijnlijk bij de bypass rechtdoor rijdt naar het bouwterrein van de tunnel. Buitenlust was geen voorstander van de tunnel en nu hebben ze als “beloning” de overlast van een flat erbij gekregen.
3. *Bouw van een flat*
Hoewel er veel wordt gedaan om de bouw van de flat tegen te houden, is de kans groot dat deze er wel komt. Immers de coalitie van partijen is voor de bouw van woningen en kan dit alleen doen op terreinen die van de gemeente zijn. De coalitie beziet Buitenlust als een van de locaties waar dit kan met als voorwaarden:
 - a. Dat ze niet afdoen aan het voorzieningenniveau.
 - b. Dat in de buurt wordt zorg gedragen voor voldoende groen, speelruimte en verblijfskwaliteit.
 - c. Dat de sociale en verkeersveiligheid geborgd zijn.

Voor de bouw van de flat is verkeerstoename en overlast een feit. De bouwmaterialen moet worden aangevoerd, de hijskranen voor de bouw moeten een plek hebben, parkeerplekken die bezet worden, geluidsoverlast gedurende de dag (zeker nu er dicht op de huizen gebouwd gaat worden, wellicht beschadigingen aan bestaande huizen).

4. *Ophoging van de wijk*

Vermoedelijk zal dit het laatste deel zijn van het totale project, omdat nadat het zware verkeer het wegdek minder goed heeft gemaakt en de verzakkingen een ophoging noodzakelijk maakt. Gezien de ophoging van 2004 zal dit grote impact hebben op bereikbaarheid van huizen en ook problemen leveren in verband met het verkeer en parkeerplaatsen.

Al met al langdurig projecten die ervoor zullen zorgen dat de overlast groot zal zijn. Grote projecten worden nagenoeg gelijktijdig of minimaal opeenvolgend uitgevoerd waardoor Buitenlust en omgeving ervan lange tijd een bouwput is.

Een van de aspecten die hierbij bijdragen is het feit dat Buitenlust slechts één in- of uitgang heeft waar al het verkeer overheen moet. Het zal ook voor de inwoners die met de auto in of uit de wijk zullen gaan veel oponthoud kosten als daar vrachtwagens rijden over de weg naar het parkeerterrein en zullen er meer werkauto's in de wijk geparkeerd worden. Alles moet door de flessenhals van de wijkingang. De overlast geldt overigens ook als er vrachtwagens naar de bouw van de spoortunnel moeten. De grotere drukte op de Ouddiemerlaan zal in de hand werken dat auto's moeilijker de wijk uit kunnen.

Huurders en kopers van woningen zullen meer jaren constante overlast hebben.

Buitensluis is dan geen lust om te wonen, maar wordt Buitenlast, omdat er een aantal jaren een veel lager woonplezier is. Dat terwijl met een andere zoeklocatie het aantal jaren van overlast minder zal zijn.

Met vriendelijke groet



Bijlage 4

Bijlagen: [`model 4 btlIMG 20201010 0001 NEW.pdf](#)
[model 5 btlIMG 20201010 0002 NEW.pdf](#)
[model 6 btl IMG 20201010 0005 NEW.pdf](#)

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van:
Verzonden: maandag 12 oktober 2020 16:25
Aan: Info Gemeente Diemen
Onderwerp: enquête bouw Buitenlust zaaknummer2019-048268

Geachte heer/mevrouw,
Bij deze de opmerkingen bij de de enquête. Daar ik geen afbeeldingen kon meezenden doe ik het deze manier.
Ik ben tegen bebouwing op het speelveldje. De oplossingen die geboden worden passen stedenbouwkundig niet in de wijk Buitenlust. Een wijk als Buitenlust is een laagbouw woonwijk en daar past geen hoogbouw in.

Enige opmerkingen over de plannen:

- waarom wordt het gebouwpeil van de ontworpen gebouwen hoger dan de bestaande bebouwing gezet. Als er al een afwateringsprobleem in de wijk is dan wordt dit alleen maar erger gemaakt door de verstening van het oppervlak. Nu is het veldje lager dan de bestrating en het water kan hier wegzakken. Als de nieuwbouw hoger komt te staan, betekent het dat dit gebouw droog blijft terwijl de huidige bebouwing wateroverlast krijgt.

Als er een afwateringsprobleem is los dit dan eerst op voor dat er met nieuwbouw begonnen wordt. Dan is de verhoging van het gebouwpeil niet nodig. Nu worden alleen de nieuwkomers in de watten gelegd en de huidige bewoners mogen natte voeten krijgen! Dit geeft tweespalt in de wijk!

De nieuwbouw zal niet 20cm hoger komen dan de huidige bebouwing maar nog meer, daar de huidige bebouwing overmatig gezet is (gemeten in 2003 +/- 7 á 8 cm). De gemeente wil dit niet erkennen maar heeft deze zetting nooit nagemeten. De gemeente kijkt liever weg. Zo dat er zogenaamd geen probleem is.

Bij een toekomstige ophoging zal de bestrating weer op de hoogte worden gelegd van 1975 waardoor de open stootvoegen(welke de ventilatie van de spouw regelt) en luchtroosters(welke de kruipruimte ventilatie regelt) onder de bestrating verdwijnen. En bij hevige regenbuien het water niet weg kan. Volgens het bouwrecht moet de gemeentegrond dienend zijn aan de aangrenzende percelen.

- De gebouwen welke in de modellen zijn weergegeven hebben geen trappenhuis en liftschachten. Dit betekent dat de vorm van de gebouwen groter wordt.

- Tevens wat is de bedoeling van de schuine kappen? Wordt hier soms nog aan een bouwlaag gedacht?

- Als deze woningen niet meer op het gas worden aangesloten is het goed denkbaar dat er warmtepompen worden toegepast. Denk eens in 8 warmtepompen boven elkaar hoeveel geluid dan geproduceerd wordt.

- Bij de eerste introductie werd ons gezegd dat er maximaal 4 laags gebouwd zou gaan worden. Dit is met de modellen 1 t/m 3 geheel verlaten.

- De bezonning is wel heel summier weergegeven. Vooral zou er een wat groter gebied moeten worden weergegeven en alsmede de tijd tussen 21 september en 21 december en de tijd tussen 21 december en 21 maart. Ook er zou met zonnetijd gerekend moeten worden om een juist vergelijkbaar beeld te krijgen. Hieruit zal blijken dat er bij veel huizen de zonbeschijning op het dak en het dak van de berging gedurende het jaar zullen

missen.

- Het rapport van het door de gemeente aanbevolen bureau E-trias vermeld dat wil je op energie-neutrale woning komen ook op de berging zonnepanelen gezet dienen te worden. Dus de berging moet ook door de zon beschenen worden.
- Tevens was het zoekgebied van de achterste garages tot de Ouddiemerlaan. Al de ontwerpen die in de tijd zijn langs gekomen zijn maar op een stukje gebied gepland nl. het speelveldje.

Vandaar dat ik nu een paar ontwerpmodellen heb toegevoegd.

- Model 4

Deze is gesitueerd bij de Ouddiemerlaan. De garages, die van Rochdale zijn, zijn opgeofferd voor de broodnodige woningen. Daarbij komt dat de achterwand van de garages een loodrechte scheur vertoont, welke boven wijder is als beneden. Tevens de aansluiting van de achtermuur op de zijmuur van garage 152 vertoont ook een scheur welke bij de aansluiting van zij- en achtermuur iets verschoven is. Dit duidt op een verdraaiing.

Deze twee verschijnselen zijn te verklaren doordat dit punt meer gezakt is als de rest van het garages. Tijdens de bouw van de ondertunneling zullen deze scheuren hoogst waarschijnlijk verergeren. Dus een vervanging van de garages zal dan ook aanvaardbaar zijn.

De woningen op de plaats van de garages zijn 3 hoog. Dus even hoog als de huidige woningen.

Bij de Ouddiemerlaan worden de laatste 4 één verdieping hoger dus 4 lagen.

Stedenbouwkundig past dit ontwerp beter bij de huidige bebouwing.

- Model 5

Hier wordt de bebouwing 4 lagen hoog en evenwijdig aan de begraafplaats gezet.

Hier vervallen wat parkeerplaatsen maar die zouden tegen de Ouddiemerlaan gesitueerd kunnen worden.

- Model 6

Dit is een combinatie van model 4 en 5. Bij de Ouddiemerlaan een rij van 5 woningen welke 4 hoog zijn.

Langs de begraafplaats een rij van 7 woningen welke 3 hoog zijn.

De rij van 5 woningen langs de Ouddiemerlaan zou ook 3 hoog kunnen worden maar dan moet de rij langs de begraafplaats uitgebreid worden tot 9 woningen.

Er zijn nog meer variaties te bedenken.

Ik hoop dat deze opmerkingen en modellen een iets bredere zienswijze tot stand brengt.

Met vriendelijke groeten

BUITENLUST

loop



MODEL 4 $8 \times 3 \text{ hoog} + 4 \times 4 \text{ hoog}$

BUITENLUST

MODEL 5 10x4hoog

loop



BUITENLUST

loop



MODEL 6

5x 4hoog + 7x 3hoog

Bijlage 5

Van: Info Gemeente Diemen <info@diemen.nl>
Verzonden: Friday, October 30, 2020 2:56:39 PM
Aan: "kofax duoplus" <kofax@duoplus.nl>
Onderwerp: 2019-048268 FW: Reactie betreffende zaaknummer 2019-048268 Bouwen in Buitenlust

● Tevens gestuurd naar de Raad

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 30 oktober 2020 14:40
Aan: Info Gemeente Diemen <info@diemen.nl>
Onderwerp: Reactie betreffende zaaknummer 2019-048268 Bouwen in Buitenlust

Geachte mevr., meneer,

Ik maak gebruik van de gelegenheid om mijn eerder toegezonden mail te voorzien van twee nog belangrijke aantekeningen die in onderstaande tekst zijn verwerkt.

Reactie op plannen Buitenlust nieuwbouw

1. Er is tot heden geen sprake van een transparant participatieproces. Dat maakt elke vorm van inspraak en elke vorm van invloed hebben onmogelijk.
2. Ik ben tegen nieuwbouw op Buitenlust. Dit doet ernstige afbreuk aan de balans die er nu is tussen sociale huurwoningen en koopwoningen.
3. Ik ben tegen nieuwbouw omdat de wijk ook al begrenst wordt door het spoor en de A10 en A1. Drukke verkeersaders die veel milieu- en geluidsoverlast geven. Het groen om dit op te vangen, wordt bij nieuwbouw vernietigd. Dat leidt alleen maar tot nog meer ongezonde omstandigheden qua geluid en verontreiniging en dus gezondheid van de bewoners. Denk aan het belang van CO₂ afvang door bomen en struiken.
4. Dat er in Diemen sociale woningbouw nodig is, is bekend. Echter nu de keuze voor inbreiding maken, is enkel en alleen het gevolg van een uitermate eenzijdig beleid uit het verleden. Noem het voor het gemak de hebzucht van gemeentes naar geld door gemeentelijk grond te verkopen. Om daar nu een inhaalslag in te kunnen maken via inbreiding leidt alleen maar tot foutieve keuzes. Over 10 jaar zal ongetwijfeld geroepen worden dat het voortschrijdend inzicht laat zien dat de keuzes fout zijn geweest. Dit moeten we dus voor zijn.
5. De vragenlijst van de gemeente via de website van de gemeente is m.i. een manipulatieve enquête. Deze laat geen ruimte om tegen de voorstellen te zijn.

Dat laat ook zien dat er geen sprake is van transparantie.

6. De enquête is voor iedereen toegankelijk. Dat maakt de enquête dubieus in de uitslagen. Immers iedereen in den lande kan de enquête invullen. Niet één keer, maar deze kun je zo vaak als je wilt invullen. Een ict-er die ik dit liet zien, zei:
“Hoe amateuristisch of hoe slim. Zo kun je op subtiële wijze de uitslagen naar je hand zetten”. Dat baart mij grote zorgen. Openheid in de verwerking van de enquête en de uitslagen is derhalve noodzaak. Laat het transparant zijn!
7. De 3 voorstellen van de gemeente/Rochdale komen op geen enkele wijze overeen met de eerste schetsen/ontwerpen van de gemeente. Ik vrees dat hier sprake is van een bewust keuze. Immers als we niet hoog willen dan maar lager. Dat noemen we in de volksmond een beetje vals.
8. Wat is de ambitie bij de gemeente om telkens verdwaalde flatgebouwen te plaatsen in de gemeente: Harmonielaan, De kolos naast het winkelcentrum, nu weer die bizarre ideeën voor Buitenlust
9. De eerste toezegging op de zoeklocatie was dat het hele gebied zou worden afgespeurd op mogelijkheden, van Ouddiemerlaan tot in het parkje. Het toeval wil dat het kleine beetje onderzoek enkel en alleen gericht is geweest op de twee speelveldjes. Wat zijn eerder gedane toezeggingen dan nog waard? Blijkbaar niets. Is hier sprake van vooringenomenheid?
10. De 3 voorstellen zijn zo minimalistisch getekend en voorzien van geen enkel detail dat kiezen sowieso nergens op slaat. Kiezen uit vaagheden leidt tot verkeerd beleid en dus verkeerde keuzes. Het hele project is omhuld door vaagheden en schimmigheid.
11. Ik voel ook absoluut niets voor een wissel van eengezinswoning naar een appartement. Bovendien zal dat op mij niet van toepassing zijn omdat ik hier niet voor in aanmerking kan komen.
12. De wethouder zei in het begin van het proces (2018 in de trouwzaal) dat de grond op de kop van R. Kruislaan niet in aanmerking kwam voor inbreiden vanwege het feit dat de grond in bezit was van een projectontwikkelaar. Nu wil het toeval dat twee jaar later op die grond een Tiny Forrest à la de wensen van GL is gerealiseerd. Dat moet dan toch wel een heel aardige projectontwikkelaar zijn geweest. Of speelt hier iets anders en zijn we door de wethouder bewust verkeerd geïnformeerd en speelt GL hierin ook een weinig transparante rol.
13. Het gebrek aan openheid over de zoeklocaties en de redenen die ten grondslag liggen aan de keuzes voor bepaalde locaties blijft gehuld in een schemerig nietszeggend verhaal.

14. Ik ben mij nog steeds aan het afvragen waarom Buitenlust? Hierop is nog nimmer een antwoord gegeven.
15. Op vragen ook via de WOB hoe men gekomen is aan het ambitiegetal is nog steeds geen inhoudelijk antwoord gekomen. De projectleider van de gemeente zei tijdens de infoavond van 11 september 2019 al dat ik daar geen antwoord op zou krijgen omdat ze dat simpelweg niet kunnen. De praktijk laat dit ook zien, immers na heen en weer gecorrespondeerd te hebben met de ambtenaren en de wethouder krijg je alleen het antwoord dat het klaar is en er verder geen reactie meer zal komen. Maar getallen en onderbouwing die zijn toegezegd in een overleg tussen wethouder en een afvaardiging van Buitenlust blijven buiten beeld. De getallen zijn er dus gewoon niet anders verstrekt je ze wel. Dus waar is de transparantie?
16. Vertrouwen wordt hiermee diep geschaad en vraagt om hersteld te worden. Dat kan alleen als het proces opnieuw wordt opgestart en wij als gelijkwaardige partners aan tafel kunnen. Immers we zijn er niet om eens in de 4 jaar te kiezen op basis van lokkertjes om vervolgens monddood te worden gemaakt. We leven in 2020!!
17. Mijn antwoord op nieuwbouw op Buitenlust is dus: NEEN.

Ik verzoek u deze mail door te zenden aan de leden van alle gemeenteraadsfracties.

Met vriendelijke groet,



Bijlage 6

Gemeentelijke reactie op de inzending in bijlage 5:

Dank voor uw reactie naar aanleiding van de raadpleging over sociale woningbouw in Buitenlust. Wij bundelen alle reacties die we via info@diemen.nl, de werkgroep Buitenlust Groen en de online raadpleging binnen hebben gekregen en zullen dit samen met het conceptplan voorleggen aan de gemeenteraad.

Op een aantal punten hebben we al eerder van gedachten gewisseld. Onder andere over de keuze voor Buitenlust als zoeklocatie. Voor beantwoording van uw punt 4, 8, 13 en 14. verwijzen wij graag nogmaals naar de notitie Duurzaam samenleven in een groeiend

Diemen: https://www.diemen.nl/Onderwerpen/Wonen/Nieuwbouw_projecten/Sociale_woningbouw_locatie_Buitenlust

Het is altijd de bedoeling geweest van de gemeente Diemen en woningbouwcorporatie Rochdale om een ontwerp te maken van de sociale nieuwbouw in Buitenlust en dat voor te leggen aan de gemeenteraad. We hadden samen met bewoners van Buitenlust (als gelijkwaardige partners, zie uw punt 16) de gebouwen en omgeving willen inrichten (co-creatie). Nu weten wij ondertussen dat veel bewoners van Buitenlust net als u geen nieuwbouw willen in Buitenlust. Dat is door de buurt ook heel duidelijk aangegeven tijdens de laatste informatieavond die we hierover hebben georganiseerd en regelmatig verwoord door de werkgroep Buitenlust Groen, waar u deel van uitmaakt.

Wij blijven in Diemen echter te maken hebben met een tekort aan sociale woningbouw en de gemeente Diemen en Rochdale willen meer mensen helpen die al lange tijd wachten op een woning. Een van de zoeklocaties is Buitenlust. Daarom hebben wij na bovengenoemde informatieavond besloten zelf een ontwerp te maken en daarover de bewoners te raadplegen. En dit ontwerp met de opmerkingen van de bewoners erbij aan de gemeenteraad voor te leggen die vervolgens een definitief besluit neemt of de bouw doorgaat of niet. Door de coronamaatregelen moest deze raadpleging online plaatsvinden. De raadpleging gaat over het soort gebouw, de ligging ervan en de inrichting van de ruimte eromheen. Dit is geen raadpleging of stemming of de nieuwbouw wel of niet door moet gaan. Daarover beslist de gemeenteraad. Dat is dan ook de reden dat de mogelijkheid om tegen de bouw te zijn niet in de raadpleging zit (uw punt 5). Wel bood de raadpleging ruimte (onder andere bij vraag 7) om uw mening tegen de bouw kenbaar te maken. Bovendien zullen we alle reacties die we hebben ontvangen via de werkgroep en via info@diemen.nl ook doorgeven aan de gemeenteraad.

Het was, zoals u bij punt 6 aangeeft, inderdaad mogelijk voor iedereen om mee te doen aan de raadpleging. Maar in de praktijk doen alleen mensen mee die daar belang bij hebben. Dat is nu ook onze ervaring. Hadden we bijvoorbeeld gekozen

voor een stemming in plaats van een raadpleging, dan zouden we zeker gewerkt hebben met persoonlijke stemcodes.

Op basis van de input van de online raadpleging zullen wij tot één conceptplan komen die we nogmaals aan de buurt presenteren. Hopelijk kan dat weer tijdens een fysieke bijeenkomst. Maar als de nog niet mogelijk is wordt dat een online bijeenkomst. Daarna zal dit ontwerp voorgelegd worden aan de gemeenteraad. Het klopt, wat u bij punt 10 aangeeft, dat het om een globale schets gaat van woningbouw en inrichting terrein. Pas als de gemeenteraad besluit om in Buitenlust te gaan bouwen, zal er een veel gedetailleerder ontwerp worden gemaakt.

Bijlage 7

Ontvangen email op 2 november 2020 08:49

Gericht aan : Gemeente Diemen <correspondentie@diemen.nl>

Van : <info@diemen.nl>

Betreft: 2019-048268FW: Reacties van bewoners van Buitenlust, zaaknummer2019-048268

Bijlagen: [2020_11_01_18_48_01_3_4.pdf](#)

[2020_11_01_18_36_56_11_11.pdf](#)

[2020_11_01_18_49_20_4_10.pdf](#)

[2020_11_01_18_56_18_5_13.pdf](#)

[2020_11_01_18_40_08_2_11.pdf](#)

[2020_11_01_18_58_48_6_12.pdf](#)

[2020_11_01_19_04_23_8_10.pdf](#)

[2020_11_01_19_01_38_7_13.pdf](#)

[2020_11_01_19_12_47_10_11.pdf](#)

[2020_11_01_19_06_56_9_16.pdf](#)

Van: Werkgroep Buitenlust Groen <buitenlustgroen@gmail.com>

Verzonden: zondag 1 november 2020 20:43

Aan: Info Gemeente Diemen <info@diemen.nl>

CC: Werkgroep Buitenlust Groen <buitenlustgroen@gmail.com>

Onderwerp: Reacties van bewoners van Buitenlust, zaaknummer2019-048268

Geacht college,

De werkgroep Buitenlust Groen heeft alle bewoners van Buitenlust gevraagd hun reactie te geven op de nieuwbouwplannen in hun wijk. In deze email vindt u van 110 bewoners deze reactie. Elk van deze bewoners wil via deze manier aan de gemeente laten weten hoe zij over de plannen denken.

In elk van de bijgevoegde bijlagen vindt u meerdere reacties.

Met vriendelijke groet,

Werkgroep Buitenlust Groen, namens de Bewonersvereniging Buitenlust

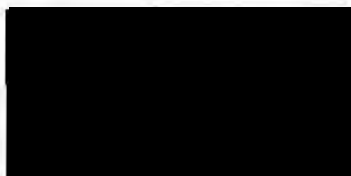
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 01.11.2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen: geen
.....
.....
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 30-10-2020
2020

[Redacted signature]

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): [Redacted]

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.

☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.

☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.

☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.

☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.

☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.

☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.

☐ Overige opmerkingen: *Wij zijn absoluut tegen aan nieuwbouw in Buitenlust en wij hebben dit ook eerder gemaakt via info@diemen.nl*

☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *25-10-2020*

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

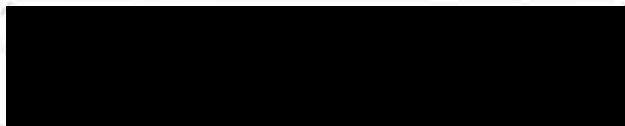
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 30-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): 

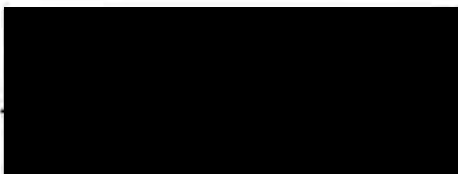
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 29/10/20

.....


Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):....

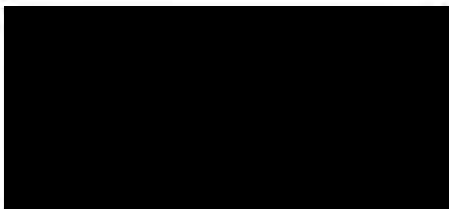
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 27-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.

☐ Overige opmerkingen:
*Ga bouwen op het terrein van DVA en Giants
het verschuilen achter. Het is natuurgebied!*

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *26-10-2020*

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 25-10-2020

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

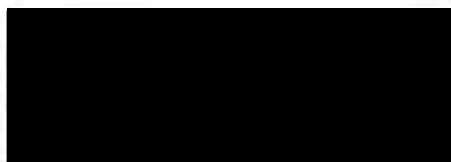
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 01-11-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

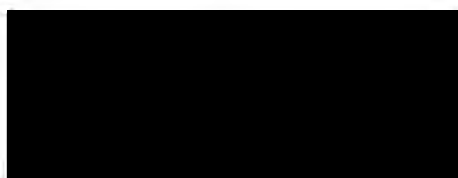
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 30-10-2010



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

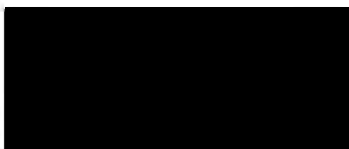
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum:

.....


Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



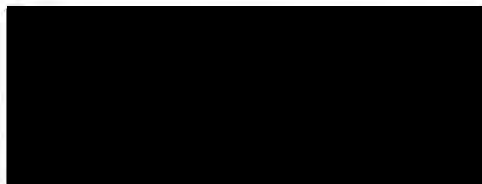
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 30-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk)



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 31-10-2020

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):
.....

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum:

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☒ Overige opmerkingen: *hij begrijpt nog steeds niet waarom er nog geen eventueel andere locatie is aangegeven. Ze zijn er wel!!*
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *25-10-2020*

.....

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ...  ...

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

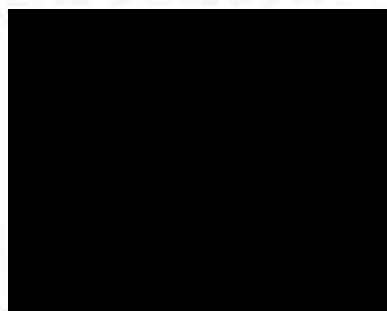
- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:

.....
.....

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23/07/20



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ..



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

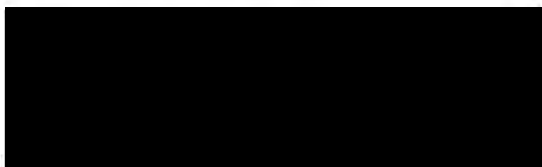
- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.

☒ Overige opmerkingen: Reperen is
vooruit zien!

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23-10-20



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

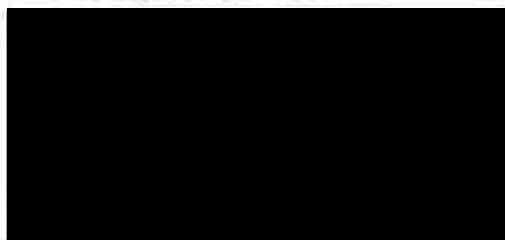
- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:

Bouwen in een bestaande wijk gaat ten koste van de voorkeuren (kapitaal voor de jeugd)

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23/10



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ...

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

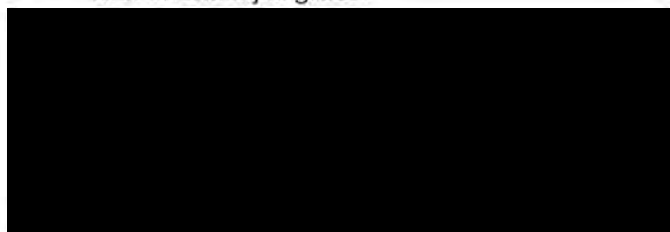
- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.

☐ Overige opmerkingen: geen spaak en trapveld
opofferen t.b.v. flat
voorzieningen zijn voor de
kinderen

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



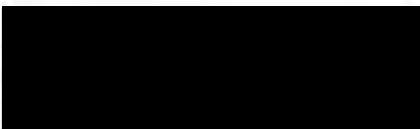
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☒ Overige opmerkingen: DE ONLINE OMGEVING VAN DE GEMEENTE OM DE SCHETSEN TE BEKIJKEN GAF ONVOLDENDE RUIMTE OM JE MENING TE GEVEN EN IS ALLEEN GERICHT OP DE OPTIES WELKE DE GEMEENTE ZELF HEEFT GOEDGEKEURD. DUS GEEN PARTICIPATIE
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 25/10/2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ...

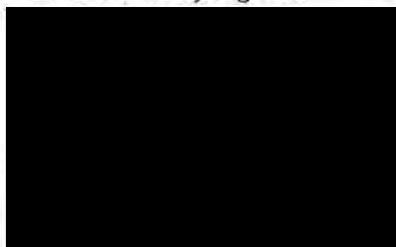


Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
 - ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
 - ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
 - ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
 - ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
 - ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
 - ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
 - ☒ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:



datum: 24-10-2020

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): [redacted]

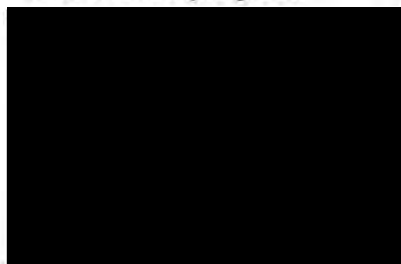
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 24-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): [redacted]

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23-10-20

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):
.....

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen: *U geeft ons veel overtuiging met deze voorstellen bouwplannen. Past NRT in deze woonwijk!*
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum:

25.10.20

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk) ..

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.

☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.

☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.

☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.

☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.

☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.

☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.

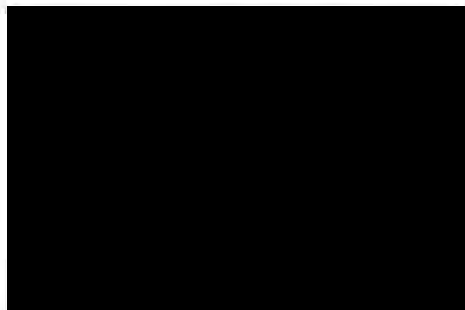
☒ Overige opmerkingen:

Ik vind dat er binnen de gemeente Diemen voldoende plaatsen zijn waar deze woningen zonder enig probleem gebouwd kunnen worden!

☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:

.....
.....

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 30.10.2020



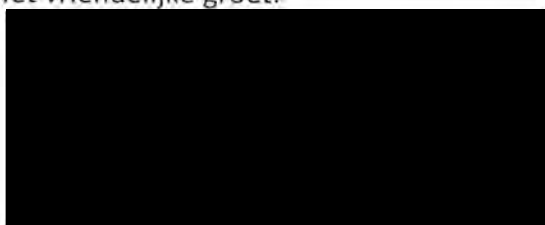
Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): [redacted] ..

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:



23/10
datum:

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
 - ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
 - ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
 - ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
 - ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
 - ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
 - ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
 - ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23.10.20

[Redacted signature]

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): [Redacted]

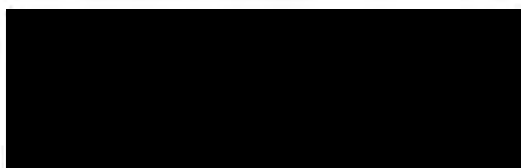
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 30-10-20



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): .



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 30-10-20

[Redacted signature]

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): [Redacted]

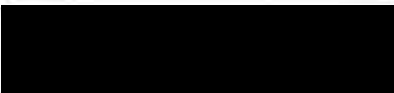
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
-
-
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23.10.20



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ..



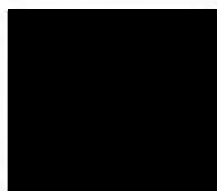
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☒ Overige opmerkingen: Ik vind de gevraagde informatie een
tearbeeld van onbehoorlijk bestuur, een nadeligende
vervalsing zonder bijbehorende visie voor de totale
gemeente
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):  ..

[REDACTED]

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 29/10/20

[REDACTED]

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ... [REDACTED]

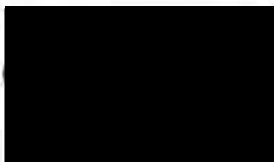
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
-
-
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 24-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ...



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
..... *zonde van dat kleine stukje groen*
..... *dat we nog hebben*
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *26-10-2020*

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen: *Ik wil wel graag in gesprek met de Gemeente over hoe we nu verder? Ik heb nog zoveel vragen die veel beantwoord zijn.*
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *32-10-2020*

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 27-10-20

.....

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ...



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
het is hier gezellig, niks aan deen
lieve buien
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum:

26/10/2020

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.

☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.

☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.

☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.

☐ Overige opmerkingen: *het huidige verkeer over Buitenlust
loopt regelmatig al veel overlast. Bovendien op de
door u gekozen plaats loopt nog eens een veelvoud
van overlast. Verkeer van Buitenlust zal altijd
2x door deze straat moeten rijden, om de wijk te kunnen
verlaten.*

☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

M... ke groet;

datum: 30-10-2020

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ...

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten. *Wij keerturen de begroeiing van huiselijk Buitenlust, bouwen door u levert een dubbel overlast op*
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen: *Verkeer door Buitenlust zal altijd 2x door de wijk moeten rijden om de Oud Diemer aan weer te kunnen bereiken. Wij voorzien grote aantasting van de begroeiing.*
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met  ke groet:

datum: *30.10.2020*

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): 

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum:

.....

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 26-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☒ Overige opmerkingen: IK BEN TEGEN HET VOORPROEVEN
VAN WONINGEN IN BESTAANDE WYKEN
DIENEN IS VERBODEN HET IS GENOEG
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 20-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ..



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 30/10/2020

.....


Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): 

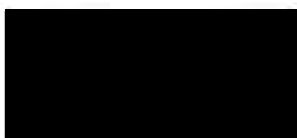
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen: Buitenlust is te klein voor een flat...
je ontnaemt mensen groene uitzicht...
Deze mensen hebben hun huis niet gekocht...
om tegen een flat aan te kijken...
er verdwijnt speelruimte voor groot en klein
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 30-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ...



Herstel! 31/10/2020

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

↓ *Voor*
☒ Ik ben ~~tegen~~ *voor* de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, *(omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.)*

☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.

☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.

☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.

☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.

☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.

☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.

☐ Overige opmerkingen: *Het te bouwen wooncomplex moet qua uitstraling en waargenot goed uitgevoerd worden, zodat we er later als ouderen allemaal graag in gaan wonen en **

☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: ~~30/10/2020~~
31/10/2020

** Herstel! Wij zijn VOOR nieuwbouw.*

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

** onze eengezinwoning zonder bezwaren achter laten voor nieuwe gezinnen. Parkeergarage eronder en open onderkant zodat er doorheen getrokken kan worden, zodat het open karakter van de wijk blijft bestaan. SUCCES!*

Voor →
Vorige was een vergissing.
mog



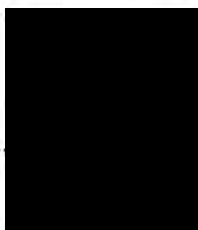
Aan de gemeente Diemen,

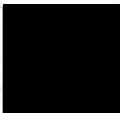
Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen. *NIET IN BUITENLUST!*
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen: *Wat bij Calistota 7 + ingang/uitgang.....
Hoe gaat het met de aanbouw van tunnel/steil.....
bevestigd speelt terrein voor kinderen met barbeque staan
naar de bewoners verduynat.*
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *31/10/2020*

.....


Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): 

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.

☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.

☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.

☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.

☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.

☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.

☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.

☒ Overige opmerkingen: ik stuur ook nog een email
naar de gemeenteraad

☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente.

Met vriendelijke groet:

datum: 26.04.2020

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☐ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen: INDIEN ER ZOVEEL
WONINGEN BY KOMEN WAAR OOK
KINDEREN IN WONEN IS ER WEINIG GROEN
EN SPEELGELEGENHEID.
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 24-10-2020

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

11

- M...elijke groet:

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

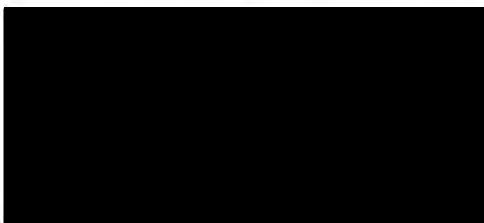
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☒ Overige opmerkingen: *De vragenlijst van de gemeente is onbeschermd en kan door wie dan ook, hoe vaak ze ook willen, ingevuld worden. De resultaten kunnen dus absoluut niet als representatief voor bewoners van Buitenlust worden gezien.*
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *25 okt 2020*



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

[Redacted signature]

datum: 25/10/20

[Redacted address]

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): [Redacted number]...

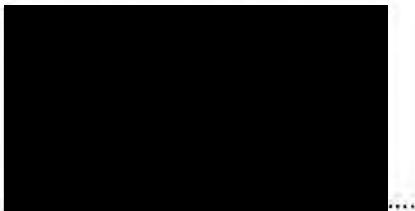
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen: *Spel- en sportfaciliteiten zijn en misbaar voor de volksgezondheid. Onacceptabel en kortzichtig om dat in te ruilen voor blikken stenen.*
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *25-10-2020*



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): 

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☒ Overige opmerkingen: Ik heb inmiddels al gereageerd op de vragenlijst van de gemeente.
-
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 24-10-2020

.....

.....

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

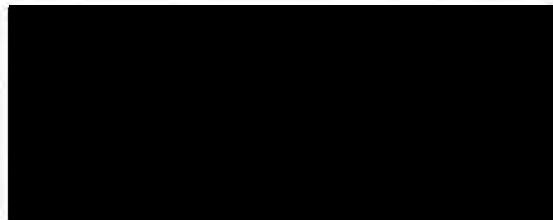
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen: *Er wordt niet naar de bewoners geluisterd alder is al berlist*
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *26-10-2020*



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

[REDACTED]

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.

☒ Overige opmerkingen:

De modellen in de video komen niet overeen met de tekeningen op de website. Vast maken wij ons grote zorgen over de veiligheid van het verkeer. En de afname van het groen in de leefomgeving. Logistische problemen.

☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 25 oktober 2020

[REDACTED]

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): [REDACTED]

Aan de gemeente Diemen,

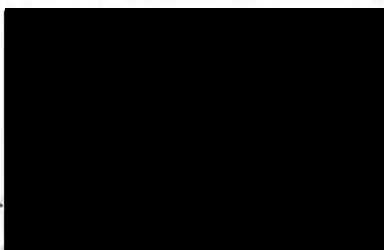


Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ ~~Ik~~ voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ ~~Ik~~ ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ ~~Ik~~ stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ ~~Ik~~ ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 25-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ..



Aan de gemeente Diemen,



Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 25-10-'20

.....


Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen: Onbegrijpenlijk om woningen te bouwen in een woonwijk dat daar groen en speelplaats voor moet wijken.
Ben er heel erg tegen, om hier flat te bouwen
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 29-10-2020

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):
.....

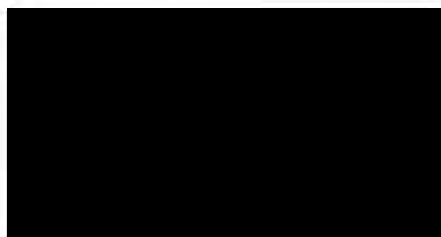
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☒ Overige opmerkingen: Het zou meer dan belachelijk en frustrerend zijn als jullie ondanks dat de hele wijk erop tegen is toch zouden gaan bouwen.
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): 

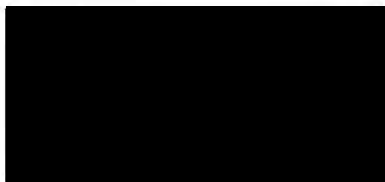
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☐ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☒ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☒ Overige opmerkingen: *we hebben al gereageerd naar de gemeente en onze voorkeur uitgesproken voor optie 3. Volgens ons heeft iedereen er dan het minste last van.*
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *23-10-2020*



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23/10/2020

[Redacted signature]

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

[Redacted number]

Aan de gemeente Diemen,

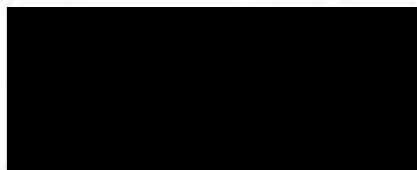
Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23/10/2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

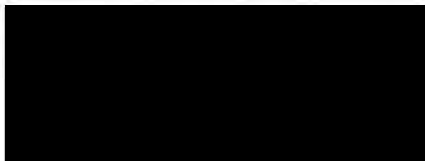
- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:

.....
.....

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ...

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen: *Gem. Diemen kan beter betaalbare ruimte
Senioren appartementen bouwen voor "oude" Diemensen
En de vrijkomende woningen doorgeven aan "jonge" Diemensen.
Die nu allemaal de gemeente uit moeten.*
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet;

datum: *26-10-20*

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ...

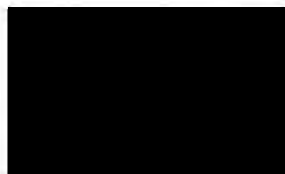
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
-
-
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



Aan de gemeente Diemen,

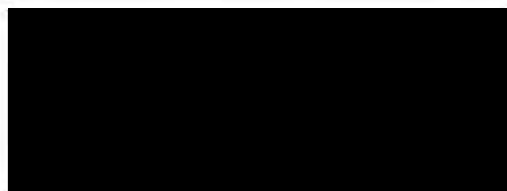
Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:



datum: 23-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
 - ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
 - ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
 - ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
 - ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
 - ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
 - ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
 - ☐ Overige opmerkingen: Ben er echter op tegen dat daar gebouwd moet / gaat worden.
-
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet

datum: 23-10-2020

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ...

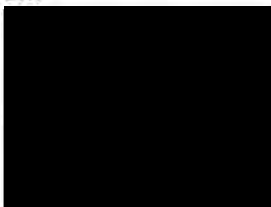
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

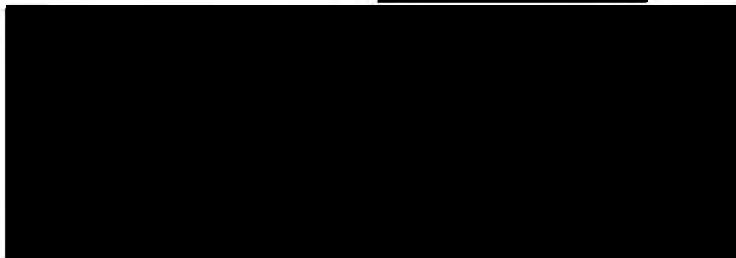
- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:



datum: 23-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.

☐ Overige opmerkingen: *Wij zijn absoluut tegen de bebouwing op de speelveldjes van Buitenlust, omdat deze speelveldjes onvervangbaar zijn voor onze jeugd en hun toekomst*

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *23-10-2020*

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☒ Overige opmerkingen: *1. Ik mis een fatsoenlijk transparant participatieproces. Hoe kan op grond van een particulier projectontwikkelaar plots een Tiny Forest worden gerealiseerd en geen woningbouw? De wethouder sloot deze grond uit voor mobilisatie vanwege het particulier bezit. Dit is weinig vertrouwen wekkend.*
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *27-10-2020*

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ...

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente. *Reeds gedaan met uitgebreid bezwaar.*
- ☒ Overige opmerkingen: *Buitenlust ligt tussen 2 sporen, een doorgaande weg en vlak bij de snelweg. Belast deze wijk niet nog meer door er te gaan bouwen.*
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *25-10-20*

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ..

Aan de gemeente Diemen,



Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.

- ☒ Overige opmerkingen: *Op het moment bestaat Buitenlust uit een mooi balans tussen sociale huurwoningen en koopwoningen. Door de bouw van meer sociale huurwoningen wordt dit balans verstoord en zal de huidige kwaliteit ^{van de buurt} achteruit gaan.*
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *25-10-2020*



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ...



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 30.10.2020

.....
.....

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):
.....

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen: WE FEEL BUITENLUST IS NOT
APPROPRIATE FOR SOCIAL HOUSING AND THE ELECTED
LOCATION DOES NOT OFFER ENOUGH SPACE FOR A NEW
BUILDING, WE BELIEVE DIEMEN OFFERS MUCH BETTER
OPTIONS FOR NEW SOCIAL HOUSING
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 26-10-2020

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): 

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen: *De huidige plannen voor nieuwbouw in Buitenlust zijn in flagrante tegenspraak met de manier waarop vooral de grootste fractie zich presenteert te niet groen, niet links zijn de plannen, maar een ideëfixe van het houden schakelen.*
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen,

Met vriendelijke groet:

datum: 21 10 2020

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☒ Overige opmerkingen: *1085 woningen in de wijkhoek van Buitenlust is beschikbaar*
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *22/10/20*

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): 

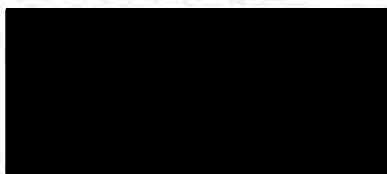
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 31-10-2020



.....

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



Aan de gemeente Diemen,

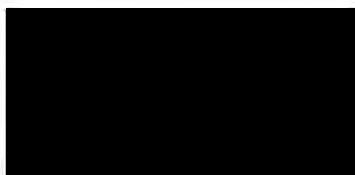
Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
-
-

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23-10-2020,



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



Aan de gemeente Diemen,

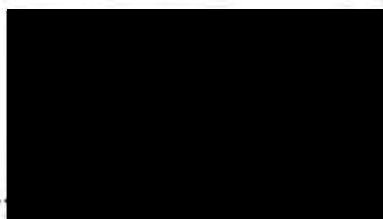
Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23/10/20

.....


Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



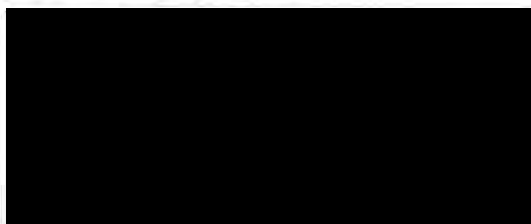
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk)



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen: *Er wordt ook veel te veel te langzaam uitgewerkt (tussent. besprekingen, afspraken, overleg, etc.)*
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *23 okt 2020*

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ..

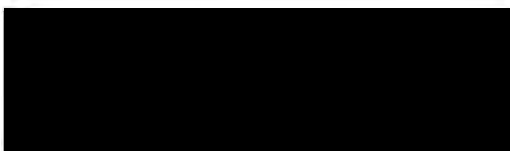
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ...



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.

☐ Overige opmerkingen: Het voetbal- en basketbalveld

zijn voorzieningen onderdeel v.d. woonwijk.
Deze moeten opgeknapt worden i.p.v. ruimte
maken voor nog meer bouw

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet;

datum: 1-11-2020

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☒ Overige opmerkingen: *Buitenlust is een mooie, rustige en aparte wijk. Met zo'n bebouwblok er naast is dat in een klap weg omdat commerciële belangen en prestigie belangrijker zijn.*
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *30-10-2020*

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☐ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☒ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen: Speelveld / voetbalveld
wordt sporadisch gebruikt
ik ben voor nieuwbouw in Buitenlust
mijn kleine kinderen (25-27 jaar)
willen ook graag een woning
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust/Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet: [redacted]

datum: 30/10-2020

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): [redacted]

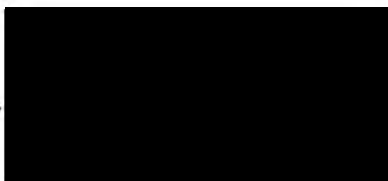
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☐ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
..... Geen mening
.....
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 30-10-2020

.....


Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



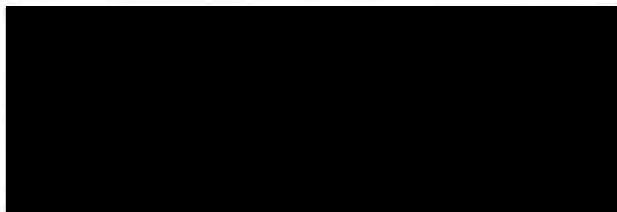
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 30-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 30-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): 

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☒ Overige opmerkingen: De planmakers van 't project "Buitenlust" zijn in de bouwjaar uitgegaan van een kindvriendelijke buurt. De bewoners die hier zijn komen wonen zijn 202.
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 27.12.2020

OWDIEMER LAAN

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

zich zeer bewust van 't feit dat de auto niet voor de deur kan staan maar op de daarvoor bedoelde parkeerplaatsen. Mensen die in buitenlust komen wonen kiezen voor dit concept. Auto niet voor de deur maar even lopen naar de algemene parkeerplaats. gevog rustige straten waar kinderen kunnen spelen en elkaar kunnen ontmoeten.

Hierdoor heeft Buitenlust een bijzonder karakter

Ook de speelvelden waarvoor veel gebruik wordt gemaakt horen tot dit concept.

Onze dochter maakt ook gebruik van de speelvelden waar 't vaak erg druk is met spelende kinderen.

Ondanks alle beperkingen waar wij ons afgelopen jaar aan hebben moeten houden, waren daar gelukkig de ontspannings - ontmoetings - speelvelden voor de kinderen en ook voor volwassenen.

We weten dat er een tekort is aan woningen. We gunnen een ieder een fatsoenlijke woning op een goede plek. maar om hiervoor een heel concept overhoop te halen een buurt te verdichten waar eigenlijk geen ruimte voor is. Daar begrijpen we niets van!!!

Er zou gekken moeten worden naar 't buitengebied van Diemen. Niet stapelen in al bestaande buurten!!!

Hiermee los je niets op, door verdichting gaat onrust, irritatie en criminaliteit ontstaan. kijk naar dieren -> teveel in een hok en ze vallen elkaar aan!!!

In de huidige tijd waar respect vaak ver te zoeken is om samen te leven moet men zeker niet gaan verdichten. juist in deze buurt "Buitenlust" waar respect, samen wonen en saamhorigheid hoog in 't vaandel staan is dit bouwplan geen goed idee.

Dit geeft veel overlast voor de wijk.

Degene die deze wijk ontworpen heeft, heeft dat zeker niet zo bedoeld.

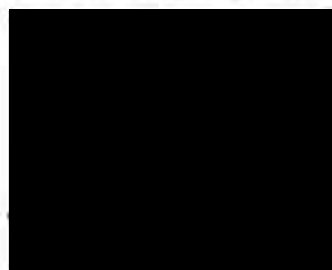
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23 OCT - 2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



Aan de gemeente Diemen,

*

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.

☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.

☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.

☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.

☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.

☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.

☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.

☐ Overige opmerkingen:

* Bij de workshop 7/10/20 kunnen opmerkingen van de Vereniging

☐ Ik (en met mij meerdere bewoners) kan niet op internet kijken. De informatie map "Buitenlust" toegewezen in 2010 was al lang niet meer bij de balie. Ik heb

☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

dat geweld (H. Rozemond) was en nog steeds niet. 7/10

heeft Linda Wylhoff weer een map gemaakt zeer onvol-

Met vriendelijke groet:

datum: 24/12/20

leef. Dene zou weer bij de balie ten in zage
komen. Met klein vraag ik dit ook te melden
aan de bewoners in de infor-
matie/uitnodiging briefjes
de map volledig te maken.

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
 - ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
 - ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
 - ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
 - ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
 - ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
 - ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
 - ☐ Overige opmerkingen:
 -
 -
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23-10-2020

[Redacted signature]

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ..

[Redacted number]

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☒ Overige opmerkingen: Waarom kan er niet meer gebruik gemaakt worden door leegstaande gebouwen aan te passen voor woningbouw? Voorbeeld Rabobank op het Wilhelminaplantsoen met aangrenzend de OBA na de verhuizing naar de Omval..Als het straks zo ver zou komen dat de bouw doorgaat en de spoorweg onderdoorgang klaar is heeft men dan voldoende nagedacht over de veiligheid voor de voetgangers vooral schoongaande kinderen wielrijders en automobilisten die dan de veel drukker laan over moeten steken. Zou het ook mogelijk zijn om te kijken naar mogelijke woningbouw langs het z.g. Ajax pad? Of het van Gemertplantsoen ? daar is al het moois toch al van verdwenen.....

.....

.....

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: ...23-10-2020.....

[Redacted signature]

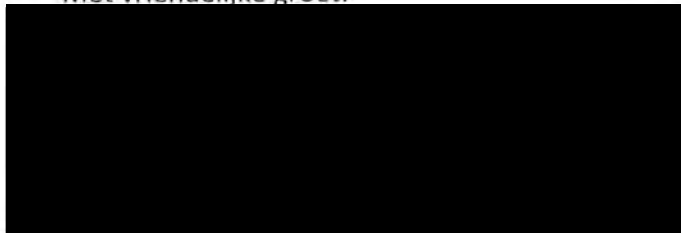
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen: *Wij wonen met veel plezier al 32 jaar in Buitenlust, tussen 2 sporen 1 snelweg 1 doorgaande weg. De wijk is wat wij waarderen en van genieten "groen", en dat willen wij zo houden, !!! en niet geschikt voor meer woningbouw.*
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

*

Met vriendelijke groet:



datum: 31-10-2020

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



* Het parkeren zal er ook niet beter op worden. Dit wijkje is niet gebouwd voor nog meer woningen zwaar bouwverkeer enz. Wij krijgen al genoeg voor onze kiezen de komende jaren met de onderbunneling. Dit is hard nodig. De bouw van nog meer woningen "op deze plek" zeker niet!!!

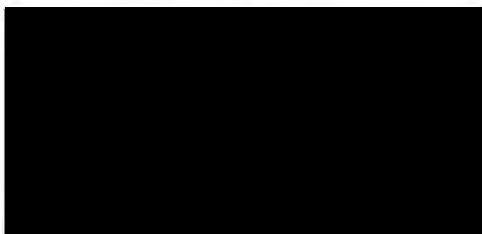
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
Gemeente Diemen maakt van hun zgn inspraak-procedure een farce! Triest voorbeeld van m.i. onbehoorlijk bestuur!
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *30/10/2020*



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



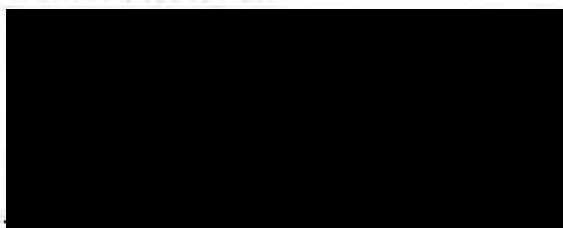
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 30/10



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): 

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum:



.....



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

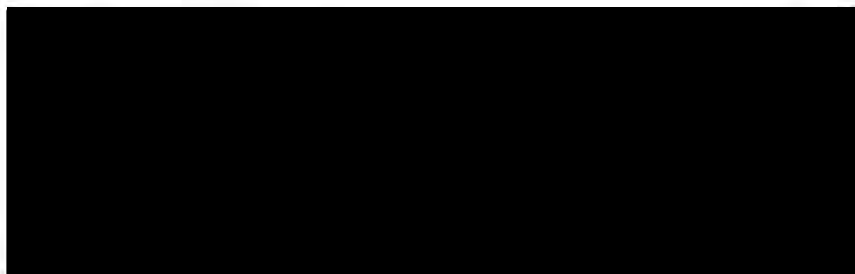
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 30-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ...  .

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.

Overige opmerkingen: Ik heb al 'n (niet heel vriendelijke) reactie geplaatst bij Rochdale daar waar de concepten stonden.

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 30-10-2020

[Redacted signature]

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): [Redacted]...

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23-10-2020

[Redacted signature]

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ... [Redacted] ..

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen: *tegen: want meer woningen is meer auto's in de wijk. Problemen met parkeren en het uitrijden. Het wijk in combinatie met de ondergrondse + te veel mensen/woningen op een kleine oppervlakte → ook verdwijnt er te veel groen in de wijk.*
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *23-10-2020*

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 30-10-20

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

[Redacted signature]

datum:

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk)

[Redacted number]

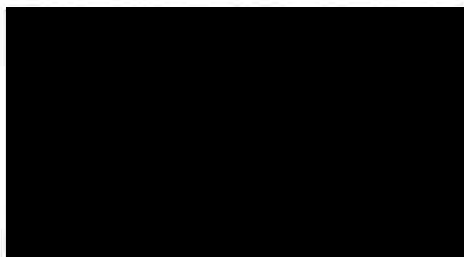
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....*EMAIL NAAR info@diemen.nl*.....
.....*VERSTUURT*.....
- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: *23-10-2020*



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):



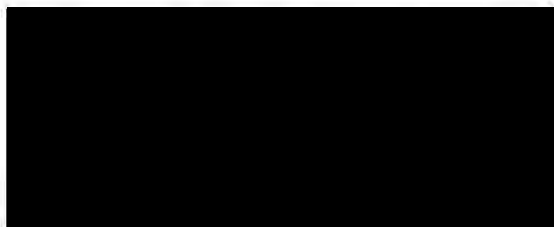
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☒ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☒ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 23-10-20



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ...



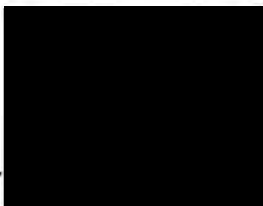
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
-  ☒ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 31 okt 2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk):  ...

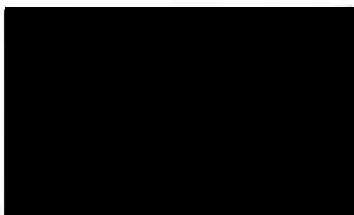
Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☐ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☐ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☐ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:
.....
.....
- ☐ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 31-10-2020



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): [redacted]

Aan de gemeente Diemen,

Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.

- ☐ Overige opmerkingen: *Er wordt in de bouwplannen geen of weinig rekening*

mee gehouden dat Buitenlust nu 45 jaar aan het verjongen is en dat er straks behoefte is aan buiten spel ruimte in de directe omgeving is daar geen voorziening voor. Bovendien is Buitenlust opgesloten tussen 2 spoorbanen en moeilijk over te steken door het toenemende verkeer.

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

[Redacted signature block]

datum: *23-10-2020*

Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): .. [Redacted]

Aan de gemeente Diemen,

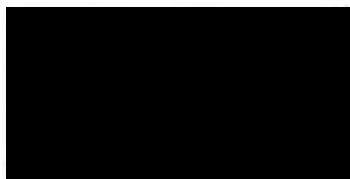
Ik heb kennisgenomen van de plannen die de gemeente heeft om te bouwen in Buitenlust.

- ☒ Ik ben tegen de plannen voor nieuwbouw in Buitenlust, omdat dit ten koste gaat van de kwaliteit van Buitenlust.
- ☒ Ik ben niet tegen sociale woningbouw in Diemen.
- ☒ Ik vind dat er op dit moment geen sprake is van een goed participatieproces.
- ☒ Ik voel er niets voor om naar een flatwoning in Buitenlust te verhuizen en mijn huidige woning achter te laten.
- ☐ Ik ben voorstander van de gemeentelijke plannen en zie graag de bouw van sociale huurwoningen in Buitenlust.
- ☐ Ik stuur ook nog een email naar info@diemen.nl naar de gemeente met een persoonlijke reactie op de plannen.
- ☐ Ik ben van plan om ook te reageren op de vragenlijst van de gemeente via de site van de gemeente.
- ☐ Overige opmerkingen:

- ☒ Ik lever deze reactie in bij de Werkgroep Buitenlust Groen om deze te sturen aan de gemeente Diemen.

Met vriendelijke groet:

datum: 27/10/20



Buitenlust nr. (anoniem is ook mogelijk): ...



Van: Info Gemeente Diemen <info@diemen.nl>
Verzonden: Wednesday, November 4, 2020 9:19:32 AM
Aan: "kofax duoplus" <kofax@duoplus.nl>
Onderwerp: 2019-048268 FW: Reactie op online gepresenteerde modellen, zaaknummer 2019-048268
Bijlage(n): 20201030 Overzicht bezwaren gepresenteerde modellen versie 2.pdf

Van: Werkgroep Buitenlust Groen <buitenlustgroen@gmail.com>
Verzonden: dinsdag 3 november 2020 21:50
Aan: Info Gemeente Diemen <info@diemen.nl>; Bestuurssecretariaat Diemen <bestuurssecretariaat@diemen.nl>; Fractievoorzitters Diemen <fractievoorzitters@diemen.nl>
CC: Werkgroep Buitenlust Groen <buitenlustgroen@gmail.com>
Onderwerp: Fwd: Reactie op online gepresenteerde modellen, zaaknummer 2019-048268

Geacht college,

Wij hebben bij nalezen een fout ontdekt. Bij punt 7 en 11 in het toegestuurd document is aangegeven dat de vragenlijst niet correspondeert met de nummering van de varianten bij model 3 op de website. Dit betreft echter niet de vragenlijst, maar de bijbehorende video.

Ik stuur u daarom een nieuwe versie waarin dit gecorrigeerd is. Hieronder zijn de wijzigingen zichtbaar gemaakt.

7. **Er is verwarring met betrekking tot de varianten van model 3. De varianten 1 en 2 bij model 3 zijn namelijk anders genummerd op de website dan in de bijbehorende video.** ~~Nu is er weer een fout gemaakt in de online vragenlijst en video over de 3 modellen. De varianten 1 en 2 bij model 3 staan in een andere volgorde op de website dan in de vragenlijst. Dit maakt verwerking van reacties op de modellen onbetrouwbaar.~~

11. **Bewoners maken bezwaar tegen de gemaakte fout bij de presentatie van de modellen en de bijbehorende video.** ~~De varianten 1 en 2 bij model 3 op de website zijn omgewisseld ten opzichte van de video. Dit maakt communicatie over varianten van de modellen onbetrouwbaar.~~ **Bewoners maken bezwaar tegen gemaakte fouten bij de presentatie van de modellen en de bijbehorende vragenlijst.** ~~Er is een fout gemaakt in de online vragenlijst en video. De varianten 1 en 2 bij model 3 op de website zijn omgewisseld in de vragenlijst. Dit maakt verwerking van reacties op de modellen onbetrouwbaar.~~

- 20201030 Overzicht bezwaren gepresenteerde modellen, versie 2

Onze excuses voor deze verwarring.

Met vriendelijke groet,

Werkgroep Buitenlust Groen, namens de bewonersvereniging Buitenlust.

----- Forwarded message -----

Van: **Werkgroep Buitenlust Groen** <buitenlustgroen@gmail.com>

Date: vr 30 okt. 2020 om 09:02

Subject: Reactie op online gepresenteerde modellen, zaaknummer 2019-048268

To: <info@diemen.nl>, Bestuurssecretariaat Diemen <bestuurssecretariaat@diemen.nl>, fractievoorzitters <fractievoorzitters@diemen.nl>

Cc: Werkgroep Buitenlust Groen <buitenlustgroen@gmail.com>

Geachte gemeente,

In de bijlage vindt u onze reactie op de online gepresenteerde modellen.

Onze bezwaren n.a.v. de online gepresenteerde modellen op 28-09-2020 voor nieuwbouw in Buitenlust:

- 1. Bewoners worden niet serieus genomen (worden slecht betrokken)!**
- 2. Groen- en sportvoorzieningen worden verminderd!**
- 3. Veiligheidsrisico's zijn nog niet goed onderzocht!**
- 4. Leefkwaliteit van Buitenlust wordt aangetast!**
- 5. Buitenlust moet het gebrek aan sociaal evenwicht in Diemen compenseren!**

De verantwoordelijk wethouder herhaalt voortdurend dat hij alle vragen die de afgelopen 2 jaar door de bewoners van Buitenlust zijn gesteld heeft beantwoord. Dit is niet het geval aangezien de bewoners vanaf het begin hebben gevraagd:

1. Waarom is Buitenlust een zoeklocatie?
2. Hoe wordt aangetoond dat bouwen in Buitenlust haalbaar is?

De wethouder heeft tot op heden nog geen duidelijke onderbouwing geleverd voor de eerste vraag en zegt tegelijkertijd in de beantwoording van de 2^e vraag dat hij nader haalbaarheidsonderzoek nu niet gaat doen, maar pas in een later stadium kan doen nadat de gemeenteraad een besluit over haalbaarheid heeft genomen. Op deze manier kan de gemeenteraad echter geen goede afweging maken m.b.t. de haalbaarheid van bouwen in Buitenlust.

Met deze lijst van bezwaren maken bewoners van Buitenlust duidelijk dat zij goed onderbouwde antwoorden verwachten van de gemeente en een participatieproces waarin zij een duidelijke stem hebben. Anders dan de wethouder beweert hebben de bewoners aangegeven altijd open te staan voor gesprek en goede participatie. De bewoners wachten alleen nog altijd op een goed voorstel voor dit participatieproces. Tot op heden is dit nog niet ontvangen.

Zie voor onze bezwaren het bijgevoegde document:

- 20201030 Overzicht bezwaren gepresenteerde modellen

Met vriendelijke groet,

Werkgroep Buitenlust Groen, Bewonersvereniging Buitenlust

Bezwaren n.a.v. de online gepresenteerde modellen op 28-09-2020 voor nieuwbouw in Buitenlust

Aan: College en raad gemeente Diemen

Van: Werkgroep Buitenlust Groen, bewonersvereniging Buitenlust Diemen

Datum: 3-11-2020

Versie: 2

Bezwaren:

- 1. Bewoners worden niet serieus genomen (worden slecht betrokken)!**
- 2. Groen- en sportvoorzieningen worden verminderd!**
- 3. Veiligheidsrisico's zijn nog niet goed onderzocht!**
- 4. Leefkwaliteit van Buitenlust wordt aangetast!**
- 5. Buitenlust moet het gebrek aan sociaal evenwicht in Diemen compenseren!**

De verantwoordelijk wethouder herhaalt voortdurend dat hij alle vragen die de afgelopen 2 jaar door de bewoners van Buitenlust zijn gesteld heeft beantwoord. Dit is niet het geval aangezien de bewoners vanaf het begin hebben gevraagd:

- 1. Waarom is Buitenlust een zoeklocatie?**
- 2. Hoe wordt aangetoond dat bouwen in Buitenlust haalbaar is?**

De wethouder heeft tot op heden nog geen duidelijke onderbouwing geleverd voor de eerste vraag en zegt tegelijkertijd in de beantwoording van de 2^e vraag dat hij nader haalbaarheidsonderzoek nu niet gaat doen, maar pas in een later stadium kan doen nadat de gemeenteraad een besluit over haalbaarheid heeft genomen. Op deze manier kan de gemeenteraad echter geen goede afweging maken m.b.t. de haalbaarheid van bouwen in Buitenlust. Eerder heeft de wethouder op onze vragen gereageerd, maar hij is nooit eerder op onze eerder meegegeven bezwaren ingegaan. Bovendien geven de antwoorden van de wethouder vaak geen duidelijk antwoord op de gestelde vragen.

Met deze lijst van bezwaren maken bewoners van Buitenlust duidelijk dat zij goed onderbouwde antwoorden verwachten van de gemeente en een participatieproces waarin zij een duidelijke stem hebben. Anders dan de wethouder beweert hebben de bewoners aangegeven altijd open te staan voor gesprek en goede participatie. De bewoners wachten alleen nog altijd op een voorstel voor een eerlijk en transparant participatieproces. Tot op heden is dit nog niet ontvangen.

Inhoud

1. Bewoners worden niet serieus genomen (worden slecht betrokken)!	3
Geen participatie	3
Onzorgvuldige communicatie	4
Suggestieve informatievoorziening	5
Gebrekkige informatievoorziening	6
Onduidelijk wat met reacties van bewoners wordt gedaan	7
Onduidelijk wat de effecten van bouwen van de gepresenteerde modellen zijn	7
2. Groen- en sportvoorzieningen worden verminderd!	9
Het verduurzamen van de wijk wordt beperkt	11
3. (Veiligheids)risico's zijn nog niet goed onderzocht!	12
Veiligheidsrisico's bij bouwen	12
Verslechteren van de verkeersveiligheid en bereikbaarheid van nood- en hulpdiensten in de wijk	12
Veiligheid voor kinderen vermindert	13
4. Leefkwaliteit van Buitenlust wordt aangetast!	14
Minder openbare ruimte voor groen en speel- en spelvoorzieningen	14
Minder rustig wonen	15
Langer overlast door bouwwerkzaamheden	15
Minder privacy	16
Minder ruimte voor klimaatadaptatie	16
Aantasting (architectonisch) aanzicht en stedenbouwkundige kwaliteit van de wijk	16
5. Buitenlust moet het gebrek aan sociaal evenwicht in Diemen compenseren!	17
Buitenlust kent nu mooi evenwicht	17
Minder diversiteit in de wijk	19
Andere alternatieve locaties worden onvoldoende verkend	19

1. Bewoners worden niet serieus genomen (worden slecht betrokken)!

Geen participatie

Er is weinig te merken van een participatieproces bij de zoektocht naar bouwen in Buitenlust. Het is onduidelijk of bewoners enige invloed hebben en of er sprake is van gezamenlijk keuzes maken. Zoals in het coalitieakkoord ('Duurzaam leven') staat: "We blijven inzetten op het zoveel mogelijk betrekken van inwoners en het versterken van participatie. Door betere participatie ontstaan immers betere afwegingen. We ontwikkelen bestaande initiatieven door, en zetten in op breder bereik, in dit verband willen wij de communicatie vanuit de gemeente versterken". Hier merken de bewoners van Buitenlust tot nu toe weinig van en dit geeft de volgende bezwaren:

1. **Bewoners maken bezwaar tegen het wijzigen van het bestemmingsplan t.b.v. nieuwbouw in Buitenlust.** Voor de nieuwbouwplannen moet een gebied in Buitenlust dat nu de bestemming groen en sport heeft wijzigen in de bestemming bebouwing (wonen) en parkeren. Bewoners willen de kwaliteit van hun omgeving met groen en spel en sportvoorzieningen in de wijk behouden.
2. **Bewoners maken bezwaar tegen het ontbreken van duidelijke participatie van bewoners.** Er is absoluut geen sprake van actieve participatie conform de participatieladder, waarbij uitgangspunt is dat participatie meer is dan alleen je stem laten horen. Het vereist dat je ook gehoord wordt en bij voorkeur ook invloed hebt op de uitkomst. Bewoners zien geen enkel initiatief van de kant van de gemeente of woningstichting Rochdale om een goed participatieproces op te tuigen. Ook niet wanneer wordt aangegeven dat het aan fatsoenlijke participatie ontbreekt.
3. **Bewoners maken bezwaar tegen een onduidelijk participatieproces vanuit de gemeente.** Het is voor bewoners nog steeds niet duidelijk wat de gemeenteraad verstaat onder een goede participatie en of het proces m.b.t. de woningbouw in Buitenlust hieraan voldoet. Ondanks dat daar meerdere keren door de gemeenteraad over is gesproken. Bewoners wijzen er op dat Buitenlust de eerste plek is waar de gemeente Diemen binnen een (uitontwikkelde) bestaande wijk extra woningen toevoegt. Daar heeft de gemeente nog geen ervaring mee. Daar hoort op z'n minst een zorgvuldig participatieproces bij.
4. **Bewoners maken bezwaar tegen een participatieproces zonder transparante communicatie.** Om tot een goede participatie te komen wordt vereist dat partijen vertrouwen in elkaar hebben. Er wordt weinig gedaan om het vertrouwen tussen gemeente en bewoners te herstellen, nadat meerdere keren communicatieve fouten zijn gemaakt door de gemeente (zoals ook door de gemeente toegegeven). Dit is door bewoners (oa via de werkgroep Buitenlust Groen) diverse malen meegenomen.
5. **Bewoners maken bezwaar tegen voorbarige conclusies van de gemeente en Rochdale.** Bewoners krijgen te horen dat zij niet willen participeren in de plannen van de gemeente en Rochdale, nadat zij op een informatieavond hebben aangegeven het voorstel van de gemeente en Rochdale dat hen werd medegedeeld onvolledig en niet voldoende te vinden en er daarom niet mee in te kunnen stemmen. Bewoners hebben vervolgens geen enkele gelegenheid gehad om een nieuw voorstel voor participatie te kunnen bespreken met de gemeente, waarin de stappen van het participatieproces helder

uiteengezet zijn. Noch zijn de bewoners gevraagd met een voorstel in te stemmen. Wel wordt door de gemeente zomaar de conclusie getrokken dat de bewoners niet willen participeren, terwijl de bewoners dat nooit hebben aangegeven.

6. **Bewoners maken bezwaar tegen het doorzetten van plannen door de gemeente en Rochdale zonder de bewoners daar serieus in te betrekken.** Bewoners hebben niet het gevoel goed gehoord te worden of dat hun ideeën en argumenten door de gemeente serieus worden genomen. Bewoners raken murw door het 'ijzerenheilige' gedrag van gewoon doorzetten van de gemeente en de verantwoordelijke wethouder. Terwijl bewoners diverse keren duidelijk hebben aangegeven nog heel veel vragen en bezwaren te hebben qua proces en inhoudelijke onderbouwing van de plannen. Daar heeft de gemeente nog maar zeer beperkt of geen antwoord op gegeven. Desondanks wordt nu van bewoners wel gevraagd te reageren op onvolledig onderbouwde plannen.

Onzorgvuldige communicatie

7. **Bewoners maken bezwaar tegen de onzorgvuldige communicatie vanuit de gemeente en Rochdale.** Tot nu toe zijn er herhaaldelijk fouten gemaakt bij de communicatie naar bewoners toe. De zorgvuldigheid ontbreekt. De communicatie is erg onduidelijk/misleidend, meerdere keren moeten brieven van de gemeente aan bewoners naderhand worden gecorrigeerd d.m.v. een 2e bewonersbrief met een rectificatie. Vaak omdat er teveel voor de muziek werd uitgelopen. Dit versterkt het gevoel bij bewoners dat de gemeente gewoon doorzet, zonder te luisteren. Eerder is d.m.v. een WOB-verzoek een kaart met de eigendomssituaties in de gemeente Diemen verstrekt. Die blijkt niet correct weer te geven wat wel/niet eigendom van de gemeente is. Dit was juist een belangrijk argument van de gemeente om in te zetten op de zoeklocatie in Buitenlust. Er is verwarring met betrekking tot de varianten van model 3. De varianten 1 en 2 bij model 3 zijn namelijk anders genummerd op de website dan in de bijbehorende video. Eerder is door de gemeente aangegeven dat er vervolgonderzoeken gedaan zouden worden na het eerder gedane haalbaarheidsonderzoek. Dat blijkt nu pas het geval nadat er pas een besluit is genomen door de gemeenteraad over wel of niet bouwen.
8. **Bewoners maken bezwaar tegen de haast die de gemeente en Rochdale lijken te hebben met de planvorming.** De gemeente geeft wel heel beperkt de tijd voor de bewoners van Buitenlust om te kunnen reageren op de gepresenteerde modellen van gemeente/Rochdale (2 weken online, 1 dag fysiek). Zeker gezien de huidige Corona-crisis, waarin bewoners moeilijk of niet kunnen overleggen met elkaar en anderen. Pas na een schriftelijk verzoek door de werkgroep is dit ingezien door de gemeente en is uitstel gekregen met 2,5 week tot 2 november 2020 en nog 1 fysieke kijkmoment op het gemeentehuis.
9. **Bewoners maken bezwaar tegen de beperkte onderbouwing van de modellen en de effecten daarvan op de omgeving.** De gepresenteerde modellen zijn niet meer dan een aantal eenvoudige schetsen, waarbij de impact op de omgeving slechts heel beperkt wordt getoond. Bijvoorbeeld wordt niet duidelijk hoe het aantal woonlagen zich verhoudt met het aantal verdiepingen? Op de kijkdag kon deze vraag ook niet beantwoord worden. Daarmee krijgt de gemeenteraad een onvolledig en niet objectief beeld van de plannen en de effecten daarvan in Buitenlust.

10. **Bewoners maken bezwaar tegen de beperkte mogelijkheden die de gemeente biedt om te reageren.** De gemeente beperkt de mogelijkheid om op de modellen te reageren door deze alleen digitaal vrij te geven en niet op papier te verspreiden. In eerste instantie wordt slechts op 1 enkel moment (alleen overdag tijdens werktijden) de mogelijkheid geboden om op het gemeentehuis de plannen in te zien. Zonder dat daar experts aanwezig zijn om vragen te stellen. Pas na een schriftelijk verzoek door de werkgroep is hiervoor een 2e moment gepland (in de avond). Opmerkingen naar aanleiding van de bewonersbrief over de Online raadpleging van het conceptplan nieuwbouw Buitenlust zijn alleen in te dienen via een email naar info@diemen.nl met vermelding van het zaaknummer 2019-048268, zoals genoemd in de bewonersbrief met kenmerk 202-085581. Dit is voor veel bewoners niet duidelijk.
11. **Bewoners maken bezwaar tegen de gemaakte fout bij de presentatie van de modellen en de bijbehorende video.** De varianten 1 en 2 bij model 3 op de website zijn omgewisseld ten opzichte van de video. Dit maakt communicatie over varianten van de modellen onbetrouwbaar.
12. **Bewoners maken bezwaar tegen de beperkte en tegenstrijdige informatievoorziening en onderbouwing van de zoeklocatie voor nieuwbouw in Buitenlust.** De communicatie vanuit de gemeente bevat tegenstrijdigheden. Aan de ene kant is het getal 1.085 gebaseerd op de ambitie van mogelijke sociale woningbouw. Een ambitie die verkend wordt op haalbaarheid en dus nog bijgesteld kan worden omhoog of omlaag o.b.v. de uitkomsten van deze verkenning. Aan de andere kant lijkt de 1.085 sociale woningen door de gemeente als doelstelling gehanteerd te worden die gehaald moet worden, waarbij er ergens anders gebouwd moet worden als het in Buitenlust niet kan. Dit lijkt meer op een doelredenering.
13. **Bewoners maken bezwaar tegen een beperkte informatievoorziening vanuit de gemeente.** De gemeente is niet in staat communicatie met betrekking tot Buitenlust goed te archiveren en aan te bieden aan de bewoners die minder digitaal behendig zijn. Het verwijderen van de fysieke papieren map voor de bewoners van Buitenlust bij de receptie van het gemeentehuis waarin informatie over de plannen kan worden ingezien, bleek gedurende langere tijd afwezig. Er is inmiddels een nieuwe map aangemaakt, echter deze is onvolledig. Ook is de informatie op de site van de gemeente tussentijds verplaatst, waardoor deze informatie minder goed vindbaar was.

Suggestieve informatievoorziening

14. **Bewoners maken bezwaar tegen dat zij enkel op de hoogte worden gesteld van de volgende fase in het traject (keuze uit 3 modellen) zonder duidelijkheid over hoe hun reacties worden meegenomen** Bewoners wordt gevraagd een keuze te maken over alleen de voorgestelde modellen, waarbij onduidelijk is wat er met de reacties van bewoners gebeurt. Bewoners vertrouwen er niet op dat het advies van bewoners überhaupt wordt meegenomen.
15. **Bewoners maken bezwaar tegen de suggestieve manier van informeren door de gemeente van bewoners.** De vragenlijst bij de presentatie van de modellen is suggestief doordat bewoners enkel de keuze kunnen maken tussen 1 van de 3 modellen (of de keuze 'geen voorkeur'). Het maken van opmerkingen is enkel mogelijk ná het maken van een keuze. Er is geen optie "andere" waardoor de optie niet bouwen of alternatieve locaties niet benoemd kunnen worden.

16. **Bewoners maken bezwaar tegen de gepresenteerde modellen die niet conform eerdere uitspraken van de verantwoordelijke wethouder zijn opgesteld.** De online gepresenteerde modellen komen niet overeen met wat eerder is toegezegd. Tot nog toe is bijvoorbeeld altijd gesproken door de gemeente over een gebouw van maximaal 4 woonlagen. Nu zijn dat er ineens, 5, 7 of 8.
17. **Bewoners maken bezwaar tegen de voorbarige conclusie van het haalbaarheidsonderzoek van de gemeente Diemen dat op het huidige trapveld en basketbalveld kleinschalige woningbouw mogelijk zou zijn.** Dit wordt nu wel als uitgangspunt voor het technische- en financiële haalbaarheidsonderzoek gehanteerd. De onderzoeken zijn nog niet afgerond, o.a. ontbreekt in zijn geheel (technisch) onderzoek naar de wijk, zelfs de impact op naastgelegen gebouwen ontbreekt. Mede hierdoor is het op dit moment niet aantoonbaar dat nieuwbouw in Buitenlust technisch- en financieel haalbaar is. Toch wordt de zoeklocatie Buitenlust op de site nu al een bouwlocatie genoemd.

Gebrekkige informatievoorziening

18. **Bewoners maken bezwaar tegen onvolledige en nietszeggende informatievoorziening vanuit de gemeente.** De bewonersbrief aan de bewoners is onvolledig en oppervlakkig. Er wordt verwezen naar de gemeentelijke site, zonder de modellen met toelichting toe te voegen aan de bewonersbrief. Dit is wel belangrijk/nodig zijn nu de geplande bewonersavond niet door kon gaan en de modellen alleen online aan bewoners wordt aangeboden vanwege de Corona-crisis. Het is nu enkel mogelijk digitaal te reageren op de online enquête. Onduidelijk is waarom deze niet op papier aan bewoners is verstuurd. Zeker met in achtneming dat diverse bewoners niet in staat zijn online te reageren.
19. **Bewoners maken bezwaar tegen een onduidelijke procedure over wat wel en niet wordt meegenomen richting de gemeenteraad.** Onduidelijk is hoe het proces van het opstellen van het concept plan ten behoeve van de gemeenteraad plaatsvindt: er wordt gesuggereerd dat alle modellen en versies verder worden uitgewerkt, zoals in de brief vermeld staat onder "Hoe verder" (kenmerk 2020-08558). Dit komt niet overeen met het aan bewoners eerder toegezegde proces dat slechts 1 model aangeboden zou worden aan de gemeenteraad met de vraag of woningbouw überhaupt haalbaar is in Buitenlust.
20. **Bewoners maken bezwaar tegen het feit dat een deel van de informatie van de gemeente via WOB-verzoeken moet worden verkregen en niet direct wordt verstrekt.** Bewoners worden slecht op de hoogte gehouden van plannen in hun wijk en de uitgevoerde onderzoeken. Doordat de gemeente ingediende WOB-verzoeken, (brief 12 juni 2018, kenmerk 2018-032414) niet adequaat beantwoordt, wordt er geen openheid van zaken gegeven over het haalbaarheidsonderzoek naar zoeklocaties voor sociale woningbouw in Diemen en bijbehorende documenten. Daarmee lijkt informatie te worden achtergehouden die slechts gedeeltelijk door middel van WOB-verzoeken door bewoners kan worden ingezien.
21. **Bewoners maken bezwaar tegen het feit dat er met de uitkomsten van de dialoogtafel Wonen in 2019 niets is gedaan.** De werkgroep Buitenlust Groen werd in 2019 uitgenodigd om mee te werken aan een door de gemeente georganiseerde 'dialoogtafel' tussen bewoners van Diemen en de Wethouder over "De noodzaak van sociale huurwoningen; het effect en de opgave in de regio; bouwen in de natuur; meer woningen zijn nodig voor een goed voorzieningen peil" (3 juni 2019). Het

verslag van deze dialoogtafel zou worden opgenomen in een artikel in het magazine “Info Diemen” voor alle inwoners van Diemen. Diverse leden van de werkgroep Buitenlust Groen hebben hier aan meegewerkt, met de verwachting dat dit zou bijdragen aan het door de gemeente ‘gehoord worden’. Terwijl het artikel met foto’s gereed was voor publicatie, ging de publicatie zonder opgaaf van redenen niet door, zonder de betrokkenen te informeren. Bij navraag werd aangegeven dat niet publiceren van het artikel te maken had met het vertrek van een wethouder uit het college, maar dat zodra het college weer op volle sterkte zou zijn bekeken zou worden of het magazine alsnog uitgegeven kon worden. Hier heeft de werkgroep Buitenlust Groen vervolgens nooit meer iets van gehoord.

Onduidelijk wat met reacties van bewoners wordt gedaan

22. **Bewoners maken bezwaar tegen een onduidelijke weging van de reacties op de bouwplannen in Buitenlust.** De vragenlijst gericht aan de bewoners van Buitenlust om een keuze te maken tussen de modellen, is meerdere keren in te vullen door dezelfde persoon en kan via de openbare site door iedereen in Nederland en daarbuiten ingevuld worden. Daarmee wordt niet inzichtelijk wat de bewoners van de wijk vinden (invullen gebeurt anoniem). Onduidelijk is hoe de gemeente straks alle reacties gaat verwerken en hoe de reacties van bewoners worden gewogen t.o.v. de reacties van buiten de wijk. Beschermst de gemeente hiermee het woongenot van de zittende bewoners of is de gemeente alleen maar uit op meer (nieuwe) inwoners?

Onduidelijk wat de effecten van bouwen van de gepresenteerde modellen zijn

23. **Bewoners maken bezwaar tegen een beperkte en vertekenende onderbouwing van de modellen.** De presentatie online van de modellen is oppervlakkig. Er is geen onderzoek gedaan naar de effecten op de wijk. Door de beperkte informatie zijn de gegeven modellen niet/onvoldoende representatief om ze te kunnen beoordelen op haalbaarheid. Er is bijvoorbeeld geen zicht vanuit de straat geprojecteerd, enkel zicht vanuit vogelvlucht of van veraf. Dat geeft een vertekenend beeld.
24. **Bewoners maken bezwaar tegen het feit dat de modellen niet aansluiten op het beperkte haalbaarheidsonderzoek dat de gemeente tot nu toe heeft gedaan.** De haalbaarheid van de nu gepresenteerde modellen is niet (eerder) onderzocht. Er is bijvoorbeeld eerder geen onderzoek gedaan naar hoogbouw in Buitenlust. Er is enkel op een paar punten bodemonderzoek gedaan, hierbij is niet gekeken naar alle plekken van de gepresenteerde modellen.
25. **Bewoners maken bezwaar tegen het vertekende beeld dat de presentatie van de modellen nu weergeeft van de zoeklocatie en haar directe omgeving.** De begraafplaats is in de presentatie van de modellen bijvoorbeeld groen ingekleurd, waardoor het lijkt op groen/bos/park/perkjes, alsof er een park in de wijk zit, maar de begraafplaats is dit verre van dat. Dit gebied is niet geschikt voor sport-, spel-, wandel of ontmoetingsplaats en is klimaattechnisch ook niet ‘groen’. De reserve parkeerplaatsen zijn groen gekleurd in de kaart van model 2 versie 1. Op de video wordt deze reservering voor auto’s niet eens genoemd. Nu lijkt dit op een groen gebied, dit is misleidend.
26. **Bewoners maken bezwaar tegen de beperkte uitwerking van de modellen.** Onduidelijk is waarom deze 3 zijn gekozen en niet andere opties in beeld zijn gebracht. Alle 3 de modellen zijn gesitueerd

achter in de wijk op de sportveldjes en bijvoorbeeld niet voorin het zoekgebied nabij het station. Onduidelijk is waarom alleen deze modellen als opties worden gepresenteerd achterin de wijk en andere opties in het zoekgebied niet zijn overwogen, zoals bijvoorbeeld elders op de parkeerplaats. Er is niet gekeken naar alternatieve plekken in de wijk, zoals bijvoorbeeld vooraan in de wijk bij de ingang van de begraafplaats en de garages van Rochdale of vooraan op de huidige parkeerplaats.

- In de gepresenteerde modellen is niet de gehele schaduw van de modellen in beeld gebracht. Daarmee wordt niet duidelijk tot hoe ver deze reikt.
- Als de nieuwe woningen niet meer op het gas worden aangesloten is het goed denkbaar dat er warmtepompen worden toegepast. Deze geven geluid. Waar deze komen en hoeveel overlast deze geven is niet uitgezocht.

27. **Bewoners maken bezwaar tegen de gepresenteerde hoogbouw in Buitenlust in verband met de negatieve effecten op bestaande woningen in Buitenlust.** De locatie van de modellen zorgt voor veel schaduw in tuinen en op huizen, voor sommige kavels voor een groot deel van het jaar. Ook is niet bekeken of de positionering van de hoge nieuwbouwmodellen, in combinatie met de hoge flats aan de Rode Kruislaan, rekening houdt met de mogelijkheid van het ontstaan van Bénard- Von Karman wervelingen (bij een slecht aerodynamische ontwerp kan in de wijk regelmatig stormschade ontstaan).
28. **Bewoners maken bezwaar tegen het beperkt betrekken van de omgeving in het bepalen of bouwen in Buitenlust haalbaar is.** Bij het bepalen van de haalbaarheid van het bouwen in Buitenlust, is niet gekeken naar het effect op de omgeving. Dit zal pas gebeuren nádat de raad een besluit heeft genomen dat er gebouwd kan worden. Hierdoor zal het inschatten van technische en financiële haalbaarheid berusten op onvolledige informatie. Dit zet de deur open voor (grote) 'verrassingen' in de toekomst.

2. Groen- en sportvoorzieningen worden verminderd!

29. **Bewoners maken bezwaar tegen het verder verstenen van Buitenlust door het bebouwen van het aanwezige groen.** In de notitie 'Duurzaam samenleven in een groeiend Diemen' staat dat er in Diemen een blijvende behoefte is aan natuur en groen en spreekt het college over de inzet op 'groenere wijken'. Volgens de bewoners is dit slecht te rijmen met het verder verstenen van Buitenlust door het bebouwen van het aanwezige groen. Het is misleidend voor de kiezer in Diemen door groen en spel binnen Diemen te laten wijken voor meer woningen voor het midden- en hogere segment en tegelijkertijd in te zetten op groenere wijken en meer sociale woningbouw.
30. **Bewoners maken bezwaar tegen het afwijken van het vigerende structuurvisie door de aanwezige groenvoorzieningen aan te tasten.** In de vigerende structuurvisie staat dat 'Het ontbreekt in de bebouwde kom van Diemen aan groenvoorzieningen van formaat.' Deze beleidsinzet verhoudt zich slecht tot het in Buitenlust bouwen van nieuwe woningen. Ook dit verhoudt zich slecht tot de hoofdgedachte 'Een groen Diemen' uit uw coalitieakkoord. Op dit moment zien de bewoners van Buitenlust juist steeds minder groen in hun omgeving, o.a. als gevolg van de aanleg van de tunnel onder het spoor.
31. **Bewoners maken bezwaar tegen het onttrekken van sport-, spel- en ontmoetingsgelegenheden.** Onduidelijk is waar het toenemende aantal jonge kinderen heen moet als de mogelijkheden voor het spelen in de wijk wordt beperkt. Waar moeten deze in de toekomst gaan voetballen? In Buitenlust wordt steeds meer gebruik gemaakt van de sportveldjes op de zoeklocatie. Steeds meer mensen van buiten Buitenlust weten de veldjes ook goed te vinden voor bijvoorbeeld Basketbaltrainingen. Dat betekent dat de ruimte buiten Buitenlust ook beperkt is. Met Corona blijkt eens te meer dat voldoende buitenruimte geen luxe is.



1-1-2020: 45 kinderen van 0-15 jaar, Bron: allecijfers.nl

32. **Bewoners maken bezwaar tegen het geen gehoor geven aan wat inwoners van Diemen aangeven belangrijk te vinden.** De omgevingsvisie enquête 2020 geeft aan: "Diemen wordt ervaren als een fijne plek om te wonen. In het onderzoek wordt Diemen vooral omschreven als: rustig, groen en dorps. Het behouden of uitbreiden van het groen in de wijk en het buitengebied is voor veel deelnemers belangrijk. Uit het onderzoek blijkt dat er een spanningsveld is tussen natuur/groen en nieuwe

woningen. Daarbij vinden inwoners het belangrijk dat Diemen groen blijft, maar is ook behoefte aan betaalbare en geschikte woningen” Hoe wordt dit meegenomen in de plannen voor de komende jaren en hoe verhoudt dit zich tot het weghalen van groen in Buitenlust?

33. **Bewoners maken bezwaar tegen het feit dat de wijk Buitenlust moet boeten voor het feit dat de gemeente Diemen heeft verzuimd om in de afgelopen 20 jaar in alle nieuwbouwprojecten voldoende sociale woningen gerealiseerd te krijgen.** Bijvoorbeeld in de wijk De Sniep staat het aantal sociale woningen in geen enkele verhouding tot de rest van de nieuwbouw, terwijl deze wijk groen en ruim is opgezet. Bewoners in Buitenlust zijn er juist komen wonen vanwege de rustige ligging met een centrale parkeerplaats en autoluw (geen auto's voor de deur), het groen en de goede bereikbaarheid. Extra woningen in de wijk doen daar afbreuk aan.
34. **Bewoners maken bezwaar tegen het opheffen van natuurschoon en groenvoorzieningen in Buitenlust ten koste van allerlei bijzondere planten en dieren.** Het stuk groen waarvoor de bouwplannen nu klaar liggen, bevat een enorme diversiteit aan leven in de vorm van vogels zoals de ijsvogel, spechten, de koekoek, uilen, verder ook egels en vleermuizen. Het verbreekt de verbinding voor dieren die trekken via De Diem naar Spoorzicht en De Omloop en verder. Denk bijvoorbeeld aan het leefgebied van slangen. Door een algehele terugloop van groen in de gemeente worden de mogelijkheden voor deze dieren steeds meer beperkt. De gemeente zegt dit te willen compenseren in de wijk, maar hoe denkt de gemeente dit te gaan doen in een wijk zonder ruimte voor extra groen?
35. **Bewoners maken bezwaar tegen het schenden van de groenstructuur van Diemen.** Er zullen hele oude bomen verwijderd worden als gevolg van nieuwbouwplannen in Buitenlust. De door de nieuwbouw op te heffen bomenrij langs de Israëlitische begraafplaats is onderdeel van de groenstructuur en een belangrijk aanvliegroute voor vleermuizen. Het flora- en fauna onderzoek m.b.t. nieuwbouw in Buitenlust (naar beschermde diersoorten of plantensoorten) is tot nog toe onvolledig of niet uitgevoerd. Onduidelijk is hoe de flora en fauna binnen de wijk gecompenseerd moet worden.
36. **Bewoners maken bezwaar tegen het veranderen van het groene en dorpse karakter van de wijk Buitenlust.** De plannen om noodzakelijke (groen- en sport) voorzieningen die de kwaliteit van bestaande woonwijken waarborgen op te offeren t.b.v. woningbouw dragen hier aan bij. In de directe omgeving van Buitenlust is al veel groen verdwenen en zijn veel bomen gekapt vanwege de aanleg van de ondertunneling.
37. **Bewoners maken bezwaar tegen het laten verdwijnen van een stukje groen in een toch al drukke omgeving.** Terwijl bekend is hoe belangrijk groen is voor de mens, het natuurlijk evenwicht en het zuiveren van lucht (zie daarvoor de diverse adviezen die de Raad voor de Leefomgeving (Rli) hierover de afgelopen jaren heeft gepubliceerd).
38. **Bewoners maken bezwaar tegen het doen verminderen van speelruimte voor kinderen.** Kinderen bewegen al steeds minder en door de mogelijkheden verder te beperken draagt de gemeente hier niet positief aan bij. Bewoners wijzen er op dat de wijk gemaakt is als groene wijk met voor elke leeftijd speelgelegenheid. Het plan om groen, een sportveldje en een basketbalveld weg te halen in

Buitenlust past niet in de huidige tijd waarin beweging juist gestimuleerd moet worden en past daarmee ook niet in het beleid van de gemeente Diemen.

Het verduurzamen van de wijk wordt beperkt

39. **Bewoners maken bezwaar tegen het beperken van de mogelijkheden voor het verduurzamen van de bestaande woningen in Buitenlust.** Door de nieuwbouwplannen worden de mogelijkheden voor duurzame energie (zonnepanelen op daken) beperkt van de belendende percelen en ontstaat eventuele schade door de schaduwwerking van nieuwbouw.

3. (Veiligheids)risico's zijn nog niet goed onderzocht!

Veiligheidsrisico's bij bouwen

40. **Bewoners maken bezwaar tegen het onvolledig onderzoeken van de veiligheid van nieuwbouw.** Onduidelijk is hoe de veiligheidsaspecten van de wijk meegenomen worden in het haalbaarheidsonderzoek en hoe deze zijn meegewogen bij de afweging om een zoeklocatie in Buitenlust aan te wijzen. Er is geen onderzoek gedaan naar de bodemgesteldheid/stabiliteit van de bodem van de huidige woningen, aangezien de heipalen van de huidige woningen op de 1e zandlaag staan geeft dit een verhoogd risico bij nieuwbouw. Er is slechts een beperkt onderzoek naar de bodem op de zoeklocatie zelf gedaan (waar nu geen woningen staan). Zwaar heiwerk zal (gezien de bodemgesteldheid) vereist zijn en zwaar bouwverkeer zal door de buurt rijden, wat het risico op verzakking van en schade aan bestaande woningen vergroot. Dit is zeer aannemelijk doordat alle bestaande woningen in Buitenlust op de eerste zandlaag zijn geheid en de woningen in Buitenlust destijds zijn opgebouwd met losse delen (prefab-beton). Het niet onderzoeken van al deze zaken vergroot het financiële risico dat de gemeente loopt bij een eventueel bouwbesluit.

Verslechteren van de verkeersveiligheid en bereikbaarheid van nood- en hulpdiensten in de wijk

41. **Bewoners maken bezwaar tegen het ontstaan van een onveiligere situatie als gevolg van nieuwbouw in Buitenlust.** De toename van het aantal huishoudens (+ 30%) en de daarmee gepaard gaande grotere druk van autoverkeer in de wijk zal met slechts 1 in- en uitgang (kruising Buitenlust-Ouddiemerlaan) voor autoverkeer de verkeersveiligheid verslechteren. Indien de toegang tot de wijk versperd wordt door bijvoorbeeld werkverkeer, bezorgers, verhuizers, laden/lossen of nooddiensten is de gehele wijk afgesloten. Dit probleem zal toenemen bij het verhogen van het aantal bewoners in de wijk. Bovendien zal de verkeersdruk rond de in/uitgang toch al in omvang toenemen door de spoorwegondertunneling. De Ouddiemerlaan kan nog meer een sluiproute worden dan het nu al is aangezien het verkeer op de Ouddiemerlaan harder kan kunnen rijden als het niet gehinderd wordt door de spoorwegovergang. De verkeersveiligheid zal daardoor slechter worden. Hoe komen auto's en fietsers de wijk straks nog veilig in en uit? Hoe worden nooddiensten als brandweer en politie betrokken bij het haalbaarheidsonderzoek i.v.m. veiligheid en het aanwezig zijn van beperkte toe- en uitgang van de wijk?
42. **Bewoners maken bezwaar tegen het extra belasten van de doorgaande routes in de wijk.** De weg naar de garages moet ten alle tijden vrij blijven, want dit is de enige toegangsweg en ontsluitingsroute. In de plannen wordt niet gesproken over een laad en losplaats bij de modellen. Als de flat gebouwd wordt moeten mogelijk 40 mensen hun boodschappen uitladen voor de flat. De restafval container, de plastic en papiercontainers moeten allemaal geleegd worden. Tegenwoordig worden er veel pakketten bezorgd. De boodschappen worden bezorgd. Dit kan allemaal niet op de weg naar de garages plaatsvinden, want deze moet ten alle tijden vrij blijven. Stel dat iemand met spoed naar het ziekenhuis moet en de weg is geblokkeerd, dan is er geen ontsnappingsroute en dit is onacceptabel.

Veiligheid voor kinderen vermindert

43. **Bewoners maken bezwaar tegen het verminderen van de veiligheid voor kinderen.** Indien de jeugd naar een andere wijk zal moeten om gebruik te maken van sport- en speelvoorzieningen die nu in Buitenlust aanwezig zijn, is dit minder veilig. Bovendien is minder toezicht mogelijk.

4. Leefkwaliteit van Buitenlust wordt aangetast!

44. **Bewoners maken bezwaar tegen het niet meenemen van de kwaliteit van de leefomgeving in het participatieproces van de gemeente.** Vreemd genoeg komt dit pas aan de orde na het besluit van de raad over bouw of geen bouw. In hoeverre is dit niet in strijd met de criteria die in de Welstandsnota van de gemeente worden gesteld? Ook vragen bewoners zich af hoe het kan dat de leefkwaliteit niet serieus wordt meegenomen terwijl Diemen zeer slecht scoort op bijvoorbeeld luchtvervuiling.
45. **Bewoners maken bezwaar tegen nieuwbouw die de kwaliteit van de leefomgeving aantast.** Sterke schaduwwerking van nieuwbouw in Buitenlust vermindert de leefkwaliteit. Meerdere huizen, tuinen, stoepen en perken komen voor een groot deel van het jaar in de schaduw te staan, wat het woongenot vermindert.
46. **Bewoners maken bezwaar tegen mogelijke waardevermindering van de bestaande woningen als gevolg van nieuwbouw in Buitenlust.** Wordt er in de begroting rekening gehouden met een financiële compensatie voor woningen die door de mogelijke bouw van de flat wel degelijk in waarde zullen verminderen (of beschadigen)?

Minder openbare ruimte voor groen en speel- en spelvoorzieningen

47. **Bewoners maken bezwaar tegen de aantasting van de leefkwaliteit door nieuwbouw in Buitenlust.** De leefkwaliteit van Buitenlust wordt minder bij de bouw van extra woningen door de toename van het aantal huishoudens, toename van verkeer, het verminderen van de hoeveelheid openbare ruimte, sport en groen en het kappen van mooie oude bomen.
48. **Bewoners maken bezwaar tegen beperken van het aanwezige groen en speel- en sportvoorzieningen in Buitenlust.** In Buitenlust komen steeds meer jonge gezinnen met kinderen te wonen. In Diemen is grote behoefte aan sportvoorzieningen. Hoe kan het dat daar geen rekening mee wordt gehouden en de gemeente juist nu sport- en speelvoorzieningen wil laten verdwijnen? Kinderen en jongeren hebben deze ruimte nodig.

Buiten zijn is belangrijk. Dit geldt niet alleen voor kinderen, maar ook voor volwassenen. Buiten spelen en bewegen is goed voor de fysieke en mentale gezondheid. Daarnaast kan er buiten ontmoeting plaatsvinden tussen inwoners. Spontane interactie op centrale (speel)plekken zorgt voor een versterking van sociale cohesie in de buurt. Vanuit deze gedachte zet deze beleidsnota in op spelen, bewegen en ontmoeten in de openbare ruimte, voor alle leeftijden.

Bron: notitie Spelen, Bewegen en ontmoeten voor alle leeftijden 2019-2024, april 2019

49. **Bewoners maken bezwaar tegen het beperken van de mogelijkheden voor het ontmoeten in Buitenlust.** Het bosje/parkje achter in de wijk fungeert nu als ontmoetingsplek voor alle buurtbewoners met geheel verschillende achtergronden. Het laten verdwijnen van deze ontmoetingsplek strookt niet met het beleid beschreven in de notitie Spelen, Bewegen en ontmoeten voor alle leeftijden 2019-2024. Volgens de bewoners wordt het bewegen en ontmoeten juist gedemotiveerd door het verminderen van de beweeg- en ontmoetingsruimten.

Minder rustig wonen

50. **Bewoners maken bezwaar tegen de aantasting van de rustige woonomgeving in Buitenlust.** Volgens de factsheet Wonen in Diemen 2019 verhuizen 34% van de mensen naar Diemen omdat zij rustiger willen wonen en 27% vanwege de historie/sfeer, aantrekkelijke woningen en woonomgeving. Buitenlust is omsloten door allerlei zware infrastructuur (rijkswegen A1, A10 en 2 spoorlijnen), welke leidt tot geluidsoverlast en overlast van fijne roetdeeltjes en andere ongezonde stoffen die door het drukke verkeer op deze wegen vrijkomen en daarmee de gezondheid van de bewoners aantasten. De bewoners hebben de ruimte en rust binnen de wijk nodig. Nieuwbouw vermindert de kwaliteit van de leefomgeving in en rond Buitenlust. Door het verhogen van het aantal huishoudens met ca. 30% zal de parkeerdruk toenemen in de wijk. De parkeerplaats kent al een blauwe zone a.g.v. aanwezige druk op de parkeerplaats. Buitenlust is een autovrij woonerf, wat bewoners graag zo houden.
51. **Bewoners maken bezwaar tegen een toename van geluidsoverlast in Buitenlust.** In het haalbaarheidsonderzoek is bij het onderzoek naar de geluidsbelasting geen rekening gehouden met geluidsbelasting afkomstig van het spoor van Duivendrecht naar het rangeerterrein Watergraafsmeer. Dit rangeerspoor wordt met name 's-avonds en 's-nachts gebruikt. Er wordt met lage snelheid door een vrij scherpe bocht gereden met een vaak hard piepend geluid. Doordat het spoor op een dijk ligt is dit geluid in een groot deel van de wijk goed hoorbaar en kan men hier 's nachts wakker van worden. De nieuwbouw kan gaan werken als klankmuur en de geluidsoverlast in de wijk zal toenemen.

Langer overlast door bouwwerkzaamheden

52. **Bewoners maken bezwaar tegen extra overlast a.g.v. nieuwbouw in Buitenlust.** De verduurzaming van woningen door Rochdale zal vermoedelijk gelijktijdig worden uitgevoerd met de spoorwegonderdoorgang. Vervolgens zou de buurt last krijgen van de bouw van nieuwe appartementen en daarna zullen de straten open liggen voor de ophoging van de wijk. De bewoners zullen langdurige last ondervinden (onze schatting 2020 - 2025 aaneensluitende werkzaamheden) veroorzaakt door de werkzaamheden in de wijk. Door de geplande bouwactiviteiten zal zwaar materieel door de woonwijk rijden, waar op dit moment mensen van zeer jong tot zeer oud door de wijk kunnen wandelen, fietsen, spelen, etc. Een plek waar mens en dier veilig is, maar waar straks gedurende meerdere jaren veilig ongehinderd spelen en bewegen niet meer mogelijk is. Het zal gedurende lange tijd niet veilig zijn om op straat te spelen vanwege de komst van het zware bouwverkeer. Is er aan gedacht hoe de kinderen in deze belangrijke jaren van hun leven hun tuin uit kunnen rennen en daar kunnen spelen met vriendjes, zonder dat continue een volwassene hun hand moet vast houden?
53. **Bewoners maken bezwaar tegen het vergroten van de parkeerdruk in de wijk tijdens de bouw.** De parkeerplaats kent al een blauwe zone a.g.v. aanwezige druk op de parkeerplaats en Buitenlust is een autovrij woonerf. Er zal door de bouw een toename van verkeer komen door de wijk, waar nu grotendeels sprake is van een woonerf. De mensen in Buitenlust zijn hier komen wonen vanwege de rust en de beperkte aanwezigheid van auto's. Er staan geen auto's in de wijk geparkeerd, niet op straat en niet in de tuinen. De auto's staan allemaal op de parkeerplaats achterin de wijk. Het uitzicht vanuit de huizen is rustig, er zijn geen auto's te zien.

Minder privacy

54. **Bewoners maken bezwaar tegen schending van privacy van bewoners van de bestaande woningen door eventuele toekomstige hoogbouw op zoeklocatie Buitenlust.** Met de plannen van de gemeente voor hoogbouw zal de directe inblik in bestaande woningen en hun tuinen groot zijn.

Minder ruimte voor klimaatadaptatie

55. **Bewoners maken bezwaar tegen het verminderen van ruimte voor klimaatadaptatie in hun wijk.** De verstening van de wijk druist in tegen duurzaamheids- en klimaatdoelstellingen en de kans dat overstromingen en ondergelopen kruipruimtes toenemen. Door de verstening van de wijk, waarbij bomen, struiken en een voetbalveld wordt omgezet in hoogbouw en parkeerplaatsen, zal de afvoer van water bemoeilijkt worden. Als de nieuwbouw hoger komt te staan, zoals in het haalbaarheidsonderzoek staat, (vloerniveau op begane grond 20 cm hoger dan bij bestaande bouw) betekent het dat dit gebouw droog blijft, terwijl de huidige bebouwing wateroverlast krijgt. Dit in een wijk die al wateroverlast heeft (water in de kruipruimten bij meerdere woningen) met verzakkingen van de openbare ruimte en tuinen.
56. **Bewoners maken bezwaar tegen het verminderen van groen dat het verminderen van klimaatadaptatie betekent.** Het aanwezige groen zorgt voor demping van geluid van het spoor en voor koelte. Bovendien zijn bomen enorm belangrijk voor afvangen van CO₂. Hoe kan bij nieuwbouw dit gecompenseerd worden? Hittestress-kaarten geven aan dat de koelste plek in Buitenlust juist de al beperkte groene delen (bosje/parkje, sportveld en bomenrij) zijn

Aantasting (architectonisch) aanzicht en stedenbouwkundige kwaliteit van de wijk

57. **Bewoners maken bezwaar tegen de aantasting van de stedenbouwkundige kwaliteit van de wijk.** Een flat (van 4-8 etages) past niet bij de huidige bebouwing van Buitenlust, dat bestaat uit alleen grondgebonden eengezinswoningen.

5. Buitenlust moet het gebrek aan sociaal evenwicht in Diemen compenseren!

De gemeente lijkt niet goed te kunnen onderhandelen of minder ambitieus bij (grote) bouwprojecten. Het lukt de gemeente kennelijk niet anderen (projectontwikkelaars) te overtuigen van de noodzaak om ook sociale woningen te bouwen op niet gemeentegrond. In ieder geval is het de gemeente in de afgelopen decennia niet gelukt om 30% sociale woningen te bouwen bij nieuwbouwprojecten.

Prestatieafspraken 2020-2023 2.7 luidt: “7 Bij nieuwbouwplannen op grondposities in bezit van andere eigenaren dan de gemeente of een woningcorporatie, en waar er het voornemen is om sociale huur te bouwen, zet de gemeente zich in om afspraken te maken met de eigenaar of contractpartner zodat de sociale huurwoningen in eigendom worden genomen door een lokaal actieve woningbouwcorporatie en als dat niet lukt door een andere woningcorporatie. De gemeente heeft vastgelegd dat bij nieuwbouwprojecten in principe minstens 30 procent van de woningen sociale huurwoningen zijn en minstens 20 procent middeldure huurwoningen”.

De bewoners van Buitenlust snappen niet dat in hun wijk 40 woningen gebouwd moeten worden terwijl er duizenden woningen in de afgelopen jaren zijn gebouwd op meerdere locaties in Diemen en er ook de komende jaren nog veel woningen worden gebouwd op grote nieuwbouwlocaties. In De Sniep, Holland Park en bij het winkelcentrum (oude postkantoor) zijn er bovendien bijzonder weinig of geen sociale woningen gebouwd die bij lange na niet de 20 of 30% halen uit bovenstaande prestatieafspraken. Nu wordt dit gebrek afgewenteld op bestaande bewoners van Diemen in onder meer de wijk Buitenlust, die zeer ruim boven de 30% sociale huurwoningen zit (namelijk 50%).

In de recent vastgestelde Woonvisie 2018-2022 staan 4 pijlers benoemd: sterke wijken, betaalbaarheid en beschikbaarheid van woonruimte, wonen met zorg en welzijn en duurzaamheid. Buitenlust voldoet op dit moment aan al deze ambities. Laat dat niet verloren gaan.

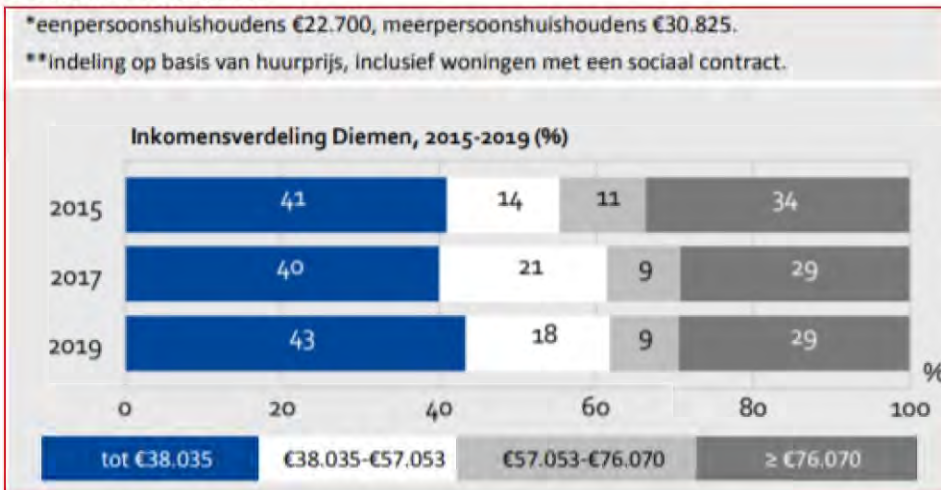
Buitenlust kent nu mooi evenwicht

58. **Bewoners maken bezwaar tegen het veranderen van de huidige samenstelling van de wijk.** Buitenlust bevat ca 50% sociale huurwoningen. De bouw van 40 extra woningen (op de nu 129 woningen in de wijk) heeft een enorme impact in de wijk en verandert de sociale opbouw van Buitenlust ingrijpend. Bij ieder bouwproject wordt gekeken naar een goede mix van huur- en/of koopwoningen (Bron site gemeente dd 11-10-2020). Deze goede mix is nu aanwezig in Buitenlust, maar wordt verstoord als de bouw doorgaat.

59. **Bewoners maken bezwaar tegen het ontbreken van een duidelijk lange termijn beleid m.b.t woningbouw in Diemen.** Volgens de factsheet “Wonen in Diemen 2019”, is 46% van het aantal woningen in Diemen geschikt voor lagere inkomens (sociale huurwoningen 24% coöperatie, 11% particulier, 11% koopwoningen WOZ<175.000). Volgens dezelfde factsheet heeft 43% van de huishoudens een laag inkomen. Hoe is dit te rijmen met de nood tot het bouwen van sociale woningen voor de huidige inwoners van Diemen?

sociale huur, corporatie	24%
sociale huur, particulier	11%
vrije sector huur, corporatie**	4%
vrije sector huur, particulier	19%
koopwoning WOZ < €175.000	11%
koopwoning WOZ €175.000 - €279.000	14%
koopwoning WOZ €279.000 - €409.000	15%
koopwoning WOZ > €409.000	2%

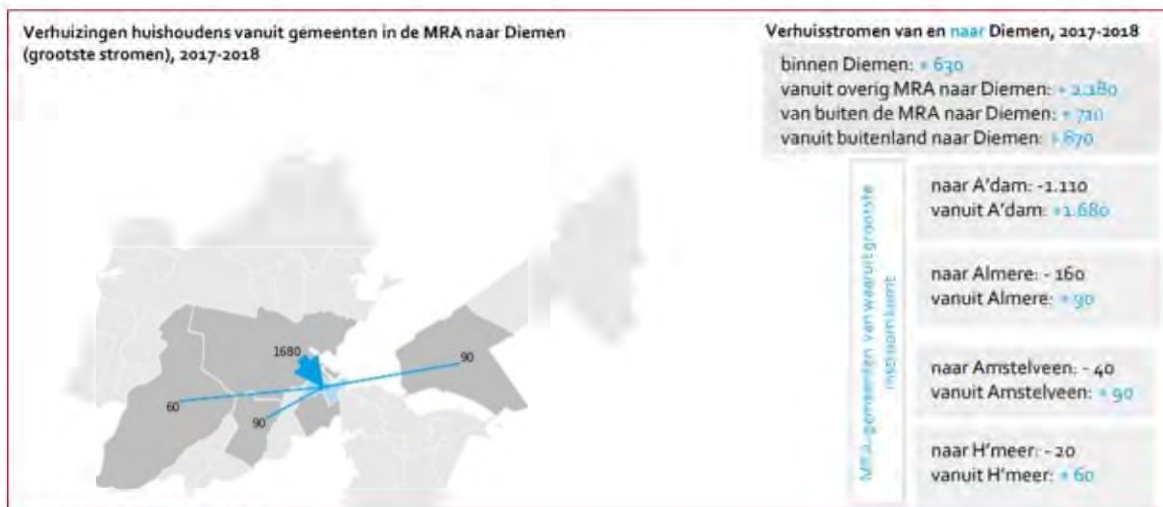
Bron: Factsheet MRA, 2019



Bron: Factsheet MRA, 2019

60. **Bewoners maken bezwaar tegen verdergaande bouwdruk in Diemen.** De laatste jaren zijn duizenden woningen voor alleen het midden- en hogere segment gebouwd. De gemeente wil nu een inhaalslag maken op het gebied van sociale woningbouw, zonder plannen te maken voor de langere termijn. 40 woningen bouwen voor mensen uit de regio doet afbreuk aan het woongenot van honderden inwoners van Diemen. Dat staat niet in verhouding en is ook niet echt sociaal naar de inwoners van Diemen. Volgens de factsheet “Wonen in Diemen 2019” zijn er in 2017-2018 ruim 3500 huishoudens meer verhuisd naar Diemen toe (vanuit de MRA/ van buiten de MRA/vanuit het buitenland) dan dat er vertrokken zijn uit Diemen. Wat accepteert de gemeente aan kwaliteitsverlies voor bestaande inwoners bij het bouwen van woningen voor mensen van buiten Diemen?

61. **Bewoners maken bezwaar tegen het ontbreken van het grotere plaatje.** De ambitie van de Gemeente bestaat uit 1.085 woningen. Het betreft hier een postzegeloplossing die nog geen 4% van deze ambitie invult. Deze nog geen 4% lost het probleem niet op. Als de Gemeente dit toch wil realiseren, welke andere motivatie is hierbij dan leidend?



Bron: Factsheet MRA, 2019

De gemeente blijft groeien. Volgens bronnen is Diemen een van de snelst groeiende gemeentes in Nederland. Door het bouwen in Diemen wordt de zuigende werking van de gemeente versterkt.

Minder diversiteit in de wijk

62. **Bewoners maken bezwaar tegen een minder diverse wijk.** Het bouwen van sociale woningbouw in een wijk waarin het percentage sociale woningbouw nu al circa 50% is, is niet logisch. In de directe omgeving van Buitenlust ligt ook al veel sociale woningbouw (Harmonielaan, Der Kinderenplein, Rode Kruislaan). Waarom is het gewenst alleen in deze wijk de concentratie sociale huurwoningen verder te verhogen? De recent vastgestelde Woonvisie zegt te streven naar diversiteit in de wijken. Buitenlust is al zo'n diverse wijk gezien haar samenstelling. Als de voorgestelde plannen doorgaan neemt de diversiteit juist af in deze wijk.
63. **Bewoners maken bezwaar tegen het onttrekken van sociale woningen in de gemeente en in de wijk Buitenlust.** Dit past niet bij de ambitie om te voorzien in meer sociale woningen. Toch heeft dit afgelopen jaren bij meerdere woningen in Buitenlust plaatsgevonden.

Andere alternatieve locaties worden onvoldoende verkend

64. **Bewoners maken bezwaar tegen het aanwijzen van een zoeklocatie in de wijk Buitenlust zonder goede verkenning van alternatieven.** De ambitie van het college is om de komende periode een groot aantal woningen bij te bouwen waarbij de corporaties, gemeente en huurdersorganisaties investeren in sterke wijken. Volgens de prestatieafspraken 2020-2023 wordt onder sterke wijken gemengde wijken bedoeld. Dit is precies wat Buitenlust is. Een gemengde wijk. Waarom moet er gebouwd worden in een perfect aangelegde wijk? Onduidelijk blijft waarom de gemeente de sportveldjes in

Buitenlust aanwijst als zoeklocatie, zonder aan te tonen dat andere locaties in Diemen minder geschikt zouden zijn. Denk hierbij aan:

- Het Van Gemertplein, wat tot voor kort een mooi park was in het centrum van Diemen dat niemand wilde opofferen voor woningbouw. Maar wat nu grotendeels is gesloopt en een groot deel van de oude bomen is gekapt vanwege de bouw van de spoortunnel. Hierdoor leent deze locatie zich nu juist wel voor woningbouw aansluitend op het station. Dit komt de sociale veiligheid van het station ook ten goede. Bovendien kunnen hier veel meer woningen worden gebouwd zonder dat dit ander inwoners van Diemen in de weg zit of bestaande wijken aantast.
- Op bestaande flatgebouwen: bv op lage (4-5 woonlagen verhogen naar 8) flatgebouwen met als voordeel dat hierdoor geen groen zal verdwijnen.
- Rode Kruislaan; speeltuin/tiny forest aan het einde van de Rode Kruislaan dat afgelopen jaar aangelegd is, waar goed woningbouw zou passen en meer ruimte beschikbaar is. De wethouder heeft tijdens de eerste informatieavond over Buitenlust beweerd dat deze grond van een particuliere projectontwikkelaar was en dus niet door de gemeente kon worden aangewezen als zoeklocatie. Nu is hier een Tiny Forest aangelegd. Was de projectontwikkelaar hier dan wel toe bereid?
- Verlengde van De Sniep, waar op dit moment al een bijzonder laag percentage sociale woningbouw is.

Het blijft voor bewoners van Buitenlust nog altijd onduidelijk waarom nu juist ruimte voor 40 extra woningen in Buitenlust gevonden moet worden.

65. **Bewoners maken bezwaar tegen korte termijn beleid van de gemeente Diemen.** Er is binnen de gemeente de afgelopen 20 jaar geen enkele visie voor het aantal te bouwen sociale woningen geweest. Afgelopen 2 decennia zijn er geen sociale woningen gebouwd in Diemen. Nu constateren we dat de ambitie van het aantal te willen bouwen sociale woningen in Diemen is gestegen van 500 in 2017 tot 1185 in 2019 (notitie "Duurzaam samenleven in een groeiend Diemen"). Ook de in 2019 vastgestelde Woonvisie geeft geen toekomstbeeld over nieuwe woonvormen of hoe de gewenste woonkwaliteit te verhogen of te behouden.

Bijlage 8

Van: Info Gemeente Diemen <info@diemen.nl>
Verzonden: Monday, November 2, 2020 8:24:14 AM
Aan: "kofax duoplus" <kofax@duoplus.nl>
Onderwerp: 2019-048268FW: Zoeklocatie sociale woningbouw Buitenlust

Van: [REDACTED]
Verzonden: zondag 1 november 2020 21:42
Aan: Info Gemeente Diemen <info@diemen.nl>
Onderwerp: Zoeklocatie sociale woningbouw Buitenlust

Geachte heer/mevrouw,

Al uw inspanningen ten spijt is deze hele procedure een geld verslindende mislukking. Het is allemaal te danken aan één wethouder die koste wat het kost zijn falende beleid van de laatste jaren probeert recht te rekken. Al veel eerder had gekeken moeten worden hoe je starters of ouderen aan een betaalbare woning kunt helpen. Dit doe je bij de ouderen door eerst eens te gaan luisteren wat deze groep mensen nodig heeft: Een ruim, rustig, betaalbaar appartement met voorzieningen letterlijk om de hoek. Dus waar nu de Diemer staat, waar gebouwd is op de plek van het postkantoor of, straks, in het complex waar de bibliotheek en de Rabobank hebben gezeten. Noem mij drie , twee of één persoon in Buitenlust van boven de 65 die wil verhuizen naar de flat die jullie willen gaan bouwen. Ik ken ze niet!

De starters kun je aan een woning helpen door te zorgen dat er veel meer middenhuur komt. Zo kun je doorstroming bevorderen. En verder moet er een halt worden geroepen aan de alsmaar stijgende huren, Mijn ouders woonden in de Watergraafsmeer voor zo'n € 550 per maand. De nieuwe bewoners betalen drie keer zoveel! En weer is er een sociale huurwoning onttrokken aan het bestand. Het gelul dat er voor jongeren uit Diemen wordt gebouwd is een farce. Wonen wordt regionaal geregeld. Door hier in Diemen te bouwen heb je een aanzuigende werking vanuit de regio. Hoeveel mensen kan (en wil) Diemen er nog bij hebben?

In Buitenlust zijn er al 4 eengezinswoningen die worden bewoond door groepen jongeren. Zij komen voor een groot deel van buiten Diemen.

Bij uw modellen kun je niet aangeven dat ze geen van allen deugen. Wederom een schande voor het participatieproces.

Met parkeerdruk is gekeken naar soortgelijke buurten. En sinds de invoering van de blauwe zone is de parkeeroverlast afgenomen. Bedenk dat de behoefte om te parkeren er dus wel degelijk is. 0,7 of 0,8 auto per huisnummer is aan de belachelijk lage kant. Ook hier wordt weer de grens opgezocht (net als de geluidsbelasting). De gemiddelde leeftijd is relatief hoog. Door verjonging (of vergroening) op termijn zal de behoefte aan parkeerplek alleen maar toenemen. Daar wordt nu totaal geen rekening mee gehouden. En als er straks een verschuiving komt naar elektrisch rijden dan zul je om deze switch mogelijk te maken nú al rekening moeten houden met extra parkeerplekken: Bij de herinrichting (2023 en dan weer goed voor twintig jaar) van de parkeerplaats moet er nu al worden nagedacht. Mijnheer Matulewicz parkeert nu nog op een fossiele plek maar over vijf jaar op een laadpaal-plek. Waar is deze plek straks? Mijn zoon van 18 rijdt dan nog wel eventjes in de oude benzineauto.

Hoe is er rekening gehouden met deze transitie naar elektrisch rijden?

Gaarne uw antwoord daarop?

Ik heb lang geleden, bij de presentatie van het coalitieakkoord, al eens ingesproken op het gemeentehuis. Beter ten halve gekeerd dan ten hele gedwaald, was de strekking van mijn betoog. Nee, werd er gezegd. We gaan eerst de plannen, met participatie van bewoners (Groenlinks!! Had dat als eis gesteld bij het bereiken van akkoord) uitwerken en dat wordt er pas beslist door de raad. Ik ben zo bang dat er gedacht wordt: Dit heeft al teveel geld gekost of we kunnen zonder gezichtsverlies nu niet meer terugkomen op onze plannen.

Nog langer geleden wilde ik een dakkapel en een frans balkinnetje. Ik moest ervoor naar Aalsmeer om bij een welstandscommissie te verschijnen. De dakkapel was 10 centimeter te breed en paste daarmee niet in het 'beeld van Buitenlust'!! En dan mij nu wijsmaken dat een flatgebouw wel zou passen? Wat vindt die welstandscommissie hier eigenlijk van. Hebben jullie zo'n instantie (stadsarchitect) eigenlijk wel geraadpleegd?

Ik heb de plannen bestudeerd en vind dat geen van de drie modellen recht doet aan participatie van bewoners. Door o.a de bouw van de tunnel zal het hele project Buitenlust sowieso vertraging oplopen. Dus aan de wens van de coalitie (wethouder) om snel, snel, snel te gaan bouwen kan ook niet worden voldaan.

Kortom gaarne uw reactie op:

Ouderen worden niet in hun behoefte voorzien,

Snel realiseren is ook niet haalbaar.

Wie durft te beweren dat een flat past in het bestaande woningbeeld? De wethouder heeft het altijd gehad over maximaal vier woonlagen.

Jongeren van buiten Diemen daarentegen zullen vast wel blij zijn maar hoeveel inwoners kun je nog absorberen?

Parkeren is niet goed over nagedacht.

Terug naar de tekentafel en kijken hoe je **doorstroming in je gemeente kunt bevorderen**. Dan ben je goed bezig wethouder en verdien je straks heel misschien nog een lintje.



Bijlage 9

Gemeentelijke reactie op inzending in bijlage 8:

Dank voor uw uitgebreide reactie van 2 november naar aanleiding van de online raadpleging over de sociale woningbouw in Buitenlust.

Ook dank voor uw meedenken over de woningmarkt en wat je moet doen voor jongeren en ouderen die op zoek zijn naar een (geschikte) woning. Het probleem blijft dat de gemeente een groot tekort heeft aan betaalbare sociale huurwoningen. Dit maakt het moeilijk voor jongeren om op zichzelf te gaan wonen en voor ouderen om een levensloopbestendige woning te vinden. De wachttijden zijn enorm, zelfs huishoudens met een urgentieverklaring moeten soms meer dan een jaar wachten voordat er een woning beschikbaar komt. Daarom wil de gemeente 1085 sociale huurwoningen in Diemen bouwen.

Wat betreft de online raadpleging: Het is altijd de bedoeling geweest van de gemeente Diemen en woningbouwcorporatie Rochdale om een ontwerp te maken van de sociale nieuwbouw in Buitenlust en dat voor te leggen aan de gemeenteraad. We hadden samen met bewoners van Buitenlust de gebouwen en omgeving willen inrichten (co-creatie). Nu weten wij ondertussen dat veel bewoners van Buitenlust geen nieuwbouw willen in Buitenlust. Dat is door de buurt ook heel duidelijk aangegeven tijdens de laatste informatieavond die we hierover hebben georganiseerd en regelmatig verwoord door de werkgroep Buitenlust Groen. Wij blijven in Diemen echter te maken hebben met een tekort aan sociale woningbouw en de gemeente Diemen en Rochdale willen meer mensen helpen die al lange tijd wachten op een woning. Eén van de zoeklocaties is Buitenlust. Daarom hebben wij na bovengenoemde informatieavond besloten zelf een ontwerp te maken en daarover de bewoners te raadplegen. En dit ontwerp met de opmerkingen van de bewoners erbij aan de gemeenteraad voor te leggen die vervolgens een definitief besluit neemt of bouw doorgaat of niet. Door de coronamaatregelen moest deze raadpleging online plaatsvinden. De raadpleging gaat over het soort gebouw, de ligging ervan en de inrichting van de ruimte eromheen. Dit is geen raadpleging of stemming of de nieuwbouw wel of niet door moet gaan. Daarover beslist de gemeenteraad. Dat is dan ook de reden dat de mogelijkheid om tegen de bouw te zijn niet in de raadpleging zit. Wel bood de raadpleging ruimte (onder andere bij vraag 7) om uw mening tegen de bouw kenbaar te maken. Bovendien zullen we alle reacties die we hebben ontvangen via de werkgroep en via info@diemen.nl doorgeven aan de gemeenteraad.

Graag reageer ik op uw opmerking over parkeren en parkeerdruk. Bij het opstellen van de plannen voor de nieuwbouw worden ook de verkeerskundige zaken meegenomen. We hebben daarom in Buitenlust een parkeeronderzoek laten uitvoeren naar de huidige situatie en daaruit is gebleken dat er nog een overschot is aan parkeerplaatsen. Daarom voegen we niet meer dan 18 à 19 parkeerplaatsen toe, zodat er niet onnodig groen in de wijk verloren gaat. Het parkeeronderzoek vindt u op de website van de gemeente

Diemen: https://www.diemen.nl/Onderwerpen/Wonen/Nieuwbouw_projecten/Sociale_woningbouw_locatie_Buitenlust

Het conceptplan dat we nu maken gaat zoals gezegd over het soort gebouw, de ligging en de inrichting van de ruimte eromheen. De modellen laten zien dat er meerdere mogelijkheden zijn. Pas als de gemeenteraad besluit om daadwerkelijk in Buitenlust te gaan bouwen, wordt het conceptplan uitgewerkt tot een ontwerp.

Ik hoop uw vragen hiermee voldoende beantwoord te hebben. Uw reactie en de reacties die we nog meer hebben ontvangen via info@diemen.nl en via de online raadpleging zullen we bundelen en samen met het conceptplan voor de woningen aanbieden aan de gemeenteraad.

Bijlage 10

Van: Info Gemeente Diemen <info@diemen.nl>
Verzonden: Monday, October 26, 2020 8:34:06 AM
Aan: "kofax duoplus" <kofax@duoplus.nl>
Onderwerp: 2019-048268 FW: Bezwaar nieuwbouw Buitenlust Diemen

Van: [REDACTED]
Verzonden: zondag 25 oktober 2020 21:11
Aan: Info Gemeente Diemen <info@diemen.nl>
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Bezwaar nieuwbouw Buitenlust Diemen

Geachte mevrouw/heer,

Met dit bericht willen wij kenbaar maken dat wij tegen elke nieuwbouw zijn in Buitenlust. Tevens is dit bericht een aanvulling op de onderstaande tekst van de reeds ingevulde vragenlijst van de gemeente, omdat wij tot op heden hierop nog geen antwoord ontvangen hebben.

Eerst de aanvulling:

De weg naar de garages moet ten alle tijden vrij blijven, want dit is de enige toegangsweg en ontsluitingsroute.

In de plannen wordt niet gesproken over een laad en losplaats. Als de flat gebouwd wordt moeten mogelijk 40 mensen hun boodschappen uitladen voor de flat. De restafval container, de plastic en papiercontainers moeten allemaal gelegeerd worden. Tegenwoordig worden er veel pakketten bezorgd. De boodschappen worden bezorgd. Dit kan allemaal niet op de weg naar de garages plaatsvinden, want deze moet ten alle tijden vrij blijven. Stel dat iemand met spoed naar het ziekenhuis moet en de weg is geblokkeerd, dan is er geen ontsnappingsroute en dit is onacceptabel.

Oude tekst:

Ik ben tegen elke woningbouw op dit stukje groen. U vraagt mij nu om de minst slechte optie te benoemen.

Gezien de bestaande bouw zou 4 woonlagen minder slecht zijn dan 5. Dit is voor mij nog altijd geen gewenste situatie. De argumentatie treft u hieronder aan.

De Gemeente Diemen vindt dat mensen en met name de jeugd meer moeten bewegen. In elke variant wordt sport-/speelfaciliteit weggenomen zonder dat een passend alternatief geboden wordt, waarbij de omwonenden ver genoeg van de speelruimte af wonen om overlast te ervaren.

Daarnaast wordt er gekozen om nog meer groen/speelruimte weg te halen door geen ondergrondse parkeergelegenheid voor de nieuwbouw aan te bieden. In de plannen wordt er nu vanuit gegaan dat de autodichtheid 50% of minder is (is dit realistisch??), aangezien er 20 of minder extra parkeerplaatsen gegeneerd worden. Eerder is door dezelfde Gemeente een blauwe zone ingesteld omdat er te weinig parkeergelegenheid was. Hoe wordt dat straks? Bij een gemiddelde autodichtheid van 1 vallen er 20 parkeerplaatsen van de bestaande capaciteit af, exclusief het bezoek dat deze mensen krijgen...

Er wordt meer grond bebouwd, er blijft minder grond over om regenwater te reguleren in een wijk dat toch al te kampen heeft met grondwater problematiek die bij Rochdale en Gemeente bekend is.

Zorgvuldigheid en de kwaliteit van het leef-/woongenot van de huidige inwoners zou voor de Gemeente op de eerste plaats moeten staan. Daarom dient elke stap genomen te worden met alle betrokkenen.

Op dit moment heeft de Gemeente Diemen ervoor gekozen om niet vanuit een breed draagvlak te opereren, maar samen op te trekken met Rochdale die een ander belang dient dan de feitelijke bewoners. Deze bewoners wordt nu gevraagd te kiezen uit opties die zij niet willen.

Ik neem aan dat de Gemeente voor dit alles een oplossing heeft voordat de plannen doorgedrukt worden.

Voor mij ontbreekt het grote plaatje. De ambitie van de Gemeente bestaat uit 1.085 woningen en hier spreken wij over een postzegel oplossing die nog geen 4% van deze ambitie invult. Deze nog geen 4% lossen het probleem niet op, als de Gemeente dit toch wil realiseren vraag ik mij af welke andere motivatie leidend is. U vraagt om mijn reactie. Waar kan ik straks mijn inbreng teruglezen in officiële stukken die moeten leiden tot de besluitvorming. Anders heeft mijn reactie geen zin gehad en is dit een schijnvertoning!

Wanneer kan ik een antwoord van u verwachten? Alvast bedankt voor uw reactie.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature block]

Bijlage 11

Gemeentelijke reactie op inzending in bijlage 10:

Dank voor uw uitgebreide reactie. U geeft aan dat u een deel van deze reactie ook al had gegeven in het vragenformulier van de online raadpleging. Daar heeft u nog geen reactie op gehad omdat de online raadpleging nog loopt tot en met maandag 2 november. Daarna zullen we de uitslag van de raadpleging bekend maken. De reacties die we met de raadpleging hebben binnengekregen worden gebruikt om een conceptplan te maken. Een aantal mensen heeft geen voorkeur voor een model omdat zij, net als u, tegen de bouw van de woningen is. De uitslag van de raadpleging gaat, evenals de reacties van bewoners die we straks ontvangen op het conceptplan, naar de gemeenteraad die uiteindelijk het besluit moet nemen of er gebouwd gaat worden.

Bij het opstellen van de plannen voor de nieuwbouw worden ook de verkeerskundige zaken meegenomen. Daar hoort ook parkeren en bereikbaarheid van de bestaande woningen en garages bij.

Dat er niet gekozen wordt voor ondergrondse parkeerplaatsen heeft met kosten te maken. Een ondergrondse garage is zeer kostbaar: Een parkeerplaats in een parkeergarage kost gemiddeld tussen de ca. € 25.000 en € 40.000 per parkeerplaats. Dit is zowel voor de mogelijke nieuwe sociale huurwoningen als voor de overige openbare parkeerplaatsen onwenselijk en onhaalbaar.

We hebben een parkeeronderzoek laten uitvoeren naar de huidige situatie en daaruit is gebleken dat er nog een overschot is aan parkeerplaatsen. Daarom voegen we niet meer dan 18 à 19 parkeerplaatsen toe, zodat er niet onnodig groen in de wijk verloren gaat. Het parkeeronderzoek vindt u op de website van de gemeente

Diemen: https://www.diemen.nl/Onderwerpen/Wonen/Nieuwbouw_projecten/Sociale_woningbouw_locatie_Buitenlust

U maakt zich zorgen over het feit dat als er meer gebouwd wordt er minder grond over is om het regenwater op te vangen. Gemeente en Rochdale hebben aandacht voor bijkomende effecten van woningbouw in Buitenlust, zoals luchtkwaliteit, verkeer en water. Er is in 2018/2019 een eerste verkenning uitgevoerd, waaruit is gebleken dat woningbouw technisch mogelijk is. Vanzelfsprekend moet dat in een later stadium (bij het bestemmingsplan) nog verder worden uitgewerkt. De eerste stap is echter om een conceptplan te maken, zodat de raad een besluit kan nemen of er wel of niet in Buitenlust gebouwd gaat worden. Het haalbaarheidsonderzoek vindt u net als het parkeeronderzoek op de pagina Buitenlust (onder kopje onderzoek) op de website van de gemeente Diemen:

https://www.diemen.nl/Onderwerpen/Wonen/Nieuwbouw_projecten/Sociale_woningbouw_locatie_Buitenlust

Wat betreft het draagvlak waar u uw reactie mee eindigt: Het is altijd de bedoeling geweest van de gemeente Diemen en woningbouwcorporatie Rochdale om een ontwerp te maken van de sociale nieuwbouw in Buitenlust en dat voor te leggen aan de gemeenteraad. Wij willen daarbij natuurlijk

het liefst, zoals u ook aangeeft, zo veel mogelijk draagvlak voor de plannen. Juist daarom hadden wij graag samen met bewoners van Buitenlust de gebouwen en omgeving willen inrichten (co-creatie). Nu weten wij ondertussen dat veel bewoners van Buitenlust geen nieuwbouw willen in Buitenlust. Dat is door de buurt ook heel duidelijk aangegeven tijdens de laatste informatieavond die we hierover hebben georganiseerd en regelmatig verwoord door de werkgroep Buitenlust Groen. Wij blijven in Diemen echter te maken hebben met een tekort aan sociale woningbouw en de gemeente Diemen en Rochdale willen meer mensen helpen die al lange tijd wachten op een woning. Een van de zoeklocaties is Buitenlust. Daarom hebben wij na bovengenoemde informatieavond besloten zelf een ontwerp te maken en daarover de bewoners te raadplegen. Door de corona-maatregelen moesten we de raadpleging online doen. De raadpleging gaat over het soort gebouw, de ligging ervan en de inrichting van de ruimte eromheen. Dit is geen raadpleging of stemming of de nieuwbouw wel of niet door moet gaan. Daarover beslist de gemeenteraad. Dat is dan ook de reden dat de mogelijkheid om tegen de bouw te zijn niet in de raadpleging zit. Wel biedt de raadpleging ruimte (onder andere bij vraag 7) om uw mening tegen de bouw kenbaar te maken. Dat heeft u ook gedaan. Dank daarvoor.

Met het resultaat van de raadpleging wordt een concept-plan gemaakt dat opnieuw aan de bewoners van Buitenlust wordt voorgelegd. Dit conceptplan, met de opmerkingen van de bewoners erbij, leggen we aan de gemeenteraad voor die vervolgens een definitief besluit neemt of bouw doorgaat of niet.

Ik hoop dat ik hiermee uw vragen heb kunnen beantwoorden en uw bezwaar tegen de bouw, dat u heeft aangegeven in het vragenformulier, wordt net als alle andere ingevulde vragenlijsten openbaar gemaakt en overhandigd aan de gemeenteraad.