

Nummer: 253-329

Portefeuillehouder: Ton van Nieuwkerk

Onderwerp: Meerjarenprogramma Woningbouw (MPW) 2023

De raad van de gemeente Waterland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 17 januari 2023;

overwegende dat ;

het wenselijk is over te gaan tot de ontwikkeling van gronden waar de gemeente een grondpositie heeft of voornemens is deze te verwerven.

dat ten behoeve van de ontwikkelingen en locaties voorbereidende werkzaamheden verricht noodzakelijk zijn ten einde een aanbesteding te kunnen starten.

dat alvorens deze aanbesteding opgestart wordt er keuzes gemaakt moeten worden qua stedenbouwkundige situatie, programma en financiële uitgangspunten en hiertoe onderzoek verricht moet worden.

gelet op artikel 189 en 192 van de gemeentewet,

#### **B E S L U I T :**

##### **Het volgende budget voor de projecten beschikbaar te stellen**

1. Het structurele budget voor het woningbouwprogramma ter verhogen met € 25.000,- vanaf 2023. Deze kosten te dekken uit exploitatiebijdrage voor kansrijke woningbouwprojecten
2. Een incidenteel budget beschikbaar te stellen in 2023 ad. € 50.000,- voor het uitvoeren van onderzoeken ten behoeve van de woningbouw taakstelling en dit te dekken uit verkoop Nieuwpoortslaan.

| Nr.  | Omschrijving                  | Lasten /<br>Baten | Mutatie | Mutatie | Mutatie | Mutatie | Mutatie |
|------|-------------------------------|-------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
|      |                               |                   | 2023    | 2024    | 2025    | 2026    | 2027    |
| 1.03 | Ruimtelijke ordening en wonen | Lasten            | 75.000  | 25.000  | 25.000  | 25.000  | 25.000  |
| 1.03 | Ruimtelijke ordening en wonen | Baten             | 75.000  | 25.000  | 25.000  | 25.000  | 25.000  |

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Waterland, gehouden op

De raad voornoemd,

Th.G.L. Greep  
griffier

drs. M.C. van der Weele  
voorzitter

Bijlage: Meerjarenprogramma Woningbouw 2023