



GEMEENTE EEMNES

Besluitenlijst Raadsessie Eemnes

Datum	03-12-2018
Tijd	20:00 - 22:00
Locatie	Raadzaal 0.26 (BEL-kantoor)
Voorzitter	M.C.A. Riemens
Griffier	A.H. de Graaf-Gerrits
Aanwezig	M. Havinga-De Jong (CDA), P. Seldenrijk (CDA), R. van Schaik (CDA), E. Schade (VVD), M. van der Linde-Eggenkamp (VVD), N. Rood (D66), S. Wiering (D66), J. Hoorneman (PvdA), M.N.M. van den Brink (PvdA), E.M. van IJken (DB), D. Hagen (DB), J. de Zeeuw (DB) B. Pouw (DB) Wethouders Van Dalen, Van Katwijk en Lankreijer Vanaf 21:36 Burgemeester Van Benthem

- 1** **Opening**
Afwezig: Mevr. W.A. de Boer-Leijnsma (PvdA)
- 2** **Vaststellen agenda**
Conform
- 3** **Inventarisatie spreekrecht publiek**
Er hebben zich geen insprekers aangemeld
- 4** **Vaststelling besluitenlijst Ronde en Sessie**
Besluitenlijst sessie 12 november wordt ongewijzigd vastgesteld.
- 5** **Ingekomen stukken**
Geen
- 5.1** **Toepassen baatbelasting als instrument gebouw-gebonden financiering voor verduurzaming van woningen in particulier eigendom om de gemeente Eemnes.**
DB heeft technische vragen gesteld die beantwoord zijn en geeft aan dat dit veel duidelijkheid geeft. Toch willen ze graag van de wethouder horen dat de gemeente geen risico gaat lopen bij de financiering hiervan. Welke financiers willen zich hieraan verbinden.
De PvdA klopt het dat de verkopende partij de lening moet afkopen indien de kopers de lening niet willen overnemen?
D66 in sommige gevallen kunnen mensen geen extra lening aangaan. Er zal wel ingebouwd moeten worden dat dit mogelijk wordt om de energiebesparing ook voor hen bereikbaar te maken. Graag de toezegging dat wanneer er meer mensen hiervoor in aanmerking willen komen, het college met een voorstel terugkomt naar de raad.
VVD heeft zorgen over het feit dat dit landelijk nog niet zo snel wordt opgepakt. Zijn er risico's voor de gemeente te verwachten. Een persoonlijke krediettoets is niet noodzakelijk bij deze belasting, is dit sociaal gezien wel verantwoord. Is er al jurisprudentie; hoe is de verhouding doorlooptijd versus levensduur investering. Hebben wij de capaciteit in huis om dit allemaal te regelen; financiering niet door gemeente regelen.

CDA waarom maar tien woningen voorzien als er geen risico voor de gemeente is. Zijn wij als gemeente niet te vroeg met deze voorziening.

Wethouder Lankreijer beantwoordt de vragen en geeft aan dat de koper vrijwillig deze baatbelasting aangaat en dus ook zelf de consequenties draagt bij verkoop. We zitten nog in een fase waarin van alles geprobeerd wordt en de overheid kijkt mee om te zien welke vorm de meest correcte is. Er zijn inwoners in Eemnes die al graag aan de gang willen en daarom wil men al graag met 10 beginnen. Vervanging van zonnepanelen of warmtepomp moet al meegenomen zijn in de financiering. De wethouder geeft aan dat de gemeente zelf wel de financiering op zich zal nemen maar dat er nu nog geen derde partij hiervoor is. D66 geeft aan dat het nu over het instrument van belasting heffen gaat en dat zal het makkelijker maken voor een derde partij om als financier in te stappen.

DB blijft erbij dat de gemeente dit niet zal moeten financieren maar een derde partij. VVD en CDA zijn het daar mee eens.

Raadsvoorstel gaat door naar de raad.

5.2 Compensatie CO2-uitstoot verkeer en vervoer Eemnes

PvdA heeft nog wel een aantal vragen bij dit voorstel. Wij lopen wel heel ver voor de troepen vooruit hiermee. Wij stoppen wel heel veel in het fonds, kan dat qua percentage? Wat vindt GS ervan dat Eemnes gaat bankieren op deze manier.

D66 akkoord met dit voorstel juist omdat we in de positie zijn om dit te doen.

VVD in het voorstel gaat het over een nog nader te bepalen specifiek project.

Zolang deze zin erin staat zal de VVD dit voorstel niet steunen. Aanvulling is nodig op het voorstel tegen welke condities deze lening word verleend; er mist een begrotingswijziging. Is het onze rol om bankier te spelen?

CDA dit is een raar voorstel. Wij gaan niet over de snelwegen en we investeren al heel wat aan het overlast verlagen van de snelweg. Wij hebben nog geen enkel voorstel gezien vanuit het college en nu krijgen we dit.

D66 als we de doelstellingen willen halen dan moeten we stappen zetten.

CDA is van mening dat je met geleend geld niet gaat beleggen. Wat betekent dit voor de financiële positie van de gemeente? Zijn er nog andere vormen bekeken; zijn er nog meer fondsen bekeken. Wanneer komt dit nu en niet na de energy game. CDA pleit ervoor om langs de inwoners te gaan of zij bereid zijn om dit geld in te leggen.

DB wil graag weten waarom er niet gewacht is tot na de energy game. De overheid legt de bal bij de gemeente terwijl ze zelf niets doen, dat is niet akkoord. Zijn er meer gemeenten die dit al hebben gedaan. Wat zijn de rentekosten? Wat gebeurt er na 15 jaar, wat zijn de gevolgen voor de schuldquotum. Investeren in een specifiek project klinkt mooi maar brengt veel risico's met zich mee. Hoe wordt de lening opgenomen in de boeken. Dit is onverantwoordelijk financieel beleid.

Wethouder Lankreijer geeft aan dat hij zich zorgen maakt om het klimaat en dit voorstel geeft ons de kans om hier iets aan te doen tegen een laag risico.

Het is een gerenommeerde bank. Het is wellicht verstandig om dit voorstel aan te houden tot na de klimaat game. D66 wil graag van andere fracties horen of men nog wel achter de klimaatdoelstellingen staat.

Vragen over Triodos worden door de portefeuillehouder Financiën schriftelijk beantwoord. Voorstel gaat naar het presidium die de agendering bepaalt.

5.3 Verwerking resultaatuitkering 2017 van de Regio G&V.

D66 en VVD geen vragen.

CDA klopt het dat gelden geormerkt voor HHT na terug storting ook alleen voor HHT gebruikt kunnen worden. Waarom blijven dit soort potjes over?

DB geeft aan dat er in het voorstel staat dat het in een reserve wordt gestort en dat er nog een voorstel zal komen, kan het zijn dat we straks weer geld terug moeten geven?

PvdA is de transitie huishoudelijke hulp mislukt?

Wethouder Lankreijer beantwoordt de vragen. Hij geeft aan dat het geld niet terug hoeft naar de HHT gelden maar ook voor andere projecten binnen de doelgroep worden ingezet. Het mag in ieder geval niet terug naar de algemene reserve.

Stuk kan door naar de raad.

6 Rondvraag (feitelijke vragen)

Er is bij de fracties een klacht binnengekomen over een té zwarte piet op de affiche. Is een maatschappelijk item, kan het college daar volgend jaar rekening mee houden. Intocht wordt door de OKE georganiseerd en de vraag hoort bij de OKE thuis.

Opmerkingen worden meegenomen naar het eerstvolgende overleg.

Vanaf 1 januari gaan we gebruik maken van het afval aanbiedstation in Baarn. We hebben hier verder nog geen informatie over gehad, wanneer worden de inwoners geïnformeerd?

PvdA heeft aanvullende opmerking over binnengekomen klacht. Het is zorgwekkend dat de schrijver tot twee keer toe wel een ontvangstbevestiging krijgt maar geen antwoordbrief.

DB inrichting Openbare Ruimte Zevensprong. Er zijn veel borden geplaatst wat het onduidelijk maakt. Zijn de omwonenden geïnformeerd over de potloden. Wethouder Van Dalen geeft aan dat dit al is opgemerkt en doorgegeven aan de afdeling.

Wethouder Lankreijer geeft aan dat de potloden wellicht wat opvallend zijn maar is van mening om eerst even te ervaren hoe dit gaat;

Asfaltonderhoud Noordersingel wordt dat binnenkort nog hersteld? Wethouder Van Dalen vraagt dit na.

5.4 Belastingverordeningen 2019 Eemnes

VVD zal aantekening vragen van tegenstem inzake de hondenbelasting, overige voorstellen akkoord.

CDA waar komt het grote verschil in woonlasten vandaan met de andere gemeenten in de provincie Utrecht?

DB marktverordening is naar beneden bijgesteld; is dat vanwege de toerekening om de kosten dekkend te krijgen. Afvalstoffenheffing is aanzienlijk hoger in Eemnes dan omliggende gemeenten; dit hadden we al gehoord maar dat is wel jammer want zo hebben we dit niet voorzien. OZB opbrengsten gestegen met 6%? Graag toelichting PvdA geen opmerkingen.

D66 akkoord met deze belastingverordening.

Burgemeester Van Benthem beantwoordt de vragen. Afvalstoffenheffing kan weer dalen wanneer er beter wordt gescheiden in het afval.

Het CDA kondigt een motie aan over de OZB om onderscheid te kunnen maken hierin. Kan door naar de raad.

5.5 Legesverordeningen Eemnes

CDA vraag: zijn bij aanvraag bouwleges met duurzaamheidsmaatregelen andere tarieven mogelijk.

DB vraag over bouwleges, is er differentiatie mogelijk tussen grote en kleine (dakkapellen) bouwaanvragen.

PvdA & D66 geen vragen.

VVD artikel 1.4.2.3. kan dat nog qua AVG (abonnement) is er inzicht in de kosten bij andere gemeenten voor leges. Hoe groot is onze invloed binnen de BEL gemeenten.

Burgemeester Van Benthem geeft aan dat groene leges een discussie zijn in het land.

Wij rekenen de zonnepanelen niet mee bij de bouwleges. Voor- en nadelen kunnen op een rij worden gezet. Leges kostendekkend maken is lastig omdat wij ook weer moeten afdragen aan de overheid. Burgerzaken heeft een hoog serviceniveau en dat kan niet gedekt worden uit de leges.

5.6 Precariobelasting 2018

DB wat kan er gezegd worden over de derving van Precariobelasting.

PvdA wil graag weten of er niet te schikken is.

CDA idem aan DB.

Burgemeester geeft aan dat de gemeente nog in gesprek is met Stedin.

Na de sluiting even kort in beslotenheid verder.

Kan door naar de raad.

7 Sluiting 22.10 uur

Aldus met/zonder wijzigingen vastgesteld in de openbare vergadering van 14 januari 2019.

De griffier,

De voorzitter,

A.H. de Graaf-Gerrits

P. Seldenrijk