

MOTIE

Voorstel nr. : 2021-Raad-00044

Onderwerp: Opschalen sociale huurwoningen naar energielabel B

De raad van de gemeente Steenwijkerland in vergadering bijeen d.d. 09-11-2021

De raad gehoord de beraadslaging, overwegende/van oordeel dat/ van mening dat

- De landelijke opdracht voor woningbouwverenigingen is in 2021 een gemiddeld te behalen van energielabel B voor alle sociale huurwoningen.
- Dit betekent dat niet het gehele woningbezit een energielabel B zal bezitten in 2021
- De energiearmoede inmiddels zijn intrede heeft gedaan met name bij de lagere inkomens
- Een lening, voor huurder, voor het verduurzamen van sociale huurwoningen geen optie is om te verduurzamen omdat leningen moeilijk aflosbaar zijn voor huurders met een laag inkomen
- Huurders hierdoor in de schulden kunnen komen
- Verduurzamen van sociale huurwoningen een verantwoordelijkheid is van de woningbouwverenigingen en niet van de huurders

Geeft opdracht aan het college om:

- Met de woningbouwverenigingen inzichtelijk te maken hoeveel huizen in hun bezit zijn die energielabel B of lager hebben. (C,D, E etc.)
- De woningbouwverenigingen te bevragen over de strategie en tijdsplanning om hun gehele huizenbezit naar minimaal energielabel B te krijgen
- Voor het eind van het jaar (2021) de uitkomsten aan de raad te presenteren

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Aletta Makken

